



MML
MAAN-
MITTAUS-
LAITOS

Uutta Maanmittauslaitoksen Asiointipalvelussa

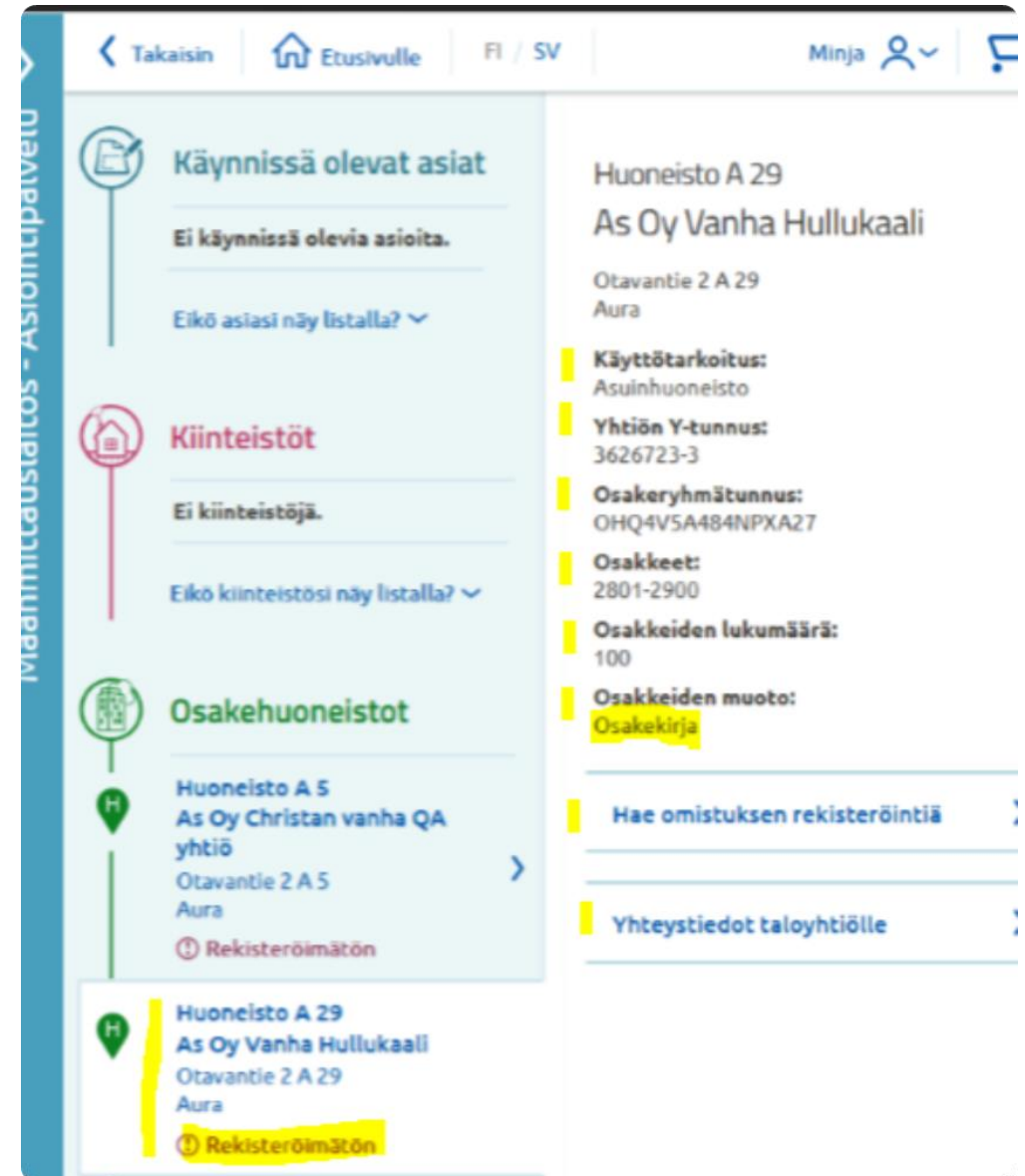
Heli Puttonen

Asiointipalvelun HTJ-asiat

- Asiointipalvelu henkilöasiakkaille
- Asiointipalvelu organisaatioasiakkaille
- Kirjautuminen Asiointipalveluun:
<https://www.maanmittauslaitos.fi/asioi-verkossa>
 - Suomi.fi-tunnistautuminen

Palvelussa voi:

- **Hakea osakehuoneiston omistuksen rekisteröintiä, kun osakkeesta on paperinen osakekirja** > hakemus tulee sähköisesti vireille ja alkuperäinen osakekirja toimitetaan hakemuksen liitteeksi
 - Ei saantoa: osakekirja sähköistetään osakeluettelossa olevalle omistajalle
 - Saanto: omistuksen rekisteröinti saannon perusteella + osakekirjan sähköistäminen



Omistuksen rekisteröintihakemus Asiointipalvelussa

- Sähköinen omistuksen rekisteröintihakemus julkaistiin Maanmittauslaitoksen Asiointipalvelussa 5.2.2025
- Hakemuksia on tähän mennessä saapunut noin 2200 kpl
- Uusi hakemuksen vireilletulon kanava on hyvä tiedostaa myös pankeissa:
 - Kun osakekirja vapautuu omistajalle pankista, voi asiakasta ohjata hakemaan rekisteröintiä Asiointipalvelun kautta
 - Muissa tilanteissa, joissa pankki hakee omistuksen ja panttauksen rekisteröinnin, on hyvä käydä asia läpi asiakkaan kanssa, jotta hän ei itse erehdy hakemaan rekisteröintiä
- Myöhemmässä vaiheessa palveluun on tulossa omistuksen rekisteröintihakemus osakkeeseen, jolla on jo sähköinen omistajamerkintä



Palvelussa on mahdollista:

- Jos osakkeesta on paperinen osakekirja, omistaja voi tarkistaa palvelusta osakkeen perustiedot ja hakea omistuksen sähköistämistä
- Jos osakkeella on sähköinen omistajamerkintä, omistaja voi tarkistaa palvelusta osakehuoneiston laajemmat tiedot ja ostaa huoneistotietojärjestelmän tulosteita
- Omistaja voi tarkistaa huoneistotietojärjestelmässä olevat yhteystietonsa osakekirjan muodosta riippumatta (taloyhtiön käyttöön antamansa yhteystiedot)

Maanmittauslaitos - Asiointipalvelu

Espanja A 11

Huoneisto A 7
As Oy Uusi Musottipuu
Tie 12 A 7
Helsinki

Huoneisto A 12
As Oy Vanha Alruuna
Otavantie 2 A 12
Helsinki

Huoneisto A 36
As Oy Vanha Hullukaali
Otavantie 2 A 36
Aura

Huoneisto A 10
As Oy Vanha Myrkkyykatko
Otavantie 2 A 10
Aura

Huoneisto A 8
Assi I Uusi 2862050-0
Osoite ulkomailta Rakennus 1,
Espanja A 8

Huoneisto A 7
Assi I Uusi 2862050-0
Tie 12 A 7
Helsinki

Huoneisto A 4
Asunto Oy Espoon
Kultahöyhen
Katuosoite 1 A 4
Akaa

Huoneisto A 36
As Oy Vanha Hullukaali
Otavantie 2 A 36
Aura

Käyttötarkoitus:
Asuinhuoneisto

Yhtiön Y-tunnus:
3626723-3

Osakeryhmätunnus:
OH2QSZPSUB69VK34

Osakkeet:
3501-3600

Osakkeiden lukumäärä:
100

Osakkeiden muoto:
Sähköinen

Omistajat

Panttaukset

Rajoitukset

Hae omistuksen rekisteröintiä

Osta tulosteita

Yhteystiedot taloyhtiölle