

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	837-581-5-31	Rekisteröintipvm:	12.8.1996
Nimi:	JUVA	Kokonaispinta-ala:	78,60 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	78,60 ha
Kunta:	Tampere (837)	Palstojen lukumäärä:	12
Arkistoviite:	2:102		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 12.8.1996	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 837-581-5-27 JUVA	Maapinta-ala (ha) <u>85,5339</u>
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	<u>85,5339</u>

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

1) 837-581-5-31-M501	Alkuperäinen saanto: 8.12.2003	Rekisteröintipvm: 23.11.2005
2) 837-581-5-31-M604	Alkuperäinen saanto: 8.12.2003	Rekisteröintipvm: 1.12.2005
3) 837-581-5-31-M605	Alkuperäinen saanto: 8.12.2003	Rekisteröintipvm: 13.5.2006
4) 837-581-5-31-M510	Alkuperäinen saanto: 19.12.2014	Rekisteröintipvm: 8.1.2015
Muodostettu osittain rekisteriyksiköksi		

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Asemakaava		
2) Yleiskaava(837-yk005)	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 27.5.1998	Voimaantulopvm: 16.10.2003
		Kaavan arkistotunnus: MMLm/4560/423/2005
3) Yleiskaava(837-yk 033)	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 13.6.2011	Voimaantulopvm: 14.4.2014
		Kaavan arkistotunnus: MMLm/8244/423/2014
4) Asemakaava(837-8111)	Hyväksymispvm: 15.8.2011	Voimaantulopvm: 20.12.2012
		Kaavan arkistotunnus: YPA5071/06
5) Asemakaava(837-8600)	Hyväksymispvm: 13.6.2016	Voimaantulopvm: 7.6.2017
		Kaavan arkistotunnus: TRE7095/14

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tietäoikeus	Arkistoviite: 2:58	Rekisteröintipvm: 16.2.1957
	Oikeudet: 837-581-5-26 NELIAPILA	
	Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	
2) Yksityinen tie	Arkistoviite: 2:92	Rekisteröintipvm: 30.4.1984
	Oikeudet: 837-581-5-20 KOIVURANTA	
	Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u>	

- | | |
|---|---|
| 3) Yksityinen tie
Arkistoviite: 2:99
Oikeutetut: 837-581-5-14 OJALA
Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u> | Rekisteröintipvm: 28.10.1991 |
| 4) Yksityinen tie
JA TONTIN 5856/8 ALUEELLA;SAMALLA VANHA TIEOIKEUS LAKANNUT TONTIN 5856/8 ALUEELLA
Arkistoviite: 2:101
Oikeutettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u>
Rasitetut: 837-581-5-25 JUVA | Rekisteröintipvm: 27.10.1992 |
| 5) Yksityinen tie
Arkistoviite: 2:101
Oikeutetut: 837-581-5-14 OJALA
Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u> | Rekisteröintipvm: 27.10.1992 |
| 6) Voiman- ja tiedonsiirtolinja (Y2000-21209)

Arkistoviite: 23:42 MESSUKYLÄ
Oikeutetut: Fingrid Oyj
Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u> | Rekisteröintipvm: 9.6.2000
Voimaantulopvm: 30.8.1958 |
| 7) Voimansiirtolinja (Y2000-21231)

Arkistoviite: 29:79
Oikeutetut: Fingrid Oyj
Rasitettu: <u>837-581-5-31 JUVA</u> | Rekisteröintipvm: 9.6.2000
Voimaantulopvm: 2.6.1982 |
| 8) Tioikeus (000-2006-K3555) / Leveys: 6 m

Arkistoviite: MMLm/48121/33/2005
Oikeutetut: 837-581-5-32 RUSKOKALLIO
Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u> , 837-585-5-77 VILUNEN | Rekisteröintipvm: 7.3.2006 |
| 9) Venealkama ja autojen pitäminen (000-2006-K3557)

Arkistoviite: MMLm/48121/33/2005
Oikeutetut: 837-581-5-32 RUSKOKALLIO
Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u> | Rekisteröintipvm: 7.3.2006 |
| 10) Johto (837-2012-K21)

Oikeutetut: Tampere (837)
Rasitetut: <u>837-581-5-31 JUVA</u> | Rekisteröintipvm: 13.3.2013 |

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

- | | |
|---|--|
| 1) Yhteinen vesialue 837-876-4-0 Yhteinen vesialue (837-876-4-0, 980-876-4-0) | Rekisteröintipvm: 1.6.1987
Osuuden suuruus: 0,061908 / 1,000000 |
| 2) Yhteinen vesialue 837-876-12-1 Yhteinen vesialue lidesjärvessä | Rekisteröintipvm: 18.6.2002 |

Osuuden suuruus: 0,070198 / 1,000000

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

- | | | |
|-----|---|---|
| 1) | Yleisen tien lunastus ja liittäminen
Arkistoviite: 418:1999:17
Maapinta-alan muutos: -1,0340 ha
Muut kohdeyksiköt: 837-895-2-2 SÄÄKSJÄRVI-HERVANTA MAANTIE | Rekisteröintipvm: 19.2.1999 |
| 2) | Tontinmittaus
Arkistoviite: VP-Tm314
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-4, 837-65-7022-5
Maapinta-alan muutos: -0,1775 ha
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi | Voimaantulopvm: 22.11.1999
Rekisteröintipvm: 11.1.2000 |
| 3) | Lohkominen
Arkistoviite: MMLm/48121/33/2005
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-581-5-32 RUSKOKALLIO
Maapinta-alan muutos: -0,1900 ha
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi | Rekisteröintipvm: 7.3.2006 |
| 4) | Tontin lohkominen
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7023-5
Maapinta-alan muutos: -0,0015 ha
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi | Rekisteröintipvm: 1.7.2006 |
| 5) | Tontin lohkominen
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7021-1
Maapinta-alan muutos: -0,8198 ha
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi | Rekisteröintipvm: 11.7.2006 |
| 6) | Tontin lohkominen
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-2, 837-65-7022-3
Maapinta-alan muutos: -0,0413 ha
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi | Rekisteröintipvm: 24.8.2006 |
| 7) | Rajankäynti | Rekisteröintipvm: 24.8.2006 |
| 8) | Tontin lohkominen
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-8
Maapinta-alan muutos: -0,0688 ha
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi | Rekisteröintipvm: 27.11.2007 |
| 9) | Tontin lohkominen
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-6
Maapinta-alan muutos: -0,0777 ha
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi | Rekisteröintipvm: 18.10.2008 |
| 10) | Tontin lohkominen
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7022-7
Maapinta-alan muutos: -0,0839 ha
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi | Rekisteröintipvm: 6.7.2010 |
| 11) | Tontin lohkominen
Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7073-2
Maapinta-alan muutos: -1,2456 ha
Muodostajakiinteistö <u>837-581-5-31</u> jäi kantakiinteistöksi | Rekisteröintipvm: 30.5.2015 |

12) Tontin lohkominen

Rekisteröintipvm: 14.6.2017

Muodostetut rekisteriyksiköt: 837-65-7074-5

Maapinta-alan muutos: -3,1934 ha

Muodostajakiinteistö 837-581-5-31 jäi kantakiinteistöksi

Muita tietoja

1) Kartatta

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 12.3.2020.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.