

MUISTIO

KTY kokous

9.4.2019, Kuntatalo

1. Ajankohtaiset

- Kuopion kiinteistöinsinööriksi on valittu Tuija Helminen. Hän ja tulee osallistumaan KTY-kokouksiin Lauri Lytsyn asemasta.
- Vantaalla Matti-järjestelmä on otettu käyttöön kiinteistönmuodostuksessa ja kaavoituksessa. Alkukankeutta havaittavissa, mutta järjestelmää kehitetään aktiivisesti.
- Kiinteistönmuodostuksen kysyntä on ollut alkuvuonna hiljaista sekä Kuopiossa että Jyväskylässä. Lahdessa kysyntää on pitänyt vireänä radanvarren kaavoitus ja rakentamishankkeet ohitieratkaisun vapauttaessa alueen rakentamiseen merkittävänä alueena osana keskustan kokonaisuutta.
- KRO:sta on tulossa päivitys koskien ainakin yksityistietoimituksia ja 3D-kiinteistönmuodostusta.
- Maavero- hankkeeseen liittyen on lähtenyt MML:sta kuntiin kirje koskien asemakaava-alueen rajausten toimittamista/päivittämistä KTJ:ään.

2. Edellisen kokouksen muistio

Hyväksyttiin muistio.

3. Info KTJkii-rekisterinpitosisovelluksen siirtymisestä uuteen palveluympäristöön

Suomi.fi-tunnistautuminen otetaan käyttöön Katso-tunnistautumisen rinnalla ja asemasta. Katso poistuu kokonaan käytöstä 2020 alusta. Citrixistä pitää olla versio 4.9 tai uudempi. Ei toimi crome-selaimella.

4. Tarkennettu toimintamalli siitä, miten MMLssa skannattuja mikrofilmejä voidaan siirtää rekisterinpitokuntiin.

Kunnat voivat saada käyttöönsä oman alueensa kiinteistötoimitusten mikrofilmejä. Nyt on skannattu noin 84%. Mikrofilmit toimitetaan salataulla kiintolevyllä, jonka kustannukset (noin 60 €) kunnan tulee maksaa. Mikrofilmien saamiseksi tulee ottaa yhteyttä oman alueen rekisteripäällikköön. Kokouksessa esitettiin, että rekisteripäälliköt tiedottaisivat asiasta oman toiminta-alueen kiinteistörekisteriä pitäviä kuntia.

5. Muut asiat

Keskusteltiin sähköisten kiinteistötoimitushakemusten välittämisestä MML:n palvelusta kuntiin. Todettiin, että on tärkeää saada aikaan asiakasystävällinen prosessi haetaan toimitusta MML:n tai kunnan kautta ja vastuun kuulussa toiselle yhteistyötaholle.

Esitettiin, että kiinteistönluovutuksen vahvistamista koskevaan ohjeeseen tulisi selkeästi maininta siitä, että lohkomisen vireille tulo asemakaava-alueella voi edellyttää tonttijaon laatimista ja että asiassa tulisi ottaa yhteyttä kuntaan.

6. Seuraava kokous

Seuraava kokous on maanantaina 27.5 klo 10.00 Kuntatalolla.

psta Matti Holopainen