

Maanmittaustoimitus, maantietoimitus, loppukokous

Kohde	Vt 5 ja mt 18865 , kevyen liikenteen väylä välillä Kitkantie- Nissinvaarantie, Kuusamossa, lunastusyksiköt 305-895-0-5 ja 305-895-1-8865. Hakemusnro POPELY/108/2024
Kokous	Perjantaina 16. tammikuuta 2026 kello 9:15
Paikka	Kuusamon virastotalo, 2.kerroksen kokoushuone (Kaiterantie 20, Kuusamo)
Arvioitu kesto	3,5-4 tuntia
Hakija	Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus/Liikenne ja Infra
Toimituksen tarkoitus	Toimitus on tullut vireille Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskuksen hakemuksella 11.1.2024 ko. Vt 5 ja mt 18865 jalankulku- ja pyöräilyväylän (n. 6,8 km) rakentamishankkeen johdosta Kuusamossa. Toimitus aloitettiin ja haltuunotto suoritettiin 7.5.2024. Edellinen kokous pidettiin 12.8.2025. Urakoitsijana toimi Maanrakennus J Päckilä Oy. Tiehanke valmistui etuajassa jo syyskuussa 2024. Rakennustyön alaiset tieosat on luovutettu tienpitäjän päätöksellä yleiseen liikenteeseen 17.9.2024.

Maantietoimituksessa käsitellään mm. hankkeesta aiheutuvat muutokset maantietäalueeseen, yksityistieihin sekä korvauskysymykset hankkeesta maanomistajille aiheutuvista taloudellisista menetyksistä. Maantietäalueet lunastetaan omistusoikeudella.
Lisätietoja hankkeesta löytyy toimituksen internetsivulta osoitteesta www.maanmittauslaitos.fi/TN2024-728803.

Kokouksen tarkoitus	Kokouksessa mm. - selostetaan lopullinen maantietäalueen rajausta ja lunastettavat alueet - annetaan päätökset mm. tietäalueen rajaamisesta (lunastettavat kohteet) ja rajamerkkien siirroista, rajankäynneistä, entisen tietäalueen liittämisistä sekä tilusjärjestelyistä - käsitellään yksityistieasiat - käsitellään korvausasiat ja annetaan korvauspäätökset - käsitellään muut tarpeelliset toimitukseen kuuluvat asiat - annetaan lunastuspäätös - selostetaan muutoksenhakuasiat Toimitus on tarkoitus lopettaa
----------------------------	--

Lisätietoja

Maanomistajat, jotka eivät ole vielä palauttaneet aikaisemmin lähetettyä tilitietokyselylomaketta, saavat uuden tilitietokyselylomakkeen korvausten maksutilin ilmoittamista varten.
Tilitiedot tai tilitietokyselylomake asianmukaisesti täytettynä pyydetään lähettämään toimitusinsinöörille (postitse/sähköpostitse) taikka palauttamaan viimeistään kokouksessa. Osoite: Maanmittauslaitos/ Juha Kempainen, Kaiterantie 20, 93600 Kuusamo, tai sähköpostitse juha.kempainen@maanmittauslaitos.fi.
Tilitieto (mielellään yksi maksutili/tili) tarvitaan korvauksia saavilta tiloilta vaikka mitään vaatimuksia ei ole esitettykään.

Ruotsan yksityistien (Ukonlammentien) alkuosa (n. 0,6 km) rakennetun yleisen tien ja kevyen liikenteen väylän kohdalla lakkautetaan, minkä vuoksi Ruotsan yksityistien pituus lyhenee (lakkaavan tieosan tienpidosta vastaa jatkossa Ely-keskus.) Osa alkupään tie-

sakkaista jää myös pois tiekunnasta. Toimitusinsinööri on ajantasaistanut *tiekunnan tieyksikkölaskelman* ja se esiteltiin edellisessä kokouksessa 12.8.2024. Laskelma on lähetetty sen jälkeen tiekunnalle. Tiekunnan toimitsijamies (Marko Kilpivaara) on ilmoittanut, että tiekunta hoitaa tieyksikkölaskelman vahvistamisen tiekunnan kokouksessa. Laskelmaa ei ole tarpeen käsitellä enempää tässä maantietoimituksessa.

Poistetun liittymän johdosta Vt 5 itäpuolelle maantien varteen rakennetun uuden tien (yksityistie Y4A) osalta käsitellään tarvittavat yksityistieasiat (mm. tieoikeudet ja tienpito).

Kutsu on lähetetty toimitusalueen ao. kiinteistöjen omistajille ja perikuntien osalta satunnaisesti valitulle osakkaalle. Kutsun saaneella perikunnan osakkaalla on velvollisuus informoida muita perikunnan osakkaita tästä toimituksesta (OK 11 luku 14 §). Ruotsan yksityistien osakkaille tämä kutsu on lähinnä informatiivinen.

Huomioitavaa

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä ratkaisusta tai toimituksen päättymisajankohdasta.

Toimitusinsinööri	Juha Kemppainen
Puhelinnumero	+358 40 028 6561
Sähköposti	juha.kemppainen@maanmittauslaitos.fi