

V a l t i o n e u v o s t o n päätös Fingrid Oyj:n, Niinimäki Wind Oy:n ja Suur-Savon Sähkö Oy:n hakemukseen saada kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta 29 päivänä heinäkuuta 1977 annetussa laissa (603/1977, jäljempänä lunastuslaki) tarkoitettu lunastuslupa ja ennakkohaltuunottolupa (Kauppila–Hännilä, Mataramäki–Kauppila ja Kauppila–Ristilä).

Annettu Helsingissä 2 päivänä maaliskuuta 2023

Fingrid Oyj, Niinimäki Wind Oy ja Suur-Savon Sähkö Oy (jäljempänä hakijat) ovat pyytäneet lupaa saada lunastamalla hankkia pysyvän käyttöoikeuden 110 kV sähkönsiirtojohtoja ja tiedonsiirtolaitteita varten tarvittaviin hakemuksessa lueteltujen kiinteistöjen alueisiin Pieksämäen kaupungissa sekä Kangasniemen, Hankasalmen ja Joroisten kunnissa.

Lunastus alkaa Kangasniemen kunnassa sijaitsevalta kiinteistöltä Voimaristeys 213-408-2-19 ja päättyy Joroisten kunnassa sijaitsevalle kiinteistölle Rantahovi 171-893-1-4. Johdon pituus on noin 57 kilometriä.

Fingrid Oyj:n tarkoituksena on uusia Kauppilan ja Hännilän sähköasemien välinen 110 kV voimajohto noin 57 kilometrin matkalla. Samassa yhteydessä Niinimäki Wind Oy rakentaa Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdon noin 15 kilometrin matkalla yhteispylväisiin Kauppila–Hännilä 110 kV voimajohdon kanssa ja pieneltä osin Kauppila–Hännilä 110 kV voimajohdon rinnalle. Suur-Savon Sähkö Oy jatkaa Kauppila–Ristilä 110 kV voimajohtoa noin 0,5 kilometrin matkalla Kauppilan sähköasemalle saakka

Kauppilan ja Hännilän sähköasemien välillä on 1940-luvulla valmistunut kantaverkon voimajohto. Nykyinen voimajohto on käyttöikänsä päässä ja se on uusittava. Olemassa oleva voimajohto korvataan uudella 110 kV voimajohdolla, joka on siirtokyvyltään vahvempi.

Yhtä aikaa Kauppila–Hännilä 110 kV voimajohdon kanssa rakennetaan Niinimäki Wind Oy:n Pieksämäen kaupungin alueelle suunnitteilla olevan, enintään 29 tuulivoimalasta koostuvan Niinimäen tuulivoimapuiston liityntäjohtona Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohto. Tuulivoimapuistoalueen osayleiskaava on saanut lainvoiman vuonna

2020 ja tuulivoimapuiston rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuonna 2023. Sekä ympäristöllisin että maankäytöllisin perustein Fingrid Oyj ja Niinimäki Wind Oy päätyivät siihen, että noin 15 kilometrin matkalla rinnakkain sijoittuvat voimajohdot rakennetaan yhteispylväisiin. Tuulivoimapuiston ja tämän yhteispylväsosuuden väliselle voimajohtosuudelle Niinimäki Wind Oy hakee lunastuslupaa erikseen erillisellä lunastuslupahakemuksella.

Suur-Savon Sähkö Oy:n Kauppila–Ristilä 110 kV voimajohto on tähän saakka ollut rakennettuna noin 0,5 kilometrin etäisyydelle Kauppilan sähköasemasta ja kyseinen voimajohto on ollut niin sanottuna. johdonvarsiliityntänä yhdistettynä Kauppila–Hännilä 110 kV voimajohtoon. Fingrid Oyj:n yleisten liittymisehtojen mukaisesti asiakkaan voimajohto tulee voida jännitteisenä erottaa kantaverkosta käyttötöimenpiteenä kauko-ohjauksen avulla. Rakentamalla Kauppila–Ristilä 110 kV sähköasemalle saakka saatetaan kyseinen voimajohto yleisten liittymisehtojen mukaiseksi.

Uudet voimajohdot rakennetaan pääsääntöisesti vanhan Kauppila–Hännilä 110 kV voimajohdon paikalle entisen leveyisenä. Yhteispylväsrakenteesta johtuen voimajohtoalue levenee pylväiden 1Y–58Y välillä. Pylväältä 1Y pylväälle 2Y Kauppila–Hännilä 110 kV voimajohto ja Kauppila–Ristilä 110 kV voimajohto sijaitsevat yhteispylväissä Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalla sen pohjoispuolella. Pylväältä 2Y Kauppila–Ristilä 110 kV voimajohto erkanelee omalle reitilleen ja yhtyy pylväällä 2A olemaan olevaan voimajohtoon. Pylväältä 1 pylväälle 2 saakka Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohto sijoittuu Huutokoski–Vihtavuori 400 kV sekä Kauppila–Hännilä/Kauppila–Ristilä 2 x 110 kV voimajohtojen rinnalle niiden pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 20–28 metriä.

Pylväältä 3Y pylväälle 47Y saakka Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat pääsääntöisesti yhteispylväisiin. Pylväiden 3Y–5Y välillä Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat harustetuissa yhteispylväissä Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalle sen pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 13–14 metriä.

Pylväillä 6A ja 6B Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat omille reiteilleen Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalle sen pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 18–20 metriä.

Pylväiden 7Y–22Y välillä Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat harustetuissa yhteispylväissä Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalle sen pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 13–14 metriä.

Pylväiden 23Y–24Y välillä Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat vapaasti seisovissa yhteispylväissä Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalle sen pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 5 metriä.

Pylväiden 25Y–30Y välillä Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat harustetuissa yhteispylväissä Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalle sen pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 13–14 metriä.

Pylväiden 31Y–33Y välillä Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat vapaasti seisovissa yhteispylväissä Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalle sen pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 5 metriä.

Pylväiden 34Y–37Y välillä Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat harustetuissa yhteispylväissä Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalle sen pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 13–14 metriä.

Pylväillä 38A ja 38B Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat omille reitilleen Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalle sen pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 18–20 metriä.

Pylväiden 39Y–47Y välillä Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat harustetuissa yhteispylväissä Huutokoski–Vihtavuori 400 kV voimajohdon rinnalle sen pohjoispuolelle. Johtoalue levenee tällä välillä noin 13–14 metriä.

Pylväältä 48Y eteenpäin pylväälle 58Y saakka Kauppila–Hännilä 110 kV ja Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdot sijoittuvat harustetuissa yhteispylväissä omalle reitilleen. Johtoalue levenee tällä välillä noin 13–14 metriä. Pylväältä 58Y eteenpäin Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohto erkanee omalle reitilleen.

Pylväiden 59A–221 välillä Kauppila–Hännilä 110 kV voimajohto sijoittuu omalle reitilleen. Johtoalue pysyy entisen levyisenä. Maankäytöllisistä syistä johtuen rakennettavan

voimajohdon keskilinja poikkeaa muutamissa kohdissa olemassa olevan voimajohdon keskilinjasta.

Voimajohtohankkeesta on tehty ympäristöselvitys. Selvitys on otettu huomioon voimajohtojen suunnittelussa ja otetaan huomioon rakentamisessa. Selvityksen perusteella hankkeesta ei aiheudu merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia.

Pyydetty lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausuntoa Keski-Suomen, Etelä-Savon ja Pohjois-Savon ELY-keskuksilta, Keski-Suomen liitolta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, Pohjois-Savon liitolta, Pieksämäen kaupungilta sekä Kangasniemen, Hankasalmen ja Joroisten kunnilta. Lausuntoja ei ole annettu.

Maanomistajien kannanotot

Hanke kohdistuu 220 kiinteistön alueeseen. Kyseisten kiinteistöjen omistajat ja käyttöoikeuden haltijat ovat etukäteen antaneet suostumuksensa lunastukseen lukuun ottamatta 14 tilan, viiden yhteisen vesialueen, kahden rautatiealueen ja 14 tiealueen omistajia, jolle on varattu tilaisuus antaa lausuntonsa hakemuksesta siten kuin lunastuslaissa säädetään.

Maanomistajat eivät ole antaneet lausuntoja.

Valtioneuvosto on käsitellyt hakemuksen ja todennut, että hanke on yleisen tarpeen vaatima ja että omaisuuden lunastus on tarpeen hankkeen toteuttamisessa sekä että johtosuunta on tarkoituksenmukainen.

Tämän vuoksi valtioneuvosto on harkinnut oikeaksi lunastuslain 4 §:n nojalla antaa Fingrid Oyj:lle, Niinimäki Wind Oy:lle ja Suur-Savon Sähkö Oy:lle luvan hakemuksen ja siihen liitetyn kartan mukaisesti lunastamalla hankkia pysyvän käyttöoikeuden 110 kV sähkönsiirtojohtoja ja tiedonsiirtolaitteita varten tarvittaviin hakemuksessa lueteltujen kiinteistöjen alueisiin Pieksämäen kaupungissa sekä Kangasniemen, Hankasalmen ja Joroisten kunnissa. Lunastus alkaa Kangasniemen kunnassa sijaitsevalta kiinteistöltä Voimaristeys 213-408-2-19 ja päättyy Joroisten kunnassa sijaitsevalle kiinteistölle Rantahovi 171-893-1-4. Johdon pituus on noin 57 kilometriä. Johtoaukean leveys on omalla reitillään olevalla Kauppila–Hännilä 110 kV voimajohdolla 30 metriä ja yhteispylväsosuuksella 36 metriä, omalla reitillään olevalla Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdolla 26 metriä ja yhteispylväsosuuksella 36 metriä sekä omalla reitillään olevalla Kauppila–Ristilä 110 kV voimajohdolla 30 metriä ja yhteispylväsosuuksella 36 metriä. Sen kummallekin puolelle lunastetaan 10 metriä leveät reunavyöhykkeet, joilla kasvavien puiden korkeus on rajoitettu siten, etteivät ne aiheuta vaaraa johdolle.

Rautatieliikennekäytössä olevien rautatiekiinteistöjen alueilla johto rakennetaan siten, että rautatien käyttö turvataan. Sijoitettaessa ja pysytettäessä johtoa rautatiealueen yläpuolelle on noudatettava sähköturvallisuusmääräyksiä ilmajohdoista liikenneväylän läheisyydessä. Johdon rakenteesta ja sijainnista ei saa aiheutua vaaraa rautatieliikenteelle.

Johdon omistajalla on sähkön ja tiedon siirtämiseen tarpeellisten johtojen, pylväiden ja muiden laitteiden rakentamista, käyttöä, tarkastamista, kunnossapitoa, korjaamista ja uusimista varten oikeus:

- 1) pystyttää ja pitää johtoaukealla sähkönsiirtojohto pylväineen, johtoköysineen ja muine laitteineen sekä tiedonsiirtoon liittyvine laitteineen,
- 2) suorittaa tarpeellisia mittauksia johtoaukealla ja suorittaa maadoituksia, joista aiheutuvat työnaikaiset vahingot korvataan erikseen maanomistajille,
- 3) pitää johtoaukea vapaana puista, vesoista ja rautatiealuetta lukuun ottamatta muista esineistä, jotka saattavat vaikuttaa häiritsevästi johdon käyttöön ja kunnossapitoon,
- 4) poistaa johtoaukealta rautatiealuetta lukuun ottamatta rakennukset ja muut rakenteet, joiden paikoillaan pitämisestä tai sinne pystyttämisestä ei ole erikseen sovittu,
- 5) sopivalla tavalla merkitä johtoaukean rajat niin, että ne ovat helposti havaittavissa,
- 6) merkitä reunavyöhykkeellä sekä erityisestä syystä myös johtoalueen ulkopuolella kasvavat puut, jotka korkeutensa takia saattavat olla vaarallisia johdon säilymiselle, ja kaataa tällaiset puut, jollei metsänomistaja itse huolehdi niiden kaatamisesta. Johtoalueen ulkopuolella tapahtuvasta puiden kaatamisesta aiheutuva vahinko korvataan erikseen maanomistajalle.
- 7) Johdon omistajan lukuun työskentelevillä henkilöillä on oikeus jalan tai ajoneuvolla liikkua johtoaukeaa pitkin pylväältä toiselle. Hakijalla on oikeus tätä varten tehdä sinne rautatiealuetta lukuun ottamatta väliaikaisia ajoteitä ja rumpuja, tehdä ja kunnossapitää johtoaukealla olevissa aidoissa tarpeellisia veräjiä sekä käyttää hyväkseen johtoaukealle johtavia kiinteistölle kuuluvia teitä ja polkuja sekä tarvittaessa muitakin alueita kulkemiseen jalan tai moottorikäyttöisillä taikka muilla työkoneilla ja ajoneuvoilla.

Lunastettava käyttöoikeus rajoittaa omaisuuden luovuttajan oikeuksia seuraavasti:

- 1) Johtopylväiden rakenteiden väliin ja kolmea (3) metriä lähemmäksi niiden ulkopuolelle ei saa pystyttää minkäänlaisia rakenteita tai laitteita, tavallisia aitoja ja rautatien käytölle tarpeellisia laitteita lukuun ottamatta.
- 2) Aitoja ei saa kiinnittää pylväisiin eikä tukirakenteisiin.
- 3) Ojia tai muita kaivauksia ei saa tehdä eikä tieoikeutta perustaa kolmea (3) metriä lähemmäksi pylväsrakenteita. Etäisyys luetaan ojan tai kaivauksen luhistumattomasta reunasta.
- 4) Johtoaukealla ei saa ilman erityistä lupaa kasvattaa puita eikä rautatiealuetta lukuun ottamatta pitää rakennuksia tai kahta (2) metriä korkeampia muitakaan rakenteita tai laitteita, tavallisia aitoja lukuun ottamatta. Rakennuksia ei saa rautatiealuetta lukuun ottamatta rakentaa omalla reitillään olevalla Kauppila–Hännilä 110 kV voimajohdolla 25 metriä lähemmäksi johtoaukean keskilinjaa ja yhteispylväsosuudella 28 metriä lähemmäksi johtoaukean keskilinjaa, omalla reitillään

olevalla Mataramäki–Kauppila 110 kV voimajohdolla 23 metriä lähemmäksi johtoaukean keskilinjaa ja yhteispylväsosuuksella 28 metriä lähemmäksi johtoaukean keskilinjaa sekä omalla reitillään olevalla Kauppila–Ristilä 110 kV voimajohdolla 25 metriä lähemmäksi johtoaukean keskilinjaa ja yhteispylväsosuuksella 36 metriä lähemmäksi johtoaukean keskilinjaa.

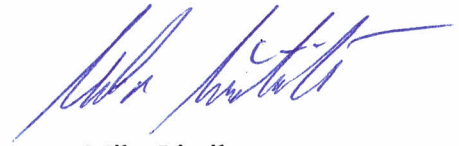
- 5) Reunavyöhykkeillä kasvavat puut saavat johtoaukean reunassa olla enintään 10 metriä korkeita ja muulla osalla reunavyöhykettä niin paljon sanottua mittaa korkeampia kuin puiden etäisyys on johtoaukean reunasta.
- 6) Johtoaukealla ja sen läheisyydessä ei saa harjoittaa sellaista toimintaa, josta saatetaan aiheutua vaaraa johdon käytölle ja kunnossa pysymiselle.

Lunastuksen kohde jätetään lunastuslain 10 §:n nojalla lunastustoimituksessa tarkemmin määrättäväksi.

Koska hakijat ovat ennakkohaltuunottolupaa pyytäessään esittäneet, että johtojen on tarkoitus valmistua vuoden 2024 aikana, valtioneuvosto on harkinnut oikeaksi lunastuslain 58 §:n nojalla myöntää hakijalle oikeuden ottaa haltuunsa lunastettavan omaisuuden ennen lunastuslain 57 §:n 1 momentissa tarkoitettua ajankohtaa (ennakkohaltuunottolupa).

Lunastuslupaa koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisäännistä. Liitteenä olevasta valitusosoituksesta ilmenee, miten muutosta haettaessa on meneteltävä. Lunastuslain 87 §:n mukaan ennakko-haltuunotoluvan myöntämistä koskevaan päätökseen ei saa erikseen hakea valittamalla muutosta.

Elinkeinoministeri



Mika Lintilä

Ylitarkastaja


Johanna Juvonen

TIEDOKSI

Maanmittauslaitos
Keski-Suomen ELY-keskus
Etelä-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon ELY-keskus
Keski-Suomen liitto
Etelä-Savon maakuntaliitto
Pohjois-Savon liitto
Pieksämäen kaupunki
Kangasniemen kunta
Hankasalmen kunta
Joroisten kunta
Väylävirasto
Fingrid Oyj
Niinimäki Wind Oy
Suur-Savon Sähkö Oy
Maanomistajat

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta korkeimmalta hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa korkeimman hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tavallinen tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos on kysymyksessä sijaistiedoksianto, päätös katsotaan saadun tiedoksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Viranomaisen tietoon asian katsotaan tulleen kirjeen saapumispäivänä.

Valituksen sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa, asiamiehensä tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustajansa taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan, asiamiehen tai luvan saaneen oikeudenkäyntiavustajan on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja, jos asiamies ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituksen toimittaminen perille

Valituksen voi toimittaa henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetystenä, sähköisellä tiedonsiirtomenetelmällä taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen. Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen on saavuttava valitusviranomaiselle virka-aikana ennen 30 päivän valitusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan tulee olla perillä siten, että se on hallinto-oikeuden käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä valitusajan viimeisenä päivänä ennen kello 16.15.

Korkeimman hallinto-oikeuden virka-aika on maanantaista perjantaihin kello 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valittajalta peritään korkeimmassa hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 530 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Korkeimman hallinto-oikeuden yhteystiedot:

postiosoite: PL 180, 00131 Helsinki
käyntiosoite: Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki
puhelinvaihe: 029 56 40200
telefax: 029 56 40382
sähköpostiosoite: korkein.hallinto-oikeus@oikeus.fi