

Maanmittaustoimitus, maantietoimitus

Kohde	Valtatien 3 parantaminen välillä Kyröskoski-Hanhijärvi, Hämeenkyrö. Kyse on ns. Hämeenkyrönväylästä. Hankkeessa on mukana myös maantien M276 (Kylmäojantie) uusi linjaus, osa Häijääntietä sekä useita yksityistie- ja tilusjärjestelyjä sekä rajankäyntejä.
Kokous	Keskiviikkona 31. toukokuuta 2023 kello 13:00
Paikka	Hälläpirtti, Alasentie 36, Kyröskoski
Arvioitu kesto	2-4 tuntia
Hakija	Pirkanmaan ELY-keskus

Toimituksen tarkoitus Jatketaan maantietoimitusta, jossa käsitellään Hämeenkyrönväylän ja muiden siihen hankkeeseen liittyvien alueiden ja oikeuksien lunastamista ja korvaamista. Käsitellään myös mm. Häijääntien sekä uuden Kylmäojantien osalta lunastukset.

Tässä ns. I-vaiheen toimituksessa määrätään kohteenkorvaukset lunastettavien maantiealueiden osalta ja pääosaltaan myös rakennettujen yksityisteiden osalta. Vahingonkorvauksina määrätään mm. koristekasvillisuuden ja taimikon menetykset sekä puuston enenaikainen hakkuu metsämaalla. Pääosin haitan- ja vahingonkorvaukset käsitellään uudessa II-vaiheen toimituksessa.

Voidaan myös perustaa yksityisteluihin tarvittavia tieoikeuksia. Yksityisteiden kunnossapidon osittelu käsitellään eri toimituksessa. Todetaan, että kaikkia haltuunotossa käsiteltyjä yksityisteitä ja läjitysalueita 4 ei ole toteutettu. Lakkautetaan maantiealueelle jääneiltä kohdin tieoikeuksia mm. Paskolammin ja Tuomiston metsäteillä.

Toimituksessa käsitellään myös joitakin tilusjärjestelyjä mm. uuden tien viereen Pappilanjoen yli tehdyn yksityisen tien sekä eräiden muiden alueiden osalta. Voidaan käsitellä myös syrjään jäänyttä entistä maantiealuetta.

Käsitellään rajankäyntejä eräin osin. Niitä sekä lunastettavan alueen laajuutta voidaan tarkistaa ja täydentää II-vaiheen toimituksessa, kun hanke kokonaisuudessaan valmistunut.

Kokous on toimituksen loppukokous, jossa lunastustoimikunta antaa päätökset tähän toimitukseen kuuluvista asioista.

Mikäli kiinteistö on vaihtanut omistajaa toimituksen aloittamisen jälkeen, korvaus maksetaan sille, jolle lunastettava omaisuus tai korvauksen kohde kuuluu korvauksen määräämisen ajankohtana, jollei toimituksessa esitetystä selvityksestä (esim. kauppakirja tai muu sopimus) muuta johdu.

Kutsun mukana on useimmille tilittietolomake korvausten maksamista varten. Jos kiinteistön omistaa useampi henkilö tai kuolinpesä, pyydän lisäksi kiinnittämään erityistä huolellisuutta lomakkeen täyttämiseen ja tarvittavien liitteiden toimittamiseen. Tietoja käytetään ainoastaan korvausten maksamiseen liittyen. Lomakkeen voi palauttaa kokouksessa tai palauttaa lomakkeen ohjeen mukaan. Sen voi palauttaa myös sähköpostilla toimitusinsinööreille.

Toimitukseen liittyvää tietoa on nähtävänä toimituksen verkkosivuilla:
maanmittauslaitos.fi/TN2019-609532

Toimituksen pöytäkirja ja kiinteistökohtainen korvausasiakirja lähetetään asianosaisille viimeistään päättymisajankohtana, joka on kaksi viikkoa kokouksesta.

Huomioitavaa

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä ratkaisusta tai toimituksen päättymisajankohdasta.

Toimitusinsinööri	Hannu Toola
Puhelinnumero	+358 40 801 7397
Sähköposti	hannu.toola@maanmittauslaitos.fi