

Maanmittaustoimitus, tontinosan lunastus

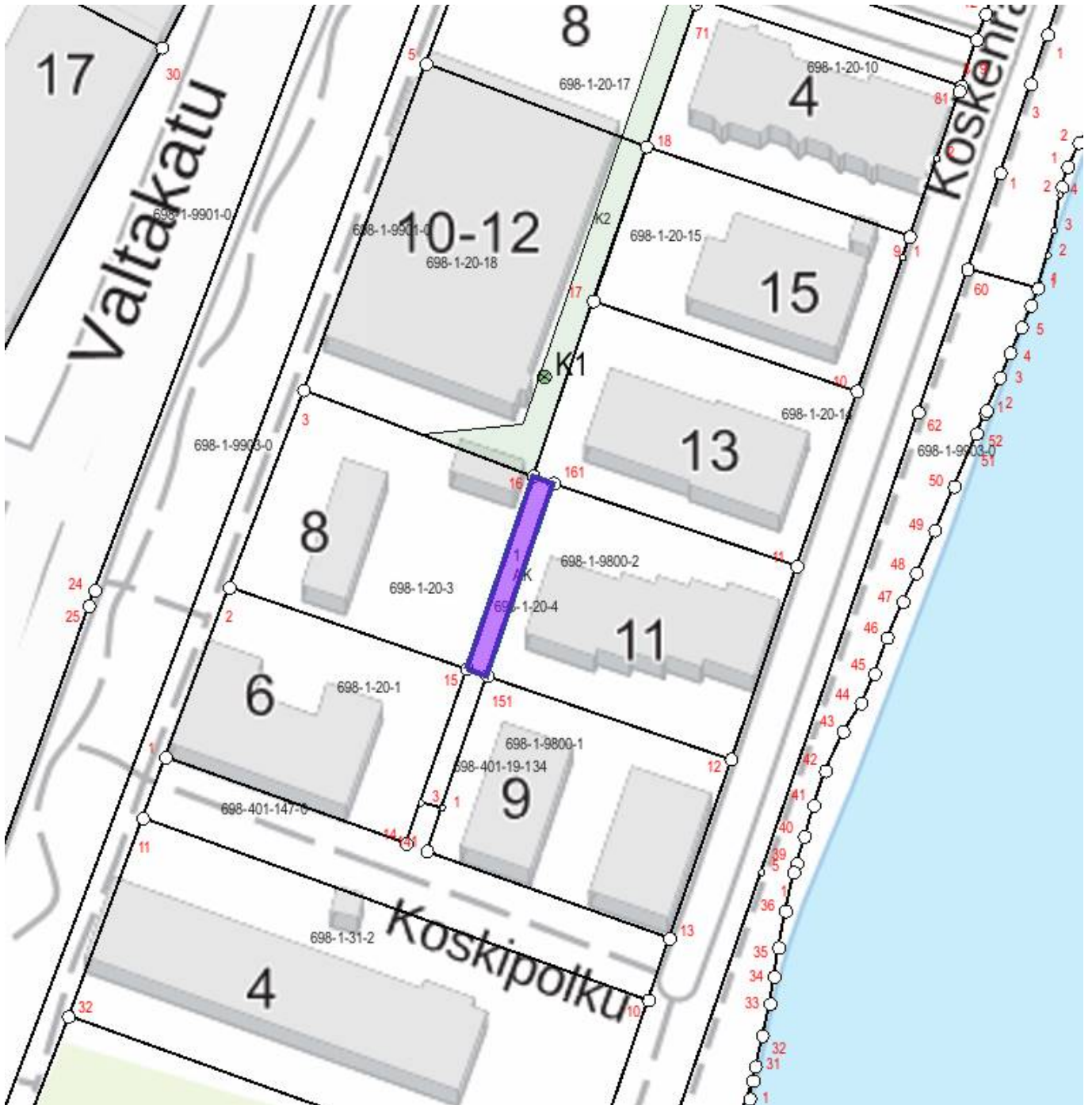
Kohde	698-1-20-4 Kunta: Rovaniemi
Kokous	Torstaina 13. huhtikuuta 2023 kello 10:00
Paikka	Maanmittauslaitoksen kokoushuone Jätkä, Hallituskatu 5 C 2.kerros
Arvioitu kesto	2 tuntia
Hakija	Asunto Oy Koskenranta 11
Toimituksen tarkoitus	Kiinteistön 698-1-9800-2 omistaja on hakenut tontinosan lunastusta koskien kiinteistöä 698-1-20-4. Lunastuksen kohteena on 150 m ² kokoinen Rovaniemen kaupungin korttelin 20 tontin 13 alue kiinteistöstä 698-1-20-4. Toimitus on kiinteistönmuodostamislain mukainen kiinteistötoimitus. (KML 62, 62a, 62b ja 63 - 66 §:t)
Kokouksen tarkoitus	Toimitusta koskevat päätökset tehdään kokouksessa. Kokouksessa on tarkoitus päättää mm. toimituksen edellytyksistä, arvioinneista ja korvauksista lunastettavan alueen osalta, sekä kiinteistöjaon muutoksista. Korvaukset määrätään viranpuolesta. Mahdolliset korvausvaatimukset voi toimittaa toimitusinsinöörille kirjallisena jo ennen kokousta sähköpostilla osoitteeseen: juha.uurtamo@maanmittauslaitos.fi Korvausvaatimus voidaan esittää myös kokouksessa. Toimituskokous pidetään Maanmittauslaitoksen kokoustiloissa.
Huomioitavaa	Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §). Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta. Mikäli haluatte osallistua toimituskokoukseen puhelin- tai videoyhteyden välityksellä, pyydän ilmoittamaan tästä viimeistään viikkoa ennen kokousta. Mahdolliset häiriöt tai katkokset yhteyksissä eivät johda kokouksen siirtämiseen tai asian uudelleen käsittelyyn. Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä ratkaisusta tai toimituksen päättymisajankohdasta. Toimitusinsinööri Juha Uurtamo Puhelinnumero +358 50 436 8918 Sähköposti juha.uurtamo@maanmittauslaitos.fi

Liitteet

Liitekarta 1
Liitekarta 2

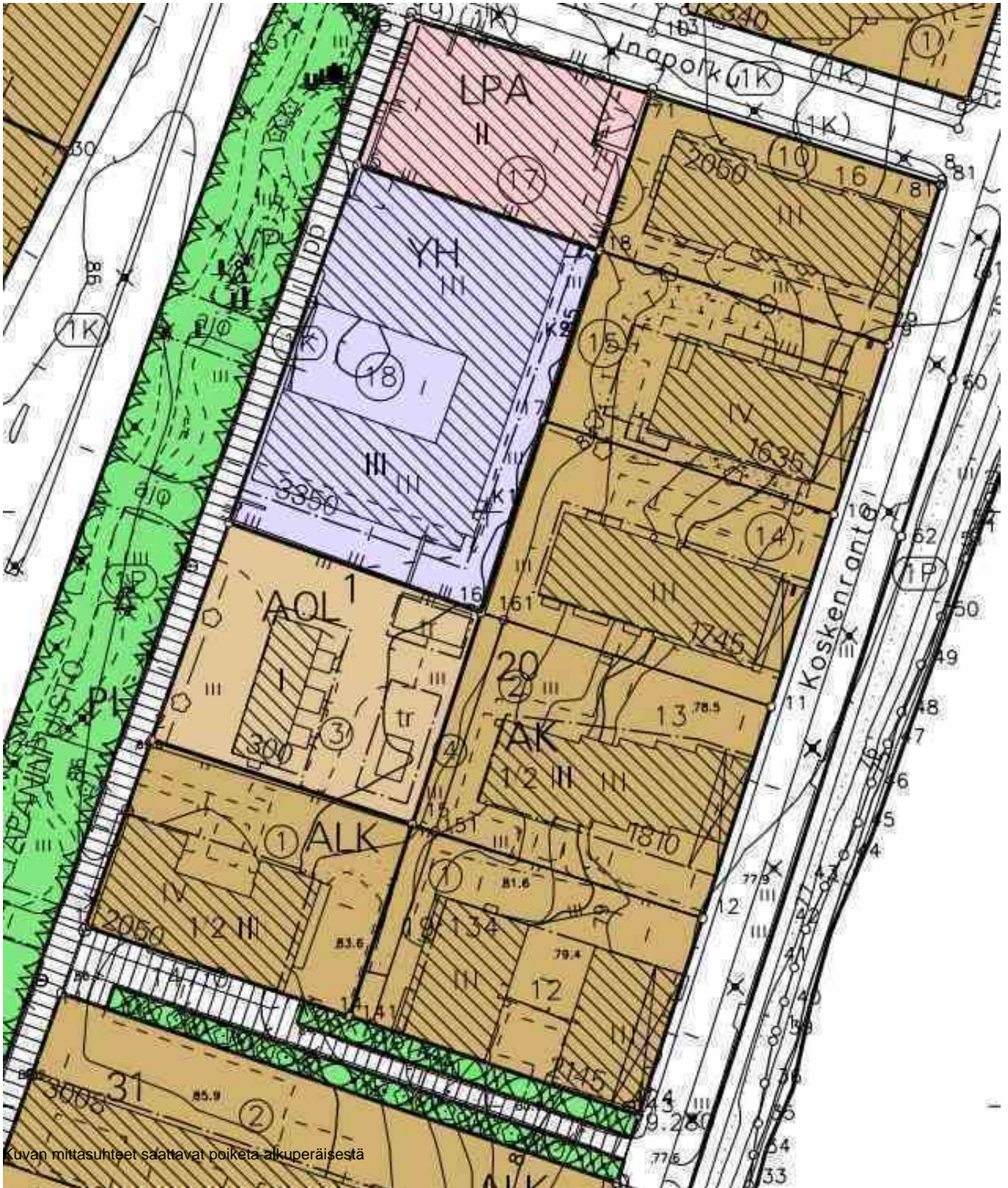
Lunastettava tontinosa tummennettu
Kaavaote

Liitekartta 1: Lunastettava tontinosa tummennettu



Kuvan mittasuhteet saattavat poiketa alkuperäisestä

Liitekartta 2: Kaavaote



Kuvan mittasuhteet saattavat poiketa alkuperäisestä