

FN:R / TN:O 2025-765049
MÖTE / KOKOUS
SAMMANSLAGNING AV SAMFÄLLDA OMRÅDEN
YHTEISTEN ALUEIDEN YHDISTÄMINEN



KALLELSEBREV SKICKATS TILL KÄNDA DELÄGARE KUTSUKIRJEET LÄHETETTY TUNNETUILLE OSAKKAILLE



Kallelse/Kutsu

MMLm/10087/33/2025

Förrättningsnummer 2025-765049

1 (4)

Välkommen på lantmäteriförrättning

Sammanslagning av samfällda områden

Tid Onsdagen den 25 mars 2026 klockan 14.00

Plats Finby stationshus, Stationsvägen 14, 64230 Närpes

Vad görs vid sammanträdet

Sammanslagning av följande samfällda områden:

545-403-876-1 FINBY BYS VATTENOMRÅDEN

545-403-878-4 SANDPLATSER

545-403-878-5 FISKAREPLATSER

545-403-878-6 VATTNINGSPLATSER

För ovannämnda områden har redan tidigare fastställts delägarförteckningar. Av dessa samfällda områden bildas nu ett nytt samfällt område, för vilket även fastställs delägarförteckning.

Som bi förrättning fogas även skifteslagets fastighet 545-402-3-25 Sandtägt till det i förrättningen bildade nya samfällda området.

Presentation vid förrättningssammanträde

KUNGÖRELSE I SYD-ÖSTERBOTTEN KUULUTUS SYD-ÖSTERBOTTENISSA



Kallelse till lantmäteriförrättning

För handläggning av **sammanslagning av samfälliga områden** verkställs följande lantmäteriförrättning:

Onsdagen den 25.3.2026 kl.14 vid Finby stationshus, Stationsvägen 14, 64230 NÄRPES, förrättningsnummer 2025-765049.

På anhållan av delägarlaget Finby bys samfällighet sammanslås följande områden belägna inom Närpes:

545-403-876-1 FINBY BYS VATTENOMRÅDE

545-403-878-4 SANDPLATSER

545-403-878-5 FISKAREPLATSER

545-403-878-6 VATTNINGSPLATSER

För ovan nämnda samfälliga områden har redan tidigare faststälts delägarförteckningar. Av dessa bildas ett nytt samfälligt område, för vilket även fastställs delägarförteckning.

Som biförrättning fogas fastigheten **545-402-3-25** Sandtägt till det nya samfälliga området.

För förvaltningen av det nya samfälliga området skall nytt delägarlag grundas.

Således hålles delägarlagets **konstituerande stämma** direkt efter sammanträdet i samma utrymme. Vid denna stämma behandlas bl.a. stadgar, val av styrelsemedlemmar och övriga funktionärer, verksamhetsberättelse och bokslut för 2025, ekonomi och användning av medel, arrendeavtal samt övriga av delägarna framförda ärenden.

Till förrättningen och stämman kallas sådana fastigheters ägare och innehavare, vilkas rätt förrättningen gäller. Om sammanträdet är lagenligt sammankallat, kan förrättningen verkställas även om en sakägare inte skulle delta i sammanträdet.

Förrättningsingenjör Carola Edberg, 050 301 9409, carola.edberg@lantmateriverket.fi

Tilläggsinformation se www.maanmittauslaitos.fi/sv/TN2025-765049

FÖRRÄTTNINGENS ÄNDAMÅL TOIMITUKSEN TARKOITUS

- Sammanslå Finby Bys samfällda områden och bilda en registerenhet
 - Enhetliga ägandeförhållanden
 - Klarare och smidigare förvaltning
 - Fastställa ny gemensam delägarförteckning
 - Nuvarande delägarlag upphör då en ny samfällighet har bildats
 - För nya samfällda området bildas nytt delägarlag, vars konstituerande stämma hålls efter förrättningsammansträdet
- Finby Bys samfällighetersin yhteisten alueiden yhdistäminen yhdeksi rekisteriyksiköksi
 - Yhtenäiset omistussuhteet
 - Selkeämpi ja joustavampi hallinto
 - Uuden yhteisen osakasluettelon vahvistaminen
 - Nykyiset osakaskunnat lakkautetaan kun uusi yhteinen alue on muodostettu
 - Uutta yhteisaluetta varten muodostetaan uusi osakaskunta, jonka järjestäytymiskokous pidetään toimituskokouksen jälkeen

I DENNA FÖRRÄTTNING BEHANDLAS INTE TÄSSÄ TOIMITUKSESSA EI KÄSITELLÄ

1. Enskilda fastigheters delägarskap i samfällda, eller överlåtelser av dessa andelar
2. Utredning av enskilda samfällda figurer eller fastställande av deras gränser
3. Skifte eller inlösning av samfällda områden till fastigheter
4. Prissättning av enskilda delobjekt
5. Frågor gällande vägar, båtplatser eller annat motsvarande

Vid behov kan fastighetsägare ansöka skild förrättning för dessa ändamål.

1. Yksittäisten kiinteistöjen osakkuutta yhteisiin alueisiin, tai näiden osuuksien luovutuksia
2. Yksittäisten yhteisten kuvioiden selvitystä tai niiden rajojen määrittelemistä
3. Yhteisten alueiden jakoa tai lunastusta kiinteistöihin
4. Yksittäisten osakohteiden hinnoittelua
5. Kysymyksiä koskien teitä, venepaikkoja tai muuta vastaavaa

Tarvittaessa kiinteistönomistaja voi hakea erillistä toimitusta näihin tarkoituksiin.

FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR SAMMANSLAGNING YHDISTÄMISEN EDELITYKSET

FBL 133 § (14.7.2000/688) moment 1 och 3

Ett outbrutet område som delägarlaget för ett samfällt område har fått i sin ägo fogas till delägarlagets samfällda område. En fastighet som delägarlaget har fått i sin ägo sammanslås med delägarlagets samfällda område. (22.7.2011/914)

Samfällda områden vilkas delägarlag har kommit överens om sammanslagning av de samfällda områden som hör till dem slås samman genom att av dem bildas ett nytt samfällt område.

KML133 § (14.7.2000/688) momentti 1 ja 3

Määräala, jonka yhteisen alueen osakaskunta on saanut omistukseensa, liitetään osakaskunnalle kuuluvaan yhteiseen alueeseen. Kiinteistö, jonka osakaskunta on saanut omistukseensa, yhdistetään osakaskunnan yhteiseen alueeseen. (22.7.2011/914)

Sellaiset yhteiset alueet, joiden osakaskunnat ovat sopineet niille kuuluvien yhteisten alueiden yhdistämisestä, liitetään yhteen muodostamalla niistä uusi yhteinen alue.

ANHÄNGIGGÖRANDE AV FÖRRÄTTNINGEN TOIMITUKSEN VIERILLEPANO 9.6.2025

- Ansökan underskriven 5.6.2025, förrättningen har blivit anhänggig 9.6.2025.
- På Finby Bys samfällighets årsmöte 17.4.2025 har delägarstämman enhälligt bestämt att godkänna en sammaslagning av de samfällda områdena.
- Hakemus on allekirjoitettu 5.6.2025 ja toimitus on tullut vireille 9.6.2025.
- Finby Bys samfälligheterin vuosikokouksessa 17.4.2025 osuuskunta on yksimielisesti päättänyt yhteisten alueiden yhdistämisestä.



DE SAMFÄLLDA OMRÅDENA YHTEISET ALUEET



545-403-876-1 FINBY BYS VATTENOMRÅDEN

VATTENOMRÅDE

Registreringsdatum: 13.5.1987

Registrerad areal: 215,2698 ha

Jordareal: 1,2320 ha

Vattenareal: 214,0378 ha

Antal skiften: 9

Antal delägare: 791 (24.3.2026)

Delägarförtecknings ikrafrädandedatum
28.8.1997

VESIALUE

Rekisteröintipäivämäärä: 13.5.1987

Pinta-ala yhtensä: 215,2698 ha

Maapinta-ala: 1,2320 ha

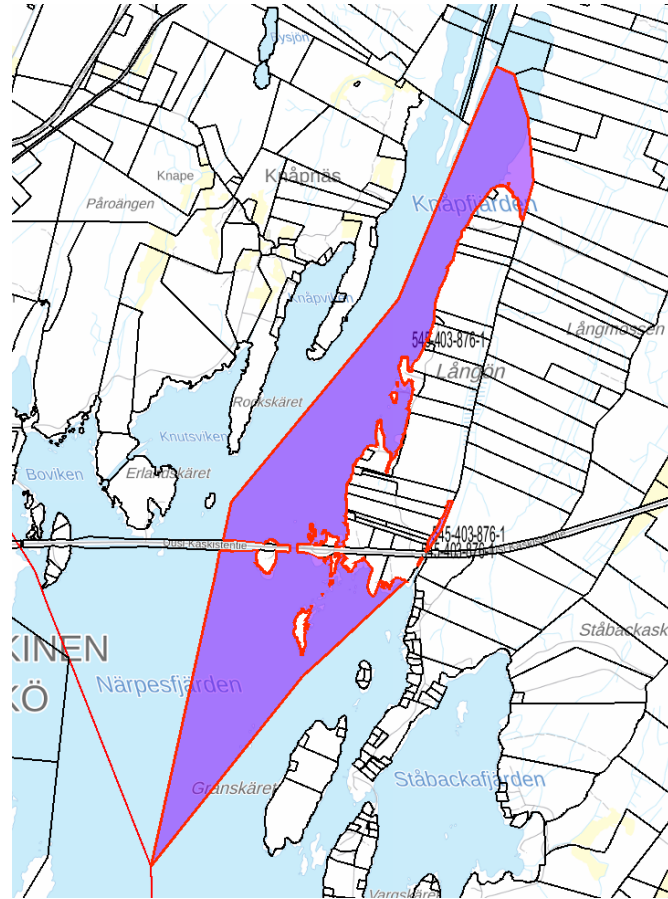
Vesipinta-ala: 214,0378 ha

Palstojen lukumäärä: 9

Osakkaiden lukumäärä: 791 (24.3.2026)

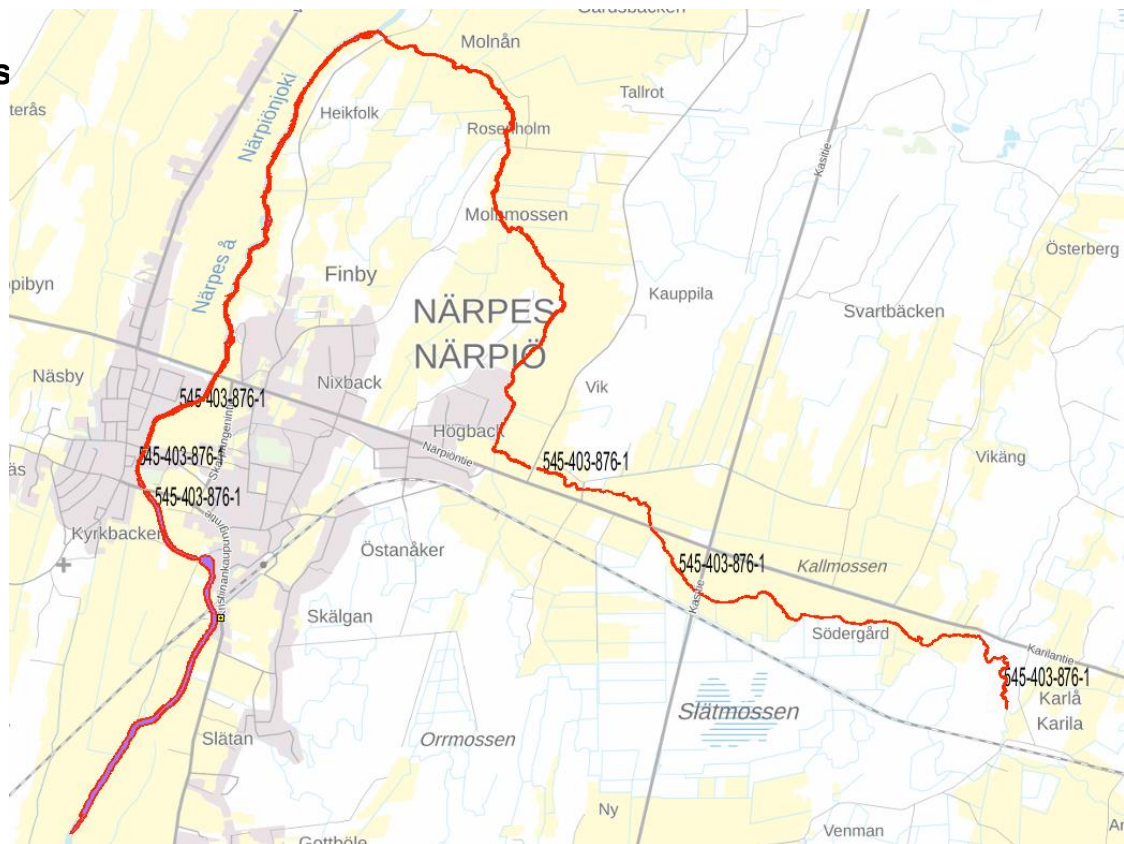
Osakasluettelo voimaantulopäivä 28.8.1997

545-403-876-1 Finby bys vattenområde



1.4.2026

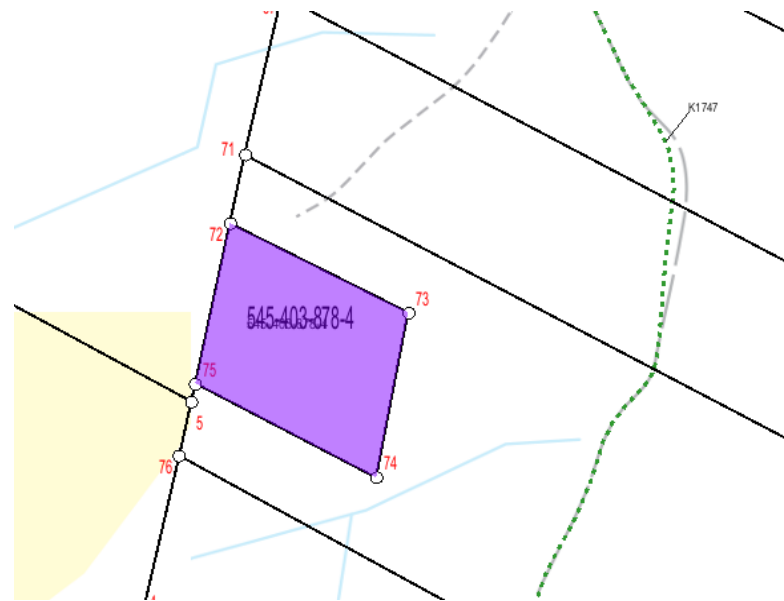
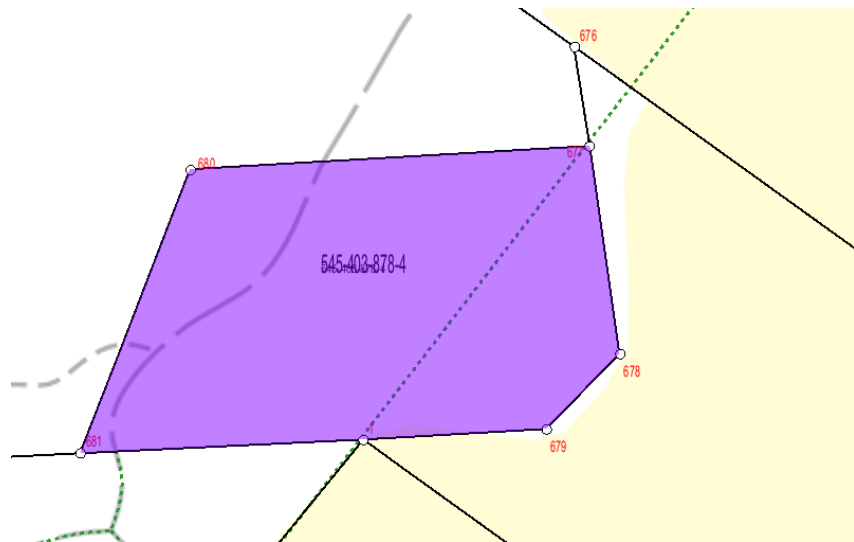
545-403-876-1 Finby Bys vattenområde



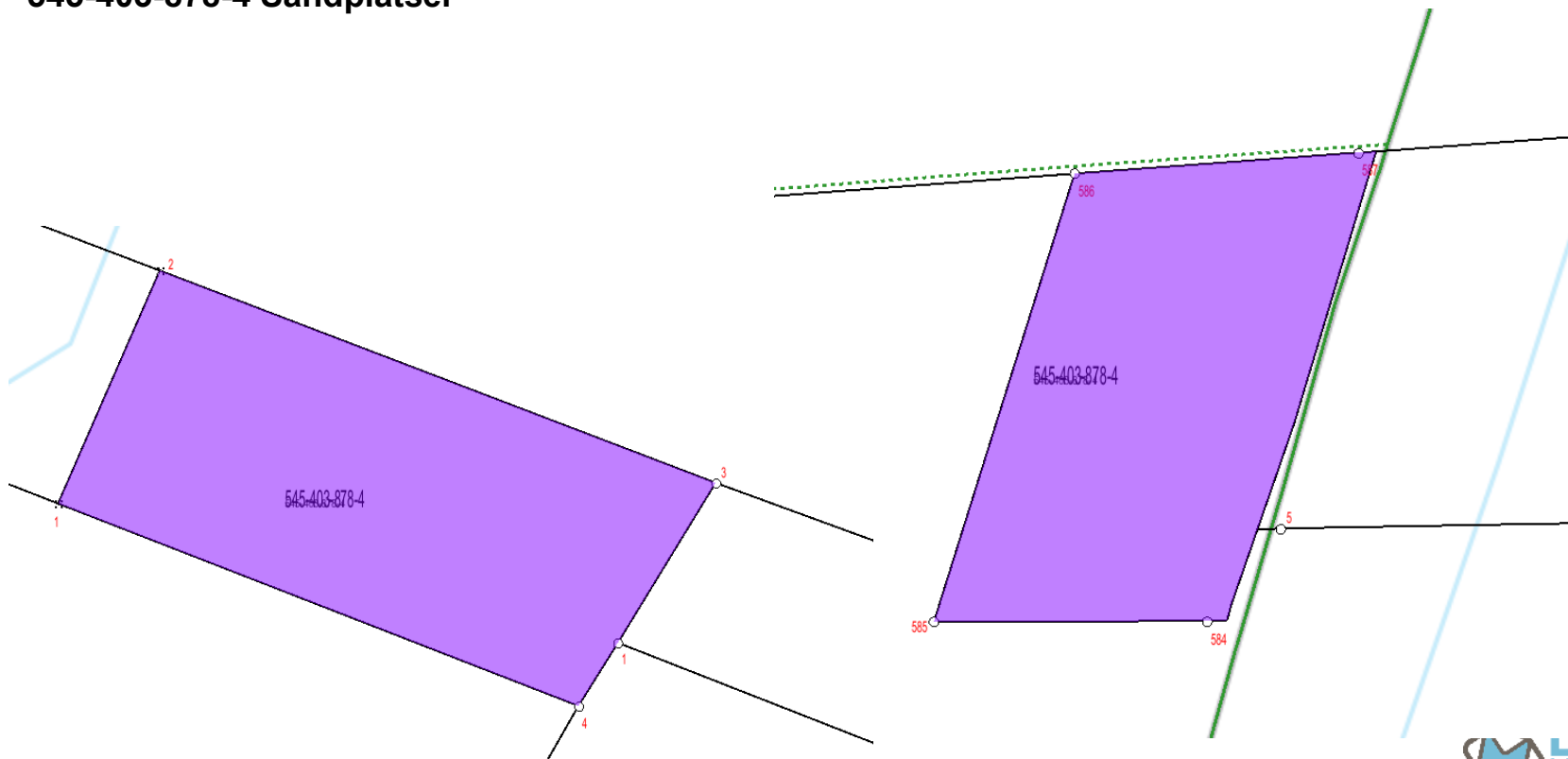
545-403-878-4 SANDPLATSER

- Har i den 13.10.1908 fastställda storskiftesregleringsförrättningen nr 5898, undantagits för hemmanens 1-20 gemensamma behov för sandplatser.
 - Registreringsdatum: 19.8.1986
 - Delägarförteckningens ikraftträdandedatum 4.9.1997
 - Registrerad areal: 4,4639 ha
 - Antal skiften: 5
 - Antal delägare: 792 (24.3.2026)
- 13.10.1908 vahvistetussa isojaonjärjestelytoimituksessa nr 5898 otettu sivuun tilojen 1-20 yhteistä hiekkapaikkaa varten.
 - Rekisteröintipäivämäärä: 19.8.1986
 - Osakasluettelon voimaantulopäivä 4.9.1997
 - Rekisteröity pinta-ala: 4,4639 ha
 - Palstojen lukumäärä: 5
 - Osakkaiden lukumäärä: 792 (24.3.2026)

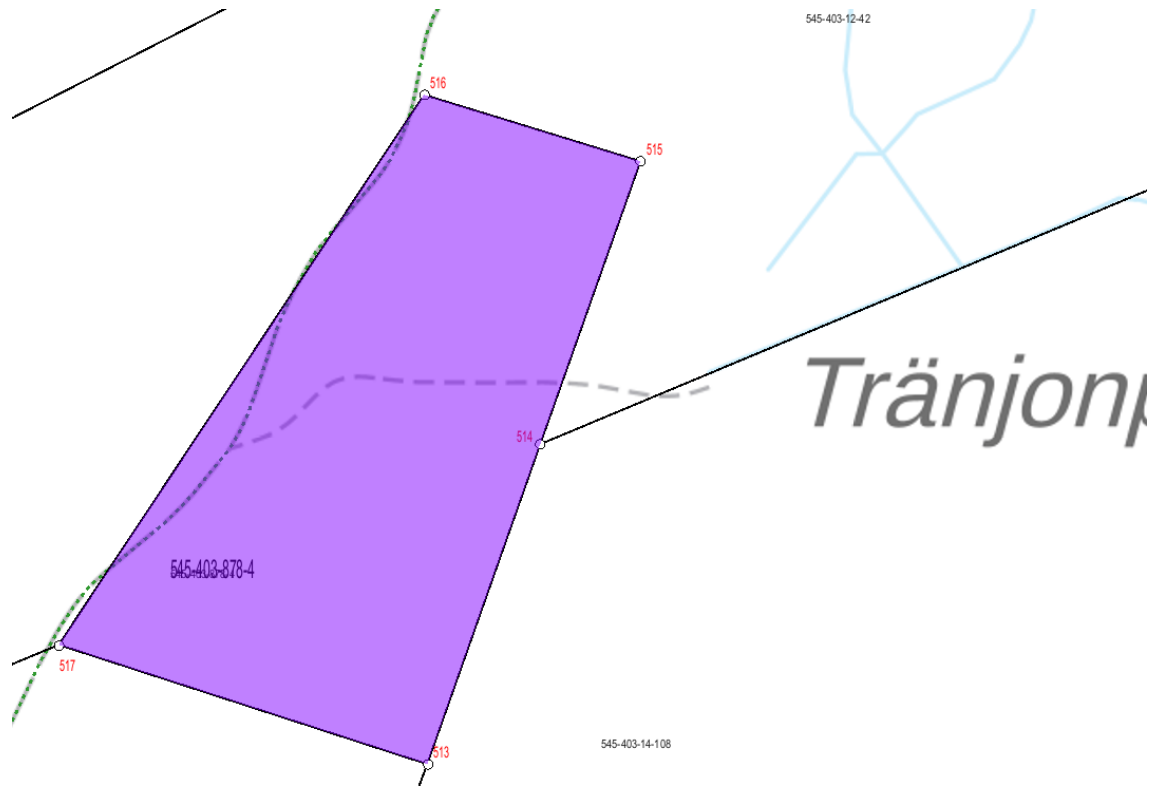
545-403-878-4 Sandplatser



545-403-878-4 Sandplatser



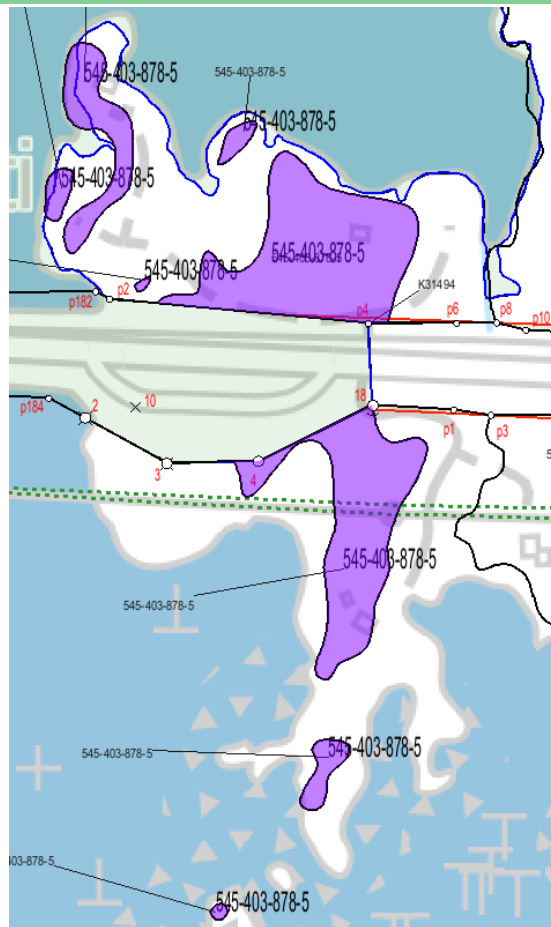
545-403-878-4 Sandplatser



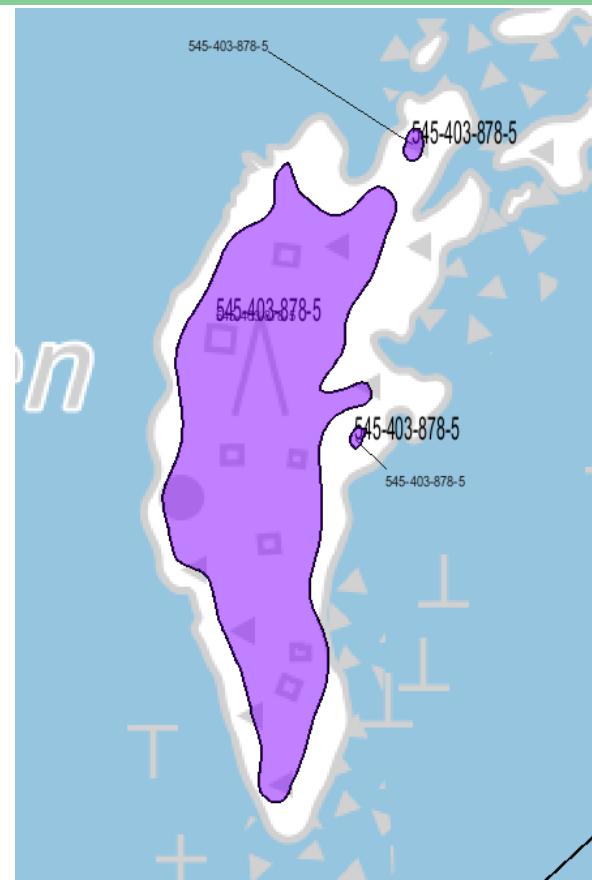
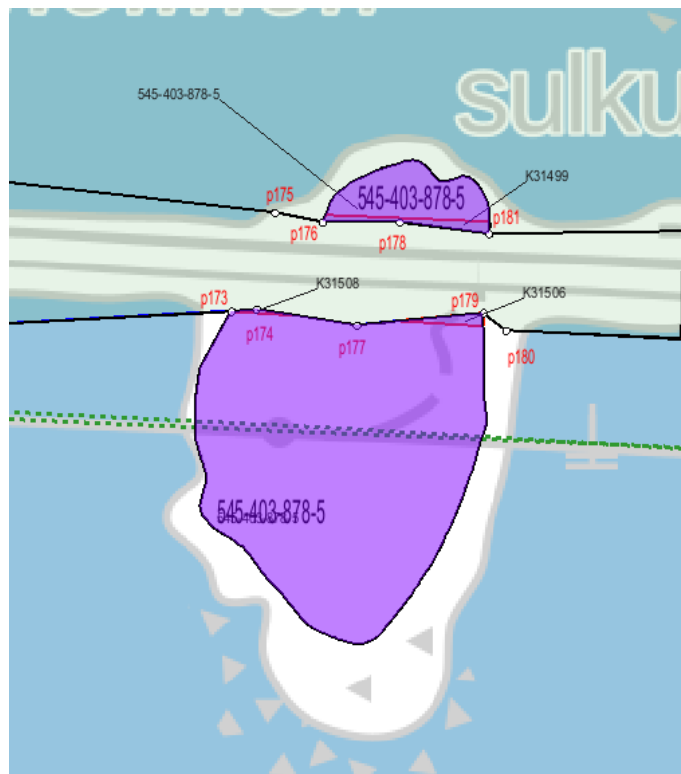
545-403-878-5 FISKAREPLATSER

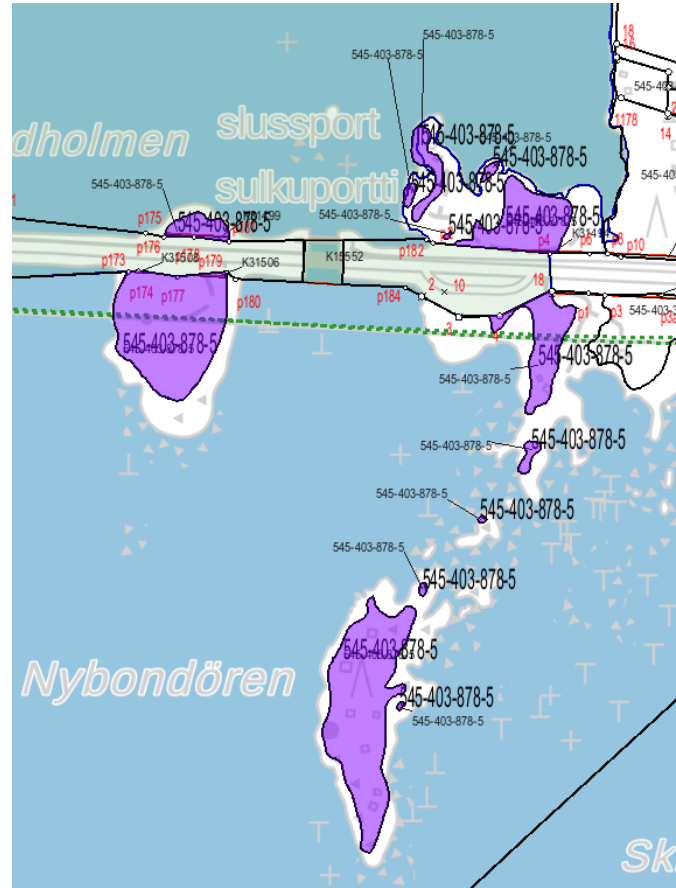
- Har i den 13.10.1908 fastställda storskiftesregleringsförrättningen nr 5898, undantagits som fiskareplatser i fjärden på Algrund, Hundholmen och Nybondören för hemmanens 1-20 gemensamma behov.
- Registreringsdatum: 19.8.1986
- Delägarförtecknings ikraftträdandedatum 4.9.1997
- Registrerad areal: 3,1910 ha
- Antal skiften: 13
- Antal delägare: 792 (24.3.2026)
- 13.10.1908 vahvistetussa isojaonjärjestelytoimituksessa nr 5898 otettu sivuun kalastuspaikaksi tilojen 1-20 yhteistä tarvetta varten, Algrundetilla, Hundholmenilla ja Nybondörenilla.
- Rekisteröintipäivämäärä: 19.8.1986
- Osakasluettelon voimantulopäivä 4.9.1997
- Rekisteröity pinta-ala: 3,1910 ha
- Palstojen lukumäärä: 13
- Osakkaiden lukumäärä: 792 (24.3.2026)

545-403-878-5 Fiskareplatser



545-403-878-5 Fiskareplatser

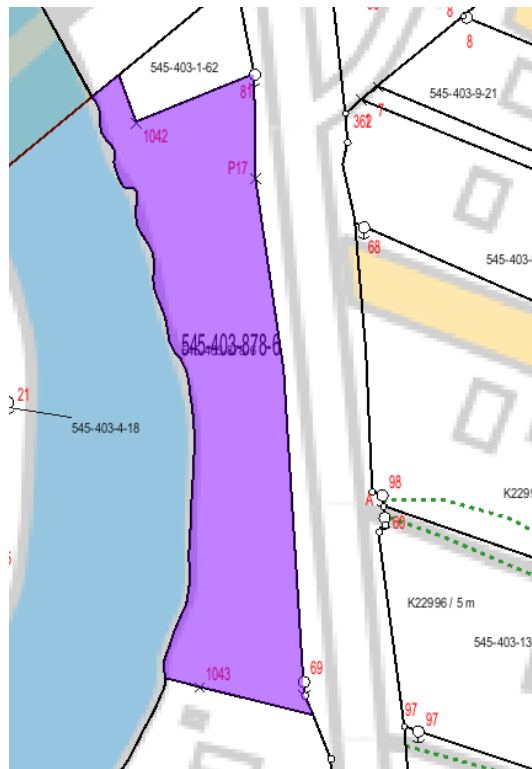




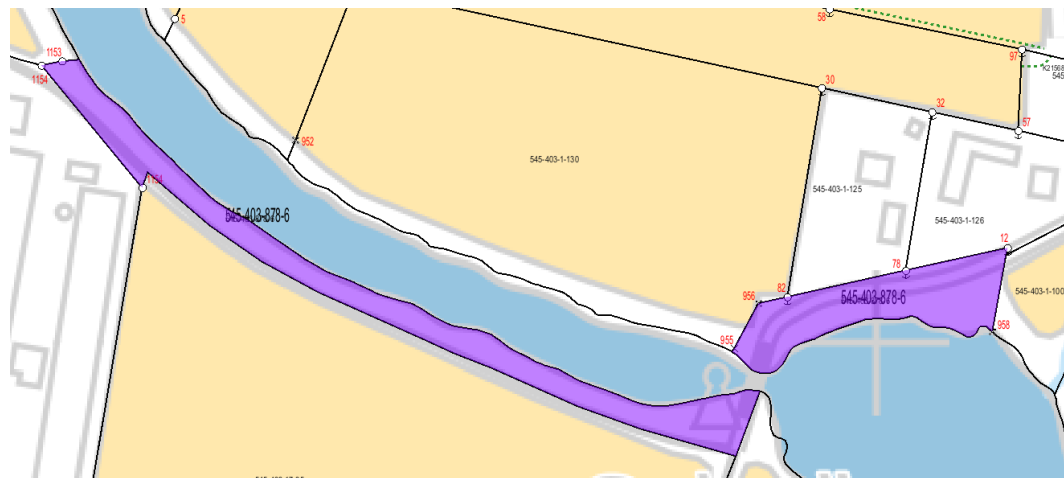
545-403-878-6 VATTNINGSPLATSER

- Har i den 13.10.1908 fastställda storskiftesregleringsförrättningen nr 5898, undantagits för hemmanens 1-20 gemensamma behov av vattningsplatser för kreatur.
- Registreringsdatum: 19.8.1986
- Delägarförteckningens ikraftträdande datum 4.9.1997
- Registrerad areal: 0,9208 ha
- Antal skiften: 3
- Antal delägare: 792 (24.3.2016)
- 13.10.1908 vahvistetussa isojaonjärjestelytoimituksessa nr 5898 otettu sivuun naudan juottopaikaksi tilojen 1-20 yhteistä tarvetta varten.
- Rekisteröintipäivämäärä: 19.8.1986
- Osakasluettelo voimaantulopäivä 4.9.1986
- Rekisteröity pinta-ala: 0,9208 ha
- Palstojen lukumäärä: 3
- Osakkaiden lukumäärä: 792 (24.3.2026)

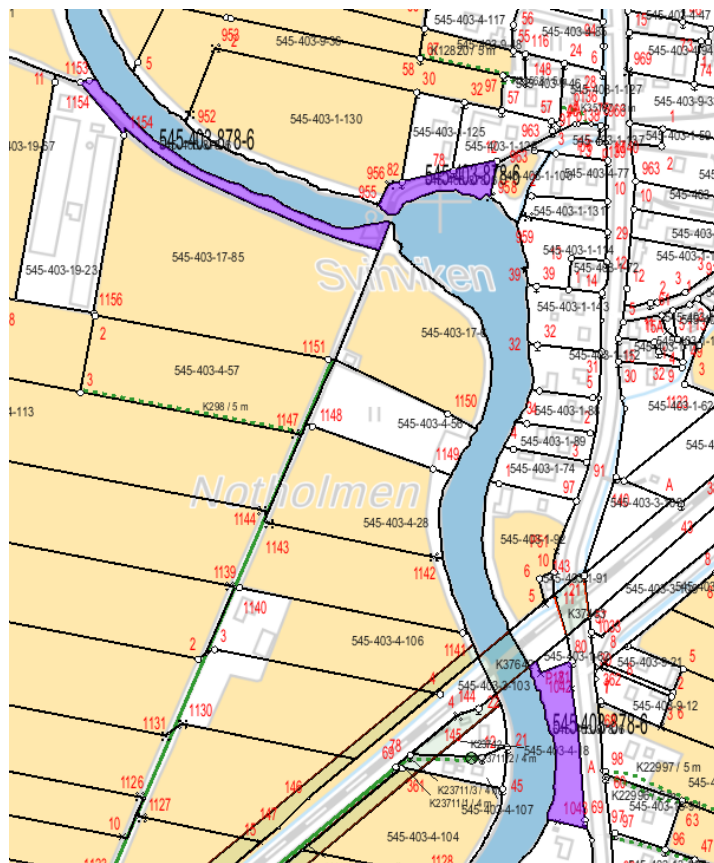
545-403-878-6 Vattningsplatser

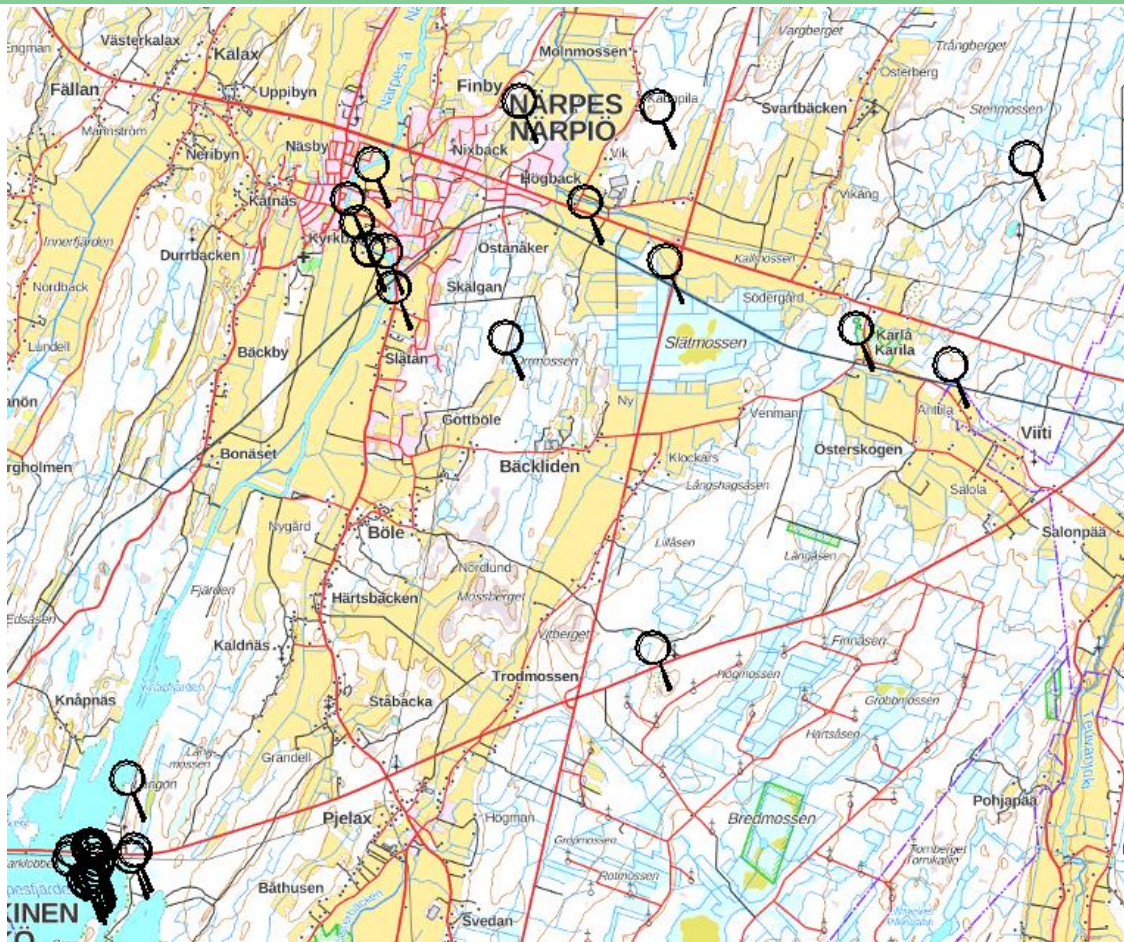


1.4.2026



545-403-878-6 vattningsplatser



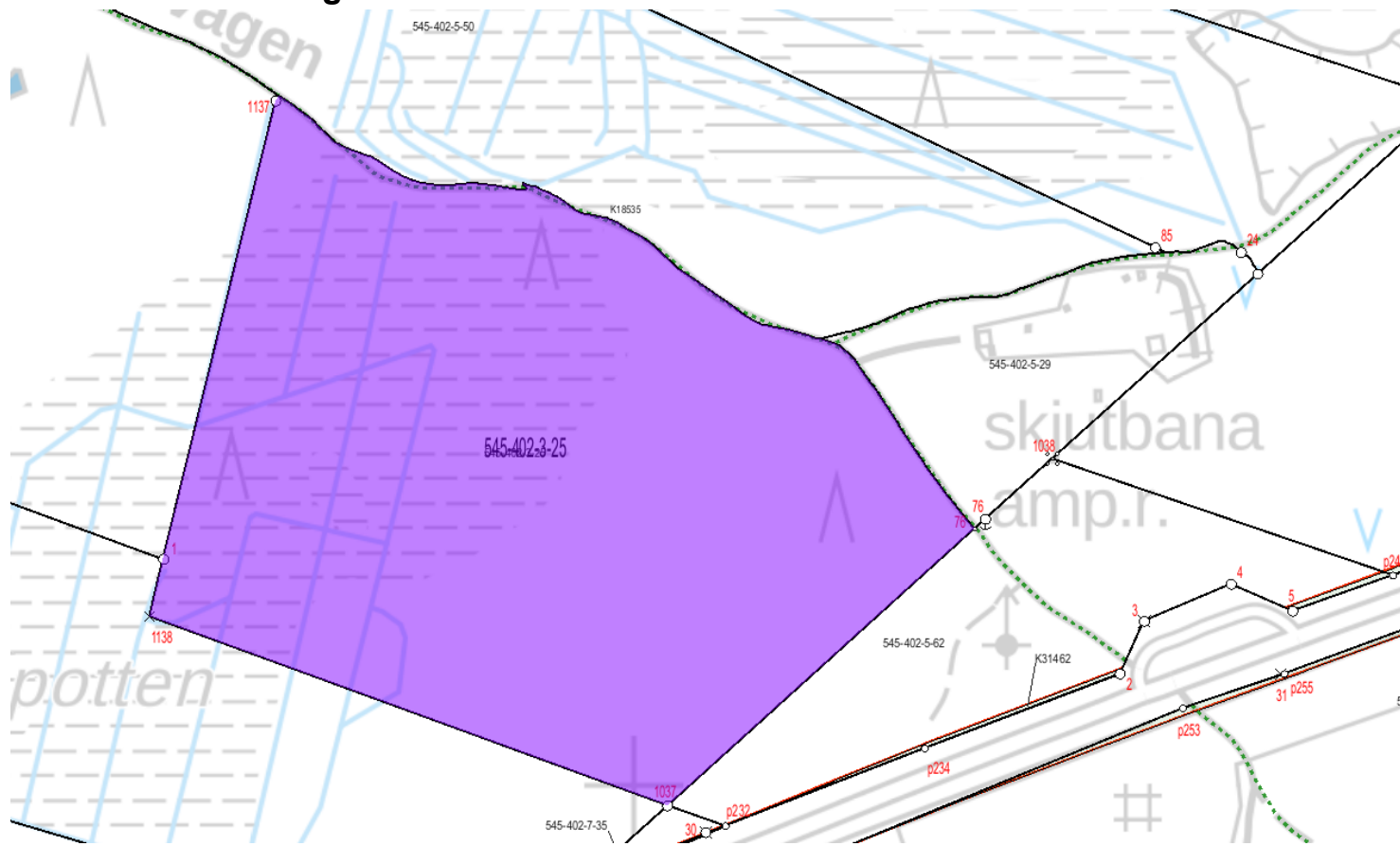


1.4.2026

545-402-3-25 SANDTÄGT

- Fastigheten bildats i styckning med förrättnings nr 26488, införd i jordregistret 1.12.1928.
- Ägare Finby skifteslag
- Som biförrättning fogas fastigheten till det nya i förrättningen bildade samfällda området.
- Kiinteistö on muodostunut lohkomisessa, toimitusnumero 26488, joka on rekisteröity maarekisteriin 1.12.1928.
- Omistaja on Finby skifteslag
- Liitetään uuteen toimituksessa muodostettuun yhteiseen alueeseen sivutoimituksena.

545-402-3-25 Sandtägt



1.4.2026

26

SAMFÄLLDA OMRÅDENA/YHTEISET ALUEET

Samfällt område/ yhteinen alue		Jordområde/ maa alue	Vattenområde/vesi alue
RNr	Namn/nimi		
545-403-876-1	Finby Bys vattenområde	1,2320	214,0378
545-403-878-4	Sandplatser	4,4639	
545-403-878-5	Fiskareplatser	3,1910	
545-403-878-6	Vattningsplatser	0,9208	
545-402-3-25	Sandtägt	12,6140	
	Sammanlagt/yhteensä	22,4217	214,0378

SAMFÄLLDA OMRÅDETS ÄGANDE YHTEISEN ALUEEN OMISTAMINEN

Delägarförteckningarna är inte identiska:

- Finby Bys vattenområde har 791 delägarfastigheter, de 3 andra områdena har 792 delägarfastigheter.
- 2 fastigheter har inte andelar i 545-403-876-1 och 1 fastighet har inte andelar i de 3 övriga områdena
- Ny delägarförteckning måste beräknas för att alla fastigheter skall få rätta andelar i det sammanslagna samfällda området
- Områdenas inbördes värdeförhållande måste först fastställas.

Osakasluettelot eivät ole identtisiä:

- Finby Bys samfälligheterillä on nyt 789 osakaskiinteistöä ja muilla kolmella alueella on 790
- Kahdella kiinteistöllä ei ole osuuksia alueeseen 545-403-876-1 ja yhdellä kiinteistöllä ei ole osuuksia muihin kolmeen.
- Uusi osakasluettelo on laskettava, jotta kaikki kiinteistöt saavat oikeat osuudet yhdistettyyn yhteiseen alueeseen
- Alueiden sisäinen arvosuhde on ensin määriteltävä.



VÄRDERING AV DELOMRÅDEN OSA-ALUEIDEN ARVIOINTI



VÄRDERINGENS FUNKTION / ARVIOINNIN TEHTÄVÄ

Eftersom de samfällda områdena inte har samma delägarstruktur, så måste deras inbördes värdeförhållande bestämmas **innan** de kan sammanslås.

Delägarna **kan** också avtala om delområdenas värden, men ett sådant avtal får inte vara oskäligt eller kränka någons rätt.

Värderingen handlar **inte** om att **prissätta** enskilda områden eller att förutsäga deras eventuella försäljnings- eller inlösningspriser.

Enbart arealen kan inte användas som grund för beräkningen, eftersom en av enheterna innehåller stora vatten- och tvinmarksområden.

Koska yhteisillä alueilla ei ole samaa omistussuhde, niiden keskinäinen arvosuhde on määrättävä **ennen** kuin ne voidaan yhdistää.

Osakkaat voivat myös sopia osa-alueiden arvoista, mutta tällainen sopimus ei saa loukata kenenkään oikeutta.

Arviointi **ei** koske yksittäisten alueiden **hinnoittelua** tai niiden mahdollisten myynti- ja lunastushintojen ennustamista.

Pelkästään pinta-alaa ei voida käyttää laskelman perusteena, koska toinen yksikkö sisältää suuria vesi- ja kitumaa-alueita.

VÄRDERINGSMETODER / ARVIOINTIMENETELMÄT

1. Saluvärdesmetod:

- Värde enligt det pris, som vid eventuell försäljning sannolikt betalas för objektet

2. Avkastningsvärdesmetod:

- Värde enligt långsiktiga avkastning som ägaren kan erhålla från området

3. Kostnadsvärdesmetod:

- Baserar sig på kostnader för investeringar, som ägaren har gjort i objektet

4. Ifall **ingendera** av dessa metoder kan tillämpas:

- objektet värderas i förhållande till närmast motsvarande områden

1. Kaupphintamenetelmä:

- Arvo hinnalla, joka mahdollisessa myynissä todennäköisesti maksettaisiin kohteesta

2. Tuottoarvomenetelmä:

- Arvo pitkäkestoisella tuotosta, joka omistaja voi saada alueesta

3. Kustannusarvomenetelmä:

- Perustuu omistajan kohteeseen tehtyjen investointien kustannuksiin

4. Jos **ei** voida soveltaa **kumpaakaan** näistä menetelmistä:

- kohde arvioidaan suhteessa lähimpiin vastaaviin alueisiin

545-403-876-1 FINBY BYS VATTENOMRÅDE

Vattenareal/ Vesi pinta-ala ha: Pris/Hinta 100 €/ha (från andra förrättningar)

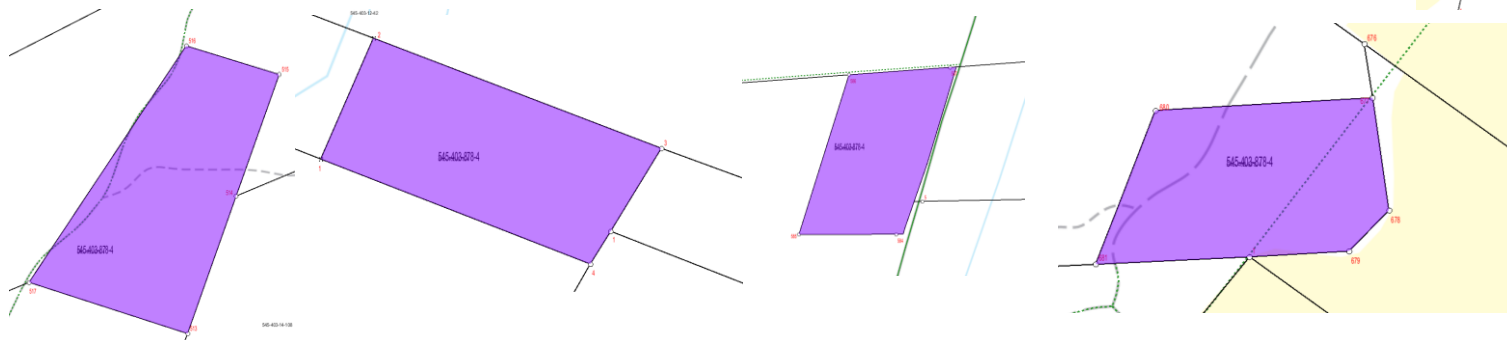
Tillandningsmark/vesijättömaa: RA 3,0 €/m², M-1 0,20 €/m².

Vattenområde/vesialuetta	170,7333 ha	17 073, 33
Tillandningsmark/vesijättömaata	RA 33 517 m ² , M-1 34 356 m ²	107 422,20
Skogsvärde/metsänarvo	0,6529 ha (0,48 €/m ²)	3153,87
SL-2 Naturskyddsområde av lokalbetydelse/Luonnonsuojelualue, jolla on paikallista merkitystä	4,1279 ha (0,10 €/m ²)	4127,90
Å/bäck område, Puro/Joki alue	33,6759 ha	3367,59
		135 144,90

545-403-878-4 SANDPLATSER

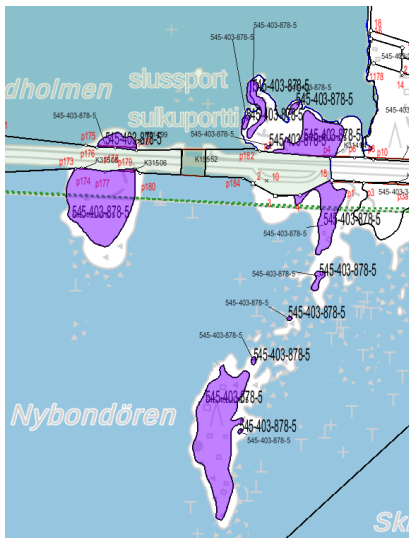
Skog i olika åldrar och skick, medelpris för skogsköp i Närpes kommun år 2024-2025 ca 0,48 €/m² (72 st)

Skog	4,5671 ha	22 061,63



1.4.2026

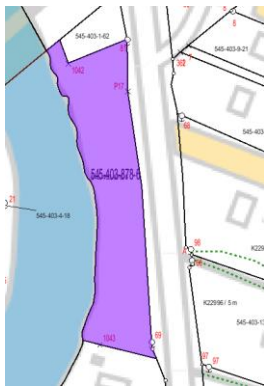
545-403-878-5 FISKAREPLATSER



Fritidstomt RA, vapaa-ajantontti RA	20 199 m2 (14,09 €/m2)	284 580,60
M-1 Skog/Metsä	1,1013 ha (0,48 €/m2)	5319,891
Elledning/sähkölinja	0,1766 (0,10 €/m2)	176,60
		290 077,10

545-403-878-6 VATTNINGSPLATSER

Rekreationsområde/virkistysalue	0,8044 ha (0,20 €/m ²)	1608,80



1.4.2026



DELÄGARLAGENS VIKTFÖRHÅLLANDE OSAKSKUNTIEN PAINOSUHDE

Samfällt område	Namn	Värde	Vikttal
545-403-876-1	Finby Bys vattenområde	135 144,90	30,11
545-403-878-4	Sandplatser	22 061,63	4,91
545-403-878-5	Fiskareplatser	290 077,10	64,62
545-403-878-6	Vattningsplatser	1608,80	0,36
	Sammanlagt/yhteensä	448 892,43	100



FASTSTÄLLANDE AV DELÄGARFÖRTECKNING UUSI OSAKASLUETTELO



BERÄKNING AV NYA ANDELAR UUSIEN OSUUKSIEN LASKEMINEN

Fastigheternas andelstal i nuvarande samfälligheter viktas enligt områdenas värde.

För fastigheter som bara har andel i ett område räknas bara värdet från detta område.

Om en fastighet har andel i flera områden, så adderas värdena från områdena.

Nuvarande andelssummor används inte längre.

Andelstalen omvandlas, så att andelssumman istället blir 100? Andelarna anges i fortsättningen med 6 decimaler.

Kiinteistöjen osuusluvut nykyisiin yhteis-alueisiin saavat painoa alueiden arvon mukaan

Kiinteistöille joilla on osuus vain yhteen alueeseen, lasketaan vain tämän alueen arvo.

Jos kiinteistöllä on osuuksia monessa alueessa, alueiden arvot lasketaan yhteen

Nykyiset osuussummat eivät jää käyttöön.

Osuusluvut muokataan, siten että osuuksien summaksi tulee 100. Osuudet ilmoitetaan jatkossa 6:lla desimaalilla.

BERÄKNING AV NYA ANDELAR UUSIEN OSUUKSIEN LASKEMINEN

För fastigheternas andelar i nurvarande samfällda områden beräknas ett värde i euro enligt formeln:

Andel/totala andelar x områdets värde

Fastighetsvis adderas eurobeloppen för respektive samfällt område. Nya andelen beräknas så att summan delas med det nya samfällda områdets totalvärde, genom att multiplicera kvoten med 100 får man respektive delägarfastighets andelstal i det nya området.

Fastighetsvist totalbelopp/ nya områdets totalbelopp * 100

Önskas att den nya delägarförteckningen visas via skärm

Kiinteistöjen osuuksille nykyisiin yhteisiin alueisiin lasketaan euromääräinen arvo seuraavan kaavan mukaisesti:

Osuus/osuudet yhteensä X alueen arvo

Kiinteistökohtaisesti euromäärät lisätään kullekin yhteiselle alueelle. Summa jaetaan uuden yhteisen alueen yhteisarvolla. Kertomalla 100 saadaan kunkin osakaskiinteistön uusi osuusluku.

Kiinteistökohtainen arvo/ kokonaisarvo X 100

Halutaanko että uudet osuusluvut näytetään näytöllä

EXEMPEL PÅ PRINCIP FÖR SAMMANSLAGNING

ESIMERKKI YHDISTÄMISEN PERIAATTESTA

INGEN VINNARE ELLER FÖRLORARE – EI VOITTAJAA EIKÄ HÄVIJÄÄ

Fastighet	Andel i	Andel av värde	Andel i	Andel av värde	Andel i	Andel av värde
	Smf A	€	Smf B	€	Smf A+B	€
1:12	0,3000	30 000	0,3000	60 000	0,3000	90 000
1:23	0,2500	25 000	0,2000	40 000	0,2167	65 000
1:34	0,2000	20 000	0,2500	50 000	0,2333	70 000
2:13	0,1500	15 000	0,1000	20 000	0,1167	35 000
2:35	0,1000	10 000		-	0,0333	10 000
2:57		-	0,1000	20 000	0,0667	20 000
3:14		-	0,0500	10 000	0,0333	10 000
Summa	1,0000	100 000	1,0000	200 000	1,0000	300 000

FOGANDE AV FASTIGHET 545-402-3-25 KIINTEISTÖN 545-402-3-25 LIITTÄMINEN

Delägarlag kan genom överlåtelse införskaffa tilläggsområden.

Det fogas till det samfällda området vid en förrättning på vilken tillämpas bestämmelser om styckning.

Får inte leda till en oändamålsenlig fastighetsindelning.

Fastigheten får inte belatas av inteckning, panträtt eller inskriven sytning.

Arrenderätt 545-402-3-25-L1 flyttas så att det belastar det nya samfällda området

Området kan fogas, vägrätt tas bort???

Yhteisen alueen laajentamista varten osakaskunta voi luovutuksen kautta hankkia lisäalueita.

Alue liitetään olemassa olevaan yhteisalueeseen toimituksessa, johon sovelletaan mitä lohkomisesta säädetään.

Ei saa aiheuttaa epätarkoituksenmukaista kiinteistöjaotusta, eikä kiinteistöä saa kohdistua kiinnityksiä, panttioikeuksia tai eläkeoikeutta.

Vuokraoikeus 545-402-3-25 siirretään rasittamaan uutta yhteistä aluetta.

Alue voidaan liittää, tieoikeus poistetaan?

PLANER OCH VÄGRÄTTER KAAVAT JA TIEOIKEUDET

Områdena berörs av 3
generalplaner och 8 detaljplaner

Områdena belastas även av
vägrätter, olika skyddsområden,
samt nyttjanderätter enligt
vattenlagen.

Berättigad till 1 väg

Dessa nyttjanderättsenheter
överförs till det nya samfälliga
området. I denna förrättning
behandlas inte vägrätter och inga
nya nyttjanderättsenheter bildas.

Alueita koske 3 yleiskaavaa 8 ja
asemakaavaa

Alueita rasittaa myös tieoikeuksia,
erilaisia suoja-alueita, sekä vesilain
mukaisia käyttöoikeuksia.

Tieoikeus 1 tiehen

Nämä siirtyvät uudelle yhteiselle
alueelle. Tässä toimituksessa ei
käsitellä tieoikeuksia eikä perusteta
uusia oikeuksia.

SÄRSKILDA RÄTTIGHETER ERITYISET OIKEUDET

545-403-876-1

Har en nyttjanderätt,
innehavare Kalax Vindkraft
Ab/Oy

545-402-3-25 har arrenderätt

545-402-3-25-L1 Böle
Vindkraft Ab/Oy.

545-403-876-1 on

käyttöoikeusyksikkö. Haltija
kalax Vindkraft Ab/Oy

545-402-3-25 vuokraoikeus

FÖRRÄTTNINGENS AVSLUTANDE / TOIMITUKSEN LOPETTAMINEN

Förrättningen avslutas idag den 25.3.2026.

Förrättningshandlingar publiceras inom 2 veckor på lantmäteriverkets nätsida

Besvärstiden för lantmäteriförrättningen är 30 dagar från avgörandet (3.4). Sedan kan det nya området registreras.

Delägarlaget håller sin konstituerande delägarstämma direkt efter sammanträdet

Tid för klandran av delägarstämman är 60 dagar.

När delägarstämmans beslut vunnit laga kraft, så skall dess nya stadgar godkännas av tillstånds- och tillsynsverket.

Toimitus lopetetaan tänään 25.3.2026.

Toimitusasiakirjat julkaistaan kahden viikon kuluessa maanmittauslaitoksen verkkosivulle

Maanmittaustoimituksen valitusaika on 30 päivää päätöksestä lukien (3.4). Sen jälkeen uusi alue voidaan rekisteröidä.

Osakaskunta pitää perustamiskokouksensa tänään heti toimituskokouksen jälkeen

Osakaskokouksen valitusaika on 60 päivää

Kun osakaskokouksen päätös on saanut lainvoiman, sen uudet säännöt on hyväksyttävä lupa ja valvontavirastossa.

**MÖTET AVSLUTAS
TACK TILL ALLA DELTAGARE !**

**KOKOUS LOPETETAAN
KIITOS KAIKILLE OSALLISTUJILLE !**

