

**Perustiedot**

Kiinteistötunnus:	837-581-5-31	Rekisteröintipvm:	12.8.1996
Nimi:	JUVA	Kokonaispinta-ala:	81,79 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	81,79 ha
Kunta:	Tampere (837)	Palstojen lukumäärä:	11
Arkistoviite:	2:102		

**Muodostumistiedot**

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 12.8.1996	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
837-581-5-27 JUVA	85,5339
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	85,5339

**Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet**

1)	837-581-5-31-M501	Alkuperäinen saanto: 8.12.2003	Rekisteröintipvm: 23.11.2005
	Alkuperäinen saannon saaja: TAMPEREEN KAUPUNKI		
2)	837-581-5-31-M604	Alkuperäinen saanto: 8.12.2003	Rekisteröintipvm: 1.12.2005
	Alkuperäinen saannon saaja: TAMPEREEN KAUPUNKI		
3)	837-581-5-31-M605	Alkuperäinen saanto: 8.12.2003	Rekisteröintipvm: 13.5.2006
	Alkuperäinen saannon saaja: TAMPEREEN KAUPUNKI		
4)	837-581-5-31-M510	Alkuperäinen saanto: 19.12.2014	Rekisteröintipvm: 8.1.2015
	Alkuperäinen saannon saaja: TAMPEREEN KAUPUNKI Muodostettu osittain rekisteriyksiköksi		

**Kaavat ja rakennuskiellot**

1)	Asemakaava		
2)	Yleiskaava (837-yk005)	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 27.5.1998	Voimaantulopvm: 16.10.2003
			Kaavan arkistotunnus: MMLm/4560/423/2005
3)	Yleiskaava (837-yk 033)	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 13.6.2011	Voimaantulopvm: 14.4.2014
			Kaavan arkistotunnus: MMLm/8244/423/2014
4)	Asemakaava (837-8111)	Hyväksymispvm: 15.8.2011	Voimaantulopvm: 20.12.2012
			Kaavan arkistotunnus: YPA5071/06

**Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset**

1)	Tieoikeus	Rekisteröintipvm: 16.2.1957
	Oikeutetut: 837-581-5-26 NELIAPILA	
	Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	
2)	Yksityinen tie	Rekisteröintipvm: 30.4.1984
	Oikeutetut: 837-581-5-20 KOIVURANTA	
	Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	
3)	Yksityinen tie	Rekisteröintipvm: 28.10.1991

	Oikeutetut: 837-581-5-14 OJALA Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	
4)	Yksityinen tie JA TONTIN 5856/8 ALUEELLA;SAMALLA VANHA TIEOIKEUS LAKANNUT TONTIN 5856/8 ALUEELLA Oikeutettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u> Rasitetut: 837-581-5-25 JUVA	Rekisteröintipvm: 27.10.1992
5)	Yksityinen tie Oikeutetut: 837-581-5-14 OJALA Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	Rekisteröintipvm: 27.10.1992
6)	Voiman- ja tiedonsiirtolinja (Y2000-21209)  Oikeutetut: Fingrid Oyj Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	Rekisteröintipvm: 9.6.2000 Voimaantulopvm: 30.8.1958
7)	Voimansiirtolinja (Y2000-21231)  Oikeutetut: Fingrid Oyj Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	Rekisteröintipvm: 9.6.2000 Voimaantulopvm: 2.6.1982
8)	Tieoikeus (000-2006-K3555) / Leveys: 6 m  Oikeutetut: 837-581-5-32 RUSKOKALLIO Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u> , 837-585-5-77 VILUNEN	Rekisteröintipvm: 7.3.2006
9)	Venevalkama ja autojen pitäminen (000-2006-K3557)  Oikeutetut: 837-581-5-32 RUSKOKALLIO Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	Rekisteröintipvm: 7.3.2006
10)	Johto (837-2012-K21)  Oikeutetut: Tampere (837) Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	Rekisteröintipvm: 13.3.2013

#### Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1)	Yhteinen vesialue 837-876-4-0 Yhteinen vesialue (837-876-4-0, 980-876-4-0)	Rekisteröintipvm: 1.6.1987 Osuuden suuruus: 0,061908 / 1,000000
2)	Yhteinen vesialue 837-876-12-1 Yhteinen vesialue lidesjärvessä	Rekisteröintipvm: 18.6.2002 Osuuden suuruus: 0,070198 / 1,000000

#### Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1)	Yleisen tien lunastus ja liittäminen Arkistoviite: 418:1999:17 Maapinta-alan muutos: -1,0340 ha Muut kohdeyksiköt: 837-895-2-2 SÄÄKSJÄRVI-HERVANTA MAANTIE	Rekisteröintipvm: 19.2.1999
----	---	-----------------------------

2)	Tontinmittaus Arkistoviite: VP-Tm314 Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-4, 837-65-7022-5 Maapinta-alan muutos: -0,1775 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Voimaantulopvm: 22.11.1999	Rekisteröintipvm: 11.1.2000
3)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/48121/33/2005 Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-581-5-32 RUSKOKALLIO Maapinta-alan muutos: -0,1900 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi		Rekisteröintipvm: 7.3.2006
4)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7023-5 Maapinta-alan muutos: -0,0015 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi		Rekisteröintipvm: 1.7.2006
5)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7021-1 Maapinta-alan muutos: -0,8198 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi		Rekisteröintipvm: 11.7.2006
6)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-2, 837-65-7022-3 Maapinta-alan muutos: -0,0413 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi		Rekisteröintipvm: 24.8.2006
7)	Rajankäynti		Rekisteröintipvm: 24.8.2006
8)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-8 Maapinta-alan muutos: -0,0688 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi		Rekisteröintipvm: 27.11.2007
9)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-6 Maapinta-alan muutos: -0,0777 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi		Rekisteröintipvm: 18.10.2008
10)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-7 Maapinta-alan muutos: -0,0839 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi		Rekisteröintipvm: 6.7.2010
11)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7073-2 Maapinta-alan muutos: -1,2456 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi		Rekisteröintipvm: 30.5.2015

**Muita tietoja**

1) Kartatta
-------------

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 3.2.2017.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.  
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).