

Rågång

Rågång är en fastighetsbestämningsförrättning vid vilken man utreder var fastighetens rår går i terrängen.

När behövs rågångsförrättning?

Rågång behövs när råmärken har försvunnit eller om råns sträckning annars är oklar. Vid rågång utreds råns sträckning på lagenligt sätt, uppförs behövliga råmärken i terrängen i stället för försvunna och öppnas rålinjen.

Rågång ansöks på Lantmäteriverket

Ansökningsblankett finns att hämta på Lantmäteriverkets serviceställen eller på Lantmäteriverkets webbsidor www.maanmittauslaitos.fi.

Lantmäteriverket förordnar en förrättningsingenjör för förrättningen och skickar sökanden ett meddelande om att förrättningen blivit anhängig. Meddelandet innehåller bl.a. förrättningsingenjörrens kontaktuppgifter.

Vad händer vid rågångsförrättningen?

Förrättningsingenjören förrättar rågångsförrättningen ensam eller tillsammans med två gode män. Gode män anlitas ifall förrättningsingenjören anser det nödvändigt eller någon sakägare begär det.

Förrättningen inleds med ett sammanträde till vilket man kallar alla rågrannar. Sammanträdet föregås av en arkivundersökning, för att bl.a. utreda när rån senast har lagligen uppgåtts och hurdana råmärken då har byggts.

Till förrättningen hör alltid terrängsyn. För att bestämma råns sträckning används de råmärken som hittas i terrängen, gamla förrättningskartor och sakägarnas anvisningar. Med hjälp av utredningarna bestäms råns sträckning, byggs behövliga råmärken och öppnas rålinjerna.

Lantmäteriverket skaffar hjälpmanskap för terrängarbeten samt rörrösen för att märka ut rån.

Fördelning av kostnader och avslutande av förrättning

Vid sammanträdet behandlas också fördelningen av förrättningskostnaderna mellan sakägarna. Fastighetsförrättningsavgiften bestäms enligt jord- och skogsbruksministeriets förordning om fastighetsförrättningsavgift.

Ändring kan sökas i förrättningen och i de beslut som fattats vid förrättningen. Förrättningsingenjören förklarar förfarandet vid ändringssökande. Besvärstiden är 30 dagar räknat från förrättningens avslutande.

Efter avslutande av förrättning

Efter att förrättningen vunnit laga kraft antecknar fastighetsingenjören förrättningen i fastighetsregistret och skickar kopior av förrättningshandlingarna till de fastighetsägare vars fastigheter har varit föremål för förrättningen, samt arkiverar handlingarna varaktigt i Lantmäteriverkets elektroniska arkiv.

Ytterligare uppgifter om lantmäteriförrättningar och andra ärenden som gäller fastigheter www.lantmateriverket.fi

Lantmäteriverket bedriver verksamhet på 35 orter. Vi svarar för fastighetsförrättningar, fastighetsuppgifter, kartmaterial samt lagfarter och in-teckningar. På Lantmäteriverket kan du inhämta olika intyg över fastigheter eller outbrutna områden t.ex. fastighetsregisterutdrag, lagfartsbevis och gravationsbevis, samt kartor och flygbilder.