

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	837-581-5-31	Rekisteröintipvm:	12.8.1996
Nimi:	JUVA	Kokonaispinta-ala:	52,32 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	52,32 ha
Kunta:	Tampere (837)	Palstojen lukumäärä:	11
Arkistoviite:	2:102		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 12.8.1996			
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:			
Rekisteriyksiköstä:		Maapinta-ala (ha)	
837-581-5-27 JUVA		85,5339	
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		85,5339	

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

1)	837-581-5-31-M501	Alkuperäinen saanto: 8.12.2003	Rekisteröintipvm: 23.11.2005
2)	837-581-5-31-M510	Alkuperäinen saanto: 19.12.2014	Rekisteröintipvm: 8.1.2015
	Muodostettu osittain rekisteriyksiköksi		

Kaavat ja rakennuskiellot

1)	Asemakaava		
2)	Asemakaava (837-8111)		Kaavan arkistotunnus: YPA5071/06
	Hyväksymispvm: 15.8.2011	Voimaantulopvm: 20.12.2012	
3)	Asemakaava (837-8600)		Kaavan arkistotunnus: TRE7095/14
	Hyväksymispvm: 13.6.2016	Voimaantulopvm: 7.6.2017	
4)	Yleiskaava (837-yk047)		Kaavan arkistotunnus: MMLm/27609/423/2020
	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 15.5.2017	Voimaantulopvm: 20.1.2020	
5)	Yleiskaava (837-yk049)		
	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 17.5.2021	Voimaantulopvm: 9.6.2023	

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1)	Yksityinen tie	Rekisteröintipvm: 28.10.1991
	Arkistoviite: 2:99	
	Oikeutetut: 837-581-5-14 OJALA	
	Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	
2)	Yksityinen tie	Rekisteröintipvm: 27.10.1992
	JA TONTIN 5856/8 ALUEELLA;SAMALLA VANHA TIEOIKEUS LAKANNUT TONTIN 5856/8 ALUEELLA	
	Arkistoviite: 2:101	
	Oikeutettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	
	Rasitetut: 837-581-5-25 JUVA	
3)	Yksityinen tie	Rekisteröintipvm: 27.10.1992
	Arkistoviite: 2:101	
	Oikeutetut: 837-581-5-14 OJALA	
	Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	

4)

Voimansiirtolinja (Y2000-21231)

Käyttöoikeusyksikön toimenpiteet:

Käyttöoikeuden perustaminen

Käyttöoikeusyksikön osan toimenpiteet:

Käyttöoikeuden perustaminen

Voimaantulo- /rekisteröintipvm:

2.6.1982 / 9.6.2000

Voimaantulo- /rekisteröintipvm:

2.6.1982 / 9.6.2000

Arkistoviite: 29:79

Arkistoviite: 29:79

Rekisteröintipvm: 9.6.2000

Voimaantulopvm: 2.6.1982

Arkistoviite: 29:79

Oikeutetut: Fingrid Oyj

Rasitettu: 837-581-5-31 JUVA

5)

Johto (837-2012-K21)

Oikeutetut: Tampere (837)

Rasitetut: 837-75-6236-1, 837-581-5-31 JUVA

Rekisteröintipvm: 13.3.2013

6)

Voimansiirtolinja (000-2021-K10323)

Lahdesjärvi - Lentola 2 x 110 kV

Käyttöoikeusyksikön toimenpiteet:

Käyttöoikeuden perustaminen

Voimansiirtolinja /1 Leveys: 10 26 10 m

Arkistoviite: MMLm/6254/33/2019

Käyttöoikeusyksikön osan toimenpiteet:

Käyttöoikeuden perustaminen

Rekisteröintipvm: 6.12.2024

Rekisteröintipvm: 6.12.2024

Rekisteröintipvm: 6.12.2024

Arkistoviite: MMLm/6254/33/2019

Rekisteröintipvm: 6.12.2024

Arkistoviite: MMLm/6254/33/2019

Oikeutetut: Fingrid Oyj, Tampereen Energia Sähköverkko Oy

Rasitettu: 837-581-5-31 JUVA

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen vesialue 837-876-4-0 Yhteinen vesialue (837-876-4-0, 980-876-4-0)	Rekisteröintipvm: 1.6.1987
	Osuuden suuruus: 0,061908 / 1,000000
2) Yhteinen vesialue 837-876-12-1 Yhteinen vesialue lidesjärvessä	Rekisteröintipvm: 18.6.2002
	Osuuden suuruus: 0,070198 / 1,000000

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Yleisen tien lunastus ja liittäminen	Rekisteröintipvm: 19.2.1999
Arkistoviite: 418:1999:17	
Maapinta-alan muutos: -1,0340 ha	
Muut kohdeyksiköt: 837-895-2-2 SÄÄKSJÄRVI-HERVANTA MAANTIE	
2) Tontinmittaus	Voimaantulopvm: 22.11.1999
Arkistoviite: VP-Tm314	Rekisteröintipvm: 11.1.2000
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-4, 837-65-7022-5	
Maapinta-alan muutos: -0,1775 ha	
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	
3) Lohkominen	Rekisteröintipvm: 7.3.2006
Arkistoviite: MMLm/48121/33/2005	
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-581-5-32 RUSKOKALLIO	
Maapinta-alan muutos: -0,1900 ha	
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	

4)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7023-5 Maapinta-alan muutos: -0,0015 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 1.7.2006
5)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7021-1 Maapinta-alan muutos: -0,8198 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 11.7.2006
6)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-2, 837-65-7022-3 Maapinta-alan muutos: -0,0413 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 24.8.2006
7)	Rajankäynti	Rekisteröintipvm: 24.8.2006
8)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-8 Maapinta-alan muutos: -0,0688 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 27.11.2007
9)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-6 Maapinta-alan muutos: -0,0777 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 18.10.2008
10)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-7 Maapinta-alan muutos: -0,0839 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 6.7.2010
11)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7073-2 Maapinta-alan muutos: -1,2456 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 30.5.2015
12)	Tontin lohkominen Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7074-5 Maapinta-alan muutos: -3,1934 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 14.6.2017
13)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/11206/33/2017 Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-581-5-33 Sulkamaa Maapinta-alan muutos: -25,1360 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 19.9.2017
14)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/2515/33/2020 Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-581-5-34 Riihipelto Maapinta-alan muutos: -1,0363 ha Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 25.8.2020
15)	Rasitetoimitus Arkistoviite: Rt245	Voimaantulopvm: 13.3.2013 Rekisteröintipvm: 11.5.2021

16) Tontin lohkominen	Rekisteröintipvm: 24.10.2023
Arkistoviite: 20230078	
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-75-6236-1	
Maapinta-alan muutos: -0,1053 ha	
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi	
17) Lunastustoimitus	Rekisteröintipvm: 6.12.2024
Arkistoviite: MMLm/6254/33/2019	

Muita tietoja

1) Kartatta

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 10.9.2025.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.