



Tietosuojaseloste

Laatimispäivä
13.5.2016

Tietosuojaseloste on yhdistetty henkilötietolain (HetiL 523/1999) 10 §:n mukainen rekisteriseloste ja 24 §:n mukainen rekisteröidyn oikeuksista kertova informointiasiakirja (kohdat 10–12).

1. Rekisterinpitäjä	Nimi Maanmittauslaitos
	Osoite Maanmittauslaitos PL 84 00521 Helsinki
	Muut yhteystiedot (esim. puhelin virka-aikana, sähköpostiosoite) kirjaamo@maanmittauslaitos.fi
2. Yhteyshenkilö rekisteriä koskevissa asioissa	Nimi Johtaja Heikki Lind
	Osoite Maanmittauslaitos PL 84 00521 Helsinki
	Muut yhteystiedot (esim. puhelin virka-aikana, sähköpostiosoite) kirjaamo@maanmittauslaitos.fi
3. Rekisterin nimi	Kiinteistöjen kauppahintarekisterin henkilötiedot
4. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus	<p>Kiinteistöjen kauppahintarekisterin tarkoitus on kuvattu laissa (Laki kiinteistöjen kauppahintarekisteristä 18.7.1980/552, 1 §).</p> <p>Maanmittauslaitos käyttää kauppahintarekisterin sisältämiä henkilötietoja yksittäisen kaupan edustavuuden arvioinnissa sekä tilastollisissa tarkoituksissa, kuten määriteltäessä keskiverto-ostajaa.</p> <p>Maanmittauslaitos luovuttaa tietopalveluna kauppahintarekisterin henkilötietoja selosteen kohdan 7 mukaisesti.</p>
5. Rekisterin tietosisältö	<p>Kiinteistöjen kauppahintarekisterin sisältö on kuvattu laissa (Laki kiinteistöjen kauppahintarekisteristä 18.7.1980/552, 3 §).</p> <p>Kiinteistöjen kauppahintarekisteriin tallennetaan luovuttajista ja luovutuksen saajista nimi, henkilötunnus, yhteystiedot sekä kansalaisuus luovutuksen tekohetkellä.</p>
6. Säännönmukaiset tietolähteet	Henkilötietoja saadaan: <ul style="list-style-type: none">• Kaupanvahvistajan tekemistä kiinteistönluovutusilmoituksista

	<ul style="list-style-type: none"> • Kiinteistökaupan verkkopalvelusta kaupan osapuolilta suoraan sähköisestä asioinnista • Ulosottoviranomaisen myynneistä (pakkohuutokauppa)
7. Tietojen säännönmukaiset luovutukset	<p>Kiinteistöjen kauppahintarekisterin tietojen luovutus on kuvattu laissa (Laki kiinteistöjen kauppahintarekisteristä 18.7.1980/552, 5 §).</p> <p>Tietoja luovutetaan säännönmukaisesti muille viranomaisille, kuten verohallintoon.</p>
8. Tietojen siirto EU:n tai ETA:n ulkopuolelle	<p>Tietoja ei luovuteta eteenpäin.</p>
9. Rekisterin suojauksen periaatteet	<p>A. Manuaalinen aineisto Ei ole.</p> <p>B. ATK:lle talletetut tiedot</p> <p>Tietojärjestelmäpalvelimet ja aktiivilaitteet sijaitsevat suojatuissa ja valvotuissa tiloissa.</p> <p>Kauppahintarekisterin tiedot ovat pääosin julkisia. Henkilötietoja voivat käyttää vain ne, joilla on siihen oikeus. Käyttövaltuuksia hallitaan keskitetysti Maanmittauslaitoksen käyttövaltuushallinnassa.</p> <p>Tietopalveluna luovutettavat tiedot eivät sisällä henkilötietoja.</p> <p>Salassa pidettävien tietojen käsittely on ohjeistettu.</p>
10. Tarkastusoikeus	<p>Jokaisella on oikeus tarkastaa henkilörekisteriin tallennetut tietonsa henkilötietolain 26 - 28 §:n mukaisesti. Tarkastusoikeus on maksuton enintään kerran vuodessa (12 kk) toteutettuna. Pyyntö lähetetään Maanmittauslaitoksen kirjaamoon osoitteeseen Maanmittauslaitos, PL 84, 00521 Helsinki tai sähköpostiosoitteeseen kirjaamo@maanmittauslaitos.fi</p>
11. Oikeus vaatia tiedon korjaamista	<p>Pyyntö henkilötietolain 29 §:n nojalla henkilörekisterissä olevan yksilöidyn virheen korjaamisesta lähetetään Maanmittauslaitoksen kirjaamoon osoitteeseen Maanmittauslaitos, PL 84, 00521 Helsinki tai sähköpostiosoitteeseen kirjaamo@maanmittauslaitos.fi</p>
12. Muut henkilötietojen käsittelyyn liittyvät oikeudet	<p>Tietoja ei käytetä suoramainontaa, etämyyntiä ja muuta suoramarkkinointia sekä markkina- ja mielipidetutkimusta samoin kuin henkilömatrikkelia ja sukututkimusta varten (Hetil 30 §).</p>