

Maanmittaustoimitus, maankäyttö- ja rakennuslain mukainen lunastus

Kohde Katualueen erottaminen Linnukkatien varrella

Kokous **Torstaina 2. kesäkuuta 2022 kello 9:00**

Paikka **Limingan kansanopiston auditorio, Arvolankuja 1, 91900 Liminka**

Hakija Limingan kunta

Toimituksen tarkoitus Toimituksessa on tarkoitus käsitellä Linnukkatien, Villenkujan, Sunilantien, Jussilantien, Punttalankujan, Pehkosenkujan ja Lakeudenkadun katualueiden erottaminen Limingan kunnalle. Näiden lisäksi Linnukkatien ja Alapääntien risteyksestä on tarkoitus lunastaa asemakaavan mukainen puistoalue Limingan kunnalle.

Alueet käsitellään kokonaisuudessaan yleisen alueen lunastuksena maankäyttö- ja rakennuslain 96 §:n 1 momentin perusteella. Lunastus perustuu voimassaolevaan asemakaavaan. Lunastustoimituksessa tutkitaan ja ratkaistaan katualueen erottamisen ja kiinteistönmuodostamisen lisäksi mahdolliset korvauskysymykset.

Kokouksen tarkoitus Kyseessä on toimituksen alkukokous, jossa on tarkoitus käsitellä:

- Toimituksen tarkoitus ja edellytykset
- Asianosaisten kuuleminen
- Ennakkohaltuunotto
- Maastokatselmus

Kokouksessa selostetaan toimituksen tarkoitusta, tulevaa korvaus- ja muuta toimituskäsittelyä ja annetaan määräaika toimitukseen liittyvien vaatimusten esittämiseksi. Tarpeen mukaan kokouksen yhteydessä järjestetään maastokatselmus.

Linnukkatien aiempiin haltuunottoihin liittyvien epäselvyyksien vuoksi alkukokouksessa on tarkoitus käsitellä Limingan kunnan pyytämä ennakkohaltuunotto tulevaa kevyen liikenteen väylän parantamishanketta varten. Parannettavan kevyen liikenteen väylän varrella olevaa asemakaavan mukaista katualueutta merkitään puupaaluin maastoon huhti-toukokuussa 2022. Ennakkohaltuunottoon liittyvät kysymykset on tarkoitus ratkaista tässä kokouksessa.

Toimitusta ei lopeteta tässä kokouksessa. Lunastuspäätös korvauksineen annetaan myöhemmin ilmoitettavassa kokouksessa.

Lisätietoja ja aineistoa löydät toimituksen verkkosivuilta: <https://www.maanmittauslaitos.fi/TN2020-639345>

Huomioitavaa Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §).

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Toimitusinsinööri Samu Laululehto
Puhelinnumero +358 50 518 9007
Sähköposti samu.viitanen@maanmittauslaitos.fi