

Alueellinen yksityistietoimitus (budj.)

Aika Tiistaina 10. marraskuuta 2026 kello 10.00
Paikka Maanmittauslaitos, Lahti, Kirkkokatu 12, kokoushuone 2089
Sivutoimitukset Rasitetoimitus, kiinteistönmääritys

Yleistä

Maanmittauslaitos ajantasaistaa kiinteistörekisterin laatua mm. päivittämällä kiinteistöjen oikeudet sähköiseen muotoon. Kiinteistörekisteriä on pidetty erilaisissa muodoissa jo 200 vuotta ja tänä aikana maailma on muuttunut paljon. Kiinteistöille on syntynyt erilaisia oikeuksia koko kiinteistörekisterin pitkän historian ajan. Osa merkinnöistä on jäänyt tarpeettomiksi tai vaatii ajantasaistamista. Kiinteistörekisterin ajantasaistamisen jälkeen tiedot ovat digitaalisessa muodossa, helpommin käytettävissä ja luotettavampia.

Lisätietoa kiinteistörekisterin perusparannuksesta löytyy seuraavalta Maanmittauslaitoksen sivulta <https://www.maanmittauslaitos.fi/kiinteistot/tietoa-kiinteistoista/tie-ja-kayttooikeuksien-perusparannus>.

Mitä sinun on tehtävä?

Tarkasta omaa kiinteistöäsi koskevat oikeudet ja rasitteet liitteenä olevista asiakirjoista. Jos korjattavaa ei ole, sinun ei tarvitse tehdä mitään. Jos havaitset kiinteistösi tiedoissa huomautettavaa, **ilmoita niistä mahdollisimman pian kuitenkin viimeistään 26. lokakuuta 2026** olemalla yhteydessä toimitusinsinööriin (yhteystiedot kirjeen lopussa).

Mahdollisiin kysymyksiin vastaamme ennen kokousta. Lainsäädäntö edellyttää, että kiinteistösi oikeudet vahvistetaan toimituskokouksessa. Kokouksessa ei ole välttämätöntä olla paikalla. Toimitukseen kutsutaan kaikki, joiden oikeutta toimitus välittömästi koskee. Asianosaisen mm. kiinteistön omistajan poissaolo ei estä toimituksen suorittamista.

Lisätietoa

Aluetta koskevaan yleiseen aineistoon voit tutustua toimituksen internetsivuilla:

<https://www.maanmittauslaitos.fi/toimitus/TN2025-768912>

Aiemmin perustettujen oikeuksien lisäksi kiinteistön tiedoissa voi olla teksti ”tieoikeus, laillistumaton, käsittely kesken”. Tällöin tieoikeuksissa on ollut puutteita, jotka täydennetään tässä yhteydessä.

Jos käyttöoikeuksien ja rajoitusten kohdalla ei ole tietoja, kiinteistösi ei kohdistu oikeuksia tai rasitteita. **Kiinteistösi voi rajoittua esim. maantiehen, katuun tai tiekunnalliseen tiehen, jolloin kiinteistösi ei tarvitse kiinteistörekisteriin merkittyä tieoikeutta.** Maanteiden liittymäasiat kuuluvat Elinvoimakeskukselle.

Tarkistuspyyntö ei koske osuuksia yhteisiin alueisiin (esim. vesialueisiin).

Etäyhteys

Jos haluat osallistua kokoukseen etäyhteyden (Teams) kautta, ilmoita siitä minulle viimeistään viikko ennen kokousta sähköpostilla tai puhelimella sekä ilmoita minulle sähköpostiosoitteesi. Kokousta ei siirretä eikä asiaa käsitellä uudestaan, jos yhteydessä on ongelmia.

Yhteystiedot

Parhaiten tavoitat minut sähköpostilla. Jätä soittopyyntö tekstiviestillä, jos et tavoita minua puhelimella.

Toimitusinsinööri Leena Vartiainen (muutokset, etäyhteydellä osallistuminen)

Puhelinnumero +358 40 7792 442 (lomalla 19-25.10.2026)

Sähköposti leena.vartiainen@maanmittauslaitos.fi

Rekisterinhoitaja Heli Varjus (lisätiedot)

Puhelinnumero +358 40 8017365

Sähköposti heli.varjus@maanmittauslaitos.fi

Toimituksessa käsiteltävä alue Nakkilassa

