

Maanmittaustoimitus, maantietoimitus

Kohde	Valtatien 3 ja kantatien 67 järjestelyt välillä Kurikankylä- Saarenkylä 301-895-2-2 Yleinen tie, EPOELY/208/2017
Kokous	Tiistaina 29. marraskuuta 2022 kello 9:00
Paikka	Tuiskulan kyläseuran Kärrymies-kylätalo, Tuiskulansuora 31, Kurikka
Arvioitu kesto	2-4 tuntia
Hakija	Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
Toimituksen tarkoitus	<p>Toimitus koskee Kurikan Magneetin alueella tehtyjä liikennejärjestelyjä. Toimitus on aloitettu kokouksella huhtikuussa 2017 ja maantien rakennustyöt on saatu valmiiksi joulukuussa 2018.</p> <p>Toimituksen tarkoituksena on lunastaa tienpitäjälle tiesuunnitelmassa tietarkoituksiin osoitetut tiealueet sekä päättää maantiehankkeesta aiheutuvat korvaukset.</p>
Kokouksen tarkoitus	<p>Nyt pidettävässä jatkokokouksessa käsitellään mm. rajankäyntejä, tilus- ja yksityistiejärjestelyjä, suoja-alueen merkitseminen, laskuojaoikeuksien perustaminen, toimituksen jakaminen sekä korvausasioita. Kokouksessa annetaan <u>määräaika korvausvaatimusten jättämiselle</u>. Korvausvaatimuksen sekä tilinumeron voi myös jättää kokouksessa jo nyt. <u>Korvaukset päätetään myöhemmin pidettävässä kokouksessa</u>.</p> <p>Kokouksen yhteydessä <u>suoritetaan tarvittaessa maastokatselmus</u>. Mikäli maastokatselmukselle on tarvetta useassa kohdassa, päätetään kokouksessa erillinen maastokatselmuispäivä.</p> <p>Toimituksen nettisivuilta löytyy toimitukseen liittyvää aineistoa, mm. alustava toimituskartta: https://www.maanmittauslaitos.fi/TN2017-548148</p>
Korvaukset	<p>Toimituksessa määrätään maanomistajille korvaus maantiehankkeen johdosta aiheutuneista taloudellisista menetyksistä. Korvaus lunastettavasta omaisuudesta määrätään käyvän hinnan perusteella.</p> <p>Kutsun liitteenä toimitetaan Lunastettava omaisuus-selitelmä niille, joilta toimituksessa lunastetaan maata. Selitelmässä mainitun omaisuuden korvaaminen käsitellään viran puolesta (eli niitä ei tarvitse kenenkään erikseen vaatia). Tällaisia korvauksia ovat esimerkiksi maapohja, puusto sekä pihakasvillisuuskorvaukset. Maanomistajan tulee tarkastaa selitelmä ja ilmoittaa mahdolliset puutteet toimitusinsinöörille.</p> <p>Mikäli maanomistajalle on aiheutunut maantiehankkeesta jotain muuta korvattavaa haittaa (esim. vahinkoa lunastetun alueen ulkopuolelle, työsuorituksia, vettymishaittaa, pidentyneen matkan aiheuttamaa kiertohaittaa, lisääntyneitä yksityistien kunnossapitokustannuksia tms.), kannattaa tällaiset haitat mainita korvausvaatimuksessa.</p> <p>Korvausten maksamista varten tulee maanomistajien ilmoittaa tilinumeronsa toimitusinsinöörille.</p>
Huomioitavaa	Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §).

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä ratkaisusta tai toimituksen päättymisajankohdasta.

Toimitusinsinööri	Harri Pajula
Puhelinnumero	+358 40 801 7885
Sähköposti	harri.pajula@maanmittauslaitos.fi