



MAANMITTAUSLAITOS.FI
LANTMATERIVERKET.FI

Kiinteistöjen kauppahintatilasto 2010 Köpeskillingsstatistik över fastigheter

Maanmittauslaitos
Lantmäteriverket
National Land Survey of Finland

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Hinnat 2011:I
Priser
Prices



ISBN 978-951-48-0226-3 (verkkojulkaisu)

ISSN 0784-8315/Hinnat *Priser*

ISSN-L 0782-4807

ISSN 1799-6244 (verkkojulkaisu)

© Maanmittauslaitos *Lantmäteriverket*

Tietoja lainattaessa lähteenä on mainittava Maanmittauslaitos.
Uppgifterna får läñas med uppivande av Lantmäteriverket som källa.

Kannen kuva: Antero Aaltonen

Pärmbilder: Antero Aaltonen

Helsinki *Helsingfors* 2011

Kiinteistökaupat 2010:

Talouden taantuma on ohitettu kiinteistökaupassa. Taantuman syvin kohta oli vuoden 2009 alussa. Tästä kaupanteko on pirstynyt selvästi: vuonna 2010 tehtiin 68 900 kiinteistökauppa, ja määrä kasvoi 13 prosenttia verrattuna edellisvuoteen. Rahaa käytettiin 7,8 miljardia euroa.

Venäläiset ostivat Suomesta viime vuonna 413 kiinteistöä, määrä on sama kuin vuonna 2009. Pohjoismaiset ostivat 44 ja muualla EU:n alueella asuvat 62 kiinteistöä. Loput 36 ostajaa olivat Euroopan ulkopuolelta.

Pientalojen kauppoja tehtiin vuonna 2010 yhteensä 17 160, nousua edellisvuodesta on 17 prosenttia. Eniten omakotikauppoja tehtiin vuonna 2005, jolloin 18 000 taloa vaihtoi omistajaa. Hinnat nousivat kaava-alueilla seitsemän prosenttia ja haja-asutusalueilla kuusi prosenttia. Omakotikiinteistön keskihinta kaava-alueilla oli Espoossa 435 000 € (nousua 9 %), Helsingissä 392 500 € (+14 %), Vantaalla 305 000 € (+11 %), Tampereella 240 000 € (+12 %), Kuopiossa 217 350 € (+1 %) ja Oulussa 208 000 € (+17 %). Tässä mainitut hinnat ovat mediaanhintoja.

Vuonna 2010 pientalontteja myytiin 7 670 kappaletta, mikä on yhdeksän prosenttia enemmän kuin edellisenä vuonna. Yksityisten myymien tonttien neliohinnat nousivat 26 prosenttia asemakaava-alueilla, samoin kuntien myymien tonttien hintataso on noussut 22 prosenttia. Keskihinnan kasvu johtuu osin siitä, että kauppa käydään taas kasvukeskuksissa. Helsingissä yksityisten myymien kaavatonttien keskihinta sitovan tonttijon asemakaava-alueilla oli 1 020 euroa per kerrosneliömetri (nousua 24 %), Espoossa 870 €/k-m² (+22 %), Vantaalla 592 €/k-m² (+22 %) ja Tampereella 510 €/k-m² (+6 %).

Vuonna 2010 tehtiin 11 300 loma-asumiseen liittyvä kiinteistökauppa, mikä on yhdeksän prosenttia enemmän kuin vuonna 2009. Kaupoista 80 prosenttia tehdään kaava-alueiden ulkopuolella.

Omalla rannalla sijaitsevan rakennetun lomakiinteistön keskihinta nousi kaava-alueella 12 prosenttia, jolloin mökin tonttineen sai keskimäärin 125 000 eurolla. Kaava-alueen ulkopuolella omarantainen lomamökki maksoi keskimäärin 90 000 euroa (+7 %) ja kuivan maan mökki 43 000 euroa (+10 %). Kallein maakunta oli Itä-Uusimaa, jossa rantakaavamökin hinta oli keskimäärin 227 500

euroa. Uudellamaalla taas rantaan rajoittuva haja-asutusalueen mökki maksoi keskimäärin 174 500 euroa.

Omarantainen rakentamatton tontti alueella, jolla on ranta-asemakaava, maksoi keskimäärin 37 000 euroa (nousua 25 %). Kauppojen määrä (497 kpl) laski kaksi prosenttia, eli kauppoja tehtiin noin puolet vuoden 2005 lukumäärästä. Ranta-asemakaava-alueilla kalleimmat tonttikaupat tehtiin Uudellamaalla keskihintaan 160 000 euroa.

Haja-asutusalueella rantatontteja myytiin yhdeksän prosenttia enemmän (1 270 kpl) kuin vuonna 2009, ja keskihinta nousi 15 prosenttia. Kaavaluteen ulkopuolin rantarakennuspaikka maksoi keskimäärin 30 000 euroa, kallein hintataso oli Uudellamaalla 147 000 euroa.

Peltokauppoja tehtiin 670 kpl, mikä on kaksinkertainen määrä vuoteen 2009 verrattuna. Edellisvuonna niihin odotettiin verohelpotusta. Tämä toive ei toteutunut, mutta kauppa käynnistyi. Pelton hinta nousi 14 prosenttia, ja koko maan keskihinta vuonna 2010 oli 7 840 euroa hehtaarilta.

Kalleinta pello oli Varsinais-Suomen maakunnassa, 11 000 euroa hehtaarilta. Matalin keskihinta oli Lapin maakunnassa, jossa hehtaarihinta oli 1 800 euroa.

Vuonna 2010 tehtiin 2 680 yli kahden hehtaarin metsäkauppoja. Tämä on 21 prosenttia enemmän kuin edellisenä vuonna. Metsän keskihinta koko maassa oli 2 400 euroa hehtaarilta. Vuodesta 2009 nousua on 17 prosenttia.

Kalleinta metsämaa oli Varsinais-Suomen maakunnassa, 4 800 euroa hehtaarilta, ja halvinta Lapissa, jossa hehtaari maksoi 800 euroa.

Menetelmät

Maanmittauslaitos (MML) julkaisee vuosittain kaksi kiinteistöjen kauppahintatilastoa: vuositilaston keväällä ja puolivuotistilaston alkuvuoden kaukoista syyskuussa. Tilastot tuotetaan MML:n ylläpitämästä kiinteistöjen kauppahintarekisteristä, jonka tiedot perustuvat kaupanvahvistajien ilmoituksiin, joita täydennetään kunnissa ja maanmittaustoimistoissa. Rekisteri on julkinen ja se sisältää tiedot kaikista kiinteistönlouovutuksista vuodes-

ta 1985 lähtien koko Suomen alueelta. Tilastointi pohjautuu maakunta- ja kuntajakoon.

Määritelmät

Hintataulukoissa ovat mukana vain nk. edustavat kaupat. Edustava kauppa tarkoittaa koko kiinteistön tai määräalan kauppaa, joka ei ole sukulaisten välinen, kaupassa ei ole pidätetty eläke- tms. oikeutta eikä luovutus sisällä irtaimistoa. Kiinteistölle tarkoitetaan kiinteistörekisterin merkityä omistusoikeuden yksikköä. Kiinteistökaupalla tarkoiteitaan kiinteistön tai sen osan tai määräalan vastikkeellista saantoa. Kiinteistöjen kaupahintarekisteri ei sisällä irtaimen omaisuuden luovutuksia, kuten toimitilojen ja asuntojen osakekauppoja. Tilastotaulukoissa on esitetty sekä keskiarvo- että mediaanihinnat. Kun kaupahinnat asetetaan suuruusjärjestykseen, on mediaani keskimmäisen kaupan hinta. Jos kauppoja on parillinen määrä, mediaani on kahden keskimmäisen kaupahinnan keskiarvo. Eri maankäyttölajien todellista hintakehitystä on vaikea laskea perinteisillä keskilukuihin perustuvilla menetelmillä. Vuosittain kohteiden laadussa ja sijainnissa tapahtuu suuriakin muutoksia. Lisäksi saman alueen hinnoissa on melkoista hajontaa. Tilastojulkaisussa olevat hintaindeksit lasketaan matemaattisilla monimuuttujamenetelmissä, joilla pyritään vakioimaan kaupan koteen ominaisuudet. Tällöin hintakehitys saadaan esitettyä mahdollisimman luotettavana.

Vertailtavuus

Kiinteistöjen kaupahintatilasto on julkaistu vuodesta 1982 lähtien. Vuodesta 1994 lähtien julkaisun luvut on järjestetty niin, että valtakunnalliset tilastot luovutuksista ovat luvussa 1 ja varsinaiset hintatilastot käyttötarkoituksittain luvuissa 2-6. Lukuja 3 ja 6 ei ole mukana puolivuotistilastossa. Vuonna 2002 on lukuun 5 lisätty taulukko 5.2.2, joka käsittää kaupahintatilastot lomakiinteistöistä asemakaava-alueella kunnittain. Taulukko sisältää lähinnä tunturialueiden lomakiinteistöjen kauppoja.

Maanmittauslaitoksessa lasketut hintaindeksit eri maankäyttöluokille ovat julkaisun lopussa.

Vuodesta 1997 lähtien tilasto pohjautuu maakuntajakoon aikaisemmin käytetyn läänijonon sijasta.

Luotettavuus

Tilasto antaa yleiskuvan kiinteistökaupoista koko maassa. Jos tilastoitavan alueen kauppojen määrä on alle 3, on taulukoissa esitetty vain lukumäärätieto. Kun havaintojen määrä tilastotaulukossa tai pylväskaavion aineistossa on pieni (alle 30 kaupaa), ei peräkkäisten aikajaksojen tai eri

alueiden keskihintojen avulla voi luotettavasti tehdä hintavertailuja. Julkaisussa esitettävät kaupahintatiedot eivät sellaisenaan yleensä soveltu yksittäisen koteen arviointiin. Käytännön arviointigelman ratkaisuun soveltuvat paremmin yksittäisten kiinteistökauppojen tiedot.

Lisätietoja

Yksittäisistä kaupoista saa tietoja maksua vastaan kaikista maanmittaustoimistoista. Tekemällä käytäjäopimuksen Ammattilaisen Karttapaikan käytöstä (www.karttapaikka.fi) pääsee kaupahintarekisterin selauspalvelun käyttäjäksi. Sen kautta voi hakea ajantasaisista tietoja tehdyistä kiinteistökaupoista. Kauppojen sijainti näytetään kartalla ja tarkemmat tiedot lomakkeella. Haetun aineiston voi myös siirtää tilaajan omaan käyttöön jatkokäytettely varten.

Lisätietoja tilastosta ja tietopalvelusta antaa Maanmittauslaitoksen kehittämiskeskussa julkaisun tekijä

erikoistutkija Juhani Väänänen,
puh:040 801 1204,
etunimi.sukunimi@maanmittauslaitos.fi

sekä maanmittaustoimistot kautta maan.

Fastighetsaffärerna 2010:

Inom fastighetshandeln tycks den ekonomiska recessionen vara förbi. Nedgången var som värst i början av år 2009. Sedan dess har handeln klart återhämtat sig: år 2010 gjordes 68 900 fastighetsköp och antalet steg med 13 procent jämfört med året innan. Penningsumman som användes steg till 7,8 miljarder euro.

I fjol köpte ryssarna 413 fastigheter i Finland, dvs. nästan lika många som år 2009. Andra nordbor gjorde sammanlagt 44 köp och personer från övriga EU-länder 62 köp. De återstående 36 köparna kom från utomeuropeiska länder.

År 2010 gjordes sammanlagt 17 160 småhusköp, en ökning med 17 procent jämfört med föregående år. Det största antalet köp av egnahemshus är från år 2005, då sammanlagt 18 000 hus bytte ägare. Priserna steg inom planeområden med 7 procent och i glesbygden med 6 procent. Medelpriset på egnahemsfastigheter inom planområden var i Esbo 435 000 € (ökning 9 %), i Helsingfors 392 500 € (+14 %), i Vanda 305 000 € (+11 %), i Tammerfors 240 000 € (+12 %), i Kuopio 217 350 € (+1 %) och i Uleåborg 208 000 € (+17 %). De nämnda priserna är medianpriser.

Under år 2010 såldes sammanlagt 7 670 småhustomter, vilket är 9 procent mera än under föregående år. Kvadratmeterspriserna på tomter som såldes av privatpersoner inom detaljplaneområden steg med 26 procent. Likaså steg prisnivån på tomter som såldes av kommuner med 22 procent. Att medelpriset stigit beror delvis på att fastighetshandel förs åter i tillväxtcentra. I Helsingfors var medelpriset på plantomter på detaljplaneområden med bindande tomtindelning som privatpersoner sålde 1 020 euro per kvadratmeter våningsyta (ökning 24 %), i Esbo 870 €/k-m² (+22 %), i Vanda 592 €/k-m² (+22 %) och i Tammerfors 510 €/k-m² (+6 %).

År 2010 gjordes 11 300 köp av fastigheter för fritidsboende, vilket är 9 procent mera än under år 2009. Upp till 80 procent av köpen görs utanför planområden.

Medelpriset på en bebyggd fritidsfastighet med egen strand inom planområde steg med 12 procent, varvid en stuga med tomt kostade i genomsnitt 125 000 euro. Utanför planområden var medelpriset på fritidsstugor med egen strand 90 000 euro (+7 %) och utan egen strand 43 000 euro

(+10 %). Det dyraste landskapet var Östra Nyland där priset på en fritidsfastighet inom strandplaneområden var i genomsnitt 227 500 euro. I Nyland kostade strandstugor utanför planområden i genomsnitt 174 500 euro.

En obebyggd tomt inom stranddetaljplaneområden kostade i genomsnitt 37 000 euro (ökning 25 %). Antalet köp (497 st.) minskade med två procent, dvs. antalet köp var ungefär hälften av det sammanlagda antalet köp år 2005. De dyraste tomktöken inom stranddetaljplaneområden gjordes i Nyland, där medelpriset var 160 000 euro.

Inom glesbygdsområden såldes 9 procent mera strandtomter (1 270 st.) än år 2009 och medelpriset steg med 15 procent. En strandbyggnadsplats utanför planområde kostade i genomsnitt 30 000 euro. Prisnivån var högst i Nyland, 147 000 euro.

Köp av åkermark gjordes i fjol sammanlagt 670 st. Antalet har fördubblats jämfört med år 2009. Föregående år hoppades man på skattelätnader. Även om den önskan inte uppfylldes började handeln återhämta sig. Priset på åker steg med 14 procent och medelpriset för hela landet år 2010 var 7 840 euro/ha.

Dyrast var åkermarken i Egentliga Finland, 11 000 euro/ha. Genomsnittspriset på åkermark var billigast i Lappland, där hektarpriset var 1 800 euro.

År 2010 gjordes 2 680 köp av skogsmark på över två hektar. Detta är 21 procent mera än året innan. Medelpriset på skogsmark i hela landet var 2 400 euro/ha. Det är en ökning med 17 procent jämfört med år 2009.

Skogsmark var dyrast i Egentliga Finland, 4 800 euro/ha, och billigast i Lappland där hektarpriset var 800 euro.

Metoder

Lantmäteriverket (LMV) publicerar två gånger per år köpeskillingsstatistik över fastigheter. Årsstatistiken publiceras på våren och i september publiceras halvårsstatistik över första halvårets köp. Statistiken baserar sig på Lantmäteriverkets köpeskillingsregister över fastigheter. Uppgifterna i registret härstammar från köpvittnens meddelanden som sedan kompletterats av kommunerna och lantmäteribyråerna. Registrer är offentligt och

innehåller uppgifter om alla fastighetsöverlåtelser som gjorts i Finland sedan år 1985. Statistiken baserar sig på landskaps- och kommunindelningen.

Definitioner

Enbart s.k. representativa köp har inkluderats i pristabellerna. Med representativa köp avses sådana köp av hela fastigheter eller utbrutna områden som inte sker mellan släktningar. I köpet ingår inte förbehåll om rätt till syntning eller annan rättighet. Lösöre ingår inte heller i överlåtelsen. Med fastighet avses en enhet för äganderätt som införs i fastighetsregistret. Med fastighetskörp avses åtkomst mot vederlag av fastighet eller del därav eller av utbrutet område. Köpeskillingsregistret över fastigheter innehåller inte överlåtelser av lös egendom, såsom köp av aktier i affärslokaler eller bostadsaktier. I statistiktabellerna finns både medeltals- och medianpriserna. När köpesummorna ordnas i storleksordning, är medianen den mellersta köpesumman. Om antalet fastighetskörp är ett jämnt tal, är medianen medeltalet av de två mellersta köpesummorna. I fråga om priserna på de olika markanvändningsslagen är det svårt att räkna ut den faktiska prisutvecklingen med hjälp av sedvanliga metoder som baserar sig på median. Från år till år sker t.o.m. stora ändringar i objektens art och läge. Därtill förekommer rätt stor spridning av fastighetspriserna inom ett och samma område. De prisindex som används i denna statistik räknas med matematiska flervariabels metoder, varigenom man strävar till att standardisera köpobjektens egenskaper. På så sätt kan prisutvecklingen beskrivas så tillförlitligt som möjligt.

Jämförbarhet

Köpeskillingsstatistik över fastigheter har publicerats sedan år 1982. Från och med år 1994 har kapitlen ordnats på följande sätt: riksomfattande statistik över överlåtelser i kapitel 1 och egentlig prisstatistik enligt bruksändamål i kapitlen 2-6. Kapitlen 3 och 6 finns inte med i halvårsstatistiken. Till kapitel 5 fogades år 2002 tabell 5.2.2, som innehåller köpeskillingsstatistik över fritidsfastigheter inom detaljplaneområden. Tabellen är indelad kommunvis och i den ingår främst köp av fritidsfastigheter i fjällområden.

Prisindex beräknade av Lantmäteriverket för olika markanvändningsklasser finns i slutet av publikationen.

Från och med år 1997 baserar sig statistiken på landskapsindelning i stället för länsindelning såsom tidigare.

Pålitlighet

Statistiken ger en allmän bild av fastighetskopen i hela landet. Om antalet köp inom det statistikförda området är mindre än 3, ges bara numerära uppgifter i tabellerna. Då observationsmaterialet i en statistiktabel eller ett stolpdiagram är ringa (mindre än 30 köp), kan medelpriserna inte tillförlitligt jämföras med tidigare tidsperioder eller olika områden. Köpeskillingsuppgifterna i publikationen lämpar sig vanligtvis inte som sådana för värdering av enskilda objekt. För praktiska värderingsproblem lämpar sig uppgifter över enskilda fastighetsaffärer bättre.

Tilläggssuppgifter

Alla lantmäteribyråer lämnar uppgifter om enskilda fastighetskörp mot ersättning. Genom ett användaravtal för Lantmäteriverkets Kartplats för fackmän (www.karttapaikka.fi) kan man bli användare av köpeskillingsregistrets informationstjänst och söka aktuell information om fastighetskörp. Köpen syns på kartan och närmare uppgifter fås på blanskett. Dessutom kan beställda data överföras till beställarens egen dator för vidare bruk.

Ytterligare information om statistiken och informationstjänsten ger de som sammanställt publikationen vid Lantmäteriverkets utvecklingscentral.

Expert Juhani Väänänen, tfn 040 801 1204,
e-post:
fornamn.efternamn@maanmittauslaitos.fi

samt lantmäteribyråerna i hela landet.

Real estate sales in 2010:

The National Land Survey (NLS) has issued the Real estate purchase price statistics for 2010. The statistics show that in the real estate business the economic recession seems to be over. The worst period of the recession occurred at the beginning of 2009. Since then the business has clearly picked up. In 2010, a total of 68 900 purchases of real estate were made; an increase of 13 percent compared to the previous year. The sum of money used on real estate amounted to 7.8 billion euros.

Last year, the Russians purchased 413 properties in Finland, which equals the number of purchases made in 2009. Scandinavians bought 44 and other EU nationals 62 properties. The other 36 buyers came from countries outside Europe.

The number of detached house purchases totalled 17 160 in 2010, an increase of 17 percent to the year before. Most purchases of single-family houses were made in 2005, when 18 000 houses changed owner. The prices increased in planned areas by 7 percent and in sparsely populated areas by 6 percent.

In 2010, a total of 7 670 purchases of detached house plots were carried out, which is 9 percent more in comparison to 2009. The square prices of plots sold by private persons in detailed planned areas increased by 26 percent. The price level of plots sold by municipalities has also risen by 22 percent. The rise in average prices is partly due to the fact that business is again conducted in large centres.

Holiday house purchases in 2010 totalled 11 300, which is 9 percent more than in the previous year. Up to 80 percent of the purchases are made outside planned areas.

The average price of a built holiday house with private shoreline increased by 12 percent in planned areas, whereby the price for a cottage with a plot was 125 000 euros on average. Outside planned areas the average price for a holiday

house with private shoreline was 90 000 euros (+7 %) and for a cottage with no shoreline 43 000 euros.

The price for a vacant plot with private shoreline in detailed planned areas was 37 000 euros (increase of 25 %) on average.

Last year, 670 purchases of arable land were made. The number has doubled compared to year 2009. The year before, tax allowances were expected. Although this wish never came true, the business picked up. The price of arable land increased by 14 percent, and in 2010 the average price of arable land in Finland was 7 840 euros per hectare.

In 2010, purchases of forest land totalled 2 680, an increase of 21 percent to the year before. The average price of forest in the entire country was 2 400 euros per hectare, an increase of 17 percent from the previous year.

Data from the Official Purchase Price Register

The National Land Survey (NLS) issues a publication referred to as the Real estate purchase price statistics. The publication is released twice a year: annual statistics of the previous year in spring and biannual statistics of the current year in September. The statistics are produced on the basis of the purchase price register maintained by the NLS. The data in the publication is based on messages provided by notary publics and supplemented by municipalities and district survey offices. The register is public and contains all conveyances of real estate from the entire country since 1985.

Statistics and more information:

Expert Juhani Väänänen, tel. 040 801 1204
e-mail:
firstname.lastname[at]maanmittauslaitos.fi

SISÄLLYS

Kiinteistökaupat	2010	1
Fastighetsaffärerna	2010	3
Real estate sales	2010	5
Keskeiset käsitteet		10
Suomen kunnat, läänit ja maakunnat		11

Taulukot

1 Koko maata koskevat tilastot

1.1 Erikoisten luovutusten lukumäärä ja yhteispinta-ala	12
1.2 Kauppahintojen summat myyjän mukaan	14
1.3 Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksittain	15
1.4 Kiinteistöluovutusten lukumäärä eri maakunnissa käyttötarkoituksittain	18
1.5 Ulkomaalaisten ostamat kiinteistöt (ostaja asuu ulkomailla)	20

2 Asuinpienalokointeistöt

2.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	21
2.2 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet	23
2.3 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet	33
2.3.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet	34
2.4 Asuinpienalokointeistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	42
2.5 Asuinpienalokointeistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakennetut kohteet	43

3 Palvelu-, liike- ja teollisuuskiinteistöt

3.1 Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	44
3.2 Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet	45

4 Maa- ja metsätalouskiinteistöt

4.1 Yksinomaan viljelyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)	46
4.2 Yksinomaan viljelyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)	47
4.3 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)	48
4.4 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)	49

5 Lomakiinteistöt

5.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	50
---	----

5.2 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	53
5.2.1 Lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	54
5.2.2 Lomakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	59
5.3 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	61
5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	62
5.5 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	68
5.6 Rakentamattomat rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (haja-asutusalue)	69
6 Erityisalueet	
6.1 Raakamaa- ja soranottoalueet maakunnittain	71
6.2 Turvema ja vesialueet maakunnittain	72
7 Maanhintaindeksit	73

INNEHÅLL

Kiinteistökaupat	2010	1
Fastighetsaffärerna	2010	3
Real estate sales	2010	5
Centrala begrepp		10
Finlands kommuner, län och landskap		11

Tabeller

1 Statistik över hela landet

1.1 Antal olika överlåtelser och totalareal	12
1.2 Totala köpesummor enligt försäljare	14
1.3 Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål	15
1.4 Antal fastighetsöverlåtelser per landskap enligt användningsändamål	18
1.5 Fastigheter som har köpts av utlänningar (köpare bor utomlands)	20

2 Småhusfastigheter

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt	21
2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt	23
2.3 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt	33
2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt	34
2.4 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: obebyggda objekt	42
2.5 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: bebyggda objekt	43

3 Service-, affärs- och industrifastigheter

3.1 Service (Y)-, affärs (K)- och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt	44
3.2 Service (Y)-, affärs (K)- och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt	45

4 Lant- och skogsbruksfastigheter

4.1 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap (obebyggda, över 2 ha)	46
4.2 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)	47
4.3 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap (obebyggda, över 2 ha)	48
4.4 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)	49

5 Fritidsfastigheter

5.1 Fritidsfastigheter med strand inom stranddetaljplaneområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	50
--	----

5.2 Fritidsfastigheter utan strand inom stranddetaljplaneområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	53
5.2.1 Fritidsfastigheter inom stranddetaljplaneområden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2ha	54
5.2.2 Fritidsfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	59
5.3 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	61
5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	62
5.5 Fritidsfastigheter utan egen strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	68
5.6 Obebyggda fritidsfastigheter med strand per landskap efter areal (glesbygd)	69
6 Specialområden	
6.1 Råmark- och grustäkt områden per landskap	71
6.2 Torvmark och vattenområden per landskap	72
7 Markprisindex	73

Keskeiset käsitteet

Kiinteistöllä tarkoitetaan kiinteistörekisteriin merkityä omistusoikeuden yksikköä.

Määräalalla tarkoitetaan rajoiltaan määritettyä kiinteiston osaa.

Määräosalla tarkoitetaan kiinteiston murto-osaa, esimerkiksi 1/3.

Kiinteistökaupalla tarkoitetaan kiinteiston tai sen osan taikka määräalan vastikkeellista saantoa.

Sukulaisluovutuksella tarkoitetaan luovutusta, jossa luovutuksen saajana on luovuttajan puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 luvun mukaan voisi periä luovuttajan, luovuttajan ottolapsi tai kasvattilapsi taikka heidän puolisonsa.

Edustava kauppa tarkoittaa koko kiinteiston tai määräalan kauppaa, joka ei ole sukulaisten välinen, kaupassa ei ole pidätetty eläkeoikeutta eikä luovutus sisällä irtaimistoa.

Viljellyn maan ja metsämaan kauppoina tilastoidaan kaupat, joiden pinta-ala on yli 2 hehtaaria ja joihin sisältyy enintään 5 % muuta kuin kyseistä maankäytölajia. Lisäksi tilastoitavat kaupat ovat muuten edustavia.

Kaupahinta €/m², €/k-m² tai €/ha tarkoittaa hintaa, joka saadaan, kun kokonaiskaupahinta jaetaan luovutuskirjassa ilmoitetulla kokonaispinta-alalla.

Mediaani on kaupahintojen keskimmäinen arvo.

Keskiarvo on maksettujen kaupahintojen aritmeettilinen keskiarvo.

Hajonta (keskihajonta l. standardipoikkeama) on havaintojoukon hajaantumisen mitta. Jos havaintoaineisto on jakaantunut normaalisti (kellokäyrän mukaisesti), niin yhden keskihajonnan etäisyydellä on 67 % havaintomassasta.

Kohteen **rantaan rajoittuvuus** on selvitetty peruskartoilta.

Luovutuksen kohteen **kaavatiedot** ja kaavan käyttötarkoitus on saatu joko ao. kunnasta tai selvitetty maanmittaustoimistossa. Taulukoissa käytetyt kaavalajien nimitykset ovat maankäyttö- ja rakennuslain (MRL, 132/1999) mukaiset. Nämä vastaavat aiemmin voimassa olleen rakennuslain (RakL, 370/1958) kaavalajeja seuraavasti:

MRL	RakL
Asemakaava, sitova tonttijako	Asemakaava
Asemakaava, ohjeellinen tonttijako	Rakennuskaava
Ranta-asemakaava	Rantakaava

Centrala begrepp

Med **fastighet** avses en enhet för äganderätt som införts i fastighetsregistret.

Med **outbrutet område** avses en gränsbestämd del av en fastighet.

Med **kvotdel** (viss del) avses en bråkdel av en fastighet, t.ex. 1/3.

Med **fastighetsköp** avses förvärv av fastighet eller del därav eller outbrutet område mot vederlag.

Med **släktöverlåtelse** avses en överlätelse där förvärvaren antingen är överlätarens make eller en person som enligt 2 kap. ärvdabalken (40/65) kunde ärla överlätaren, överlätarens adoptiv eller fosterbarn eller make till en sådan person.

Med **representativa köp** avses köp av en hel fastighet eller ett outbrutet område. Köpet har inte skett mellan släktlingar och innebär inte lösöre eller förbehåll om rätt till syning.

Som **köp av odlad mark och skogsmark** statistikförs de köp som till arealen är över 2 hektar och i vilka ingår högst 5 % annat än ifrågavarande markanvändningsslag. Dessutom är de statistikfördra köpen annars representativa.

Med **köpeskillung** €/m² eller €/ha avses sådant pris, som fås när den totala köpesumman divideras med den totalareal som angetts i överlätelsehandlingen.

Median är det mellersta värdet av köpesummorna.

Medeltal är det aritmetiska medeltalet av de betalda köpesummorna.

Standardavvikelse är mått på avvikeler i mängden observationer. Om materialet är normalfordelat (klockformad kurva) ligger 67 % av observationsmassan inom en standardavvikelse.

Om ett objekt **har egen strand** har utretts från grundkartan.

Det överlätna objektets **planuppgifter** och planens avsedda ändamål har erhållits från den aktuella kommunen eller utretts på lantmäteribyrån. Namnen på de olika planerna i tabellrubrikerna är i enlighet med markanvändnings- och bygglagen (MBL, 132/99). I byggnadslagen (BygL, 370/1958) som tidigare var i kraft var motsvarande namn på planerna följande

MBL	BygL
Detaljplan, bindande tomtindelning	Stadsplan
Detaljplan, riktgivande tomtindelning	Byggnadsplan
Stranddetaljplan	Strandplan

SUOMEN KUNNAT, MAAKUNNAT JA ALUEHALLINTOVIRASTOT
 FINLANDS KOMMUNER, LANDSKAP OCH REGIONFÖRVALTNINGSVERKEN
 1. 1. 2010

ALUEHALLINTOVIRASTOT
 REGIONFÖRVALTNINGSVERKEN

Toimialueet
 Verksamhetsområden

Lapin AVI
 Lapplands RFV

Pohjois-Suomen AVI
 Norra Finlands RFV

Länsi- ja Sisä-Suomen AVI
 Västra och Inte Finlands RFV

Lounais-Suomen AVI
 Sydvästra Finlands RFV

Etelä-Suomen AVI
 Södra Finlands RFV

Statens arbetsverk på Åland

Ahvenanmaan valtionvirasto

MAAKUNNAT
 LANDSKAPEN

1. Uusimaa - Nyland

2. Varsinais-Suomi - Egentliga Finland

20. Itä-Uusimaa - Östra Nyland

4. Satakunta - Satakunta

5. Kanta-Häme - Egentliga Tavastland

6. Pirkanmaa - Birkaland

7. Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland

8. Kymenlaakso - Kymmenedalen

9. Etelä-Karjala - Södra Karelen

10. Etelä-Savo - Södra Savolax

11. Pohjois-Savo - Norra Savolax

12. Pohjois-Karjala - Norra Karelen

13. Keski-Suomi - Mellersta Finland

14. Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten

15. Österbotten - Pohjanmaa

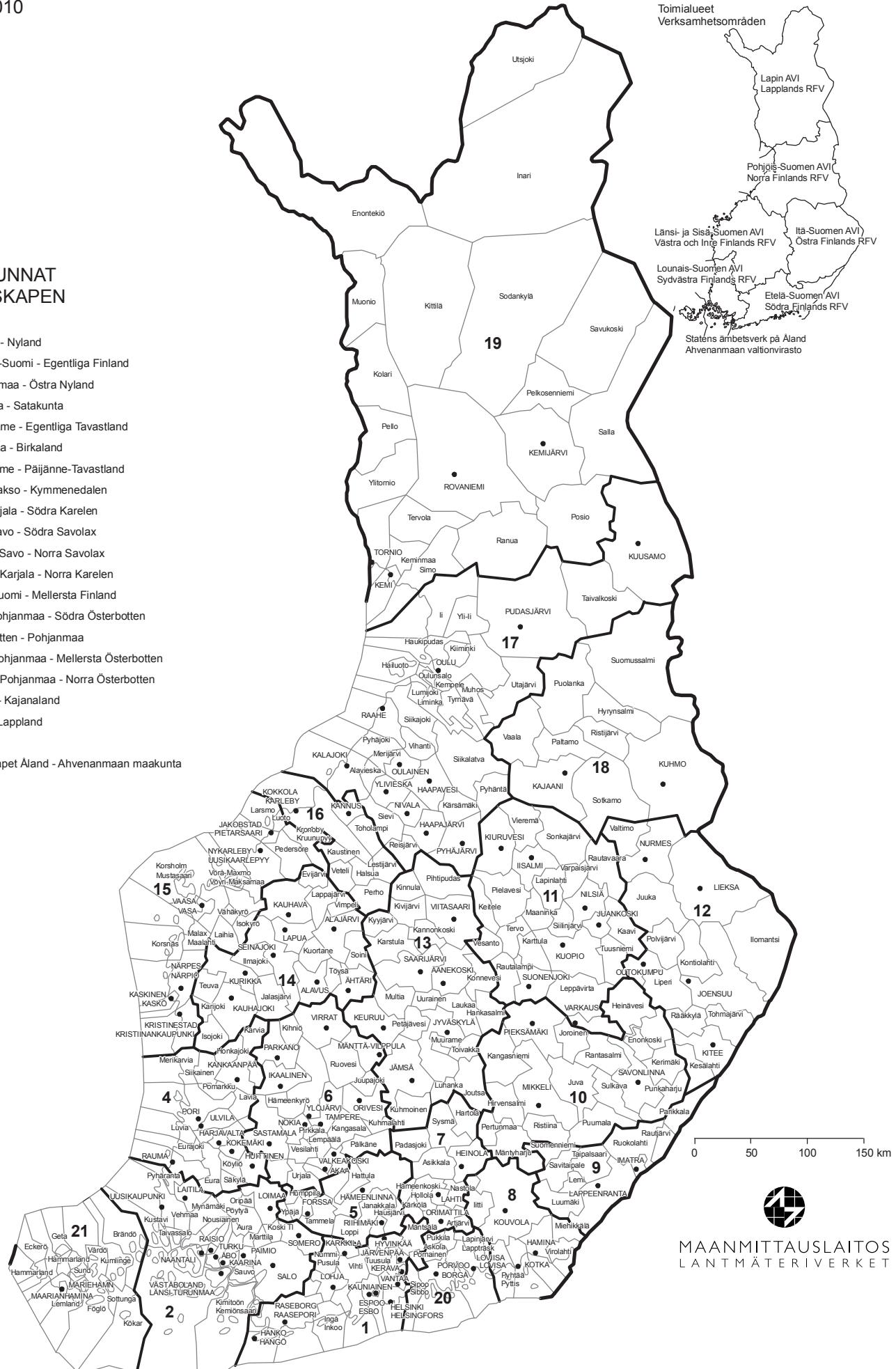
16. Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten

17. Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten

18. Kainuu - Kajanaland

19. Lappi - Lapland

21. Landskapet Åland - Ahvenanmaan maakunta



MAANMITTAUSLAITOS
 LANTMÄTERIVERKET

1 Koko maata koskevat tilastot

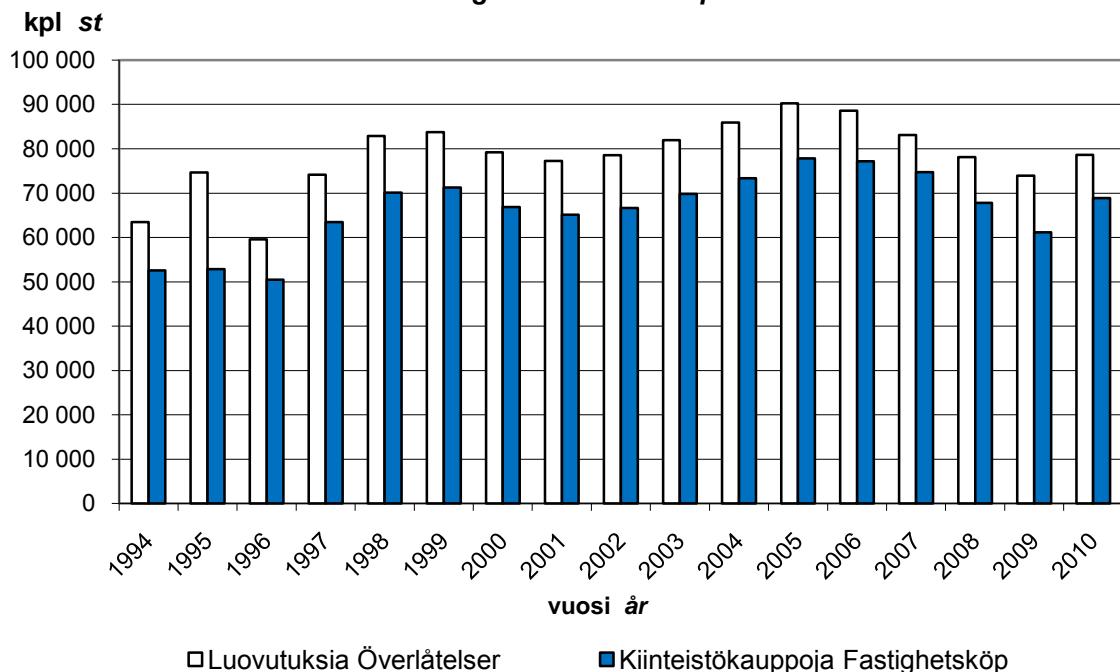
1 Statistik över hela landet

1.1 Erikoisten luovutusten määrä ja yhteispinta-ala

1.1 Antal olika överlåtelser och totalareal

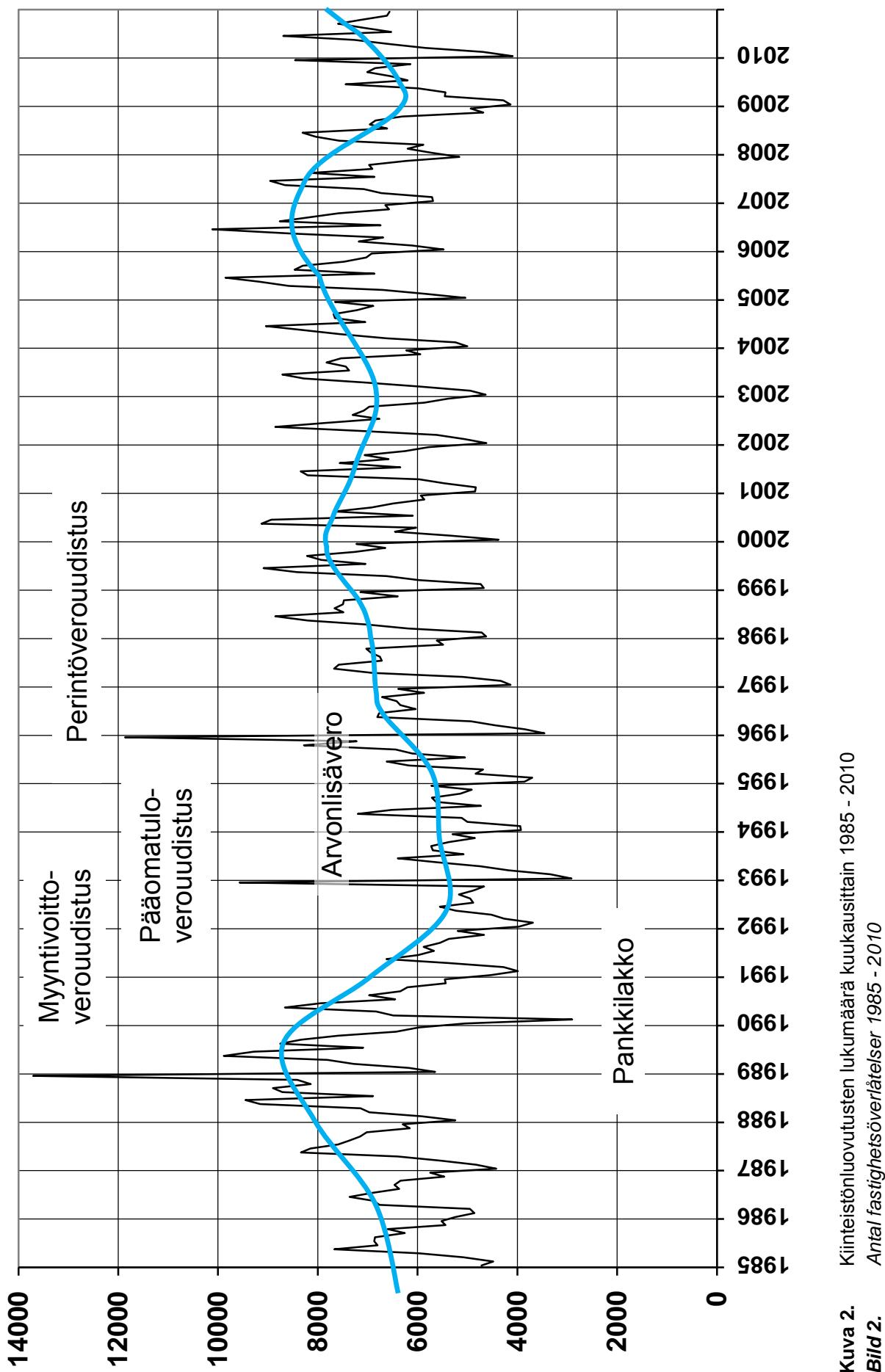
luovutuksen laatu överlåtelsens art	lukumäärä kpl antal st			yhteispinta-ala ha totalareal ha		
	kaava plan	ei kaavaa ej plan	yhteensä summa	kaava plan	ei kaavaa ej plan	yhteensä summa
Kiinteistökauppoja <i>Fastighetsköp</i>	29 373	39 503	68 876	16 015	280 177	296 192
Vaihtoja <i>Byten</i>	441	423	864	370	3 255	3 625
Lahjoja <i>Gåvor</i>	917	5 869	6 786	2 063	57 803	59 866
Jakosopimuksia tms. <i>Skiftesavtal o.d.</i>	362	1 337	1 699	1 219	18 253	19 471
Edellisten yhdistelmiä <i>Kombinerade överlåtelser</i>	209	228	437	171	2 645	2 815
Yhteensä Summa	31 302	47 360	78 662	19 837	362 132	381 969
muutos ändring 2009	13 %	2 %	6 %			

Kiinteistöluovutusten lukumäärä vuosittain
Antal fastighetsöverlåtelser per år



Kuva 1. Kiinteistöluovutusten määrä vuosittain

Bild 1. Antal fastighetsöverlåtelser per år



1.2 Kauppahintojen summat myyjän mukaan

1.2 Totala köpesummor enligt försäljare

Ks. Tilastokeskuksen käsitkirja 5, Sektoriluokitus 2000 Se Statistikkcentralens handböcker 5, Sektörindelningen 2000

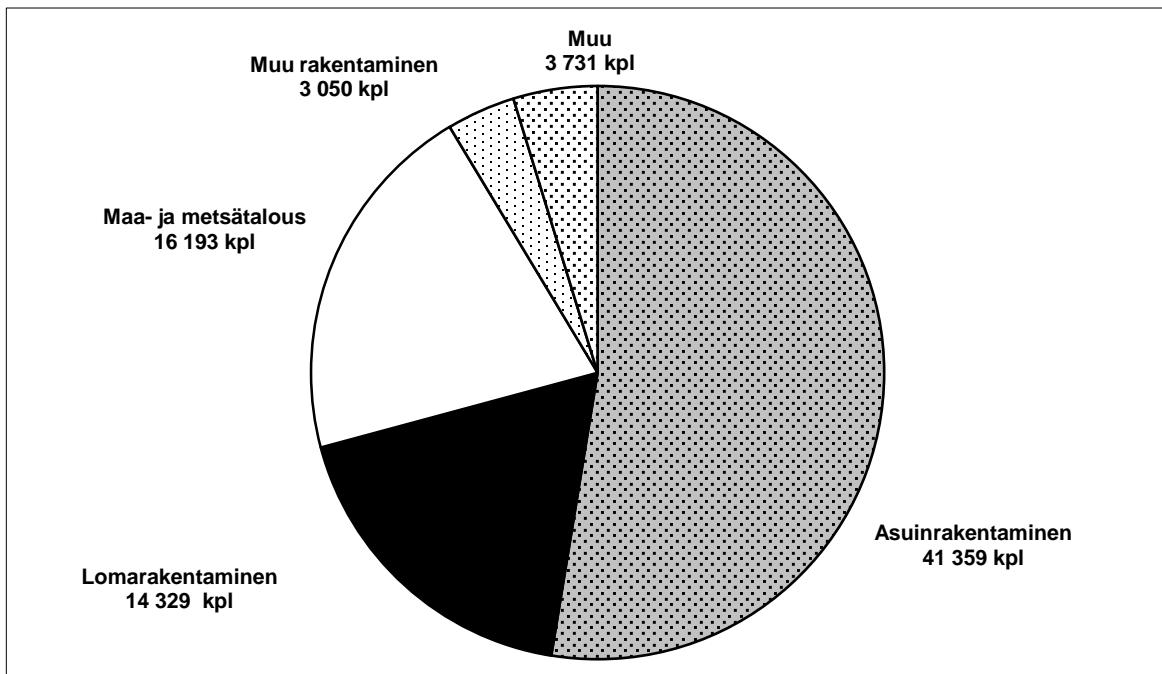
Saajan laatu Förvärvarens art	Luovuttajan laatu	Överåttarens art	Kauppahintojen summat 1 000 €:ssa luovutuksensaajaluokittain						Totala köpesummor i 1 000 € per förvärvare				
			Julkinen yritys	Yksityinen Rahotus- laitos	Valtio	Kunta	Kuntain- liitto	Valtion	Säätiö tai rahasto	Muu yksit. yhteisö	Yksityinen Privat	Ulkomaat	
Offentligt företag	Privat företag	Finans- institut	Kommun	Kommu- nal- förbund	Kirkko	Stiftelse eller fond	Annan privat samman- slutning	Utländet	Yhteensä Summa	Yhteensä Summa	Yhteensä Summa	Yhteensä Summa	
Julkinen yritys			49 304	28 041	-	411	80	-	-	2 091	5 414	4944	31
Offentligt företag			13 008	634 686	417	1 638	34 993	-	-	5 349	45 628	303 520	12 776
Yksityisen yritys					2 570	37	-	70	-	-	657	3 249	71
Privat företag											6 275	17 635	149
Rahoituslaitos													115 281
Finansinstitut													
Valtio			24	72 897	-	29	18 237	36	-	-	6 275	17 635	149
Staten			1 528	218 476	18	4 146	1 695	-	447	2 558	54 439	120 435	1 271
Kunta					1 433	-	-	-	-	-			405 014
Kuntainliitto													2 290
Kommunalförbund													
Valtion kirkko			200	5 690	-	13	775	-	-	-	2 494	7 229	5
Statskyrkan													16 406
Säätiö tai rahasto													
Stiftelse eller fond													23 945
Muu yksityinen yhteisö													
Annan privat sammanslutning													
Yksityinen													
Privat			2 669	246 255	605	20 485	47 765	-	546	4 418	50 113	5 276 445	68 836
Ulkomaat			9	13 376	-	896	319	-	-	10	140	42 678	12 009
Utländet													69 436
Konkursipesä													
Konkursbo													
Yhteensä Summa	66 743	1 458 298	2 883	27 987	116 335	36	1 003	14 425	216 907	5 807 723	95 916	7 808 254	-6 %
muutos ändring 2009													

1.3 Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksittain 1.3 Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål

Käyttötarkoitus användningsändamål	Kauppahintojen summat 1 000 €:ssa maakunnittain						Totala köpesummor i 1 000 € per landskap				
	Uusimaa	Varsinais-Suomi	Itä-Uusimaa	Satakunta	Kanta-Häme	Pirkanmaa	Päijät-Häme	Kymenlaakso	Etelä-Karjala	Etelä-Savo	Pohjois-Savo
Maa- ja metsätalous	29 898	80 378	15 587	35 879	24 965	57 867	26 765	22 277	20 995	50 618	60 373
Jord- och skogsområde											
Asuinrakennuspaikka	1 545 993	480 865	180 834	193 600	202 225	539 245	202 823	155 201	119 662	99 802	172 905
Område för bostadshus											
Lomarakennuspaikka	63 915	110 429	25 816	33 090	33 795	71 987	46 550	26 046	38 566	83 010	37 185
Område för fritidsbebyggelse											
Muu rakennuspaikka	64 722	40 743	14 183	21 796	3 210	50 188	18 371	5 432	12 559	6 441	4 720
Annan byggnadsplats											
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka											
Område för industri- och lagerbyggnader	42 939	6 159	329	221	8 450	2 055	3 704	11 903	3 850	5 546	6 832
Liike- ja toimistorakennuspaikka											
Område för affärs- och kontorsbyggnader	134 065	10 468	4 123	116	40 619	2 598	1 008	14 881	7 342	1 888	5 386
Yleisten rakennusten rakennuspaikka											
Område för allmänna byggnader	20 050	3 155	-	-	832	-	-	30	3 087	20 172	87
Maa-aineisten ottoalue Täktområde	-	46	-	95	-	273	-	-	130	60	40
Sora-alue Grustäkt	-	120	-	122	-	396	-	-	74	323	140
Turvealue Torvtäkt	-	-	-	155	-	470	23	93	285	6	764
Kivianeesalue Stenfäkt	-	-	-	-	-	-	-	315	-	600	690
Vesialue Vätternområde	264	208	-	14	1	9	-	-	-	6	-
Raakamaa-alue Råmark	33 470	3 599	5 844	1 497	2 120	3 536	3 336	220	191	322	761
Muu käyttötarkoitus											
Annat användningsändamål	138 416	9 310	5 660	9 574	2 224	58 264	14 505	1 661	1 185	3 413	875
Erityisalue Special område	198	-	9	-	214	-	-	5	1 126	-	248
Yleinen alue Allmänt område	7	19	2	-	-	-	-	-	-	16	290
Ei tietoa Uppgift ej tillgänglig	545	1 134	595	161	63	494	257	-	-	-	90
Luonnon suojelealue											
Naturskyddsområde	628	625	22	398	259	101	324	215	111	1 438	507
Yhteensä Summa	2 075 109	747 259	253 003	296 719	318 977	787 482	317 696	241 465	226 180	253 558	293 718
muutos ändring 2009	-19 %	27 %	12 %	19 %	18 %	24 %	21 %	5 %	42 %	17 %	-62 % jatkuv

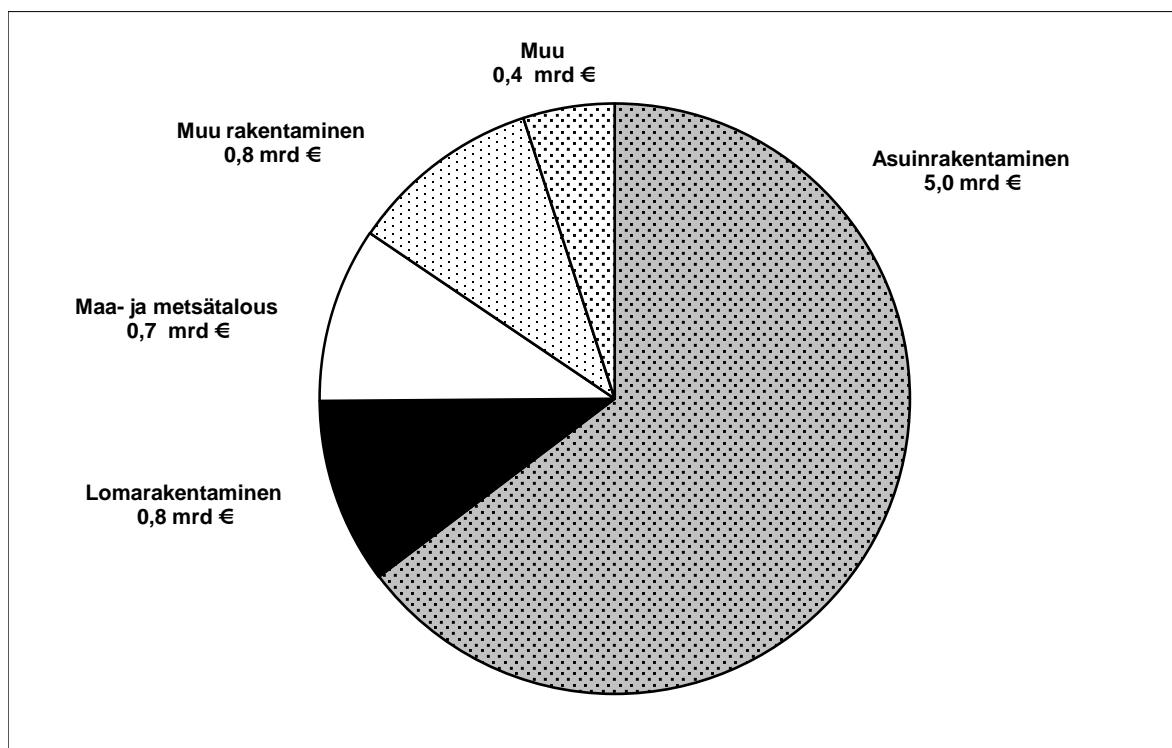
1.3 Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötöarkoituksittain
jaikuu

Käyttötarkoitus användningsändamål/ jätkuu	Kauppahintojen summat 1 000 €:ssä maakunnittain						Totala köpesummor i 1 000 € per landskap			
	Pohjois- Karjala	Keski- Suomi	Etelä- Pohjanmaa	Pohjan- maa	Keski- Pohjanmaa	Pohjois- Pohjanmaa	Kainuu	Lappi	Ahvenan- maa	Koko maa Hela landet
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	51 766	30 113	67 483	42 979	13 823	76 050	13 382	23 629	4 092	748 916
Asuinrakennuspaikka <i>Omräde för bostadshus</i>	112 956	271 091	148 576	97 686	59 340	294 199	41 898	101 809	32 235	5 052 947
Lomarakennuspaikka <i>Omräde för fritidsbebyggelse</i>	23 748	48 278	11 966	23 869	3 862	40 961	15 313	49 196	5 933	793 517
Muu rakennuspaikka <i>Annan byggnadsplats</i>	2 340	16 785	12 349	10 468	6 095	9 001	1 955	7 125	3 460	311 942
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Omräde för industri- och lagerbyggnader</i>	5 544	16 021	3 009	519	941	19 862	-	17	505	138 406
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Omräde för affärs- och kontorsbyggnader</i>	23 877	12 045	13 703	1 609	1 270	19 851	-	25 245	-	320 094
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Omräde för allmänna byggnader</i>	485	-	33	1418	-	1 613	-	-	-	51 568
Maa-ainesten ottoalue Täktområde	429	714	27	148	-	455	-	543	-	4 307
Sora-alue Grustäkt	-	100	75	100	-	425	-	157	-	2 032
Turvealue Torvtäkt	92	1 446	780	603	413	620	60	568	-	6 376
Kivinaiesalue Stenfäkt	-	-	450	-	-	60	-	40	-	2 156
Vesialue Vattenområde	-	-	-	-	-	10	-	-	3	514
Raakamaa-alue Råmark	508	514	1 796	2 220	329	6 940	32	253	20	67 508
Muu käyttötarkoitus <i>Annat användningsändamål</i>	1 362	3 759	9 579	3 727	2 303	19 382	1 043	5 265	678	292 184
Erityisalue Special område	2	-	-	-	-	4	-	-	-	1 804
Yleinen alue Allmänt område	29	-	7	23	-	404	-	5	-	802
Ei tietoa Uppgift ej tillgänglig	322	-	17	4	59	47	61	-	90	3 939
Luonnon suojelealue										
Naturskyddsområde	1 460	973	578	858	51	418	8	269	-	9 242
Yhteensä Summa	224 918	401 838	270 426	186 232	88 487	490 301	73 751	214 121	47 015	7 808 254
muutos ändring 2009	-63 %	13 %	17 %	23 %	28 %	15 %	23 %	29 %	20 %	-6 %



Kuva 3. Kiinteistönlouutusten määrä maankäyttötarkoitukseittain
(luovutuksia yhteensä 78 662 kpl)

Bild 3. Antal fastighetsöverlåtelser efter markanvändningsändamål
(överlåtelser 78 662 st)



Kuva 4. Kauppahintojen summat maankäyttötarkoitukseittain
(kokonaissumma 7,8 mrd €)

Bild 4. Totala köpesummor efter markanvändningsändamål
(total köpesumma 7,8 mrd €)

1.4 Kiinteistönluvusten määrä eri maakunnissa käyttötarkoituksittain 1.4 Antal fastighetsöver/åtelser per landskap enligt användningsändamål

käyttötarkoitus användningsändamål	Uusimaa	Varsinais- Suomi	Itä- Uusimaa	Kanta- kunta	Pirkan- maa	Päijät- Häme	Kymen- laakso	Etelä- Karjala	Etelä- Savo	Pohjois- Savo
Maa- ja metsätalous	327	990	196	824	394	975	347	506	448	878
Jord- och skogsonområde	6 683	3 878	1 195	2 246	1 827	4 005	1 547	1 754	1 260	1 200
Asuinrakennuspaikka										1 826
Område för bostadshus	635	1 444	251	571	547	1 076	610	507	600	1 440
Lomarakennuspaikka										914
Område för fritidsbebyggelse										
Muu rakennuspaikka	184	232	55	181	82	201	65	41	35	67
Annan byggnadsplats										55
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka										
Område för industri- och										
lagerbyggnader	85	38	6	4	38	4	24	37	25	31
Liike- ja toimistorakennuspaikka										40
Område för affärs- och										
kontorsbyggnader	69	7	4	1	20	6	7	18	20	15
Yleisten rakennusten rakennuspaikka										17
Område för allmänna byggnader	9	5	-	-	2	-	1	4	5	4
Maa-ainesten ottoalue Täktområde	-	2	-	1	5	2	-	1	2	1
Sora-alue Grustäkt	-	1	-	3	-	4	-	-	3	5
Turvealue Torvtäkt	-	-	-	2	-	2	1	2	1	4
Kivialainesalue Stentäkt	-	-	-	-	-	-	2	-	2	4
Vesialue Vattenområde	7	29	1	14	1	2	2	-	-	1
Raakamaa-alue Råmark	39	38	23	45	15	41	25	2	4	6
Muu käyttötarkoitus										14
Annat användningsändamål	360	264	96	145	109	226	93	73	50	56
Erityisalue Special område	9	-	1	-	2	1	-	1	2	-
Yleinen alue Allmänt område	2	14	2	-	1	-	-	-	-	8
Ei tietoa Uppgift ej tillgänglig	8	25	2	7	3	18	2	-	-	12
Luonnon suojelealue										10
Naturskyddsområde	6	12	1	10	6	5	2	2	1	9
Yhteensä Summa	8 423	6 979	1 833	4 054	3 052	6 568	2 726	2 950	2 456	3 726
muutos ändring 2009	7 %	11 %	8 %	0 %	10 %	12 %	8 %	7 %	1 %	2 %
										9 % jakku

1.4 Kintteistönlouputusten määrä eri maakunnissa käyttötärtkoituksittain
jatkuu

käyttötärtkoitus användningsändamål	Pohjois- Karjala	Keski- Suomi	maakunta Etelä- Pohjanmaa	Keski- Pohjanmaa	Pohjois- Pohjanmaa	Kainuu	Lappi	Ahvenan- maa	Koko maa Hela landet
Maa- ja metsätalous	1 077	710	1 780	1 298	391	2 088	570	1 114	122
Jord- och skogsonråde	1 363	2 738	2 020	1 406	662	3 356	590	1 454	349
Asuinrakennuspaikka									41 359
Område för bostadshus	688	1 047	392	483	121	1 006	479	1 335	14 329
Lomarakennuspaikka									
Område för fritidsbebyggelse									
Muu rakennuspaikka	64	158	194	195	56	135	57	125	28
Annan byggnadsplats									2 210
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka									
Område för industri- och									
lagerbyggnader	26	18	31	9	6	60	-	3	2
Liike- ja toimistorakennuspaikka									487
Område för affärs- och									
kontorsbyggnader	18	8	29	10	5	44	-	10	-
Yleisten rakennusten rakennuspaikka									308
Område för allmänna byggnader	2	-	4	1	-	5	-	-	1
Maa-ainesten ottoalue Täktområde	2	9	2	7	-	5	-	5	-
Sora-alue Grustäkt	1	1	1	2	-	5	1	4	45
Turvealue Torvtäkt	4	7	39	28	7	26	2	22	-
Kivialainesalue Stentäkt	-	-	1	-	-	3	-	1	-
Vesialue Vattenområde	-	1	-	-	-	1	-	-	34
Raakamaa-alue Råmark	7	6	50	32	7	64	16	14	49
Muu käyttötärtkoitus									
Annat användningsändamål	91	153	86	97	47	191	76	245	26
Erityisalue Special område	1	-	-	-	-	1	-	-	27
Yleinen alue Allmänt område	9	-	3	1	2	30	-	4	3
Ei tietoa Uppgift ej tillgänglig	3	-	4	6	2	5	4	5	93
Luonnon suojelealue									106
Naturskyddsområde	12	8	31	36	7	24	2	16	1
Yhteensä Summa	3 368	4 864	4 667	3 611	1 313	7 049	1 797	4 357	723
muutos ändring 2009	11 %	5 %	4 %	10 %	-1 %	8 %	3 %	-2 %	-7 %
									6 %

1.5 Ulkomaalaisten ostamat kiinteistöt (ostaja asuu ulkomailla)

1.5 Fastigheter som har köpts av utlänningar (köpare bor utomlands)

Maakunta <i>Landskap</i>	Pohjoismaat <i>Norden</i>		Muu EU-valtio <i>Annat EU-stat</i>		Venäjä <i>Ryssland</i>		Muut maat <i>Andra länder</i>		Yhteensä <i>Summa</i>	
	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €
Uusimaa	-	-	1	-	3	1885	-	-	4	1897
Varsinais-Suomi	4	86	2	-	-	-	5	64	11	535
Itä-Uusimaa	1	15	-	-	2	-	-	-	3	128
Satakunta	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Kanta-Häme	-	-	5	472	4	790	-	-	9	1261
Pirkanmaa	3	317	5	507	3	267	2	-	13	1317
Päijät-Häme	1	-	-	-	15	2719	-	-	16	2727
Kymenlaakso	-	-	2	-	40	4681	2	-	44	4988
Etelä-Karjala	-	-	4	217	144	18159	3	810	151	19186
Etelä-Savo	2	-	16	1667	154	21162	6	984	178	23844
Pohjois-Savo	1	-	6	319	18	2647	3	357	28	3325
Pohjois-Karjala	1	17	3	148	19	2481	2	-	25	2686
Keski-Suomi	2	-	2	-	-	-	4	306	8	484
Etelä-Pohjanmaa	2	-	1	-	1	-	-	-	4	138
Pohjanmaa	6	307	2	-	-	-	-	-	8	397
Pohjois-Pohjanmaa	6	72	4	190	2	-	-	-	12	730
Kainuu	-	-	3	242	4	261	-	-	7	503
Lappi	12	530	5	281	4	28	8	247	29	1087
Ahvenanmaa	3	389	-	-	-	-	1	-	4	394
Koko maa - Hela landet	44	1907	62	4778	413	55680	36	3301	555	65666

2 Asuinpienitalokiinteistöt

2 Småhusfastigheter

2.1 Asuinpienitalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt

300m² < pinta-ala <20 000m²

300 m² < areal < 20 000 m²

kerrosneliöhintta = kaupahinta/(kokonaisala*tonttitehokkuus)

priiset per kvadratmeter våningsyta =

k-m² = kerrosneliömetri

köpeskilling/(totalareal*tomtexploatering)

stj = sitova tonttijako

stj = bindande tomtindelning

otj = ohjeellinen tonttijako

otj = riktgivande tomtindelning

2.1 Asuinpienitalokiinteistöt asemakaava-alueella: rakentamattomat kohteet

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden: obebyggda objekt

maakunta landskap	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lättare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priiset per kvadratmeter			kerrosneliöhintta priiset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Uusimaa	stj	Kunta	294	1 327	39,11	60,34	70,27	195	222	172
		Muu	542	1 293	135,75	155,39	89,96	627	679	336
	otj	Kunta	118	1 138	60,12	60,49	29,53	280	255	120
		Muu	156	1 457	51,60	57,64	42,31	228	272	194
Varsinais-Suomi	stj	Kunta	110	1 333	37,12	38,49	24,96	172	177	114
		Muu	131	1 358	52,21	58,17	38,68	248	274	197
	otj	Kunta	210	1 433	15,00	18,44	13,78	70	86	63
		Muu	107	2 723	21,83	24,94	27,27	113	135	149
Itä-Uusimaa	stj	Kunta	33	1 138	45,00	54,86	37,81	160	208	170
		Muu	6	2 342	62,48	61,72	17,49	266	306	155
	otj	Kunta	13	1 272	20,00	40,31	34,01	322	231	175
		Muu	17	2 809	70,51	59,23	38,31	372	315	146
Satakunta	stj	Kunta	38	1 561	7,00	6,99	2,53	30	31	10
		Muu	42	1 893	23,08	31,55	26,25	97	120	85
	otj	Kunta	53	1 653	3,02	3,17	2,05	14	16	16
		Muu	41	1 894	6,93	10,79	14,10	29	44	42
Kanta-Häme	stj	Kunta	60	1 150	25,19	22,11	11,03	82	92	58
		Muu	49	1 261	34,42	35,34	24,35	165	166	98
	otj	Kunta	71	1 798	8,00	8,68	6,28	41	46	34
		Muu	42	1 823	15,28	15,82	10,56	80	89	61
Pirkanmaa	stj	Kunta	98	1 451	11,00	18,54	25,72	55	81	95
		Muu	139	1 185	70,98	84,20	89,79	198	252	193
	otj	Kunta	166	1 380	34,41	28,41	19,88	137	123	79
		Muu	153	2 907	57,47	53,55	31,34	237	224	115
Päijät-Häme	stj	Kunta	8	1 202	21,26	19,83	10,74	86	90	63
		Muu	42	1 269	25,72	36,74	29,79	135	160	119
	otj	Kunta	46	1 343	15,17	19,23	15,13	72	80	64
		Muu	39	1 694	15,88	20,35	27,67	80	98	110
Kymenlaakso	stj	Kunta	18	1 781	8,00	7,80	4,42	31	36	20
		Muu	35	1 432	13,66	15,17	12,37	55	67	59
	otj	Kunta	33	1 487	6,12	7,91	4,57	31	39	24
		Muu	23	2 045	6,92	13,76	15,73	35	84	108
Etelä-Karjala	stj	Kunta	35	1 127	13,83	14,65	10,24	56	59	40
		Muu	46	1 188	13,82	18,08	16,99	46	71	68
	otj	Kunta	31	1 505	5,00	7,80	7,53	25	40	40
		Muu	16	2 568	3,31	5,92	5,66	17	31	29
Etelä-Savo	stj	Kunta	10	1 407	17,26	21,81	15,81	79	89	63

2.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella: rakentamattomat kohteet2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden: obebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	tontti- jako <i>tomt- indel- ning</i>	luovut- taja <i>över- lätare</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areaal- medel- värde</i>	neliöhinta <i>priiset per kvadratmeter</i>			kerrosnelihinta <i>priiset per kvadratmeter våningsyta</i>			
					mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	
Pohjois-Savo	stj	Muu	18	1 321	19,55	32,03	31,72	96	139	135	
		otj	Kunta	37	2 011	3,36	6,55	10,35	16	32	53
		Muu	16	3 378	5,12	8,11	6,88	25	37	25	
		stj	Kunta	33	1 283	32,36	36,04	26,14	116	126	76
	otj	Muu	40	1 486	34,11	48,32	43,88	102	146	117	
		Kunta	87	1 610	13,90	10,71	7,21	59	49	32	
		Muu	26	3 204	6,00	11,52	12,82	71	80	76	
		stj	Kunta	20	1 838	24,06	29,77	15,70	92	124	80
Pohjois-Karjala	stj	Muu	17	1 987	12,30	26,58	24,15	74	116	107	
		Kunta	22	1 546	15,00	13,28	5,13	54	53	21	
	otj	Muu	13	2 449	10,00	12,54	15,35	47	70	113	
		stj	Kunta	57	1 088	27,53	46,32	40,40	110	165	134
Keski-Suomi	stj	Muu	35	1 077	51,96	54,41	29,70	188	193	94	
		Kunta	162	1 745	17,07	14,06	10,88	71	72	64	
	otj	Muu	110	1 628	24,93	27,32	18,33	102	115	82	
		stj	Kunta	141	1 406	16,00	15,91	10,52	64	69	34
Etelä-Pohjanmaa	stj	Muu	17	1 786	21,05	35,14	30,74	94	130	98	
		Kunta	105	2 009	3,07	5,47	5,73	19	31	29	
	otj	Muu	59	2 634	4,06	6,37	5,55	19	36	41	
		stj	Kunta	29	1 081	22,50	25,50	16,40	86	96	60
Pohjanmaa	stj	Muu	23	1 294	33,92	47,59	43,04	130	201	187	
		Kunta	81	1 807	3,60	7,45	10,36	18	35	47	
	otj	Muu	41	5 956	12,50	18,91	22,67	83	112	144	
		stj	Kunta	33	1 529	18,13	28,45	21,13	73	107	76
Keski-Pohjanmaa	stj	Muu	5	1 824	11,53	18,49	15,72	100	89	57	
		Kunta	27	1 648	3,50	12,53	19,66	25	54	75	
	otj	Muu	19	2 123	10,59	12,36	14,15	44	72	82	
		stj	Kunta	114	1 188	45,00	38,72	35,53	127	121	82
Pohjois-Pohjanmaa	stj	Muu	52	1 501	55,81	73,50	67,09	254	340	289	
		Kunta	139	1 538	13,44	18,78	14,85	90	85	63	
	otj	Muu	119	1 892	16,50	21,74	18,73	87	103	85	
		stj	Kunta	6	1 170	10,64	10,53	0,87	44	44	1
Kainuu	stj	Muu	12	1 587	7,89	10,60	7,35	44	52	27	
		Kunta	31	1 544	10,44	14,02	12,12	68	71	48	
	otj	Muu	10	1 696	19,41	17,75	9,85	82	85	46	
		stj	Kunta	9	1 186	7,29	23,87	25,23	36	105	116
Lappi	stj	Muu	19	1 429	17,27	29,41	35,64	82	148	186	
		Kunta	33	1 618	8,27	8,01	4,31	50	47	22	
	otj	Muu	54	1 956	13,95	14,50	10,03	77	76	46	
		stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	
Ahvenanmaa	stj	Muu	4	818	72,67	71,96	5,85	280	266	31	
		Kunta	4	1 749	5,25	5,00	1,78	26	25	9	
	otj	Muu	26	2 563	19,08	19,32	9,79	101	113	41	
		stj	Kunta	1 148	1 321	22,00	36,01	44,93	95	137	130
Koko maa - Hela landet	stj	Muu	1 274	1 341	68,79	95,23	88,76	288	406	352	
		Kunta	1 469	1 571	11,00	18,39	20,67	55	84	88	
	otj	Muu	1 087	2 320	20,44	29,63	31,11	100	141	140	
		Yhteensä		4 978							
muutos-% vuodesta 2009	stj	Kunta	18 %		10 %						
Ändring-% från 2009	stj	Muu	9 %		18 %						
	otj	Kunta	7 %		38 %						
	otj	Muu	-2 %		40 %						

2.2 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

300 m² < pinta-ala < 20 000 m²

kerrosnelihinta = kauppahinta/(kokonaisala*tonttitehokkuus)

k-m² = kerrosneliömetri

stj = sitova tonttijako

otj = ohjeellinen tonttijako

300 m² < areal < 20 000 m²

priiset per kvadratmeter våningsyta =

köpeskilling/(totalareal*tomtexploatering)

k-m² = kvadratmeter våningsyta

stj = bindande tomtindelning

otj = riktgivande tomtindelning

2.2 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lättare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priiset per kvadratmeter			kerrosnelihinta priiset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
				m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Uusimaa Nyland											
Esbo - Esbo	stj	Kunta	3	707	131,6	115,76	53,5	3	658	619	201
		Muu	139	1365	200,25	199,45	76,95	138	870	888	256
	otj	Muu	3	1381	244,59	194,5	114,03	3	1101	989	309
Hanko - Hangö	stj	Kunta	3	625	18,32	28,53	28,9	3	56	108	119
Helsinki - Helsingfors	stj	Kunta	11	403	360,9	361,99	43,46	7	800	800	0
		Muu	88	973	248,15	258,36	88,92	87	1020	1039	289
Vantaa - Vanda	stj	Kunta	41	1463	70,14	92,17	44,62	41	350	412	117
		Muu	162	1105	119,28	129,17	52,92	162	592	598	172
	otj	Muu	3	5400	46,95	35,7	21,42	-	-	-	-
Hyvinkää - Hyvinge	stj	Kunta	25	1028	46,25	47,6	6,75	25	185	186	3
		Muu	27	1689	67,41	70,11	25,78	27	288	328	125
Inkoo - Inga	otj	Kunta	2	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	13	735	5	15,79	17,57	10	20	31	35
Järvenpää - Träskända	stj	Kunta	4	3573	98,38	93,41	22,5	4	321	361	83
		Muu	31	1202	106,46	104,62	36,97	28	497	489	148
	otj	Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Karkkila - Högfors	stj	Kunta	5	1087	16	17,42	2,39	5	69	70	6
		Muu	4	1290	23,16	23,23	1,62	4	106	118	57
Kauniainen - Grankulla	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Kerava - Kervo	stj	Muu	10	759	125,52	139,72	48,91	10	363	471	189
Kirkkonummi - Kyrkslätt	stj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	55	937	86,1	87,38	11,91	55	354	359	44
		Muu	20	1260	96,88	104,57	50,46	20	421	427	99
Lohja - Lojo	stj	Kunta	17	1016	40	51,95	29,96	17	180	204	96
		Muu	25	1360	46,68	56,39	26,3	25	200	236	125
	otj	Kunta	11	1655	15	17,68	10,78	11	75	93	61
		Muu	15	1840	38,2	34,83	21,18	15	184	155	88
Mäntsälä	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	14	900	45,07	46,2	9,59	14	154	152	11
		Muu	27	1086	41,83	44,71	9,18	27	178	190	42
Nummi-Pusula	otj	Muu	3	2290	12,37	10,95	2,48	2	-	-	-
Nurmijärvi	stj	Kunta	38	1015	75	65,83	17,16	38	262	252	59
		Muu	28	2535	90,15	91,53	30,39	27	377	373	110
	otj	Kunta	3	918	24,07	33,42	18,74	3	96	106	28
		Muu	29	1430	56,96	59,58	20,32	29	228	251	93
Pornainen - Borgnäs	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Raasepori - Raseborg	stj	Kunta	72	1227	13	11,66	2,99	72	49	51	17
		Muu	7	2747	12,12	13,98	9,1	7	44	56	33
	otj	Kunta	4	1273	4,01	3,51	1	4	18	16	6
		Muu	5	2036	32,62	30,22	24,99	4	101	126	107
Siuntio - Sjundeå	stj	Kunta	4	1182	34,45	34,57	2,84	4	138	138	11
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
	otj	Kunta	9	1383	34,14	34,73	1,94	4	136	137	6
		Muu	7	1820	91,95	74,03	35,73	7	582	459	248
Tuusula - Tusby	stj	Kunta	67	1778	39	46,63	15,97	66	195	211	55
		Muu	10	1026	95,25	105,61	56,3	10	428	477	252
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	15	1479	55,83	59,2	21,64	15	279	350	200
Vihti - Vichtis	stj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	5	1264	50,93	51,82	9,75	5	205	237	50
	otj	Kunta	17	1272	54,15	53,24	9,97	17	235	239	43
		Muu	12	1395	51,57	62,34	32,6	12	239	292	137

2.2 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lättare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priiset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priiset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
				kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²
Varsinais-Suomi	Egentliga Finland										
Aura	otj	Kunta	6	1 359	11,04	11,57	1,98	6	50	52	12
		Muu	6	1 469	12,31	13,17	4,54	5	68	67	25
Kaarina - S:t Karins	stj	Kunta	32	766	53,09	62,02	21,87	32	256	280	119
		Muu	32	1 307	52,99	55,45	14,39	32	264	264	77
	otj	Kunta	4	2 269	24,23	24,82	8,82	4	104	110	30
		Muu	19	1 470	27,00	34,58	21,88	18	156	170	92
Koski TI	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	4	1 228	1,03	1,03	0,77	4	5	5	4
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kustavi - Gustavs	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kemiönsaari - Kimitoön	otj	Kunta	5	1 326	4,38	6,41	5,80	4	18	20	7
		Muu	5	2 835	34,77	27,57	16,48	4	303	272	204
Laitila	otj	Kunta	2	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Lieto - Lundo	otj	Kunta	52	1 063	32,00	33,97	7,43	50	143	147	31
		Muu	17	1 426	38,23	52,33	50,73	17	190	239	251
Loimaa	stj	Kunta	10	1 578	6,75	6,46	3,21	10	27	27	13
		Muu	5	1 339	8,00	13,38	9,94	5	40	64	51
	otj	Kunta	4	1 651	2,00	2,00	1,15	4	8	9	5
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Länsi-Turunmaa - Väståboland	stj	Kunta	15	1 382	20,10	18,57	7,81	12	90	95	33
		Muu	15	1 312	27,50	32,33	10,27	14	149	155	42
	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Marttila	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Masku	otj	Kunta	22	1 735	26,00	24,69	6,76	22	130	123	33
		Muu	14	1 839	24,00	23,36	4,43	14	120	114	26
Mynämäki	otj	Kunta	4	1 604	10,00	10,00	0,00	3	50	50	0
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Naantali - Nådendal	stj	Kunta	11	1 928	31,38	31,11	5,70	10	143	146	32
		Muu	20	1 547	66,10	62,14	23,71	20	289	285	106
	otj	Kunta	3	1 041	22,00	22,00	0,00	3	74	76	12
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Nousiainen - Nousis	otj	Kunta	10	1 383	15,00	14,55	4,51	10	75	73	23
Oripää	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Parainen - Pargas	stj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Paimio - Pemar	otj	Kunta	26	1 693	12,00	10,47	3,23	26	60	52	16
		Muu	9	3 151	11,25	13,52	9,03	9	69	65	39
Pyhäraanta	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Pötytä	otj	Kunta	10	1 554	2,72	2,81	1,98	10	12	13	10
		Muu	5	2 241	3,99	6,05	3,98	5	27	25	12
Raisio - Reso	stj	Kunta	14	1 154	40,00	38,69	10,78	14	177	183	46
		Muu	23	1 330	56,50	52,99	14,41	22	257	250	76
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Rusko	otj	Kunta	15	1 540	32,10	31,35	5,48	15	141	160	52
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Salo	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	4	922	17,95	19,87	9,44	4	72	87	43
	otj	Kunta	18	1 779	3,59	5,45	3,71	17	20	27	17
		Muu	5	3 686	10,91	12,94	7,55	5	67	69	35
Sauvo - Sagu	otj	Kunta	10	1 052	6,00	4,91	1,57	10	24	23	7
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Somero	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	12	2 323	11,82	12,57	6,23	10	53	55	25
Taivassalo - Tövsala	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Tarvasjoki	otj	Kunta	3	1 163	2,50	2,75	2,14	3	13	12	9
Turku - Åbo	stj	Kunta	24	1 647	37,90	39,89	23,80	21	173	173	78
		Muu	31	1 368	67,80	88,44	61,36	31	354	413	327
Uusikaupunki - Nystad	stj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Vehmaa	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Itä-Uusimaa	Östra Nyland										
Askola	otj	Kunta	3	1 342	20,00	15,94	7,03	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Lapinjärvi - Lappträsk	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Loviisa - Lovisa	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- arvo medel- värde	
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Myrskylä - Mörskom	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Pukkila	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Porvoo - Borgå	stj	Kunta	32	1 129	45,00	56,45	37,29	32	161	214	169
		Muu	4	1 900	62,48	64,70	14,53	4	266	316	177
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	5	1 483	43,59	51,85	40,65	5	290	276	181
Sipoo - Sibbo	stj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	5	1 065	80,61	79,92	1,32	5	401	374	40
		Muu	8	1 311	81,42	85,65	19,18	8	378	379	33
Satakunta											
Eura	otj	Kunta	4	1 587	5,23	4,36	2,36	4	21	17	9
		Muu	5	2 103	5,76	6,22	4,17	5	23	33	27
Eurajoki - Euraåminne	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Harjavalta	stj	Kunta	4	1 468	7,57	7,81	2,92	4	29	28	10
Huittinen	stj	Kunta	7	1 278	5,00	5,77	1,25	7	20	24	5
		Muu	3	1 526	9,83	9,04	3,71	3	39	40	21
	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Jämijärvi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Kankaanpää	stj	Kunta	21	1 551	7,00	6,83	0,42	21	34	33	9
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Karvia	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kiikoinen	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kokemäki - Kumo	stj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Köyliö - Kjulo	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Lavia	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Luvia	otj	Kunta	4	1 937	3,50	3,16	0,78	4	18	15	5
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Merikarvia - Sastmola	otj	Kunta	5	1 039	1,00	0,92	0,57	4	3	4	2
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Nakkila	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Pomarkku - Påmark	otj	Kunta	4	2 133	3,36	3,27	0,18	4	13	14	2
		Muu	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Pori - Björneborg	stj	Kunta	4	1 392	11,05	11,75	3,63	4	44	43	9
		Muu	34	1 988	31,34	35,77	27,47	34	111	135	88
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	7	1 638	7,37	9,33	5,37	7	37	47	27
Punkalaidun	otj	Kunta	4	1 491	1,00	1,25	0,50	4	6	7	2
Rauma - Raumo	stj	Muu	4	1 439	16,24	16,47	3,85	4	59	63	14
	otj	Kunta	5	2 277	3,02	2,62	0,89	5	15	13	4
		Muu	5	2 685	9,62	8,59	4,86	5	48	55	42
Siikainen	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Säkylä	otj	Kunta	6	1 069	3,45	3,97	1,55	6	15	17	5
		Muu	4	1 033	6,54	6,65	0,72	4	27	28	5
Ulvila - Ulvsby	otj	Kunta	10	1 327	3,50	3,69	0,89	6	14	15	4
		Muu	7	1 232	14,54	18,44	10,51	5	87	91	52
Kanta-Häme Egentliga Tavastland											
Forssa	stj	Kunta	11	1 284	3,35	6,16	7,66	11	13	21	19
		Muu	7	1 171	8,87	8,60	5,43	7	35	34	22
Hattula	otj	Kunta	10	2 506	12,75	14,47	7,63	10	71	77	30
		Muu	14	1 688	21,39	22,36	4,36	13	136	131	32
Hausjärvi	otj	Kunta	5	1 881	14,00	13,30	2,33	5	66	63	8
		Muu	3	2 059	12,00	11,99	6,08	3	80	67	32
Humppila	otj	Kunta	3	1 633	4,00	4,00	0,00	3	20	20	0
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Hämeenlinna - Tavastehus	stj	Kunta	28	1 200	18,88	21,62	7,56	28	73	88	58
		Muu	32	1 320	35,17	42,19	25,73	32	178	202	94
	otj	Kunta	25	1 703	3,00	3,74	1,99	25	18	18	10
		Muu	7	1 783	11,54	19,29	18,41	7	74	99	91
Janakkala	stj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	11	1 667	12,00	13,42	5,58	11	75	78	37
		Muu	8	1 428	13,37	14,95	5,96	8	72	85	45
Jokioinen - Jockis	otj	Kunta	3	1 238	1,97	2,81	1,46	3	10	14	7
		Muu	3	2 851	4,47	4,21	2,58	3	22	17	8

2.2 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lättare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Loppi	otj	Kunta	11	1 713	11,10	11,98	3,56	11	56	62	18
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Riihimäki	stj	Kunta	21	1 012	32,65	31,12	5,21	21	137	134	24
		Muu	9	1 126	34,52	34,36	9,37	9	172	154	34
Tammela	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Ypäjä	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Pirkanmaa Birkaland											
Akaa	stj	Kunta	14	1 438	12,00	12,25	2,82	14	60	59	10
		Muu	11	1 356	18,14	19,86	9,00	11	90	99	58
	otj	Kunta	8	1 421	9,50	8,38	3,96	8	38	36	22
		Muu	5	1 962	3,64	8,03	8,82	4	25	31	26
Hämeenkyrö - Tavastkyro	otj	Kunta	11	1 665	14,32	12,76	5,64	11	67	61	21
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Ikaalinen - Ikalis	stj	Kunta	11	1 799	5,96	16,64	20,58	11	24	97	136
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kangasala	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	33	1 061	42,36	40,41	9,78	33	138	143	34
		Muu	28	1 246	73,24	66,09	20,13	28	260	254	66
Kihniö	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kuhmalahti	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Kylmäkoski	otj	Kunta	4	1 464	1,50	1,55	0,64	3	8	8	3
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Lempäälä	otj	Kunta	16	1 369	41,25	38,62	8,96	15	183	179	23
		Muu	60	1 587	57,46	57,43	22,14	52	234	246	52
Mänttä-Vilppula	stj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Nokia	stj	Kunta	11	1 155	31,43	28,96	7,63	10	118	111	32
		Muu	63	934	64,58	57,70	24,14	63	187	173	72
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Orivesi	otj	Kunta	16	1 531	9,34	8,49	3,43	15	50	43	16
		Muu	9	2 517	7,50	6,79	2,61	7	33	40	30
Parkano	stj	Kunta	11	2 195	11,55	10,70	4,15	10	83	88	65
		Muu	6	4 077	4,90	6,39	5,22	6	19	27	26
	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Pirkkala - Birkala	otj	Kunta	12	1 385	69,30	68,66	6,58	11	290	270	43
		Muu	22	1 247	87,55	86,12	14,44	17	360	357	55
Pälkäne	otj	Kunta	5	1 200	2,60	8,70	14,27	5	17	45	71
		Muu	4	2 230	14,21	22,99	26,42	4	71	125	152
Ruovesi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Sastamala	stj	Kunta	23	1 450	7,00	5,80	2,98	22	30	25	14
		Muu	9	1 906	8,44	27,16	42,24	9	60	119	165
	otj	Kunta	3	1 423	10,67	10,64	9,62	3	44	43	38
		Muu	4	2 359	0,73	1,19	1,01	4	3	5	4
Tampere - Tammerfors	stj	Kunta	5	708	108,67	116,09	15,73	5	372	382	37
		Muu	43	878	161,21	169,85	115,93	42	510	482	154
Urzala	otj	Kunta	2	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Valkeakoski	stj	Kunta	11	1 289	18,00	17,84	1,45	11	72	76	17
		Muu	6	1 795	20,94	41,93	44,64	3	76	107	106
Vesilahti	otj	Kunta	6	2 275	18,00	13,46	7,98	4	65	71	66
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Virrat - Virdois	stj	Kunta	9	931	4,50	3,96	1,50	9	22	20	7
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Ylöjärvi	otj	Kunta	40	1 221	38,00	34,42	11,34	37	171	162	54
		Muu	12	17 982	57,50	57,02	33,33	11	240	260	131
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland											
Artjärvi - Artsjö	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Asikkala	stj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	4	1 243	5,84	5,59	1,33	4	23	22	5
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Hartola	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Hollola	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	3	1 155	16,91	14,97	4,34	3	73	70	19
	otj	Kunta	11	1 460	20,30	21,92	6,01	11	79	84	35
		Muu	9	1 528	18,00	19,21	11,39	9	77	84	38

2.2 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priiset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priiset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Heinola	stj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	7	1 659	18,00	28,60	42,47	7	67	133	196
Hämeenkoski	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	4	1 656	5,08	18,65	27,85	4	29	84	118
Kärkölä	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Lahti - Lahtis	stj	Kunta	4	1 432	26,35	27,83	6,69	4	116	134	57
		Muu	31	1 208	34,25	40,78	27,76	30	143	176	101
Nastola	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		otj	Kunta	18	1 249	34,42	31,43	14,05	18	126	132
Orimattila	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	9	1 781	17,01	16,41	5,06	9	92	89	34
Padasjoki	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Sysmä	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	-	-	-	-	-	2	-	-	-
Kymenlaakso Kymmenedalen											
Hamina - Fredrikshamn	stj	Kunta	8	1 120	11,00	10,25	1,98	8	55	49	14
		Muu	3	1 461	27,94	26,64	11,04	2	-	-	-
Iitti	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Kotka	stj	Kunta	14	1 547	5,08	5,32	1,91	14	23	26	10
		Muu	7	2 035	7,24	17,25	17,05	7	36	72	66
Kouvola	stj	Kunta	11	999	15,00	19,37	10,73	11	60	80	46
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Miehikkälä	otj	Kunta	10	2 310	5,05	5,84	4,92	10	24	26	20
		Muu	21	1 655	6,00	11,33	12,07	21	30	57	65
Pyhtää - Pyttis	otj	Kunta	6	1 691	5,63	5,35	1,03	6	28	27	5
		Muu	8	2 267	21,06	22,03	16,91	8	120	163	142
Virolahti	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	4	1 996	1,00	0,99	0,03	4	7	6	1
Etelä-Karjala Södra Karelen											
Imatra	stj	Kunta	16	1 139	6,71	9,22	6,40	14	31	41	28
		Muu	21	1 238	7,94	7,40	4,47	20	36	32	17
Joutseno	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Lappeenranta - Villmanstrand	stj	Kunta	19	1 116	16,19	19,22	10,75	19	58	72	43
		Muu	25	1 147	20,83	27,04	18,47	23	73	105	77
Lemi	otj	Kunta	3	972	14,43	11,96	6,11	3	61	52	24
		Muu	7	3 844	3,32	3,31	1,81	5	18	21	7
Luumäki	otj	Kunta	8	1 804	4,98	6,01	3,33	8	25	31	16
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Parikkala	otj	Kunta	8	1 513	7,35	10,14	12,38	8	37	51	62
		Muu	4	1 594	5,16	7,90	6,95	3	17	20	7
Rautjärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Ruokolahti	otj	Kunta	5	1 368	2,21	2,88	2,75	5	10	15	16
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Taipalsaari	otj	Kunta	3	1 730	12,00	12,51	2,80	3	78	85	33
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Etelä-Savo Södra Savolax											
Enonkoski	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Heinävesi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Juva	otj	Kunta	9	1 912	2,63	5,62	6,34	9	13	31	35
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Kangasniemi	otj	Kunta	6	1 945	4,50	8,42	7,23	5	16	29	27
		Muu	1	-	-	-	-	0	-	-	-
Mikkeli - S:t Michels	stj	Kunta	5	1 243	11,14	9,51	7,82	5	45	42	38
		Muu	10	1 267	28,06	41,10	31,49	10	147	173	136
Mäntyharju	otj	Kunta	4	1 818	6,20	8,67	6,82	4	33	37	18
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Pertunmaa	otj	Kunta	4	7 034	4,73	4,44	1,64	4	23	22	5
		Muu	4	2 995	4,50	5,00	2,16	4	23	25	11

2.2 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Pieksämäki	stj	Muu	4	1 404	5,88	5,39	4,19	3	18	20	20
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Puumala	otj	Kunta	5	2 213	7,50	15,44	25,62	5	38	77	128
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Rantasalmi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Ristiina	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Savonlinna - Nyslott	stj	Kunta	5	1 571	37,50	34,10	11,11	5	150	136	44
		Muu	4	1 370	25,14	35,99	38,28	4	101	144	153
Sulkava	otj	Kunta	4	1 517	2,03	2,03	1,54	3	4	8	8
		Muu	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Savo Norra Savolax											
Iisalmi - Idensalmi	stj	Kunta	5	1 543	17,09	16,29	3,73	5	80	79	18
		Muu	4	3 221	9,28	9,56	3,05	4	60	63	36
Juankoski	otj	Muu	3	4 741	1,36	2,50	2,17	2	-	-	-
		Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Kaavi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Karttula	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kiuruvesi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	3	11 633	2,20	5,35	5,76	2	-	-	-
Kuopio	stj	Kunta	18	1 116	42,47	53,06	22,66	18	121	161	76
		Muu	27	1 356	41,15	67,30	41,28	26	161	197	110
Lapinlahti	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Kunta	12	1 686	5,00	4,79	1,51	11	20	19	4
Leppävirta	otj	Kunta	4	1 842	7,75	7,22	5,41	4	34	31	21
		Muu	3	1 657	2,65	2,91	1,94	3	15	14	6
Maaninka	otj	Kunta	3	1 998	4,00	4,33	2,52	3	20	25	20
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Nilsiä	otj	Kunta	3	2 241	3,00	2,67	0,58	2	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Pielavesi	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Rautalampi	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	46	1 389	16,79	17,09	2,19	46	72	74	18
Siilinjärvi	otj	Muu	4	868	32,48	32,36	8,21	4	214	198	78
		Kunta	3	4 159	0,34	1,56	2,11	-	-	-	-
Sonkajärvi	otj	Kunta	4	1 129	4,30	4,35	0,49	2	-	-	-
		Muu	3	859	2,98	13,42	18,45	3	10	48	66
Tuusniemi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Varkaus	stj	Kunta	6	1 669	21,46	22,56	12,67	6	86	92	49
		Muu	6	1 230	6,67	6,22	2,70	6	30	31	14
Varpaisjärvi	otj	Kunta	8	1 338	2,00	2,00	0,00	7	10	10	0
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Vesanto	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Vieremä	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Pohjois-Karjala Norra Karelen											
Ilomantsi - Ilomantsi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	19	1 847	24,11	31,11	14,91	19	96	129	79
Joensuu	stj	Muu	9	2 501	40,46	41,39	24,45	8	173	192	104
		Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Kitee	otj	Muu	3	3 295	10,00	8,96	5,68	3	47	37	20
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kontiolahti	otj	Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Kunta	16	1 314	15,00	14,50	1,99	16	54	52	6
Lieksa	stj	Muu	5	1 488	6,70	10,86	9,08	5	27	42	36
		Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Liperi	otj	Muu	3	1 750	5,04	6,19	3,39	2	-	-	-
		Kunta	3	1 600	11,50	8,94	6,37	3	77	60	42
Nurmekoski	stj	Muu	3	1 278	7,00	8,37	2,37	3	39	38	7
		Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Rääkkylä	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Keski-Suomi Mellersta Finland											
Hankasalmi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Joutsa	otj	Kunta	44	984	27,53	56,97	39,71	44	110	199	131

2.2 Asuinpienlukiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Jämsä	stj	Kunta	7	1 334	5,00	4,42	1,53	7	20	20	7
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	3	1 334	1,70	1,40	0,51	2	-	-	-
		Muu	3	1 706	9,36	10,26	7,97	2	-	-	-
Karstula	otj	Kunta	4	2 237	4,52	4,40	2,42	4	23	22	12
Keuruu	otj	Kunta	8	1 916	4,51	5,41	3,46	8	23	27	17
		Muu	11	1 390	11,54	18,77	12,99	10	54	80	51
Kinnula	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Kivijärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	3	2 967	2,51	3,28	1,84	2	-	-	-
Kyyjärvi	otj	Kunta	3	2 630	0,60	0,67	0,50	3	3	4	3
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Laukaa	otj	Kunta	3	1 204	20,83	21,01	3,44	3	83	84	15
		Muu	24	1 563	23,47	23,65	3,53	23	100	102	19
Luhanka	otj	Kunta	11	2 419	29,96	25,80	10,14	10	207	177	85
Multia	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Muurame	otj	Kunta	35	1 506	20,19	22,05	7,42	35	95	110	42
		Muu	8	1 599	17,84	22,94	17,07	8	89	110	77
Petäjävesi	otj	Kunta	17	2 629	2,38	2,63	0,68	17	12	13	3
Pihtipudas	otj	Kunta	6	1 946	16,43	12,97	8,32	6	82	65	42
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Saarijärvi	otj	Kunta	10	1 261	4,01	3,95	0,81	8	20	19	5
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Toivakka	otj	Kunta	9	1 924	1,00	2,75	2,74	8	4	10	12
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Uurainen	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Viitasaari	otj	Kunta	10	1 817	19,03	15,91	9,64	7	151	138	85
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Äänekoski	stj	Kunta	6	1 565	10,74	17,15	15,48	6	48	85	78
		Muu	3	778	5,21	5,13	2,09	3	21	21	8
	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten											
Alajärvi	otj	Kunta	3	1 927	2,40	2,23	0,83	3	12	11	4
		Muu	10	3 616	3,52	3,74	1,48	9	16	33	41
Alavus	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	7	1 272	6,00	6,36	1,25	7	24	25	5
		Muu	5	1 818	5,22	5,35	3,97	5	21	24	18
Evijärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Ilmajoki	otj	Kunta	21	1 902	8,00	8,52	4,75	18	42	54	36
		Muu	5	1 710	12,30	10,67	4,17	5	61	65	34
Isojoki - Storå	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Jalasjärvi	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	5	2 601	2,00	1,90	0,18	4	11	12	4
		Muu	11	1 278	4,03	3,76	0,76	11	16	15	3
Karijoki - Bötom	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kauhajoki	otj	Kunta	8	1 388	2,75	2,70	0,58	8	12	11	2
		Muu	8	2 910	6,17	7,79	5,22	8	27	36	22
Kauhava	otj	Kunta	19	1 842	2,11	2,59	1,28	17	15	14	6
		Muu	4	8 125	3,51	4,22	2,76	3	19	93	135
Kuortane	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Kurikka	stj	Kunta	6	2 265	4,00	3,28	1,12	6	16	14	3
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
	otj	Kunta	3	2 315	2,35	2,78	1,07	3	14	14	2
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Lappajärvi	otj	Kunta	4	1 659	3,00	2,87	0,75	4	21	19	5
		Muu	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Lapua - Lappo	stj	Kunta	20	1 341	8,20	9,83	5,14	20	38	42	21
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
	otj	Kunta	2	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	4	1 414	9,08	8,76	4,58	4	42	42	24
Seinäjoki	stj	Kunta	113	1 362	17,00	17,91	10,54	112	68	77	31
		Muu	12	1 319	42,11	46,01	30,45	12	141	167	93
	otj	Kunta	14	1 914	9,00	12,79	10,19	14	57	61	32
Soini	otj	Kunta	4	3 648	2,00	2,00	0,00	2	-	-	-
Teuva - Östermark	otj	Kunta	5	1 935	2,00	4,50	4,28	4	25	27	21
Töysä	otj	Kunta	2	-	-	-	-	1	-	-	-

2.2 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lättare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priiset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priiset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- arvo medel- värde	
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Vimpeli	otj	Kunta	3	2 163	1,10	1,10	0,00	3	5	5	0
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Ähtäri - Etseri	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Pohjanmaa Österbotten											
Isokyrö - Storkyro	otj	Kunta	6	2 997	2,64	2,44	0,93	6	12	15	9
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kaskinen - Kaskö	stj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Korsnäs	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kristiinankaupunki - Kristinestad	stj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	5	1 938	21,49	20,53	12,41	5	86	82	50
Kruunupyy - Kronoby	otj	Muu	3	4 931	4,44	16,25	21,87	2	-	-	-
Laihia - Laihela	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
	otj	Kunta	23	1 694	3,36	3,31	0,75	19	16	16	3
		Muu	4	2 382	5,38	6,95	6,09	4	38	53	51
Luoto - Larsmo	otj	Kunta	7	1 745	6,94	12,43	8,34	4	40	59	43
		Muu	4	1 682	4,43	7,97	9,69	3	21	57	68
Maalahti - Malax	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Mustasaari - Korsholm	otj	Kunta	16	1 344	19,00	14,86	5,92	16	76	62	21
		Muu	11	9 094	28,57	24,62	12,17	11	114	107	46
Närpiö - Närpes	otj	Kunta	4	1 723	2,40	3,20	1,92	4	15	17	10
		Muu	3	8 710	1,43	1,64	0,42	3	15	13	7
Oravainen - Oravais	otj	Kunta	4	2 427	2,02	2,01	0,01	4	12	12	2
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Pietarsaari - Jakobstad	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	4	1 122	14,86	15,70	4,77	4	60	66	16
Pedersöre	stj	Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	5	1 619	6,80	6,06	1,03	5	37	36	7
		Muu	5	12 322	4,96	21,36	32,59	5	80	126	146
Uusikaarlepyy - Nykarleby	stj	Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
	otj	Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Vaasa - Vasa	stj	Kunta	23	979	22,50	29,51	15,35	23	86	110	58
		Muu	11	1 080	63,64	77,37	45,21	11	348	333	196
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Vähäkyrö - Lillkyro	otj	Kunta	9	1 649	3,30	2,97	0,60	8	14	16	4
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Vöyri-Maksamaa Vörå-Maxmo	otj	Kunta	5	2 505	2,02	5,13	6,91	5	16	29	33
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten											
Kannus	otj	Kunta	6	1 853	2,17	2,22	0,79	6	10	13	8
		Muu	7	2 399	10,59	7,70	5,41	5	44	44	10
Kaustinen - Kaustby	otj	Kunta	4	1 751	3,50	3,79	0,83	3	18	20	4
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kokkola - Karleby	stj	Kunta	33	1 529	18,13	28,45	21,13	33	73	107	76
		Muu	5	1 824	11,53	18,49	15,72	5	100	89	57
	otj	Kunta	11	1 220	18,13	27,33	24,38	11	72	108	88
		Muu	5	1 375	15,72	16,83	11,01	5	63	70	42
Lestijärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Lohtaja - Lochteå	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Perho	otj	Kunta	3	1 599	0,30	0,32	0,04	2	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Toholampi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Veteli - Vetil	otj	Muu	4	2 132	4,00	4,11	0,68	4	20	21	3
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten											
Alavieska	otj	Kunta	3	1 992	7,00	7,00	0,00	3	35	35	0
Haapajärvi	stj	Kunta	3	1 772	1,68	1,63	0,09	3	8	8	0
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Haapavesi	otj	Kunta	6	1 753	4,80	4,53	1,20	5	24	24	1
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Haukipudas	otj	Kunta	8	1 301	22,31	19,61	10,38	8	112	94	45
		Muu	22	2 231	21,37	26,24	22,38	19	121	139	109
Li	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	7	1 437	8,32	11,93	7,21	7	42	58	36
Kalajoki	otj	Kunta	23	1 639	5,56	5,58	2,37	23	27	26	7
		Muu	7	2 219	4,67	11,55	12,98	4	57	118	139
Kempele	otj	Kunta	45	1 400	35,00	34,83	4,37	45	146	151	28
		Muu	16	1 409	39,84	43,49	14,92	15	204	202	54

2.2 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lättare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Kiiminki	otj	Kunta	12	1 203	27,00	27,75	4,57	12	108	117	30
		Muu	6	1 281	26,27	31,58	12,17	6	116	145	69
Kuusamo	otj	Muu	6	1 551	15,55	26,15	28,46	3	64	68	24
Liminka - Limingo	otj	Kunta	5	1 715	4,20	7,72	5,80	5	17	31	23
		Muu	23	1 646	14,58	16,67	9,82	23	58	72	50
Lumijoki	otj	Kunta	4	2 049	7,00	6,75	0,50	3	30	35	10
Merijärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Muhos	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Nivala	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	3	3 715	9,84	8,67	3,68	3	46	39	16
Oulainen	stj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	5	4 541	5,48	6,33	4,70	3	41	45	14
	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Oulu - Uleåborg	stj	Kunta	64	986	50,00	61,27	32,81	64	171	182	59
		Muu	39	1 184	62,94	91,96	66,89	38	314	418	282
	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Oulunsalo	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	5	1 054	48,78	41,45	11,01	5	163	156	43
Pudasjärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	4	6 037	2,74	3,66	2,61	3	10	11	3
Pyhäjoki	otj	Kunta	3	910	1,97	1,68	0,51	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Pyhäjärvi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	4	1 338	7,74	6,67	2,33	4	31	27	8
Raahe - Brahestad	stj	Kunta	4	974	8,92	9,50	5,63	4	25	25	7
		Muu	5	1 169	18,70	31,30	33,66	5	91	79	63
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Reisjärvi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Sievi	otj	Kunta	5	1 809	4,26	4,81	2,25	5	21	23	10
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Siikajoki	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Siikalatva	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Taivalkoski	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Tyrnävä	otj	Kunta	3	2 511	13,44	14,50	1,84	3	54	64	17
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Vihanti	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Ylivieska	stj	Kunta	41	1 456	10,50	10,72	2,34	41	51	49	8
		Muu	3	1 110	15,92	15,74	8,79	3	79	70	33
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kainuu Kajanaland											
Kajaani - Kajana	stj	Kunta	6	1 170	10,64	10,53	0,87	6	44	44	1
		Muu	12	1 587	7,89	10,60	7,35	10	44	52	27
	otj	Kunta	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Paltamo	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Puolanka	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Ristijärvi	otj	Kunta	3	667	1,40	1,40	0,00	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Sotkamo	otj	Kunta	22	1 473	17,50	17,94	12,12	22	70	74	47
		Muu	7	1 669	20,41	21,25	9,06	7	105	101	36
Suomussalmi	otj	Kunta	3	2 810	10,44	10,44	0,00	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Lappi Lappland											
Inari - Enare	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	3	3 180	5,50	3,88	3,04	3	28	23	18
Kemi	stj	Muu	3	1 080	12,00	10,80	2,23	3	48	43	9
Keminmaa	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kittilä	otj	Kunta	15	1 863	7,51	8,49	4,04	15	50	50	17
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Kolari	otj	Kunta	7	1 839	10,49	9,43	2,64	7	60	60	19
		Muu	8	2 461	8,16	8,02	4,12	6	57	51	23
Kemijärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Ranua	otj	Muu	2	-	-	-	-	1	-	-	-

2.2 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- arvo medel- värde	
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Rovaniemi	stj	Kunta	8	1 182	17,21	26,15	25,96	8	72	115	119
		Muu	11	1 511	17,27	38,21	45,32	11	86	197	219
Salla	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	24	1 857	22,37	21,98	9,20	22	112	115	30
Salla	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Savukoski	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Salo	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Simo	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Sodankylä	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Sodankylä	otj	Muu	5	1 503	9,29	8,48	1,92	5	39	43	13
Tervola	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Tervola	otj	Muu	3	2 138	15,00	11,82	8,49	2	-	-	-
Tornio - Torneå	stj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
		Muu	5	1 459	23,06	21,24	4,54	3	80	74	16
Pello	otj	Muu	3	1 221	19,35	19,48	2,69	3	74	69	11
		Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Ahvenanmaa Åland											
Finström	otj	Muu	4	6 150	9,02	8,51	1,91	4	90	77	34
Föglö	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Jomala	otj	Muu	19	1 651	22,03	23,25	8,37	19	106	120	37
Lemland	otj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Maarianhamina	stj	Kunta	2	-	-	-	-	2	-	-	-
		Muu	4	818	72,67	71,96	5,85	3	280	266	31
Saltvik	otj	Kunta	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Sund	otj	Muu	1	-	-	-	-	1	-	-	-
Vårdö	otj	Muu	2	-	-	-	-	2	-	-	-

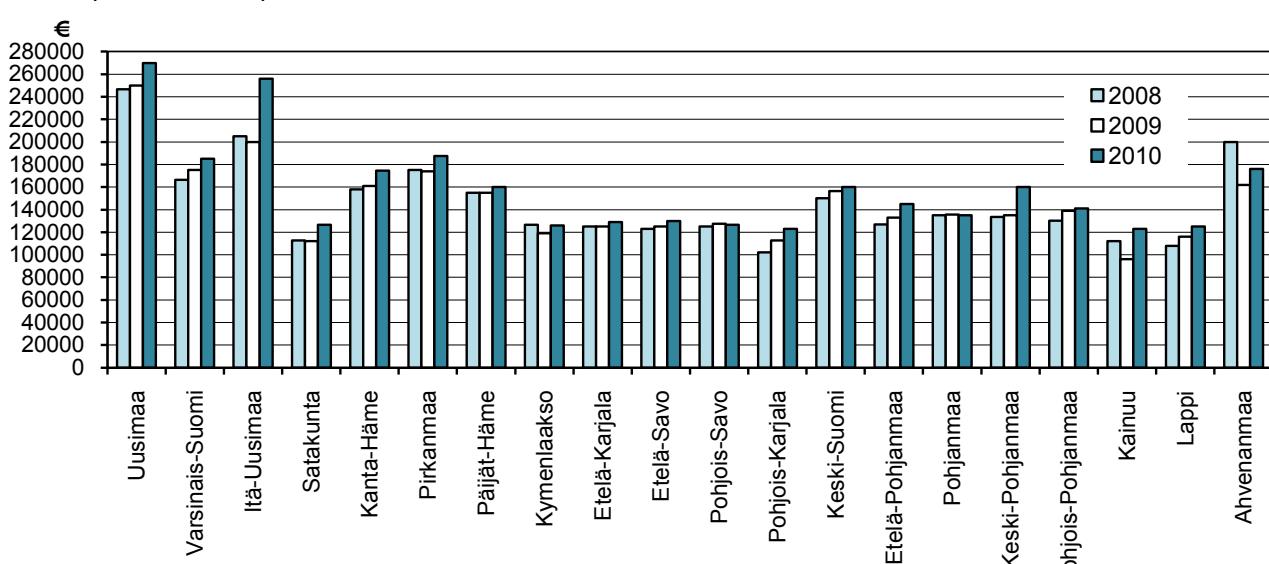
2.3 Asuinpienialokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet

2.3 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	lukumäärä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal- medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel- värde</i>	keskijohonta <i>standard- avvikelse</i>	mediaanin muutos <i>2009 ändring</i>
		kpl	m ²	€	€	%
Uusimaa	1 642	1 148	270 000	300 184	148 586	8 %
Varsinais-Suomi	1 048	1 451	185 000	194 215	83 259	6 %
Itä-Uusimaa	119	1 252	256 000	272 591	118 144	28 %
Satakunta	614	1 482	126 500	137 060	62 491	13 %
Kanta-Häme	526	1 439	174 500	183 773	77 886	8 %
Pirkanmaa	1 150	1 398	187 500	204 032	104 889	8 %
Päijät-Häme	481	1 336	160 000	170 900	72 666	3 %
Kymenlaakso	637	1 344	126 000	130 733	57 416	6 %
Etelä-Karjala	461	1 315	129 000	140 883	75 337	3 %
Etelä-Savo	275	1 426	130 000	139 591	63 592	4 %
Pohjois-Savo	380	1 577	126 500	151 471	100 718	-1 %
Pohjois-Karjala	302	1 501	123 000	132 424	67 945	9 %
Keski-Suomi	736	1 428	160 000	168 347	74 949	2 %
Etelä-Pohjanmaa	425	1 495	145 000	155 023	67 686	9 %
Pohjanmaa	231	1 530	135 000	149 073	79 616	0 %
Keski-Pohjanmaa	172	1 345	160 000	164 261	66 504	19 %
Pohjois-Pohjanmaa	817	1 435	141 000	154 402	87 458	1 %
Kainuu	107	1 480	123 000	136 747	66 175	28 %
Lappi	307	1 366	125 000	134 210	76 835	8 %
Ahvenanmaa	57	1 260	176 000	185 146	64 904	9 %
Koko maa - Hela landet	10 487	1 380	165 000	186 489	109 629	
muutos ändring 2009		17 %		6 %	8 %	

Pientalokiinteistöjä koskevia hintakehityskäyriä on luvussa 7.

Se även prisindexen i kapitel 7.



Kuva 5. Rakennetun omakotikiinteistön mediaanhinta maakunnittain (2007-2009)

Bild 5. Medianpris för bebyggd egnahemsfastighet per landskap (2007-2009)

**2.3.1 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain:
rakennetut kohteet**

**2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun:
bebyggda objekt**

hintta > 26 000 €
300 m² < pinta-ala < 20 000 m²

pris > 26 000 €
300 m² < areal < 20 000 m²

2.3.1 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde kpl	mediaani median	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
Uusimaa Nyland					
Espoo - Esbo	146	1 107	425 000	452 271	181 501
Hanko - Hangö	28	1 286	135 000	188 744	142 298
Helsinki - Helsingfors	174	885	392 500	419 998	205 245
Vantaa - Vanda	311	1 081	300 500	312 259	103 776
Hyvinkää - Hyvinge	122	1 075	234 000	244 176	80 327
Inkoo - Ingå	10	2 067	287 000	306 200	96 703
Järvenpää - Träskända	88	992	263 260	279 847	80 871
Karjalohja - Karislojo	7	2 279	150 000	159 286	71 609
Karkkila - Högfors	36	1 346	160 000	164 194	50 713
Kauniainen - Grankulla	5	1 270	600 000	659 000	130 595
Kerava - Kervo	37	789	247 000	255 351	79 265
Kirkkonummi - Kyrkslätt	49	1 398	339 500	363 522	112 645
Lohja - Lojo	173	1 189	225 000	232 994	72 413
Mäntsälä	58	1 183	229 500	244 053	66 910
Nummi-Pusula	9	1 305	185 000	189 000	51 817
Nurmijärvi	114	1 315	264 500	278 749	90 347
Pornainen - Borgnäs	11	1 368	225 000	228 955	42 197
Raasepori - Raseborg	91	1 290	166 000	175 876	62 619
Siuntio - Sjundeå	15	1 433	270 000	283 200	85 842
Tuusula - Tusby	116	1 248	264 500	273 326	91 322
Vihti - Vichtis	41	1 291	299 500	290 600	88 149
Varsinais-Suomi Egentliga Finland					
Aura	13	1 374	189 000	175 946	56 961
Kaarina - S:t Karins	121	1 506	219 000	227 757	82 371
Koski TI	6	2 151	119 500	136 000	40 973
Kustavi - Gustavs	1	-	-	-	-
Kemiönsaari - Kimitoön	10	4 634	82 500	114 500	99 692
Laitila	9	1 976	130 000	132 667	18 661
Lieto - Lundo	96	1 395	211 500	208 103	62 570
Loimaa	53	1 126	105 000	108 062	44 964
Länsi-Turunmaa - Västboland	50	1 124	167 250	186 092	87 396
Marttila	6	1 337	155 000	153 333	26 823
Masku	40	1 743	222 250	218 108	53 062
Mynämäki	18	1 969	153 750	156 639	47 030
Naantali - Nådendal	66	1 482	223 250	236 572	81 305
Nousiainen - Nousis	19	1 411	229 000	211 763	32 646
Oripää	2	-	-	-	-

2.3.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: babyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmittel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	m ²	€	€	€
Paimio - Pemar	48	1 499	195 000	192 917	50 406
Pyhäraanta	5	1 490	103 000	110 700	38 330
Pöytyä	36	1 633	129 500	131 514	44 759
Raisio - Reso	78	1 211	215 500	217 473	66 189
Rusko	17	1 528	225 000	204 029	60 533
Salo	139	1 420	154 000	166 531	64 004
Sauvo - Sagu	8	1 881	155 000	161 688	73 764
Somero	16	1 381	137 000	139 969	60 923
Taivassalo - Tövsala	7	2 210	157 000	172 000	46 014
Tarvasjoki	1	-	-	-	-
Turku - Åbo	153	1 164	225 000	237 649	110 268
Uusikaupunki - Nystad	22	2 280	125 500	131 636	35 105
Itä-Uusimaa Östra Nyland					
Askola	10	1522	224000	213600	55602
Lapinjärvi - Lappträsk	3	2586	145000	142333	51052
Loviisa - Lovisa	59	1311	157000	161102	53916
Myrskylä - Mörskom	5	2320	90000	113200	53040
Pukkila	1	-	-	-	-
Porvoo - Borgå	86	1106	264500	279736	105382
Sipoo - Sibbo	14	1313	350000	371929	139154
Satakunta					
Eura	28	1 638	101 250	110 796	39 880
Eurajoki - Euraåminne	15	1 396	147 500	150 500	52 586
Harjavalta	43	1 561	102 500	100 988	33 679
Honkajoki	3	1 748	95 000	93 333	22 546
Huittinen	36	1 903	133 500	136 253	50 398
Jämijärvi	3	1 603	130 000	124 000	34 395
Kankaanpää	44	1 241	166 000	162 307	56 823
Karvia	1	-	-	-	-
Kiikoinen	3	1 632	92 500	98 500	22 119
Kokemäki - Kumo	19	1 744	95 000	106 447	46 632
Köyliö - Kjulo	10	2 339	87 500	98 700	43 166
Lavia	1	-	-	-	-
Luvia	15	1 458	166 500	162 633	56 839
Merikarvia - Sastmola	6	3 720	86 250	86 167	22 079
Nakkila	26	1 990	115 750	126 108	47 916
Pomarkku - Påmark	10	1 655	106 250	107 150	33 534
Pori - Björneborg	201	1 220	127 000	137 489	64 296
Punkalaidun	1	-	-	-	-
Rauma - Raumo	74	1 510	150 500	174 272	82 949
Siikainen	1	-	-	-	-
Säkylä	26	1 503	90 000	106 635	45 372
Ulvila - Ulvsby	48	1 327	134 000	151 404	57 169
Kanta-Häme Egentliga Tavastland					
Forssa	64	1 005	144 500	146 502	48 444
Hattula	19	1 476	186 000	197 813	77 398
Hausjärvi	40	1 657	173 500	177 338	82 768

2.3.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: babyggda objekt

kunta <i>commun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmedel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	m ²	€	€	€
Humppila	4	3 859	75 500	84 000	30 605
Hämeenlinna - Tavastehus	180	1 493	176 750	195 771	93 420
Janakkala	56	1 557	168 750	184 541	69 055
Jokioinen - Jockis	13	2 119	95 000	102 308	47 966
Loppi	36	1 356	188 500	190 778	32 955
Riihimäki	97	1 240	185 000	198 476	65 817
Tammela	15	1 839	199 000	192 167	66 898
Ypääjä	2	-	-	-	-
Pirkanmaa <i>Birkaland</i>					
Akaa	115	1 542	160 000	162 823	62 259
Hämeenkyrö - Tavastkyro	27	1 534	148 000	164 056	57 029
Ikaalinen - Ikalis	12	1 362	175 000	166 375	53 050
Juupajoki	8	1 910	118 500	117 650	41 090
Kangasala	110	1 385	233 250	237 080	75 162
Kihniö	5	1 472	108 000	111 200	47 304
Kylmäkoski	7	1 568	187 000	213 071	82 440
Lempäälä	56	1 513	214 000	225 948	96 515
Mänttä-Vilppula	35	1 739	92 000	105 777	84 651
Nokia	118	1 273	197 250	219 875	117 472
Orivesi	34	1 744	157 500	158 771	56 745
Parkano	15	1 612	107 500	101 133	38 108
Pirkkala - Birkala	56	1 202	262 500	281 063	110 356
Pälkäne	32	2 222	195 000	191 797	57 593
Ruovesi	5	1 763	116 000	116 600	32 184
Sastamala	97	1 683	133 000	131 894	57 991
Tampere - Tammerfors	187	937	240 000	266 673	99 227
Urjala	12	2 076	104 000	111 625	57 858
Valkeakoski	75	1 156	164 000	186 887	126 713
Vesilahti	18	2 010	220 000	216 556	60 632
Virrat - Virdois	15	2 179	110 000	112 706	56 822
Ylöjärvi	110	1 279	214 500	219 876	100 146
Päijät-Häme <i>Päijänne-Tavastland</i>					
Artjärvi - Artsjö	3	2 509	133 000	112 000	38 118
Asikkala	28	1 366	161 000	175 804	57 093
Hartola	3	1 521	90 000	104 000	36 097
Hollola	57	1 424	191 000	196 926	68 751
Heinola	76	1 241	140 000	142 053	58 232
Hämeenkoski	8	1 745	166 000	167 750	50 042
Kärkölä	18	1 693	131 000	131 722	51 107
Lahti - Lahtis	152	1 190	175 500	194 976	88 540
Nastola	50	1 409	159 500	170 047	61 834
Oirimattila	76	1 382	148 000	153 969	47 816
Padasjoki	1	-	-	-	-
Sysmä	9	1 684	110 000	104 778	37 164
Kymenlaakso <i>Kymmenedalen</i>					
Hamina - Fredrikshamn	76	1 332	137 500	145 580	58 523
litti	14	1 590	115 000	117 786	50 408

2.3.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: babyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmedel- värde</i> <i>m²</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i> €	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i> €
	kpl		€	€	€
Kotka	110	1 045	133 250	138 307	63 079
Kouvola	404	1 363	120 000	124 884	54 925
Miehikkälä	1	-	-	-	-
Pyhtää - Pyttis	27	2 064	137 500	153 648	59 312
Virolahti	5	1 753	138 000	127 600	54 710
Etelä-Karjala Södra Karelen					
Imatra	158	1 322	104 250	107 802	52 424
Lappeenranta - Villmanstrand	208	1 144	145 000	161 345	76 965
Lemi	19	1 429	163 000	179 184	52 903
Luumäki	13	1 812	175 000	158 077	58 280
Parikkala	2	-	-	-	-
Rautjärvi	15	1 555	64 500	73 067	36 031
Ruokolahti	16	1 683	123 250	159 313	117 839
Savitaipale	8	1 923	129 500	117 500	50 690
Suomenniemi	3	4 700	72 000	86 333	64 702
Taipalsaari	19	1 184	167 000	201 800	90 349
Etelä-Savo Södra Savolax					
Enonkoski	1	-	-	-	-
Heinävesi	5	1 264	107 000	89 000	44 626
Hirvensalmi	5	2 019	140 000	165 800	86 924
Joroinen - Jorois	14	1 387	104 500	98 929	29 859
Juva	13	1 157	122 000	132 154	34 746
Kangasniemi	7	1 473	160 000	189 714	67 394
Kerimäki	14	1 697	133 250	130 286	33 131
Mikkeli - S:t Michels	91	1 311	159 000	160 876	71 578
Mäntyharju	12	1 333	103 500	104 083	31 811
Pertunmaa	1	-	-	-	-
Pieksämäki	21	1 840	117 500	114 190	43 680
Punkaharju	7	1 416	135 000	128 500	40 981
Puumala	13	2 127	110 000	133 846	107 640
Rantasalmi	4	1 349	97 500	91 250	49 054
Ristiina	13	1 399	162 000	167 654	40 135
Savonlinna - Nyslott	46	1 247	131 000	139 538	56 032
Sulkava	8	1 551	97 500	94 750	29 036
Pohjois-Savo Norra Savolax					
Iisalmi - Idensalmi	16	1 237	140 000	142 125	48 960
Juankoski	16	2 307	96 750	103 406	44 217
Kaavi	6	1 783	96 250	118 750	75 359
Karttula	10	2 711	159 550	164 010	59 825
Keitele	6	1 380	119 500	133 000	73 220
Kiuruvesi	16	1 594	79 500	95 281	46 293
Kuopio	58	1 301	217 350	263 438	170 999
Lapinlahti	19	1 573	135 000	127 553	32 402
Leppävirta	23	2 103	94 000	101 617	47 230
Maaninka	5	3 425	146 500	156 200	72 817
Nilsiä	16	1 114	102 500	100 053	38 973
Pielavesi	3	2 873	130 000	144 000	70 057

2.3.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmittel- värde</i> <i>m²</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i> €	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i> €
	kpl		€	€	€
Rautalampi	10	2 041	99 000	97 835	50 007
Rautavaara	2	-	-	-	-
Siilinjärvi	51	1 225	219 000	213 592	57 620
Sonkajärvi	11	1 271	95 000	95 791	33 382
Suonenjoki	27	1 233	122 000	108 985	44 082
Tervo	1	-	-	-	-
Tuusniemi	8	2 819	118 500	119 000	27 412
Varkaus	66	1 409	98 000	121 503	56 551
Varpaisjärvi	4	2 153	74 250	123 000	108 311
Pohjois-Karjala Norra Karelen					
Ilomantsi - <i>Ilomants</i>	11	1 609	67 500	73 909	23 806
Joensuu	114	1 474	153 750	166 344	68 088
Juuka	7	1 519	114 000	101 000	26 608
Kesälahti	7	2 268	100 000	93 571	34 244
Kitee	12	1 484	117 500	110 217	40 234
Kontiolahti	17	1 401	218 000	214 941	54 326
Outokumpu	14	2 046	107 501	107 593	45 528
Lieksa	34	1 385	71 500	75 779	34 258
Liperi	42	1 431	139 000	145 314	55 165
Nurmes	30	1 136	80 500	79 142	35 830
Rääkkylä	1	-	-	-	-
Tohmajärvi	7	2 681	115 000	107 857	39 096
Valtimo	6	1 603	68 750	71 667	23 082
Keski-Suomi Mellersta Finland					
Hankasalmi	13	2 322	115 000	117 385	39 190
Joutsa	13	1 305	120 000	116 231	28 589
Jyväskylä	320	1 192	190 000	201 224	71 481
Jämsä	74	1 489	112 500	112 175	42 584
Kannonkoski	6	2 006	86 500	80 958	17 456
Karstula	7	1 755	120 000	138 643	42 139
Keuruu	37	1 695	100 000	114 968	76 930
Kinnula	1	-	-	-	-
Kivijärvi	1	-	-	-	-
Kuhmoinen	3	2 181	210 000	221 667	20 207
Kyyjärvi	3	3 695	55 000	61 200	29 788
Laukaa	71	1 558	175 000	181 021	50 873
Multia	4	1 432	71 500	75 750	40 028
Muurame	47	1 844	190 000	213 647	96 214
Petäjävesi	7	2 405	193 000	183 714	39 727
Pihtipudas	7	1 688	113 000	104 429	36 495
Saarijärvi	20	1 276	127 500	129 850	34 939
Toivakka	3	2 252	152 500	140 833	41 256
Uurainen	3	1 711	127 500	113 500	24 683
Viitasaari	20	1 689	140 000	133 225	62 275
Äänekoski	76	1 296	130 000	134 616	49 792
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten					
Alajärvi	4	2 036	148 100	144 300	69 299

2.3.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: babyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmittel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
		kpl	€	€	€
Alavus	13	1 375	118 000	137 577	68 647
Evijärvi	1	-	-	-	-
Ilmajoki	28	1 541	141 500	139 457	55 547
Isojoki - Storå	1	-	-	-	-
Jalasjärvi	13	1 399	100 000	115 308	33 244
Kauhajoki	28	1 566	131 500	134 286	44 795
Kauhava	41	1 837	95 000	107 695	44 127
Kurikka	25	1 580	120 000	130 120	54 318
Lappajärvi	4	1 505	88 325	90 413	48 983
Lapua - Lappo	50	1 410	153 500	150 320	64 015
Seinäjoki	189	1 249	170 000	184 339	71 344
Soini	4	2 119	130 000	131 250	16 520
Teuva - Östermark	4	4 544	107 500	117 500	37 081
Töysä	5	2 355	118 000	130 900	76 068
Vimpeli	3	1 325	111 000	106 167	52 916
Ähtäri - Etseri	12	1 899	119 250	139 667	43 676
Pohjanmaa Österbotten					
Isokyrö - Storkyro	10	1 929	130 500	121 700	54 112
Kaskinen - Kaskö	6	689	64 000	61 000	26 389
Korsnäs	1	-	-	-	-
Kristiinankaupunki - <i>Kristinestad</i>	13	1 187	96 000	103 436	28 858
Kruunupyy - Kronoby	9	3 181	80 000	92 667	59 990
Laihia - Laihela	28	1 757	162 000	161 054	75 573
Luoto - Larsmo	3	2 035	75 000	96 667	48 294
Maalahti - Malax	1	-	-	-	-
Mustasaari - Korsholm	20	1 403	163 000	173 150	55 200
Närpiö - Närpes	6	2 188	101 250	101 850	40 793
Oravainen - Oravais	4	2 283	74 250	83 375	25 243
Pietarsaari - Jakobstad	39	1 108	126 000	133 077	65 961
Pedersöre	10	1 218	129 000	126 250	57 747
Uusikaarlepyy - Nykarleby	7	1 577	65 000	117 286	93 166
Vaasa - Vasa	58	1 210	177 500	198 741	95 958
Vähäkyrö - Lillkyro	9	2 732	145 000	152 611	27 411
Vöyri-Maksamaa Vörå-Maxmo	7	2 294	120 000	144 429	85 574
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten					
Kannus	17	1 466	120 000	128 676	41 149
Kaustinen - Kaustby	10	1 516	125 500	128 500	25 291
Kokkola - Karleby	133	1 241	179 000	175 304	69 587
Lestijärvi	2	-	-	-	-
Perho	1	-	-	-	-
Toholampi	5	1 758	132 000	124 400	36 018
Veteli - Vetil	4	2 796	140 000	135 250	32 549
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten					
Alavieska	4	1 663	116 500	118 750	23 358
Haapajärvi	13	1 530	81 000	100 308	58 857
Haapavesi	16	1 972	121 000	112 863	39 813

2.3.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: babyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmittel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
		kpl	m ²	€	€
Hailuoto - Karlö	3	2 796	155 000	151 833	24 901
Haukipudas	63	1 668	154 000	157 504	56 653
Ii	19	1 365	148 000	133 958	54 996
Kalajoki	31	1 584	120 000	123 826	47 271
Kempele	87	1 318	181 000	187 266	59 144
Kiiminki	35	1 373	170 000	168 443	64 031
Kuusamo	26	1 444	116 000	130 981	59 790
Kärsämäki	3	1 213	120 000	108 333	53 463
Liminka - Limingo	44	1 684	189 450	178 882	43 446
Lumijoki	8	1 705	174 750	161 438	31 280
Muhos	26	1 304	126 450	131 006	37 087
Nivala	17	1 372	127 000	133 618	40 487
Oulainen	25	1 195	115 000	117 500	46 651
Oulu - Uleåborg	147	1 146	208 000	228 776	140 730
Oulunsalo	31	1 252	154 000	169 532	60 691
Pudasjärvi	10	1 280	92 750	97 150	45 448
Pyhäjoki	4	3 280	65 500	67 750	36 791
Pyhäjärvi	13	1 979	85 000	92 539	27 989
Pyhätä	3	1 195	62 000	78 333	28 290
Raahe - Brahestad	65	1 132	95 000	98 606	36 174
Reisjärvi	4	1 833	120 000	116 575	27 774
Sievi	5	1 624	142 000	121 860	55 229
Siikajoki	6	1 610	62 750	57 750	17 297
Siikalatva	12	1 448	79 000	81 167	40 665
Taivalkoski	16	1 486	76 000	83 194	28 815
Tyrnävä	20	1 699	151 500	142 000	37 079
Utajärvi	5	1 490	75 000	85 300	34 611
Vihanti	7	5 612	63 000	64 250	28 752
Yli-Ii	4	1 855	69 750	63 000	27 194
Ylivieska	45	1 256	139 000	142 950	50 464
Kainuu Kajanaland					
Kajaani - Kajana	43	1 272	137 000	154 197	64 784
Kuhmo	13	1 487	73 000	90 308	37 673
Paltamo	4	2 424	77 500	83 625	20 798
Puolanka	3	1 651	50 000	52 500	9 987
Ristijärvi	5	1 254	75 500	81 900	34 199
Sotkamo	28	1 629	164 500	178 143	57 253
Suomussalmi	7	1 864	94 000	93 143	38 155
Vaala	4	1 192	72 000	71 500	11 446
Lappi Lapland					
Inari - Enare	9	1 927	120 000	99 000	38 558
Kemi	51	1 180	95 000	103 735	43 738
Keminmaa	14	1 580	100 625	109 054	44 265
Kittilä	10	1 350	142 500	152 900	45 713
Kolari	4	1 396	73 750	74 375	9 656
Kemijärvi	16	1 258	70 000	72 375	36 245
Muonio	2	-	-	-	-

2.3.1 Asuinpien taloksiintiöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: babyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmittel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
		kpl	m ²	€	€
Posio	3	1 847	65 000	86 667	39 273
Ranua	9	1 793	65 000	68 267	20 557
Rovaniemi	130	1 279	155 250	178 091	84 051
Salla	4	1 351	90 000	82 500	21 079
Simo	3	2 372	61 000	53 000	16 523
Sodankylä	12	1 746	146 500	137 792	63 060
Tervola	3	2 283	42 000	45 667	17 786
Tornio - Torneå	25	1 038	110 000	129 440	65 431
Pello	8	1 517	63 950	63 175	31 525
Ylitornio - Övertorneå	4	2 823	76 250	78 125	32 620
Ahvenanmaa Åland					
Eckerö	2	-	-	-	-
Finström	10	2 083	173 000	174 982	35 659
Hammarland	1	-	-	-	-
Jomala	6	1 152	233 500	222 333	77 454
Lemland	2	-	-	-	-
Maarianhamina	31	832	190 000	194 242	72 127
Saltvik	4	1 786	145 000	145 000	16 833
Vårdö	1	-	-	-	-

**2.4 Asuinpien talo-kiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain:
rakentamattomat kohteet**

**2.4 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap:
obebyggda objekt**

maakunta <i>landskap</i>	lukumäärä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal-</i> <i>medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel-</i> <i>värde</i>	keskijajonta <i>standard-</i> <i>avvikelse</i>	mediaanin muutos <i>2009</i> <i>ändring</i>
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	%
Uusimaa	282	6 027	8,50	11,97	9,90	16 %
Varsinais-Suomi	188	6 952	3,00	4,86	5,01	0 %
Itä-Uusimaa	131	6 783	7,40	9,18	7,04	16 %
Satakunta	80	5 836	1,79	2,71	3,02	-15 %
Kanta-Häme	90	6 414	3,00	4,49	4,59	50 %
Pirkanmaa	231	6 560	4,44	5,88	5,43	6 %
Päijät-Häme	70	5 271	3,80	5,61	4,91	3 %
Kymenlaakso	76	4 884	2,40	3,96	3,90	20 %
Etelä-Karjala	60	6 226	2,07	3,98	5,17	-24 %
Etelä-Savo	77	6 695	2,00	3,89	5,36	19 %
Pohjois-Savo	195	6 650	2,54	4,02	4,52	22 %
Pohjois-Karjala	127	6 978	1,70	2,78	3,19	3 %
Keski-Suomi	216	5 909	3,18	5,15	5,01	59 %
Etelä-Pohjanmaa	163	4 901	1,73	3,33	3,91	15 %
Pohjanmaa	164	4 349	3,83	5,61	5,96	19 %
Keski-Pohjanmaa	68	5 567	2,66	3,85	4,04	23 %
Pohjois-Pohjanmaa	290	6 236	2,26	4,34	5,06	6 %
Kainuu	43	6 282	3,60	4,36	4,18	80 %
Lappi	115	6 114	2,33	3,06	3,62	27 %
Ahvenanmaa	21	5 998	3,20	4,11	3,35	88 %
Koko maa - Hela <i>landet</i>	2 687	6 082	3,12	5,42	6,19	
muutos <i>ändring</i> 2009	20 %		13 %	13 %		

Ks. myös luvun 7 hintakehityskäyriä.
Se även prisindexen i kapitel 7.

**2.5 Asuinpien talokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain:
rakennetut kohteet**

**2.5 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap:
babyggda objekt**

maakunta <i>landskap</i>	lukumäärä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal-</i> <i>medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel-</i> <i>värde</i>	keskijahonta <i>standard-</i> <i>avvikelse</i>	mediaanin muutos <i>2009</i> <i>ändring</i>
	kpl	m ²	€	€	€	%
Uusimaa	610	5 721	208 000	210 929	82 829	8 %
Varsinais-Suomi	748	5 939	128 500	134 564	71 282	12 %
Itä-Uusimaa	256	5 806	184 000	188 727	87 205	15 %
Satakunta	438	5 778	79 277	91 150	55 879	-1 %
Kanta-Häme	300	5 525	134 500	132 947	66 610	8 %
Pirkanmaa	625	5 477	122 000	137 307	80 544	2 %
Päijät-Häme	238	5 000	130 450	134 313	69 123	12 %
Kymenlaakso	289	5 235	98 000	109 224	68 287	23 %
Etelä-Karjala	159	5 302	97 000	109 035	72 106	17 %
Etelä-Savo	270	6 915	89 500	102 344	64 535	0 %
Pohjois-Savo	410	5 745	114 500	120 189	76 719	0 %
Pohjois-Karjala	286	7 278	91 000	105 018	70 312	1 %
Keski-Suomi	410	5 670	117 000	125 187	77 227	2 %
Etelä-Pohjanmaa	379	4 994	70 000	82 994	61 864	2 %
Pohjanmaa	270	4 638	75 000	91 871	66 113	-6 %
Keski-Pohjanmaa	101	4 328	115 000	116 187	68 491	23 %
Pohjois-Pohjanmaa	482	5 868	95 250	109 133	67 139	-2 %
Kainuu	100	6 912	83 250	99 625	69 264	2 %
Lappi	228	5 962	80 000	91 433	62 811	16 %
Ahvenanmaa	73	4 383	111 000	127 774	83 067	14 %
Koko maa - Hela landet	6 672	5 693	115 000	126 367	79 797	
muutos <i>ändring</i> 2009		16 %		6 %	6 %	

- 3 Palvelu-, liike- ja teollisuuskiinteistöt
- 3 Service-, affärs- och industrifastigheter

3.3.1 Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

maakunta andskap		Y		Y		Y		K		K		T			
		pinta-alakeskiarvot areal/medel/värden		kerrosneliöihintta väningsyta		pinta-alakeskiarvot areal/medel/värden		kerrosneliöihintta väningsyta		pinta-alakeskiarvot areal/medel/värden		kerrosneliöihintta väningsyta			
lukumääri anta	maapinta-ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	keski- medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	lukumääri anta	maapinta-ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	keski- medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- medi- aani median	keski- arvo medel- värde		
kpl	m ²	kpl	m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	kpl	m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	m ²	€/k-m ²		
Pääkaup.seutu	3	-	-	-	-	25	3 294	4 970	350	462	384	19	5 451	3 576	
Jusimaa	2	-	-	-	-	30	3 928	1 502	55	70	81	50	6 639	2 592	
/arsiniais-Suomi	3	3 821	1 161	32	35	29	6 824	4 289	97	95	67	55	9 278	3 671	
Itä-Uusimaa	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	13	29 155	8 018	
Satakunta	5	-	-	-	-	15	4 885	1 567	47	76	91	42	7 882	2 560	
Kanta-Härme	1	-	-	-	-	7	5 824	2 584	5	8	9	16	7 618	3 135	
Pirkanmaa	3	-	-	-	-	13	2 197	2 110	133	175	180	37	7 397	3 963	
Päijät-Härme	1	-	-	-	-	7	1 893	1 176	51	104	153	15	6 237	3 135	
Kymenlaakso	3	5 046	4 279	100	98	73	7 878	2 465	62	75	65	16	15 368	2 880	
Etelä-Karjala	1	-	-	-	-	12	6 911	3 523	33	98	164	8	12 603	2 999	
Etelä-Savo	1	-	-	-	-	4	7 875	3 329	57	80	82	9	2 871	974	
Pohjois-Savo	2	-	-	-	-	6	3 297	2 860	60	112	148	20	6 506	3 001	
Pohjois-Karjala	3	3 836	998	29	68	74	23 485	7 317	8	71	116	10	6 843	2 714	
Keski-Suomi	6	5 171	2 416	50	51	29	6 7 136	3 235	45	55	55	35	4 262	1 726	
Etelä-Pohjanmaa	6	2 899	593	23	30	11	14	7 294	3 351	13	27	32	45	8 001	2 116
Pohjanmaa	1	-	-	-	-	7	4 667	5 063	15	60	74	9	4 136	1 198	
Keski-Pohjanmaa	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	9	6 491	2 080	
Pohjois-Pohjanmaa	4	10 174	1 963	42	39	13	12	9 545	3 910	43	87	137	27	6 747	2 322
Kainuu	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	4	31 247	9 558	
-appi	1	-	-	-	-	9	3 127	1 337	133	195	231	14	7 159	2 846	
Ahvenanmaa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	4 600	2 171	
Koko maa - Hela	47	5 089	1 835	41	51	42	204	5 565	3 082	60	140	223	458	8 191	2 981

Die Kosten für die Anwendung von Katalysatoren sind für alle Betriebe hinuntergegangen.

= yllestien fäkernhusen köftelläule - kvartersområde för allmänna bygghäder
K = liike- ja toimistorakennusten köftelläule - kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader
T = teollisuus- ja varastorakennysten köftelläule - kvartersområde för industri- och lagerbyggnader

**3.2 Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet
3.2 Service (Y)-, affärs- (K) och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: babygda objekt**

maakunta <i>landskap</i>	luku- määri- anta/ keski- arvo areal- medel- värde	Y			K			T							
		pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	keskiarvo medel- värde	keskijointa standard- avvikelse	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	keskijarvo median	keskijarvo medel- värde	keskijointa standard- avvikelse	luku- määri- anta/ keski- arvo areal- medel- värde	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	keskijarvo median	keskijarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
kpl	m ²	€	€	€	kpl	€	€	€	kpl	m ²	€	€	€		
Pääkaup.seutu	4	39 428	5 442 500	4 946 250	3 618 686	7	15 636	2 200 000	6 047 143	10 749 617	21	16 660	1 700 000	4 222 190	9 266 514
Uusimaa	5	3 233	260 000	225 000	126 578	9	7 623	291 300	1 920 235	2 834 464	37	4 570	330 000	395 008	309 261
Varsinais-Suomi	7	6 872	450 000	595 091	549 260	13	4 671	175 000	266 731	232 348	40	5 769	172 500	338 492	504 068
Itä-Uusimaa	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	7	12 942	182 500	528 714	815 798
Satakunta	8	5 855	207 500	341 674	362 686	10	2 856	140 500	797 520	1 871 289	25	7 176	155 000	310 415	480 016
Kanta-Häme	5	5 816	700 000	634 400	595 380	9	16 004	330 000	4 429 286	12 404 013	17	7 803	250 000	406 098	688 696
Pirkanmaa	9	6 955	114 000	524 140	1 148 837	17	7 001	520 000	1 716 487	3 446 427	45	21 428	430 000	1 167 690	2 572 116
Päijät-Häme	4	3 150	551 127	438 138	226 092	3	13 316	225 000	3 870 000	6 478 567	19	6 935	155 004	783 684	2 136 723
Kymenlaakso	4	6 752	192 000	202 250	76 986	8	5 983	375 000	1 266 563	1 454 815	27	17 031	170 000	378 722	734 721
Etelä-Karjala	6	10 075	336 806	3 381 919	4 949 918	8	5 197	261 000	488 813	553 153	16	9 219	137 500	534 967	1 252 774
Etelä-Savo	3	12 723	104 000	1 406 541	2 272 542	2	-	-	-	-	20	8 305	136 500	225 406	286 648
Pohjois-Savo	4	3 742	150 000	776 250	1 282 675	6	6 283	205 000	470 333	755 222	16	10 159	122 750	428 514	551 783
Pohjois-Karjala	9	5 086	200 000	248 722	228 891	3	4 545	330 000	928 333	1 304 802	10	13 334	132 686	291 099	484 397
Keski-Suomi	7	5 377	143 850	444 233	721 026	6	9 482	1 077 500	1 987 058	3 007 234	36	12 240	120 000	585 616	2 148 732
Etelä-Pohjanmaa	1	-	-	-	-	14	10 382	232 143	1 007 767	1 969 369	31	8 654	165 000	271 668	241 345
Pohjanmaa	1	-	-	-	-	4	6 654	70 000	70 000	40 825	12	17 471	78 662	196 567	313 668
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	4	4 190	340 000	343 713	267 457	5	11 570	114 000	211 981	232 156
Pohjois-Pohjanmaa	6	6 022	151 559	546 844	836 889	20	7 465	350 000	1 435 530	3 039 129	28	8 284	122 500	697 187	1 600 027
Kainuu	3	3 805	40 000	124 667	147 514	2	-	-	-	-	4	4 948	77 000	77 750	33 886
Lappi	4	6 380	127 500	516 250	831 538	8	16 489	148 500	2 547 892	6 713 242	12	5 188	65 000	73 208	64 719
Ahvenanmaa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	93	7 616	175 865	883 440	1 941 756	154	8 313	252 500	1 663 636	4 666 834	429	10 780	200 000	676 232	2 522 898

Y= yleisten rakennusten korttelialue - kvarterssområde för allmänna byggnader

K = liike- ja toimistorakennusten korttelialue - kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader

T = teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue - kvartersområde för industri- och lagerbyggnader

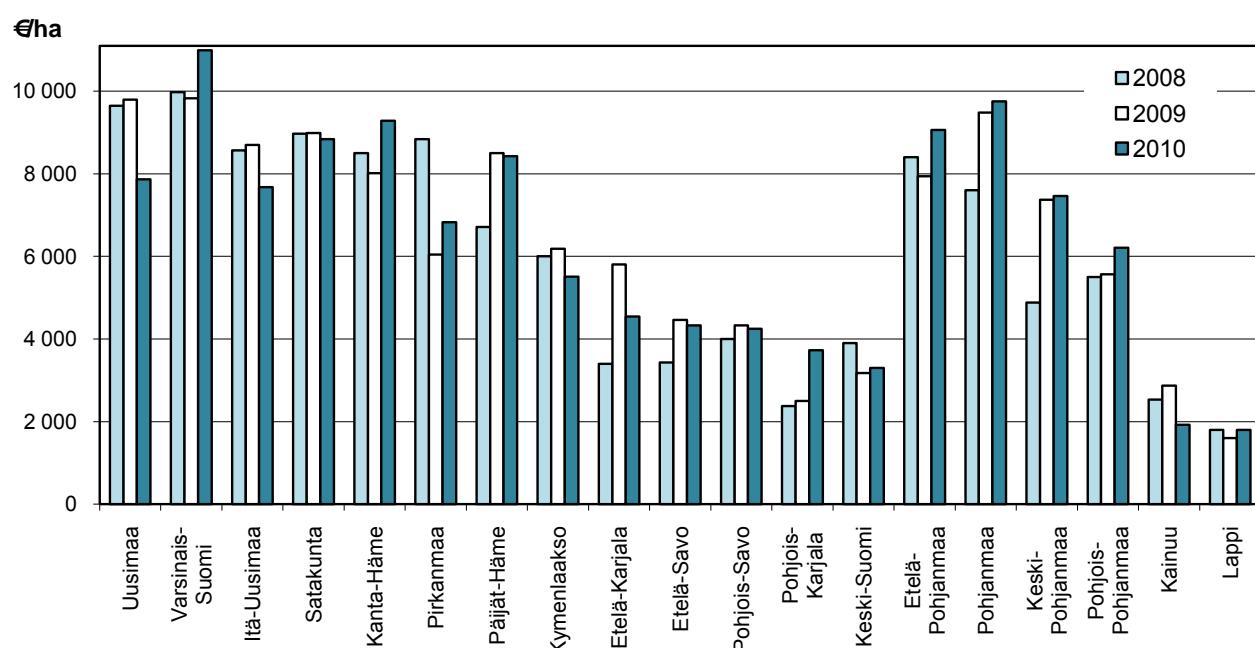
4 Maa- ja metsätaloustkiinteistöt

4 Lant- och skogsbruksfastigheter

4.1 Yksinomaan viljeltyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.1 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskijointa standard- avvikelse	mediaanin muutos 2009 ändring
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	
Uusimaa	12	6,3	7 862	8 027	2 291	
Varsinais-Suomi	58	8,4	10 991	10 762	2 842	12 %
Itä-Uusimaa	14	14,6	7 679	7 956	1 794	
Satakunta	43	6,8	8 842	8 877	2 758	-2 %
Kanta-Häme	14	8,7	9 287	9 368	2 592	
Pirkanmaa	29	5,6	6 828	7 140	1 935	13 %
Päijät-Häme	16	6,9	8 430	8 056	2 180	-1 %
Kymenlaakso	28	8,2	5 511	5 614	1 580	-11 %
Etelä-Karjala	12	6,8	4 542	4 649	1 766	
Etelä-Savo	15	7,2	4 333	4 687	1 502	
Pohjois-Savo	34	7,5	4 250	4 675	1 677	-2 %
Pohjois-Karjala	20	5,8	3 724	3 780	1 582	49 %
Keski-Suomi	11	5,9	3 300	3 238	720	
Etelä-Pohjanmaa	145	5,6	9 063	9 590	3 775	14 %
Pohjanmaa	87	5,0	9 753	9 908	2 966	3 %
Keski-Pohjanmaa	9	8,4	7 466	6 445	2 606	
Pohjois-Pohjanmaa	102	7,5	6 208	6 902	3 621	11 %
Kainuu	8	11,6	1 923	2 407	1 573	
Lappi	9	5,1	1 800	1 886	913	
Koko maa - Hela landet	668	6,8	7 840	7 935	3 681	
muutos ändring 2009		98 %		14 %	11 %	



Kuva 6. Pellon mediaanihinta (€/ha) maakunnittain

Bild 6. Medianpris för åker (€/ha) per landskap

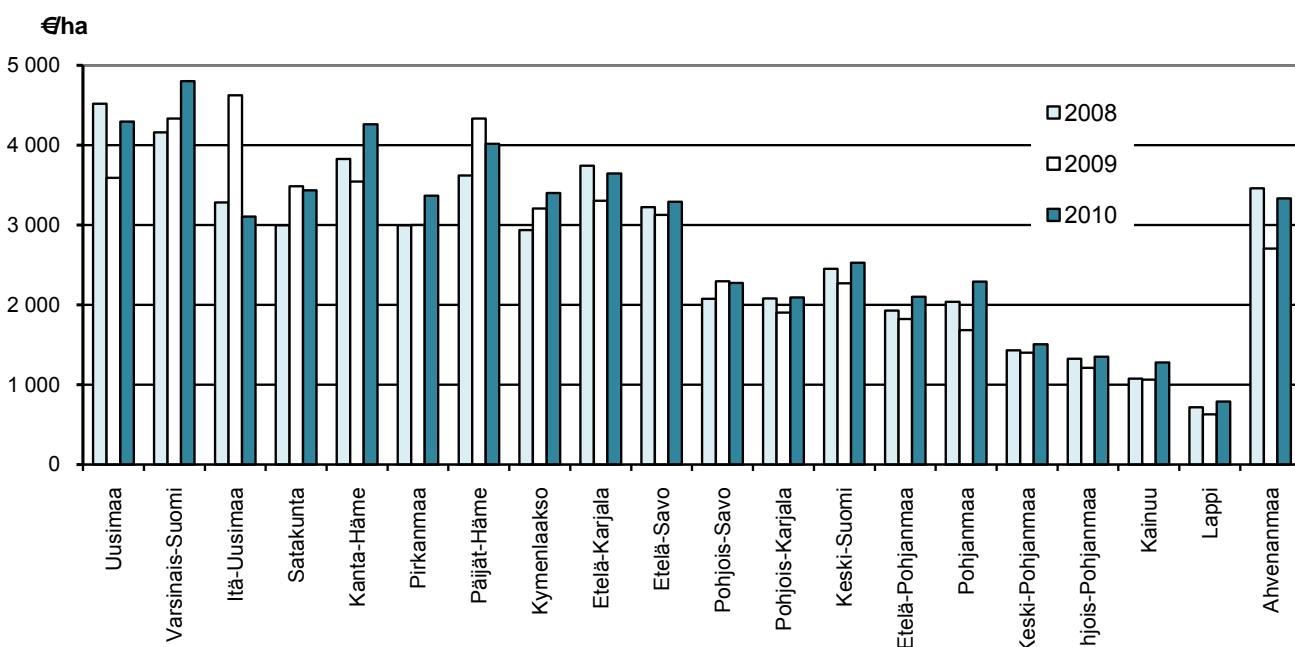
4.2 Yksinomaan viljelyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)
4.2 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)

maakunta <i>landskap</i>	2 - 5 ha				5 - 10 ha				>10 ha					
	luku- määriä <i>antal</i>	pinta- alan <i>median</i>	keski- arvo <i>medel-</i> <i>areal-</i> <i>medel-</i> <i>värde</i>	keski- hajonta <i>medel-</i> <i>värde avvikelse</i>	luku- määriä <i>antal</i>	pinta- alan <i>median</i>	keski- arvo <i>medel-</i> <i>värde avvikelse</i>	luku- määriä <i>antal</i>	pinta- alan <i>median</i>	keski- arvo <i>medel-</i> <i>värde avvikelse</i>	luku- määriä <i>antal</i>	pinta- alan <i>median</i>	keski- arvo <i>medel-</i> <i>värde avvikelse</i>	
kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	
Uusimaa	7	3,3	6 818	7 815	2 703	1	-	-	4	11,7	9 121	8 406	2 082	
Varsinais-Suomi	18	3,3	9 545	9 512	3 107	25	7,0	10 983	11 232	2 476	15	17,0	11 734	11 477
Itä-Uusimaa	1	-	-	-	-	6	6,3	7 867	7 988	2 000	7	23,2	7 500	7 855
Satakunta	21	3,3	8 000	8 326	3 195	12	7,0	9 239	9 396	1 965	10	14,0	9 318	9 412
Kanta-Häme	6	3,3	9 333	8 221	3 170	4	7,4	9 128	9 472	860	4	18,1	11 154	10 986
Pirkanmaa	16	3,4	6 985	7 208	2 179	11	7,5	6 164	6 726	1 456	2	-	-	-
Päijät-Häme	6	3,2	6 018	6 264	1 827	7	7,7	9 348	8 925	1 205	3	12,4	8 783	9 610
Kymenlaakso	11	3,6	5 623	5 643	1 557	9	6,4	5 000	5 438	1 257	8	16,7	5 237	5 771
Etelä-Karjala	6	3,2	4 937	5 076	2 166	3	6,8	4 112	4 198	1 204	3	13,9	4 361	4 246
Etelä-Savo	4	3,3	4 149	4 670	1 236	9	6,8	4 595	4 786	1 779	2	-	-	-
Pohjois-Savo	11	2,8	4 000	4 398	1 687	14	7,5	4 426	4 756	1 700	9	13,4	5 455	4 886
Pohjois-Karjala	12	3,0	3 512	3 751	1 765	5	6,4	4 000	4 169	1 527	3	15,8	3 790	3 246
Keski-Suomi	4	3,1	3 150	3 328	657	5	6,4	3 588	3 236	819	2	-	-	-
Etelä-Pohjanmaa	92	3,1	8 963	9 366	3 565	35	6,9	10 294	10 101	4 179	18	15,5	9 366	9 742
Pohjanmaa	59	3,1	8 941	9 703	3 165	19	6,8	10 455	10 347	2 603	9	14,0	11 000	10 322
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	5	8,1	7 119	6 332	2 645	2	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	59	3,2	7 000	7 509	3 716	23	7,2	5 259	5 924	3 072	20	20,5	6 571	6 237
Kainuu	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	4	18,0	1 923	1 974
Lappi	6	3,5	1 757	1 725	895	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Koko maa - Hela landet	345	3,2	7 840	8 013	3 645	197	7,0	7 998	8 032	3 619	126	16,6	7 857	8 044
muutos 2009 ändring	88 %	21 %	17 %			107 %	7 %	4 %			114 %	0 %	3 %	3 817

4.3 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.3 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	luku- määärä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaanin muutos 2009 ändring
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	
Uusimaa	26	11,6	4 296	4 563	2 079	20 %
Varsinais-Suomi	95	13,5	4 803	5 189	2 612	11 %
Itä-Uusimaa	21	21,0	3 108	4 529	3 113	-33 %
Satakunta	134	11,5	3 434	3 856	2 201	-1 %
Kanta-Häme	61	14,4	4 262	4 757	2 484	20 %
Pirkanmaa	183	14,3	3 368	3 834	2 012	12 %
Päijät-Häme	59	17,6	4 018	4 275	1 881	-7 %
Kymenlaakso	72	10,3	3 401	3 505	1 625	6 %
Etelä-Karjala	106	13,8	3 648	3 990	1 795	10 %
Etelä-Savo	160	20,2	3 291	3 783	1 609	5 %
Pohjois-Savo	219	21,4	2 276	2 554	1 203	-1 %
Pohjois-Karjala	218	20,9	2 093	2 480	1 433	10 %
Keski-Suomi	135	21,9	2 526	2 983	1 637	11 %
Etelä-Pohjanmaa	299	14,8	2 102	2 518	1 723	15 %
Pohjanmaa	219	11,6	2 291	2 619	1 707	36 %
Keski-Pohjanmaa	40	13,3	1 507	2 035	1 554	8 %
Pohjois-Pohjanmaa	375	21,5	1 349	1 676	1 225	11 %
Kainuu	132	22,1	1 278	1 566	1 148	20 %
Lappi	122	36,9	786	1 011	818	25 %
Ahvenanmaa	5	10,8	3 333	3 575	2 161	
Koko maa - Hela landet	2 681	18,2	2 396	2 848	1 960	
muutos ändring 2009		21 %		17 %	11 %	



Kuva 7. Metsän mediaanihinta (€/ha) maakunnittain
Bild 7. Median pris för skogen (€/ha) per landskap

4.4 Yksinomaan metsäämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.4 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)

maakunta <i>landskap</i>	2 - 5 ha				5 - 10 ha				>10 ha			
	luku- määriä antal	pinta- alan keski- arvo medel- värde	mediaani <i>median</i>	keski- arvo medel- värde	luku- määriä antal	pinta- alan keski- arvo medel- värde	keski- arvo medel- värde	keski- arvo medel- värde	luku- määriä antal	pinta- alan keski- arvo medel- värde	keski- arvo medel- värde	keski- arvo medel- värde
	kpl	ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha
Uusimaa	7	3,6	3 791	4 935	3 115	8	6,8	4 043	4 166	1 624	11	20,1
Varsinais-Suomi	26	3,4	6 657	6 398	2 962	28	7,0	5 202	5 462	2 471	41	24,4
Itä-Uusimaa	4	3,8	6 296	6 760	3 677	5	7,5	3 065	5 230	4 145	12	32,3
Satakunta	31	3,4	2 950	3 924	2 736	46	7,1	4 009	4 327	2 540	57	19,4
Kanta-Häme	18	3,3	3 393	4 373	2 586	10	7,9	4 052	4 276	1 426	33	22,4
Pirkanmaa	34	3,5	3 981	4 396	2 490	59	7,3	3 611	3 975	2 072	90	23,0
Päijät-Häme	12	3,6	5 331	4 653	2 613	11	7,4	5 593	5 177	2 100	36	25,3
Kymenlaakso	17	3,4	3 110	3 088	1 683	27	7,1	4 188	4 292	1 840	28	17,5
Etelä-Karjala	18	3,3	4 029	4 129	1 677	37	7,3	3 696	4 196	2 147	51	22,1
Etelä-Savo	27	3,3	3 654	4 248	2 006	28	7,4	2 996	3 385	1 386	105	28,0
Pohjois-Savo	33	3,3	2 116	2 488	1 156	41	7,8	2 303	2 674	1 425	145	29,4
Pohjois-Karjala	39	3,4	2 500	3 086	1 822	43	7,1	1 923	2 600	1 775	136	30,3
Keski-Suomi	21	3,2	2 667	3 914	2 549	29	7,7	2 950	3 201	1 628	85	31,3
Etelä-Pohjanmaa	85	3,3	2 424	2 887	1 962	77	7,0	2 572	2 973	1 969	137	26,4
Pohjanmaa	59	3,3	2 609	3 132	2 154	75	7,3	2 375	2 598	1 725	85	21,1
Keski-Pohjanmaa	15	3,0	1 926	2 452	1 833	8	7,5	1 747	1 774	868	17	25,1
Pohjois-Pohjanmaa	75	3,4	1 795	2 330	1 719	87	7,0	1 278	1 798	1 331	213	33,7
Kainuu	20	3,3	1 564	2 076	1 672	33	7,4	1 435	1 938	1 349	79	33,0
Lappi	13	3,7	1 481	1 717	1 392	18	7,3	955	1 126	672	91	47,5
Ahvenanmaa	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1	-
Koko maa - Hela landet	556	3,4	2 663	3 367	2 331	672	7,3	2 700	3 141	2 099	1 453	28,9
muutos 2009 ändring	15 %	12 %	6 %	20 %		17 %	16 %	25 %			16 %	12 %
												1 649

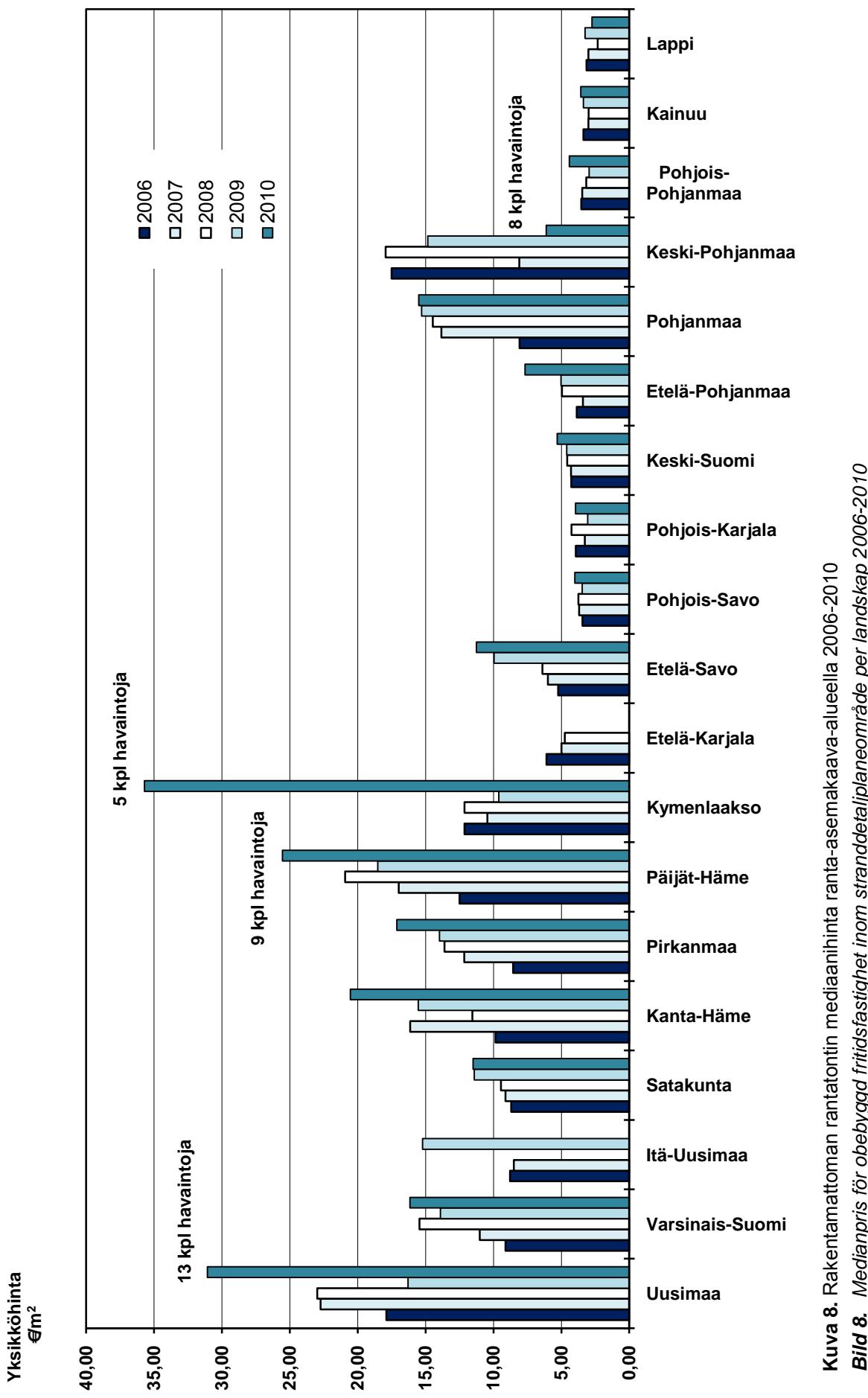
5 Lomakiinteistöt

5 Fritidsfastigheter

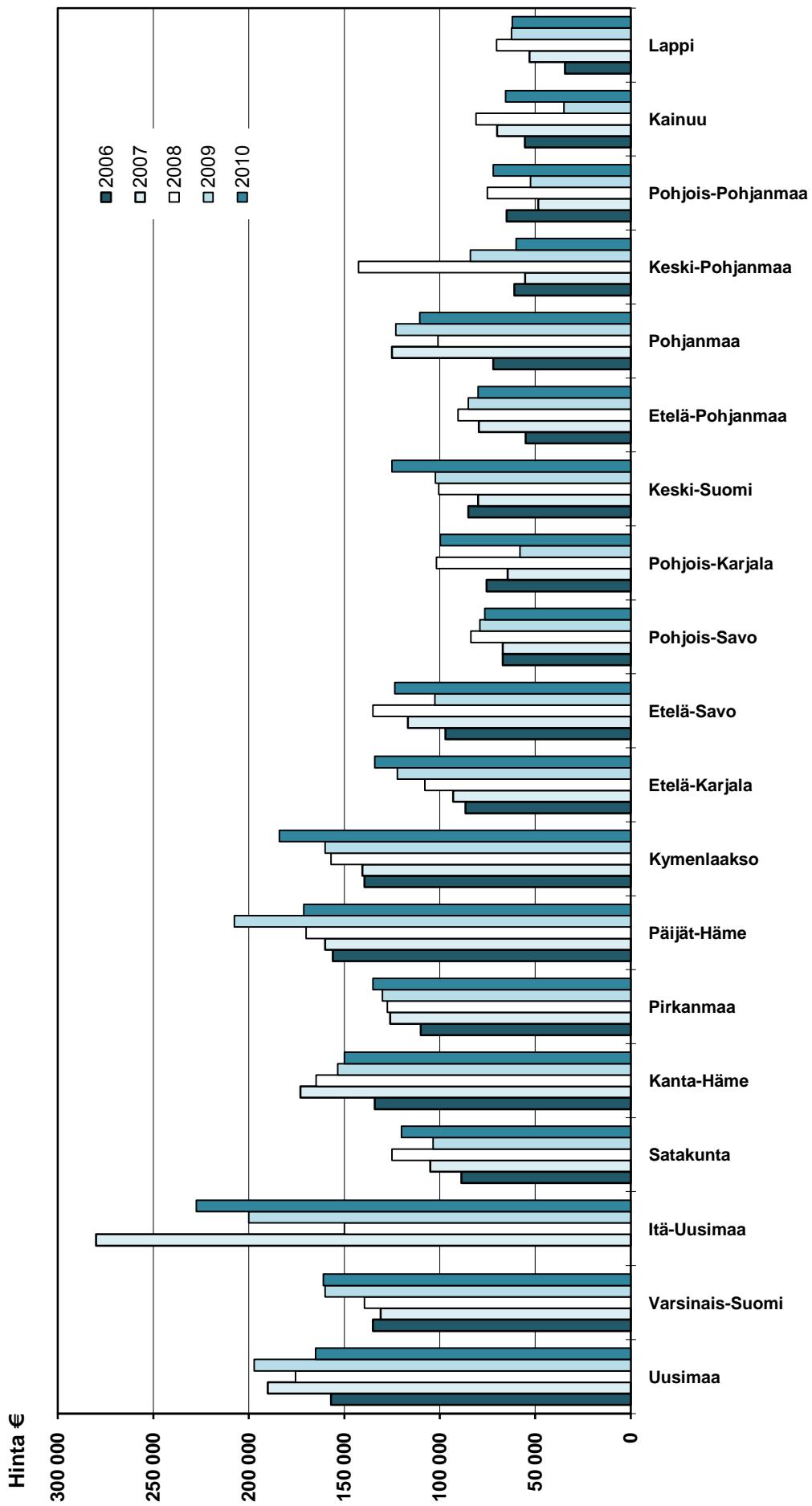
**5.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella maakunnittain:
alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.1 Fritidsfastigheter med strand inom stranddetaljplaneområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha

maakunta landskap	lkm antal	rakentamaton		obebryggd		rakennettu		bebyggd		
		kokonaiskauppahinta total köpesumma		neliöhintta priset per kvadratmeter		kokonaiskauppahinta total köpesumma		rakennettu		
		pinta-alan keskiarvo	mediaani median	keskiarvo	keski-arvo median	keski-hajonta medel-värde	keski-hajonta medel-värde	lkm antal	pinta-alan keskiarvo	keskiarvo medel-värde
kpl	m ²	€	€	€	€/m ²	€	€/m ²	kpl	€	€
Uusimaa	13	5 580	160 000	162 846	86 547	31,08	31,73	17	6 396	165 000
Varsinais-Suomi	39	6 205	92 500	110 694	61 723	16,15	20,64	45	5 850	161 000
Itä-Uusimaa	-	-	-	-	-	-	-	5	6 202	227 500
Satakunta	23	4 737	51 200	51 537	26 307	11,50	13,54	8,86	29	3 458
Kanta-Häme	10	3 934	67 250	69 300	16 904	20,55	19,12	8,12	13	4 348
Pirkanmaa	43	3 788	65 000	74 439	39 765	17,12	21,26	11,18	41	5 066
Päijät-Häme	9	5 708	120 000	114 667	53 853	25,55	24,29	13,58	12	5 168
Kymenlaakso	5	8 256	173 000	139 600	67 556	35,71	28,16	20,62	12	4 021
Etelä-Karjala	2	-	-	-	-	-	-	-	8	3 928
Etelä-Savo	65	5 281	62 000	63 499	34 748	11,26	13,96	9,36	50	4 920
Pohjois-Savo	51	6 492	21 000	27 463	16 596	4,00	4,79	2,52	31	5 492
Pohjois-Karjala	24	5 500	19 800	21 579	11 118	3,95	4,11	2,11	16	5 133
Keski-Suomi	66	5 723	25 550	40 220	42 106	5,30	7,54	6,84	41	4 475
Etelä-Pohjanmaa	15	5 170	35 000	38 010	16 644	7,67	8,52	4,57	10	4 176
Pohjanmaa	20	4 567	76 000	61 425	28 871	15,50	14,76	7,77	18	4 473
Keski-Pohjanmaa	8	6 122	45 000	43 000	25 956	6,12	15,79	25,01	7	3 666
Pohjois-Pohjanmaa	36	4 872	17 000	25 253	20 341	4,42	7,29	7,35	9	3 944
Kainuu	41	5 412	16 000	24 513	16 876	3,57	5,31	4,53	22	4 213
Lappi	27	5 256	12 000	14 601	8 966	2,74	3,25	2,01	13	5 322
Koko maa - Hela landet	497	5 373	37 000	53 323	48 956	7,41	11,84	11,18	399	4 853
muutos 2009 ändring	-2 %	25 %	25 %	32 %	27 %	17 %	12 %	9 %	17 %	9 %



Kuva 8. Rakentamattoman rantatontin mediaanihinta ranta-asemakaava-alueella 2006-2010
Bild 8. Median pris för obebyggd fritidsfastighet inom stranddetaljplaneområde per landskap 2006-2010



Kuva 9. Rakennetun, rantaan rajoittuvan lomakiinteistön mediaanihinta ranta-asemakaava-alueella 2006-2010
Bild 9. Median pris för bebyggd fritidsfastighet inom stranddetalj/planområde per landskap 2006-2010

**5.2 Ilman omaa rantaa olevat lomakiihteistöt ranta-asemakaava-alueella maakunnittain:
alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.2 Fritidsfastigheter utan strand i nom strandetal/planeområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha

maakunta <i>landskap</i>	rakentamaton obebyggd							rakennettu bebyggd							
	kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>				neliöhintta <i>priset per kvadratmeter</i>				kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>				rakennettu bebyggd kokonaiskauppahinta		
	Ikkm antal	pinta-alan mediaani keskiarvo <i>median</i>	keski- keskiarvo <i>median</i>	keski- keskiarvo <i>median</i>	Ikkm antal	pinta-alan mediaani keskiarvo <i>median</i>	keski- keskiarvo <i>median</i>	keski- keskiarvo <i>median</i>	Ikkm antal	pinta-alan mediaani keskiarvo <i>median</i>	medel- värde <i>medel- värde</i>	medel- värde <i>medel- värde</i>	medel- värde <i>medel- värde</i>	keski- hajonta standard- avvikelse <i>medelvärd</i>	
	kpl	m²	€	€		€/m²	€/m²	€/m²		€/m²	€	€	€	€	
Uusimaa	5	2 516	27 000	31 200	13 737	11,25	13,24	3,78	15	2 431	95 000	102 200	29 119		
Varsinais-Suomi	7	2 593	52 000	54 676	43 496	60,46	57,15	57,90	11	2 148	138 000	156 000	93 509		
Itä-Uusimaa	2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Satakunta	4	2 336	7 750	15 125	16 735	6,08	6,13	2,23	2	-	-	-	-		
Kanta-Häme	5	3 921	17 000	21 800	10 232	5,64	5,83	1,63	7	4 176	90 000	98 857	71 373		
Pirkanmaa	6	3 822	47 500	48 367	21 830	13,39	12,50	3,62	1	-	-	-	-		
Päijät-Häme	4	2 586	37 187	37 593	19 880	16,16	22,41	18,63	6	2 417	205 000	205 000	93 702		
Kymenlaakso	1	-	-	-	-	-	-	-	3	3 965	21 000	25 500	14 773		
Eteä-Karjala	1	-	-	-	-	-	-	-	11	1 030	100 000	100 000	0		
Etelä-Savo	10	2 244	26 000	27 050	4 368	11,23	13,81	6,65	-	-	-	-	-		
Pohjois-Savo	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pohjois-Karjala	8	2 273	22 000	31 298	26 471	18,36	17,79	6,87	2	-	-	-	-		
Keski-Suomi	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Eteä-Pohjanmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pohjois-Pohjanmaa	4	2 502	25 030	23 765	7 119	11,50	13,36	8,70	12	3 271	89 000	112 667	66 854		
Lappi	49	2 872	13 760	21 877	23 800	5,94	9,47	8,15	14	2 264	84 000	93 904	65 497		
Koko maa - Hela landet	113	2 788	21 235	27 811	24 393	9,74	14,53	20,01	90	2 506	100 000	114 103	70 097		
muutos 2009 ändring						49 %			43 %			15 %	12 %		

**5.2.1 Lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella kunnittain:
alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

**5.2.1 Fritidsfastigheter inom stranddetaljplaneområden per kommun:
babyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

kunta kommun	5.2.1 Lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella kunnittain					5.2.1 Fritidsfastigheter inom stranddetaljplaneområden per kommun				
	rakentamaton obebyggd					rakennettu babyggd				
	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²		kpl	m ²	€	€
Uusimaa Nyland										
Inkoo - Ingå	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Karjalohja - Karislojo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Karkkila - Högfors	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kirkkonummi - Kyrkslätt	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lohja - Lojo	1	-	-	-	-	7	4 931	151 500	162 286	48 232
Nummi-Pusula	7	3 151	28,30	27,07	11,65	2	-	-	-	-
Nurmijärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Raasepori - Raseborg	7	7 516	21,92	23,51	14,99	13	4 114	141 000	153 346	68 052
Siuntio - Sjundeå	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Vihti - Vichtis	-	-	-	-	-	5	2 719	95 000	100 600	29 382
Varsinais-Suomi Egentliga Finland										
Kaarina - S:t Karins	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kustavi - Gustavs	8	7 243	12,51	12,18	7,13	6	5 902	146 500	139 833	35 324
Kemiönsaari - Kimitoön	3	8 140	10,66	9,57	2,75	4	4 458	259 000	242 250	56 127
Laitila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Länsi-Turunmaa - Väståboland	6	6 898	29,15	30,61	14,55	3	9 650	170 000	201 000	59 858
Masku	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Naantali - Nådendal	2	-	-	-	-	5	5 110	150 000	161 400	51 330
Pyhäraanta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pöytyä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Salo	8	2 842	41,72	58,65	49,32	17	5 477	191 000	205 412	110 246
Sauvo - Sagu	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Somero	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Taivassalo - Töväsalta	4	7 438	13,04	13,71	5,96	4	6 823	112 500	128 750	85 184
Uusikaupunki - Nystad	12	5 294	15,84	20,59	15,02	10	3 774	146 000	144 900	57 448
Vehmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Itä-Uusimaa Östra Nyland										
Loviisa - Lovisa	2	-	-	-	-	4	5 746	211 250	229 375	79 487
Sipoo - Sibbo	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Satakunta										
Eura	2	-	-	-	-	4	4 151	147 500	146 250	24 958
Jämijärvi	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kankaanpää	-	-	-	-	-	4	2 750	140 000	143 130	42 125
Kokemäki - Kumo	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Köyliö - Kjulo	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Lavia	5	5 620	9,52	9,21	2,01	3	3 080	102 500	126 000	40 703
Luvia	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Merikarvia - Sastmola	3	3 990	17,39	14,39	10,96	4	4 910	95 500	108 375	44 943
Pomarkku - Påmark	7	4 482	6,20	11,62	11,37	1	-	-	-	-
Pori - Björneborg	2	-	-	-	-	4	4 594	132 550	301 275	368 002
Rauma - Raumo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Siikainen	-	-	-	-	-	4	2 408	119 000	118 250	28 194
Ulvila - Ulvsby	3	3 289	20,62	22,20	4,05	1	-	-	-	-

5.2.1 Lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella kunnittain

5.2.1 Fritidsfastigheter inom stranddetaljplaneområden per kommun

kunta kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Kanta-Häme Egentliga Tavastland												
Hattula	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Hämeenlinna - Tavastehus	9	3 883	16,74	14,27	7,74	9	5 122	150 000	195 556	133 348		
Janakkala	2	-	-	-	-	4	4 608	170 000	170 000	69 761		
Loppi	3	3 722	8,50	17,13	17,48	2	-	-	-	-	-	-
Riihimäki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Tammela	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Pirkanmaa Birkaland												
Akaa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Hämeenkyrö - Tavastkyro	3	4 040	13,27	13,07	2,98	2	-	-	-	-	-	-
Ikaalinen - Ikalis	3	2 600	14,81	14,37	6,14	3	5 233	169 000	158 000	102 942		
Kangasala	-	-	-	-	-	5	3 192	147 000	163 800	58 109		
Kihniö	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kuohuva	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Mänttä-Vilppula	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nokia	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Orivesi	3	5 223	13,97	14,80	3,49	2	-	-	-	-	-	-
Parkano	2	-	-	-	-	3	5 700	80 000	91 667	24 664		
Pälkäne	5	3 416	30,00	26,34	11,90	5	7 202	108 000	128 400	70 002		
Ruovesi	11	3 457	17,71	23,46	11,40	6	5 306	271 500	254 500	93 245		
Sastamala	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Tampere - Tammerfors	3	3 267	23,66	27,26	14,40	1	-	-	-	-	-	-
Urijala	3	3 860	32,50	26,40	13,05	-	-	-	-	-	-	-
Vesilahti	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Virrat - Virrois	6	3 335	18,70	18,85	8,75	7	5 699	130 000	142 720	72 359		
Ylöjärvi	3	6 547	7,00	9,79	5,27	1	-	-	-	-	-	-
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland												
Asikkala	3	4 563	30,00	28,90	19,73	3	8 245	330 000	371 333	116 629		
Hartola	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Heinola	4	5 976	29,72	27,54	19,41	3	3 099	120 000	190 000	125 599		
Nastola	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Padasjoki	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Sysmä	2	-	-	-	-	6	2 896	178 750	185 417	56 842		
Kymenlaakso Kymmenedalen												
Iitti	4	3 770	40,23	35,69	15,05	2	-	-	-	-	-	-
Kouvola	2	-	-	-	-	10	4 012	157 500	165 150	110 582		
Pyhtää - Pyttis	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Virolahti	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Etelä-Karjala Södra Karelen												
Imatra	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lappeenranta - Villmanstrand	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Luumäki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Ruokolahti	-	-	-	-	-	12	1 246	100 000	104 333	15 011		
Savitaipale	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Suomenniemi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Taipalsaari	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Etelä-Savo Södra Savolax												
Enonkoski	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Heinävesi	7	5 023	8,52	8,49	2,10	2	-	-	-	-	-	-
Hirvensalmi	7	4 863	15,47	14,32	4,06	1	-	-	-	-	-	-
Juva	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kangasniemi	6	4 421	12,37	12,98	3,60	8	4 493	144 500	141 500	39 068		

5.2.1 Lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella kunnittain

5.2.1 Fritidsfastigheter inom stranddetaljplaneområden per kommun

kunta kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Kerimäki	10	6 394	8,41	12,70	7,86	2	-	-	-	-	-	-
Mikkeli - S:t Michels	3	3 733	11,91	12,00	1,05	5	5 860	165 000	146 800	42 340		
Mäntyharju	18	2 960	23,63	23,64	12,16	4	4 300	140 000	133 450	44 168		
Pertunmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Pieksämäki	3	2 437	10,21	9,01	3,56	2	-	-	-	-		
Punkaharju	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Puumala	4	6 535	11,84	11,47	1,13	5	4 474	184 000	211 800	80 366		
Rantasalmi	2	-	-	-	-	3	3 037	50 000	68 000	31 177		
Ristiina	3	8 600	9,70	8,16	2,93	2	-	-	-	-		
Savonlinna - Nyslott	8	7 330	7,02	8,03	3,52	12	4 846	121 000	140 917	88 890		
Sulkava	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pohjois-Savo Norra Savolax												
Kaavi	8	5 294	5,34	5,27	2,04	2	-	-	-	-	-	-
Karttula	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Keitele	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kiuruvesi	-	-	-	-	-	3	5 273	78 000	67 333	18 475		
Kuopio	11	7 068	5,76	5,44	1,64	3	6 913	58 000	44 333	25 423		
Leppävirta	6	9 861	1,86	3,29	2,90	5	8 185	94 000	131 100	80 432		
Maaninka	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Nilsiä	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Pielavesi	4	4 713	4,97	5,71	2,32	7	5 443	73 000	78 957	39 728		
Rautalampi	1	-	-	-	-	5	3 332	105 000	94 600	27 952		
Rautavaara	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Siilinjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Suonenjoki	7	5 693	3,16	3,60	1,08	1	-	-	-	-		
Tuusniemi	4	5 000	3,80	3,77	0,28	1	-	-	-	-		
Varpaisjärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Vesanto	3	4 417	6,44	7,06	1,41	-	-	-	-	-		
Pohjois-Karjala Norra Karelen												
Ilomantsi - Ilomantsi	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Joensuu	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Juuka	4	4 795	4,24	4,68	1,45	2	-	-	-	-		
Kesälähti	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Kontiolahti	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Outokumpu	-	-	-	-	-	3	3 313	120 000	114 667	23 459		
Lieksta	16	4 487	6,98	10,29	8,46	3	8 935	108 000	136 667	102 065		
Liperi	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Nurmes	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Polvijärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Rääkkylä	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Tohmajärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Keski-Suomi Mellersta Finland												
Hankasalmi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Joutsa	3	4 100	11,75	13,64	3,30	3	3 703	70 000	131 667	106 810		
Jyväskylä	3	4 800	25,42	20,32	10,41	3	4 738	135 000	140 000	54 672		
Jämsä	6	6 006	5,85	9,67	8,25	5	4 879	125 000	127 000	55 295		
Kannonkoski	-	-	-	-	-	4	3 273	136 500	133 000	43 336		
Karstula	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Keuruu	20	5 830	6,38	8,30	5,89	7	5 481	140 000	132 714	51 973		
Kinnula	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Kivijärvi	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Konnevesi	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kuhmoinen	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Laukaa	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Luhanka	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

5.2.1 Lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella kunnittain

5.2.1 Fritidsfastigheter inom stranddetaljplaneområden per kommun

kunta kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Multia	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Muurame	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Petäjävesi	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Pihtipudas	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saarijärvi	8	5 103	3,98	4,44	1,21	1	-	-	-	-	-	-
Toivakka	1	-	-	-	-	3	5 553	239 000	202 500	63 220		
Viitasaari	15	6 180	1,89	2,07	0,56	3	4 567	112 000	117 333	11 015		
Äänekoski	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten												
Alajärvi	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Alavus	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Evijärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Kauhajoki	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurikka	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lappajärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lapua - Lappo	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Seinäjoki	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Soini	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Ähtäri - Etseri	7	5 818	7,74	8,63	3,46	3	5 713	90 900	85 300	13 408		
Pohjanmaa Österbotten												
Kaskinen - Kaskö	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Kristiinankaupunki -												
Kristinestad	4	3 608	6,43	8,49	4,38	5	3 184	120 000	123 677	37 959		
Luoto - Larsmo	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Mustasaari - Korsholm	-	-	-	-	-	3	2 627	114 000	106 333	14 154		
Närpiö - Närpes	1	-	-	-	-	3	2 247	80 000	85 000	32 787		
Oravainen - Oravais	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uusikaarlepyy -												
Nykarleby	2	-	-	-	-	5	6 630	65 000	78 600	31 085		
Vöyri-Maksamaa -												
Vörå-Maxmo	13	5 365	18,47	18,18	7,11	1	-	-	-	-	-	-
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten												
Kokkola - Karleby	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Lestijärvi	3	10 897	6,00	10,51	10,29	5	4 065	55 000	60 600	29 186		
Perho	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten												
Hailuoto - Karlö	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haukipudas	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Li	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Kalajoki	1	-	-	-	-	4	1 853	75 500	93 250	37 924		
Kuusamo	25	4 803	4,04	7,38	7,80	9	5 384	150 000	127 067	71 354		
Pudasjärvi	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Pyhäjärvi	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Pyhäntä	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Reisjärvi	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sievi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Taivalkoski	7	4 609	4,75	4,71	1,58	-	-	-	-	-	-	-
Kainuu Kajanaland												
Hyrynsalmi	4	3 783	4,05	4,16	1,35	1	-	-	-	-	-	-
Kajaani - Kajana	3	3 332	14,80	16,17	5,33	1	-	-	-	-	-	-
Kuhmo	10	5 309	3,00	2,98	1,18	6	5 062	75 750	69 750	31 859		
Paltamo	6	5 124	3,47	4,68	3,94	3	4 823	95 000	109 167	52 699		
Puolanka	1	-	-	-	-	3	4 033	32 500	45 000	34 968		
Sotkamo	10	5 655	5,24	6,05	3,99	3	2 530	42 000	45 000	13 748		

5.2.1 Lomakiinteistöt ranta-asemakaava-alueella kunnittain

5.2.1 Fritidsfastigheter inom stranddetaljplaneområden per kommun

kunta kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	Ikm antal	pinta- alan	mediaani median	keski- arvo	keski- hajonta	Ikm antal	pinta- alan	mediaani median	keski- arvo	keski- hajonta	medel- värde	standard- avvikelse
	keski- arvo	areal- medel- värde	medel- värde	medel- värde	standard- avvikelse	keski- arvo	areal- medel- värde	medel- värde	medel- värde	standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		€
Suomussalmi	7	7 861	2,67	3,01	0,76	3	5 467	72 000	63 033	39 226		
Vaala	1	-	-	-	-	3	2 917	75 000	101 667	54 169		
Lappi Lapland												
Enontekiö - Enontekis	3	4 502	7,84	13,21	16,11	1	-	-	-	-	-	-
Inari - Enare	10	4 178	4,39	4,95	2,36	5	4 249	135 000	137 432	101 532		
Kittilä	4	2 278	4,89	5,01	1,72	-	-	-	-	-	-	-
Kolari	11	2 986	16,82	16,01	9,11	2	-	-	-	-	-	-
Kemijärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Muonio	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Pelkosenniemi	9	1 465	14,70	15,05	4,62	5	1 204	84 000	96 400	25 861		
Posio	11	4 692	2,40	2,58	1,61	5	5 013	62 000	58 700	22 895		
Ranua	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Rovaniemi	15	4 663	2,51	2,82	1,19	3	8 097	47 060	59 020	28 919		
Salla	5	5 447	2,32	2,86	2,03	2	-	-	-	-	-	-
Savukoski	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sodankylä	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Tornio - Torneå	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pello	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ylitornio - Övertorneå	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-

**5.2.2 Lomakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain:
alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

**5.2.2 Fritidsfastigheter inom detaljplaneområden per kommun:
bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

5.2.2 Lomakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet
5.2.2 Fritidsfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha

kunta kommun	rakentamaton pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde					obebyggd medi- aani median medel- värde					Ikm antal	rakennettu pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde					bebyggd medi- aani median medel- värde				
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		kpl	m ²	€	€	€	keski- hajonta standard- avvikelse				
Uusimaa Nyland																					
Espoo - Esbo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Karjalohja - Karislojo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Nurmijärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Vihti - Vichtis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Varsinais-Suomi Egentliga Finland																					
Koski TI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Naantali - Nådendal	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Oripää	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Itä-Uusimaa - Östra Nyland																					
Loviisa - Lovisa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Satakunta																					
Eura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Jämijärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Merikarvia - Sastmola	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Pori - Björneborg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-				
Kanta-Häme																					
Hämeenlinna - Tavastehus	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Pirkanmaa Birkaland																					
Hämeenkyrö - Tavastkyro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Ikaalinen - Ikalis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Nokia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Pälkäne	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Sastamala	4	2 507	46,14	43,25	11,47	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland																					
Asikkala	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Hollola	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-				
Heinola	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Padasjoki	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Kymenlaakso Kymmenedalen																					
Pyhtää - Pyttis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Etelä-Karjala Södra Karelen																					
Joutseno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Lappeenranta -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Villmanstrand	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Ruokolahti	3	4 000	3,57	3,52	1,50	-	-	-	-	-	3	1 143	100 000	83 333	28 868	-	-				
Etelä-Savo Södra Savolax																					
Juva	6	2 220	20,57	19,67	7,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Pieksämäki	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-				
Punkaharju	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Pohjois-Savo Norra Savolax																					
Nilsjä	6	1 469	124,61	108,37	47,68	-	-	-	-	-	6	1 416	295 000	376 667	251 906	-	-				

5.2.2 Lomakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet
 5.2.2 Fritidsfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha

kunta kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- -arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	Ikm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Pielavesi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Rautavaara	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Varkaus	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Keski-Suomi Mellersta Finland												
Jämsä	9	2 796	47,77	44,16	24,15	4	873	48 960	126 720	155 520		
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten												
Evijärvi	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kauhajoki	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Seinäjoki	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Teuva - Östermark	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten												
Haukipudas	6	1 145	24,93	23,73	9,56	-	-	-	-	-	-	-
Kalajoki	9	1 361	9,13	9,39	2,86	4	1 052	150 012	155 381	16 896		
Kuusamo	27	1 386	33,53	38,30	19,59	7	2 117	270 000	239 857	103 408		
Pudasjärvi	18	1 751	13,32	17,76	9,69	4	1 990	135 000	136 000	10 677		
Siikalatva	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Utajärvi	4	2 050	5,92	5,81	0,57	1	-	-	-	-	-	-
Kainuu Kajanaland												
Hyrynsalmi	5	1 357	4,19	4,51	0,71	1	-	-	-	-	-	-
Paltamo	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Puolanka	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Sotkamo	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vaala	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lappi Lappland												
Enontekiö - Enontekis	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inari - Enare	7	2 306	32,29	34,80	22,80	2	-	-	-	-	-	-
Kemi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kittilä	58	1 685	25,71	36,93	30,71	18	1 461	185 000	205 781	97 096		
Kolari	21	2 399	26,39	36,73	22,59	3	2 157	78 000	117 000	106 024		
Kemijärvi	10	3 216	3,56	4,06	2,15	3	1 757	140 000	150 000	75 498		
Muonio	4	1 532	7,24	7,26	1,28	2	-	-	-	-	-	-
Pelkosenniemi	9	1 787	26,66	27,07	21,91	1	-	-	-	-	-	-
Posio	3	3 067	1,14	1,00	0,58	2	-	-	-	-	-	-
Salla	9	1 806	4,85	6,28	2,86	3	1 720	197 500	161 667	66 442		
Sodankylä	14	1 836	13,35	14,40	6,81	3	2 045	330 000	278 333	154 137		
Koko maa Hela Landet	257	1 906	22,23	28,91	27,93	92	1 582	166 500	201 491	135 327		

5.3 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain:

alle 2 hehtaarin rakennettut ja rakentamattomat kohteet

5.3 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha

maakunta landskap	rakentamaton obebyggd kokonaiskauppahinta						rakennettu bebyggd kokonaiskauppahinta					
	total köpesumma			neliohinta			total köpesumma			rakennettu bebyggd		
	lkm antal	pinta-alan keskiarvo	keskiarvo median	keski- hajonta	keski- mediaani	keski- median	lkm antal	pinta-alan keskiarvo	pinta-alan median	keskiarvo median	medel- värde	keski- hajonta
	kpl	m ²	€	€	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€	€
Uusimaa	23	7 821	147 000	140 567	126 586	12,80	25,90	94	6 364	174 500	211 402	161 416
Varsinais-Suomi	93	9 248	85 000	93 462	59 344	8,64	12,38	9,71	232	6 102	146 000	158 445
Itä-Uusimaa	11	7 755	65 000	104 727	109 050	10,00	15,99	15,34	42	7 372	157 500	211 726
Satakunta	30	3 502	50 250	53 361	36 005	18,20	18,95	14,25	108	4 234	101 750	111 346
Kanta-Häme	11	5 363	69 000	73 182	57 957	12,50	16,13	17,21	93	4 064	125 000	128 491
Pirkanmaa	58	5 934	41 500	52 764	45 031	8,66	10,78	9,95	229	4 020	120 000	137 677
Päijät-Häme	35	6 492	99 000	100 580	63 986	14,16	19,30	17,15	123	4 935	135 000	143 517
Kymenlaakso	37	5 297	38 000	44 035	30 664	9,48	10,23	7,61	97	4 496	100 000	114 685
Etelä-Karjala	95	5 187	42 000	56 912	40 991	8,75	11,48	8,03	148	4 860	101 250	114 565
Etelä-Savo	233	6 518	35 000	43 164	33 535	5,88	7,23	5,23	321	5 212	96 000	112 227
Pohjois-Savo	113	6 718	21 900	26 437	21 464	3,36	5,35	5,74	203	4 847	60 000	71 172
Pohjois-Karjala	85	7 075	18 600	25 234	23 668	3,16	4,25	3,81	153	5 444	65 000	70 093
Keski-Suomi	117	5 662	35 000	37 540	23 344	6,77	7,93	5,25	191	4 665	90 000	100 627
Etelä-Pohjanmaa	25	4 937	21 000	27 526	28 924	5,00	6,89	4,77	45	4 123	73 000	83 561
Pohjanmaa	41	4 827	45 000	50 921	40 313	10,00	16,00	16,68	96	4 430	84 000	103 215
Keski-Pohjanmaa	13	3 405	20 000	36 339	36 275	4,89	16,50	17,43	11	5 634	90 000	95 636
Pohjois-Pohjanmaa	77	7 132	16 600	23 331	28 300	2,50	5,90	11,95	183	5 184	47 500	60 328
Kainuu	65	7 207	18 000	21 704	13 260	2,83	4,17	3,92	74	4 626	51 500	65 066
Lappi	82	7 597	10 000	12 754	10 497	1,26	2,32	2,33	143	5 461	42 000	50 909
Ahvenanmaa	30	8 171	35 000	40 104	31 588	4,96	5,30	3,38	14	6 279	95 000	109 571
Koko maa - Hela landet	1 274	6 548	30 000	45 044	46 878	5,43	8,74	10,12	2 600	5 021	90 000	110 218
muutos 2009 ändring	9 %	15 %	21 %			9 %	15 %				7 %	6 %

**5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain:
alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

**5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun:
bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton <i>obebyggd</i>					rakennettu <i>bebyggd</i>				
	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>median</i>	medi- aani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>stan- dard- avvikelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>median</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Uusimaa Nyland										
Espoo - Esbo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Hanko - Hangö	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Helsinki - Helsingfors	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vantaa - Vanda	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Hyvinkää - Hyvinge	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Inkoo - Ingå	8	10 647	9,74	12,33	11,80	9	11 418	220 000	251 778	204 701
Karjalohja - Karislojo	-	-	-	-	-	14	5 236	197 000	219 464	135 170
Karkkila - Högfors	-	-	-	-	-	4	7 400	102 500	123 750	66 755
Kirkkonummi - Kyrkslätt	1	-	-	-	-	7	6 889	350 000	470 143	343 117
Lohja - Lojo	-	-	-	-	-	10	5 551	175 000	191 050	73 079
Mäntsälä	-	-	-	-	-	8	4 123	123 500	119 000	62 794
Nummi-Pusula	3	9 544	8,33	12,14	11,84	11	7 209	169 000	153 682	80 288
Pornainen - Borgnäs	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Raasepori - Raseborg	7	5 005	56,58	45,08	27,32	14	7 656	208 500	258 821	119 947
Siuntio - Sjundeå	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Vihti - Vichtis	1	-	-	-	-	9	4 914	160 000	182 111	70 562
Varsinais-Suomi Egentliga Finland										
Aura	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Dragsfjärd	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Iniö	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kaarina - S:t Karins	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Koski TI	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kustavi - Gustavs	2	-	-	-	-	14	7 129	172 500	195 179	99 294
Kemiönsaari - Kimitoön	16	9 312	13,00	14,86	7,18	19	9 314	163 000	179 868	70 287
Laitila	1	-	-	-	-	4	3 506	106 750	113 375	56 171
Loimaa	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Länsi-Turunmaa - Väståboland	46	10 048	7,30	9,87	7,43	62	7 326	150 500	172 203	73 953
Masku	1	-	-	-	-	9	3 000	120 000	148 889	115 657
Mynämäki	-	-	-	-	-	4	4 750	71 500	67 000	16 104
Naantali - Nådendal	5	4 761	26,76	29,06	6,30	16	6 958	180 250	192 313	77 590
Pyhäraanta	1	-	-	-	-	6	4 411	147 500	165 167	72 997
Pöytyä	-	-	-	-	-	4	3 682	84 750	83 625	30 891
Rusko	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Salo	10	10 783	10,13	11,82	9,27	33	5 908	135 000	158 656	100 053
Sauvo - Sagu	2	-	-	-	-	9	5 550	180 000	166 556	49 722
Somero	2	-	-	-	-	10	5 781	100 000	110 000	48 185
Taivassalo - Tövsala	1	-	-	-	-	7	3 216	157 000	159 286	59 958
Turku - Åbo	-	-	-	-	-	10	2 078	133 500	142 132	81 560
Uusikaupunki - Nystad	4	8 650	12,09	10,99	8,12	15	4 573	147 000	135 418	53 971
Vehmaa	-	-	-	-	-	3	3 927	105 000	78 333	57 813
Itä-Uusimaa Östra Nyland										
Askola	-	-	-	-	-	4	5 240	86 500	107 000	76 066
Loviisa - Lovisa	5	8 058	10,00	13,01	14,85	11	7 133	127 500	157 273	154 147
Myrskylä - Mörskom	2	-	-	-	-	3	7 117	115 000	88 333	46 188
Pukkila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Porvoo - Borgå	3	6 603	20,97	22,98	18,00	18	8 275	231 250	254 194	126 843
Sipo - Sibbo	1	-	-	-	-	5	7 555	445 000	360 400	179 174
Satakunta										
Eura	1	-	-	-	-	4	5 012	126 000	136 750	60 572
Eurajoki - Euraåminne	-	-	-	-	-	8	3 472	175 000	147 475	62 759

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Harjavalta	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Honkajoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Huittinen	4	4 315	8,69	8,06	1,31	2	-	-	-	-	-	-
Jämijärvi	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Kankaanpää	1	-	-	-	-	3	3 730	85 000	81 667	20 207		
Kiikoinen	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Kokemäki - Kumo	1	-	-	-	-	4	4 119	47 500	51 250	37 053		
Köyliö - Kjulo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Lavia	-	-	-	-	-	7	2 890	65 000	78 114	46 936		
Luvia	-	-	-	-	-	9	3 742	120 000	116 278	50 236		
Merikarvia - Sastmola	1	-	-	-	-	15	4 863	91 000	104 667	52 144		
Nakkila	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pomarkku - Påmark	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Pori - Björneborg	4	1 403	20,31	30,16	21,49	14	4 672	86 000	88 036	62 260		
Punkalaidun	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Rauma - Raumo	13	3 116	26,18	27,81	7,95	18	4 798	130 000	173 528	111 336		
Siikainen	2	-	-	-	-	9	4 083	68 000	76 167	47 430		
Säkylä	-	-	-	-	-	3	5 410	120 000	138 217	86 624		
Ulvila - Ulvsby	-	-	-	-	-	3	3 413	119 000	101 700	30 835		
Kanta-Häme Egentliga Tavastland												
Forssa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Hattula	1	-	-	-	-	9	3 246	158 000	161 778	40 659		
Hausjärvi	2	-	-	-	-	5	3 472	90 000	78 300	41 659		
Hämeenlinna - Tavastehus	4	6 107	12,95	14,62	9,92	43	4 219	120 000	125 479	48 339		
Janakkala	-	-	-	-	-	9	4 282	130 000	148 500	80 863		
Loppi	2	-	-	-	-	13	3 460	143 000	153 308	65 093		
Riihimäki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Tammela	2	-	-	-	-	12	5 279	90 000	104 842	47 890		
Pirkanmaa Birkaland												
Hämeenkyrö - Tavastkyro	3	5 250	11,06	9,92	2,01	16	2 795	120 500	130 250	62 180		
Ikaalinen - Ikalis	2	-	-	-	-	18	5 038	97 250	115 221	74 832		
Juupajoki	3	4 870	8,00	9,20	2,46	2	-	-	-	-	-	-
Kangasala	4	5 863	15,13	16,67	6,28	18	2 658	162 500	172 306	57 265		
Kihniö	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Kuhmalahti	-	-	-	-	-	3	4 253	179 000	155 333	85 979		
Kylmäkoski	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Lempäälä	2	-	-	-	-	6	5 385	161 000	188 667	136 860		
Mänttä-Vilppula	7	4 520	4,01	6,08	4,18	6	4 356	103 250	113 417	51 515		
Nokia	3	9 610	18,49	13,14	9,82	8	2 990	151 000	154 000	77 954		
Orivesi	3	6 667	2,58	3,76	2,11	13	3 439	85 000	103 423	41 243		
Parkano	1	-	-	-	-	5	1 872	82 500	86 984	33 168		
Pirkkala - Birkala	-	-	-	-	-	3	3 815	160 000	570 333	806 957		
Pälkäne	1	-	-	-	-	23	4 361	130 000	137 070	63 361		
Ruovesi	1	-	-	-	-	15	6 719	135 000	142 847	91 061		
Sastamala	3	3 320	14,40	20,52	22,06	12	6 859	132 500	120 438	34 801		
Tampere - Tammerfors	6	3 652	21,27	22,13	16,24	14	3 475	162 000	172 143	77 642		
Urjala	1	-	-	-	-	9	4 196	115 000	105 167	29 921		
Valkeakoski	-	-	-	-	-	6	2 563	54 500	83 167	82 446		
Vesilahti	3	5 133	18,18	15,51	11,08	15	2 363	96 500	107 833	47 650		
Virrat - Virdois	5	8 999	2,46	5,78	5,48	11	4 138	109 000	98 455	38 764		
Ylöjärvi	9	7 126	7,03	6,89	4,95	24	4 086	100 000	147 500	111 692		
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland												
Artjärvi - Artsjö	1	-	-	-	-	3	6 047	210 000	173 333	95 438		
Asikkala	3	2 663	32,40	42,82	46,84	18	5 719	131 000	140 583	70 608		
Hartola	3	3 467	13,78	18,80	13,69	16	7 024	109 000	108 431	38 406		
Hollola	-	-	-	-	-	7	2 453	210 000	206 286	50 072		
Heinola	12	7 741	13,49	16,82	8,79	17	5 171	150 000	156 209	73 203		
Hämeenkoski	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Kärkölä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
		kpl	m ²	€/m ²	€/m ²		€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Lahti - Lahtis	1	-	-	-	-	-	4	4 038	129 300	139 650	52 417	
Nastola	-	-	-	-	-	-	6	4 747	108 500	156 500	158 284	
Orimattila	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Padasjoki	7	6 274	21,61	22,00	12,87	24	4 121	124 500	145 729	72 406		
Sysmä	7	5 190	14,17	16,30	13,24	23	4 220	140 000	136 674	67 301		
Kymenlaakso Kymmenedalen												
Hamina - Fredrikshamn	9	4 900	10,80	8,83	4,03	9	6 162	78 000	108 889	124 623		
Iitti	4	5 225	6,30	7,20	4,48	12	3 781	136 500	125 667	44 665		
Kotka	-	-	-	-	-	10	4 574	139 500	135 600	52 680		
Kouvola	17	4 946	9,48	12,81	9,83	44	4 114	94 500	106 468	52 202		
Miehikkälä	2	-	-	-	-	3	8 253	95 000	102 667	29 263		
Pyhtää - Pyttis	4	5 225	11,58	10,23	4,50	9	3 358	81 000	97 122	52 603		
Virolahti	1	-	-	-	-	10	5 355	135 900	141 380	29 521		
Etelä-Karjala Södra Karelen												
Lappeenranta - Villmanstrand	1	-	-	-	-	19	3 945	75 000	94 195	69 919		
Lemi	-	-	-	-	-	8	4 521	87 500	94 250	21 218		
Luumäki	6	3 617	7,44	7,12	2,82	19	6 354	90 000	111 805	57 550		
Parikkala	6	4 325	7,83	7,61	1,64	8	4 414	95 000	95 500	47 292		
Rautjärvi	1	-	-	-	-	5	7 300	45 000	67 000	43 881		
Ruokolahti	43	4 927	10,56	14,08	9,36	32	4 325	88 500	97 944	55 933		
Savitaipale	4	10 125	7,66	7,12	2,08	15	4 109	115 000	129 767	68 510		
Suomenniemi	19	5 389	8,35	9,36	3,96	15	5 767	136 000	144 900	73 558		
Taipalsaari	15	5 198	7,65	11,94	9,71	27	4 779	122 000	145 719	82 126		
Etelä-Savo Södra Savolax												
Enonkoski	5	5 762	10,11	8,67	3,31	6	5 560	79 500	92 000	59 222		
Heinävesi	25	5 949	4,80	4,98	2,29	19	5 774	79 000	82 667	33 531		
Hirvensalmi	12	5 727	8,28	8,24	6,03	20	5 787	120 000	134 781	61 331		
Joroinen - Jorois	6	6 199	6,95	7,19	2,97	9	2 792	70 000	76 400	37 931		
Juva	19	6 844	6,00	6,42	3,51	14	3 969	83 750	85 750	31 568		
Kangasniemi	14	6 344	7,18	8,53	6,15	23	6 263	104 000	113 626	47 201		
Kerimäki	14	6 177	4,05	4,89	4,02	18	5 062	85 000	112 850	68 938		
Mikkeli - S:t Michels	21	7 033	4,00	5,16	4,37	48	4 738	90 000	101 606	57 487		
Mäntyharju	14	6 987	5,90	7,17	5,78	29	4 741	105 000	103 219	38 535		
Pertunmaa	2	-	-	-	-	14	6 142	97 500	95 250	35 228		
Pieksämäki	9	5 081	3,33	4,73	3,64	18	4 773	70 500	79 583	43 081		
Punkaharju	11	7 835	10,00	9,63	6,00	10	3 513	101 500	104 378	58 315		
Puumala	31	7 229	7,91	10,00	6,45	22	5 953	150 000	130 398	54 104		
Rantasalmi	10	5 669	11,70	9,45	5,32	16	4 277	88 000	91 188	38 239		
Ristiina	5	8 824	5,91	12,76	10,74	20	4 798	148 750	151 550	53 105		
Savonlinna - Nyslott	30	6 272	5,40	6,26	4,18	32	6 921	110 200	169 184	151 167		
Sulkava	5	5 746	5,00	5,39	3,28	3	3 200	75 000	73 667	57 012		
Pohjois-Savo Norra Savolax												
Iisalmi - Idensalmi	3	5 003	14,95	15,82	13,77	3	2 500	67 000	82 667	31 565		
Juankoski	1	-	-	-	-	8	4 850	56 500	62 375	25 275		
Kaavi	6	6 067	5,68	6,60	2,83	7	6 779	70 000	79 527	34 325		
Karttula	9	7 094	4,71	6,07	3,76	11	3 828	50 000	44 368	21 676		
Keitele	1	-	-	-	-	3	3 000	74 000	68 333	21 079		
Kiuruvesi	1	-	-	-	-	5	5 410	36 500	37 140	21 101		
Kuopio	23	5 389	4,15	7,59	8,02	43	3 968	65 000	76 658	42 269		
Lapinlahti	1	-	-	-	-	7	7 269	66 000	68 571	46 726		
Leppävirta	7	7 571	1,35	2,16	2,20	21	4 640	60 000	73 000	59 675		
Maaninka	-	-	-	-	-	7	5 921	53 000	70 143	37 311		
Nilsiä	2	-	-	-	-	6	6 221	55 000	59 333	55 233		
Pielavesi	5	9 090	3,00	3,59	2,96	7	4 371	41 000	43 500	14 830		
Rautalampi	11	8 619	3,80	3,36	1,92	10	5 406	66 000	68 274	32 909		
Rautavaara	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Siilinjärvi	2	-	-	-	-	8	4 993	71 500	83 750	62 543		
Sonkajärvi	16	8 366	2,22	2,26	0,81	4	4 518	63 000	62 375	20 006		

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Suonenjoki	-	-	-	-	-	8	7 008	60 000	80 750	49 810		
Tervo	2	-	-	-	-	5	8 326	72 000	76 800	26 193		
Tuusniemi	5	6 132	2,50	3,22	2,16	7	5 096	60 000	80 214	45 537		
Varkaus	8	6 012	2,75	4,57	3,73	12	4 532	54 500	61 958	34 419		
Varpaisjärvi	1	-	-	-	-	3	2 513	54 000	64 333	22 368		
Vesanto	8	5 844	7,27	8,91	6,56	12	4 542	111 000	121 125	62 770		
Vieremä	1	-	-	-	-	4	2 925	25 964	27 232	7 494		
Pohjois-Karjala Norra Karelen												
Ilomantsi - Ilomants	20	6 277	3,07	3,68	1,92	8	7 908	54 250	64 194	28 123		
Joensuu	19	7 787	2,87	3,34	1,96	20	4 881	65 250	70 850	29 531		
Juuka	3	7 513	4,10	3,30	2,70	7	6 855	58 000	62 786	17 516		
Kesälähti	3	6 750	16,67	12,60	7,33	5	10 596	185 000	142 600	93 775		
Kihtelysvaara	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kitee	2	-	-	-	-	6	5 362	40 575	46 692	18 567		
Kontiolahti	5	8 644	6,68	4,93	3,60	9	5 097	92 000	81 222	31 677		
Outokumpu	2	-	-	-	-	7	3 860	74 000	75 857	41 241		
Lieksta	7	8 197	1,88	3,78	3,70	24	5 948	47 675	57 377	39 894		
Liperi	7	6 876	2,00	5,18	6,59	27	4 305	85 000	81 267	32 781		
Nurmeks	8	7 450	3,42	2,95	1,52	7	5 109	40 000	39 657	23 112		
Polvijärvi	5	5 320	1,50	3,85	5,37	15	5 336	77 000	76 127	28 503		
Rääkkylä	3	6 827	0,63	2,95	4,26	10	5 881	76 250	81 780	41 755		
Tohmajärvi	-	-	-	-	-	7	4 341	26 000	37 214	19 429		
Valtimo	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Keski-Suomi Mellersta Finland												
Hankasalmi	4	3 135	4,44	7,42	6,22	10	8 037	87 000	106 850	53 887		
Joutsa	5	5 460	10,30	10,64	6,13	10	4 890	110 000	111 650	56 103		
Jyväskylä	4	10 653	4,22	4,88	2,62	19	3 539	113 000	140 158	79 080		
Jämsä	1	-	-	-	-	26	4 288	94 000	110 365	55 145		
Kannonkoski	12	6 510	4,92	5,84	2,49	2	-	-	-	-		
Karstula	1	-	-	-	-	6	3 550	75 000	70 583	25 785		
Keuruu	3	4 337	7,78	6,97	5,77	10	5 451	96 500	106 990	52 602		
Kinnula	2	-	-	-	-	3	3 991	69 800	75 933	33 425		
Kivijärvi	6	5 700	6,60	6,07	3,38	3	3 467	18 000	30 167	28 286		
Konnevesi	1	-	-	-	-	6	7 233	80 000	74 089	32 069		
Kuhmoinen	15	4 347	10,72	9,86	4,42	19	5 578	133 000	126 163	68 239		
Kyyjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Laukaa	9	5 375	12,00	12,81	8,54	8	6 399	77 000	88 313	39 525		
Luhanka	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Multia	3	5 697	1,57	2,10	0,96	1	-	-	-	-		
Muurame	2	-	-	-	-	5	3 512	128 000	128 600	31 101		
Petäjävesi	4	10 650	6,46	6,65	3,71	5	3 852	105 000	86 000	29 077		
Pihtipudas	3	5 533	13,00	14,06	11,70	5	4 820	73 000	73 200	50 589		
Saarijärvi	12	3 998	5,85	7,09	2,54	8	5 388	72 000	73 500	31 030		
Toivakka	5	6 364	3,75	6,88	6,56	7	2 583	100 000	105 714	41 173		
Uurainen	4	3 768	13,34	12,66	6,19	9	3 322	75 000	91 833	50 132		
Viitasaari	9	4 704	7,90	7,00	3,44	15	4 040	68 500	76 565	34 281		
Äänekoski	10	5 565	6,38	6,94	3,35	11	4 873	80 000	85 182	29 581		
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten												
Alajärvi	2	-	-	-	-	5	3 901	98 000	86 800	49 922		
Alavus	4	2 430	8,23	9,18	5,52	3	3 813	90 000	110 000	39 051		
Evijärvi	-	-	-	-	-	5	2 142	73 000	65 200	24 129		
Ilmajoki	-	-	-	-	-	3	1 883	65 000	69 000	19 313		
Isojoki - Storå	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Jalasjärvi	3	3 853	9,79	9,28	0,89	1	-	-	-	-		
Karijoki - Bötom	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kauhajoki	2	-	-	-	-	3	3 567	60 000	56 667	50 083		
Kauhava	1	-	-	-	-	3	7 430	58 000	92 667	76 166		
Kuortane	1	-	-	-	-	4	3 677	88 000	80 250	46 313		
Kurikka	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Lappajärvi	1	-	-	-	-	4	7 315	142 500	143 750	33 320		
Lapua - Lappo	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Seinäjoki	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Soini	4	4 580	3,05	2,83	1,36	-	-	-	-	-		
Töysä	-	-	-	-	-	3	3 494	58 000	57 167	10 774		
Vimpeli	4	5 843	9,27	11,20	4,53	-	-	-	-	-		
Ähtäri - Etseri	-	-	-	-	-	6	3 260	70 875	95 458	69 810		
Pohjanmaa Österbotten												
Isokyrö - Storkyro	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Korsnäs	1	-	-	-	-	4	6 728	88 750	83 125	34 843		
Kristiinankaupunki - <i>Kristinestad</i>	1	-	-	-	-	7	6 814	80 000	86 000	46 098		
Kruunupyy - Kronoby	6	3 525	9,38	12,89	9,91	4	2 670	28 000	38 500	34 694		
Laihia - Laihela	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Luoto - Larsmo	4	2 900	11,50	14,25	12,47	7	6 244	60 000	69 215	20 596		
Maalahti - Malax	1	-	-	-	-	9	5 553	59 000	54 044	14 631		
Mustasaari - Korsholm	6	3 758	11,67	24,52	25,93	15	3 953	150 000	162 567	85 545		
Närpiö - Närpes	2	-	-	-	-	14	2 690	130 000	132 586	47 766		
Oravainen - Oravais	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pietarsaari - Jakobstad	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Pedersöre	2	-	-	-	-	4	7 713	60 925	63 963	25 107		
Uusikaarlepyy - Nykarleby	4	3 975	22,26	28,21	24,74	5	4 207	80 000	86 400	59 328		
Vaasa - Vasa	1	-	-	-	-	17	4 412	110 000	119 588	70 271		
Vöyri-Maksamaa Vörå-Maxmo	9	9 283	6,50	9,53	6,67	5	2 118	95 200	118 740	58 394		
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten												
Kaustinen - Kaustby	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kokkola - Karleby	6	1 894	36,25	32,30	13,09	6	4 197	112 500	104 700	73 233		
Lestijärvi	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Perho	5	4 570	2,70	2,58	1,44	2	-	-	-	-		
Toholampi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Veteli - Vetil	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten												
Haapavesi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Hailuoto - Karlö	-	-	-	-	-	3	13 473	35 000	42 667	13 279		
Haukipudas	2	-	-	-	-	7	2 167	65 000	68 500	30 704		
Ii	5	9 296	1,75	2,21	1,12	15	5 782	46 000	58 333	38 081		
Kalajoki	-	-	-	-	-	4	1 683	48 000	47 875	18 241		
Kiiminki	2	-	-	-	-	9	3 531	34 000	59 856	53 694		
Kuusamo	20	7 299	2,85	2,72	1,71	54	5 122	51 500	67 712	69 692		
Muhos	1	-	-	-	-	4	2 625	42 500	50 875	28 892		
Oulainen	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Oulu - Uleåborg	5	4 100	8,33	24,99	26,34	8	5 123	71 250	84 188	53 830		
Oulunsalo	1	-	-	-	-	3	2 840	225 000	180 000	77 942		
Pudasjärvi	10	9 708	1,79	2,19	1,36	27	5 452	40 000	43 928	22 428		
Pyhäjärvi	4	5 890	7,02	6,65	4,47	5	4 579	78 000	79 590	55 829		
Pyhäntä	6	7 326	2,53	4,56	4,08	4	8 375	61 000	66 750	25 078		
Raahe - Brahestad	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Reisjärvi	4	5 532	3,63	4,88	4,26	6	5 093	62 500	66 833	30 760		
Sievi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Siikajoki	2	-	-	-	-	5	9 861	50 500	45 848	32 642		
Siikalatva	2	-	-	-	-	5	6 211	32 500	27 640	14 245		
Taivalkoski	5	8 906	1,83	1,90	0,92	6	5 297	50 675	42 058	25 584		
Tyrnävä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Utajärvi	3	4 437	0,98	1,05	0,76	10	4 094	40 000	43 850	15 308		
Yli-Ii	3	5 073	1,53	1,76	1,14	2	-	-	-	-		
Kainuu Kajanaland												
Hyrynsalmi	11	6 018	2,83	2,65	1,10	1	-	-	-	-		
Kajaani - Kajana	11	4 408	12,00	9,71	5,59	18	4 771	54 750	69 095	49 591		

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Kuhmo	6	7 567	1,34	1,36	0,59	16	4 295	37 750	51 125	50 722
Paltamo	5	6 376	6,32	5,26	2,00	3	4 713	83 000	96 333	71 933
Puolanka	11	8 752	2,44	3,00	1,52	9	6 037	53 000	50 444	16 825
Ristijärvi	3	3 883	1,40	1,25	0,50	1	-	-	-	-
Sotkamo	4	9 641	1,29	1,57	1,00	7	4 247	70 000	71 500	47 027
Suomussalmi	7	9 540	2,82	3,49	3,63	8	4 322	29 000	46 250	33 880
Vaala	7	9 029	3,68	4,77	2,74	11	3 390	69 000	91 882	76 140
Lappi Lappland										
Enontekiö - Enontekis	3	10 500	1,00	0,95	0,26	4	5 383	46 000	53 000	14 697
Inari - Enare	8	10 963	1,57	2,26	2,00	12	8 938	52 500	53 375	34 386
Keminmaa	2	-	-	-	-	3	1 543	24 000	26 000	8 185
Kittilä	2	-	-	-	-	8	5 258	70 000	64 000	16 423
Kolari	-	-	-	-	-	5	7 493	80 000	76 000	49 925
Kemijärvi	4	5 750	3,25	3,15	2,15	8	6 013	22 500	27 213	10 721
Muonio	5	4 117	3,01	3,66	3,72	5	8 451	50 000	102 400	156 328
Pelkosenniemi	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Posio	13	8 315	1,03	1,76	2,55	15	4 044	37 000	44 100	29 524
Ranua	4	13 750	0,97	1,18	0,63	11	8 405	46 000	47 955	26 391
Rovaniemi	12	6 818	2,86	3,33	3,13	29	3 973	48 000	50 856	30 193
Salla	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Savukoski	2	-	-	-	-	3	4 833	36 500	27 500	23 340
Simo	5	8 069	3,01	3,55	2,83	9	3 652	20 000	22 744	13 352
Sodankylä	9	5 798	1,21	1,38	0,77	9	3 844	33 000	70 233	71 634
Tervola	2	-	-	-	-	3	4 066	42 200	41 400	26 009
Tornio - Torneå	1	-	-	-	-	8	4 369	42 500	52 250	26 628
Pello	4	9 290	2,23	2,35	1,75	3	7 950	57 000	42 333	28 042
Utsjoki	1	-	-	-	-	4	9 890	57 500	63 750	34 004
Ylitornio - Övertorneå	1	-	-	-	-	3	4 847	37 000	50 167	25 896
Ahvenanmaa Åland										
Eckerö	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fiström	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Föglö	7	5 514	5,10	5,22	2,45	2	-	-	-	-
Geta	5	7 729	4,00	4,43	1,60	3	7 467	90 000	125 667	64 392
Hammarland	3	7 583	5,17	4,78	2,38	2	-	-	-	-
Jomala	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kökar	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lemland	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Lumparland	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Saltvik	4	9 413	9,02	8,72	6,57	1	-	-	-	-
Vårdö	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**5.5 Ilman omia rantaan olevat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain:
alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohdeet**

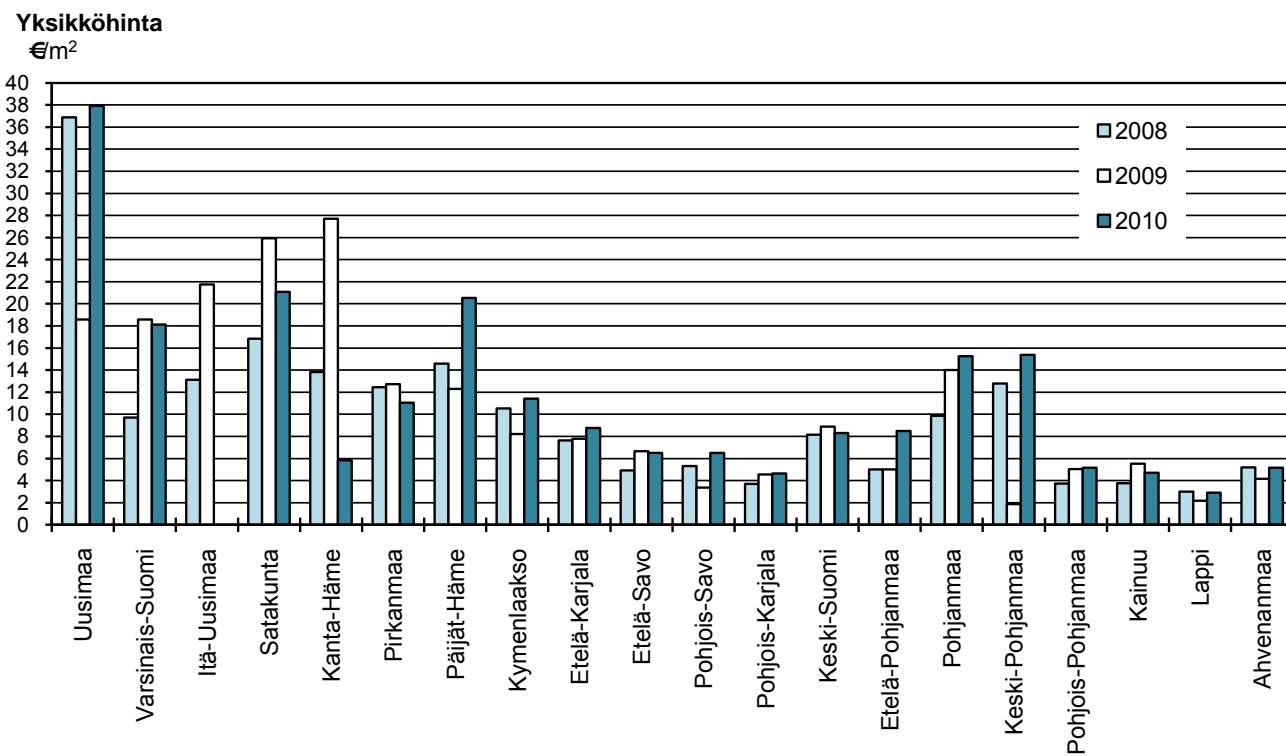
**5.5 Fritidsfastigheter utan egen strand i glesbygden per landskap:
bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

maakunta <i>landskap</i>	luku- määriä <i>antal</i>	rakentamaton obebyggd				rakennettu bebyggd			
		kpl	pinta-alan keskiarvo <i>arealmedel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	luku- määriä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmedel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>
Uusimaa	17	7 148	4,40	7,68	8,10	105	5 377	70 000	79 510
Varsinais-Suomi	48	5 949	2,32	4,07	4,41	243	5 574	50 000	55 135
Itä-Uusimaa	8	5 198	3,29	4,55	3,34	41	4 407	68 000	71 622
Satakunta	12	5 091	6,69	6,97	4,81	67	4 943	40 000	44 177
Kanta-Häme	34	4 836	2,20	3,48	3,62	117	4 451	52 000	58 417
Pirkanmaa	21	3 535	3,33	4,93	5,52	116	4 931	47 500	54 730
Päijät-Häme	13	9 181	2,33	3,48	3,28	68	4 949	43 000	46 388
Kymenlaakso	19	5 441	1,60	2,54	2,31	40	4 471	47 500	43 955
Etelä-Karjala	11	5 142	2,00	3,29	3,07	17	6 664	33 000	45 856
Etelä-Savo	26	6 787	1,52	2,14	1,72	77	6 178	35 000	45 574
Pohjois-Savo	22	4 953	1,90	3,51	4,43	41	6 460	27 000	35 966
Pohjois-Karjala	30	6 286	1,71	2,97	2,44	50	6 475	23 250	32 743
Keski-Suomi	8	3 850	4,21	5,31	4,77	51	4 414	30 000	41 412
Etelä-Pohjanmaa	16	5 669	2,04	3,13	3,20	48	4 838	29 250	33 794
Pohjanmaa	11	3 879	2,50	4,79	3,81	36	4 866	31 500	41 606
Keski-Pohjanmaa	1	-	-	-	-	6	2 513	58 000	60 917
Pohjois-Pohjanmaa	23	5 211	5,35	7,96	6,81	60	6 229	35 100	48 590
Kainuu	10	6 886	1,52	1,87	1,76	18	7 229	34 500	33 992
Lappi	37	6 063	1,34	2,76	4,28	47	6 174	31 000	38 006
Ahvenanmaa	4	4 198	2,71	2,20	1,22	12	2 888	35 000	34 938
Koko maa - Hela landet	371	5 664	2,29	3,99	4,52	1 260	5 312	43 000	51 166
muutos 2009 ändring	20 %	15 %	64 %	12 %				10 %	10 %

5.6 Rakentamattomat rantaan rajoittuvat lomakuntien maa-alan mukaan (haja-asutusalue)

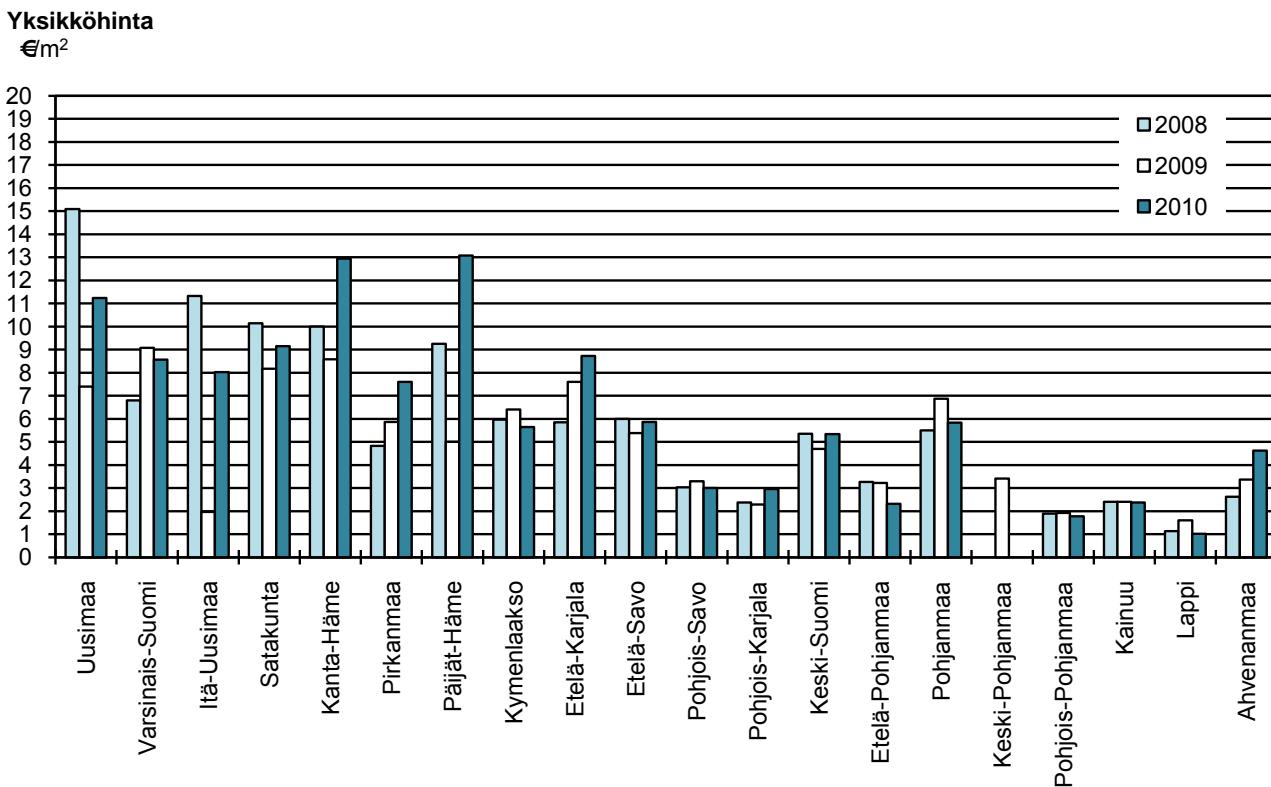
5.6 Obebyggda fridfastigheter med strand per landskap efter areal (glesbygd)

maakunta landskap	alle under 5 000 m ²						5 000 - 20 000 m ²						över 20 000 m ²										
	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel-	medi- aani median	keski- arvo medel-	keski- hajonta antal	keski- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel-	medi- aani median	keski- hajonta antal	keski- määrä antal													
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€m ²	€m ²	
Uusimaa	10	2 735	37,91	36,99	29,35	13	11 733	11,24	17,34	20,06	5	39 064	3,11	4,59	4,32								
Varsinais-Suomi	17	3 237	18,11	17,80	14,18	72	10 069	8,57	11,53	8,09	27	60 980	3,10	3,77	2,22								
Itä-Uusimaa	1	-	-	-	-	10	8 373	8,03	13,39	13,40	2	-	-	-	-								
Satakunta	26	2 700	21,07	20,46	14,63	4	8 711	9,15	9,13	5,52	3	70 877	1,65	2,04	0,99								
Kanta-Häme	5	2 828	5,84	19,75	24,86	6	7 475	12,94	13,11	8,62	3	37 553	2,09	1,93	0,51								
Pirkanmaa	27	3 316	11,06	12,41	11,49	31	8 214	7,60	9,36	8,33	4	64 713	0,87	0,95	0,75								
Päijät-Häme	17	3 344	20,54	24,06	21,74	18	9 466	13,08	14,80	9,97	1	-	-	-	-								
Kymenlaakso	23	3 192	11,42	13,12	8,12	14	8 755	5,64	5,49	3,15	5	47 056	1,58	2,64	2,30								
Etelä-Karjala	47	3 840	8,75	11,58	8,82	47	6 219	8,73	11,54	7,27	10	50 606	3,89	4,49	4,01								
Etelä-Savo	63	3 349	6,50	6,87	5,01	168	7 450	5,87	7,41	5,34	22	37 233	1,72	2,56	2,61								
Pohjois-Savo	37	2 537	6,50	8,48	7,47	74	8 449	3,00	3,90	3,93	12	48 268	0,93	1,38	1,31								
Pohjois-Karjala	21	3 138	4,64	6,12	5,16	63	8 182	2,96	3,69	3,06	9	24 203	1,18	1,21	0,96								
Keski-Suomi	59	3 209	8,29	9,37	5,92	56	7 735	5,34	6,57	4,04	12	83 698	1,26	1,82	1,69								
Etelä-Pohjanmaa	17	2 951	8,49	8,71	4,37	8	9 157	2,32	3,02	3,05	2	-	-	-	-								
Pohjanmaa	30	2 677	15,25	19,75	17,96	9	8 622	5,83	6,54	4,69	8	35 896	1,48	1,66	0,66								
Keski-Pohjanmaa	11	2 573	15,39	19,19	17,67	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
Pohjois-Pohjanmaa	26	2 995	5,17	12,56	18,87	50	9 025	1,78	2,55	2,08	22	68 930	0,68	0,98	0,71								
Kainuu	19	3 192	4,71	7,19	5,55	44	8 245	2,38	2,95	2,05	9	29 814	0,75	0,96	0,84								
Lappi	30	3 047	2,92	3,62	2,97	51	10 031	1,02	1,59	1,46	24	51 043	0,38	0,51	0,32								
Ahvenanmaa	10	3 434	5,15	6,72	4,06	20	10 540	4,62	4,59	2,83	17	57 916	0,66	0,91	0,70								
Koko maa - Hela landet	496	3 131	8,00	11,94	13,02	760	8 435	4,61	6,76	6,97	197	52 444	1,18	1,95	2,18								



Kuva 10. Rakentamattomien lomakiinteistöjen (alle 5 000 m²) yksikköhintojen mediaanit maakunnittain 2008-2010 haja-asutusalueella.

Bild 10. Medianen för enhetspriset på obebyggda fritidsfastigheter (under 5 000 m²) per landskap 2008 -2010 i glesbygden.



Kuva 11. Rakentamattomien lomakiinteistöjen (5 000 - 20 000 m²) yksikköhintojen mediaanit maakunnittain 2008-2010 haja-asutusalueella.

Bild 11. Medianen för enhetspriset på obebyggda fritidsfastigheter (5 000 - 20 000 m²) per landskap 2008-2010 i glesbygden.

6. Eritysalueet 6. Specialområden

6.1 Raakamaa- ja soranottoalueet maakunnittain 6.1 Råmarks- och grustäktsområden per landskap

maakunta landskap	luku- määriä antal	raakamaa råmark				luku- määriä antal	medel/värde	sora-alue grustäkt			
		pinta-alan keskiarvo	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskiarvo medelvärde			pinta-alan keskiarvo	mediaani median	medelvärde	standard- avvikelse
kpl	ha	€/m ²	€/m ²	kpl	ha	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	
Uusimaa	11	11,3	2,92	7,06	8,86	-	-	-	-	-	
Varsinais-Suomi	11	5,8	1,50	3,20	6,63	-	-	-	-	-	
Itä-Uusimaa	4	11,5	5,20	20,12	32,64	-	-	-	-	-	
Satakunta	11	6,9	1,68	1,29	0,86	2	-	-	-	-	
Kanta-Häme	12	7,3	2,54	2,37	0,66	-	-	-	-	-	
Pirkanmaa	12	5,3	0,91	0,96	0,62	4	4,9	2,05	2,30	1,64	
Päijät-Häme	9	7,9	2,85	3,12	1,90	-	-	-	-	-	
Kymenlaakso	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Etelä-Karjala	4	1,9	2,29	2,37	0,67	1	-	-	-	-	
Etelä-Savo	4	5,5	1,13	1,63	1,40	6	2,7	2,01	1,74	0,76	
Pohjois-Savo	4	6,5	1,44	1,46	0,25	1	-	-	-	-	
Pohjois-Karjala	5	3,9	2,78	2,58	0,99	-	-	-	-	-	
Keski-Suomi	5	10,1	0,90	0,97	0,66	1	-	-	-	-	
Etelä-Pohjanmaa	18	12,1	0,52	0,64	0,46	1	-	-	-	-	
Pohjanmaa	15	6,3	1,27	1,53	0,83	1	-	-	-	-	
Keski-Pohjanmaa	3	4,3	1,33	1,68	0,78	-	-	-	-	-	
Pohjois-Pohjanmaa	26	17,1	1,86	1,39	0,98	4	23,7	0,85	0,99	0,88	
Kainuu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Lappi	7	9,9	0,40	0,77	0,95	2	-	-	-	-	
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Koko maa Hela landet	165	9,3	1,40	2,48	6,26	23	9,3	1,63	1,69	1,13	

6.2 Turvemaan- ja vesialueet maakunnittain

6.2 Torvmark och vattenområde per landskap

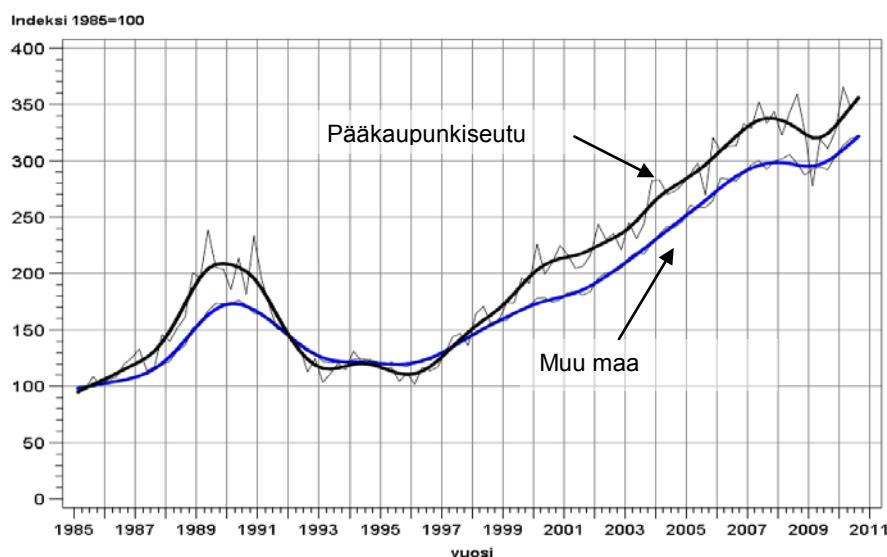
maakunta landskap	luku- määri- antai	turvealue torvmark			vesialue vattenområde			
		pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani keskiarvo areal- medelvärde	keskiarvo medel- värde	luku- määri- antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani keskiarvo areal- medelvärde	
		kpl	ha	€/m ²	€/m ²	kpl	ha	€/m ²
Uusimaa	-	-	-	-	-	1	-	-
Varsinais-Suomi	-	-	-	-	-	21	0,14	3,03
Itä-Uusimaa	-	-	-	-	-	1	-	-
Satakunta	2	-	-	-	-	2	-	-
Pirkanmaa	1	-	-	-	-	1	-	-
Päijät-Häme	1	-	-	-	-	-	-	-
Kymenlaakso	2	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Karjala	1	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Savo	1	-	-	-	-	1	-	-
Pohjois-Savo	3	6,4	0,26	0,26	0,13	-	-	-
Pohjois-Karjala	4	18,2	0,11	0,13	0,05	-	-	-
Keski-Suomi	4	132,1	0,24	0,25	0,08	1	-	-
Etelä-Pohjanmaa	39	10,9	0,15	0,22	0,22	-	-	-
Pohjanmaa	28	10,6	0,18	0,20	0,09	-	-	-
Keski-Pohjanmaa	7	37,8	0,16	0,18	0,07	-	-	-
Pohjois-Pohjam	22	15,5	0,15	0,19	0,15	-	-	-
Kainuu	2	-	-	-	-	-	-	-
Lappi	21	26,2	0,10	0,09	0,01	-	-	-
Ahvenanmaa	-	-	-	-	-	2	-	-
Koko maa Heja landet	138	19,51	0,14	0,19	0,15	30	0,14	3,03
								6,35
								7,66

7. Maanhintaindeksit

7. Markprisindex

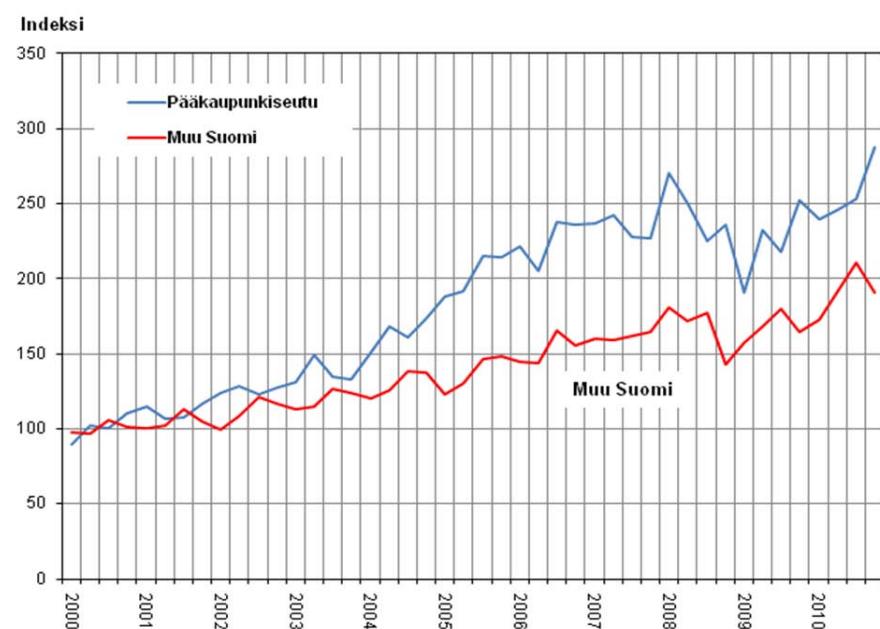
Indeksi on suhdeluku, joka kuvaa jonkin muuttujan (esimerkiksi hinnan, määrän tai arvon) suhteellista muutosta perusjakson (esimerkiksi vuoden) suhteen. Kunkin ajankohdan indeksipisteluku ilmoittaa, kuinka monta prosenttia kyseisen ajankohdan tarkasteltava muuttuja on perusjakson hinnasta, määristä tai arvosta. Perusjakson indeksipistelukujen keskiarvo on 100. Tässä tilastossa olevat hintaindeksit lasketaan matemaattisilla monimuuttujamenetelmillä, joilla pyritään vakioimaan kaupan kohteen ominaisuudet. Tällöin hintakehitys saadaan esitettyä mahdollisimman puhtaana.

Indexet är ett relationstal, som beskriver den relativa förändringen av en variabel (t.ex. pris, antal eller värde) i förhållande till basperioden (t.ex. ett år). Indexpoängtalet för varje tidpunkt anger hur många procent en viss variabel är av basperiodens pris, mängd eller värde vid tidpunkten i fråga. Medeltalet av basperiodens indexpoängtal är 100. De prisindex som används i denna statistik räknas med matematiska flervariabels metoder, varvid avsikten är att standardisera köpobjektens egenskaper. På detta sätt kan den verkliga prisutvecklingen visas.



Kuva 12. Rakennetun omakotikiinteiston hinta pääkaupunkiseudulla ja muualla Suomessa
(lähte: Tilastokeskus)

Bild 12. Priset på bebyggd egnahemsfastighet i huvudstadsregionen och annanstans i Finland
(källa: Statistikcentralen)



Kuva 13. Asuntotontin hintakehitys pääkaupunkiseudulla ja muualla Suomessa

Bild 13. Prisutveckling av bostadstomt i huvudstadsregionen och annanstans i Finland

7.1 Asuntotontin hintakehitys vuosina 1985 - 2010 (Perusvuosi 2000 = 100)
7.1 Prisutveckling av bostadstomt åren 1985 - 2010 (Basår 2000 = 100)

Kaikki asuntotontit	Vuosi År									
	1985	1990	1995	2000	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Koko Suomi	48	79	80	100	143	160	169	175	177	202
Helsingin seutukunta	36	88	57	100	200	231	244	254	242	274
Pääkaupunkiseutu	42	96	55	100	203	225	234	246	229	256
Kehyskunnat	33	87	58	100	200	235	251	259	252	287
Muu Suomi	51	80	86	100	136	151	161	169	168	191
Kunnan myymät asuntotontit asemakaavassa										
Koko Suomi	43	68	91	100	138	155	164	166	177	193
Helsingin seutukunta	23	70	77	100	200	224	240	266	257	269
Pääkaupunkiseutu	24	87	75	100	168	170	171	217	231	261
Kehyskunnat	24	71	74	100	209	247	270	282	264	271
Muu Suomi	47	72	94	100	133	150	163	169	172	189
Yksityisen myymät asuntotontit asemakaavassa										
Koko Suomi	53	98	72	100	159	173	189	199	185	216
Helsingin seutukunta	43	90	56	100	202	231	250	257	233	266
Pääkaupunkiseutu	42	93	54	100	200	229	243	247	219	254
Kehyskunnat	43	86	61	100	204	234	264	274	259	291
Muu Suomi	56	97	76	100	146	155	170	182	168	198
Asuntotontit asemakaavan ulkopuolella										
Koko Suomi	58	109	75	100	163	188	201	209	196	222
Helsingin seutukunta	42	108	52	100	200	238	245	235	236	283
Kehyskunnat	38	108	54	100	198	236	247	236	225	293
Muu Suomi	61	108	78	100	156	181	194	204	190	213
Kaikki asuntotontit										
Kaupungit										
Espoo	41	84	51	100	208	215	226	236	216	262
Helsinki	40	87	48	100	206	268	213	234	216	217
Vantaa	44	119	67	100	199	221	248	265	266	272
Seutukunnat										
Helsinki	36	88	57	100	200	231	244	254	242	274
Jyväskylä	27	80	87	100	182	201	219	213	222	229
Kuopio	49	69	66	100	114	135	119	138	149	156
Oulu	29	59	55	100	118	203	214	213	169	228
Tampere	42	70	67	100	198	237	266	288	286	348
Turku	38	89	89	100	135	152	160	165	193	216

Helsingin seutukunta = Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Järvenpää, Kauniainen, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä

Nurmijärvi, Pornainen, Siuntio, Tuusula ja Vantaa.

Jyväskylän seutukunta = Hankasalmi, Jyväskylä, Laukaa, Muurame, Petäjävesi, Toivakka ja Urainen.

Kehyskunnat = Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Siuntio, Tuusula ja Vihti

Kuopion seutukunta = Karttula, Kuopio, Maaninka ja Siilinjärvi.

Muu Suomi = Koko Suomi - Pääkaupunkiseutu.

Oulun seutukunta = Hailuoto, Haukipudas, Kempele, Kiiminki, Liminka, Lumijoki, Muhos, Oulu, Oulunsalo ja Tyrnävä.

Pääkaupunkiseutu = Espoo, Kauniainen, Helsinki ja Vantaa.

Tampereen seutukunta = Kangasala, Lempäälä, Nokia, Pirkkala, Tampere, Vesilahti ja Ylöjärvi

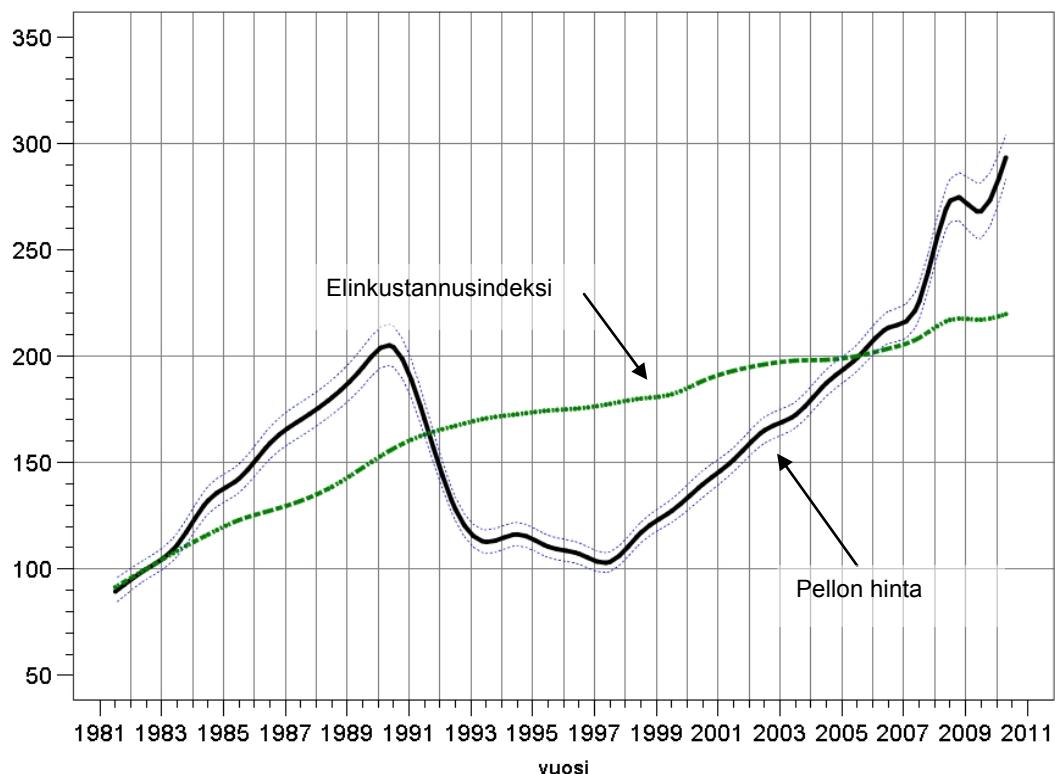
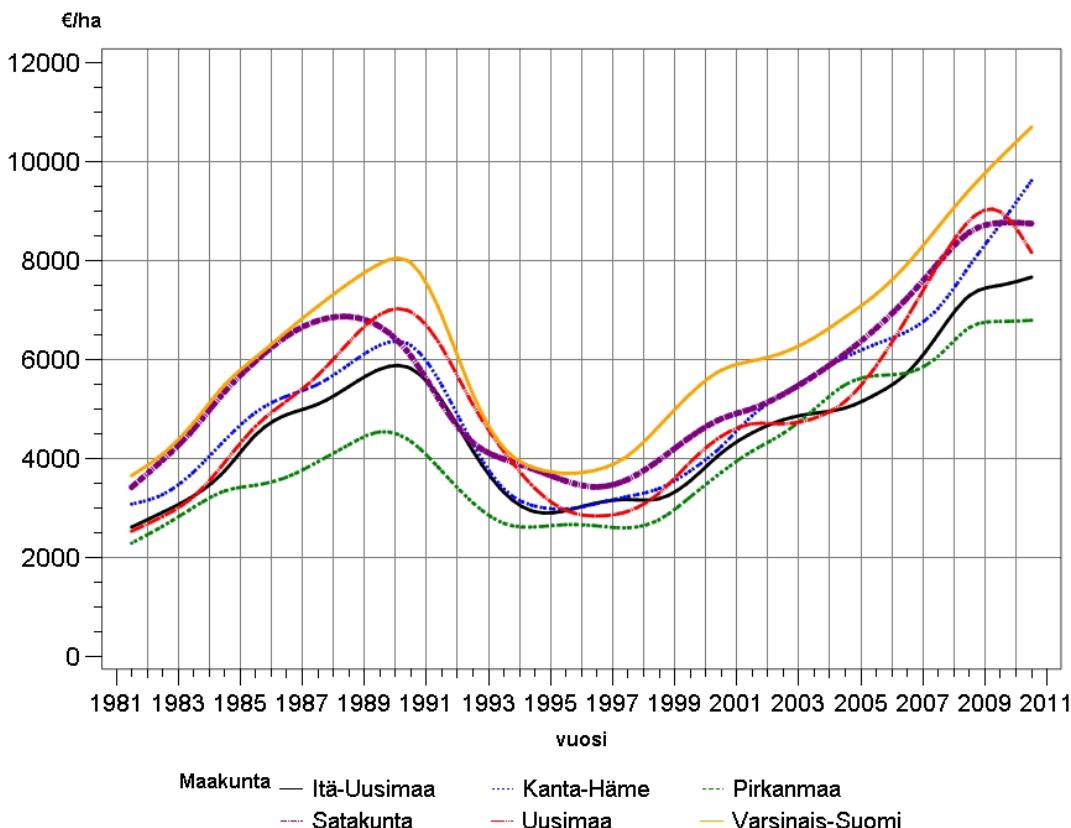
Turun seutukunta = Kaarina, Lieto, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Raisio, Rusko, Sauvo ja Turku

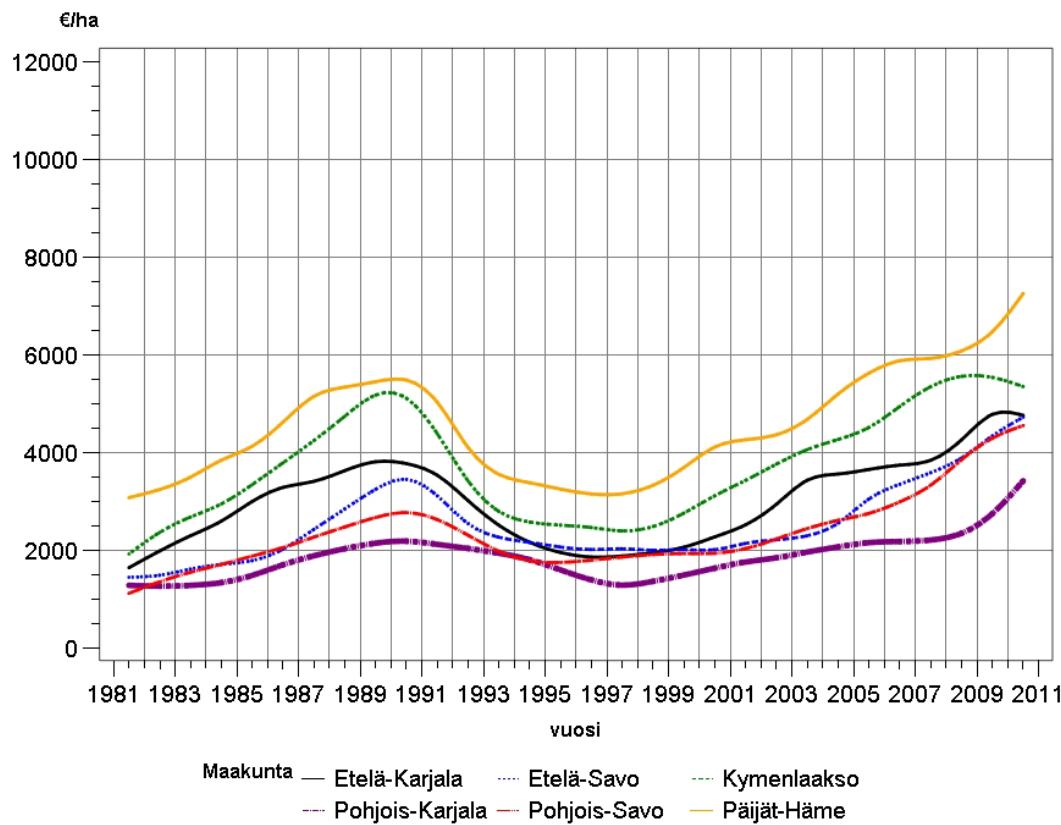
**7.2 Asuntotontin (kaikki asuntotontit) hintakehitys neljännesvuosittain
2000 - 2010 (Perusvuosi 2000 = 100)**

**7.2 Prisutveckling av bostadstomt (alla tomter) åren 2000 -2010
kvartalvis (Basår 2000 = 100)**

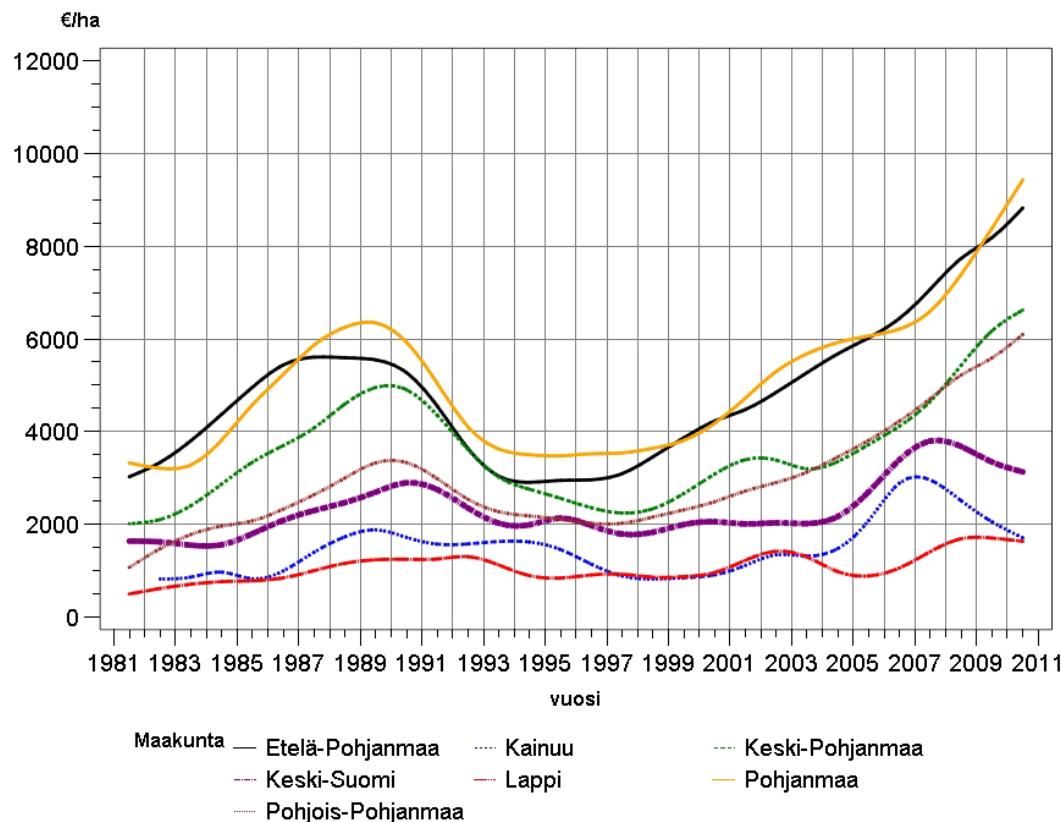
Vuosi År	Vuosi- neljännes	Koko Suomi	Helsingin seutu	Pääkaupunki- seutu	Kehys- kunnat	Muu Suomi
2000	1	98	96	90	100	98
	2	97	100	102	98	97
	3	105	104	101	106	106
	4	102	102	110	97	101
2001	1	102	109	115	104	100
	2	104	109	107	111	103
	3	112	107	107	106	113
	4	109	121	117	123	105
2002	1	105	121	124	119	100
	2	113	126	128	124	109
	3	121	123	123	124	121
	4	119	122	128	118	117
2003	1	115	125	131	123	113
	2	118	134	149	130	115
	3	126	125	135	121	126
	4	126	127	133	123	124
2004	1	124	154	151	155	120
	2	131	167	168	167	126
	3	141	167	161	171	139
	4	144	182	173	188	137
2005	1	128	175	188	168	123
	2	138	194	192	197	131
	3	151	206	216	202	146
	4	160	225	214	231	148
2006	1	152	221	222	220	145
	2	151	221	205	230	144
	3	173	245	238	250	166
	4	168	241	236	244	156
2007	1	166	237	237	238	160
	2	167	244	242	245	159
	3	168	249	228	264	162
	4	175	247	227	262	164
2008	1	186	267	270	262	181
	2	177	254	250	257	171
	3	180	236	225	244	177
	4	152	257	236	273	143
2009	1	161	209	191	225	157
	2	175	240	233	245	168
	3	188	242	218	259	180
	4	179	257	252	259	165
2010	1	184	253	240	264	173
	2	202	275	246	296	192
	3	217	271	253	284	210
	4	204	295	288	299	190

Indeksi 1982=100

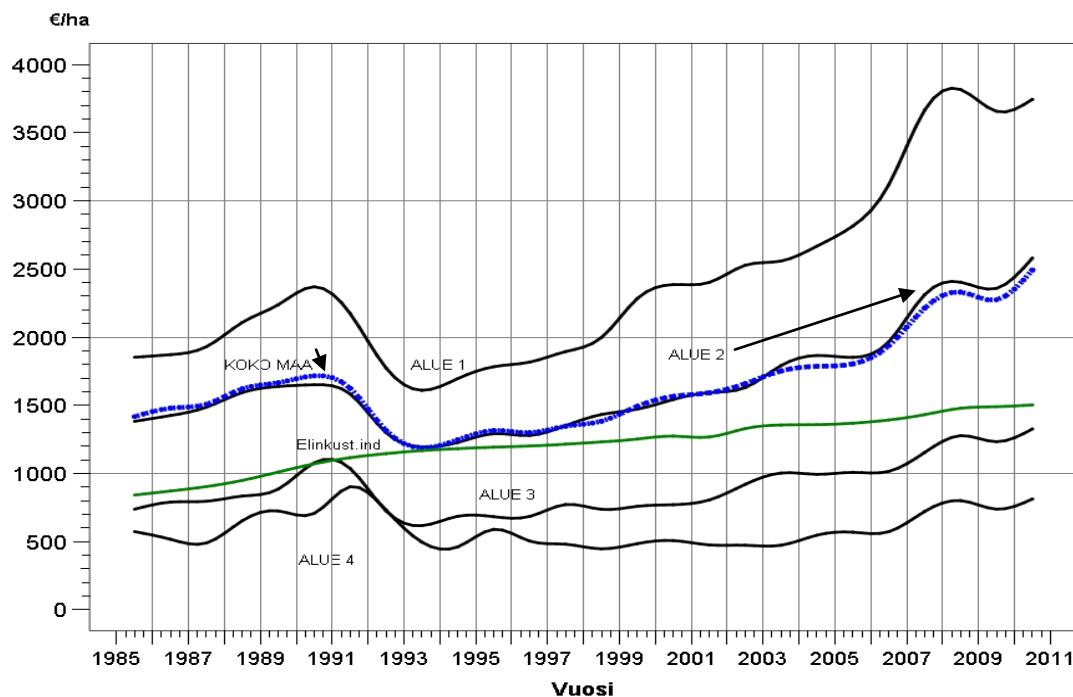
**Kuva 14.** Pellon hintakehitys, 95 %:n varmuusväli ja elinkustannusindeksi**Bild 14.** Utveckling av åkerpriserna med 95 %:s konfidensintervall och levnadskostnadindex**Kuva 15.** Pellon hintakehitys**Bild 15.** Utveckling av åkerpriserna



Kuva 16. Pellon hintakehitys
Bild 16. Utveckling av åkerpriserna



Kuva 17. Pellon hintakehitys
Bild 17. Utveckling av åkerpriserna



Kuva 18. Metsän hintakehitys alueittain

Bild 18. Utveckling av skogspriserna på olika områdena

Alue 1: Uusimaa, Varsinais-Suomi, Itä-Uusimaa, Satakunta, Kanta-Häme, Pirkanmaa, Päijät-Häme, Kymenlaakso, Etelä-Karjala, Ahvenanmaa

Alue 2: Etelä-Savo, Pohjois-Savo, Pohjois-Karjala, Keski-Suomi, Etelä-Pohjanmaa, Pohjanmaa, Keski-Pohjanmaa

Alue 3: Pohjois-Pohjanmaa, Kainuu

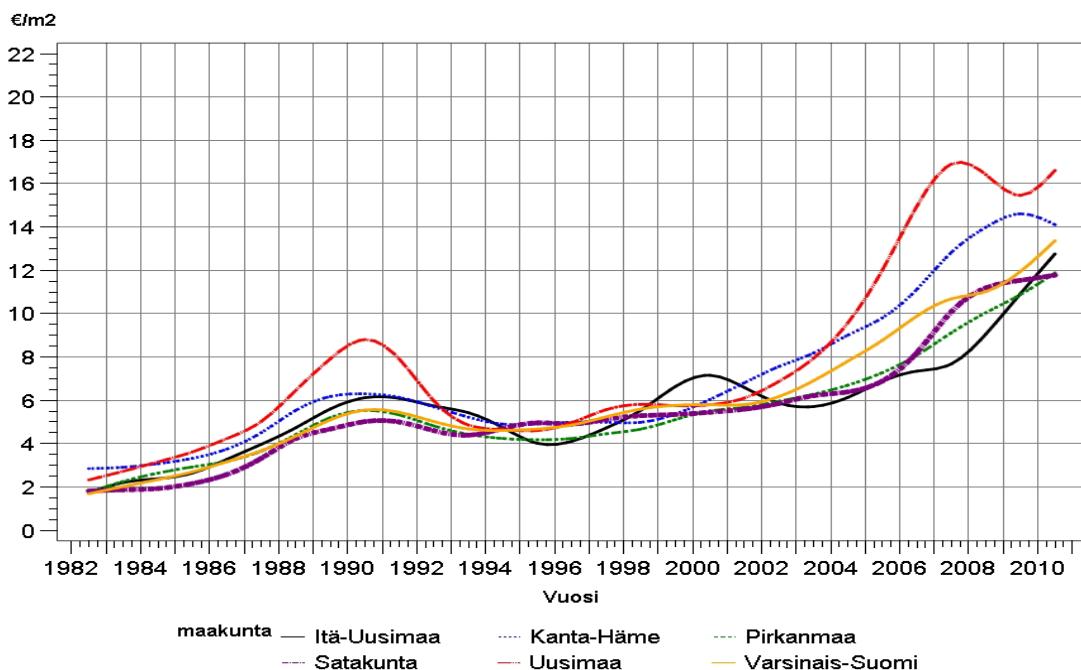
Alue 4: Lappi

Område 1: Nyland, Egentliga Finland, Östra Nyland, Satakunta, Egentliga Tavastland, Birkaland, Päijänne-Tavastland, Kymmenedalen, Södra Karelen, Åland

Område 2: Södra Savolax, Norra Savolax, Norra Karelen, Mellersta Finland, Södra Österbotten, Oysterbotten, Mellersta Österbotten

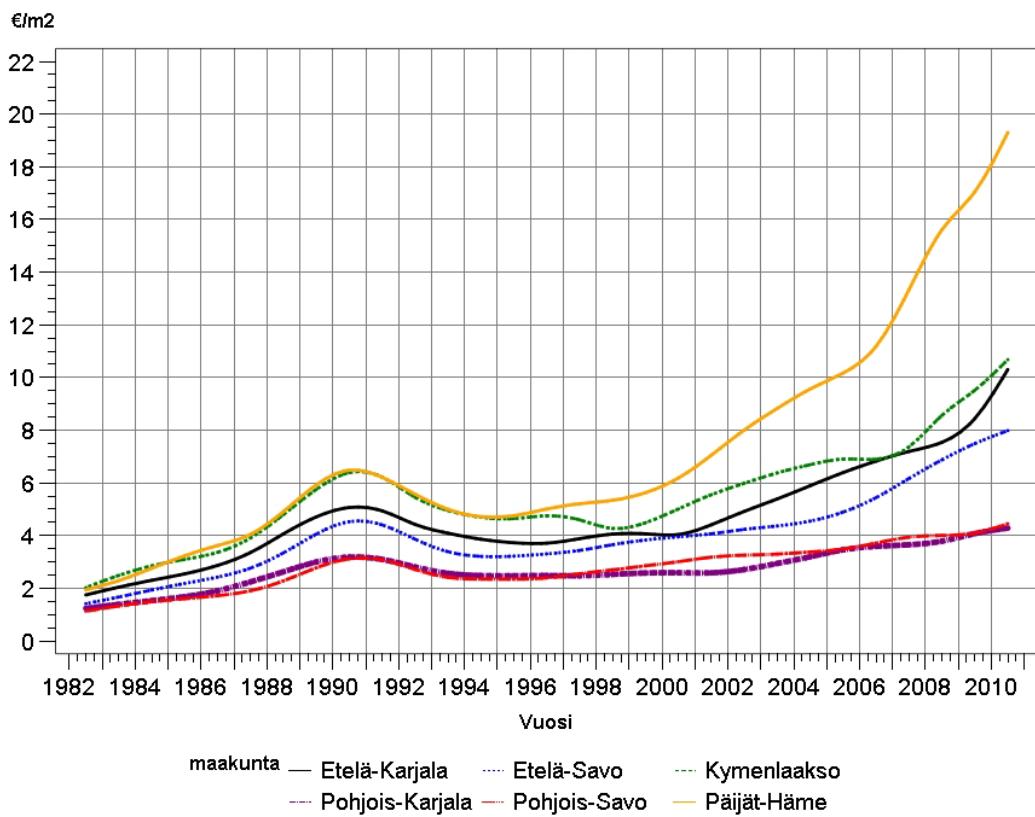
Område 3: Norra Österbotten, Kajanaland

Område 4: Lappland

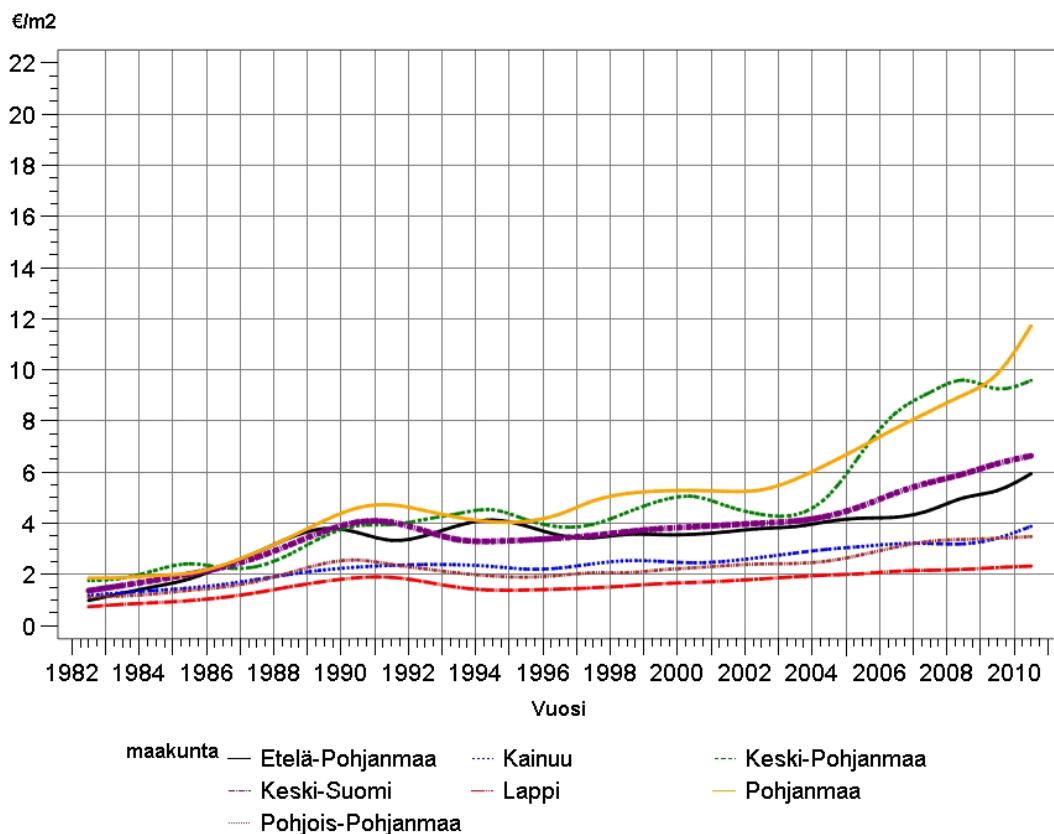


Kuva 19. Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys

Bild 19. Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand



Kuva 20. Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys
Bild 20. Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand



Kuva 21. Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys
Bild 21. Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand