

Alueellinen yksityistietoimitus (budj.)

Kohde:	Osa Huittisten kaupungin aluetta. Useita yksiköitä.
Sivutoimitukset:	Kiinteistönmääritys
Aika:	10.12.2025 kello 11.00
Paikka:	Huittisten kaupungintalo, valtuustosali, Risto Rytin katu 36, 32700 Huittinen
Toimitusinsinööri:	Pinja Lammi
Läsnäolijat:	Toimitusinsinööri Meiju Lehtinen ja toimitusvalmistelija Juho Putko. Läsnäolevista asianosaisista on erillinen liite.

1. Tiedottaminen

Selvitys Kokouksesta on tiedotettu 28.10.2025 postitetuilla kutsukirjeillä, ja toimituksesta on ollut kuulutus Lauttakylä lehdessä 19.11.2025. Lisäksi kutsukirje on ollut nähtävillä Maanmittauslaitoksen verkkosivuilla ilmoitustaululla aikavälillä 28.10.2025 - 10.12.2025.

Päätös Toimituksesta on tiedotettu laillisesti.

Kiinteistönmuodostamislaki 168 § - 170 §, kiinteistönmuodostamisasetus 38 §, 42 § ja 43 §

2. Kokouksen laillisuus

Selvitys Uskottujen miesten käyttämistä ei ole vaadittu. Kukaan ei ole pitänyt toimitusinsinööriä esteellisenä eikä ole esittänyt estettä toimitusta vastaan.

Päätös Kokous on laillinen.

Kiinteistönmuodostamislaki 4 § ja 11 §

3. Toimituksen vireilletulo ja tarkoitus

Selvitys Toimitus on tullut vireille 3.12.2024 hakemuksetta Maanmittauslaitoksen määräyksestä.

Päätös Alueen tieoikeudet ovat epäselvät ja myös liikenteellisten olosuhteiden muuttumisen vuoksi on tarpeen järjestellä tieoikeuksia. Tarkoituksenmukaisten tieyhteyksien järjestämiseksi ja tieoikeuksien saattamiseksi vastaamaan muuttuneita olosuhteita suoritetaan aluetta koskeva alueellinen yksityistietoimitus. Koska yleinen etu vaatii toimituksen suorittamista, on Maanmittauslaitos antanut määräyksen alueellisen yksityistietoimituksen suorittamiseksi. Toimitusalueen tieoikeudet järjestellään vain yleisen edun ja kiinteistöjärjestelmän selvyiden vaatimassa laajuudessa.

Yksityistielaki 76 § ja Kiinteistönmuodostamislaki 14 § - 19 §

4. Edellytykset

Selvitys Toimitusinsinööri selosti asianosaisille toimituksen suorittamisen edellytyksiä. Toimitusinsinööri totesi, että edellytykset toimituksen suorittamiselle ovat olemassa.

Päätös Toimitus suoritetaan.

Yksityistielaki 76 §

5. Maanomistajien tarpeiden ja toiveiden selvittäminen

Selvitys Kiinteistöjen omistajille on lähetetty 16.1.2025 heidän omistamiaan kiinteistöjä koskevat karttakopiot sekä kuulemiskirje ja palautuskuori. Tämä kuuleminen päättyi 17.2.2025.

Kokouskutsukirjeet on lähetetty 28.10.2025. Kokouskutsukirjeissä asianosaisia on pyydetty kertomaan muutosehdotukset 25.11.2025 mennessä. Muutosehdotukset on käsitelty asianosaisten kanssa ennen kokousta. Muutoksista on lähetetty asianosaisille karttaotteet 26.11.2025.

Päätös *Yksityistielaki 76 §*

6. Maastokatselmus

Selvitys Toimituksesta on pidetty 19.8.2025 maastokatselmus.

Päätös *Yksityistielaki 76 §*

7. Järjestelysuunnitelman esittely, muistutukset ja vaatimukset

Selvitys Toimitusinsinööri totesi, että maanomistajien kuulemisen, kiinteistörekisterin, kartta- ja ilmakuvatarkastelun sekä maastokatselmuksen perusteella on laadittu järjestelysuunnitelma. Järjestelysuunnitelma on ollut nähtävillä Maanmittauslaitoksen sivulla osoitteessa www.maanmittauslaitos.fi/TN2024-748379. Linkki osoitteeseen on ilmoitettu asianosaisille kokouskutsussa ja lehtikuulutuksessa. Kokouskutsun mukana on lähetetty kiinteistöä koskeva karttaote. Lisäksi asianosaisilla on ollut mahdollisuus tutustua aineistoon ennen kokouksen alkamista. Toimitusinsinööri esitteli järjestelysuunnitelman ja pyysi esittämään mahdolliset muutosehdotukset.

Asianosaisten muistutukset ja huomautukset:*Ennen toimituskokousta esitetyt ja käsitellyt muutosehdotukset*

- 1) Kiinteistön 102-424-3-13 Haapamäki omistaja huomautti järjestelysuunnitelmassa olleesta tarpeettomasta tieoikeudesta, käyttöoikeusyksikkö 000-2025-K3147, kiinteistölle 102-430-1-75 Kurula kiinteistön 102-424-3-13 Haapamäki alueella. Myös kiinteistön 102-430-1-75 Kurula omistaja pitää kysyttäessä tieoikeutta tarpeettomana.
- 2) Kiinteistön 102-424-4-42 Myllykorpi osaomistaja ilmoitti tarpeesta perustaa kyseiselle kiinteistölle tieoikeus samassa omistuksessa olevan kiinteistön 102-424-4-43 Kaistale alueelle.
- 3) Kiinteistön 102-405-4-14 Sarametsä omistaja ilmoitti tarpeesta perustaa kyseiselle kiinteistölle tieoikeus omassa omistuksessaan olevan kiinteistön 102-428-2-51 Polsu sekä sukulaistensa omistuksessa olevan kiinteistön 102-405-11-38 Setälä alueelle.
- 4) Kiinteistön 102-430-1-85 Pelto-Laurila omistaja ilmoitti vastustavansa järjestelysuunnitelmaan kiinteistölle 102-430-1-84 Forselius ehdotettua tieoikeuden 000-2025-K3127 osaa 2.
- 5) Suvisuon yksityistien, 000-2007-K16541, toimitsijamies ilmoitti tien sijainnin olevan väärin kiinteistörekisterissä. Toimitsijamies toimitti asiasta myös kunnan tielautakunnan päätöksen, joka on päivätty 2.4.1966 sekä siihen liittyvän tieosakkaiden sopimuksen, joka on päivätty 18.3.1966.

Toimituskokouksessa esitetyt ja käsitellyt muutosehdotukset

6) Kiinteistön 102-424-1-87 Kiila omistajan edustaja ilmoitti, että kyseisen kiinteistön kulku tapahtuu ainoastaan Mommolan yksityistielle johtavan käyttöoikeusyksikön 000-2025-K13226 kautta. Kiinteistö on järjestelysuunnitelmassa merkitty oikeutetuksi myös tieoikeuden tunnuksella 000-2025-K3130 (osat 1 ja 3), mutta tämä oikeus on edustajan mukaan tarpeeton.

7) Vainio-Mattilan yhteismetsän 102-874-1-2 edustaja sekä kiinteistön 102-424-1-143 Yli-Färkkilä omistaja ilmoittivat tarpeesta perustaa uusi tieoikeus kyseisille kiinteistöille toisensa ja Härkälän yhteismetsän 102-874-3-1 alueelle. Asianosaiset ovat sopineet tieoikeudesta keskenään. Tie alkaisi järjestelysuunnitelmassa olevasta käyttöoikeusyksiköstä 000-2025-K19426 ja kulkisi Korkeakallion louhoksen pohjoispuolelta olemassa olevaa tieuraa pitkin aina Vainio-Mattilan yhteismetsän alueella olevaan kääntöympyrään asti. Asianosaiset esittävät tien leveydeksi 6 metriä.

8) Kiinteistön 102-424-1-143 Yli-Färkkilä omistaja ilmoitti tarpeesta perustaa kyseiselle kiinteistölle tieoikeus Härkälän yhteismetsän 102-874-3-1 alueelle. Asianosaiset ovat sopineet tieoikeudesta keskenään. Tie alkaisi Mommolan yksityistieltä ja päättyisi edellä kohdassa 7 mainittuun uuteen tieoikeuteen. Asianosaiset esittävät tien leveydeksi 4 metriä.

9) Kiinteistön 102-430-2-58 Erkkilä omistaja ilmoitti vastustavansa kyseisen kiinteistön läpi järjestelysuunnitelmassa ollutta tieoikeutta, tunnuksella 000-2025-K13043, kiinteistölle 102-430-2-60 Haavisto I.

Perustelut:

1) Arkistotutkimuksen perusteella tieoikeus on perustettu vuonna 1999 toimituksessa, arkistonumerolla 102:1999:43. Kiinteistön 102-430-1-75 Kurula kulku onnistuu nykyisin muuta kautta, joten käyttöoikeusyksikkö on käynyt tarpeettomaksi. Lisäksi asianosaiset ovat keskenään yksimielisiä tieoikeuden poistamisesta.

2) Uusi tieoikeus perustuu sopimukseen, sillä sekä rasiitettu että oikeutettu kiinteistö ovat samassa omistuksessa. Tulevaisuutta ja kiinteistön tarkoituksenmukaista käyttöä ajatellen kiinteistölle on tarpeen perustaa oma kulkuyhteys.

3) Uusi tieoikeus perustuu sopimukseen sukulaisten kanssa tieoikeuden perustamisesta. Lisäksi toinen rasiitetuista kiinteistöistä on oikeutetun kiinteistön kanssa samassa omistuksessa. Kiinteistön tarkoituksenmukaista käyttöä ajatellen, ja maastonmuodoista johtuen, kiinteistölle on tarpeen perustaa kyseinen kulkuyhteys.

4) Arkistotutkimuksen perusteella ehdotettuun kohtaan ei ole perustettu aiempaa tieoikeutta. Sen sijaan vuonna 2018 toimituksessa, arkistonumero MMLm/5634/33/2017, kiinteistölle 102-430-1-84 Forselius on perustettu tieoikeus kiinteistöjen 102-430-1-85 Pelto-Laurila ja 102-430-1-84 Forselius rajalle.

5) Tielautakunnan pöytäkirjasta käy ilmi, että tiekunta on vuonna 1966 sovittu muodostettavaksi nykyisen kiinteistörekisterissä olevan sijainnin lisäksi myös kattamaan Metsämaantie-nimisen tien kiinteistöjen 102-424-3-13 Haapamäki, 102-424-3-31 Metsäpirtti, 102-424-6-13 Vetikkokorpi ja 102-430-1-75 Kurula alueilla.

6) Arkistotutkimuksen perusteella kiinteistön 102-424-1-87 Kiila tieoikeus nykyiseen käyttöoikeusyksikköön 000-2025-K3130 on muodostunut vuonna 1961 toimituksessa, arkistonumerolla 29:125-. Kiinteistölle on kuitenkin muodostunut parempi kulkuyhteys järjestelysuunnitelmaan merkityn käyttöoikeusyksikön 000-2025-K13226 kohdalta, eikä kiinteistöllä ole tarvetta kahdelle kulkuyhteydelle.

7) Uusi tieoikeus perustuu asianosaisten kesken tehtyyn sopimukseen tieoikeuden perustamisesta. Tiehen oikeutetut kiinteistöt ovat muodoltaan pitkiä ja niiden alueella esiintyy korkeusvaihtelua, joten tieoikeuden perustaminen on tarpeen kiinteistöjen tarkoituksen mukaista käyttöä ajatellen.

8) Uusi tieoikeus perustuu asianosaisten kesken tehtyyn sopimukseen tieoikeuden perustamisesta. Tie on maastossa olemassa, ja sitä on käytetty tähänkin asti kiinteistölle 102-424-1-143 Yli-Färkkilä kulkuun. Lisäksi kiinteistön omistajalla on avain tien varrella sijaitsevaan puomiin.

9) Arkistotutkimuksen perusteella kiinteistölle 102-430-2-60 Haavisto I ei ole perustettu aiempaa oikeutta kiinteistön 102-430-2-58 Erkkilä alueelle. Sen sijaan vuoden 2001 lohkomistotoimituksessa, arkistotunnuksella 102:2001:36, kiinteistölle 102-430-2-60 Haavisto I on perustettu tieoikeus Haaviston metsätien suunnasta kiinteistön 102-430-2-11 Haavisto alueelle.

Päätös

Asianosaisten esittämät muutosvaatimukset ja täydentämiset tutkittiin sekä muutettiin niiltä osin, kun asiat olivat toteutettavissa alueellisessa yksityistietoimituksessa.

Toimitusinsinööri päätti seuraavasti:

- 1) Poistetaan järjestelysuunnitelmasta tieoikeus, käyttöoikeusyksikkö 000-2025-K3147, kiinteistölle 102-430-1-75 Kurula kiinteistön 102-424-3-13 Haapamäki alueella.
- 2) Perustetaan kiinteistölle 102-424-4-42 Myllykorpi 5 metriä leveä tieoikeus kiinteistön 102-424-4-43 Kaistale alueelle. Tien sijainti käy ilmi kiinteistörekisteristä ja toimituskartalta.
- 3) Perustetaan kiinteistölle 102-405-4-14 Sarametsä 5 metriä leveä tieoikeus kiinteistöjen 102-405-11-38 Setälä ja 102-428-2-51 Polsu alueelle. Tien sijainti käy ilmi kiinteistörekisteristä ja toimituskartalta. Tieoikeus ei ulotu Ojalan yksityistielle 000-2020-K17367/4 asti, vaan kulku kiinteistön 102-428-2-16 Keskironkka alueella perustuu samassa omistuksessa olevan kiinteistön 102-428-2-51 Polsu tieoikeuden hyödyntämiseen.
- 4) Poistetaan järjestelysuunnitelmasta tieoikeuden, käyttöoikeusyksikkö 000-2025-K3127, osa 2. Samalla muutetaan osan 3 sijaintia vastaamaan loppuosaltaan toimituksen MMLm/5634/33/2017 mukaista sijaintia.
- 5) Korjataan Suvisuon yksityistien 000-2007-K16541 sijainti vastaamaan tielautakunnan päätöstä lisäämällä siihen 5 metriä leveä osa 2 kiinteistöjen 102-424-3-13 Haapamäki, 102-424-3-31 Metsäpirtti, 102-424-6-13 Vetikkokorpi ja 102-430-1-75 Kurula alueelle. Poistetaan samalla järjestelysuunnitelmasta kiinteistöjen 102-424-3-13 Haapamäki, 102-424-3-31 Metsäpirtti ja 102-424-6-13 Vetikkokorpi alueille ehdotetun käyttöoikeusyksikön 000-2025-K13250 osat 1-3 tarpeettomina.
- 6) Poistetaan kiinteistön 102-424-1-87 Kiila tieoikeus tiehen tunnuksella 000-2025-K3130 (osat 1 ja 3) tarpeettomana. Kiinteistön kulku tapahtuu jatkossa ainoastaan tieoikeuden, tunnus 000-2025-K13226, kautta.
- 7) Perustetaan kiinteistöille 102-424-1-143 Yli-Färkkilä ja 102-874-1-2 Vainio-Mattilan yhteismetsä 6 metriä leveä tieoikeus kiinteistöjen 102-424-1-143 Yli-Färkkilä, 102-874-3-1 Härkälän yhteismetsä ja 102-874-1-2 Vainio-Mattilan yhteismetsä alueelle toimituskartan ja kiinteistörekisterin osoittamalla tavalla.

8) Perustetaan kiinteistölle 102-424-1-143 Yli-Färkkilä 4 metriä leveä tieoikeus kiinteistön 102-874-3-1 Härkälän yhteismetsä alueelle toimituskartan ja kiinteistörekisterin osoittamalla tavalla.

9) Poistetaan järjestelysuunnitelmasta kiinteistön 102-430-2-60 Haavisto I oikeus tien tunnuksella 000-2025-K13043 (osat 1–3) ja jätetään voimaan lohkomistoimituksessa vuonna 2001 perustettu 6 metriä leveä tieoikeus kiinteistön 102-430-2-11 Haavisto alueella. Mikäli kiinteistön 102-430-2-60 Haavisto I tieoikeuden paikkaa halutaan muuttaa, on siihen haettava erillistä yksityistietoimitusta asian selvittämiseksi.

Yksityistielaki 76 §

8. Tiekunnalliset yksityistiet

Selvitys Tiekunnallisten teiden asema on vahvistettu kiinteistöjärjestelmän selvyiden ja luotettavuuden parantamiseksi.

Päätös Tiekunnallisten teiden ulottuvuus vahvistetaan toimituskartan mukaisesti.

Yksityistielaki 71 § 1 momentti 17 kohta

9. Järjestelysuunnitelman vahvistaminen, tiepäätös

Päätös **Toimitusalue:**
Toimitusalue käsittää osan Huittisten kaupungin aluetta: Korvenkyläntien, Turuntien, Porintien, Risteentien ja Huittisten kunnanrajan välisen alueen. Toimitusta koskeva rajaus on esitetty liitteenä olevalla vaikutusaluekartalla.

Päätös: Vahvistettiin lopullinen toimitusalueen rajaus.

Kaavallinen tilanne:

Toimitusalueeseen kohdistuu voimassa oleva yleiskaava, Yhdystien osayleiskaava, kaavatunnus 102-121211§365, hyväksytty 12.12.2011.

Toimitusalueeseen kohdistuu voimassa olevia asemakaavoja:

Kaupunginosa Mauriala, kaavatunnus 102-011001, hyväksytty 11.12.1987.

Kaupunginosa Mauriala, kaavatunnus 102-011002, hyväksytty 27.10.1988.

Päätös: Kaavoilla ei ole vaikutusta toimituksen suorittamiseen.

Aikaisemmin perustetut yksityiset tiet, jotka jäävät voimaan:

Muut kuin tiekuntien ylläpitämät yksityiset tiet, vahvistetaan jäämään voimaan, kuten niistä on aiemmissa toimituksissa päätetty. Käyttöoikeusyksiköt ovat tässä toimituksessa saaneet uudet tunnuksot. Niiden asema ja leveys sekä niihin oikeutetut kiinteistöt vahvistetaan sellaisena, kuin ne ilmenevät tieliitteestä, kiinteistörekisteristä ja toimituskartasta (Liite 1).

Perustelut:

Nämä vanhat tiet ja tieoikeudet ovat edelleen tarpeellisia oikeutettujen kiinteistöjen tarkoituksenmukaista käyttöä varten ja siksi ne on vahvistettu jäämään voimaan tien perustamisen edellytyksiä tutkimatta, entiseen paikkaansa. Niin sanotun ojalain 983/76 mukaiset tieoikeudet on vahvistettu jäämään voimaan niiltä osin kuin tieoikeus on lain 983/76 mukaan kiinteistöille syntynyt, mikäli tässä toimituksessa perustettu uusi tieoikeus ei korvaa samaa tieyhteyttä.

Tässä toimituksessa perustettavat uudet yksityiset tiet:

Osa tieoikeuksista perustetaan uusina yksityisinä teinä. Ne kaikki ovat tarpeellisia niiden oikeutettujen kiinteistöjen tarkoituksenmukaista käyttöä varten, eikä niistä aiheudu huomattavaa haittaa millekään kiinteistöille. Niiden asema ja leveys sekä niihin oikeutetut

kiinteistöt vahvistetaan sellaisena kuin ne ilmenevät tieliitteestä, kiinteistörekisteristä ja toimituskartasta (Liite 1).

Perustelut:

Yllä mainitut kulkuyhteydet ovat tärkeitä oikeutettujen kiinteistöjen tarkoituksenmukaista käyttöä varten eikä niiden käytöstä aiheudu huomattavaa haittaa millekään kiinteistöille. Tieoikeudet perustetaan maastossa rakennetun tien kohdalle.

Tiekunnalliset yksityistiet:

Toimitusalueella ennestään olevat tiekuntien ylläpitämät tiet jäävät voimaan. Tien asema on vahvistettu toimituksessa, kuten se ilmenee käyttöoikeusyksikön tiedoista, kiinteistörekisteristä ja toimituskartasta (Liite 2). Toimituksessa ei ratkaista teihin oikeutettuja kiinteistöjä.

Perustelut:

Tiekunnallisten teiden asema on vahvistettu kiinteistöjärjestelmän selvytyden ja luotettavuuden parantamiseksi.

Aikaisemmin perustetut kiinteistönmuodostamislain mukaiset rasitteet, jotka jäävät voimaan:

Aikaisemmin perustetut rasitteet vahvistetaan jäämään voimaan kiinteistörekisterin mukaisesti. Käyttöoikeusyksiköt ovat saaneet uudet tunnukset.

Tieoikeuksien lakkauttaminen:

Järjestelysuunnitelman vahvistamisen yhteydessä tarpeettomiksi käyneet tieoikeudet lakkautetaan toimitusalueelta. Muut kuin edellä mainitut kiinteistörekisterissä näkyvät, toimitusalueella ennestään olevat tiet, tieoikeudet ja kulkemista palvelevat oikeudet lakkauteaan.

Kiinteistöt, joille ei löytynyt tieoikeuksia, kulku oman maan kautta:

102-405-7-29 Takaniitty, 102-405-7-49 Rahkio, 102-405-14-22 Alho, 102-423-1-120 Koivikko I, 102-423-1-146 Saunapelto, 102-423-1-203 Pitkämäki, 102-423-1-255 Kotiranta, 102-424-1-64 Mäkihuhta, 102-424-1-147 Lomala (palstat 0,1707 ha ja 0,4101 ha), 102-424-1-148 Lepola, 102-424-1-165 Anna (palsta 0,8721 ha), 102-424-2-6 Kiviriutta, 102-424-3-1 Pankkitirehtööri forselius, 102-424-3-23 Kirra (palsta 1,1254 ha), 102-424-4-35 Saarenmaa, 102-424-4-47 Etuniitty, 102-424-4-51 Kolmio, 102-424-5-39 Vehkanotko, 102-424-6-7 Kiviriutta, 102-424-6-31 Laakso I, 102-424-7-32 Satosuo I, 102-424-7-34 Rauhala, 102-424-7-61 Lepikko, 102-424-7-73 Kokko (palsta 48,6281 ha), 102-428-2-27 Keskironkka II, 102-428-2-52 Ylironkka (palsta 5,8002 ha), 102-430-1-7 Toivola, 102-430-1-52 Heposuo, 102-430-3-10 Hokkanen, 102-430-3-16 Alho (palstat 0,1473 ha ja 0,2359 ha), 102-430-3-38 Heposuo II, 102-430-4-11 Peltomaa II

Kiinteistöt, joille ei löytynyt tieoikeuksia:

102-405-12-25 Ukkola (palsta 0,0780 ha), 102-424-1-3 Anttila, 102-424-3-23 Kirra (palsta 18,4623 ha), 102-424-5-36 Palokallio, 102-424-6-39 Lähtenmäki, 102-424-7-72 Myllymäki, 102-430-3-39 Kulmanen, 102-430-3-40 Uusiperttula (palstat 0,5550 ha ja 9,0220 ha)

Arkistotutkimuksissa ja asianosaisten kuulemisessa on selvinnyt, että kulkuyhteys kiinteistöille on näiden osalta epäselvä. Tämän vuoksi kiinteistön omistajan tulee tarvittaessa hakea omaa toimitusta, jossa tieoikeuden perustaminen ratkaistaan.

Kiinteistönmuodostamislaki 154 §, yksityistielaki 4 §, 5 §, 71 § ja 76 §

10. Tienpito

Selvitys	Toimitusinsinööri selosti asianosaisille tienpitoon liittyviä asioita.
Päätös	Tämän toimituksen yhteydessä ei tehdä päätöksiä tienpidon osittelusta. <i>Yksityistielaki 24 § ja 34-39 §</i>

11. Toimituskartta

Selvitys	Toimitusinsinööri selosti asianosaisille toimituskartan laatimiseen liittyviä asioita.
Päätös	Toimituksen kohteena olevasta alueesta tehdään kartta. Toimituskartan laatimistapa on kiinteistörekisteri/maastotietokanta. <i>Kiinteistönmuodostamislaki 188 § ja kiinteistönmuodostamisasetus 47 §</i>

12. Korvaukset

Selvitys	Toimitusinsinööri selosti korvauksiin liittyviä asioita. Kukaan asianosaisista ei vaatinut korvauksia. Perustelu: Korvauksia tieoikeuksien perustamisesta ei ole tarpeen määrätä, koska perustettavat tieoikeudet kohdistuvat ennestään oleviin teihin ja kulku-uriin, jotka ovat olleet käytössä jo useiden vuosikymmenien ajan. Korvauksia tieoikeuksien lakkauttamisesta ei ole tarpeen määrätä, koska lakkautetut tieyhteydet eivät ole käytössä olevia tieyhteyksiä.
Päätös	Tieoikeuden perustaminen: Korvauksia maan luovuttamisesta sekä vahingosta, haitasta tai kustannuksesta ei määrätä. Tieoikeuden lakkauttaminen: Korvauksia vahingosta tai haitasta ei määrätä. <i>Yksityistielaki 15 §</i>

13. Kustannukset

Selvitys	Toimitusinsinööri selosti asianosaisille Lain yksityisistä teistä 79 § 3 momentin.
Päätös	Toimituksen kustannukset maksetaan valtion varoista. <i>Yksityistielaki 79.3 §, kiinteistönmuodostamislaki 207 § - 209 § ja kiinteistötoimitusmaksulaki 8 § - 10 §</i>

14. Asiakirjat

Selvitys	Osapuolille on lähetetty jo kutsukirjeen mukana karttaote ja selvitys tieoikeuksia koskevista kiinteistöistä. Kutsukirjeessä olleeseen muutospäivään mennessä muutoksista ilmoittaneiden muutokset on käsitelty, ja niistä asiakirjat lähetetty 26.11.2025. Näille asianosaisille ei erikseen lähetetä asiakirjoja enää päättymisajankohtana. Toimituskokouksessa muutosvaatimuksen esittäneille asianosaisille ja muutosvaatimuksen kohteena oleville maanomistajille sen sijaan lähetetään asiakirjat päättymisajankohtana. Toimituksen asiakirjat ovat lisäksi nähtävillä toimituksen internetsivuilla valitusaikana.
Päätös	Muutosvaatimuksen esittäneille asianosaisille ja muutosvaatimuksen kohteena oleville kiinteistöjen omistajille asiakirjat on lähetetty 14 vuorokauden kuluessa.

Kiinteistönmuodostamislaki 191 §

15. Muutoksenhaku

Päätös

Toimitusinsinööri lopetti toimituksen ja ilmoitti toimituksen päättymisajankohdan, joka ilmenee oheisesta valitusosoituksesta. Toimitukseen voi hakea valittamalla muutosta 30 päivän kuluessa toimituksen päättymisestä. Toimitus on lainvoimainen valitusajan päätyttyä tai kun mahdollinen valitus on ratkaistu.

Kiinteistönmuodostamislaki 190 §, 233 § ja 237 §

Valitusosoitus

Toimituksen päättymisajankohta: 19.12.2025

Alueellinen yksityistietoimitus (budj.) Osa Huittisten kaupungin aluetta. Useita yksiköitä.

Kiinteistön määritys

Ohjeet muutoksenhakuun

Toimituksessa tehtyihin päätöksiin voit hakea muutosta tekemällä kirjallisen valituksen maa- ja metsätieteeseen 30 päivän kuluessa. Valitus on toimitettava viimeistään **maanantaina 19.1.2026** maa- ja metsätieteiden aukioloaikana. Valituksen käsittelystä maa- ja metsätieteessä peritään muutoksenhakijalta 610 euron oikeudenkäyntimaksu. Lisäksi maksettavaksi voi tulla muiden osapuolten oikeudenkäyntikulut.

Mainitse valituksessa seuraavat asiat:

- muutoksenhakijan ja hänen laillisen edustajansa, asiamiehensä tai avustajansa nimi sekä yhteystiedot
- mahdollisen todistajan yhteystiedot
- toimitus tai päätös, johon haet muutosta
- mikä asia pitäisi muuttaa ja miten
- perusteet, joilla vaadit muutosta
- todisteet, jotka aiot esittää
- mitä aiot todisteilla osoittaa todeksi
- jos niin haluat; pyyntö asian ratkaisemiseksi ilman suullista pääkäsittelyä
- jos niin haluat; vaatimus vastapuolelle korvata oikeudenkäyntikulusi

Muutoksenhakijan tai valituksen laatijan on allekirjoitettava valitus. Liitä valitukseen tämä ohje ja asiakirjat, joihin vetoat. Toimituksen tai päätöksen asiakirjoja ei tarvitse liittää.

Valituksen toimittaminen

Valituksen liitteineen voit lähettää omalla vastuulla sähköpostilla tai postitse. Voit myös viedä valituksen liitteineen maa- ja metsätieteeseen tai antaa ne asiamiehen vietäväksi.

Maa- ja metsätieteiden yhteystiedot:

Aukioloaika 8 – 16.15
Varsinais-Suomen käräjäoikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, Turku
PL 376, 20101 Turku
varsinais-suomi.ko(at)oikeus.fi

Määräajan pidentäminen

Jos et voi tehdä valitusta määräajassa, voit hakea määräajan pidentämistä. Tee hakemus kirjallisesti ja toimita se maa- ja metsätieteelle ennen valitusajan päättymistä. Kerro hakemuksessa, millä perusteilla haet määräajan pidentämistä.