

Seloste rekisteröidyn henkilötietojen käsittelystä Huoneistotietojärjestelmän henkilötiedot

1. Rekisterinpitäjä Maanmittauslaitos
- Käyntiosoite: Opastinsilta 12 C, 00520 Helsinki
Postiosoite: PL 84, 00521 Helsinki
Puhelin: 029 530 1115 (kirjaamo)
Sähköposti: kirjaamo@maanmittauslaitos.fi
www.maanmittauslaitos.fi
2. Tietosuojavastaava Maanmittauslaitos
Tietosuojavastaava
Postiosoite: PL 84, 00521 Helsinki
Puhelin: 029 530 1100 (vaihde)
Sähköposti: tietosuojavastaava@maanmittauslaitos.fi
- 3 a) Henkilötietojen käsittelyn
tarkoitukset Henkilötietoja käytetään asunto-osakeyhtiön ja keskinäisen
kiinteistöosakeyhtiön osakeryhmillä hallittavien kohteiden ja alueiden
omistus- ja panttausoikeuksien turvaamiseen.
- 3 b) Oikeusperusteet henkilötietojen
käsittelyyn Henkilötietojen käsittely on tarpeen Maanmittauslaitoksen
lakisääteisten velvoitteiden noudattamiseksi.
- Laki Maanmittauslaitoksesta. Laki huoneistotietojärjestelmästä.
4. Ryhmät, joiden henkilötietoja
käsitellään - Asunto-osakeyhtiön ja keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön
osakkeiden omistajat,
- osakkeiden luovuttamista ja panttausta rajoittavien oikeuksien,
kuten lesken hallintaoikeus ja testamenttiin perustuva käyttöoikeus,
haltijat,
- panttioikeuden saajat sekä
- asunto-osakeyhtiön tai keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön puolesta
osakeluettelon siirtäneet henkilöt
5. Vastaanottajat, joille henkilötietoja
luovutetaan Tietoja luovutetaan tilauksesta niille tahoille, joilla on lain mukaan
oikeus saada tietoja huoneistotietojärjestelmästä.
6. Henkilötietojen siirto kolmanteen
maahan tai kansainväliselle
järjestölle Tietoja voidaan siirtää kolmanteen maahan tai kansainväliselle
järjestölle, kun EU:n komissio on hyväksynyt ko. kolmannen maan
tai kansainvälisen järjestön tietosuojan tason riittäväksi
- Muissa tapauksissa Maanmittauslaitos huolehtii asianmukaisista
tietojen siirtoon liittyvistä suojatoimista.
7. Henkilötietojen säilytysajat Tiedot arkistoidaan Maanmittauslaitoksen tiedonohjaussuunnitelman
mukaan.
8. Rekisterinpitäjän tai kolmannen
osapuolen oikeutetut edut (jos
käsittely perustuu oikeutettuun
etuu) Henkilötietoja ei käsitellä Maanmittauslaitoksen tai kolmannen
osapuolen oikeutettujen etujen toteuttamiseksi.

9. Rekisteröidyn oikeudet

Rekisteröidyllä on oikeus pyytää Maanmittauslaitokselta pääsyä häntä itseään koskeviin henkilötietoihin eli tarkastaa rekisteriin tallennetut henkilötietonsa EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen mukaisesti. Tarkastuspyyntö lähetetään Maanmittauslaitoksen kirjaamoon.

Rekisteröidyllä on oikeus pyytää, että Maanmittauslaitos oikaisee ilman aiheutonta viivytystä rekisteröityä koskevat epätarkat tai virheelliset henkilötiedot. Henkilötietojen oikaisemista koskeva pyyntö lähetetään Maanmittauslaitoksen kirjaamoon.

Rekisteröidyllä ei ole oikeutta pyytää, että Maanmittauslaitos poistaa rekisteröityä koskevia henkilötietoja silloin, kun henkilötietojen käsittely on tarpeen Maanmittauslaitoksen lakisääteisen veloitteen noudattamiseksi, yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseksi tai Maanmittauslaitokselle kuuluvan julkisen vallan käyttämiseksi.

Rekisteröidyllä ei ole oikeutta pyytää, että Maanmittauslaitos rajoittaa rekisteröityä koskevia henkilötietojen käsittelyä silloin, kun henkilötietojen käsittely on tarpeen Maanmittauslaitoksen lakisääteisen veloitteen noudattamiseksi. Rekisteröidyllä on oikeus pyytää, että Maanmittauslaitos rajoittaa rekisteröityä koskevien henkilötietojen käsittelyä silloin, kun henkilötietojen käsittely perustuu yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseen tai Maanmittauslaitokselle kuuluvan julkisen vallan käyttämiseen. Henkilötietojen käsittelyn rajoittamista koskeva pyyntö tulee lähettää Maanmittauslaitoksen kirjaamoon.

Rekisteröidyllä ei ole oikeutta vastustaa rekisteröityä koskevien henkilötietojen käsittelyä silloin, kun henkilötietojen käsittely on tarpeen Maanmittauslaitoksen lakisääteisen veloitteen noudattamiseksi. Rekisteröidyllä on oikeus vastustaa rekisteröityä koskevien henkilötietojen käsittelyä silloin, kun henkilötietojen käsittely perustuu yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseen tai Maanmittauslaitokselle kuuluvan julkisen vallan käyttämiseen. Henkilötietojen käsittelyn vastustamista koskeva pyyntö tulee lähettää Maanmittauslaitoksen kirjaamoon.

Rekisteröidyllä ei ole oikeutta pyytää, että Maanmittauslaitos siirtää rekisteröityä koskevia henkilötietoja silloin, kun henkilötietojen käsittely on tarpeen Maanmittauslaitoksen lakisääteisen veloitteen noudattamiseksi, yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseksi tai Maanmittauslaitokselle kuuluvan julkisen vallan käyttämiseksi.

10. Oikeus peruuttaa suostumus henkilötietojen käsittelyyn

Henkilötietoja ei käsitellä rekisteröidyn antaman suostumuksen perusteella.

11. Oikeus valittaa tietosuojavaltuutetulle

Rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus tietosuojavaltuutetulle, jos rekisteröidyn mielestä Maanmittauslaitos rikkoo henkilötietojen käsittelyä koskevaa lainsäädäntöä.

12. Henkilötietojen antamisen
velvoittavuus

Henkilötietojen käsittely on tarpeen Maanmittauslaitoksen
lakisääteisten velvoitteiden noudattamiseksi.

13. Henkilötietojen lähde

Henkilötietoja saadaan, huoneistojen kirjaamisasioita koskevista
hakemuksista, ulosottoviranomaisten toimittamista tiedoista,
väestötietojärjestelmästä

14. Automatisoitu päätöksenteko ja
henkilötietoihin perustuva profilointi
automatisoidun päätöksenteon
yhteydessä

Henkilötietojen käsittelyyn ei liity automaattista päätöksentekoa.