

KUTSU MAANTIETOIMITUKSEN 2. TOIMITUSKOKOUKSEEN

Kohde	<p>Valtatie 12, kiinteistötunnus 790-895-0-12, Valtatien 12 parantaminen Sastamalassa (790) Kärppälän ohituskaistan kohdalla (Pirkanmaantie n. 1154 - Pirkanmaantie n. 1544) rakentamalla riista-aidat kummallekin puolelle valtatieta sekä riista-aitojen rakentamisesta johtuvat yksityistiejärjestelyt.</p> <p>Riista-aidan rakentamisen myötä katkaistaan useat liittymät maantiehen. Ennen liittymien katkaisemista rakennetaan tarvittavat korvaavat yksityistieyhteydet lainvoiman saaneen tiesuunnitelman ja eräissä tapauksissa tienpitoviranomaisen maanomistajien kanssa tekemien sopimusten mukaisesti (sopimusmuutoksia tiesuunnitelmaan).</p> <p>Toimitusta koskevaa tietoa (mm. tarkemmat tiesuunnitelmakartat) löytyy verkosta osoitteesta: http://www.maanmittauslaitos.fi/TN2018-593531</p>
Kokous	<p>Perjantaina 7. helmikuuta 2020 kello 9:30</p>
Paikka	<p>Kokous pidetään Kauppalatalon 2. kerroksen juhlasalissa. Puistokatu 10, Sastamalan keskusta.</p> <p>AIKATAULUARVIO:</p> <ul style="list-style-type: none">- 9.30 kokouksen avaus ja laillisuus, 2. kokouksessa käsiteltävät asiat ym.- n. 9.40 riista-aitojen ja yksityisteiden rakentamisesta, työnaikaisista vahingoista / korjaustarpeista sekä sopimusmuutokset yksityisteiden sijaintiin- n. 10.00 info lunastus- ja yksityistiekorvauksista, korvausvaatimusmahdollisuudesta ja toimituksen jatkotoimenpiteistä. Korvaukset määrätään toimituksen loppukokouksessa (aikatauluarvio loppusyysky 2020), josta tiedotetaan erikseen.- n. 10.15 tilusjärjestelyehdotukset. Tilusjärjestelyt ja niistä johtuvat mahdolliset korvaukset päätetään / vahvistetaan toimituksen loppukokouksessa (aikatauluarvio loppusyysky 2020).- n. 10.45 alkaen yksityisteiden käsittely (Y7 - Y14)- n. 10.45 yksityisteiden Y7 - Y9 käsittely. Suikintie ja nykyinen Inkantie (Y7) ja niiden liittymämuutokset sekä Suikintieltä koilliseen lähtevä uusi Y8 ja sen sivuhaara Y9 sekä todennäköiset sivutieoikeudet Y8:lle.- n. 11.25 yksityistien Y10 käsittely. Kärppälänraitilta lähtevä Päivöläntie ja sen metsätiejatke sekä todennäköiset sivutieoikeudet sille. <p>TODENNÄKÖINEN LOUNASTAUKO</p> <ul style="list-style-type: none">- n. 13.00 yksityistien Y11 käsittely. Masontieltä lähtevä Alhonahteentie ja todennäköiset sivutieoikeudet sille.- n. 13.40 yksityisteiden Y12 - Y14 käsittely. Pikku-Kojolan tien (Y13) liittymämuutos, Pikku-Kojolan tiestä eroava sivutie (Y12) ja valtatie 12 kaakkoispuolen uusi rinnakkaistie Y14 sekä sivutieoikeudet Y12:lle ja Y14:lle.- n. 14.15 Muut mahdolliset asiat ja kysymykset.- n. 14.25 toimituskokouksen päättäminen.
Arvioitu kesto	<p>4 - 5 tuntia</p>
Hakijat	<p>Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus eli ELY-keskus paikallisena tienpitoviranomaisen edustajana (Suomen valtio / Väylävirasto).</p>
Toimituksen tarkoitus	<p>Lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä (Maantielaki 503/2005) 5. luvun mukaisessa maantietoimituksessa lunastetaan tiehanketta varten tarvittavat lisäalueet sekä käsitellään hankkeesta aiheutuvat korvausasiat. Lisäksi käsitellään mm. tarpeelliseksi osoittautuvat rajankäynnit sekä tilus- ja yksityistiejärjestelyt (ja mm. yksityistiejärjestelyi-</p>

hin liittyvät korvauskysymykset, esim. maan luovuttaminen tietarkoituksiin ja mahd. kierto-
haittakorvaukset).

- **Lunastus ja yksityistiejärjestelyt perustuvat Liikenneviraston hyväksymään ja lainvoiman saaneeseen tiesuunnitelmaan** (tiesuunnitelman hyväksymispäätös 30.6.2016 (1779/0720/2010), joka saanut lainvoiman 17.10.2017). Maantielain mukaisesti hyväksytyt tiesuunnitelmat on sitova ja sitä on lähtökohtaisesti noudatettava rakentamisessa ja maantietoimituksessa ellei Tienpitoviranomaisen edustajat maanomistajien kanssa muuta sovi. Eräiltä osin on Tienpitoviranomainen tehnyt maanomistajien kanssa sopimuksia muutoksista lainvoiman saaneeseen tiesuunnitelmaan (lähinnä koskien korvaavien yksityisteiden sijaintia).

Maantietoimituksen asiat käsitellään ja ratkaistaan kahdessa tai useammassa toimituskokouksessa toimitusinsinöörin johdolla ja virkavastuulla. Toimituksessa käsiteltävät asiat ratkaistaan toimitusinsinöörin ja uskottujen miesten (lunastustoimikunta) päätöksillä paitsi silloin, kun asianosaisilla on oikeus sopia käsiteltävästä asiasta (pääsääntö) ja tällainen sopimus asianosaisten välillä syntyy. Ennen kuin lunastustoimikunta (toimitusinsinööri sekä kaksi uskottua miestä) antaa lopulliset päätökset toimitukseen kuuluvissa asioissa, toimitusinsinööri mm. esittää asioihin liittyvät säädökset ja niiden vakiintuneet tulkintalinjat, esittää muut tarpeelliset selvitykset sekä kuulee asianosaisia (mm. mahdollisuus esittää suullisia ja kirjallisia korvausvaatimuksia). Toimituksen asiat pyritään käsittelemään kolmessa toimituskokouksessa.

Kokouksen tarkoitus

Toimituksen alkukokous ja tiehanketta varten tarvittavien alueiden ja oikeuksien haltuunotto pidettiin 30.1.2019 samassa paikassa (Kauppalantalon Juhlasali). Haltuun otettujen maantien lisäalueiden sekä uusien yksityistiealueiden omaisuus on selostettu kiinteistökohtaisesti haltuunottoluettelossa. Maantielain 56 §:n mukainen haltuunotto antoi tienpitäjälle oikeuden käyttää alueita tiesuunnitelman mukaisiin tarkoituksiin (oikeus aloittaa riista-aitojen ja yksityisteiden rakentaminen).

Riista-aitojen ja katkaistujen liittymien tilalle rakennettujen korvaavien yksityisteiden **rakentaminen on valmistunut joulukuussa 2019 / tammikuussa 2020.**

Tässä maantietoimituksen 2. **toimituskokouksessa** käsitellään ja mahdollisesti ratkaistaan **mm. seuraavat asiat:**

- **Info korvauskysymyksistä ja toimituksen jatkotoimenpiteistä.** Korvaukset määrätään toimituksen loppukokouksessa (aikatauluarvio syyskuu 2020), josta tiedotetaan erikseen.
- **Tilusjärjestelyehdotukset.** Tilusjärjestelyistä päätetään toimituksen loppukokouksessa (aikatauluarvio loppusyksy 2020), josta tiedotetaan erikseen.
- Tienpitoviranomaisen ja maanomistajien **kirjallisesti sopimat muutokset uusien yksityisteiden sijaintiin** (verrattuna alkuperäiseen Liikenneviraston hyväksymään ja lainvoiman saaneeseen tiesuunnitelmaan).
- **Olemassa olleiden yksityisteiden**, Suikintien, Inkantien sekä Pikku-Kojolantien, **sijainnin** (ja samalla tieoikeuksien sijainnin) **muutokset ja uudet tieliittymät.**
- **Tieosakkaat ja tieoikeuksien leveydet uusilla rakennetuilla yksityisteillä.**
- Tarvittavien kiinteistökohtaisten **sivutieoikeuksien sijainti ja leveys** uusille rakennetuille yksityisteille.
- **Tarpeettomaksi jäävien tieoikeuksien ja tieoikeusmerkintöjen lakkauttaminen kiinteistörekisterissä**
- **Uusien yksityisteiden (Y8 - Y12 ja Y14) kunnossapito ja muu tienpito.** Uusille yksityisteille (jotka palvelevat useita kiinteistöjä) on toimitusinsinööri valmistellut **ns. tieyksiköt** eli millä prosentuaalisella osuudella kukin tieosakaskiinteistö tai muu tieosakas vastaisi tienpidosta ja sen kustannuksista. **Liitteenä toimitusinsinöörin alustava pohjaesitys tieosakkaista, tieoikeuksien leveyksistä ja tieyksiköistä**

kunkin yksityistien osalta. Tienpidon kustannusten osittelussa on käytetty ohjeena Maanmittauslaitoksen julkaisua nro 117/2019; Yksityistien tieyksiköinti. Tieyksiköihin huomioidaan asianosaisten ilmoitukset tien käyttömääristä ja käyttötarkoituksesta tällä hetkellä ja lähitulevaisuudessa.

- **tieosakkaiden muodostamien tiekuntien perustaminen** kaikille vähänkään pidemmille uusille yksityisteille (*tiesuunnitelman mukaiset yksityistiet Y8, Y10, Y11 ja mahdollisesti Y14*). Jos tietä koskevien asioiden hoitamista varten määrätään perustettavaksi tiekunta, **pidetään samalla tiekunnan perustava kokous, jossa mm. päätetään** tiekunnan nimestä sekä tiekunnan toimielin: **toimitsijamies tai hoitokunta sekä valitaan päätöksen mukaisesti toimeen henkilöt sekä tarvittava sijainen tai varajäsenet.**

Nyt toimituskokouksessa annettavat yksityistiepäätökset ovat väliaikaisia: ne vahvistetaan maantietoimituksen loppukokouksessa (tod. näk 3. toimituskokous), **jolloin annetaan muutoksenhakumahdollisuus kaikkiin lunastustoimikunnan** tässä maantietoimituksessa tekemiin **päätöksiin.**

Yksityistieasioihin ja tieoikeuksiin liittyvät korvauskysymykset ratkaistaan maantien lunastus- ja muiden korvauskysymysten lisäksi myöskin **maantietoimituksen loppukokouksessa** (*aikatauluarvo loppusyksy 2020*).

Nyt toimituskokouksessa annettavien väliaikaisten yksityistiepäätösten ja maantielain 56a §:n nojalla voi maanteiden tienpitoviranomainen (Valtion Väylävirasto / ELY-keskus) **luovuttaa ELY-keskuksen määräämänä ajankohta yksityistiet tieosakkaille tai kiinteistön omistajalle** (*kun omalla maalla kulkeva tie ja ainoa tienkäyttäjä*).

- **Maantielaki 56 a § (13.7.2018/572): Yksityisen tien luovuttaminen:** "Edellä 56 §:n 1 momentissa tarkoitettu yksityinen tie luovutetaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen määräämänä ajankohtana tieosakkaille tai kiinteistön omistajalle sen jälkeen, kun tieosakkaista ja kunnossapidosta osakkaiden kesken on maantietoimituksessa päätetty ja toimitusta koskevan muutoksenhaun estämättä. Tien luovuttamiseksi voidaan tieosakkaista ja kunnossapidosta osakkaiden kesken määrätä maantietoimituksen kestäessä väliaikaisesti."

Toimituksen jatkotoimenpiteet

Toimituksen **lopulliset päätökset mm. maantiealueeksi lunastamisesta, tieoikeuksista (korvaavat yksityistieyhteydet) ja korvauskysymyksistä tehdään maantietoimituksen loppukokouksessa** (aikatauluarvio loppusyksy 2020), josta tiedotetaan maanomistajille ja muille asianosaisille erikseen.

- Lunastustoimikunta tulee suorittamaan ennen loppukokousta erillisen maastokatselmuksen, josta tullaan tarvittaessa ilmoittamaan asianosaisille.

Vuoden 2020 aikana Maanmittauslaitoksen kartoittajat ja mittamiehet:

- merkitsevät **maantiealueen rajat** maastoon oranssin värisillä muovipaaluilla ja putkipyykeillä (*maantietä kohti tulevan kiinteistörajan kohdalla*), paitsi viljelyä haittaavissa paikoissa, tieliittymissä, rakennuspaikkojen pihamailla sekä muissa vastaavissa paikoissa. **Lunastettavan maantiealueen lopullinen raja**us saattaa **poiketa ennen rakentamista** suoritetusta **haltuunottoa**lutuksesta (*puupaalu*) lähinnä siten, että lunastus kohdistuu suppeampaan alueeseen. **Korvaavia yksityistieyhteyksiä ja mahdollisesti tarvittavia kiinteistökohtaisia sivutieoikeuksia** (*oikeus käyttää tietyn levyistä aluetta yksityistietarkoituksiin kyseiselle uudelle yksityistielle pääsemiseksi*) **ei rajata yksityisteiden rakentamisen / parantamisen jälkeen rajamerkeillä maastoon.**

- **rakentavat kadonneiden ja maantie- tai yksityistiealueelle jääneiden rajapyykkien tilalle uudet** punaisen väriset ja metalliset **putkipyykit**.
Lunastettavien maantiealueiden kohdalla rakennetaan korvaavat putkipyykit maantiealueen uuteen reunaan tilojen väliselle rajalinjalle. Joissakin tapauksissa ei putkipyykkiä kyseiseen paikkaan voida rakentaa tai rakentaminen ei ole tarkoituksenmukaista (*esim. tieliittymä tai viljelty pelto*) ja tällöin tilojen välisen rajalinjan ja mahdollisen maantiealueen leikkaus määritellään rajapisteenä (*koordinaattipiste*). Samoin putkipyykkejä rakennetaan selvennykseksi maantiealueen reunaan tilojen väliselle ja maantien ylittävälle rajalinjalle, jos vanhastaan ei rajamerkkiä ole tien reunassa ollutkaan. **Samoin suoritetaan rajankäyntien maastotöitä** sellaisilla mahdollisilla epäselvillä kiinteistörajoilla, joissa kiinteistörajan tarkalla paikalla on merkitystä uusien yksityisteiden ja mahdollisen sivutieoikeuksien sijainnin suhteen ja kiinteistörajan paikkaa määräävä rajapyykki on kadonnut tai siirtynyt pois paikaltaan. Vanhan epäselvän kiinteistörajan paikka pyykitetään ja määrätään (*päätös maantietoimituksen loppukokouksessa*) mahdollisimman tarkasti entiseen paikkaansa.
- **mittaavat** paalujen ja pyykkien rakentamisen jälkeen mm. lunastetun maantiealueen ulkorajan sijainnin sekä tarvittavien vanhojen kiinteistörajojen sijainnin. **Yksityisteiden sijainti** on mitattu jo nyt marras-joulukuussa 2019.

Toimituksen maastotöiden (*maastomittaukset ja maastoon merkinnät*) jälkeen lunastetusta maantiealueesta ja korvaavista yksityisteistä / tieoikeuksista **laaditaan kiinteistörekisterikarttapohjainen toimituskartta**. Toimituskartasta ilmenee mm.:

- maantiealue ja siihen rajoittuvat kiinteistöt
- tien suoja- ja mahdolliset näkemäalueet
- kiinteistöjen rajat rajapyykkeineen
- tehdyt rajankäynnit ja rajamerkkien siirrot
- rakennukset, yksityistiet ja tieliittymät
- suoritettut yksityistie- ja mahdolliset tilusjärjestelyt, mm. korvaavien yksityisteiden ja sivutieoikeuksien (yksityistielle) asema ja tieoikeuksien leveydet

Toimituskartta on pohjana määrättäville korvauksille yhdessä **haltuunottotietojen** kanssa.

Korvausten määräämistä varten tehdään toimitusasiakirjoihin lunastettavista maantiealueista sekä korvaavien yksityisteiden tieoikeusalueista **kiinteistökohtainen eritelty (korvauskohdeluettelo)**, josta mm. selviää kiinteistökohtaisesti, kuinka paljon (pinta-ala) maantiealueeksi omistusoikeudella ja yksityistieksi käyttöoikeudella luovutettavasta maasta on tonttimaata, peltoa, metsää tai muuta maata sekä mm. poistetun puuston ominaisuustietoja.

Korvaukset ja korvausvaatimukset

Lunastuslain 29 §:n mukaan lunastettavan omaisuuden omistajalla on oikeus saada **täysi korvaus lunastuksen vuoksi aiheutuvista taloudellisista menetyksistä**. Korvaukset on määrättävä sen perusteella, mitä luovuttaja menettää eikä sen perusteella, mitä vastaanottaja saa (*Hallituksen esitys koskien lunastuslain 30 §*). Korvauksille määrätään **6 %:n vuotuinen korko lunastettavien alueiden ja yksityistiealueiden haltuunotosta eli 30.1.2019 alkaen korvauksen maksamiseen asti**.

- Lunastus- ja yksityistiekorvauksista annetaan päätökset **maantietoimituksen loppukokouksessa** (aikatauluarvio loppusyyskuu 2020), josta tiedotetaan erikseen.

Lunastuksen ja yksityistieoikeuksien kohteena oleville kiinteistöille lunastustoimikunta määrää **korvaukset viran puolesta, muille naapureille vain vaatimuksesta**. **Asianosaisten on hyvä esittää toimitusinsinöörille näkemyksensä lunastuksen ja**

yksityistiejärjestelyjen aiheuttamista haitoista ja vahingoista, sillä lunastustoimikunta ei voi aina havaita kaikkia aiheutuneita menetyksiä.

Myös edunvalvontakustannuksista on korvauksen saamiseksi aina esitettävä vaatimus. Lunastuslain 82 §:n mukaan maanomistajalla on oikeus saada korvaus myös välttämättömistä edunvalvontakustannuksista mitä hänelle on aiheutunut etujensa valvomisesta lunastustoimituksessa.

Liitteenä tarkemmin erillinen **ohje mahdollisen korvausvaatimusten tekemiseksi, korvausvaatimuslomake sekä infoa korvauksista.** Liitteen yleisesitteessä (esite maantietoimituksesta) on myös tietoa korvauksista. Korvausvaatimuslomakkeita ohjeinen on saatavissa myös nyt 2. toimituskokouksessa 7.2.2020. Kirjallisen korvausvaatimuksen voi hyvin tehdä ilman liitteen lomaketta vapaamuotoisesti ja lähettää sen esim. sähköpostilla al-lekirjoittaneelle. **Mahdolliset kirjalliset korvausvaatimukset pyydän toimittamaan al-lekirjoittaneelle** postitse tai sähköpostitse tai toimittamalla korvausvaatimus Maanmittauslaitoksen asiakaspalvelupisteeseen **viimeistään 30.4.2020.**

- **Maanmittauslaitos, Petteri Lauronen, Yliopistonkatu 38, 33100 Tampere, petteri.lauronen@maanmittauslaitos.fi, puh 040 722 7090.**

Korvausten maksua varten lunastaja, Pirkanmaan ELY-keskus, tarvitsee korvauksen saajien **pankkiyhteystiedot.** Tilitiedot voi parhaiten antaa **oheisella lomakkeella, jossa** tarkemmat **menettelyohjeet.** Lomakkeen voi toimittaa toimitusinsinööriille postin välityksellä, lähettää sähköpostin liitetiedostona tai tuoda toimituskokoukseen.

Pääsääntöisesti kertakaikkisena määrättävät korvaukset kuuluvat siihen kiinteistöön, jota lunastus koskee. **Korvaukset maksetaan lähtökohtaisesti sille kiinteistön omistajalle, joka omistaa kiinteistön korvauksen määräämisen ajankohtana (loppukokous)** (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 78 §). Jos kiinteistö vaihtaa omistajaa toimituksen aikana, on **luovutuskirjaan syytä merkitä kummalle osapuolelle hankkeesta maksettavat korvaukset kuuluvat.**

Muuta

Toimitusta koskevaa tietoa (mm. tiesuunnitelmakartat) löytyy verkosta osoitteesta: <http://www.maanmittauslaitos.fi/TN2018-593531>

Toimituksessa tehtyihin ratkaisuihin saa hakea muutosta kirjallisella valituksella maaoikeutena toimivalta Kanta-Hämeen käräjäoikeudelta (Hämeenlinna). **Valitusaika (30 pv) alkaa toimituksen lopettamisesta (loppukokous).**

- Tässä 2. toimituskokouksessa ei todennäköisesti tehdä mitään sellaisia päätöksiä, joista voisi valittaa kesken maantietoimituksen maaoikeuteen.
- **Nyt 2. kokouksessa annettavat yksityistiepäätökset ovat väliaikaisia: ne vahvistetaan maantietoimituksen loppukokouksessa (tod. näk 3. toimituskokous), jolloin annetaan muutoksenhakumahdollisuus kaikkiin lunastustoimikunnan päätöksiin.**

Asianosaisen poissaolo ei estä toimituksen suorittamista.

Uusien yksityisteiden (niin kokouksessa läsnä olleille ja poissa olleille) **osakkaille** lähetetään postitse muutaman viikon kuluessa

- ote 2. toimituskokouksen pöytäkirjasta,
- kyseistä yksityistietä koskeva tieyksikkölaskelma (millä prosentuaalisella osuudella kukin tieosakaskiinteistö tai muu tieosakas vastaisi tienpidosta ja sen kustannuksista),
- kopia mahdollisesta erillisestä pöytäkirjasta koskien yksityistien tiekunnan perustavaa kokousta sekä

- mahdollinen karttaliite ja
- saatekirje.

Muille asianosaisille lähetetään alustava toimituspöytäkirja 2. toimituskokouksesta ja em. muut asiakirjat **vain pyynnöstä**.

Yhteystietoja:

- **Tiedustelut rakentamisesta:** Projektipäällikkö Heikki Koski Varsinais-Suomen ELY-keskuksesta, puh 0295 036 251, heikki.koski@ely-keskus.fi
- **Tienpitäjän edustajana toimituksessa:** Jouko Sivula Pirkanmaan ELY-keskuksesta, puh. 040 744 7857, jouko.sivula@ely-keskus.fi
- **Maantietoimituksen toimitusinsinööri:** Petteri Lauronen Maanmittauslaitokselta, Yliopistonkatu 38, 33100 Tampere. Puh. 040 722 7090, petteri.lauronen@maanmittauslaitos.fi

Kutsun liitteet

1. **Päivitetty tiesuunnitelmakartat erillisenä postitettuna kirjeenä.** Tiesuunnitelmakartoilta ilmenee mm. uusien rakennettujen yksityisteiden sijainti (ja myös sopimuksilla tehdyt muutokset yksityisteiden sijaintiin)
2. Korvausvaatimuslomake sekä ohje korvausvaatimusten tekemiseksi sekä tietoa korvauksista
3. Korvausten maksatuslomake (Tilitietolomake)
4. Esite maantietoimituksesta
5. Toimitusinsinöörin alustava pohjaesitys tieosakkaista, tieoikeuksien leveyksistä ja tieyksiköistä yksityisteiden Y8, Y10, Y11 ja Y14 osalta.

Tiesuunnitelmakartat ovat myös **esillä toimituskokouksessa 7.2.2020 sekä toimituksen nettisivuilla <http://www.maanmittauslaitos.fi/TN2018-593531>**

Kokouskutsun jakelu

Kutsukirje liitteineen on lähetetty 17.1.2020 postin tulostus- ja lähetyspalveluun sekä lisäksi osin myös sähköpostitse alla mainituille asianosaisille. Kiinteistöjen omistaja- ja osoitetietoja on selvitetty kiinteistötietojärjestelmästä (lainhuutorekisteri) ja väestötietojärjestelmästä.

1. **lunastuksen kohteen** (*riista-aitaa varten tarvittavat maantien lisäalueet*) **maanomistajille**.
2. **niille maanomistajille**, joiden kiinteistöille on rakennettu korvaavat yksityistieyhteydet ja / tai **joiden kiinteistöt** ovat todennäköisesti **tieosakkaita uusissa yksityisteissä**.
3. **niille maanomistajille**, joita mahdollisesti koskee toisen kiinteistön **sivutieoikeus** uudelle yksityistielle pääsemiseksi.
4. **niille maanomistajille, joita muuten voi katsoa koskevan liittymien katkaisemisen ja korvaavien yksityisteiden käytön**
5. niille asianosaisille, joilla on **kiinteistön rasisuodistuksen mukaan erityinen oikeus** (esim. maanvuokraoikeus) tai erityinen oikeus on muuten tullut toimitusinsinöörin tietoon lunastuksen kohteella tai korvaavien kulkuyhteyksien kohdalla. Kaikkea erityisen oikeuden haltijoita (esim. pellon vuokramiehiä) ei ole selvitetävissä mistään julkisesta rekisteristä.
6. **Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus / Jouko Sivula** tienpitöviranomaisen edustajana
7. **Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus / Heikki Koski** rakentamisesta vastaavana projektipäällikkönä
8. **Ramboll Finland Oy / Markku Uusitalo** tiehankkeen rakentamissuunnitelman laatineena projektipäällikkönä.

9. Sastamalan kaupungille.

Toimituskokouksesta julkaistaan kuulutus myös torstaina 23.1.2020 ilmestyvässä Tyrvään Sanomissa.

Huomioitavaa

Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §).

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä päätöksestä tai loppukokouksesta.

Toimitusinsinööri	Petteri Lauronen
Puhelinnumero	+358 40 722 7090
Sähköposti	petteri.lauronen@maanmittauslaitos.fi