

Maanmittaustoimitus. Maantietoimitus valtatie 5 yksityistiejärjestelyjen käsittelemiseksi

Kohde	Valtatie 5 rakentamisen johdosta tehtävät yksityistiejärjestelyt välillä Mikkeli Tuppurala - Juva Särkämäinen.
Kokous	Tiistaina 1. syyskuuta 2020 kello 9:00
Paikka	Maanmittauslaitos, Mikkelin toimipiste. Jääkärintie 14, 50100 Mikkeli. Ala-aulan kokoustila B163 (heti ulko-ovista tultaessa vasemmalla).
Hakija	Pohjois-Savon ELY-keskus
Toimituksen tarkoitus	Toimituksen tarkoituksena on käsitellä valtatie 5:n (Vt 5) rakentamisesta aiheutuneet muutokset yksityistieyhteyksiin. Toimituksessa käsitellään tieväliä Mikkeli Tuppuralan eritasoliittymä - Juva Särkämäinen (tiesuunnitelman paaluväli 1100 - 18700).

Valtatien rakentamisen johdosta vanhoja yksityistieitä on paikoin katkennut ja maantielle pääsyä varten olevia yksityistieitä on siirrytty. Kiinteistöille pääsyä varten on rakennettu korvaavia kulkuyhteyksiä uuden Vt 5 linjauksen molemmin puolin. Uusille rakennetuille yksityistieosille on tarpeen perustaa tarvittavat tieoikeudet niille kiinteistöille, joiden käyttöä varten tieosat ovat tarpeellisia.

Tieoikeudet käsitellään pääsääntöisesti yksityistieiden niillä osilla, jotka on rakennettu Vt 5 rakennustöiden yhteydessä. Käsiteltävät tieosat on merkitty tiesuunnitelmassa Y-tunnuksella ja järjestysnumerolla (esim. Y23). Tarvittaessa kiinteistöille voidaan perustaa tieoikeuksia myös sellaisilla olemassa olevilla teillä, joita ei ole esitetty tiesuunnitelmassa, mutta joiden käyttäminen on tarpeen uudelle rakennetulle tieosalle pääsyä varten.

Toimituksessa perustetaan tai muutetaan tarpeellisin osin kiinteistöjen sekä tiekuntien tieoikeuksia, päätetään tieosien kunnossapitovastuut sekä perustetaan tarvittaessa uusia yksityistieiden tiekuntia. Lisäksi toimituksessa voidaan lakkauttaa vanhoja tarpeettomia tieoikeuksia.

Kokous on tarkoitettu toimituksen loppukokoukseksi. Uusien yksityistieiden maapohja- ja puustokorvaukset (kohteenkorvaukset) on käsitelty pääosin varsinaisen maantietoimituksen 1. vaiheessa ennen valtatie 5:n rakentamisen aloittamista. Valtatie 5:n rakentamisen aiheuttamat mahdolliset haitat ja vahingot tullaan käsittelemään varsinaisen maantietoimituksen 2. vaiheen toimituksessa, josta tiedotetaan erikseen.

Nyt pidettävässä kokouksessa käsitellään tätä toimitusta koskevat mahdolliset edunvalvontakustannukset. Edunvalvontakustannusten korvausvaatimukset pyydetään tarvittaessa esittämään viimeistään toimituskokouksessa. Toimituksessa voidaan kuitenkin tarvittaessa käsitellä myös sellaisia yksityistiejärjestelyistä aiheutuvia kohteenkorvauksia, joita ei ole huomioitu maantietoimituksen 1. vaiheessa.

Tämä kokouskutsu on lähetetty niille kiinteistöille, joita yksityistiejärjestelyt koskevat joko rasisettuina tai oikeutettuina kiinteistöinä. Lisäksi kokouskutsu on lähetetty niille yksityistieiden tiekunnille, joita yksityistiejärjestely välittömästi koskee.

Toimituksen kartta- ym. materiaaliin voitte halutessanne tutustua etukäteen Maanmittauslaitoksen Mikkelin toimipisteessä maanantaina 24.8.2020 klo 10-14 välisenä aikana (Jääkärintie 14, Ala-aulan kokoustila B163).

Toimitusmateriaalia löytyy myös 17.8.2020 alkaen Maanmittauslaitoksen www-sivuilla www.maanmittauslaitos.fi/TN2020-639808. Kyseisille sivuille päivitetään aineistoa tarpeen mukaan ennen toimituskokousta ja sen jälkeen.

Huomioitavaa

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Toimitusinsinööri	Timo Viitakoski
Puhelinnumero	040 523 3873
Sähköposti	timo.viitakoski@maanmittauslaitos.fi