

Aika: 26.3.2018 klo 10:00

Paikka: Kuntatalo

Kutsutut:

Annamari Rätty	Espoon kaupunki
Haaksiluoto Kaisa	Maanmittauslaitos
<del>Mikkonen Olli-Pekka</del>	<del>Keravan kaupunki</del>
Häikiö Paavo	Maanmittauslaitos
Jarno Mansner	Helsingin kaupunki
Juha Kantanen	Jyväskylän kaupunki
Kimmo Sulonen	Tampereen kaupunki
Lauhkonen Hanna	Maanmittauslaitos
Lauri Lytsy	Kuopion kaupunki
Matti Holopainen	Suomen Kuntaliitto
Peltokorpi Mikko	Maanmittauslaitos
<del>Riikka Pirinen</del>	<del>Vantaan kaupunki</del>
<del>Tiina Lepistö</del>	<del>Maanmittauslaitos</del>
Elina Roos	MML

## Esityslista

### 1. Tunnelirasite

Edellisessä palaverissa kirjattua

Matti Holopainen kertoi ruotsalaisen asiantuntijan tulosta Suomeen helmikuun puolenvälin tienoilla, joten asian käsittely siirretään seuraavaan kokoukseen.

➔ *Asia ei ole edennyt, tapaaminen meni Lunastuslainsäädännön vaikutusten pohdinnassa.*

### 2. EU:n tietosuoja-asetus

Tietosuoja-asetus näkyy joissakin sovelluksen ikkunoissa ja henkilötietojen katselu lokitetaan.

Lokitettavia asioita ovat:

- Jos haetaan henkilön perusteella hänen omistamia kiinteistöjä tai määräaloja.
- Avataan ikkuna jossa näkyy henkilön hetu ja osoite.
- Jos lista-ikkunassa näkyy henkilön osoite tai omistukset.

Piilotettavia asioita:

- Poistetaan erilaisista listaikkunoista hetu ja joitakin tarpeettomia muotoilutapoja.
- Poistetaan osoite ja pankkitunnukset tulosteista, paitsi viranomaiskäyttöön menevistä.
- Rekisterinäkyvässä näkyy vain kiinteistön omistajan nimi.

Muutokset tulevat sekä JAKO:n ja KTJ:n puolelle. Omistajan nimi voidaan esittää, mutta henkilötiedot/yhteystiedot pitää pyytää erikseen ja asia lokitetaan. Systemi muuttuu touko-kesäkuun vaihteessa, lokitus alkaa kesän jälkeen. KTJ-tietopalvelun puolella otteista on piilotettu samoja tietoja. Toimitusmenettelyn ohjekirjaan sekä MML:n nettisivuille tulee myös ohjeistusta. Asiaan liittyvät tiedotteet laitetaan tiedoksi myös kunnille.

Kuntapuolella Kuntaliiton lakiyksikkö ja ohjelmistotoimittajien laki-ihmiset ovat käyneet läpi asiaa ja ohjeistusta valmistellaan. Kuntapuolelle tulee samanlainen lokitusmenettely. Kuntatietopalvelussa henkilötietoja ei jaeta eteenpäin. Yhteystietoja jaetaan, mutta täytyy tunnistautua ja ilmoittaa käyttötarkoitus, kuten laki vaatii.

### 3. Tampere - MML - YM prosessityö

Maanmittauspäivillä oli asiasta esitys. Asia vasta mietintävaiheessa eli pohditaan mitä tehtäisiin. Yksi palaveri on pidetty ennen esitystä. Pääperiaatteena asiakkaan kannalta toiminnan virtaviivaisuus ja se, että organisaatioiden raja-aitoja ei näkyisi. Mahdollisia pilotteja ovat sähköiset palvelut ja asiointi (esim. lainhuuto ja lohkominen, eri organisaatioilla, miten voisi sujua). Nämä pohdinnat ovat osa Tampereen Mad-hanketta (Maankäytön kokonaisprosessin digitalisointi). Tarkoituksena on käydä läpi kokonaisprosessi tässä vaiheessa.

Asiaan liittyy myös MML:n KTJ:n uudistamishanke, jossa pohditaan miten kunnat otettaisiin huomioon entistä paremmin. Yksi asia, jota on toivottu ei rekisteriä pitävistä kunnista, ovat kaavayksiköt lohkomisen pohjalle. YM on ollut lakimuutosvalmistelun takia mukana pohdinnassa, jotta voitaisiin ottaa huomioon mahdolliset lainmuutostarpeet.

Holopainen kertoi, että kaavayksiköt tulevat jatkossa suoraan Kuntatietopalvelun kautta, ei tarvitse viedä erikseen kopiona KTJ:ään.

Jyväskylä on kiinnostunut tulemisesta mukaan pohdiskeluun. Muutama muukin kunta on kiinnostunut osallistumaan pohdintaan, mahdollisesti myös Lahti.

### 4. Kirjaamisasiat

a. perusparannusasioita → suurin osa asioista on tehty, joita voi tehdä ajoina. Loput ovat hankalasti selvitettäviä asioita.

b. MEKA-projekti → määräalan elinkaariprojekti, lähtenyt hyvin käyntiin ja tällä hetkellä näyttää hyvältä, PETO-puolella tehdään myös lainhuutohakemuksia, tulee kokonaisyhteyttä, koska sama henkilö tekee koko ketjua ja asioita ei tarvitse selvittää montaa kertaa sekä kaikki yhteydenotot tulevat samalle henkilölle

Jyväskylä: olisiko mahdollista asemakaava-alueella myöntää kunnan toimesta? Kunnassa joudutaan miettimään asiaa jo aiemmin prosessissa tonttijakovaiheessa. Valmiudet ovat kunnissa kunnossa asian suhteen, toimitusinsinööreillä on ihan sama osaaminen kuin MML:ssa.

### 5. Paluusanoma

Paluusanomasta vastaava palveluryhmä vahvisti 15.2., että poimintasäntöihin on tehty pieni määräalan poimintaa koskeva muutos. Määräalaa ei merkata enää muuttuneeksi, jos siihen liittyvän alkuperäisen saajan tai luovuttajan tietoja on muutettu

Turhat ilmoitukset paluusanomista karsiutuvat tällä, eivät kokonaan mutta osittain. Käyttöön toiminto tulee ensi helmikuussa.

6. 3D-lait eduskunnassa

- 3D-lakien ennakoitu voimaantulo 1.8.2018
- kuntien ohjelmistotoimittajat
  - jokaisen toimittajan ylläpitosanoma pitäisi tarkistaa
  - testauksessa käytössä myös koulutuskanta, eli voi testata omatoimisesti
- kun ensimmäistä 3D-kiinteistöä ollaan viemässä kiinteistörekisteriin, asiasta tulisi ilmoittaa Maanmittauslaitokselle, jotta kehittäjät voivat varmistua rekisteröinnin onnistumisesta sekä oikeanlaisten tietopalvelutuotteiden muodostamisesta
- 3D-toiminnallisuus aktivoidaan rekisterinpitosisovelluksessa kesäkuussa 2018. 3D-rekisteriyksiköitä ei voi kuitenkaan syntyä ennen kuin lait ovat voimassa.
- määräaloja perustettaessa täytyy muistaa, että 3D-rekisteriyksiköitä voi esityksen mukaan syntyä vain sitovan tonttijaon asemakaava-alueilla. Kolmiulotteisen tontin merkintä rekisteriin edellyttää lisäksi sen sisältymistä sitovaan tonttijakoon.
- asian käsittelyä ja etenemistä voi seurata eduskunnan sivustolta [https://www.eduskunta.fi/FI/vaski/KasittelytiedotValtiopaivaasia/Sivut/HE\\_205+2017.aspx](https://www.eduskunta.fi/FI/vaski/KasittelytiedotValtiopaivaasia/Sivut/HE_205+2017.aspx)

7. Tiedoksi

- a. KMA, MRA ja KRA muutokset lausunnolla → 27.4. deadline, mm. kulkuasia