



## Väylävirasto Trafikledsverket

**Ratasuunnitelman**  
hyväksymisesitys

15.3.2022

1 (11)

VAYLA/5867/04.01.01/2020

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom  
PL 320  
00059 TRAFICOM

### **Raakapuun kuormauspaikka, ratasuunnitelma, Oulainen**

Väylävirasto lähettää otsikossa mainitun 30.6.2021 päivätyn ja 22.12.2021 muutetun ja täydennetyt ratasuunnitelman hyväksyttäväksi.

Hyväksymisesityksen liiteaineisto on noudettavissa sähköisesti Väylän Sharefile-palvelusta osoitteesta <https://vayla.sharefile.eu/d-sd74c14ea4e1644118195b86649c779ed>

#### **Suunnitelman esittely**

Tämä ratasuunnitelma käsittää uuden raakapuun kuormauspaikan ja siihen liittyvän liityntäraiteen, sekä tieyhteyksien rakentamisen kuormauspaikalle, ja maantiehen K86 tehtävät toimenpiteet. Suunnittelukohte sijaitsee Pohjois-Pohjanmaan maakunnassa Oulaisten kaupungissa. Tuleva raakapuun kuormauspaikka sijaitsee Oulaisten liikennepaikan pohjoispäästä noin 700 metriä koilliseen. Ratasuunnitelman tavoitteena on raakapuun terminaali- ja kuormauspaikkaverkoston kehittäminen sekä raakapuuvirtojen määrien kasvun mahdollistaminen alueella.

Ratasuunnitelmassa on arvioitu vaikutukset alueen luontoarvoihin, suojelualueisiin ja luonnonympäristöön sekä kulttuuriympäristöön ja maisemaan, ihmisten elinoloihin ja liikkumiseen sekä meluun ja tärinä. Vaikutuksista on laadittu erillisinä selvityksinä meluselvitys ja ympäristöselvityksen laajennus. Ratasuunnitelmassa ja sen ratkaisuissa on mahdollisuuksien mukaan otettu huomioon maanomistusolosuhteet.

#### **Valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma ja alueellinen liikennejärjestelmäsuunnitelma**

Ratasuunnitelman mukainen uusi raakapuun kuormauspaikka osana rautatieliikenneverkkoa parantaa liikennejärjestelmän yhteiskuntataloudellista tehokkuutta, joka on yksi valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteista. Pohjois-Pohjanmaan liikennejärjestelmäsuunnitelmassa 2040 (2019) on esitetty liikennejärjestelmän kannalta tärkeimmät kehittämistavoitteet sekä niitä tukevat toimintalinjat ja toimenpidekokonaisuudet. *Liikennejärjestelmä tukee elinkeinoelämän*

15.3.2022

*kilpailukykyä ja tasapainoista aluerakennetta* -toimintalinjan tavoitteena on, että rataverkon kapasiteetti ja kunto mahdollistavat elinkeinotoiminnan tarvitsemat raideliikennepalvelut ja keskeisten logistiikka-alueiden ja pääväylien väliset yhteydet ovat sujuvat ja häiriöttömät vuoteen 2040 mennessä. Ratasuunnitelman mukaiset ratkaisut tukevat näitä tavoitteita.

### Hankkeen toteutus

Hankkeen toteutusajankohta 2022-2023

Hankkeen tämänhetkinen kustannusarvio on noin 14 007 000 € (alv 0%).

### Kaavatilanne

Suunnittelualueella voimassa olevat kaavat on esitetty alla olevissa taulukoissa.

#### Maakuntakaavat

Kmv	Kaavan nimi	Kaavatunnus	hyväksymis pvm.	huom.
658+800– 660+958	Pohjois-Pohjanmaan1.,2. 33 vaihemaakuntakaava		2.12.2013, 7.12.2016, 11.6.2018	3. vaihemaakuntaka ava voimassa ilman lainvoimaa 12.11.2018 alkaen

#### Oulaisten kaupunki

##### Yleiskaavat

Kmv	Kaavan nimi	Kaavatunnus	hyväksymis pvm.	huom.
658+800– 660+300	Oulaisten keskustan päivitetty osayleiskaava		3.6.2020	Osittainen voimaantulo 24.8.2020

##### Asemakaavat

Kmv	Kaavan nimi	Kaavatunnus	hyväksymis pvm.	huom.
658+800– 658+840	VIII kaupunginosan (Kasarminmäki) korttelin 1 tontteja 1 ja 2, korttelin 2 tonttia 1 sekä Ravurinpuisto- ja Valoranta-nimisiä puistoalueita koskeva asemakaavan muutos ja asemakaava	13	11.4.1979	

15.3.2022

## **Ympäristövaikutusten arviointi (YVA) -menettely**

Hankkeessa ei ole sovellettu ympäristövaikutusten arviointi menettelyä (YVA).

## **Yleissuunnitelma**

Hankkeesta ei ole laadittu yleissuunnitelmaa, koska hankkeen vaikutukset ovat vähäiset ja uuden raakapuuterminaalien eteläosa sijoittuu osayleiskaavan päivityksen alueelle (LR-t). Merkinnällä osoitetaan lastausalue. Raakapuuterminaalien länsipuolinen Ylivieska-Oulu rataosa on osoitettu rautatieliikenteen alueeksi (LR)

## **Aiemmat suunnitelmat**

Hankkeesta ei ole laadittu muita ratalain mukaisia suunnitelmia.

## **HYVÄKSYMISESITYS**

Väylävirasto esittää hyväksyttäväksi Raakapuun kuormauspaikka, ratasuunnitelma, Oulainen 30.6.2021 päivätyn ja 22.12.2021 muutetun ja täydennetyt ratasuunnitelman seuraavasti:

### **Rautatie**

Ratasuunnitelma sijoittuu rataosalle Ylivieska-Oulu suunnitelmakarttojen 3700\_72\_5103\_1\_2 ja 3700\_72\_5103\_2\_2 mukaisesti

Rata-km	Pituus [km]	Raiteisuus	Huom/Piirustus
658+800 – 660+000	1,2	Yksiraiteinen	3700 72 5103 1_2
660+000 – 660+967	0,967	Kolmiraiteinen	3700 72 5103 2_2

Rautatien poikkileikkaukset tyyppi-poikkileikkauksien 3700 72 5105 1\_3, 3700 72 5105 2\_3, 3700 72 5105 3\_3 mukaisesti.

Rautatien korkeusasema pituusleikkauksien 3700 72 5104 1\_3, 3700 72 5104 2\_3, 3700 72 5104 3\_3 ja 3700 72 5104 4\_4 mukaisesti.

### **Liikennepaikat**

Liikennepaikat			
Rata-km	Liikennepaikka	Toimenpide	Huom/Piirustus
658+800-660+000	Oulainen	Liityntäraiteen rakentaminen raakapuun kuormauspaikalle	3700 72 5103 1_2
660+000-660+967	Oulainen	Raakapuun kuormauspaikan rakentaminen	3700 72 5103 2_2

15.3.2022

## **Rautatiealue**

Rautatiealue suunnitelmakarttojen 3700 72 5103 1\_2 ja 3700 72 5103 2\_2 mukaisesti ja lunastukset lunastuskartan 3700 72 5110 lunastusalueiden mukaisesti.

Suunnitelmalla ei varata pysyviä liitännäisalueita.

## **Käyttöoikeus rautatiealueeseen**

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan

## **Rautatiealueen ulkopuoliset maankäyttörajoitukset**

Suoja-alue ulottuu 30 metriä asemakaavoittamalla alueella liityntäraiteen R347 keskilinjasta radan oikealla puolella suunnitelmakartan 3700 72 5103 1\_2 mukaisesti. Suoja-alue rata-km 658+830 - 659+930.

Suunnitelmalla ei varata alueita radan myöhempää leventämistä varten.

## **Rautateiden hallinnolliset muutokset**

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan.

## **Radan kunnossapitotarpeisiin perustettavat oikeudet**

Teiden käyttöoikeudet radan pysyviin kunnossapitotarpeisiin perustetaan seuraaville yksityisteille sekä olemassa oleville liittymille alla olevan taulukon ja piirustusten 3700 72 5103 2\_2 tähän mukaisesti:

Rata-km, vas./oik.	Tien tunnus	Kunta	Toimenpide/tarve	Piirustus
659+900 – 660+400 oik.	Y2	Oulainen	Käyttöoikeus nykyiseltä yksityistieltä radan varren huoltotielle.	3700 72 5103 2

Y = yksityistie

## **Rakentamisen ajaksi perustettavat oikeudet**

Suunnitelmassa esitetään työn ajaksi haltuun otettavaksi alueeksi yksityistien Y2 rakentamisen ja käytön sekä maa-aineisten sijoitusalue 2:n haltuunoton työn ajaksi. Maa-ainesten sijoitusalue 2 maisemoidaan töiden valmistuessa ja palautetaan maaomistajille.

Maa-ainesten sijoittaminen. Maamassat jäävät alueelle pysyvästi

15.3.2022

Sijoitusalue	Kunta	Täyttö [m <sup>3</sup> ]	Piirustus
Maa-ainesten sijoitusalue 2	Oulainen	635 000	3700 72 5103 2_2

Työn ajaksi haltuun otettavat alueet piirustuksen 3700 72 5103 2\_2 mukaisesti.

Alueen yksityisten teiden rakentamiseen ja käyttöön perustetaan oikeus piirustusten 3700 72 5103 1\_2 ja 3700 72 5103 2\_2 mukaisesti.

Maa-aineksen ottopaikoille ja sijoitusalueille johtavien yksityisteiden rakentamiseen ja käyttöön perustetaan radan rakentamisen ajaksi oikeus piirustusten 3700 72 5103 1\_2 ja 3700 72 5103 2\_2 mukaisesti.

#### **Laskuoja-alueet laskuojia tai laskujohtoja varten**

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan.

#### **Tasoristeykset**

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan.

#### **Tasoristeysten yksityistiejärjestelyt**

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan.

#### **Yksityisteitä koskevat muut järjestelyt**

Rata-km	Tunnus/tie	Pituus [m]	Leveys [m]	Päällyste	Piirustus/huomautus
	Y1E	400 m	8,0	kestopäällyste	3700 72 5103 2_2
	Y2	380 m	3,5	sora	3700 72 5103 2_2

Y = yksityistie

Päätöksellä perustetaan tarvittavat oikeudet ennestään oleviin yksityisiin teihin.

Valtio rakentaa liittymät ja korvaavat yksityiset tiet sekä katkaisee päätöksen vastaiset liittymät kustannuksellaan. Liittymät katkaistaan, kun korvaavat yhteydet on järjestetty.

15.3.2022

## Maantiet

Tie ja paaluväli Tunnus/tie	Pituus [km]	Liikennetekniset mitat	Päällyste	Piirustus/ huomautus
Kantatie 86				
K86 pl1200-pl1760	0,560	Kokonaisleveys 10,5 m Ajorata 7,5 m Ajokaistoja 2	Kesto- päällyste	Piirustus 3700 72 5103 2_2
Kantatiehen 86 kuuluvana jalkakäytävä ja pyörätie				
J1 1200 - 1406 (K86:n paalutus)	0,206	Kokonaisleveys 5,0 m Erillinen oikealla	Kesto- päällyste	Piirustus 3700 72 5103 2_2

Kantatien liittymän kanavointi suunnitelmakartan 3700 72 5103 2 mukaisesti.

Kantatien liikennetekniset poikkileikkaukset sekä korkeusasema piirustuksen 3700 73 5107 mukaisesti.

## Maantiellä sallittu liikenne ja liikenteen pysyvä rajoittaminen

Jalkakäytävällä ja pyörätiellä J1 sallitaan ajoneuvoliikenne kiinteistölle 563-404-14-160 K86:n paaluvälillä 1200-1406.

## Tiealue

Tiealueet suunnitelmakartan 3700 72 5103 2\_2 mukaisesti.

## Maantiealueen ulkopuoliset maankäyttörajoitukset

Kantatien 86 suoja-alue ulotetaan 30 metrin etäisyydelle ajoradan keskilinjasta.

Maanteiden näkemäalueet piirustuksen 3700 72 5103 2\_2 mukaisesti.

## Maanteiden hallinnolliset muutokset

Kantatie 86 pysäköimisalue LIVI3084

Pysäköimisalue LIVI3084 lakkaa maantienä parantamistoimenpiteiden jälkeen paaluvälillä 1320 – 1410.

## Syrjään jäävien tieosien lakkaaminen

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan.

15.3.2022

### Maantien K86 / Maanteiden yksityisten teiden liittymät ja maatalousliittymät

Päätöksellä kielletään liittämästä maantiehen K86 paaluvälille 1200-1760 muita kuin alla olevan luettelon mukaisia yksityisten teiden liittymiä ja maatalousliittymiä. Lupa uusien liittymien tekemiseen liittymäkiellon alaiselle maantielle voidaan myöntää vain, milloin muuttuneet olosuhteet tai muu erityinen syy antaa siihen aihetta. Sama koskee myös maatalousliittymän muuttamista yksityisen tien liittymäksi.

Liittymän sijainti tie	paalu		Liittymän ja yksityisen tien tunnus	pituus [m]	leveys [m], päällyste	Huom. / Piirustus
		oik. / vas.				
K86	1610	vas.	Y1E	400 m	7,0 Kestopäällyste	3700 72 5103 2_2
K86	1200	oik.	ML1		4,0 Sora	3700 72 5103 2_2

Yksityisen tien liittymän käyttötarkoitus:  
E = Elinkeinoon harjoittaminen tai erikoiskäyttö

Maatalousliittymä = ML.

### Muiden maanteiden / Maanteiden yksityisten teiden liittymät

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan.

### Yksityiset tiet, joilla ei ole liittymää suoraan maantiehen

Liittymän ja yksityisen tien			Pituus [m]	Leveys [m]	Päällyste	Huom. / Piirustus
Tunnus	Sijainti	oik. / vas.				
Y2	pl. 120 (Y1E)	vas.	380	4,0	Sora	3700 72 5103 2_2

### Maanteiltä katkaistavat yksityisten teiden liittymät ja maatalousliittymät sekä niiden korvaavat yhteydet

Katkaistava liittymä	Korvaava yhteys maantieltä kiinteistölle	Huom. / Piirustus
K86 pl. 1406 oik.	ML1 - J1	3700 72 5103 2_2
K86 pl. 1320 vas. / pysäköimisalue	Y1E - Y2	3700 72 5103 2_2
K86 pl. 1620	Ei tarvetta	3700 72 5103 2_2

15.3.2022

## **Yksityisten teiden liittymiä ja maatalousliittymiä koskevat muut asiat**

Päätöksellä perustetaan tarvittavat oikeudet ennestään oleviin yksityisiin teihin tai maanteinä lakkautettuihin tai lakkaaviin teihin tai tieosiin.

Valtio rakentaa liittymät ja yksityiset tiet sekä katkaisee päätöksen vastaiset liittymät kustannuksellaan. Liittymät katkaistaan, kun korvaavat yhteydet on järjestetty.

## **HYVÄKSYMISESITYKSEN INFORMATIIVINEN OSA**

### **Haltuunotto**

Rautatie- ja maantietarkoituksiin tarvittavat alueet ja oikeudet otetaan radanpitäjän haltuun ratatoimituksessa pidettävässä haltuunottokatselmuksessa. Haltuunotto antaa radanpitäjälle säädetyt oikeudet käyttää alueita ja oikeuksia ratasuunnitelmassa osoitettuihin tarkoituksiin.

### **Huoltoteinä käytettävät katualueet, joista sovitaan kuntien kanssa erikseen**

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan.

### **Katusuunnitelmalla hyväksyttävä silta, katu tai muu rakenne**

Ei sisälly tähän ratasuunnitelmaan

### **Kustannukset**

Koko ratasuunnitelmaosuuden kokonaiskustannuksiksi on arvioitu 14 007 000 euroa (MAKU 130 (2010=100)). Oulaisten kaupunki ei osallistu kustannuksiin. Johtojen ja laitteiden omistajien kustannuksiksi on arvioitu 38 000 euroa.

### **Vastuut ja velvoitteet**

Liityntäraiteen ja kuorma-alueen sekä yksityisteiden Y1E ja Y2 rakenteiden kunnossapidosta vastaa Väylävirasto.

Suoja- ja näkemäalueilla olevan kasvillisuuden ja luonnonesteiden poistamisesta on radanpitäjän ensin ilmoitettava kiinteistön omistajalle.

Kantatien 86 ja yksityistien Y1E liittymäalueen kunnossapidosta vastaa Pohjois-Pohjanmaan ELY- keskus.

### **Kuulemismenettely**

Suunnitelman laatimisen käynnistämisestä on kuulutettu Väyläviraston verkkosivuilla 1.10.2020. Kuulutus on lisäksi julkaistu seuraavissa lehdissä; Seutumajakka 7.10.2020 Kuulutuksesta on ilmoitettu Oulaisten kaupungin sekä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla.



15.3.2022

Suunnitelmaa laadittaessa on maanomistajille ja muille asianosaisille sekä niille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin suunnitelma saattaa vaikuttaa, varattu tilaisuus mielipiteen lausumiseen asiasta.

Hankkeesta on pidetty yleisötilaisuudet verkossa 15.10.2020 ja 18.2.2021. Yleisötilaisuuksista on ilmoitettu Väyläviraston verkkosivuilla 1.10.2020 sekä Seutumajakka-lehdessä 7.10.2020 ja 10.2.2021.

Suunnitelmasta on pyydetty Oulaisten kaupungilta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Elenia Oy:lta, Cinia Oy:lta, Loimua Oy:lta sekä Elisa Oyj:lta lausunnot. Lisäksi niille, joiden oikeutta tai etua suunnitelma koskee, on varattu tilaisuus muistutuksen tekemiseen. Suunnitelman nähtävillä asettamisesta on ilmoitettu kirjeitse niille kiinteistön omistajille, joiden kiinteistöstä suunnitelman mukaan lunastetaan aluetta, joiden kiinteistön alueelle muodostuu suoja- tai näkemäalue, joiden kiinteistön alueeseen perustetaan muu oikeus (tieoikeus, laskuoja) tai joiden kiinteistö rajoittuu rautatiealueeseen/tiealueeseen.

Suunnitelma oli nähtävillä Väyläviraston verkkosivuilla ajalla 13.7.2021-12.8.2021.

Suunnitelman nähtävilläolon jälkeen tehty suunnitelmamuutos varauksena olleen kolmannen puunkuormausraiteen muuttaminen ratasuunnitelman sisältöön kuuluvaksi ja jalkakäytävä ja pyörätie J1 leveyden muutos paaluvälillä 1200-1406 (k86 paalutus) on esitelty erikseen asianosaisille. Asianosaisilla on ollut näytön yhteydessä mahdollisuus jättää uusi muistutus muutetusta suunnitelmasta. Suunnitelmamuutosten osalta on saatu näyttötodistukset (neljä kappaletta) ja yksi sähköpostilla toimitettu todenneviesti

Ratasuunnitelmassa on otettu huomioon tienpitäjänä toimivan Väyläviraston suunnittelun ohjauksen näkemykset suunnitteluprosessiin ja ratasuunnitelman sisältöön.

### **Muistutukset**

Suunnitelmasta ei ole tehty muistutuksia.

### **Lausunnot**

**Oulaisten kaupunki** on ilmoittanut, että Oulaisten kaupunki hyväksyy osayleiskaavasta poikkeamisen ratasuunnitelmassa esitettävän kantatien 86 eteläsuuntaisen kaistan pysäköintialueen poistamiselle. Osayleiskaavassa pysäköintialue on osoitettu liikennealueena (L). Pysäköintialueen poisto parantaa kantatien liikenneturvallisuutta.

Väylävirasto toteaa, että sillä ei ole huomauttamista kaupungin antamaan lausuntoon.

15.3.2022

**Pohjois-Pohjanmaan liitto** on ilmoittanut, ettei voimassa olevissa maakuntakaavoissa ole estettä ratasuunnitelman mukaisen Raakapuun kuormauspaikan perustamiselle.

Väylävirasto toteaa, että sillä ei ole huomauttamista maakuntaliiton antamaan lausuntoon.

**Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen liikennevastuualue** on ilmoittanut, että sillä ei ole huomautettavaa ratasuunnitelmaan. ELY-keskuksen liikennevastuualue hyväksyy osayleiskaavasta poikkeamisen ratasuunnitelmassa esitettävän kantatien 86 etelänsuuntaisen kaistan pysäköintialueen poistamiselle.

Väylävirasto toteaa, että sillä ei ole huomauttamista Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen antamaan lausuntoon.

**Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualue** on ilmoittanut, että sillä ei ole asiassa lausuttavaa eikä lausuntoa ole näin ollen jätetty.

**Jokilaaksojen pelastuslaitos** ilmoittaa lausunnossaan, että sillä ei ole huomautettavaa ratasuunnitelmasta

**Cinia Oy** on esittänyt lausunnossaan, että radanpitäjä (Väylävirasto) kustannuksellaan jatkaa nykyisen ratalinjan länsipuolella sijaitsevaa betonista kaapelikanavaa kaapelikaivolta K1-659-3B (ratakilometri 659+160) eteenpäin ratakilometri 660+000 saakka sekä rakentaa radanalituksen ratakilometri 660+000 kohdalle, alitukseen kaapelikaivot molemmin puolin rataa. Muilta osin Cinia Oy:llä ei ole lausuttavaa annettuun aineistoon.

Väylävirasto toteaa, että teknisiä suunnitelmia ei hyväksytä ratasuunnitelmalla. Ne ratkaistaan yksityiskohtaisesti rakentamissuunnittelussa.

**Elenia Oy** ilmoittaa lausunnossaan, että Elenialta tulee tilata tarvittavat johto/laitesiirrot hyvissä ajoin (3-6kk), niin että työn voi toteuttaa sulanmaan aikaan. Toimitetun kustannusarvion (8.4.2021) mukaisesti kustannukset Väylävirastolle 11 888 € (alv 0 %).

Väylävirasto toteaa, että johto- ja laitesiirtotarpeet sekä niiden vaatima aikataulu huomioidaan toteutusvaiheessa. Johto- ja laitesiirtojen kustannuksista tullaan sopimaan erikseen.

**Loimua Oy** ei ole antanut pyydettyä lausuntoa määräaikaan mennessä.

**Elisa Oyj** ei ole antanut pyydettyä lausuntoa määräaikaan mennessä

**Väylävirasto** toteaa, että luontoselvitys kattaa nähtävilläolon jälkeisen suunnitelman.

15.3.2022

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.  
Väylävirastossa asian on ratkaissut apulaisjohtaja Emmi Tourunen ja esitellyt  
projektipäällikkö Vesa Pakarinen.*

Liite Ratalain mukaisesti nähtävillä ollut ratasuunnitelma  
Hallinnollisessa käsittelyssä saadut lausunnot ja muut asiakirjat  
*Kaikki liitteet löytyvät sähköisesti Väylän Sharefile-palvelusta*

Tiedoksi Väyläviraston kirjaamo  
ratsu@vayla.fi



## ASIAKIRJA

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Väyläviraston sähköisen allekirjoituksen palvelussa. Voit varmistaa Adobe Acrobatilla sähköisen allekirjoituksen eheyden.

## ALLEKIRJOITUKSET

---

Allekirjoittaja	<b>Vesa Pakarinen</b>
Allekirjoitusaika	15.03.2022 11:58

Allekirjoittaja	<b>Emmi Tourunen</b>
Allekirjoitusaika	15.03.2022 12:03

## ASIAKIRJAT

---

Asiakirja	53R Hyväksymisesitys Oulainen_RAPU_ RaS_150322.pdf
-----------	-------------------------------------------------------