



**Varmista
kiinteistötietojärjestelmän
tietojen
luottamuksellisuus**

**Tietopalvelupäällikkö Hanne Kostamo-Malmstedt
Tiedolla toimiva kunta-webinaari 1.9.2021**

Tositarina kiinteistötietojärjestelmän tietojen luovuttamisesta

- Olipa kerran eräs kunta...

LAINHUUTOTODISTUS 30.8.2021
Rekisteriyksikkö 69-402-15-65 AHTELA

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	69-402-15-65	Rekisteröintipvm:
Nimi:	AHTELA	Kokonaispinta-ala:
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:
Kunta:	Haapajärvi (69)	
Arkistoviite:	979-II-2	

Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 10.1.1983
Asianumero:	104/01/10.1.1983/4
Arkistoviite:	104/01 Haapajärvi tmk/Haapaj. kk / maakunta-arkisto.
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	[REDACTED]
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	[REDACTED]

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

KTJ-tietojen^{*)} käytöstä teknisen käyttöyhteyden avulla

- Kunta ei tarvitse käyttö lupaa ja saa tietoja maksutta, jos se käyttää tietoa **viranomaistoimintaan**
 - Otteet viranomaispäätöksen tekemiseksi ja sen liitteisiin

KTJ-tietoihin sisältyvien henkilötietojen tietoturva ja tietosuoja

- KTJ-tietoja tulee suojata asianmukaisesti
- KTJ-tietoihin sisältyviä henkilötietoja tulee käsitellä EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen ja tietosuojalain edellyttämällä tavalla
 - Lokitusvelvollisuus KTJ-rajapintakäytössä
 - Kunnasta tulee rekisterinpitäjä KTJ:stä saaduille henkilötiedoille

KTJ LAINHUUTOTODISTUS 19.8.2021
Rekisteriyksikkö 317-402-12-5 PIIPPU

Perustiedot

Kiinteistötunnus:		
Nimi:	317-402-12-5	Rekisteröintipvm: 17.5.1923
Rekisteriyksikkölaji:	PIIPPU	Kokonaispinta-ala: 13,717 ha
Kunta:	Tila	Maapinta-ala: 13,717 ha
Arkistoviite:	Kärsämäki (317) 158-2	

Lainhuutotiedot

1) Lainhuuto 29.7.1993

Asianumero:	104/03/29.7.1993/173
Arkistoviite:	104/03 Haapajärvi tmk/Pyhäj. kk / maakunta-arkisto.
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	H [redacted]
Saanto:	Lahja 25.5.1992

2) Selvennyslainhuuto 7.7.2000

Asianumero:	704/7.7.2000/831
Arkistoviite:	704:2000:LH:831
Omistusosuus:	1/2
Omistajat:	O [redacted]
Saanto:	Ositus 14.6.2000
Peruste:	Hakijalla aikaisempi lainhuuto 29.7.1993/173 omistamaansa 1/2 osaan tilasta Piippu RN:o 12:5 Kärsämäen kunnan Kärsämäenkylässä.

Määräalojen lainhuutotiedot
Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset
Ei kirjaamsviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tuotettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.8.2021.
Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamsviranomaiselle todistuksen osikon päivästä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset valitarajotukset on katsottava rasitustodistuksesta.
Rekisteriyksikön pinta-alatedoissa voi olla epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

KTJ-tietoihin sisältyvien henkilötietojen tietoturva ja tietosuoja

- Henkilötietoja ei saa käyttää suoramarkkinointiin tai mielipide- tai markkinatutkimukseen. *)

*) Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999 16 § 3 mom.

KTJ **LAINHUUTOTODISTUS 19.8.2021**
Rekisteriyksikkö 317-402-12-5 PIIPPU

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	317-402-12-5	Rekisteröintipvm:	17.5.1923
Nimi:	PIIPPU	Kokonaispinta-ala:	13,717 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	13,717 ha
Kunta:	Kärsämäki (317)		
Arkistovite:	158-2		

Lainhuutotiedot

1) Lainhuuto 29.7.1993
Asianumero: 104/03/29.7.1993/173
Arkistovite: 104/03 Haapajärvi tmk/Pyhäj. kk / maakunta-arkisto.
Omistussuus: 1/2
Omistajat: H
Saanto: Lahja 25.5.1992

2) Selvennyslainhuuto 7.7.2000
Asianumero: 704/7.7.2000/831
Arkistovite: 704:2000:LH:831
Omistussuus: 1/2
Omistajat: O
Saanto: O
Peruste: O
Ositus 14.6.2000
Hakijalla aikaisempi lainhuuto 29.7.1993/173 omistamaansa 1/2 osaan tilasta Piippu RN:o 12:5 Kärsämäen kunnan Kärsämäenkylässä.

Määräalojen lainhuutotiedot
Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

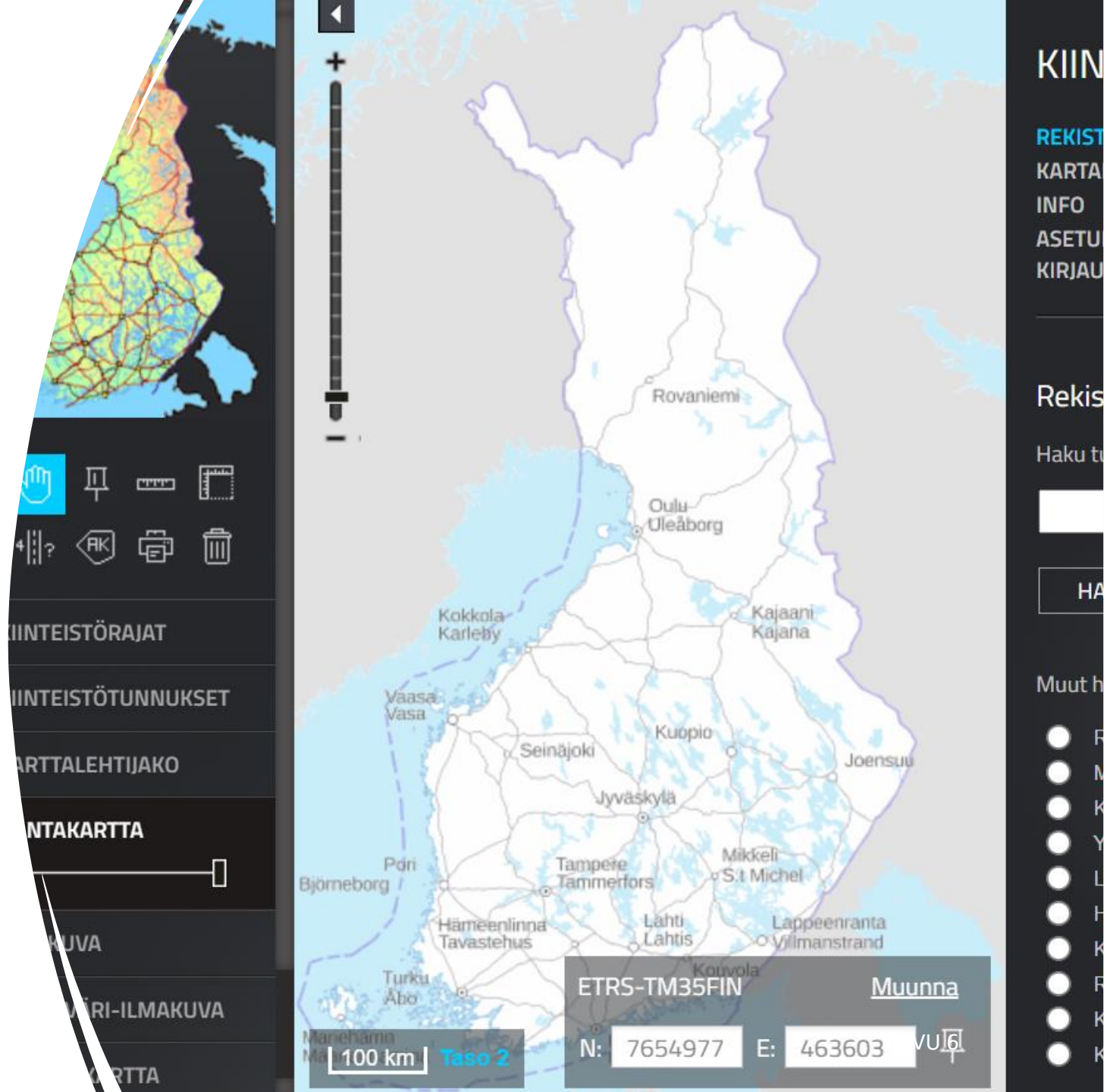
Lainhuudattamattomat luovutukset
Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tuotettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.8.2021.
Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset valintarajoitukset on katsottava rasitustodistuksesta.
Rekisteriyksikön pinta-alätiedoissa voi olla epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Kiinteistötieto- palvelusta

- Käyttäjätunnukset vain niille, jotka oikeasti tarvitsevat tietoja omassa työssään
- Käyttäjien käyttöoikeuksia ei saa antaa tarpeettoman laajoiksi
- Käyttäjätunnukset pidettävä ajan tasalla
 - Eläköitymiset
 - Työtehtävämuutokset

9/7/2021



KTJ-rajapinta- palveluista

- Tunnus on tarkoitettu organisaatiolle tallennettavaksi tietojärjestelmään.
- Kunnan on itse **lokitettava** tunnuksella tehdyt haut



Miten kunta saa luovuttaa KTI-tietoja edelleen?

- Otteina, todistuksina, muina tulosteina tai tietojen kopiona sähköisessä muodossa ⁽¹⁾
 - Tarkoitetaan **vain oikeaksi todistettuja, maksullisia** otteita ja todistuksia

(1) Laki kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta (453/2002) 6 § 2 mom.



Esimerkkejä kielletyistä tietojen luovutustavoista

- **KTJ-tietojen luovuttaminen kunnan rakentaman teknisen käyttöyhteyden kautta**
 - Kunnan intraan rakennettu palvelu, jonka käyttöoikeuksia ei ole rajattu erilaisille käyttäjäryhmille
 - Kunnan ulkoisille verkkosivuille pystytetty karttapalvelu, jota kautta saa myös KTJ-tietoja ja johon pääsyä ei ole rajoitettu



Suosituksia jatkoon



1

- **Nimeä** vastuuhenkilö KTJ-tietojen käsittelyyn. Vastuuhenkilö voi kouluttaa KTJ-tietojen käyttöä.

2

- **Varmista**, että Kiinteistötietopalvelua koskevaan sopimukseen liittyvä yhteyshenkilö tuntee hyvin velvollisuutensa ja vastuunsa mm. käyttäjätunnusten ylläpidosta ja ajan tasalla pidosta.

3

- **Varmista**, että lokitus on kunnossa KTJ-tietojen rajapintakäytössä

Stay and keep safe!

Kiitos.

Kuvien lähde:
Pixabay, Kiinteistötietopalvelu

