Maanmittaustoimitus, maantietoimitus rajan määräämiseksi, alkukokous

Kohde **VT 20, 615-895-0-20 Oulu-Kuusamo mt** välillä **Korentokangas-Rissasenperä,** n. 13,6 km, **Pudasjärvi** POPELY /1711/2024

Aika **Perjantaina 16. lokakuuta 2026 kello 9.30**

Paikka **Pohjantähti, auditorio (Teollisuustie 1, Pudasjärvi)**

Arvioitu kesto 3-4 tuntia

Hakija Pohjois-Suomen Elinvoimakeskus (ent. Ely-keskus)

Toimituksen tarkoitus Toimituksen tarkoituksena on nykyisen maantiealueen rajojen määritys ja maastoon merkintä (paalutus maastoon) ja uusien aikaisemmin (lähinnä raviojien kaivujen ja bussipysäkkien rakentamisen yhteydessä) tapahtuneiden levennysten johdosta vähäisten laajennusalueiden määritys ja paalutus maastoon sekä maantiealueen rajojen laillistaminen (rajankäynti). Lisäksi käsitellään korvauskysymykset tiealueen laajennusten osalta (LjMTL 75.2 §), liitteenä esite maantiealueen rajaamisesta.

Maantiealue on rajattu aikaisemmin vuosina 1961-66 tehdyssä yleistietoimituksessa välillä Korentokangas-Rissasenperä (AN:o 93-XIV-14, rekisteröity 4.1.1966) ja yleistietoimituksessa 1973-76 välillä Rissasenperä- Kurenalus (AN:o 179-XIV-14, rekisteröity 20.8.1976).

Toimituksen vaatimat maastotyöt on tehty Maanmittauslaitoksen toimesta maastokausilla 2022- 2024. Tämä aikaisemmin rajattu maantiealue ja vanhat rajamerkit on selvitetty toimitusasiakirjoista ja kartoitettu maastossa (GPS-mittaus) ja tiealueen rajaus on merkitty maastoon.
Missä tämä aikaisempi tiealueen rajaus ei ole riittänyt, maantiealueeksi on rajattu kokonaan maantielain (LjMTL 503/2005) 5 §:n mukainen tiealue (2 m päähän ojan, luiskan tai leikkauksen ulkoreunasta). Tiealueella olleet vanhat pyykit on pääosin siirretty maantiealueen rajalle ja hävinneiksi todetut pyykit on rakennettu uudestaan maantiealueen rajalle (putkipyykit taikka muovipaalut). Eli maastoon on merkitty koko nykyinen maantiealue muovisilla tiepaaluilla ja osin putkipyykeillä.
Toimituksessa vahvistetaan rajankäynneillä maantiealueen kaikki rajat sekä käsitellään muut alla ilmenevät asiat ja tehdään kaikki tarvittavat päätökset.

Kokouksen tarkoitus Tässä kokouksessa käsitellään mm. seuraavat asiat:
- selostetaan maastotöiden suorittaminen, maantiealueen rajaaminen ja rajankäyntityöt
- esitetään tiedot maantiealueiksi rajatuista uusista alueista (lunastettavat alueet)
- käsitellään laajennusalueita koskevat korvausasiat
- annetaan päätökset maantiealueen rajaamisesta ja rajankäynneistä sekä korvauksista
- käsitellään muut tarpeelliset asiat ja selostetaan muutoksenhakuasiat

Tarkoitus on käsitellä kaikki toimitukseen kuuluvat asiat ja toimitus on tarkoitus samalla lopettaa.

Lisätietoja

Maanomistajat, joita maantiealueen vähäiset laajennukset (lunastukset) koskevat saavat kokouskutsun mukana *otteen toimituskartasta ja lunastettava omaisuus -selitelmästä* sekä *tilitietokyselylomakkeen* korvausten maksutilin ilmoittamista varten, jos oletettu korvaus on yli 20 €.

Allekirjoitettu sähköisesti, Kemppainen Juha
23.9.2026 10:40:35

Ko. maanomistajia pyydetään toimittamaan tilitiedot toimitusinsinöörille turvallisuussyistä ensisijaisesti Maanmittauslaitoksen asiointipalvelun kautta (katso erillinen ohje). Jos se ei onnistu, voit lähettää tilitiedon postitse taikka omalla vastuulla myös sähköpostitse (osoitteet alla). Tilitietokyselylomake löytyy myös toimituksen nettisivulta. Tilitiedot voi toimittaa toimitusinsinöörille vielä myös kokouksessa.

Muut maanomistajat, joita pelkästään tiealueen rajankäynnit koskevat, eivät saa mitään otteita.

Rajankäynnit, rakennetut rajamerkit ja lunastettavat alueet käyvät ilmi alustavalta toimituskartalta, joka on nähtävillä toimituksen nettisivulla www.maanmittauslaitos.fi/toimitus/TN2025-763403. Nettisivulta löytyy myös muuta toimituksen lisätietoa ja toimitusaineistoa.

Pääsääntöisesti lunastuskorvaukset määrätään viran puolesta. Niiden tilojen osalta, joihin lunastus ei kohdistu, mahdolliset haitan- ja vahingonkorvaukset käsitellään ainoastaan vaadittaessa.
Maanomistajilla on mahdollisuus esittää **korvausvaatimus ja/tai maastokatselmuspyyntö** toimitusinsinöörille kirjallisesti, hyvissä ajoin ennen kokousta, **viimeistään ma 12.10.2026**. Osoite: Maanmittauslaitos/ Juha Kemppainen, Kaiterantie 20, 93600 Kuusamo, tai sähköpostitse juha.kemppainen@maanmittauslaitos.fi.

Tilitiedot tai tilitietolomake pyydetään lähettämään toimitusinsinöörille asianmukaisesti täytettynä taikka jättämään viimeistään kokouksessa. Tilitiedot (mielellään yksi tili/tila) tarvitaan korvauksia saavilta tiloilta, vaikka mitään vaatimuksia ei esitetäkään. Pääsääntöisesti lunastettavat alueet ovat tiloittain melko pieniä, joten korvaukset jäävät melko vähäisiksi. Jos samalle omistajalle maksettava korvaus jää alle 20 €:n, tienpitäjällä ei ole velvollisuutta maksaa korvauksia (tällöin tilitietoa ei myöskään tarvita).

Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim. vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §).

Kutsu on lähetetty toimitusalueen kaikille maantiealueeseen rajoittuville kiinteistöjen omistajille ja perikuntien osalta satunnaisesti valituille osakkaille.
Kutsun saaneella perikunnan osakkaalla on velvollisuus informoida muita perikunnan osakkaita tästä toimituksesta (OK 11 luku 14 §).

Huomioitavaa

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä ratkaisusta tai toimituksen päättymisajankohdasta.

Toimitusinsinööri Juha Kemppainen
Puhelinnumero +358 40 028 6561
Sähköposti juha.kemppainen@maanmittauslaitos.fi