



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus luo edellytyksiä

- Kehittyvälle elinkeinoelämälle
- Toimivalle ja turvalliselle liikenteelle
- Hyvälle elinympäristölle ja kestäväälle kehitykselle

ELY-keskus avaa mahdollisuuksia



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

MAANTIETOIMITUS

Piispankylä-Metsäkylä maantie 11455,
kevyen liikenteen väylän rakentaminen
välillä Seutula-Männikkö-Reuna, Vantaa

TN 2021-657755



■ Maantietoimituksen osapuolet

Maanmittauslaitos

- Toimitusinsinööri ja uskotut miehet vastaavat päätöksistä.

Maanomistaja tai muun oikeuden omistaja

- Toimituksen asianosainen ja oikeus esittää vaatimuksia toimituksessa.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY)

- Edustaa tienpitäjää hakijana, maanomistajan tavoin asianosainen ja maksaa toimituskustannukset.

Keha-keskus

- Maksaa toimituksessa määrättävät korvaukset.

Tienpitäjän edustajana tässä toimituksessa:

- Heikki Ailas 0295 021 266 heikki.ailas@ely-keskus.fi
- Anne Kääriä 044 511 3234 anne.kaaria@ramboll.fi



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

■ Hankkeen yhteyshenkilöt

Rakennuttaminen, Vantaan kaupunki

projekti-insinööri Heikki Kosonen (rakennuttaminen)

kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen (suunnitteluasiat)

Urakoitsija

Ei vielä tiedossa

Yhteystiedoista on saatavilla erillinen esite toimituksen internet-sivulta
<https://www.maanmittauslaitos.fi/TN2021-657755>



■ Tähän mennessä tapahtunutta

- **Tiesuunnitelma on valmistunut 2.9.2011**

Maantietä 11455 parannetaan rakentamalla kevyen liikenteen väylä välille Seutula-Männikkö-Reuna (paaluväli 2300-5873). Koko hankkeen rakentamiskustannukset n. 4,5 M€, jotka Vantaan kaupunki maksaa.

- **Suunnitelma on hyväksytty Liikennevirastossa 13.3.2013**

Hyväksymispäätös 4724/0720/2012, päätöksestä valitettiin ja korkein hallinto-oikeus on 4.6.2015 hylännyt valituksen.

- **Toimitushakemus on jätetty 25.2.2021. Haltuunotto tapahtuu 20.5.2021.**

- **Rakentaminen on tarkoitus, alustavan aikataulun mukaan, aloittaa syksyllä 2021 ja päättää vuoden 2023 alussa.**



■ Puusto ja muu omaisuus

- Kiinteistöjen omistajat voivat itse poistaa puuston, kasvillisuuden, aidat ja muun omaisuuden 31.5.2021 mennessä
- *Kiinteistöjen omistajat voivat valtuuttaa metsänhoitoyhdistyksen hoitamaan puuston myynnin*
- *Mikäli puustoa ja omaisuutta ei ole poistettu määräaikaan mennessä, urakoitsija poistaa ne. Kun puusto ym. omaisuus poistetaan työmaan puolesta, ne kuljetetaan pois eikä jätetä kiinteistölle, mikäli muusta ei sovita*
- *Mahdolliset ennenaikaisen hakkuun korvaukset ja muut korvaukset poistetusta omaisuudesta määrätään tietöimituksessa.*



■ Kaivot

- Suunnittelun yhteydessä on selvitetty tiealueella ja sen välittömässä läheisyydessä olevat kaivot.
- Työmaa ottaa vesinäytteen ja mittaa vedenpinnan korkeuden tiehankkeen välittömässä läheisyydessä olevista kaivoista ennen tietöiden alkua.
- Jos välttämätön kaivo joudutaan poistamaan tiealueelta, tienpitäjä teettää uuden kaivon, hoitaa veden saannin muulla tarkoituksenmukaisella tavalla tai asia käsitellään korvauksissa.



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

■ Salaojat

- Salaojien korjaussuunnitelmat teetetään yleensä salaojakeskuksella.
- Tienpitäjä teettää salaojien korjaustyöt.
- Maanomistajan tulee toimittaa viipymättä salaojituskartat suunnittelijalle.



■ Yksityistiet, laskuojat ym.

- Liittymät:
- Tiesuunnitelmassa paaluvälillä 2300-5873 katkaistaan yksi liittymä Mt 11455 pl. 3140 (J1) vas.
- Laskuojat:
- Tiesuunnitelmakarttaan on merkitty paaluvälillä 2300-5873 laskuojat (6 kpl) ja niihin on perustettava pysyvä rasiteoikeus suunnitelmapartan mukaisesti.
- Purettavat rakennukset:
- Tiesuunnitelmassa paalulla 4250 vas. on purettavaksi merkitty rakennus.
- Maankäyttörajoitukset:
- Suoja-alue on tien molemmilla puolilla 20 m maantien keskilinjasta.



■ Työn aikaiset vahingot

- **Rakentamisen aikana voi kiinteistöihin kohdistua erilaisia vahinkoja.**
(louhinta- ja vettymisvahingot ym.)
- **Kannattaa edetä portaittain:**
 - Maanomistajat voivat neuvotella vahinkojen korjaamisesta välittömästi vahingon tapahduttua urakoitsijan tai työmaan kanssa.
 - Jos tulokseen ei päästä, voi ottaa yhteyttä rakennuttajaan.
 - Korvauskysymykset käsitellään tietoimituksessa ellei niistä ole sovittu työn aikana.
- **Maanomistajan on hyvä olla aktiivinen, jos havaitsee vahingon tapahtuneen.**



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Närings-, trafik- och miljöcentralen
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

Tienkäyttäjän linja (24h):

puhelin 0200 2100

ELYn liikenteen asiakaspalvelu (9-16):

puhelin 0295 020 600

liikenteen.asiakaspalvelu@ely-keskus.fi

Kiitos