

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	276-404-62-29	Rekisteröintipvm:	28.11.1997
Nimi:	Jaama	Kokonaispinta-ala:	15,595 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	15,465 ha
Kunta:	Kontiolahti (276)	Vesipinta-ala:	0,1300 ha
Arkistoviite:	4:1228	Palstojen lukumäärä:	2

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös:		
Lohkominen		Rekisteröintipvm: 28.11.1997
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:		
Rekisteriyksiköstä:		Maapinta-ala (ha)
276-404-62-25 JAAMA		52,7215
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		52,7215
276-404-62-29 on kiinteistön 276-404-62-25 kantakiinteistö		

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (276-683 L) Vahvistamispvm: 25.10.1995	Kaavan arkistotunnus: 276 R 956
2) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (276-130 L) Vahvistamispvm: 2.2.1999	Kaavan arkistotunnus: 276 R 991
3) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (276-V280408A18) Hyväksymispvm: 28.4.2008 Voimaantulopvm: 30.4.2008	Kaavan arkistotunnus: MMLm/13528/423/2008
4) Yleiskaava (276-V21208Y12) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 2.12.2008 Voimaantulopvm: 14.1.2010	Kaavan arkistotunnus: MMLm/4428/423/2010

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (000-2008-K1606) / Leveys: 8 m	Rekisteröintipvm: 23.2.2008
Arkistoviite: MMLm/3302/33/2006	
Oikeutetut: 276-404-62-29 Jaama	
Rasitetut: 276-404-62-111 Nikkarila	
2) Tieoikeus (000-2015-K33899)	Rekisteröintipvm: 7.10.2015
Tieoikeus /2 Leveys: 18 m	
Arkistoviite: MMLm/12906/33/2014	
Oikeutetut: 276-404-62-111 Nikkarila	
Rasitetut: 276-404-26-48 HIETALA 10, 276-404-46-28 Hirviranta, 276-404-62-29 Jaama, 276-404-62-111 Nikkarila, 276-404-63-114 AITTOLAMPI, 276-895-0-6 HELSINKI-JOENSUU-KAJAANI VALTATIE	
3) Tieoikeus (000-2016-K36265)	Rekisteröintipvm: 27.7.2016
Tieoikeus /1 Leveys: 8 m	Voimaantulopvm: 27.6.1988
Arkistoviite: 4:834-	
Oikeutetut: 276-404-8-101 Valtela, 276-404-9-34 PAAVOLA I, 276-412-34-0 MUSTOLA	

Rasitetut: 276-404-62-29 Jaama, 276-404-63-114 AITTOLAMPI

4) Voimansiirtolinja (000-2021-K39708)
 Kontiolahti-Uimaharju 110kV

Käyttöoikeusyksikön toimenpiteet:
 Käyttöoikeuden perustaminen

Rekisteröintipvm: 20.1.2022

Arkistoviite: MMLm/5209/33/2019

Voimansiirtolinja /1 Leveys: 47 m
 Arkistoviite: MMLm/5209/33/2019

Rekisteröintipvm: 20.1.2022

Käyttöoikeusyksikön osan toimenpiteet:

Käyttöoikeuden perustaminen

Rekisteröintipvm: 20.1.2022

Arkistoviite: MMLm/5209/33/2019

Oikeutetut: Fingrid Oyj

Rasitettu: 276-404-62-29 Jaama

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen vesialue 276-404-876-1 Lehmon kylän kalaveden osakaskunta

Rekisteröintipvm: 28.6.1984

Osuuden suuruus: 0,009799 / 5,781400

2) Yhteinen vesialue 276-404-876-17 Paitalampi

Rekisteröintipvm: 17.4.2003

Osuuden suuruus: 0,008786 / 0,077700

3) Yhteinen vesialue 276-404-876-18 Ukonlampi

Rekisteröintipvm: 17.4.2003

Osuuden suuruus: 0,002435 / 0,187500

4) Yhteinen maa-alue 276-404-878-7 Maa-alueet

Rekisteröintipvm: 28.6.1984

Osuuden suuruus: 0,009378 / 5,781400

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Pinta-alan korjaus

Rekisteröintipvm: 17.4.2003

Arkistoviite: 276:2003:9

Vesipinta-alan muutos: +0,1300 ha

2) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 22.11.2003

Arkistoviite: 276:2003:68

Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-78 Kylmälampi, 276-404-62-79 Ylämäki, 276-404-62-80 Purokangas, 276-404-62-81 Jokikangas, 276-404-62-82 Sinivilla, 276-404-62-83 Leentola

Maapinta-alan muutos: -9,7282 ha

Muodostajakiinteistö 276-404-62-29 jäi kantakiinteistöksi

3) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 26.11.2004

Arkistoviite: 276:2004:91

Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-100 MÄNTYHAKA

Maapinta-alan muutos: -0,8000 ha

Muodostajakiinteistö 276-404-62-29 jäi kantakiinteistöksi

4) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 27.4.2007

Arkistoviite: MMLm/14873/33/2005

Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-107 JAAMATAR, 276-404-62-108 PUROPIRTTI, 276-404-62-109 LEHTOLA

Maapinta-alan muutos: -2,4759 ha

Muodostajakiinteistö 276-404-62-29 jäi kantakiinteistöksi

5)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/3302/33/2006 Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-111 Nikkarila Maapinta-alan muutos: -3,5410 ha Muodostajakiinteistö <u>276-404-62-29</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 23.2.2008
6)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/25106/33/2008 Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-121 Kotimäki Maapinta-alan muutos: -0,7390 ha Muodostajakiinteistö <u>276-404-62-29</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 22.7.2009
7)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/8137/33/2010 Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-123 Honkala Maapinta-alan muutos: -0,5190 ha Muodostajakiinteistö <u>276-404-62-29</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 25.8.2010
8)	Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/12906/33/2014	Rekisteröintipvm: 7.10.2015
9)	Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/7415/33/2015	Rekisteröintipvm: 18.8.2016
10)	Alueen lunastus ja liittäminen Arkistoviite: MMLm/7415/33/2015 Maapinta-alan muutos: -0,2081 ha Muut kohdeyksiköt: 276-895-1-5716 JOENSUUN-UURON MAANTIE	Rekisteröintipvm: 18.8.2016
11)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/10723/33/2016 Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-130 Maapinta-alan muutos: -19,2451 ha Muodostajakiinteistö <u>276-404-62-29</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 9.12.2016
12)	Lunastustoimitus Arkistoviite: MMLm/5209/33/2019	Rekisteröintipvm: 20.1.2022
13)	Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/5209/33/2019	Rekisteröintipvm: 20.1.2022

Muita tietoja

1)	Kartatta
----	----------

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 10.9.2025.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.