

**Käytä tätä hakemusta, kun osakkeella on sähköinen omistajamerkintä.** Tällä hakemuksella haetaan omistuksen rekisteröintiä huoneistotietojärjestelmään kuuluvan asunto-osakeyhtiön ja keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön osakkeisiin, jotka oikeuttavat erilaisten kohteiden (esim. asuinhuoneisto, autopaikka, varasto ja liiketila) hallintaan.

## Rekisteröitävän kohteen tiedot

|                                                                                     |                                                                     |                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voit hakea samassa yhtiössä oleviin osakkeisiin rekisteröintiä samalla hakemuksella | Yhtiön nimi                                                         | Yhtiön Y-tunnus                                                                                                |
|                                                                                     | Osakkeiden numerot tai osakeryhmätunnus                             | <input type="checkbox"/> Yhtiön koko osakekanta<br><input type="checkbox"/> Muut hakemuksen osakkeet liitteenä |
|                                                                                     | Kohteen sijaintiosoite (esim. Esimerkkikatu 1 B 14, 00100 Helsinki) |                                                                                                                |

## Hakemuksen yhteyshenkilö

|                                                                                                                                                      |                            |             |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------|---------------|
| Hakija tai hänen valtuuttamansa henkilö, johon Maanmittauslaitos on tarvittaessa yhteydessä hakemukseen liittyen ja joka saa ilmoituksen ratkaisusta | Henkilötunnus tai Y-tunnus | Nimi        | Puhelinnumero |
|                                                                                                                                                      | Sähköposti                 | Postiosoite |               |

Saat ilmoituksen päätöksestä ensisijaisesti Suomi.fi-viestinä.

## Hakija/hakijat (kaikki rekisteröitävät omistajat)

|                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------|
| Omistajan postiosoite osakeluetteloa ja taloyhtiötä varten haetaan väestötietojärjestelmästä (VTJ) tai yritys- ja yhteisötietojärjestelmästä (YTJ) | Nimi                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Henkilötunnus tai Y-tunnus | Omistusosuus (esim. ½) |
|                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> Hakijalla on Digi- ja väestötietoviraston myöntämä voimassa oleva turvakielto, lue lisää <a href="https://dvv.fi/turvakielto">dvv.fi/turvakielto</a> .                                                                                                            |                            |                        |
| Kansalaisuus, jos muu kuin suomi                                                                                                                   | Kansalaisuus                                                                                                                                                                                                                                                                               | Kotiosoite                 |                        |
|                                                                                                                                                    | Ulkomaille rekisteröidyn yhtiön kotipaikka, kotimaa ja rekisteri                                                                                                                                                                                                                           |                            |                        |
| Omistajan sähköpostiosoite taloyhtiön käyttöön                                                                                                     | Jos taloyhtiölle halutaan ilmoittaa osakkeenomistajan sähköpostiosoite yhtiökokouskutsua ja muuta yhtiöltä lähtevää tiedottamista varten, ilmoita sähköpostiosoite tässä. Jokaiselle osakkaalle voi ilmoittaa oman sähköpostiosoitteen.                                                    |                            |                        |
| Omistajan VTJ:stä tai YTJ:stä poikkeava postiosoite                                                                                                | Jos taloyhtiölle halutaan ilmoittaa väestötietojärjestelmästä poikkeava postiosoite tai turvakieollisen henkilön turvallinen postiosoite, ilmoita postiosoite kokonaisuudessaan tässä. Mikäli poikkeava postiosoite myöhemmin muuttuu, on muutoksesta ilmoitettava Maanmittauslaitokselle. |                            |                        |
| Kuolinpesän yhteyshenkilön nimi ja postiosoite                                                                                                     | Jos kyseessä on kuolinpesä, ilmoita aina kuolinpesän yhteyshenkilön nimi ja postiosoite taloyhtiötä varten                                                                                                                                                                                 |                            |                        |

## Omistuksen rekisteröinti

|                                                  |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Osakkeiden uusi omistaja rekisteröi omistuksensa | Saantokirja ja saantokirjan päiväys<br><br>(esim. kauppa, lahja, ositus, testamentti tai perinnönjako) (esim. kauppakirjan allekirjoituspäivä) |
| Muu omistuksen rekisteröinti                     | <input type="checkbox"/> Muu tilanne, mikä? (esim. yhtiöjärjestyksen muutos, kuolinpesän selvennyskirjaus)                                     |

## Luovuttajan tiedot

|                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                             |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Luovuttajana suostun hakijan omistusoikeuden rekisteröintiin | Luovuttajan nimi                                                                                                                             | Henkilötunnus/Y-tunnus                                                                                                                     | Luovutettava osuus (esim ½) |
|                                                              | Sähköposti                                                                                                                                   | Puhelinnumero                                                                                                                              |                             |
|                                                              | <input type="checkbox"/> Suostumus on lopullinen<br>Omistusoikeus on siirtynyt hakijalle.<br><br>Luovuttajan allekirjoitus ja nimenselvennys | <input type="checkbox"/> Suostumus on ehdollinen<br>Omistusoikeus ei ole vielä siirtynyt hakijalle, esim. kauppahinta on vielä maksamatta. |                             |

## Laskun saaja ja laskutustiedot

|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Laskun saaja on yksityishenkilö                                                                                                                                                                                                                      | Lasku toimitetaan yhteyshenkilölle tai yhdelle hakijoista. Täytä laskun saajan nimi ja henkilötunnus.                                                                                     |                                                                                                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Yhteyshenkilön/hakijan nimi                                                                                                                                                               | Henkilötunnus                                                                                        |  |
| Laskun saaja on yritys tai yhteisö                                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> Laskutustiedot ovat jo Maanmittauslaitoksessa, täytettävä nimi ja Y-tunnus.<br>Jos osoite on muuttunut aiemmin ilmoitetusta, täytä uusi osoite alle.<br><br>Nimi | <input type="checkbox"/> Uusi yritys- tai yhteisöasiakas, täytettävä laskutustiedot.<br><br>Y-tunnus |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Postiosoite                                                                                                                                                                               | Postitoimipaikka                                                                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Operaattori                                                                                                                                                                               | Verkkolaskuosoite/OVT-tunnus                                                                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Laskutusviite                                                                                                                                                                             |                                                                                                      |  |
| Saat laskun ensisijaisesti verkkolaskuna tai OmaPostin, Kivran tai Suomi.fi-viestien kautta. Jos et ole ottanut käyttöösi sähköisiä kanavia, toimitamme laskun postitse väestötieto- tai yritys- ja yhteisötietojärjestelmän mukaiseen osoitteeseen. |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                      |  |

## Päivämäärä ja allekirjoitus

|  |                      |                                 |
|--|----------------------|---------------------------------|
|  | Paikka ja päivämäärä | Allekirjoitus ja nimenselvennys |
|--|----------------------|---------------------------------|

## Lisätiedot ja liitteet

|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| Ilmoita hakemuksen liitteet | Toimita liitteet kopiona. |
|-----------------------------|---------------------------|