

Maanmittaustoimitus, maantietoimitus, VT5 yksityistiejärjestelyt

Kohde	VT5 Yksityistiejärjestelyt välillä Hatsola-Vehmaa (Juva) sekä Hatsolantie. (9.5.2016, 954/2010/POS).
Kokous	Keskiviikkona 20. joulukuuta 2023 kello 12:00
Paikka	Juvan kunnanviraston valtuustosali, Juvantie 13, 51900 Juva
Arvioitu kesto	2-3 tuntia
Hakija	Pohjois-Savon ELY-keskus
Toimituksen tarkoitus	Toimituksen tarkoituksena on käsitellä valtatie 5:n (VT5) rakentamisesta aiheutuneet muutokset yksityistieyhteyksiin. Toimituksessa käsitellään VT5 tieväliä Juva Hatsolan eritasoliittymä - Vehmaan eritasoliittymä (tiedustelun paaluväli 35800 - 39200). Lisäksi toimituksessa käsitellään nykyistä Hatsolantietä, jonka on tarkoitus lakata yleisenä maantienä ja siirtyä yksityistienä Hatsolantietä käyttävien kiinteistöjen käyttöön.

Valtatien rakentamisen johdosta vanhoja yksityisteitä on katkennut ja maantielle pääsyä varten olevia yksityistieyhteyksiä on siirtynyt. Kiinteistöille pääsyä varten on rakennettu korvaavia kulkuyhteyksiä VT5 linjauksen molemmin puolin. Lisäksi Hatsolan eritasoliittymästä on rakennettu uusi maantieyhteys (Vanha-Juvantie), joka korvaa nykyisen Hatsolantien osuuden maantienä. Uusille rakennetuille yksityistieosille ja Hatsolantielle on tarpeen perustaa tarvittavat tieoikeudet niille kiinteistöille, joiden käyttöä varten tieosat ovat tarpeellisia.

Tieoikeudet käsitellään pääsääntöisesti yksityisteiden niillä osilla, jotka on rakennettu VT5 rakennustöiden yhteydessä. Käsiteltävät tieosat on merkitty tiedustelussa Y-tunnuksella ja järjestysnumerolla (esim. Y23). Tarvittaessa kiinteistöille voidaan perustaa tieoikeuksia myös sellaisilla olemassa olevilla teillä, joita ei ole esitetty tiedustelussa, mutta joiden käyttäminen on tarpeen uudelle rakennetulle tieosalle pääsyä varten.

Toimituksessa perustetaan tai muutetaan tarpeellisin osin kiinteistöjen sekä tiekuntien tieoikeuksia, päätetään tieosien kunnossapitovastuista sekä perustetaan tarvittaessa uusia yksityisteiden tiekuntia. Lisäksi toimituksessa voidaan lakkauttaa vanhoja tarpeettomia tieoikeuksia.

Uusien yksityisteiden maapohja- ja puustokorvaukset (kohteenkorvaukset) on käsitelty pääosin varsinaisen maantietoimituksen 1. vaiheessa ennen valtatie rakentamisen aloittamista. Valtatie rakentamisen aiheuttamat mahdolliset haitat ja vahingot tullaan käsittelemään varsinaisen maantietoimituksen 2. vaiheen toimituksessa.

Tämä kokouskutsu on lähetetty niille kiinteistöille, joita yksityistiejärjestelyt koskevat joko rasi- tai oikeutettuina kiinteistöinä. Lisäksi kokouskutsu on lähetetty niille yksityisteiden tiekunnille, joita yksityistiejärjestely välittömästi koskee. Yksityistieasioiden laajuuden huomioiden (mukaan lukien Hatsolantie) toimituksessa tullaan todennäköisesti pitämään myös jatkokokous.

Toimitusmateriaalia löytyy myös Maanmittauslaitoksen [www-sivuilla](http://www.sivuilla) www.maanmittauslaitos.fi/TN2023-722151. Kyseisille sivuille päivitetään aineistoa tarpeen mukaan ennen toimituskokousta ja toimituksen kestäessä.

Huomioitavaa

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Toimitusinsinööri	Timo Viitakoski
Puhelinnumero	040 523 3873
Sähköposti	timo.viitakoski@maanmittauslaitos.fi