



MML
MAAN-
MITTAUS-
LAITOS

Osoitteet-tietomalli

Kuntien asiantuntijaryhmän työpajassa
22.4.2021

Osoitetietojärjestelmän kohde ja raja

Osoitetietojärjestelmä koskee fyysisen ympäristön osoitteita.

Keskeinen käyttötarkoitus on osoitteen tarkoittaman kohteen löytäminen.

Tavoitteena on käyttäjille valtakunnallisesti ja rakenteeltaan yhdenmukaiset osoitetiedot niin, että osoitetietojen digitaalinen käsittely ja hyödyntäminen on tehokasta.

Ei tietoa siitä, kuka tai mitä toimintaa osoitteessa on

Ei postiosoitteita

Ei sisätilaosoitteita

Työskentelyn tavoite

Yhteinen näkemys + eri näkökulmat

Nyt aiheina kolme ydinosaa

- Osoitenimi
- Osoitenumero
- Osoitepiste
- Sisäänkäynti

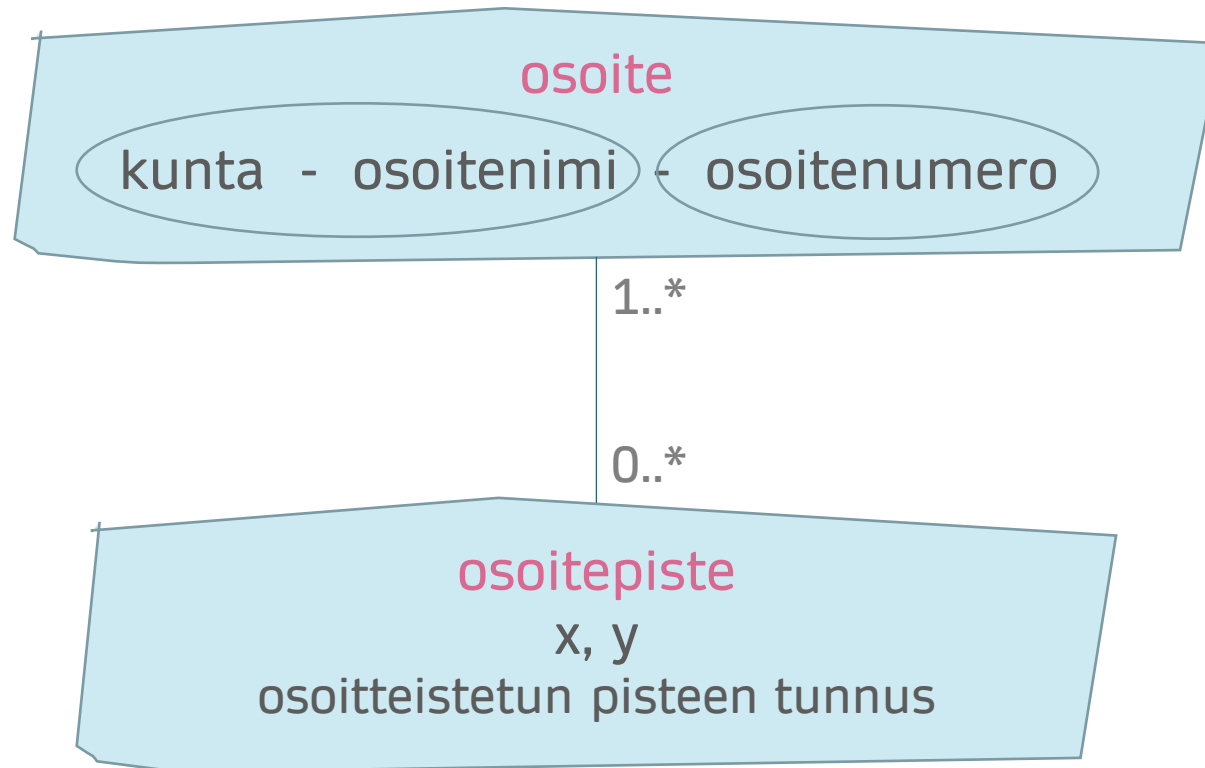
ja osoitteen rakenne



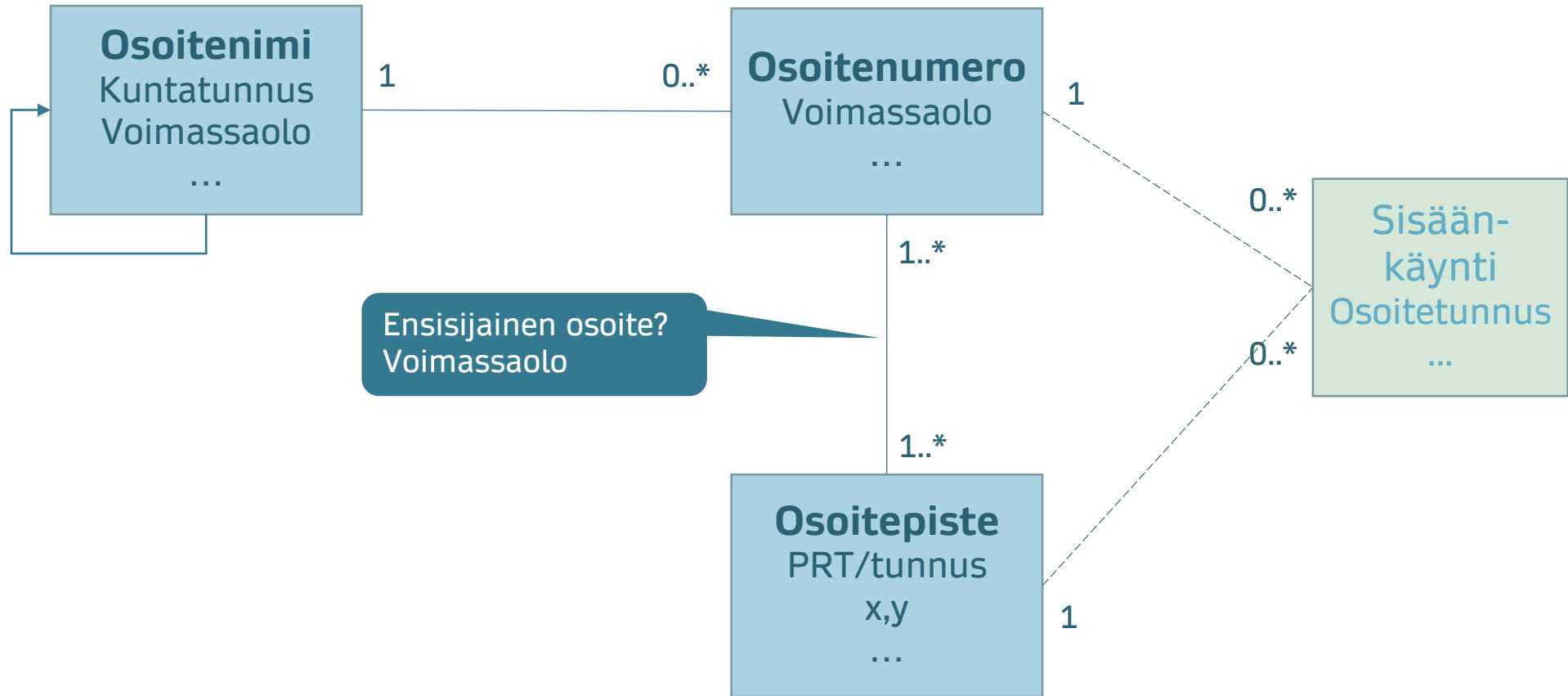
Mahdollisuudet
ja
reunaehdot

Tavoitetila ...
nykytilanne

Tietomallin ydinosat



Tietomallin luonnos



Osoitenimi

Osoitenimi tallennetaan kertaalleen

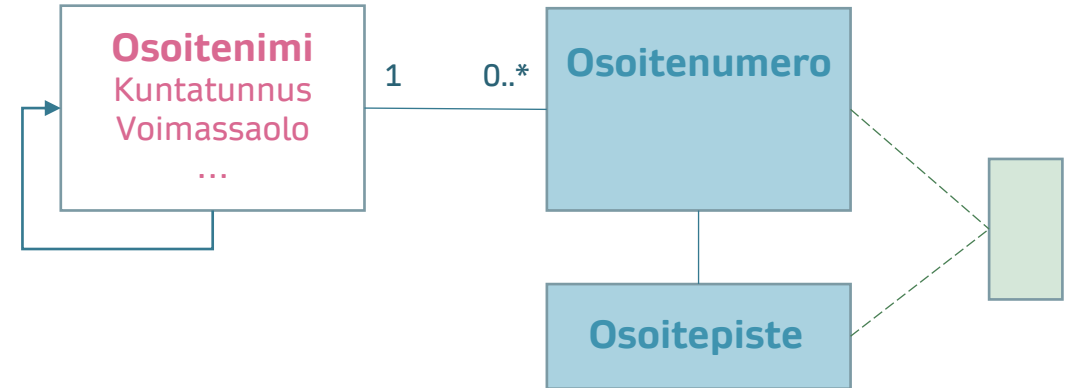
Osoitenimen tila?

- Voimassaoleva, lakannut, tulossa käyttöön, suunniteltu,...
- Missä vaiheessa on mahdollista tallentaa, miten siirtymä tilasta toiseen

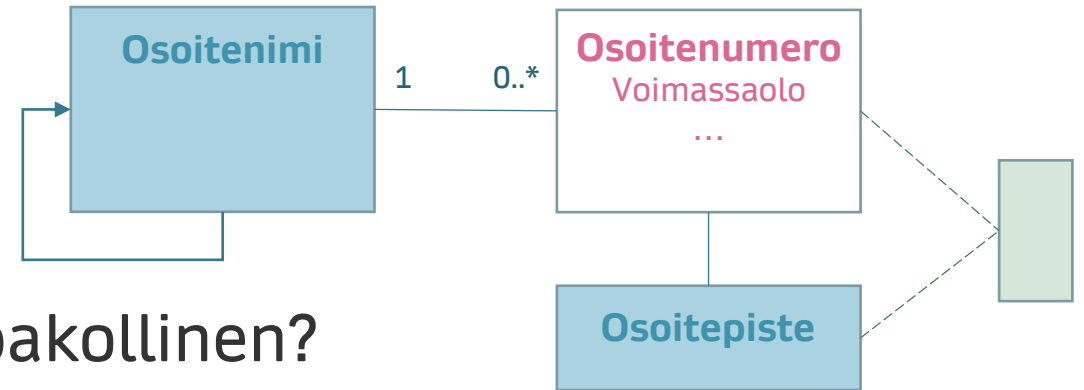
Osoitenimi vaihtuu toiseksi?

- Yhteys edellisen ja nykyisen välillä
- Jos osoitenimi vaihtuu vain osalle osoitteista...

Muuta huomioon otettavaa?



Osoitenumero



Onko osoitenumero aina osoitteessa pakollinen?

- Ominaisuus "osoitenumero" voi olla NULL
- Osoitenimeen liitettävä tieto mahdollisesta puuttumisesta?

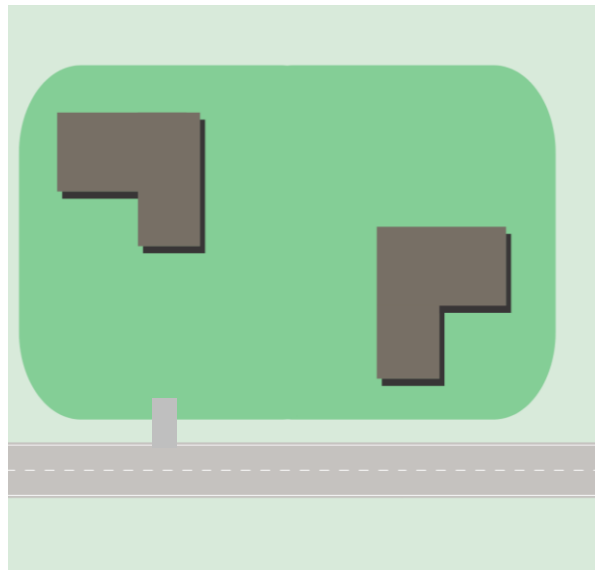
Osoitteen (osoitenimi+osoitenumero) tila?

- Voimassaoleva, lakannut, tulossa käyttöön, suunniteltu,...
- Missä vaiheessa on mahdollista tallentaa ja tarjota OTJ:ään ja miten siirtymä tilasta toiseen
- Käyttäjillä tarve jo ennen rakennuslupia, esim. infran rakentaminen

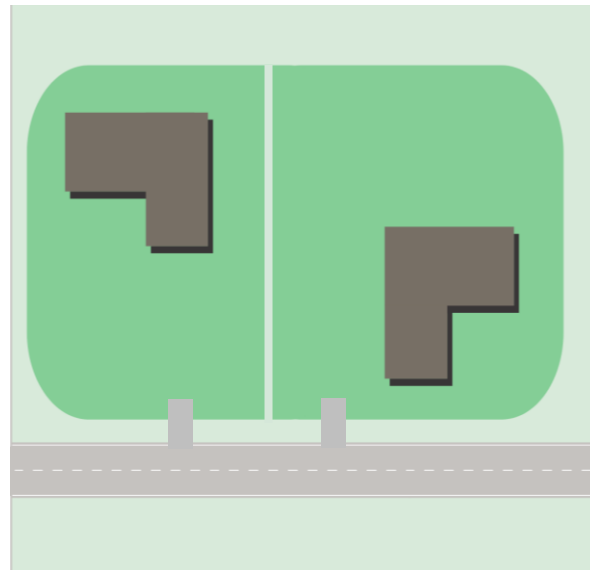
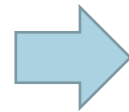
Osoitenumerointi uusiksi?

- Tarvitaanko erikseen kirjattu yhteys edellisen ja nykyisen numeron välillä

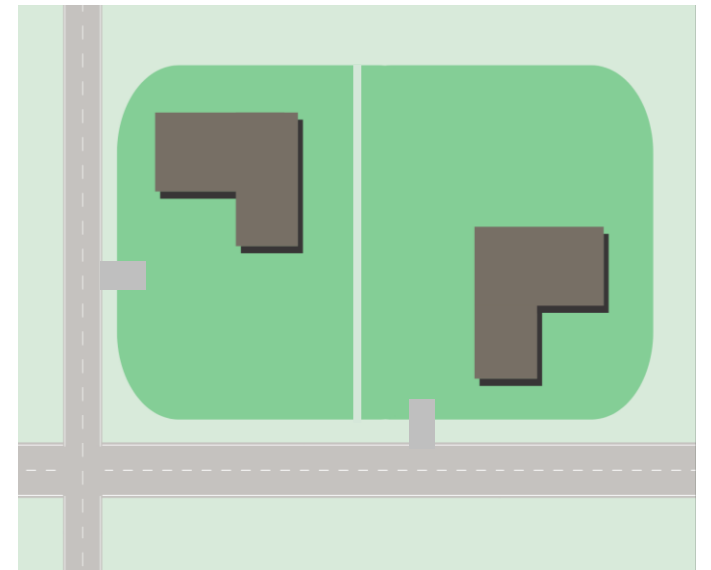
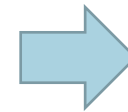
Esimerkki osoitteen muuttumisesta



Koulutie 12
rakennukset A ja B



Koulutie 12a
ja Koulutie 12b



Poikkikatu 9
ja Koulutie 12

Osoitenumero > osoite (1/2)

1. Voiko kaavoituksen takia olla päällekkäisiä osoitteita?

- Osoitenimi-osoitenumero
- Voimassa oleva ja suunniteltu - mikä on näiden suhde
- Voiko olla samoja osoitteita viitaten eri paikkoihin

2. Tontin/rakennuspaikan ja rakennuksen osoite – tarvitaanko molemmat?

Asemakaava-alueella:

- Mikä on tontin osoitteen rooli sen jälkeen, kun sille on rakennettu rakennus?

Kaava-alueen ulkopuolella:

- Jos osoite on annettu vain yhdelle rakennukselle eikä sitä ole kirjattu rakennuspaikalle erikseen, mitä osoitteelle tapahtuu kun rakennus poistuu?

Osoitenumero > osoite (2/2)

3. Minkälaisissa prosesseissa annetaan osoitteet muille paikoille?
- Mm. uimarannoille, sähkökaappien paikoille yms.
 - Ovatko nämä osoitteet samassa asemassa kuin rakennusten osoitteet?

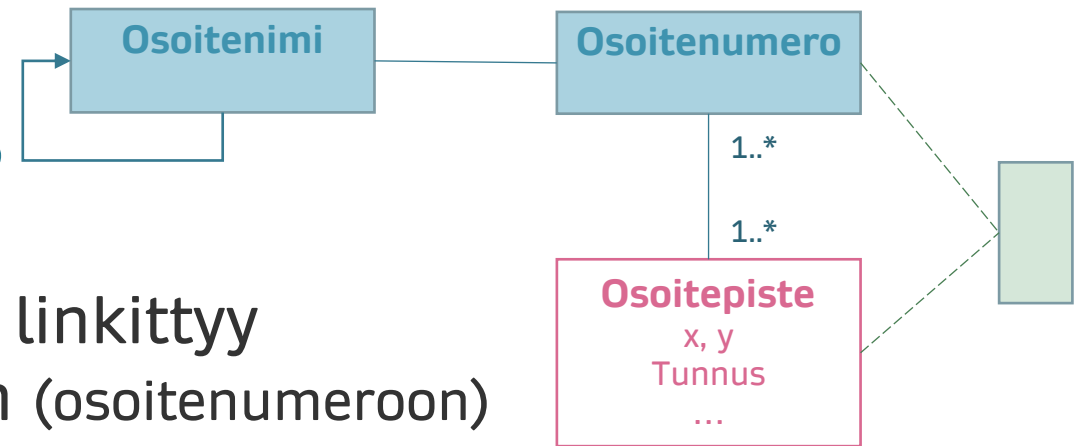
Keskustelu ryhmissä (2-3 henkeä/ryhmä) 15 min.

Kirjaukset padlettiin

<https://padlet.com/paulaahonenrainio/q1ighu4ta51nmn0d>

Paluu yhteiseen keskusteluun

Osoitepiste – rakennus



- Rakennuksella on yksi osoitepiste – linkittyy jokaiseen rakennuksen osoitteeseen (osoitenumeroon)
 - Yksi osoitteista on ensisijainen osoite
 - Rakennuksen osoitteet voivat muuttua toisistaan riippumatta
- Yksi osoite (osoitenumero) – linkittyy jokaiseen osoitteessa olevaan rakennukseen (osoitepisteseen)
 - Voi olla jollekin rakennuksista ensisijainen ja toiselle rinnakkainen
 - Rakennusten suhde osoitteeseen voi muuttua toisistaan riippumatta
- Tarvitaan voimassaolotieto jokaiselle osoitenumero-osoitepiste-linkille
- Rakennuksen tunnus (PRT) mukaan tietoihin

Osoitepiste – alueelle tai paikalle

Osoite koskee enintään yhtä aluetta kerralla

Kun alueella on yksi osoite, osoitenumero : osoitepiste = 1:1

- Osoitepiste sijaitsee alueen sisällä

Kun alueella (tai paikalla) on useita rinnakkaisia osoitteita...

Kaksi vaihtoehtoa – lähtökohtana

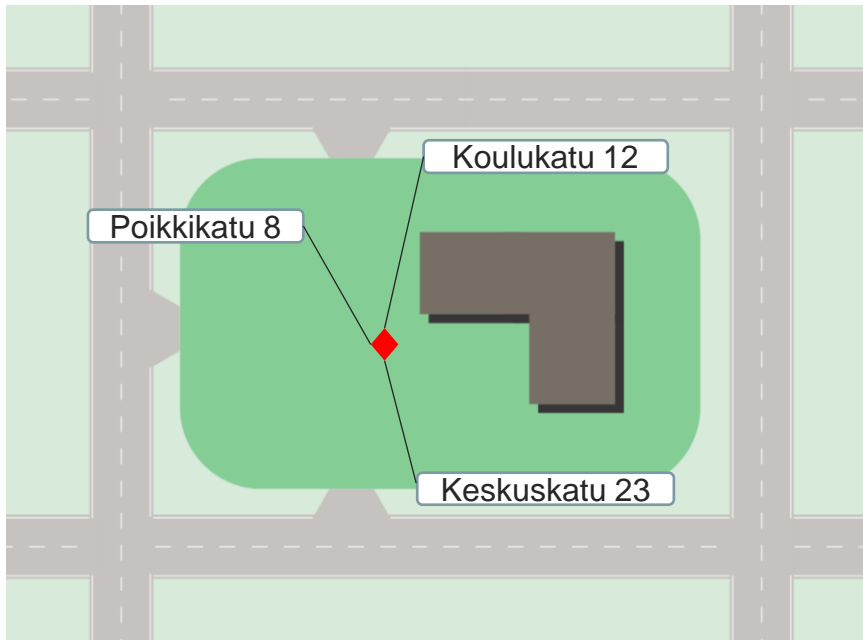
(A) osoitteen kohde (alue) tai

(B) osoite

– kumpi toimii paremmin vai tarvitaanko molemmat rinnan (olisiko se mahdollista)?

Osoitepiste – alueen osoitteet

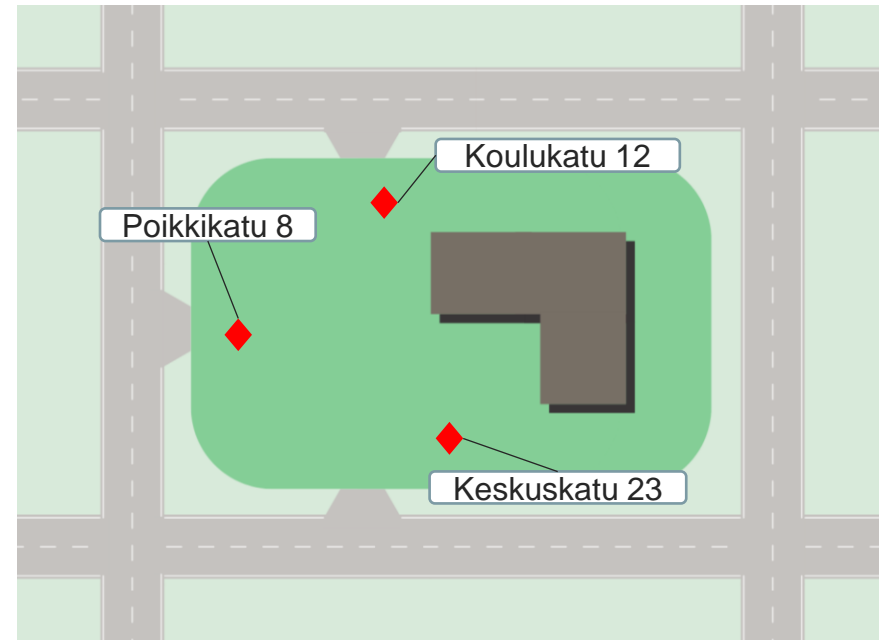
A



Osoitteen kohde : osoitepiste = 1:1

- Kohteella on yksi osoitepiste
- Jokainen kohteen osoite linkittyy tähän osoitepisteeseen (osoite : osoitepiste = 1..*:1)

B

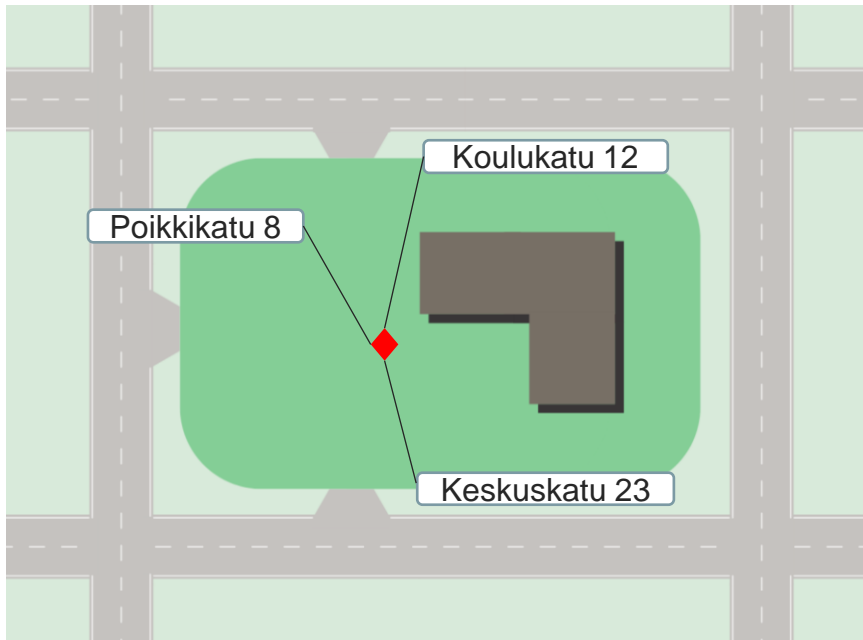


Osoite : osoitepiste = 1:1

- Osoitteella on yksi osoitepiste
- Kohteella on eri osoitepiste jokaiselle osoitteelle

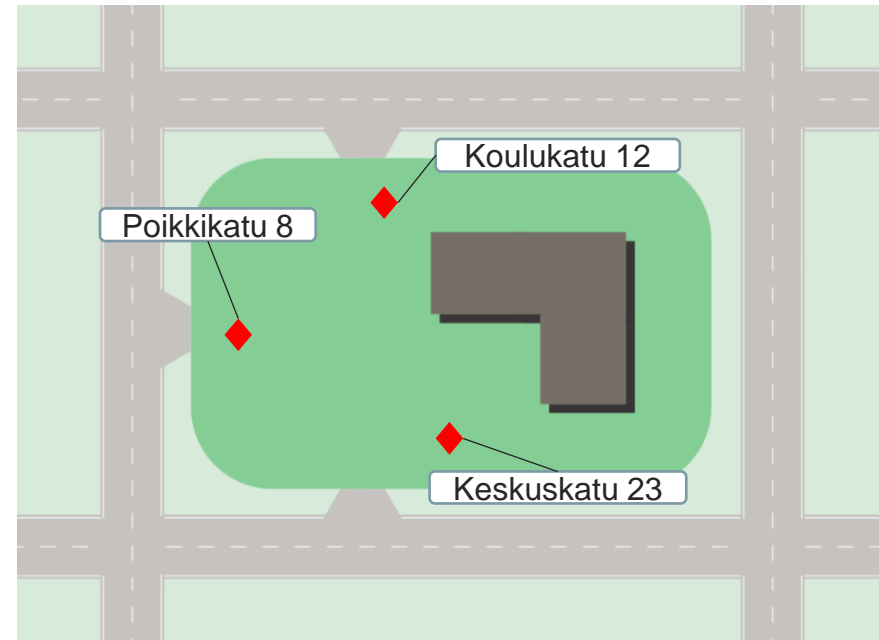
Osoitepiste – alueen osoitteet

A



- Kohteen tunnus osoitepisteen ominaisuutena
- Rinnakkaiset osoitteet löytyvät osoitepisteen kautta

B



- Kohteen tunnus toistuu jokaisen osoitepisteen ominaisuutena
- Rinnakkaiset osoitteet vertaamalla (kaikkien) osoitepisteiden tunnus-ominaisuutta
- Vertailu ei ole mahdollista ilman kohteen tunnusta

Osoitepiste – alueelle tai paikalle

- Tarvitaanko alueen tunnus (vrt. PRT)?
 - Mitä hyötyä tunnuksesta – tiedonhallinta, käyttäjätarpeet
 - Mille kohteille tunnus olisi mahdollinen
- Tarvitaanko alueiden/paikkojen erittely tyypin mukaan?
 - Esim. tontti tai rakennuspaikka, muu paikka, ...
 - Mitä hyötyä tyyppitiedosta – tiedonhallinta, käyttäjätarpeet
 - Onko erittely mahdollista tai miltä osin

Osoitteiden yhdenmukainen rakenne

Osoitenumeron (osoitteen numero-osan) rakenne

- Numero
- Numeroväli – yhdistelmätontit
 - Numeroväli taloyhtiön rakennuksilla – onko tonteilla kuitenkin omat numeronsa vai onko tontit yhdistetty, onko vakiintunutta käytäntöä
- Numero ja pieni kirjain
 - Asemakaava-alueella, kun alun perin numeroitu tontti on jaettu
 - Haja-asutusalueella
 - Kuntaliiton ohjeistus



Miten rakenne
kuntoon kaikissa
osoitteissa ?

Rakennuksen tunnus/osoitteen tarkenne

- Osa numero-osaa vai erillinen tieto vai osa sisäänkäynnin tunnusta – millä perusteella

Yhteiseen suuntaan

