

A”

Aalto-yliopisto
Insinööritieteiden
korkeakoulu



Katasteri 2035

*Kuntien ja maanmittauslaitoksen
kiinteistötehtävien koulutuspäivä 7.9.2016
Kirsikka Riekkinen*

Tutkimusryhmä

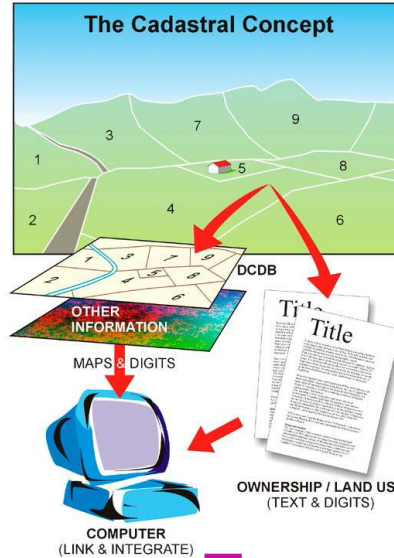
- **Kirsikka Riekkinen (Aalto)**
- **Pauliina Krigsholm (MML/Aalto)**
- **Juhana Hiironen (Aalto)**
- **Vaihtuvat maisteriopiskelijat**
- **Johtoryhmä:**
 - MML: Irma Lähetkangas, Jarkko Koskinen
 - MMM: Jere Rajalin
 - Aalto: Kauko Viitanen

Tutkimuksen tavoite

Käyttäjien odotukset



Toimintaympäristön muutokset



MITÄ?

Hankkeessa selvitetään suomalaisen kiinteistötietojärjestelmän tulevaisuuden kehitysnäkymiä

MIKSI?

Halutaan tuottaa tietoa julkishallinnon päätöksenteon tueksi

MITEN?

Toteutetaan tutkimus osatutkimuksina, joista julkaistaan tieteellisiä artikkeleita sekä kootaan osa väitöskirjaksi

Katasteri 2035

Osatutkimukset

- 1) Kiinteistörekisterin toimintaympäristön muutokset
- 2) Toimijoiden tulevaisuuskuvat
- 3) Muutoksien vaikutukset
- 4) Katasterin merkitys osana omaisuuden suojaajaa ja vakuusjärjestelmää
- 5) Mahdolliset ja mahdottomat tulevaisuuskuvat
- 6) Skenaarioiden tunnistaminen
- 7) Toivotut skenaariot, ei-toivotut skenaariot
- 8) Kuinka saavuttaa haluttu skenaario – backcasting & forecasting

Tutkimuksen aikataulu 2016-2018

	2016		2017		2018	
	1-6	6-12	1-6	6-12	1-6	6-12
Osa 1	■					
Osa 2		■	■			
Osa 3		■	■			
Osa 4		■	■			
Osa 5			■	■		
Osa 6				■	■	
Osa 7				■	■	
Osa 8					■	■

1) Toimintaympäristön muutostekijät

- **Tutkimus selvitti kiinteistöjärjestelmän ja siihen liittyvien rekisterien toimintaympäristön tulevaisuuden muutostekijöitä**
- **Menetelmänä Environmental Scanning (toimintaympäristön muutosten tarkastelu)**
- **Julkaisu:**
 - Riekkinen, K., Toivonen, S., Krigsholm, P., Hiironen, J., Kolis, K. 2016. Future themes in the operational environment of the Finnish cadastral system, Land Use Policy 57(2016). Pp. 702-708.

2) Toimijoiden tulevaisuuskuvat

Understanding future issues of Finnish cadastre – A disaggregative Delphi study

- Tavoitteena muodostaa asiantuntijoiden vastausten avulla toivottuja ja todennäköisenä pidettäviä tulevaisuuskuvia katasterista

Miksi Delphi?

- Menetelmänä joustava
- Sopii erityisen hyvin tilanteisiin, joihin liittyy epävarmuutta eikä aineistoa ole saatavilla
- Anonymiteetti

Yksimielisyys vai erimielisyys?

- Tässä tutkimuksessa pyritään löytämään yhden sijaan useita tulevaisuuskuvia
- **Toteutus 6/2016 – 12/2016**

3) Muutostekijöiden vaikutukset

Assessing drivers of change in the Finnish cadastral system through Fuzzy Cognitive Mapping

- Tavoitteena tunnistaa katasterin kehittämisen kannalta tärkeät nk. sokeat pisteet sekä vahvat ja heikot signaalit
- Teoreettisena kehikkona Fuzzy Cognitive Mapping
 - *Kohtalaisen yksinkertainen menetelmä*
 - *Osittain samat hyödyt kuin Delphi-menetelmässä eli soveltuu hyvin epävarmojen ja monimutkaisten ilmiöiden tutkimiseen*
- Toteutus 10/2016 – 5/2017

4) Katasterin merkitys osana omaisuudensuojaa ja vakuusjärjestelmää

- **Diplomityö, yhdistää lainopillisen ja kiinteistöteknisen osaamisen**
- **Tutkimuksessa pyritään selvittämään, mitä vaatimuksia omaisuudensuoja asettaa kiinteistötietojärjestelmälle**
- **Perustuu kirjallisuustutkimukseen ja asiantuntijahaastatteluihin**
- **Toteutus 9/2016-2/2017**

Lisätieto:

Kirsikka.riekkinen@aalto.fi

Pauliina.krigsholm@nls.fi