

Maanmittaustoimitus, maantietoimitus

Kohde	Mt 2773, 980-895-2-9 Yleinen tie, parantaminen rakentamalla jalankulku- ja pyöräilyväylä välille Vastamäentien liittymä - Saksitien liittymä, Ylöjärvi, PIRELY/14233/2021
Kokous	Keskiviikkona 22. marraskuuta 2023 kello 9:30
Paikka	Ylöjärven kaupungintalo, valtuuston kokoushuone
Hakija	Pirkanmaan ELY-keskus
Toimituksen tarkoitus	Toimituksessa käsitellään tien parantamiseen tarvittavien alueiden lunastaminen sekä tiehankkeen aiheuttamien vahinkojen ja haittojen korvaaminen. Lisäksi toimituksessa käsitellään tarpeelliset rajankäynnit, tilusjärjestelyt, yksityistiejärjestelyt sekä muut maantietoimitukseen kuuluvat asiat.

Toimitus on aloitettu 21.10.2022 pidetyllä kokouksella.

Toimitukseen osallistuminen

Kokoukseen on kutsuttu asianomaiset maanomistajat, rasite-, vuokra tai muun nautintaoikeuden haltijat sekä kaikki, jotka katsovat etunsa valvomisen sitä vaativan. Asianosaisen poissaolo ei estä toimituksen suorittamista. Asianosaisia kehoitetaan ilmoittamaan viipymättä toimitusinsinöörille ne tiedossaan olevat vuokra- tai muun erityisen oikeuden haltijat, joita toimitus koskee.

Menettely

Uuden tiealueen raja-alue on mitattu maastossa syyskuussa 2023 Maanmittauslaitoksen toimesta.

Kokouksessa mm.

- esitellään alustava toimituskartta ja toimituksen kohteena olevista alueista ja niiden pinta-aloista laadittu alustava selitelmä,
- selostetaan korvauksen määräämisen perusteita sekä
- kuullaan asianosaisia lunastuspäätöksen valmistelua varten.

Lunastuksen kohteena olevien kiinteistöjen osalta korvaukset tutkitaan ja ratkaistaan, vaikka niitä ei olisi erikseen vaadittu. Maapohjan ja kasvillisuuden menetykset lunastustoimikunta pystyy yleensä havaitsemaan viran puolesta, mutta muunlaisia lunastuksesta tai tiehankkeesta aiheutuvia menetyksiä lunastustoimikunnan voi olla vaikea havaita ilman, että asianosainen esittää niitä koskevan korvausvaatimuksen. Korvauksia ja muita toimituksessa käsiteltäviä asioita koskevat vaatimukset voi esittää suullisesti toimituskokouksessa taikka ne on toimitettava kirjallisesti (postitse tai sähköpostitse) toimitusinsinöörille vuoden 2023 loppuun mennessä.

Lunastustoimikunta pitää tarvittaessa katselmuksen maastossa.

Korvauspäätökset kuten muutkin lunastuspäätökset annetaan loppukokouksessa, josta tiedotetaan myöhemmin.

Alustava toimituskartta ja selitelmä

Tämän kutsun liitteenä on ote alustavasta toimituskartasta omistamanne tai hallitsemanne kiinteistön kohdalta. Mikäli kiinteistö on alustavan rajauksen mukaan lunastuksen, korvaamisen tai toimituksessa suoritettavien järjestelyjen kohteena, liitteenä on lisäksi ote

alustavasta selitelmästä, josta ilmenee lunastettava, korvattavan tai järjestettävän alueen pinta-ala.

Toimituspöytäkirja ja ote lopullisesta selitelmästä korvauspäätöksineen postitetaan asianosaisille toimituksen vasta loppukokouksen jälkeen.

Kutsun mukana on myös tilitietolomake korvausten maksamista varten.

Huomioitavaa

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Valitusaika lasketaan alkavaksi toimituksessa tehdystä ratkaisusta tai toimituksen päättymisajankohdasta.

Toimitusinsinööri	Soili Kuittinen
Puhelinnumero	+358 40 595 0219
Sähköposti	soili.kuittinen@maanmittauslaitos.fi