

## Seloste rekisteröidyn henkilötietojen käsittelystä Kiinteistöjen kauppahintarekisterin henkilötiedot

1. Rekisterinpitäjä Maanmittauslaitos  
Käyntiosoite: Opastinsilta 12 C, 00520 Helsinki  
Postiosoite: PL 84, 00521 Helsinki  
Puhelin: 029 530 1115 (kirjaamo)  
Sähköposti: kirjaamo@maanmittauslaitos.fi  
www.maanmittauslaitos.fi
2. Tietosuojavastaava Maanmittauslaitos  
Kaisa Haaksiluoto  
PL 84, 00521 Helsinki  
Puhelin 029 530 1100 (vaihe)  
tietosuojavastaava@maanmittauslaitos.fi
- 3 a) Henkilötietojen käsittelyn  
tarkoitukset Maanmittauslaitos käyttää kauppahintarekisterin sisältämiä  
henkilötietoja yksittäisen kaupan edustavuuden arvioinnissa sekä  
tilastollisissa tarkoituksissa, kuten määriteltäessä keskiverto-ostajaa.
- 3 b) Oikeusperusteet henkilötietojen  
käsittelyyn Henkilötietojen käsittely on tarpeen Maanmittauslaitoksen  
lakisääteisten velvoitteiden noudattamiseksi.  
Laki kiinteistöjen kauppahintarekisteristä (552/1980), laki  
kaupanvahvistajista (573/2009), valtioneuvoston asetus  
kaupanvahvistajista (743/2009)
4. Ryhmät, joiden henkilötietoja  
käsitellään Kiinteistöjen luovuttajat ja luovutusten saajat.
5. Vastaanottajat, joille henkilötietoja  
luovutetaan Kiinteistöjen kauppahintarekisterin tietojen luovutus on kuvattu laissa  
(ks. kohta 3 b).  
Tietoja luovutetaan säännönmukaisesti muille viranomaisille, kuten  
verohallintoon.
6. Henkilötietojen siirto kolmanteen  
maahan tai kansainväliselle  
järjestölle Tietoja ei siirretä kolmanteen maahan tai kansainväliselle järjestölle.
7. Henkilötietojen säilytysajat Kauppahintarekisterin ylläpitoa varten toimitettuja  
kiinteistönluovutusilmoituksia ei arkistoida Maanmittauslaitoksessa.  
Ne hävitetään tallennuksen jälkeen. Kauppahintarekisterin tiedot  
säilytetään pysyvästi.
8. Rekisterinpitäjän tai kolmannen  
osapuolen oikeutetut edut (jos  
käsittely perustuu oikeutettuun  
etuun) Henkilötietoja ei käsitellä rekisterinpitäjän tai kolmannen osapuolen  
oikeutettujen etujen toteuttamiseksi.

9. Rekisteröidyn oikeudet  
Rekisteröidyllä on oikeus pyytää rekisterinpitäjältä pääsyä häntä itseään koskeviin henkilötietoihin eli tarkastaa rekisteriin tallennetut henkilötietonsa EU:n yleisen tietosuojasetuksen mukaisesti.  
Tarkastuspyyntö lähetetään Maanmittauslaitoksen kirjaamoon.
10. Oikeus peruuttaa suostumus henkilötietojen käsittelyyn  
Henkilötietoja ei käsitellä rekisteröidyn antaman suostumuksen perusteella.
11. Oikeus valittaa valvontaviranomaiselle  
Rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus kansalliselle valvontaviranomaiselle, jos rekisteröidyn mielestä Maanmittauslaitos rikkoo henkilötietojen käsittelyä koskevaa lainsäädäntöä.
12. Henkilötietojen antamisen velvoittavuus  
Henkilötietojen käsittely on tarpeen Maanmittauslaitoksen lakisääteisten velvoitteiden noudattamiseksi.
13. Tietolähteet  
Henkilötietoja saadaan  
- kaupanvahvistajan tekemistä kiinteistöluovutusilmoituksista,  
- kiinteistökaupan verkkopalvelusta kaupan osapuolilta suoraan sähköisestä asioinnista sekä  
- ulosottoviranomaisen myynneistä (pakkohuutokauppa).
14. Automaattisen päätöksenteon kuvaus  
Henkilötietojen käsittelyyn ei liity automaattista päätöksentekoa.