

Kuntajärjestelmässä perusparannetun kiinteistöjen sijaintitietojen lataaminen KTJKii-järjestelmään

Ohje

Maanmittauslaitos/Kehittämiskeskus 18.4.2011

- Päivitetty 25.4.2012

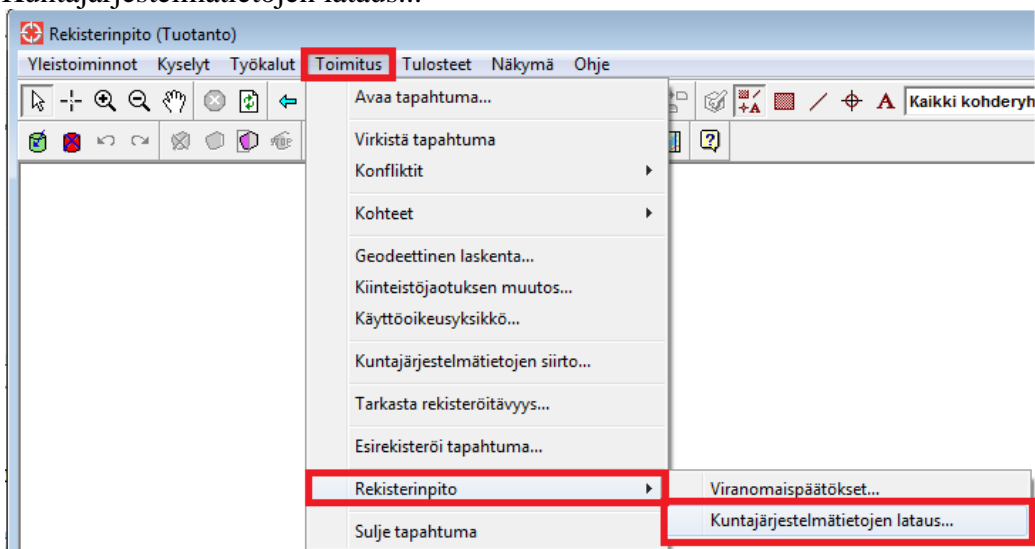
Yleistä

Jos kuntajärjestelmän ja KTJKii-järjestelmän kiinteistöjen sijaintitiedot poikkeavat merkittävästi toisistaan, tämä hidastaa kuntajärjestelmätietojen siirtovälineen käyttöä. Sijaintitiedot saattavat poiketa, jos kunnassa on siirrytty ETRS89-koordinaatistoon ja muunnoksessa on käytetty erilaisia muunnoskaavoja kuin Maanmittauslaitoksessa. Koordinaatiston siirtymisen yhteydessä on myös saatettu tehdä yleistä sijaintitietojen perusparannusta.

Maanmittauslaitoksessa on valmistunut latausväline, jolla kuntajärjestelmästä tiedostoon irrotettu kiinteistöjen sijaintiaineisto voidaan ladata KTJKii-järjestelmään.

Lataus on suositeltavaa tehdä tammikuussa ja helmikuun alkupuolella juuri ennen versionvaihdon yhteydessä tapahtuvaa tietokannan huoltoa. Latausta voi tehdä myös muuna ajankohta, mutta marras-joulukuussa ja kaksi viikkoa uuden version julkistamisen jälkeen (helmikuun puolivälistä helmikuun loppuun latauksen tekeminen on ehdottomasti kielletty. Tällä turvataan sovelluksen toiminta maanmittauslaitoksen kriittisimmässä tuotantovaiheessa sekä uutta versiota käynnisteltäessä.

Väline avautuu pääkarttaikkunan alasetoalistasta Toimitus - Rekisterinpito - Kuntajärjestelmätietojen lataus...



Pitkäkestoinen tapahtuma

Työ tehdään aina pitkäkestoisessa tapahtumassa. Tapahtuma-ikkunaan valitaan tapahtumatyyppiksi 110 Kiinteistötoimitus.

Jos näin iso lataus tehtäisiin lyhytkestoisessa tapahtumaa, koko tietokannan käytettävyys vaarantuu, joten on erittäin tärkeää että lataus muistetaan tehdä aina pitkäkestoisessa tapahtumassa.

Lataustyön suunnittelu

Ennen latauksen aloittamista täytyy muutoksesta sopia aina paikallisen maanmittaustoimiston kanssa ja tarvittaessa myös naapurikaupungin kanssa, jos kosketaan yhteisiin rajamerkkeihin ja kiinteistörajoihin. Aikataulun perusteella muut samalla alueella toimivat tahot pystyvät organisoimaan työnsä niin, että lataustyöstä aiheutuu mahdollisimman vähän konflikteja. Rekisteröintejä ei kannata tehdä lataustyön aikana, eikä tapahtumiin kannata tehdä muutoksia niillä alueilla, joita lataus koskee.

Lataustyön aloittamisesta ja yhteyshenkilöstä ilmoitetaan rekisterinpidon tukeen (KTJ-rekisterinpito@nls.fi).

Lataustyön suunnitelman valmistuttua tehdään koelataus koulutusympäristöön aineistolla, jossa saa olla muutamia satoja sijaintikohteita. Latauksen jälkeen poimitaan istunnon lokitiedosto, joka lähetetään rekisterinpidon tukeen (KTJ-rekisterinpito@nls.fi). Mukana lähetetään myös irrotettu aineisto. Istunnon lokitiedosto voidaan hakea Istunnon tiedot-ikkunasta, joka avautuu pääkarttaikkunan valikosta Ohje - Näytä istunnon tiedot...

Kehittäjä analysoi lokitiedostoon tallentuneen kuvauksen lataustyöstä ja ilmoittaa mahdollisista aineistoon liittyvistä havainnoista. Tämän takia on myös erittäin tärkeää, että aineisto irrotetaan vain kunnan vastuualueelta, jotta Maanmittauslaitoksen ylläpitovastuulla olevat rajamerkit ja kiinteistörajat eivät muutu sijainnin ja näiden ominaisuustietojen osalta.

Aineiston irrottaminen kuntajärjestelmästä

Aineisto irrotetaan kuntajärjestelmästä siirtotiedostoiksi käyttämällä samaa tiedostomuotoa kuin kuntajärjestelmätietojen siirtovälineessä. Tiedoston irrottamisessa täytyy olla erityisen huolellinen, koska ulkopuolisista sijaintikohteista tai puuttuvista sijaintikohteista aiheutuu tekijälle paljon manuaalisesti tehtävää työtä. Irrottamalla tiedostoon mahdollisimman tarkasti oikeat kohteet oikeassa järjestyksessä, toimii latausväline automaattisesti ja vuorovaikutteinen työskentely jää mahdollisimman vähäiseksi. Huolimattomasti tehdystä irrotuksesta seuraa helposti, että käyttäjä joutuu vuorovaikutteisten käsittelemään yli 30 % kaikista sijaintikohteista.

Rekisterinpidon tuki ylläpitää listaa niistä kunnista jotka ovat jo aloittaneet tai saaneet latauksen valmiiksi. Lista löytyy KTJ-rekisterinpitosisovelluksen Internet-sivuilta. Järjestelmätoimittajilta saa tukea oman irrotustyön toteuttamiseen. KTJ-rekisterinpidon tuki ei voi antaa tukea aineiston irrotuksessa, koska erilaisista kuntajärjestelmistä ja niiden irrotusmenetelmistä tietävät vain järjestelmän käyttäjät.

Koko siirrettävä alue jaetaan niin pieniin osiin, että kyseinen alue saadaan valmiiksi yhden päivän aikana. Jakaminen kannattaa suunnitella myös irrotuksen kannalta, jotta irrotuksen tekeminen olisi mahdollisimman selkää.

Ensin irrotetaan rajamerkit ja vasta tämä jälkeen tehdään irrotus kiinteistörajoista täsmälleen vastaavalta alueelta eri tiedostoon. Tämän jälkeen ladataan uudella latausvälineellä tapahtumaan ensin rajamerkit ja sen jälkeen kiinteistörajat täsmälleen samalta alueelta. Tällä työjärjestyksellä vuorovaikutteisesti käsiteltävien sijaintikohteiden osuus jää mahdollisimman pieneksi.

Laturia käynnistettäessä käyttäjälle tulee kysymys, jolla rajamerkkien ominaisuustiedot voidaan jättää latauksessa huomioimatta. Laturi käsittelee silloin vain sijaintitietoja ja ei koske millään tavalla korvattavan rajamerkin ominaisuustietoihin vaikka ne löytyisivätkin tiedostosta. Sijaintitiedoilla tarkoitetaan myös paikallisia koordinaatteja ja ne latautuvat aina siirtotiedostosta. Jos esim. paikalliset koordinaatit jätetään pois siirtotiedostosta pois, ne häviävät latauksen yhteydessä myös KTJkii-järjestelmästä.

Jos kuntajärjestelmän ominaisuustiedot halutaan tuoda KTJkii -järjestelmään, silloin ominaisuustiedoista on tärkeä poimia siirtotiedostoon mukaan kaikki ominaisuustiedot. Ominaisuustietoja ovat mm. RSK-luku, lajikoodi, rakennekoodi ja suhde maanpintaan koodi ja olemassaolokoodi. Tässä kannattaa huomata, että myös koodi ”tuntematon” korvataan tiedostosta, vaikka KTJkii-järjestelmässä olisi esim. lajikoodi olemassa.

Rekisteröinti

Lataukset rekisteröidään päivittäin. Toimitukset tehdään pitkäkestoisissa tapahtumissa.

Tärkeimmät käsittelysäännöt

Latausta häiritsevien virheiden korjaaminen. KTJkii-järjestelmän sijaintitiedot pitää vastata mahdollisimman hyvin kuntajärjestelmästä irrotettua tiedostoa. Tyypillisimmät eroavuudet löytyvät KTJkii-järjestelmästä, josta löytyy kiinteistörajasta irrallisia rajamerkkejä ja kiinteistörajoja, jotka ovat turhaan kahdessa osassa. Nämä voidaan etsiä helposti tähän tarkoitettuun välineeseen. Pääkarttaikkuna - Työkalut - Pisteet - Etsi rajasta irralliset rajamerkit. Avautuvaan välineeseen asetetaan enimmäispituudeksi rajasta 100 mm ja suoritetaan haku vähintään ladattavalta alueelta. Haun valmistuttua, käydään löydetyt rajamerkit läpi ja tehdään siirto joko rajamerkille tai kiinteistörajoille. Välineestä löytyy painikkeet molempiin siirtoihin. Ne kiinteistörajat, jotka ovat jostain syystä katkenneet useampaan osaan, etsitään ja yhdistetään tähän tarkoitettuun välineeseen. Pääkarttaikkuna - Työkalut - Viivat - Yhdistä viivat. Väline ei kuitenkaan osaa tehdä kahdesta täsmälleen samansuuntaisesta peräkkäisestä rajasta yhtä suoraa rajaa josta on poistettu turha välipiste. Raja on yhdistetty yhdeksi rajaksi, mutta se sisältää tuon tarpeettoman välipisteen. Suoritetaan haku vähintään ladattavalta alueelta. Nämä korjausajot vähentävät latauksen jälkeistä käsin tehtävää korjaustyötä.

Rajamerkit siirtyvät latausvälineessä automaattisesti tiedoston mukaiseen sijaintiin, jos rajamerkin numero on täsmälleen sama ja sijainti ei poikkea toleranssi arvoa enempää. Rajamerkin mukana siirtyvät myös kiinteistörajat, myös murtoviivat ja ympyrän kaaret. Rajaviivat täytyy muistaa kuitenkin aina ladata, koska osa murtoviivoista ja ympyrän kaarista tulevat kuntoon vasta rajaviivat lataamalla. Myös alueiden muodostuksessa tulee hankalasti ratkaistavia ongelmia, jos lataus

jätetään tekemättä. Ne kohteet, joita ei voida ladata automaattisesti, jätetään käyttäjälle vuorovaikutteisesti käsiteltäväksi. Tähän käytetään samaa työkalua kuin kuntajärjestelmätietojen siirtovälineessä.

Seuraavaksi käsitellään **kiinteistörajat**. Niistä suurin osa ohitetaan automaattisesti, koska ne ovat tulleet jo kuntoon rajamerkkejä käsiteltäessä. Ne kohteet, joita ei voida ladata automaattisesti, jätetään käyttäjälle vuorovaikutteisesti käsiteltäväksi. Tähän käytetään samaa työkalua kuin kuntajärjestelmätietojen siirtovälineessä.

Palstan tunnuspiisteitä ei käsitellä. Oletetaan, että niiden sijainti ei ole muuttunut niin merkittävästi, että ne sijaitsisivat rajamerkkien ja kiinteistörajojen käsittelyn jälkeen väärällä puolella rajaa.

Käyttöoikeusyksikön ja maankäyttöpäätösten rajoja ei käsitellä. Ne on tarvittaessa tarkistettava ja korjattava vastaamaan kiinteistön rajoja.

Tarkistukset

Ladatulta alueelta tarkistetaan sijaintitietojen eheys käyttämällä tähän tarkoitettuja tarkistustyökaluja. Ne avautuvat pääkarttaikkunan alavetovalikosta Työkalut.

- Työkalut - Pisteet
 - Etsi päällekkäiset rajamerkit
- Työkalut - Viivat
 - Etsi solmuttumattomat viivat
 - Etsi päällekkäiset viivat
 - Etsi leikkaavat viivat
 - Etsi itsensä leikkaavat viivat
- Rekisteröitävyyden tarkastus
 - Kutsutaan automaattisesti rekisteröinnin yhteydessä, mutta tarkastus kannattaa ajaa ennen rekisteröintiä, koska yleensä löytyy kohtalaisen paljon korjattavaa.

Lataustyön valmistuminen

Lataustyön valmistumisesta ilmoitetaan KTJ-rekisterinpidon tukeen (KTJ-rekisterinpito@nls.fi), paikalliseen maanmittaustoimistoon ja tarvittaessa naapurikuntaan, jos sinne on tiedotettu latauksen aloittamisesta.
