

FN:R / TN:O 2025-767032
MÖTE / KOKOUS
SAMMANSLAGNING AV SAMFÄLLDA OMRÅDEN
YHTEISTEN ALUEIDEN YHDISTÄMINEN



KALLELSEBREV SKICKATS TILL KÄNDA DELÄGARE KUTSUKIRJEET LÄHETETTY TUNNETUILLE OSAKKAILLE



Kallelse/Kutsu
Förrättningsnummer/
Toimitusnumero 2025-767032

MMLm/9997/33/2025
1(4)

Lantmäteriförrättning, sammanslagning av samfällda områden

Objekt 280-405-876-4 Molpe bys samfällighet, 280-405-878-15 Fiskeläge, 280-405-878-18 Fiskeplatser, 280-405-878-20 Lastplats, 280-405-878-22 Fiskareplats, 280-405-878-24 Fiskeplats, 280-405-878-44 Hamnplats
Kommun: Korsnäs

Sammanträde Torsdagen den 29 januari 2026 klockan 14:00

Plats Sjövägen 298, 66210 Molpe

Sökande Molpe Bys samfälligheter

Förrättningens syfte
Sammanslagning av följande samfällda områden:
280-405-876-4 MOLPE BYS SAMFÄLLIGHETER
280-405-878-15 FISKELÄGE
280-405-878-18 FISKEPLATSER
280-405-878-20 LASTPLATS
280-405-878-22 FISKAREPLATS
280-405-878-24 FISKEPLATS
280-405-878-44 HAMNPLATS

KUNGÖRELSE I VASABLADET 14.1

KUULUTUS VASABLADETISSA 14.1



FÖRRÄTTNINGENS ÄNDAMÅL TOIMITUKSEN TARKOITUS

- Sammanslå Molpe bys samfällighet med 6 ej konstituerade samfällda områden och bilda en registerenhet
 - Enhetliga ägandeförhållanden
 - Klarare och smidigare förvaltning
- Fastställa ny gemensam delägarförteckning
- Nuvarande delägarlag upphör då en ny samfällighet har bildats
- För nya samfällda området bildas nytt delägarlag, vars konstituerande stämma hålls efter förrättningssammanträdet
- Molpe bys samfälligheterin ja 6 järjestäytymättömän yhteisen alueen yhdistäminen yhdeksi rekisteriyksiköksi
 - Yhtenäiset omistussuhteet
 - Selkeämpi ja joustavampi hallinto
- Uuden yhteisen osakasluettelon vahvistaminen
- Nykyiset osakaskunnat lakkautetaan kun uusi yhteinen alue on muodostettu
- Uutta yhteisaluetta varten muodostetaan uusi osakaskunta, jonka järjestäytymiskokous pidetään toimituskokouksen jälkeen

I DENNA FÖRRÄTTNING BEHANDLAS INTE TÄSSÄ TOIMITUKSESSA EI KÄSITELLÄ

1. Enskilda fastigheters delägarskap i samfällda, eller överlåtelser av dessa andelar
2. Utredning av enskilda samfällda figurer eller fastställande av deras gränser
3. Skifte eller inlösning av samfällda områden till fastigheter
4. Prissättning av enskilda delobjekt
5. Frågor gällande vägar, båtplatser eller annat motsvarande

Vid behov kan fastighetsägare ansöka skild förrättning för dessa ändamål.

1. Yksittäisten kiinteistöjen osakkuutta yhteisiin alueisiin, tai näiden osuuksien luovutuksia
2. Yksittäisten yhteisten kuvioiden selvitystä tai niiden rajojen määrittelemistä
3. Yhteisten alueiden jakoa tai lunastusta kiinteistöihin
4. Yksittäisten osakohteiden hinnoittelua
5. Kysymyksiä koskien teitä, venepaikkoja tai muuta vastaavaa

Tarvittaessa kiinteistönomistaja voi hakea erillistä toimitusta näihin tarkoituksiin.

FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR SAMMANSLAGNING YHDISTÄMISEN EDELLYTYKSET

FBL 133 § (14.7.2000/688) moment 1 och 3

Ett outbrutet område som delägarlaget för ett samfällt område har fått i sin ägo fogas till delägarlagets samfällda område. En fastighet som delägarlaget har fått i sin ägo sammanslås med delägarlagets samfällda område. (22.7.2011/914)

Samfällda områden vilkas delägarlag har kommit överens om sammanslagning av de samfällda områden som hör till dem slås samman genom att av dem bildas ett nytt samfällt område.

KML133 § (14.7.2000/688) momentti 1 ja 3

Määräala, jonka yhteisen alueen osakaskunta on saanut omistukseensa, liitetään osakaskunnalle kuuluvaan yhteiseen alueeseen. Kiinteistö, jonka osakaskunta on saanut omistukseensa, yhdistetään osakaskunnan yhteiseen alueeseen. (22.7.2011/914)

Sellaiset yhteiset alueet, joiden osakaskunnat ovat sopineet niille kuuluvien yhteisten alueiden yhdistämisestä, liitetään yhteen muodostamalla niistä uusi yhteinen alue.

ANHÄNGIGGÖRANDE AV FÖRRÄTTNINGEN TOIMITUKSEN VIERILLEPANO 9.6.2025

- Alla sju delägarlag har på sina stämmor behandlat sammanslagningen och enhälligt bestämt att godkänna en sammanslagning.
- Ej konstituerade 8.5 2024
- Molpe bys samfällighet 23.4.2023 och 8.5.2024
- Kaikki 7 osuuskuntaa ovat omissa kokouksissaan käsitellyt yhdistämisen ja yksimielisesti päättäneet hyväksyä sitä.
- Ei järjestäytyneet kokouksessa 8.5.2024
- Molpe bys samfälligheter 23.4.2023 ja 8.5.2024.



DE SAMFÄLLDA OMRÅDENA YHTEISET ALUEET



280-405-876-4 MOLPE BYS SAMFÄLLIGHETER

VATTENOMRÅDE

Registreringsdatum: 18.9.2012

Registrerad areal: 8764,9733 ha

Jordareal: 173,6350 ha

Vattenareal: 8591,3383 ha

Antal skiften: 10

Antal delägare: 1052 (28.1.2026)

Bildat genom sammanslagning år 2012

VESIALUE

Rekisteröintipäivämäärä: 18.9.2012

Pinta-ala yhteensä: 8764,9733 ha

Maapinta-ala: 173,6350 ha

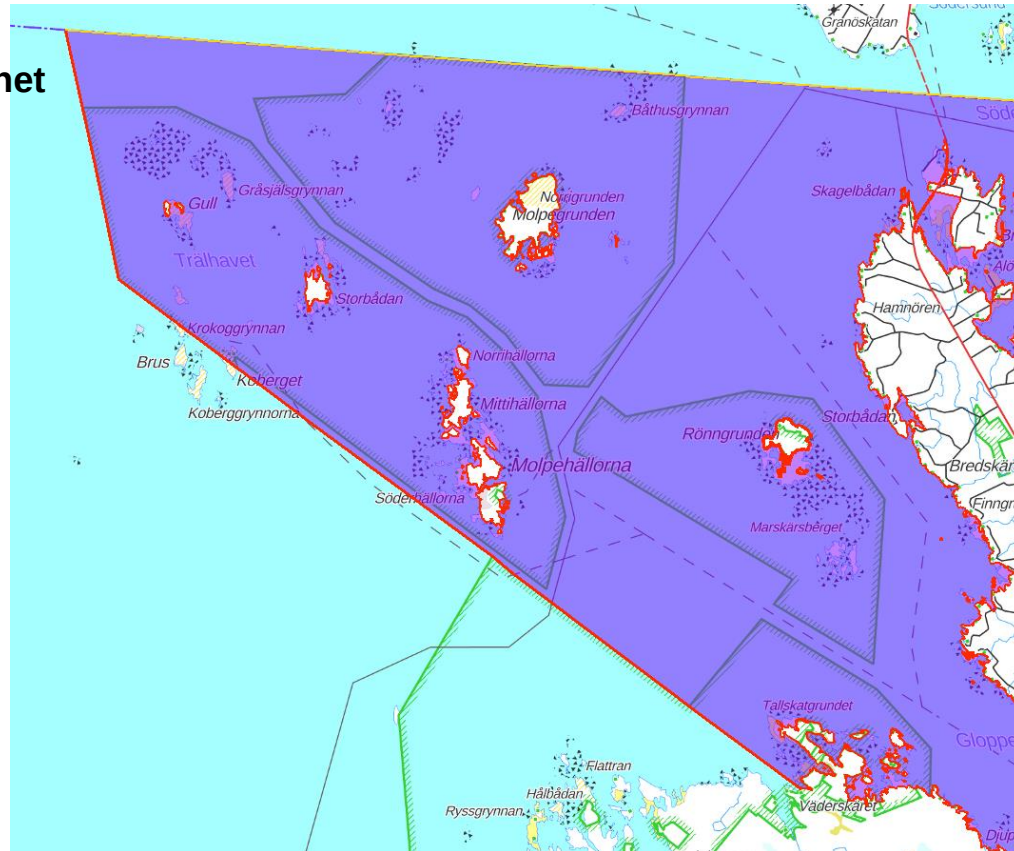
Vesipinta-ala: 8591,3383 ha

Palstojen lukumäärä: 10

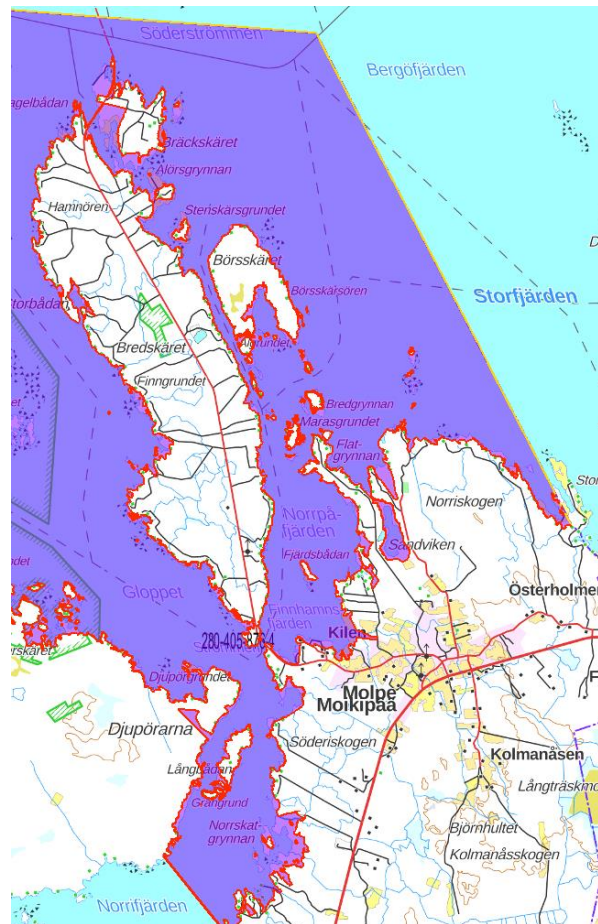
Osakkaiden lukumäärä: 1052 (28.1.2026)

Muodostettu yhdistämisessä vuonna 2012

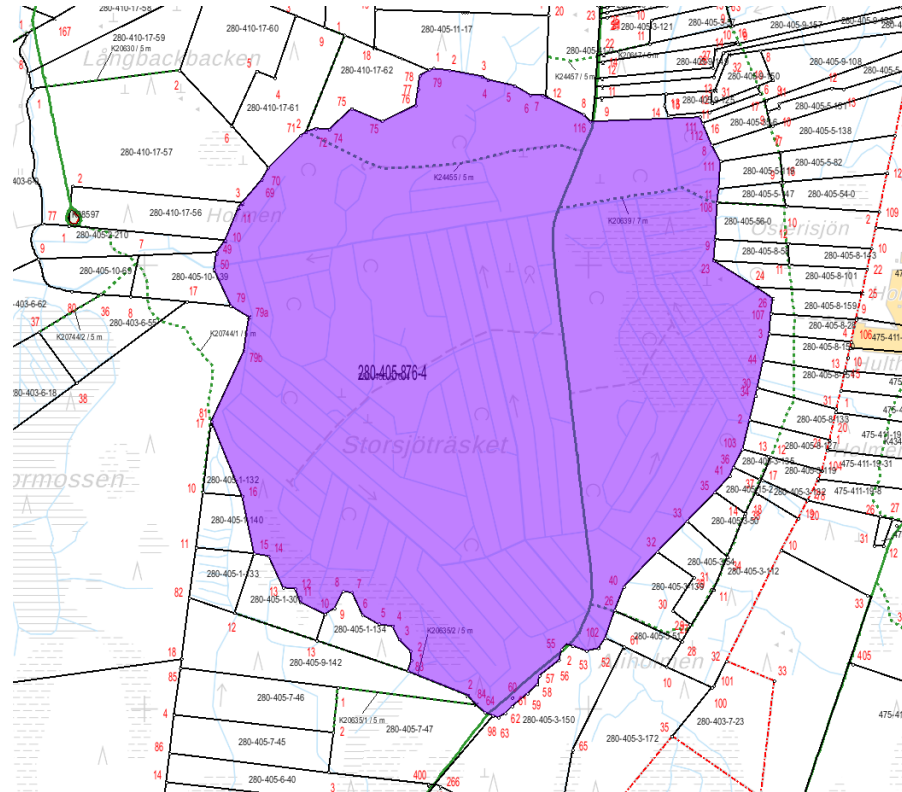
280-405-876-4
Molpe bys samfällighet



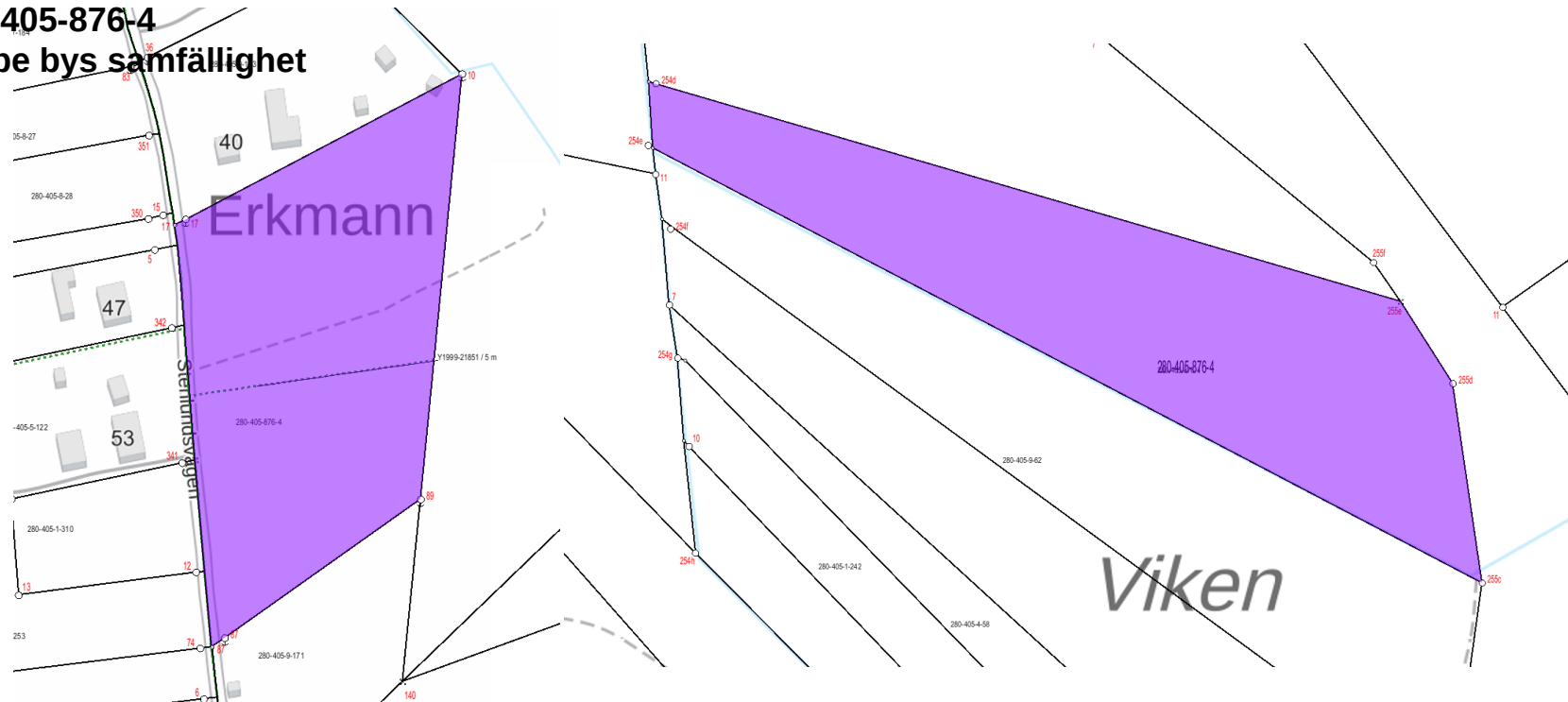
280-405-876-4 Molpe bys samfällighet



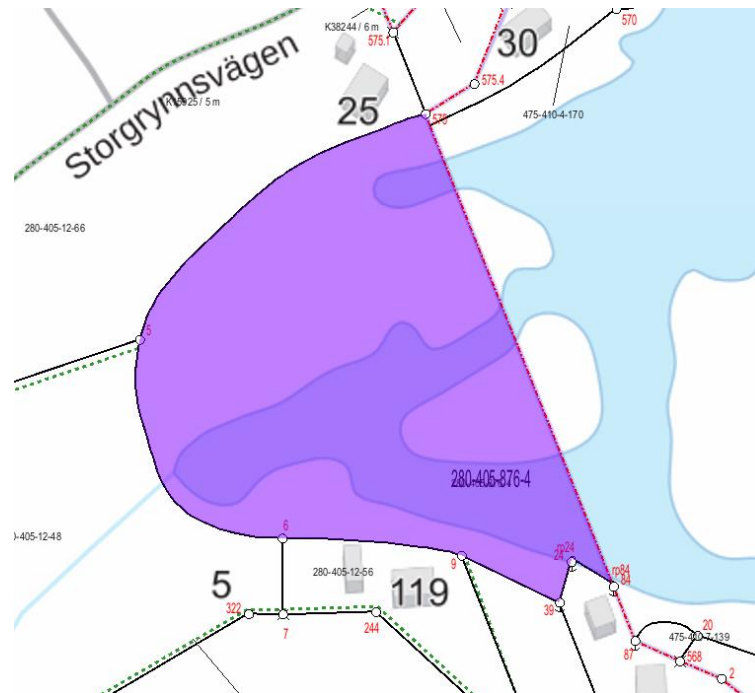
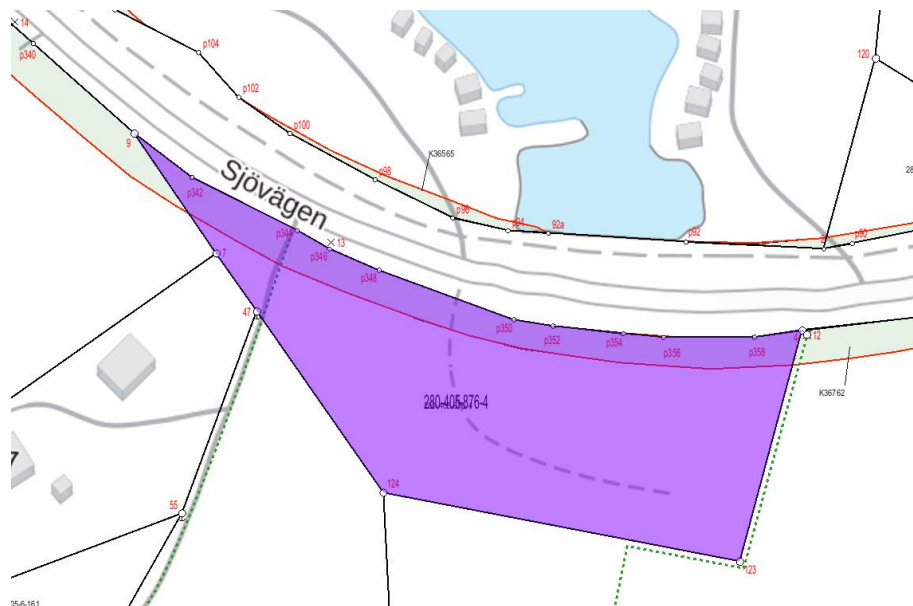
280-405-876-4 Molpe bys samfällighet



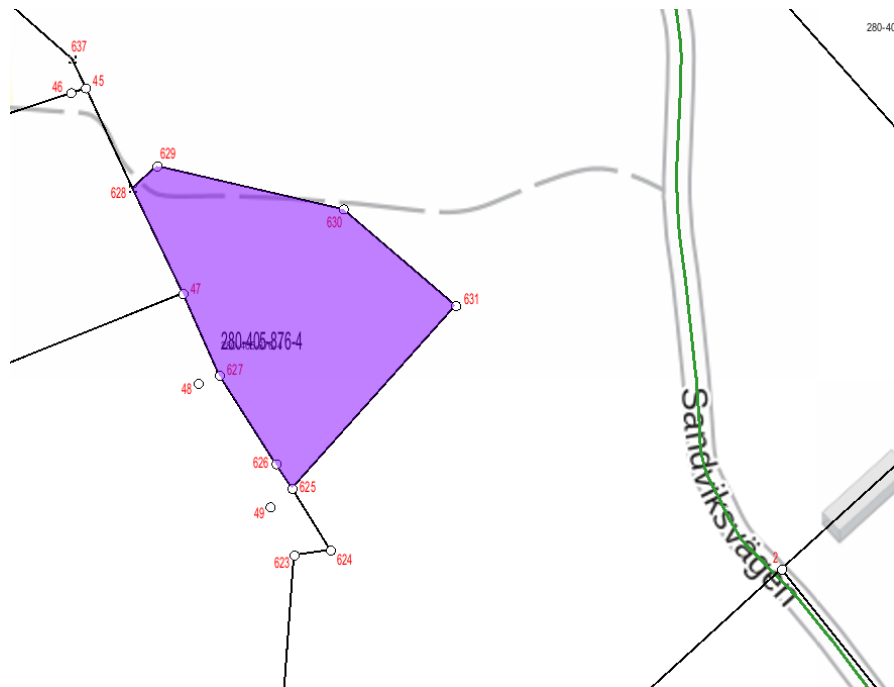
280-405-876-4 Molpe bys samfällighet



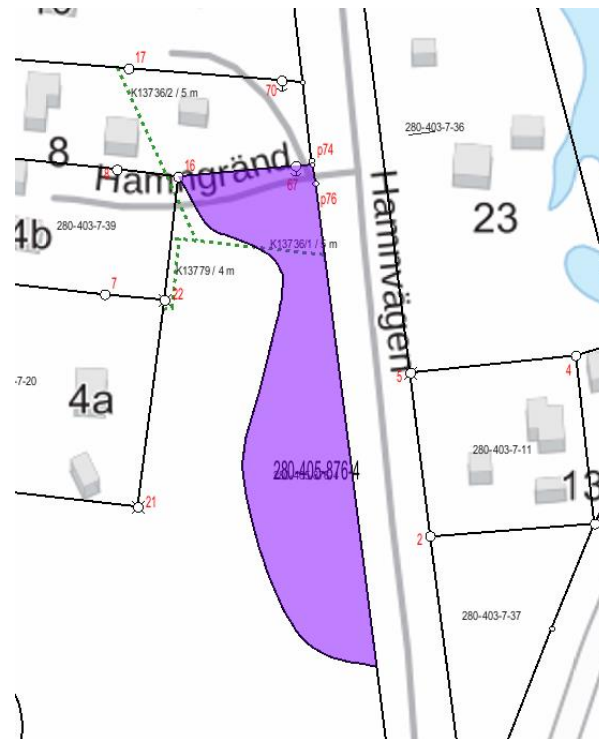
280-405-876-4 Molpe bys samfälligheter



280-405-876-4 Molpe bys samfälligheter

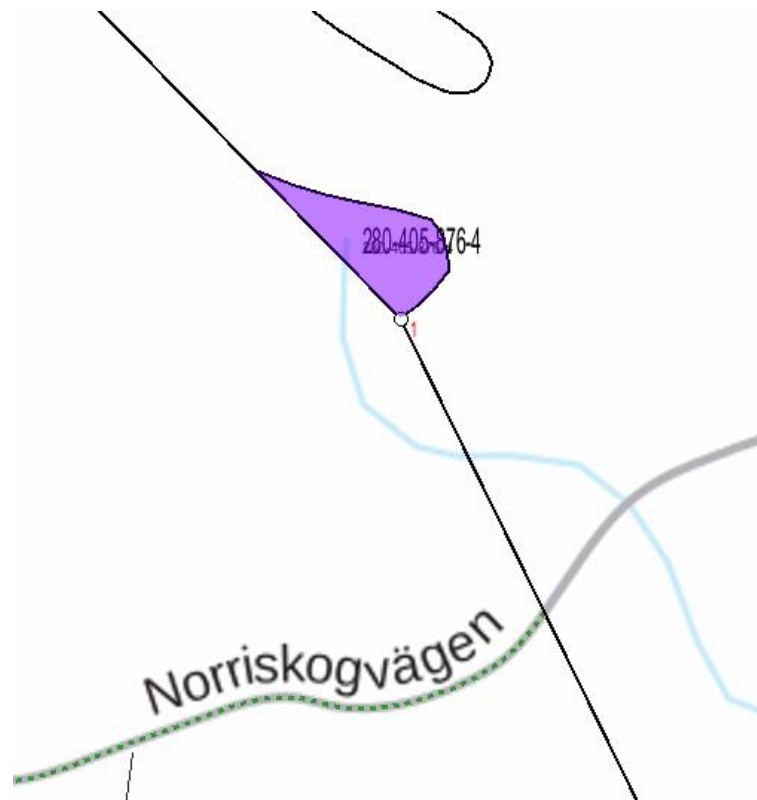
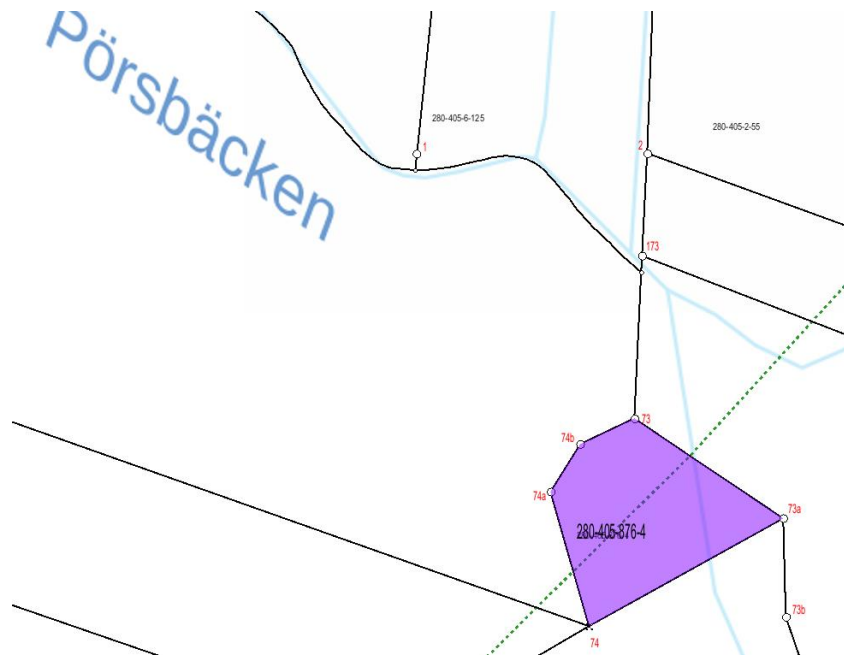


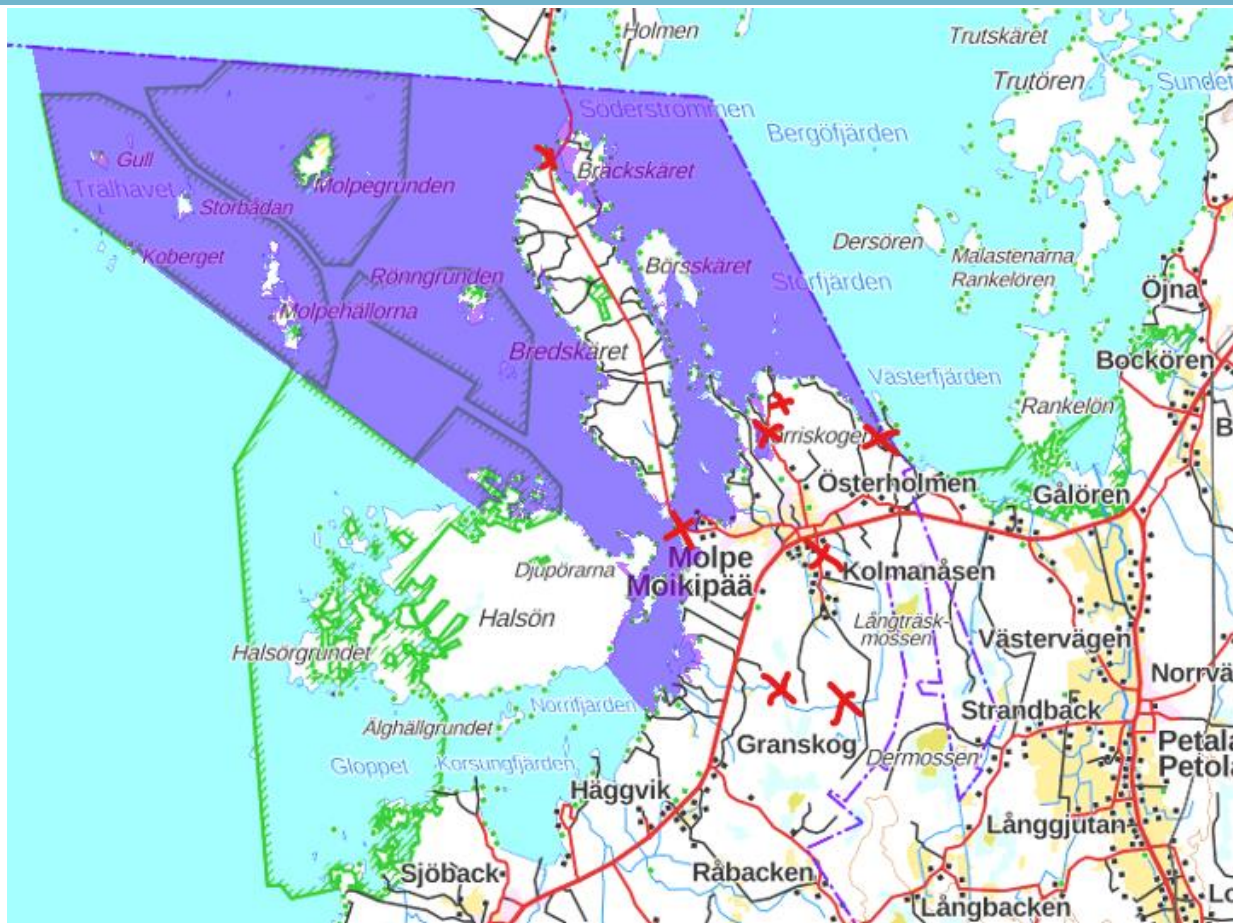
2.2.2026



280-405-876-4

Molpe bys samfälligheter

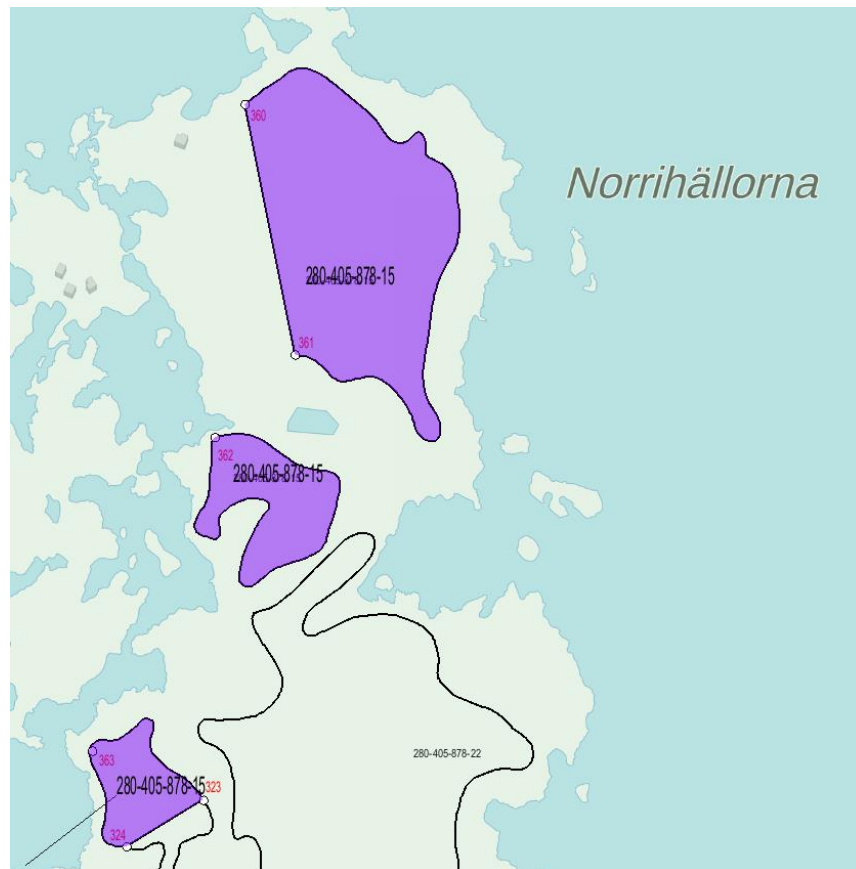




280-405-878-15 FISKELÄGE

- Har i den 7.8.1912 registrerade klyvningsförrättningen nr 11038, undantagits för fastigheternas 1:4-9 gemensamma behov som fiskeläge vid Norrskärshällorna.
 - Registreringsdatum: 3.11.1988
 - Delägarförteckning fastställd 9.2.2011
 - Registrerad areal: 3,3700 ha
 - Antal skiften: 3
 - Antal delägare: 78
- 7.8.1912 vahvistetussa halkomis toimituksessa nr 11038 otettu sivuun kiinteistöjen 1:4-9 yhteisiä tarpeita varten kalastuspaikka Norrskärhällorna.
 - Rekisteröintipäivämäärä: 3.11.1988
 - Osakasluettelon vahvistaminen 9.2.2011
 - Rekisteröity pinta-ala: 3,3700 ha
 - Palstojen lukumäärä: 3
 - Osakkaiden lukumäärä: 78

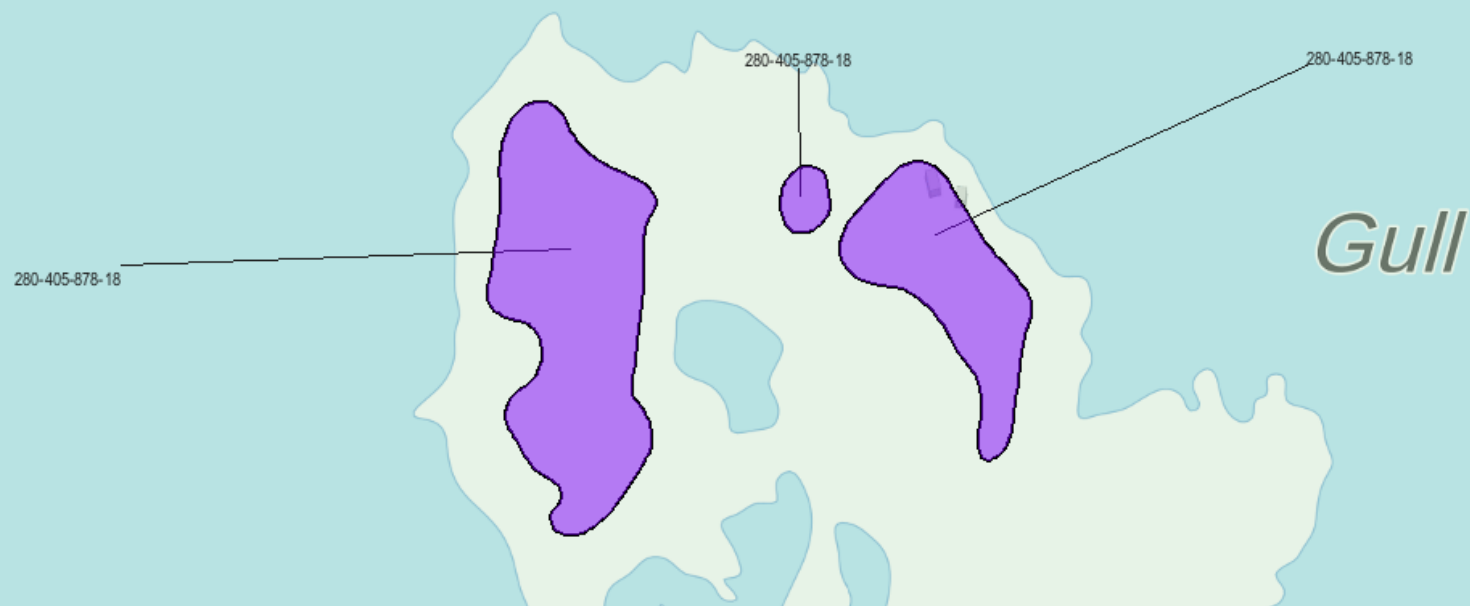
280-405-878-15 Fiskeläge



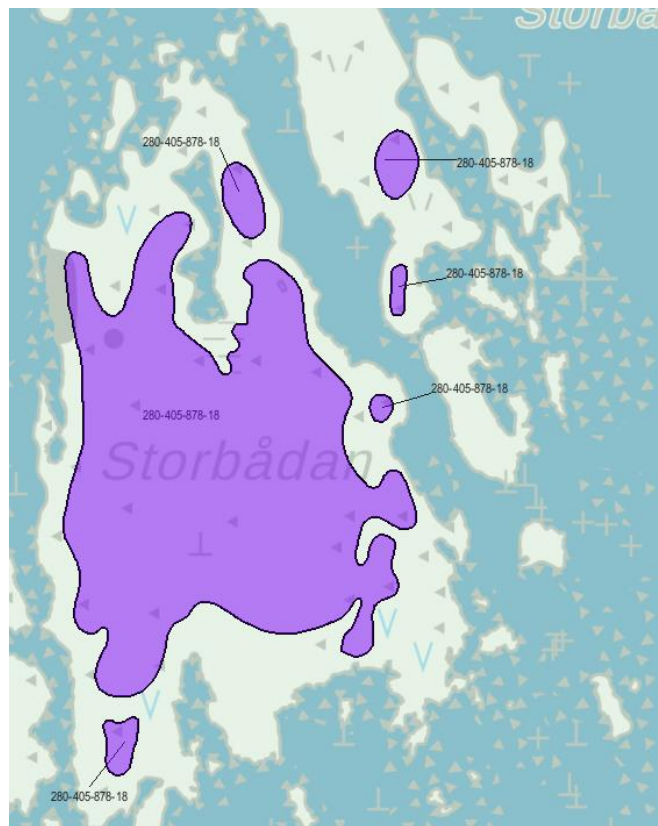
280-405-878-18 FISKEPLATSER

- Har i den 27.10.1914 fastställda klyvningsregleringsförrättningen nr 1793 undantagits för fastigheternas 1:11-19 samfällda fiskeplatser på Gällklippan och storbådan.
- Registreringsdatum: 4.11.1988
- Delägarförteckning fastställd 9.2.2011
- Registrerad areal: 9,7300 ha
- Antal skiften: 9
- Antal delägare: 75
- 27.10.1914 vahvistetussa halkomis toimituksessa nr 1793 otettu sivuunkiinteistöjen 1:11-19 yhteisiä kalastuspaikkoja varten Gällklippan ja Storbådan.
- Rekisteröintipäivämäärä: 4.11.1988
- Osakasluettelo vahvistettu 9.2.2011
- Rekisteröity pinta-ala: 9,7300 ha
- Palstojen lukumäärä: 9
- Osakkaiden lukumäärä: 75

280-405-878-18 Fiskeplatser



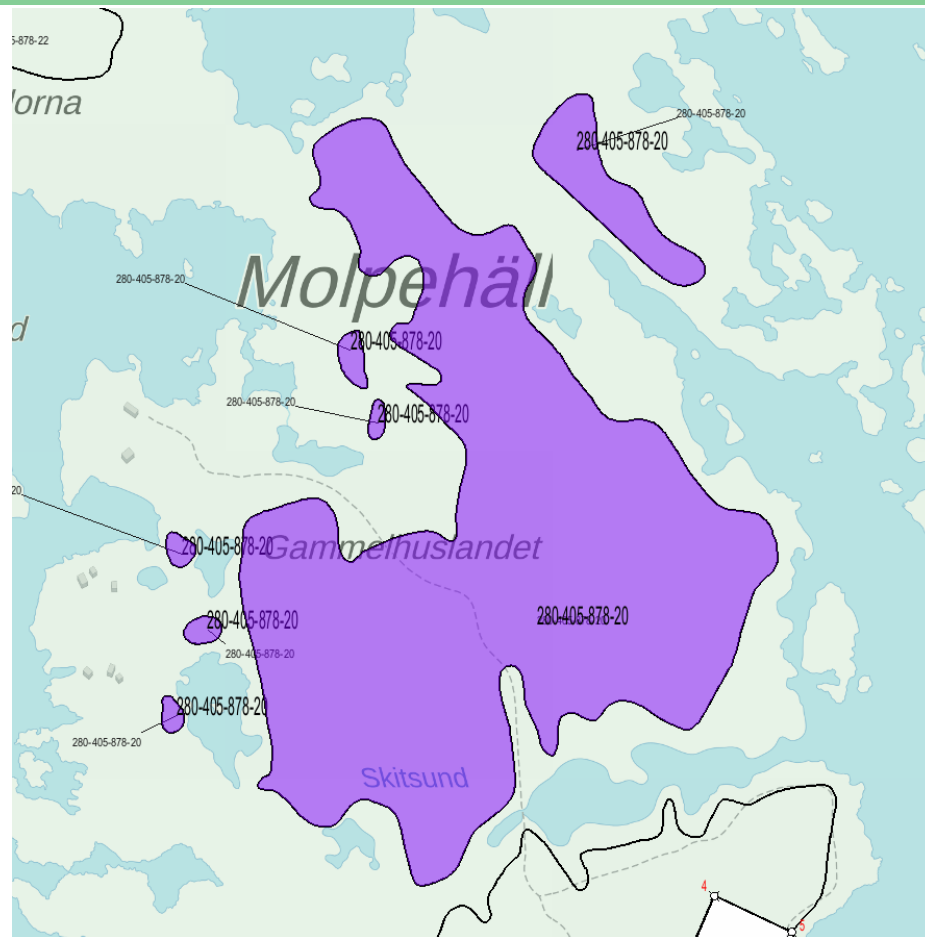
280-405-878-18 Fiskeplatser



280-405-878-20 LASTPLATS

- I den 15.10.1912 registrerade klyvningsförrättningen nr 406 utbrutits för fastigheterna 2:3-7 samfälld lastplats på Hällorna.
- Registreringsdatum: 7.11.1988
- Delägarförteckning fastställd 9.2.2011
- Registrerad areal: 13,0200 ha
- Antal skiften: 7
- Antal delägare: 40
- 15.10.1912 vahvistetussa halkomistoimituksessa nr 406 utbrutits kiinetsitöjen 2:3-7 yhteistä lastauspaikkaa varten Hällorna .
- Rekisteröintipäivämäärä: 7.11.1988
- Osakasluettelo vahvistettu 9.2.2011
- Rekisteröity pinta-ala: 13,0200 ha
- Palstojen lukumäärä: 7
- Osakkaiden lukumäärä: 40

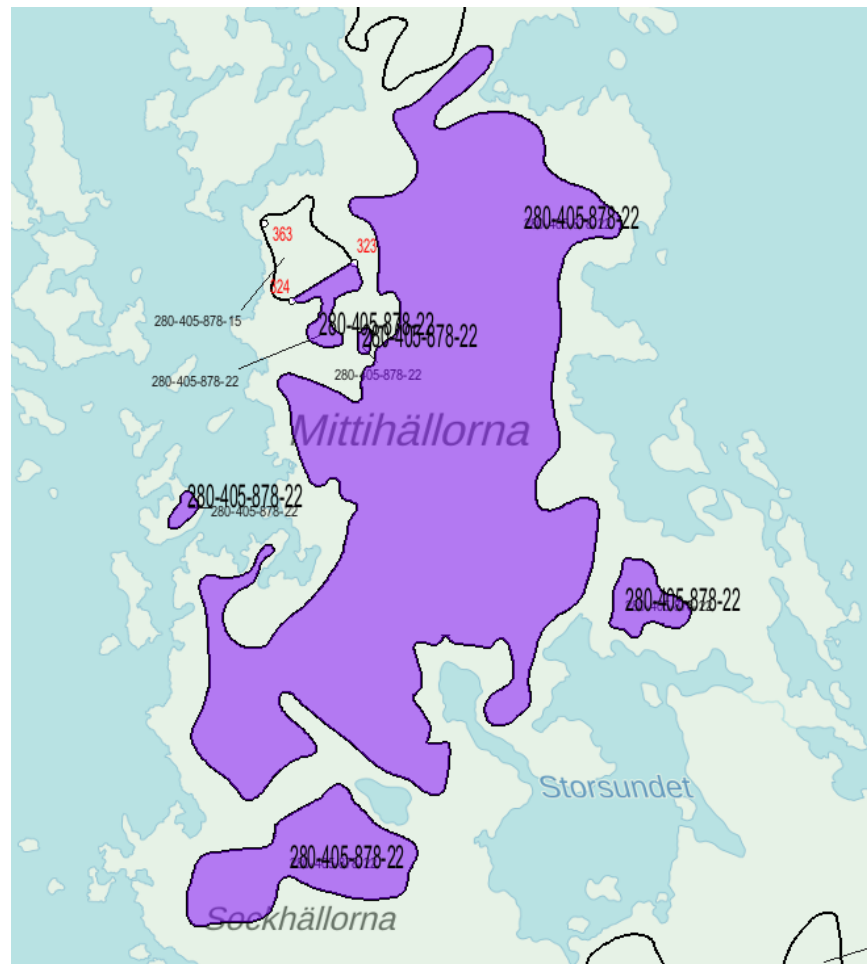
280-405-878-20 Lastplats



280-405-878-22 FISKAREPLATSER

- I den 25.9.1913 registrerade klyvningsförrättningen nr 1046 utbrutits för fastigheterna 2:8-12 gemensamma behov till samfällad fiskarplats på Hällorna.
- Registreringsdatum: 7.11.1988
- Delägarförteckningen fastställd 9.1.2011
- Registrerad areal: 14,4 ha
- Antal skiften: 6
- Antal delägare: 43
- 25.9.1913 vahvistetussa halkomis toimituksessa nr 1046 utbrutits kiinteistöjen 2:8-12 yhteisiä tarpeita varten kalastuspaikka Hällorna.
- Rekisteröintipäivämäärä: 7.11.1988
- Osakasluettelo vahvistettu 9.2.2011
- Rekisteröity pinta-ala: 14,4 ha
- Palstojen lukumäärä: 6
- Osakkaiden lukumäärä: 43

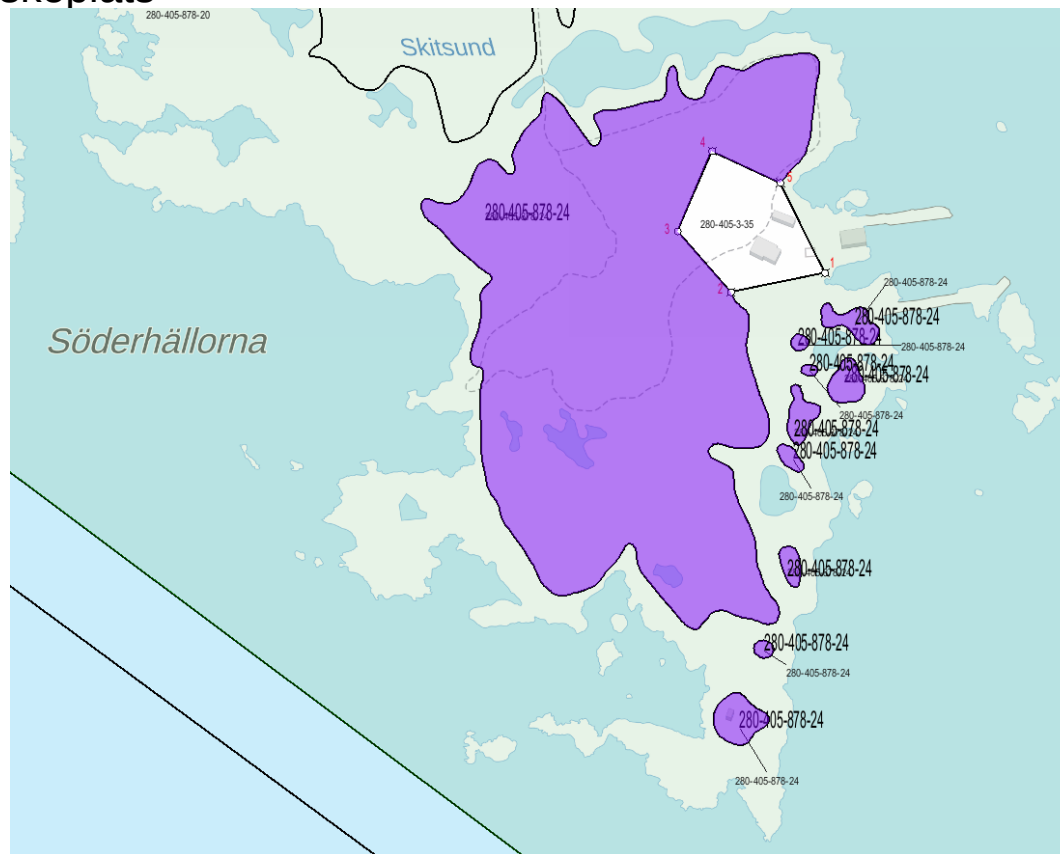
280-405-878-22 Fiskareplats



280-405-878-24 FISKEPLATS

- I den 21.9.1914 registrerade klyvningsförrättningen nr 1996 utbrutits för fastigheterna 3:10-14 samfälld fiskeplats på södra Hällorna.
- Registreringsdatum: 9.11.1988
- Delägarförteckning fastställd 1.7.2004
- Registrerad areal: 11,440 ha
- Antal skiften: 10
- Antal delägare: 41
- 21.9.1914 reksiteröidyssä halkomis toimituksessa nr 1996 utbrutits kiinteistöjen 3:10-14 yhteisiä tarpeita varten kalastuspaikka Södra Hällorna.
- Rekisteröintipäivämäärä: 9.11.1988
- Osakasluettelo vahvistettu 7.1.2004
- Rekisteröity pinta-ala: 11,440 ha
- Palstojen lukumäärä: 10
- Osakkaiden lukumäärä: 41

280-405-878-24 Fiskeplats



280-405-878-44 HAMNPLATS

I den 13.4.1926 registrerade klyvningsförrättningen nr 7881 undantagits för fastigheterna 1:47-54 samfällid hamnplats i Vederskäret.

Registreringsdatum: 2.12.1996

Delägarförteckning fastställd 9.2.2011

Registrerad areal: 1,7220 ha

Antal skiften: 1

Antal delägare: 26

13.4.1926 reksiteröidyssä halkomis toimituksessa nr 7881 otettu sivuun kiinteistöjen 1:47-54 yhteistä satamapaikkaa varten Vederskäretillä.

Rekisteröintipäivämäärä: 2.12.1996

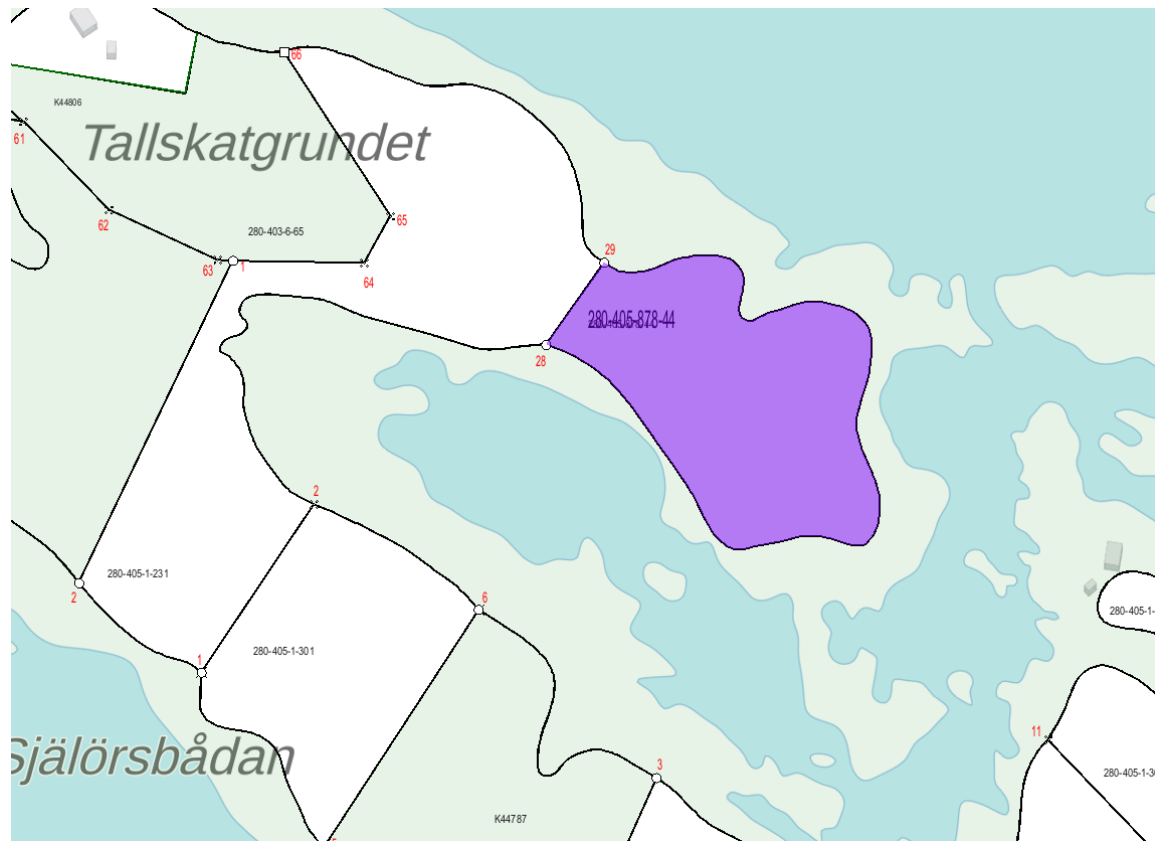
Delägarförteckning fastställd 9.2.2011

Rekisteröity pinta-ala: 1,7220 ha

Palstojen lukumäärä: 1

Osakkaiden lukumäärä: 26

280-405-878-44
Hamnplats



SAMFÄLLDA OMRÅDENA/YHTEISET ALUEET

Samfällt område/ yhteinen alue		Jordområde/ maa alue	Vattenområde/vesi alue
RNr	Namn/nimi		
280-405-876-4	Molpe Bys samfälligheter	173,6350	8591,3383
280-405-878-15	Fiskeläge	3,3700	
280-405-878-18	Fiskeplatser	9,7300	
280-405-878-20	Lastplats	13,0200	
280-405-878-22	Fiskareplats	14,4000	
280-405-878-24	Fiskeplats	11,4400	
280-405-878-44	Hamnplats	1,7220	
	Sammanlagt/yhteensä:	227,317	8591,3383

SAMFÄLLDA OMRÅDETS ÄGANDE YHTEISEN ALUEEN OMISTAMINEN

Delägarförteckningarna är inte identiska:

- Molpe Bys samfällighet har 1052 delägarfastigheter
- De 6 ej konstituerade områdena har mellan- 26-78 delägarfastigheter
- Det finns 8 st fastigheter som inte har andelar i Molpe Bys samfällighet från förr
- Ny delägarförteckning måste beräknas för att alla fastigheter skall få rätta andelar i det sammanslagna samfällda området
- Områdenas inbördes värdeförhållande måste först fastställas.

Osakasluettelot eivät ole identtisiä:

- Molpe Bys samfälligheterillä on nyt 1052 osakaskiinteistöä
- 6 järjestyttymättömän alueen osakaskiinteistöjen määrä vaihtelee 26-78.
- On 8 kiinteistöä joilla ei ole ennestään osuuksia Molpe Bys samfälligheteteriin
- Uusi osakasluettelo on laskettava, jotta kaikki kiinteistöt saavat oikeat osuudet yhdistettyyn yhteiseen alueeseen
- Alueiden sisäinen arvosuhde on ensin määriteltävä.



VÄRDERING AV DELOMRÅDEN OSA-ALUEIDEN ARVIOINTI



VÄRDERINGENS FUNKTION / ARVIOINNIN TEHTÄVÄ

Eftersom de samfällda områdena inte har samma delägarstruktur, så måste deras inbördes värdeförhållande bestämmas innan de kan sammanslås.

Delägarna **kan** också avtala om delområdenas värden, men ett sådant avtal får inte vara oskäligt eller kränka någons rätt.

Värderingen handlar **inte** om att **prissätta** enskilda områden eller att förutsäga deras eventuella försäljnings- eller inlösningspriser.

Enbart arealen kan inte användas som grund för beräkningen, eftersom en av enheterna innehåller stora vatten- och tvinmarksområden.

Koska yhteisillä alueilla ei ole samaa omistussuhde, niiden keskinäinen arvosuhde on määrättävä ennen kuin ne voidaan yhdistää.

Osakkaat voivat myös sopia osa-alueiden arvoista, mutta tällainen sopimus ei saa loukata kenenkään oikeutta.

Arviointi **ei** koske yksittäisten alueiden **hinnoittelua** tai niiden mahdollisten myynti- ja lunastushintojen ennustamista.

Pelkästään pinta-alaa ei voida käyttää laskelman perusteena, koska toinen yksikkö sisältää suuria vesi- ja kitumaa-alueita.

VÄRDERINGSMETODER / ARVIOINTIMENETELMÄT

1. Saluvärdesmetod:

- Värde enligt det pris, som vid eventuell försäljning sannolikt betalas för objektet

2. Avkastningsvärdesmetod:

- Värde enligt långsiktiga avkastning som ägaren kan erhålla från området

3. Kostnadsvärdesmetod:

- Baserar sig på kostnader för investeringar, som ägaren har gjort i objektet

4. Ifall **ingendera** av dessa metoder kan tillämpas:

- objektet värderas i förhållande till närmast motsvarande områden

1. Kaupphintamenetelmä:

- Arvo hinnalla, joka mahdollisessa myynissä todennäköisesti maksettaisiin kohteesta

2. Tuottoarvomenetelmä:

- Arvo pitkäkestoisella tuotosta, joka omistaja voi saada alueesta

3. Kustannusarvomenetelmä:

- Perustuu omistajan kohteeseen tehtyjen investointien kustannuksiin

4. Jos **ei** voida soveltaa **kumpaakaan** näistä menetelmistä:

- kohde arvioidaan suhteessa lähimpiin vastaaviin alueisiin

280-405-876-4 MOLPE BYS SAMFÄLLIGHET

Vattenareal/ Vesi pinta-ala 8591,3383 ha: Pris/Hinta 100 €/ha (från andra förrättningar)

Tillandningsmark/vesijättömaa: €/m2. (varierar mellan 3,2-4 €/m2)

Vattenområde/vesialuetta	8549,40 ha	
Tillandningsmark/vesijättömaata	366000 m2	
Skogsvärde/metsänarvo	178,68 ha	
Fritidstomter med byggrätt/vapaaajanrakennuspaikat rakennusoikeudella	8 st/kpl 8,50 €/m2	
AT-område/alue och P-område/alue	Ca 2,07 ha AT 2,93 €/m2 P 2,50 €/m2	
Förråd/varasto + fortums vindkraftsområde/tuulivoimalaue		

Kassa och bank		
Vasa Andelsbank		
Metsä (skogsandelar)		
Aktier AB Molepströmmen		
Aktier		
Arrenden/vuokrat (båthus, båtplatser, bastubyggnader, fritidstomter, simstrand)		
	Sammanlagt	

280-405-878-15 FISKELÄGE

Värde på markbotten/maapohjan arvo, naturskyddsområde/luonnonsuojelualue 260 €/ha

Markbotten/Maapohja	3,3700 ha	

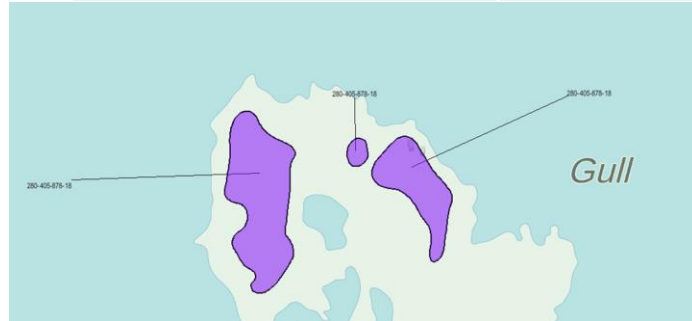


2.2.2026

280-405-878-18 FISKEPLATSER

Värde på markbotten/maapohjan arvo, naturskyddsområde/luonnonsuojelualue 260 €/ha

Markbotten/Maapohja	9,7300	



280-405-878-20 LASTPLATS

Markbotten/maapohja naturskyddsområde/luonnonsuojelualue 260 €/ha

Markbotten/maapohja	13,02 ha	



2.2.2026

280-405-878-22 FISKAREPLATS

Markbotten/maapohja, naturskyddsområde/luonnonsuojelualue 260 €/ha

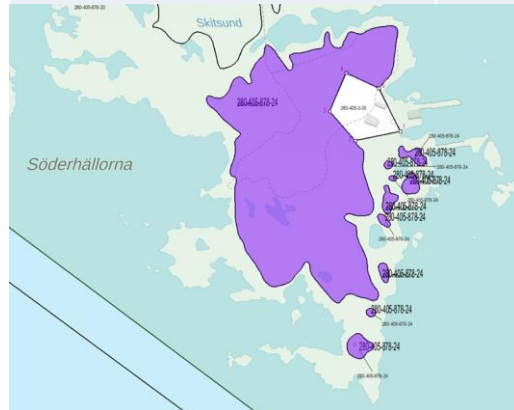
Markbotten/maapohja	14,4 ha	



280-405-878-24 FISKEPLATS

Markbotten/maapohja, naturskyddsområde/luonnonsuojelualue 260 €/ha

Markbotten/Maapohja	11,44 ha	



280-405-878-44 HAMNPLATS

Markbotten/maapohja, naturskyddsområde/luonnonsuojelualue 260 €/ha

Markbotten/maapohja	1,722 ha	



DELÄGARLAGENS VIKTFÖRHÅLLANDE OSAJSKUNTIEN PAINOSUHDE

Samfällt område	Namn	Värde	Vikttal
280-405-876-4	Molpe Bys samfällighet	4 334 443,37	99,67
280-405-878-15	Fiskeläge	876,20	0,02
280-405-878-18	Fiskeplatser	2529,80	0,06
280-405-878-20	Lastplats	3385,20	0,08
280-405-878-22	Fiskareplats	3744,00	0,09
280-405-878-24	Fiskeplats	2974,40	0,07
280-405-878-44	Hamnplats	447,72	0,01
	Sammanlagt/yhteensä	4 348 400,69	100



FASTSTÄLLANDE AV DELÄGARFÖRTECKNING UUSI OSAKASLUETTELO



BERÄKNING AV NYA ANDELAR UUSIEN OSUUKSIEN LASKEMINEN

Fastigheternas andelstal i nuvarande samfälligheter viktas enligt områdenas värde.

För fastigheter som bara har andel i ett område räknas bara värdet från detta område.

Om en fastighet har andel i flera områden, så adderas värdena från områdena.

Nuvarande andelssummor används inte längre.

Andelstalen omvandlas, så att andelssumman istället blir 100? Andelarna anges i fortsättningen med 6 decimaler.

Kiinteistöjen osuusluvut nykyisiin yhteis-alueisiin saavat painoa alueiden arvon mukaan

Kiinteistöille joilla on osuus vain yhteen alueeseen, lasketaan vain tämän alueen arvo.

Jos kiinteistöllä on osuuksia monessa alueessa, alueiden arvot lasketaan yhteen

Nykyiset osuussummat eivät jää käyttöön.

Osuusluvut muokataan, siten että osuuksien summaksi tulee 100. Osuudet ilmoitetaan jatkossa 6:lla desimaalilla.

BERÄKNING AV NYA ANDELAR

UUSIEN OSUUKSIEN LASKEMINEN

För fastigheternas andelar i nurvarande samfällda områden beräknas ett värde i euro enligt formeln:

Andel/totala andelar x områdets värde

Fastighetsvis adderas eurobeloppen för respektive samfällt område. Nya andelen beräknas så att summan delas med det nya samfällda områdets totalvärde, genom att multiplicera kvoten med 100 får man respektive delägarfastighets andelstal i det nya området.

Fastighetsvist totalbelopp/ nya områdets totalbelopp * 100

Önskas att den nya delägarförteckningen visas via skärm

Kiinteistöjen osuuksille nykyisiin yhteisiin alueisiin lasketaan euromääräinen arvo seuraavan kaavan mukaisesti:

Osuus/osuudet yhteensä X alueen arvo

Kiinteistökohtaisesti euromäärät lisätään kullekin yhteiselle alueelle. Summa jaetaan uuden yhteisen alueen yhteisarvolla. Kertomalla 100 saadaan kunkin osakaskiinteistön uusi osuusluku.

Kiinteistökohtainen arvo/ kokonaisarvo X 100

Halutaanko että uudet osuusluvut näytetään näytöllä

EXEMPEL PÅ PRINCIP FÖR SAMMANSLAGNING ESIMERKKI YHDISTÄMSISEN PERIAATTESTA

INGEN VINNARE ELLER FÖRLORARE – EI VOITTAJAA EIKÄ HÄVIJÄÄ

Fastighet	Andel i Smf A	Andel av värde €	Andel i Smf B	Andel av värde €	Andel i Smf A+B	Andel av värde €
1:12	0,3000	30 000	0,3000	60 000	0,3000	90 000
1:23	0,2500	25 000	0,2000	40 000	0,2167	65 000
1:34	0,2000	20 000	0,2500	50 000	0,2333	70 000
2:13	0,1500	15 000	0,1000	20 000	0,1167	35 000
2:35	0,1000	10 000		-	0,0333	10 000
2:57		-	0,1000	20 000	0,0667	20 000
3:14		-	0,0500	10 000	0,0333	10 000
Summa	1,0000	100 000	1,0000	200 000	1,0000	300 000

PLANER OCH VÄGRÄTTER KAAVAT JA TIEOIKEUDET

Områdena berörs av 2
generalplaner och 6
stranddetaljplaner

Områdena belastas av 27 vägrätter,
4 skyddsområden för landsväg, 4
naturskyddsområden samt 3
nyttjanderätter enligt vattenlagen.

Berättigad till 1 väg

Dessa nyttjanderättsenheter
översätts till det nya samfälliga
området. I denna förrättning
behandlas inte vägrätter och inga
nya nyttjanderättsenheter bildas.

Alueita koske 2 yleiskaavaa ja 6
ranta asemakaavaa

Alueita rasittaa 27 tieoikeutta, 4
maantiealueen suoja-alueita, 4
yksityistä luonnonsuojelualuetta
sekä 3 vesilain mukaisia
käyttöoikeuksia.

Tieoikeus 1 tiehen

Nämä siirtyvät uudelle yhteiselle
alueelle. Tässä toimituksessa ei
käsitellä tieoikeuksia eikä perusteta
uusia oikeuksia.

FÖRRÄTTNINGENS AVSLUTANDE / TOIMITUKSEN LOPETTAMINEN

Förrättningen avslutas idag den 29.01.2026.

Förrättningshandlingar publiceras inom 2 veckor på lantmäteriverkets nätsida

Besvärstiden för lantmäteriförrättningen är 30 dagar från avgörandet (5.2). Sedan kan det nya området registreras.

Delägarlaget håller sin konstituerande delägarstämma direkt efter sammanträdet

Tid för klandran av delägarstämman är 60 dagar.

När delägarstämmans beslut vunnit laga kraft, så skall dess nya stadgar godkännas av tillstånds- och tillsynsverket.

Toimitus lopetetaan tänään 29.01.2026.

Toimitusasiakirjat julkaistaan kahden viikon kuluessa maanmittauslaitoksen verkkosivulle

Maanmittaustoimituksen valitusaika on 30 päivää päätöksestä lukien (5.2). Sen jälkeen uusi alue voidaan rekisteröidä

Osakaskunta pitää perustamiskokouksensa tänään heti toimituskokouksen jälkeen

Osakaskokouksen valitusaika on 60 päivää

Kun osakaskokouksen päätös on saanut lainvoiman, sen uudet säännöt on hyväksyttävä lupa ja valvontavirastossa.

**MÖTET AVSLUTAS
TACK TILL ALLA DELTAGARE !**

**KOKOUS LOPETETAAN
KIITOS KAIKILLE OSALLISTUJILLE !**

