

Maanmittaustoimitus, ratatoimitus, alku- ja loppukokous

Kohde	777-871-1-20 Rataosa 2102 Hyrynsalmen kr. - Pesiö, Kontiomäki-Taivalkoski rataosalla, Suomussalmi. Suomussalmi. Maa-ainesten läjitysalue ja Hiidenjoen sillan työalueet, (Toimitus erotettu toimituksessa 2021-677378).
Kokous	Torstaina 20. maaliskuuta 2025 kello 9:30
Paikka	Suomussalmen kunnanvirasto, valtuustosali (Kauppakatu 20, Suomussalmi)
Hakija	Suomen valtio / Väylävirasto
Toimituksen tarkoitus	Toimitus koskee ratahanketta, jossa oli tarkoituksena rakentaa Pesiölle raakapuun kuormaustapaikka Kontiomäki-Taivalkoski -rataosalla. Toimitus perustuu ratasuunnitelmaan, jonka Liikenne- ja viestintävirasto Traficom on hyväksynyt 23.3.2022. Hankeen ratatoimituksessa 2021-677378 (lopetettiin 25.4.2024) todettiin tarpeelliseksi erottaa uusi ratatoimitus, jossa käsitellään vielä keskeneräiseksi jääneet asiat, mm. korvausasiat läjitysalueen ja Hiidenjoen sillan työaikaisten käyttöoikeusalueiden osalta, ratapihalla tehdyt työt sekä muutamat rajankäyntiasiat. Lisätietoa hankkeesta ja ratatoimituksesta on toimituksen internetsivuilla: https://www.maanmittauslaitos.fi/TN2021-677378
Kokouksen tarkoitus	Kokouksessa mm. - selostetaan tehdyt maastotyöt ja rajankäyntityöt - todetaan korvattavat alueet - todetaan jätetyt korvausvaatimukset ja selostetaan korvauskysymyksiä ja korvausmenettelyä - käsitellään muut tarpeelliset asiat - mikäli mahdollista, annetaan päätökset toimituksessa käsiteltävistä asioista, rajankäynneistä, korvauksista yms. toimituksessa päätettävistä asioista - selostetaan muutoksenhakuasiat Tarkoitus on käsitellä kaikki toimitukseen kuuluvat asiat ja tehdä päätökset ja toimitus on tarkoitus samalla lopettaa. <u>Uusi pyykkejä</u> on rakennettu hävinneiden pyykkien sijaan seuraavien kiinteistöjen/ tilojen rajoilla - Vesilinna 777-407-130-1 ja Rautatiealue 777-871-1-20 - Lehtola 777-407-34-19 ja Kuvaja-aho 777-407-34-16 - Kurikkaniemi 777-407-32-2, Ukonniemi 777-407-32-3 ja Siltala 777-407-32-5 Näiltä osin tehdään tarvittavat rajankäyntipäätökset. Oletus on, ettei katselmustarpeita maastossa ole, koska käytettävissä on runsaasti valokuva-aineistoa toimituksen kohteista.
Lisätietoja	Kuormaustapaikan ratatoimituksen 2021-677378 alkukokouksessa 19.4.2022 esitettiin haluttuunottotiedot ja tiedot lunastettavista pinta-aloista. Nyt on laadittu uusi <i>toimituskarttaluonnos</i> ja <i>selitelmä (lunastettava omaisuus)</i> . Kiinteistöjen omistajat, joihin käyttöoikeudet tai korvaamiset kohdistuvat, saavat kokouskutsun mukana nämä uudet tilakohtaiset tiedot (<i>lunastettava omaisuus ja toimituskartta</i>).

luonnos). Mikäli aikaisemmin ilmoitetut *tilitiedot* ovat muuttuneet, pyydetään toimittamaan uudet tiedot.

Alustava toimituskartta, tietietokyselylomake ja muu aineisto on nähtävillä myös ym. toimituksen yllä mainitulla nettisivulla.

Lunastuskorvaukset määrätään viran puolesta niiden kiinteistöjen osalta, joihin lunastus (läjitysalueet ja työaikaiset alueet) kohdistuu. Muilta osin asianosaisten on tehtävä korvausvaatimus mahdollisista taloudellisista menetyksistä, jotta vaatimuksia voidaan käsitellä toimituksessa.

Mahdollisten vahinkojen ja haittojen osalta on syytä aina jättää korvausvaatimus, jotta menetykset tulevat lunastustoimikunnan tietoon.

Mahdolliset **korvausvaatimukset** on esitettävä toimitusinsinöörille kirjallisesti **viimeistään ke 12.3.2025**.

Osoite: Maanmittauslaitos/ Juha Kemppainen, Kaiterantie 20, 93600 Kuusamo, tai sähköpostitse juha.kemppainen@maanmittauslaitos.fi.

Kutsu on lähetetty toimitusalueen ao. kiinteistöjen omistajille ja perikuntien osalta satunnaisesti valitulle osakkaalle. Kutsun saaneella perikunnan osakkaalla on velvollisuus informoida muita perikunnan osakkaita tästä toimituksesta (OK 11 luku 14 §).

Huomioitavaa

Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §).

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Toimitusinsinööri	Juha Kemppainen
Puhelinnumero	+358 40 028 6561
Sähköposti	juha.kemppainen@maanmittauslaitos.fi