

27.11.2019

OJITUSYHTEISÖN SÄÄNNÖT

1 § Yhteisön nimi ja kotipaikka

Yhteisön nimi on **Myllyoja-Karjulan ojitusyhteisö** ja sen kotipaikka on Sievin kunta.

2 § Yhteisön tarkoitus

Yhteisön tarkoituksena on huolehtia Kiiskilän uusjaossa MMLm/2911/33/2005 Myllyojan-Karjulan alueen peruskuivatushankkeessa (Uusjaon kuivatussuunnitelmassa kuivatusalueet K1-K3, uomat 1-12) perattujen valtaojien hoidosta ja kunnossapidosta.

3 § Yhteisön jäsenet

Yhteisön jäseniä ovat ne, jotka alueen kuivatussuunnitelmien mukaan saavat hankkeesta vesilain 5 luvun 2 §:n tarkoittamaa hyötyä tai jotka myöhemmin otetaan yhteisön jäseniksi.

4 § Jäsenien äänivalta

Yhteisökokouksessa on kullakin jäsenellä sellainen äänivalta, joka vastaa hänen maksettavakseen määrättyä osuutta ojitushankkeen kustannuksista, kuitenkin niin, että kokouksen toimihenkilöitä valittaessa äänet lasketaan pääluvun mukaan. Päätökset tehdään yksinkertaisella äänen enemmistöllä.

Päätöksen tekoon, joka koskee yksinomaan määrättyä kuivatusaluetta, voivat osallistua vain tämän kuivatusalueen jäsenet. Kuivatusalueen jäsenten päätös tehdään joko yhteisökokouksessa tai jäsenten pitämässä erillisessä kokouksessa. Tällöin on soveltuvin osin voimassa mitä yhteisökokouksesta näissä säännöissä on määrätty.

Yhteisökokouksessa on pidettävä pöytäkirjaa, jonka allekirjoittavat puheenjohtaja ja kokouksessa valitut pöytäkirjantarkastajat.

5 § Toiminnan rahoitus

Jäsenet vastaavat yhteisön kustannuksista kustannusten osittelun osoittamassa suhteessa ja muutoin vesilaissa säädetyin tavoin. *Osittelu perustuu valtaojahankkeen hyötyalueilla olevien viljelysmaiden pinta-aloihin.*

Yhteisökokouksen määräämät ennakkomaksut suoritetaan kustannusten osittelun osoittamassa suhteessa huomioon ottaen mitä vesilain 5 luvun 28 §:ssä on säädetty.

6 § Yhteisökokous

Yhteisön asioista päättää yhteisökokous. **Varsinainen yhteisökokous pidetään joka kolmas vuosi ennen huhtikuun loppua.**

Ylimääräinen yhteisökokous pidetään, milloin toimitsijat katsovat yhteisön asioiden sitä vaativan tai milloin jäsenet, jotka edustavat vähintään yhtä kymmenettä osaa (1/10) yhteisön äänimäärästä, ilmoittamaansa asiaa varten sitä toimitsijalta kirjallisesti pyytävät (VL 12:11).

Varsinaisten yhteisökokousten välistä aikaa kutsutaan toimintakaudeksi.

27.11.2019

7 § Yhteisön toimitsijat

Yhteisön asioita hoitaa **päätoimitsija ja 2 toimitsijaa**, jotka yhteisökokous valitsee toimintakaudeksi kerrallaan. *Samoin valitaan tarvittaessa enintään 3 varatoimitsijaa*. Toimitsijat valitsevat keskuudestaan päätoimitsijan varamiehen, joka päätoimitsijan estyneenä ollessa hoitaa hänelle kuuluvat tehtävät. *Varsinaisessa yhteisökokouksessa päätetään toimitsijoiden palkkioista*.

Yhteisön jäsenet päättävät yhteisökokouksessa toimivallan antamisesta toimitsijoille nimetyissä asioissa. Toimitsijat voivat päättää, että päätoimitsija hoitaa yhteisön toimintaan kuuluvat nimetyt asiat itsenäisesti. Toimitsijat voivat lisäksi päättää muiden tarpeellisten toimihenkilöiden nimittämisestä.

Yhteisön toimitsija ja tilien tarkastaja on velvollinen korvaamaan vahingon, jonka hän on toimessaan tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttanut yhteisölle. Sama koskee vesilakia tai yhteisön sääntöjä rikkomalla yhteisön jäsenelle aiheutettua vahinkoa.

Mikäli toimitsija laiminlyö tehtävänsä tai muutoin toiminnallaan aiheuttaa haittaa tai vahinkoa yhteisölle tai sen jäsenille, voidaan hänet yhteisökokouksen päätöksellä erottaa.

8 § Toimitsijoiden kokous

Päätoimitsija kutsuu toimitsijat kokoon tarvittaessa heidän keskenään päättämällään tavalla. Toimitsijoiden kokous on päätösvaltainen, kun päätoimitsija ja vähintään puolet muista toimitsijoista on paikalla. Päätökset kokouksessa tehdään yksinkertaisella äänen enemmistöllä. Äänen mennessä tasan tulee päätökseksi päätoimitsijan kannattama mielipide. Toimitsijoiden kokouksessa on pidettävä pöytäkirjaa.

9 § Yhteisön nimen kirjoittaminen

Yhteisön nimen kirjoittaa päätoimitsija yhdessä jonkun toisen toimitsijan kanssa, elleivät toimitsijat erikseen toisin päättää.

10 § Yhteisön tilikausi, tilinpito ja tilien tarkastus

Yhteisön tilikausi on kalenterivuosi. Toimintakautta koskeva vuosittain eritelty tilinpäätös tulee toimittaa tilien tarkastajille viimeistään viikkoa ennen varsinaista yhteisökokousta. Ellei tilien tarkastajia ole valittu, tilit tarkastetaan yhteisökokouksessa. Tarvittaessa yhteisökokouksessa voidaan tarkastaa tilit myös tilinpäätöksen jälkeisen toimintakauden osalta.

11 § Tiedonannot jäsenille

Yhteisökokouksesta ja siellä käsiteltävistä asioista on toimitsijoiden tiedotettava jäsenille tekstiviestillä, sähköpostilla tai kirjeellä **vähintään seitsemän päivää ennen kokousta**. Muut tiedonannot jäsenille toimitetaan samalla tai muulla asian vaatimalla tavalla.

12 § Yhteisökokouksessa käsiteltävät asiat

Varsinaisessa yhteisökokouksessa käsitellään:

1. toimintakautta koskeva toiminta- ja tilikertomus
2. yhteisön tilit ja tilinpäätös sekä lausunto tilien tarkastuksesta ja päätetään:
3. tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä toimitsijoille
4. talousarviosta ja rahoituksen järjestämisestä
5. tilien tarkastajien määrästä ja heidän valitsemisestaan
6. toimitsijain valitsemisesta, milloin se on tarpeen
7. toimitsijain ja tilien tarkastajien palkkioista
8. kokouskutsussa mainituista muista asioista

27.11.2019

Tarvittaessa voidaan varsinaisen yhteisökokouksen asioita käsitellä ja niistä päättää myös ylimääräisessä yhteisökokouksessa.

13 § Ojitusyhteisön purkautuminen

Jos ojitusyhteisö puretaan, ojat on saatettava olosuhteet huomioon ottaen luonnontilaiseen kaltaiseen tilaan. Ojitusyhteisön purkautumista koskeva asia on käsiteltävä ojitusoimituksessa (VL 5:26).

14 § Täydentäviä säännöksiä

Yhteisökokouksen päätös, jolla näitä sääntöjä muutetaan siten, että jokin vesilain 12 luvun 4 §:ssä tarkoitettu seikka jätetään säännöistä pois, on mitätön. Yhteisökokouksella ei myöskään ilman asianomaisen suostumusta ole valtaa tehdä sellaista päätöstä, joka loukkaa yksityisen jäsenen oikeutta tai etua yhteisössä.

Näiden sääntöjen ja hanketta koskevan ojitusoimituksen päätöksen tai lupapäätöksen lisäksi on noudatettava, mitä vesilaissa on säädetty ojitusyhteisöstä, toimitsijoista sekä ojituksesta.

Jos työtä varten myönnetään valtion varoja, on noudatettava, mitä tätä koskevassa rahoituslainsäädännössä ja sen nojalla annetuissa päätöksissä on säädetty.

Asiaa koskeva lainsäädäntö:

Vesilaki (587/2011)

Valtioneuvoston asetus vesitalousasioista (1560/2011)

Laki peruskuivatustoiminnan tukemisesta (947/1997)

Valtioneuvoston asetus peruskuivatustoiminnan tukemisesta (530/1998)