

Maanmittaustoimitus, voimansiirtoalueen lunastus

Kohde	Polvijärvi - Juuka 110 kV voimansiirtojohto. Juuan puolen kiinteistöt.
Kokous	Torstaina 6. kesäkuuta 2024 kello 14:00
Paikka	Juuan Seurojentalo. Osoite: Apteekintie 5, 83900 Juuka.
Arvioitu kesto	2-3 tuntia
Hakija	PKS Sähkönsiirto Oy
Toimituksen tarkoitus	<p>Maanmittauslaitos on myöntänyt 12.8.2022 PKS Sähkönsiirto Oy:lle lunastusluvan ja ennakkohaltuunottoluvan hankkia pysyvä käyttöoikeus Polvijärvi-Juuka 110 kV voimansiirtojohtoa varten tarvittaviin alueisiin Polvijärven ja Juuan kuntien alueella.</p> <p>Toimituksen tarkoitus on lunastusmenettelyllä saada johtoalueeseen pysyvä käyttöoikeus vuokrasopimusten sijaan. Hankkeessa johtoa ei rakenneta tai saneerata. Polvijärvi-Juuka 110 kV voimajohtoon pituus on kokonaisuudessaan noin 46 kilometriä. Johtoaukean leveys on 26 metriä. Sen kummallekin puolelle lunastetaan 10 metriä leveät reunavyöhykkeet.</p> <p>Polvijärvi-Juuka 110 kV voimajohtolinjan lunastustoimitus on jaettu kahteen eri toimitukseen, jossa toisessa toimituksessa käsitellään Juuan puoli ja toisessa toimituksessa Polvijärven puoli.</p> <p>Juuan puolella lunastus alkaa kiinteistöltä: 176-403-11-98 Sähkölä ja päättyy kiinteistölle 176-414-38-5 Kotokorpi.</p>
Kokouksen tarkoitus	Kyseessä on toimituksen toinen kokous ja kokouksen on tarkoitus olla toimituksen loppukokous. Toimituksen alkukokous pidettiin maaliskuussa 2023.

Kokouksessa päätetään mm. seuraavista asioista:

- Lunastuksen kohteen vahvistaminen
- Toimituskartan esittely ja vahvistaminen
- Päätetään maanomistajille maksettavista korvauksista
- Muut toimituksen loppuunsaattamiseen liittyvät asiat

Maastoinventointeja on täydennetty mm. alkukokouksessa esitettyjen huomautusten perusteella ja tarpeen vaatiessa muutoinkin. Lopullinen toimituskartta lähetetään tilakohtaisesti muiden asiakirjojen mukana kokouksen jälkeen.

Kokouksen pöytäkirja korvausselityksineen lähetetään ilman erillistä pyyntöä asianosaisille kahden viikon kuluessa kokouksen jälkeen.

Lisätietoja ja toimitusalueen kartta löytyy toimituksen verkkosivuilta osoitteessa: <http://www.maanmittauslaitos.fi/TN2022-703281>

Korvausten maksaminen

Kokouskutsun liitteenä on kysely tiliyhteystiedoista. Pyydän palauttamaan lomakkeen viipymättä lomakkeessa olevan ohjeen mukaisesti. Mikäli osallistutte kokoukseen, voitte palauttaa täytetyn lomakkeen myös kokouspaikalla.

Huomioitavaa

Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §).

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä ratkaisusta tai toimituksen päättymisajankohdasta.

Toimitusinsinööri	Juho Häyhä
Puhelinnumero	+358 40 190 9857
Sähköposti	juho.hayha@maanmittauslaitos.fi