

HTJ-LAINSÄÄDÄNNÖN KEHITTÄMINEN - LYHYT TILANNEKATSAUS

DIGIFOORUMI 19.1.2021

KARI NIEMI
MML / OIKEUSPALVELUT



- HTJ-lainsäädännön ensimmäinen muutospaketti
 - HE 219/2020
 - Laki huoneistotietojärjestelmästä annetun lain 25 §:n muuttamisesta
 - Laki asunto-osakeyhtiölain 28 luvun 1 §:n muuttamisesta
 - Laki huoneistotietojärjestelmää koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain muuttamisesta (5, 6 ja 17 §:t)
 - Lait tulevat voimaan 1.2.2021

- Huoneistotietojärjestelmän tietosisällön laajentaminen
 - Taustadokumentit
 - Huoneistotietojärjestelmän ja siihen liittyvien palveluiden jatkokehittäminen, maa- ja metsätalousministeriön selvitys 1.10.2019
 - Lausuntoyhteenveto selvityksen johdosta annetuista lausunnoista, maa- ja metsätalousministeriö 2/2020

- Osakeryhmien muuttumisen käsittely huoneistotietojärjestelmässä
 - Mistä on kysymys?
 - Lainsäädäntöryhmässä käsitellyjä ratkaisumalleja
 - Viivästysmalli
 - Viivästysmalli + informointi
 - Jaksotusmalli
 - Evoluutiomalli
 - Pysäytysmalli
 - ”Kevytkirjaamismalli”
 - Elinkaaren yhtenäishallintamalli
- erityisesti yhtiön elinkaaren aikaiset muutokset
- rakentamisvaiheen muutokset

SUUNNANNÄYTTÄJÄ

