

Maanmittaustoimitus, voimansiirtoalueen lunastus

Kohde	Voimansiirtoalueen lunastus Perkkiö-Kärsämäki.
Kokous	Keskiviikkona 25. helmikuuta 2026 kello 9:30
Paikka	Frosteruksen koulun auditorio, Frosteruksenkatu 25 Kärsämäki
Hakija	Elenia Verkko Oyj
Toimituksen tarkoitus	Toimituksessa käsitellään käyttöoikeuden lunastaminen 110kV varten välillä Perkkiö-Kärsämäki voimansiirtojohtoon rakentamisesta johtuen. Rakentaminen on valmistunut loppuvuodesta 2025.

Lunastettavat alueet on tilanne osalta merkitty oheiseen karttaan ja *Lunastettava omaisuus* -asiakirjaan. Pyydän ilmoittamaan, mikäli Teillä on huomautettavaa inventointitietojen suhteen viimeistään toimituskokouksessa.

Mikäli tilastanne ei lunasteta käyttöoikeutta, vaan kyseessä on rajanaapuritila, seuraa oheessa kartta josta johdon sijainti suhteessa tilaanne ilmenee.

Osa käsiteltävistä alueista on jo aiemmin lunastettu johtoalueeksi, asia ilmenee *Lunastettava omaisuus* -asiakirjaan merkityistä lunastuslajeista, esimerkiksi *Entinen johtoaukea johtoaukeaksi* jne.

Hakijan yhteyshenkilönä toimii projektipäällikkö Antti Kivirinta Elenia Oy, 040 620 7418, antti.kivirinta@elenia.fi

Lisätietoja:

Toimituksen verkkosivut:

www.maanmittauslaitos.fi/TN2024-743869

Kokouksen tarkoitus Lunastustoimituksen jatkokokouksessa käsitellään seuraavia asioita:

Toimituskokouksessa on tarkoitus käsitellä:

- Asianosaisten kuuleminen (vaatimusten ja vastineiden läpikäynti)
- Lunastuspäätös (ml. korvaukset)
- Toimituksen lopettaminen, mikäli se on mahdollista ja muutoksenhakumenettely

Edunvalvontakuluihin voi esittää täydennyksiä viimeistään kokouksessa.

Kutsukirjeen liitteenä on korvausvaatimuslomake. Mahdollisen korvausvaatimuksen voi myös esittää vapaamuotoisena tai sähköpostilla. Korvaukset käsitellään viran puolesta vaikka korvausvaatimusta ei esitettäisikään. Koska lunastustoimikunta ei voi aina tietää kaikkia menetyksiä, asianosaisten on hyvä esittää omat korvausvaatimuksensa.

Mahdollisista rakentamisen aikaisista vahingoista tai haitoista, joita ei ole lunastajan / urakoitsijan puolesta hoidettu, on hyvä esittää korvausvaatimus.

Mahdollinen Korvausvaatimus pyydetään palauttamaan 12.2.2026 mennessä.

Lopulliset otteet (mukaan lukien kiinteistökohtaiset korvauspäätökset) lähetetään 14 vrk kuluessa loppukokouksesta.

Liitteenä myös tilitietolomake. Lomake pyydetään palauttamaan toimitusinsinöörille viimeistään toimituskokouksessa.

Läsnäolo kokouksessa ei ole välttämätöntä, toimituspöytäkirja lähetetään kaikille asianosaisille kokouksen jälkeen.

Mikäli toimitusta ei voida lopettaa, loppukokous on myöhemmin ilmoitettavana ajankohtana.

Tilitiedot korvausten suorittamista varten

Tilitietolomake kutsun liitteenä.

Huomioitavaa

Maanomistajalla on velvollisuus ilmoittaa toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat erityisen oikeuden haltijat (esim vuokralaiset), joita toimitus koskee (lunastuslain 16 §).

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Mikäli haluatte osallistua toimituskokoukseen puhelin- tai videoyhteyden välityksellä, pyydän ilmoittamaan tästä viimeistään viikkoa ennen kokousta. Mahdolliset häiriöt tai katkokset yhteyksissä eivät johda kokouksen siirtämiseen tai asian uudelleen käsittelyyn.

Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä ratkaisusta tai toimituksen päättymisajankohdasta.

Toimitusinsinööri	Risto Leinonen
Puhelinnumero	+358 40 726 4689
Sähköposti	risto.leinonen@maanmittauslaitos.fi