

KAUPPALEHTI TIETOPALVELUT

Maija Kauronen ja Antti Kilpiö 15.4.2016



ALMA TALENT

Alma Talent on Kauppalehti ja Talentum yhdessä

- Sisältöjä ja palveluja liike-elämälle.
- Monipuolinen mediaperhe, laaja-alainen tietopalvelu, tehokas liiketoiminnan ja osaamisen kehittäjä.
- Alma Talent toimii monikanavaisesti ja kansainvälisesti. Päätuotteita ovat mediasisällöt, kirjat, digitaaliset palvelut, tapahtumat ja koulutukset.
- Yksikköä johtaa J-P Loimovuori, ja vuonna 2015 sen liikevaihto oli 118 M€ (pro forma). Henkilöstöä oli 933.

Alma Media -konserni (2015)

Liikevaihto 291,5 M€.

Henkilöstö 1732 (ilman jakajia)

Liikevoitto 23,4 M€ (8,0%)

Konsernin toimitusjohtaja Kai Telanne

liiketoimintasegmentit

Alma Talent

Liikevaihto 118 M€
(2015 pro forma)

toimitusjohtaja
J-P Loimovuori

Valtakunnallinen kuluttajamedia

Liikevaihto 41,6 M€
Liikevoitto 2,5 M€

toimitusjohtaja
Kari Kivelä

Alueellinen media

Liikevaihto 134,4 M€
Liikevoitto 8,9 M€

toimitusjohtaja
Kari Juutilainen

Digitaaliset kuluttajapalvelut

Liikevaihto 61,7 M€
Liikevoitto 13,4 M€

toimitusjohtaja
Raimo Mäkelä

Talous-, HR- ja IT-hallinto CFO Juha Nuutinen, CHRO Virpi Juvonen, CDO Santtu Elsinen

tietopalvelut.kauppalehti.fi



kaikki samasta palvelusta, yhdellä tunnistuksella, yhdellä laskulla

Hae yritystä

nimellä tai Y-tunnuksella

Hae yritystä nimellä tai Y-tunnuksella maksutta



Hae kiinteistöä

kiinteistötunnuksella

Hae kiinteistöä kiinteistötunnuksella



Muutoksia palvelutarjontaan

Tulemme kevään aikana avaamaan Väestötietojärjestelmän tietoihin perustuvan palvelun, josta voi jatkossa hakea mm. henkilön edunvalvontatietoja. Palvelu tulee korvaamaan 31.3.2016 päättyvän Holhousasioiden rekisterin.

Lue lisää >

Ilmoittaudu maksuttomiin verkkokoulutuksiin

Verkkokoulutuksissa esitellään palveluiden käyttöä, tietojen hakua ja annetaan vinkkejä tehokkaaseen työskentelyyn.

Ilmoittaudu mukaan >

Ota meihin yhteyttä

Maksuton asiakaspalvelumme palvelee sinua arkisin 8.30 - 16.30 puhelimitse: 0800 141 070 sähköpostitse: tietopalvelut@kauppalehti.fi

Jätä yhteydenottopyyntö >

Usein kysyttyä

Mitkä asiat askarruttavat käyttäjiämme?

Lue lisää >

Uudet yritykset

Fast Drop

MaNia Oy

Simo Aarnio Oy

HEINOLA softwares oy

Tietopalveluiden tiedotteet

11.03.2016

Uutta palvelussa: Kohderyhmähaku

29.02.2016

Muutoksia Kauppalehti Tietopalveluiden palveluvalikoimassa

Kauppalehden uutiset

07.01.2016

Test-case 1: 2 content images, no lead image

07.01.2016

Test-case 2: lead image and video

07.01.2016

Test-case 3: video, content images and a lead



Kirjaudu ulos

Asiakaspalvelu: 0800 141 070

Balance Consulting

Kauppalehti



Tietopalvelut
Kauppalehti

Yritykset Kiinteistöt Henkilöt Hankinnat Kohderyhmät



SIIRRY PALVELUUN

Yrityshaku

European Business Register

Balance Intelligence

Konkurssit ja yrityssaneeraukset

Yhdistysrekisteri

Yrityshaku

Tuotekori Seurattavat yritykset Oletusvalinnat Ohjeet

Yrityshaku

Hae yrityksen nimellä tai Y-tunnuksella

Voit katkaista hakusanan tähdellä, esim. Kauppaleh*

Hae

Viimeksi katsotut:

Hakuohjeita:

- Yrityksen haku nimellä tai Y-tunnuksella on maksutonta.
- Yhdistelemällä hakuehtoja, voit tehdä laajempia yrityspointintoja.
- Voit erotella hakuehdot toisistaan pilkulla ja katkaista -merkillä.
- Valikossa olevat hakuehdot valitaan hiirellä klikkaamalla ja useamman hakuehdon saat valittua pitämällä ctrl-näppäintä pohjassa samanaikaisesti.
- Voit tallentaa tekemäsi yrityspointinnat Exceliin.
- Vastuuhenkilön yritysoidokset ja roolit voit hakea nimellä, syntymäajalla tai henkilötunnuksella.
- Tarkemmat ohjeet yrityshauun käyttöön löydät sivun oikean yläkulman Ohjeet-näpistä.

Hae laajemmilla hakuehdoilla

Hakuehdoilla löytyy 2074949 yritystä

Vastuuhenkilön kaikki roolit myös lakanneet (PPKKVV-123X):

Vastuuhenkilön voimassa olevat roolit syntymäaika (ppkkvv*) tai henkilötunnus:

Vastuuhenkilön nimi (pilkku tarkoittaa TAI):

Vastuuhenkilön kansalaisuus:

Henkilöstön määrä (Tilastokeskus):

Yrityksen posti- tai käyntiosoite:

Postinumero: Postitoimipaikka:

Yrityksen kotipaikka:

Y-tunnus annettu aikavälillä (pp.kk.vvvv):

Viimeisen viikon aikana Y-tunnuksen saaneet

Yritysmuoto:

Yrityksen nykyinen tila:

Yrityksen tila todettu aikavälillä (pp.kk.vvvv):

Liikevaihtoluokka (Tilastokeskus):

Yritys harjoittaa (Tilastokeskus):

Toimiala:

Sektoriluokitus (Tilastokeskus):

Hakuehdoilla löytyy 2074949 yritystä

Tyhjennä Hae

Voimassa olevat ja lakanneet yritykset

Hae yrityksen nimellä tai Y-tunnuksella

Hae

Voit katkaista hakusanan tähdellä, esim. Kauppaleh*

[Tarkemmat hakuehdot](#)

Viimeksi katsotut:

Vihannestukku Satovihannes Oy

0301112-7 Vihannestukku Satovihannes Oy [Lisää seurantaan »](#)

Palvelutuotteet

▼ Kaupparekisteritiedot (PRH)

▼ Vastuuhenkilöt ja nimenkirjoittajat (PRH)

▼ Vastuuhenkilöiden yrityssidokset ja roolit (PRH)

▼ Konkurssi- ja yrityssaneeraustietojen tarkastus (ORK)

▼ Yritysrakenne (Tilastokeskus)

▼ Yrityksen päättäjät (JM Tieto Oy)

▼ Yrityksen kiinteistöt (viranomaisille) (MML)

Yritysraportit

Avaa raportit €

☐ Kaupparekisteriote, voimassa oleva (PRH)☐ Kaupparekisteriote, historiatieto päivältä (PRH): ☐ Kaupparekisteriote englanniksi (PRH)☐ Kaupparekisteriote ruotsiksi (PRH)☐ Yhtiöjärjestys, voimassa oleva (PRH)☐ Yhtiöjärjestys, historiatieto päivältä (PRH): ☐ Kaupparekisterin virheelliset ilmoitukset (PRH)

Perustiedot

[Tietojen tallennus ja tulostus \(PDF\)](#)

Virallinen nimi: Vihannestukku Satovihannes Oy YTJ

Y-tunnus: 03011127 YTJ

Toimiala: Juures-, vihannes- marja- ja hedelmätukkukauppa (TOL: 46310) YTJ

Toimialakuvaus: (Päivitetty: 03.02.2003)
Yhtiön toimialana on elintarvikkeiden tukkumyynti, tavaraliikenteen harjoittaminen kotimaassa ja ulkomailla sekä kuljetuskaluston myynti ja vuokraus.
Kaupparekisteri

Yrityksen tila: Aktiivinen YTJ

Päätoiminimi:

Nimi

Vihannestukku Satovihannes Oy

Alkaen

31.12.1999

Aputoiminimet:

Nimi

A1 Frigo Logistics

Alkaen

18.10.2012

Rapidus

11.02.2003

Bonus express

10.02.2003

yrityksen laajat
perustiedotRajoitukseton
käyttö sisältyy
palvelulisenssiin.myös historia-
tiedot

Yrityksen tila:	Aktiivinen YTJ		
Päätoiminimi:	Nimi	Alkaen	
	Vihannestukku Satovihannes Oy	31.12.1999	
Aputoiminimet:	Nimi		
	A1 Frico Logistics		
	Rapidus		
	Bonus express		
Yrityksen kotipaikka:	HELSINKI	YTJ	
Yhtiömuoto:	Osakeyhtiö	YTJ	
Yrityksen kieli:	suomi	YTJ	
Toimitusjohtaja:	Salminen Jari Raine Antero		
	Yrityssidokset ja roolit		
Yhteystiedot			
Käyntiosoite:	Hiidenportti 12	YTJ	
	00730 HELSINKI		
Postiosoite:	Halmetie 15	YTJ	
	00730 HELSINKI		
Puhelin:	020 7622550	Balance Consulting	

Rekisteröinnit

Rekisteri

Yritys- ja yhteisötietojärjestelmä
Y-tunnus tullut voimaan

Kaupparekisteri:
Rekisterissä

Ennakkoperintärekisteri:
Rekisterissä
Ennakkoperintärekisterin tarkistus

Arvonlisäverovelvollisuusrekisteri:
Liiketoiminnasta
Kiinteistön käyttöoikeuden luovutus
Alkutuottajana ja/tai kuvataiteilijana
Porotaloudesta
Paliskunnan osakkaana
Vastuuryhmän jäsenenä
Ostajana tai omasta käytöstä

Työnantajarekisteri:
Rekisterissä

Rekisteröinnit			
Rekisteri	Alkaen	Päättyen	Lähde
Yritys- ja yhteisötietojärjestelmä:			
Y-tunnus tullut voimaan	21.08.1979		YTJ
Kaupparekisteri:			
Rekisterissä	08.06.1979		
Ennakkoperintärekisteri:			
Rekisterissä	01.03.1995		
Ennakkoperintärekisterin tarkistuspäivä	28.02.2017		
Arvonlisäverovelvollisuusrekisteri:			
Liiketoiminnasta	01.06.1994		
Kiinteistön käyttöoikeuden luovuttamisesta	27.09.2011		
Alkutuottajana ja/tai kuvataiteilijana	Ei rekisteröintiä		
Porotaloudesta	Ei rekisteröintiä		
Paliskunnan osakkaana	Ei rekisteröintiä		
Vastuuryhmän jäsenenä	Ei rekisteröintiä		
Ostajana tai omasta käytöstä	Ei rekisteröintiä		
Työnantajarekisteri:			
Rekisterissä	01.01.1996		
Rekisterissä	01.01.2000		
Vakuutusmaksuverovelvollisuusrekisteri:			
Rekisterissä	Ei rekisteröintiä		
Verohallinnon perustiedot:			
Rekisterissä	21.08.1979		
Säätiörekisteri:			
Rekisterissä	Ei rekisteröintiä		

Taloudelliset tiedot			
Liikevaihto 12kk (2014): 2 247 000 euroa Balance Consulting			
Osakepääoma: 8409,4 euroa PRH			
Osakkeiden lukumäärä: 100 PRH			
Osakkeen nimellisarvo: 84.094 euroa PRH			
Edellinen nimitieto (Lähde: YTJ)			
Nimi	Tyyppi	Alkanut	Päättynyt
Kesto-Vihannes Oy	Päätoiminimi	08.06.1979	30.12.1999
Maksuhäiriöt:			
Häiriöpvm	Häiriötyyppi	Lähde	
11.04.2016	Velkomustuomiot: Velkomustuomiot	Bisnode	
20.01.2016	Velkomustuomiot: Velkomustuomiot	Bisnode	
29.12.2015	Velkomustuomiot: Velkomustuomiot	Bisnode	
11.12.2015	Tratat: Yksityisoikeudelliset tratat	Suomen Asiakastieto	
09.12.2015	Tratat: Yksityisoikeudelliset tratat	Suomen Asiakastieto	
30.11.2015	Velkomustuomiot: Velkomustuomiot	Bisnode	
30.11.2015	Velkomustuomiot: Velkomustuomiot	Bisnode	
16.11.2015	Velkomustuomiot: Velkomustuomiot	Bisnode	
16.11.2015	Velkomustuomiot: Velkomustuomiot	Bisnode	
30.11.2015	Velkomustuomiot: Velkomustuomiot	Bisnode	
 Avaa maksuhäiriömerkinnät -raportti			

yrityksen laajat perustiedot sisältyvät palvelulisenssiin

☐ Viimeisin tilinpäätös (PRH) 01.01.2014 - 31.12.2014

[➔ Näytä kaikki tilikaudet](#)

☐ 01.01.2014 - 31.12.2014

☐ 01.01.2013 - 31.12.2013

☐ 01.01.2012 - 31.12.2012

☐ 01.01.2011 - 31.12.2011

☐ 01.01.2010 - 31.12.2010

☐ 01.01.2009 - 31.12.2009

☐ 01.07.2007 - 31.12.2008

☐ 01.07.2006 - 30.06.2007

☐ 01.07.2005 - 30.06.2006

☐ 01.07.2004 - 30.06.2005

☐ 01.07.2003 - 30.06.2004

☐ 01.07.2002 - 30.06.2003

☐ 01.01.1999 - 30.06.2000

☐ 01.01.1998 - 31.12.1998

☐ Tilinpäätös Excel-muodossa (Balance) 2014/12

Luottoluokitukset ja taloudelliset raportit

Avaa raportit €

▼ Yrityksen maksuviiveet

UUTTA

☐ Yrityksen maksuhäiriömerkinnät (Bisnode)

☐ Rating (Bisnode)

☐ Medium (Bisnode)

☐ Standard (Bisnode)

☐ Riskiluokitus ja maksuhäiriöt (Asiakastieto)

☐ Balance Analyysi 2014/12

☒ suomeksi ☐ englanniksi

☐ Balance Tilasto

➔ Juures-, vihannes- marja- ja hedelmätukku- ja kauppa (4631)

☐ Elintarvikkeiden, juomien ja tupakan tukku- ja kauppa (463)

☐ Tukku- ja vähittäiskauppa; moottoriajoneuvojen ja moottoripyörien kauppa (46)

☐ Tukku- ja vähittäiskauppa; moottoriajoneuvojen ja moottoripyörien korjaus (G)

Tilinpäätökset liitetiedostoineen pdf:nä
ja tuloslaskelma ja tase sekä iso joukko tunnusluokkia
excel-muodossa (oikaistuna)

Luottoluokitukset Bisnodelta ja Suomen Asiakastiedolta

Balance Tilinpäätös Analyysi yrityksestä ja toimialatilasto

SIIRRY PALVELUUN

Maksuhäiriöt

Liiketoimintakiellot

Velkajärjestelyt

Avioehtoasiat

Lahjoitusasiat

Henkilön maksuhäiriöt

Ohjeet

Käyttötarkoitus

Valitse tietojen käyttötarkoitus

Henkilötunnus

☐ Tarkasta myös henkilön yrityssidokset 

Hae tiedot

Tee uusi haku syöttämällä henkilötunnus

-  Henkilöluottotietoja saa käyttää vain Luottotietolain 19 §:n sallimiin käyttötarkoituksiin. Valitsemalla käyttötarkoituksen vakuutat samalla käyttäväsi tietoja vain tähän tarkoitukseen.
-  Rekisterinpitäjän tietojärjestelmään tallentuu tieto kyselystäsi. Luottotietolain 30 §:n nojalla henkilöllä on oikeus saada tietää kenelle häntä koskeva henkilöluottotieto on viimeisen 12 kuukauden aikana luovutettu. Huomioithan, että kyselyn tekijäksi katsotaan henkilö, kenen nimissä Kauppalehti Tietopalvelut käyttäjätunnus on.



Kirjaudu ulos

Asiakaspalvelu: 0800 141 070

Balance Consulting >

Kauppalehti >



Tietopalvelut
Kauppalehti

Yritykset

Kiinteistöt

Henkilöt

Hankinnat

Kohderyhmät



SIIRRY PALVELUUN

Kiinteistöhaku

Kauppahintahaku

Asukaskysely

Kiinteistokaupan luonnostelupalvelu

Kiinteistokaupan verkkopalvelu

tulossa toukokuussa

Kiinteistö kohdistuu
automaattisesti
kartalle

Palvelutuotteet
sisältävät käyttöä
helpottavia linkityksiä
yritystietoihin

Kiinteistöhakuk

Hae kiinteistötunnuksia: ☐ Kiinteistön nimellä ☐ Kiinteistön osoitteella ☐ Y-tunnuksella (viranom.) ☐ Henkilötunnuksella (viranom.)

Kiinteistötunnus

Syöttäessäsi useamman kiinteistötunnuksen, erota ne toisistaan pilkulla. | Katso viimeisimmät haut, joilla haettu dokumentteja

Palvelutuotteet

- ☐ Kiinteistökaupat (1)
- ☐ Rakennukset
- ☐ Rakennuspiirustukset **UUTTA**
- ☐ Lainhuutotiedot
- ☐ Rasitustiedot
- ☐ Vuokraoikeustiedot

Karttatulosteet

- ☐ Kiinteistö kartalla
- ☐ Kiinteistö lähestymiskartalla
- ☐ Kiinteistö ilmakuvassa
- ☐ Kiinteistö väri-ilmakuvassa

Kiinteistöraportit

- ☐ Lainhuutotodistus
- ☐ Rasitustodistus
- ☐ Kiinteistörekisteriote
- ☐ Määräalan kiinteistörekisteriote
- ☐ Vuokraoikeustodistus
- ☐ Kiinteistön yhteystiedot
- ☐ Kiinteistöstä muodostuneet
Anna halutessasi pvm (pp.kk.vvvv):
- ☐ Kiinteistön muodostaneet
Anna halutessasi pvm (pp.kk.vvvv):

Kiinteistöjen perustiedot (MML)

Kiinteistötunnus:	09100200170003	Rekisteröity:	10.5.2011
Nimi:		Rekisteriyksikkölaji:	Tontti
Olotila:	Voimassaoleva	Palstoja:	1
Kunta:	Helsinki	Pinta-ala:	0.4428 ha

Avaa/sulje suurempi karttanäkymä - UUTTA teemakartat

veloituksettomat perustiedot

Hae kiinteistötunnuksia: ☐ Kiinteistön nimellä ☐ Kiinteistön osoitteella ☐ Y-tunnuksella (viranom.) ☐ Henkilötunnuksella (viranom.)

Kiinteistötunnus

Avaa raportit

Tyhjennä

Syöttäessäsi useamman kiinteistötunnuksen, erota ne toisistaan pilkulla. | Katso viimeisimmät haut, joilla haettu dokumentteja

Raportit

Kauppahintahaku

Tyhjennä

Ohjeet

Hae

Rajaa jollakin hakuehdolla.

Kiinteistötunnukset / osat

Kunta (nimi / nro)

Kiinteistön nimi

Luovutukset aikaväliltä (pp.kk.vvvv)

 -

Kokonaishinta (esim. 10000)

 -

Kaupanlaji

Ei rajoitusta



Luovutustapa

Ei rajoitusta



Luovutuksen laatu

Kiinteistöjen perustiedot (MML)

Kiinteistötunnus:

Nimi:

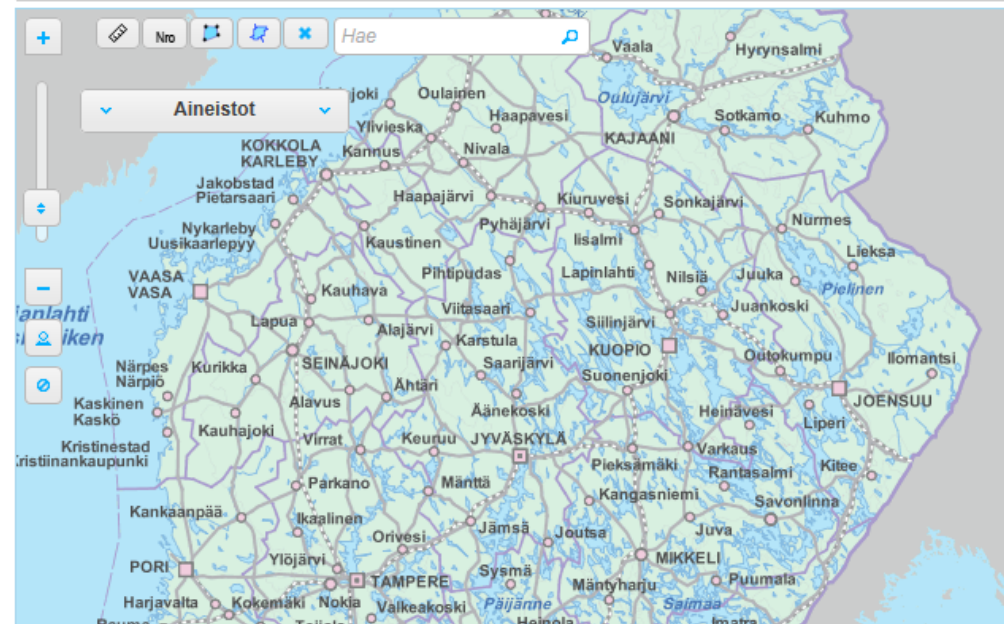
Olotila:

Rekisteröity:

Rekisteriyksikkölaji:

Palstoja:

Avaa/sulje suurempi karttanäkymä





Löytyneet 227 luovutusta



1-10 / 227



30.04.2015

49-15-57-1

Koko kiinteistö

L2015-121264

Kauppa

Tarkemmat tiedot

Kohdista kartta

01.04.2015

977-406-1-443

Koko kiinteistö

L2015-115787

Kauppa

Tarkemmat tiedot

Kohdista kartta

01.04.2015

Määräala

Huomio: Useita kohteita

L2015-116279

Kauppa

Tarkemmat tiedot

Näytä kiinteistötunnukset

31.03.2015

Usean lajisia kohteita

Huomio: Useita kohteita

L2015-115804

Ei arvoa

Tarkemmat tiedot

Näytä kiinteistötunnukset

07.10.2014

249-410-145-2-M601

Määräala

L2014-155000

Vaihto

Tarkemmat tiedot

Kohdista kartta

07.10.2014

249-410-22-689-M601

Määräala

L2014-154990

Vaihto

Tarkemmat tiedot

Kohdista kartta

24.09.2014

694-4-9012-7

Koko kiinteistö

L2014-153030

Kauppa

Tarkemmat tiedot

Kohdista kartta

29.04.2014

564-13-56-12

Koko kiinteistö

L2014-120505

Kauppa

Kiinteistöjen perustiedot (MML)

Kiinteistötunnus:

97740600010443

Nimi:

KULTALA

Olotila:

Voimassaoleva

Rekisteröity:

20.2.1987

Rekisteriyksikkölaji:

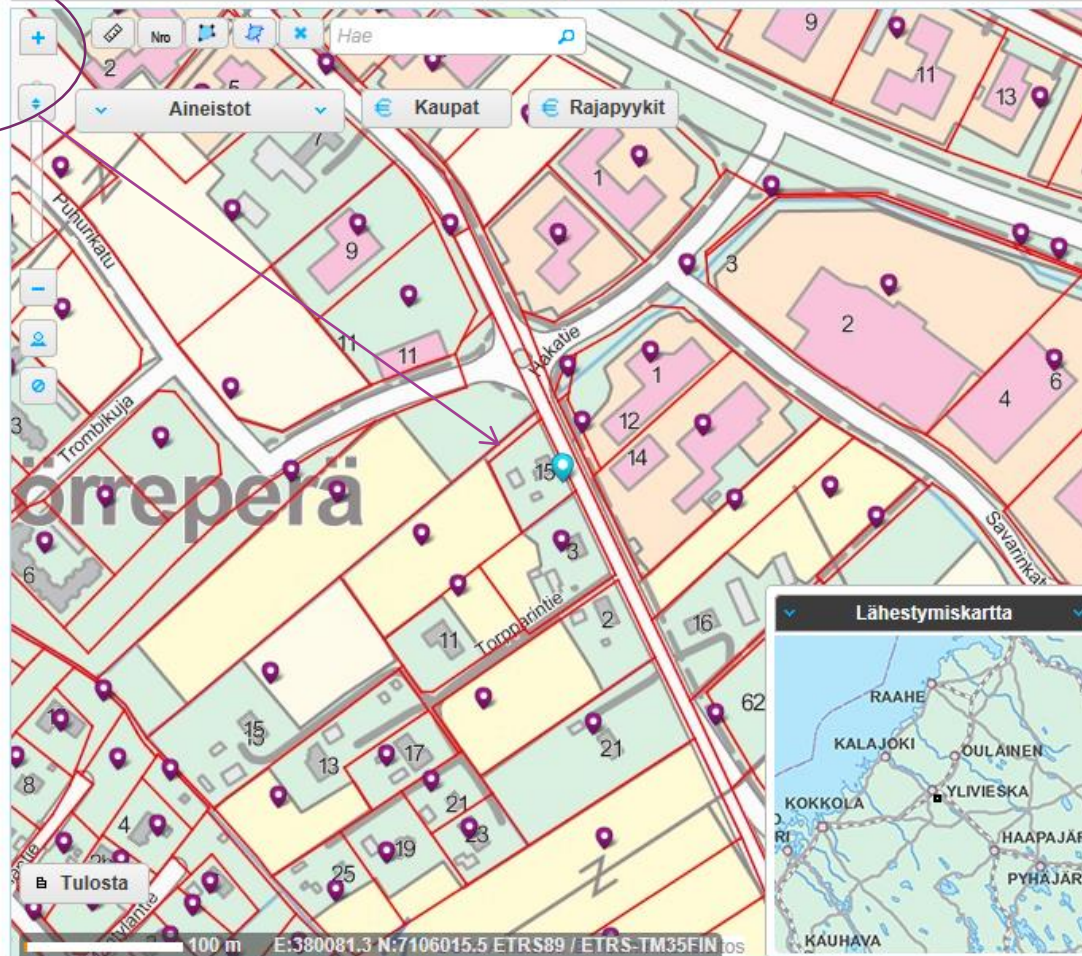
Tila

Palstoja:

1

Kohdista kartta

Avaa/sulje suurempi karttanäkymä



Luovutustiedot hintoineen

Kauppahintahaku

Tarkemmat tiedot €

Tallenna lista

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	Kiinteistöjen kauppahinnat			Hakupvm:	28.05.2015		Kaikki hinnat esitetään Euroina:			markkamääräiset hinnat vuosilta 2000 ja 2001 on muutettu kurssilla 5,9457							
2	Kauppojen kohteet on listattu Kohteet-taulukossa.			Hakutulosten lkm	227												
3	Luovutustunnusta klikkaamalla pääset ko. Luovutuksen kohteisiin ja Kohteet välilehdeltä samoin takaisin Kauppahinnat välilehdelle																
4																	
5																	
6																	
7	Luovutustunnus	Luovutuspäivä	Kokonaismaapinta	Kauppahinta (€)	Irtaimiston osuus	Neliöhinta (€)	Rakennusoikeus	Tehokkuusluku (e	Kaavalaji	Käyttötarkoitus k	Käyttötarkoitus	Rantaan rajoittuv	Kohteen laatu	Luovutuslaji	Luovutusehdot	Rakennuslajit	Peltopinta-al
8	L2001-105430	12.02.2001	120187	323426	0	3	48075	0,4	Asemakaava (ohjel	Teollisuus- ja varas	Teollisuus- ja varas	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa	Purkava ehto		
9	L2001-112258	03.05.2001	7845	118750	0	15	3138	0,4	Asemakaava (ohjel	Liike- ja toimistoral	Liike- ja toimistoral	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa	Omistusoikeuden s		
10	L2001-115320	27.04.2001	8260	408699	0	49	1852		Asemakaava (sitov	Teollisuus- ja varas	Teollisuus- ja varas	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa		Liike- tai teollisuus	
11	L2001-121025	19.04.2001	5595	75685	0	14	2200		Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Liike- ja toimistoral	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa			
12	L2001-124312	11.06.2001	1727	168189	0	97			Asemakaava (sitova	tonttijako)	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa			
13	L2001-125304	28.05.2001	3485	185008	0	53	1742	0,5	Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Liike- ja toimistoral	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto		
14	L2001-127472	11.05.2001	6640	229578	0	35	2656	0,4	Asemakaava (ohjel	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto		
15	L2001-132747	30.05.2001	10273	378425	0	37	4953		Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Liike- ja toimistoral	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto	Liike- tai teollisuus	
16	L2001-136258	27.06.2001	1019	54661	0	54	800		Asemakaava (sitov	Yleisten rakennust	Yleisten rakennust	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto	Asuinrakennus, Tai	
17	L2001-136355	29.05.2001	4024	370015	0	92	2100		Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Liike- ja toimistoral	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto	Liike- tai teollisuus	
18	L2001-136782	28.06.2001	913	109323	0	120	650		Asemakaava (sitov	Asuinkerrostalojen	Asuinrakennuspaik	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto	Asuinrakennus	
19	L2001-139172	30.07.2001	5595	75685	0	14	2200		Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Liike- ja toimistoral	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa			
20	L2001-142148	09.08.2001	1761	83253	0	47			Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Liike- ja toimistoral	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa			
21	L2001-143727	30.08.2001	6000	686210	0	114		0,8	Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikka		Koko kiinteistö	Kauppa	Omistusoikeuden s		
22	L2001-145058	04.09.2001	3243	163580	0	50		0,5	Asemakaava (sitov	Teollisuus- ja varas	Teollisuus- ja varas	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa			
23	L2001-145943	16.08.2001	9900	126142	0	13			Asemakaava (ohjel	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto		
24	L2001-147865	07.09.2001	6640	229578	0	35	2656	0,4	Asemakaava (ohjel	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa			
25	L2001-148607	19.09.2001	8621	664346	0	77		0,7	Asemakaava (sitov	Teollisuus- ja varas	Teollisuus- ja varas	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Omistusoikeuden s	Vain arvottomia rak	
26	L2001-149705	31.08.2001	9040	315991	0	35	3616	0,4	Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa			
27	L2001-150377	02.10.2001	1727	168189	0	97			Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto		
28	L2001-154790	27.09.2001	7500	504566	0	67		0,75	Asemakaava (sitov	Teollisuus- ja varas	Muu rakennuspaikka		Koko kiinteistö	Kauppa		Kiinteistöillä olevat	
29	L2001-155520	03.10.2001	11286	115007	0	10			Ei kaavaa		Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa	Omistusoikeuden s		
30	L2001-159393	22.10.2001	894	84094	0	94			Asemakaava (ohjeellinen	tonttijako)	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto		
31	L2001-160862	11.09.2001	7750	391039	0	50	4650	0,6	Asemakaava (sitov	Teollisuus- ja varas	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa	Purkava ehto	Liike- tai teollisuus	
32	L2001-164543	23.11.2001	6376	571842	0	90	5738	0,9	Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Liike- ja toimistoral	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto	Liike- tai teollisuus	
33	L2001-167009	23.11.2001	7606	132869	0	17	6085	0,8	Asemakaava (sitov	Asuin-, liike- ja toir	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa			
34	L2002-100907	08.11.2001	7260	142960	0	20		0,6	Asemakaava (sitov	Teollisuus- ja varas	Muu rakennuspaikka		Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto		
35	L2002-104351	11.01.2002	6209	710081	0	114,36	4967	0,8	Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa			
36	L2002-104558	28.11.2001	8265	302017	0	37	3306	0,4	Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikka		Koko kiinteistö	Kauppa	Omistusoikeuden s		
37	L2002-105405	17.01.2002	9000	630705	0	70,08			Asemakaava (sitova	tonttijako)	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Omistusoikeuden s	Liike- tai teollisuus	
38	L2002-108122	04.01.2002	9900	126142	0	13			Asemakaava (ohjel	Liike- ja toimistoral	Liike- ja toimistoral	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa	Purkava ehto		
39	L2002-108987	08.01.2002	6125	188370	0	30,75	1531	0,25	Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto		
40	L2002-111174	21.08.2001	5079	235464	0	46			Asemakaava (ohjel	Asuin-, liike- ja toir	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa			
41	L2002-111177	21.08.2001	2310	227055	0	98			Asemakaava (ohjel	Asuin-, liike- ja toir	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto	Vain arvottomia rak	
42	L2002-113672	15.01.2002	3481	420470	0	120,79	1740		Asemakaava (sitov	Teollisuus- ja varas	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Omistusoikeuden s	Liike- tai teollisuus	
43	L2002-116061	12.03.2002	2420	12221	0	5,05			Asemakaava (sitov	Asuin-, liike- ja toir	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa	Purkava ehto		
44	L2002-116548	15.02.2002	119030	2627307	0	22,07	5952	0,5	Asemakaava (sitov	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Purkava ehto		
45	L2002-116940	06.03.2002	12106	32577	0	2,69	4842	0,4	Asemakaava (ohjel	Teollisuus- ja varas	Teollisuus- ja varas	Ei rajoitu rantaan	Määräala	Kauppa			
46	L2002-117551	01.03.2002	1034	38683	0	37,41			Asemakaava (sitova	tonttijako)	Ei tietoa	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa			
47	L2002-118812	27.03.2002	2000	168188	0	84,09	1000	0,5	Asemakaava (sitov	Teollisuus- ja varas	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Koko kiinteistö	Kauppa	Omistusoikeuden s		
48	L2002-119600	26.03.2002	0	295000	0	0		0,4	Asemakaava (ohjel	Liike- ja toimistoral	Muu rakennuspaikl	Ei rajoitu rantaan	Usean lajisia kohte	Kauppa	Omistusoikeuden s	Liike- tai teollisuus	

+

Metsäpinta-ala
(m2)

Rakennusmaapinta-
ala (m2)

Muu pinta-ala (m2)

Kokonaisvesipinta-
ala (m2)

Luovutustyyppi
(edustavuus)

Luovuttajat

Saajat

N (ETRS-TM35FIN)

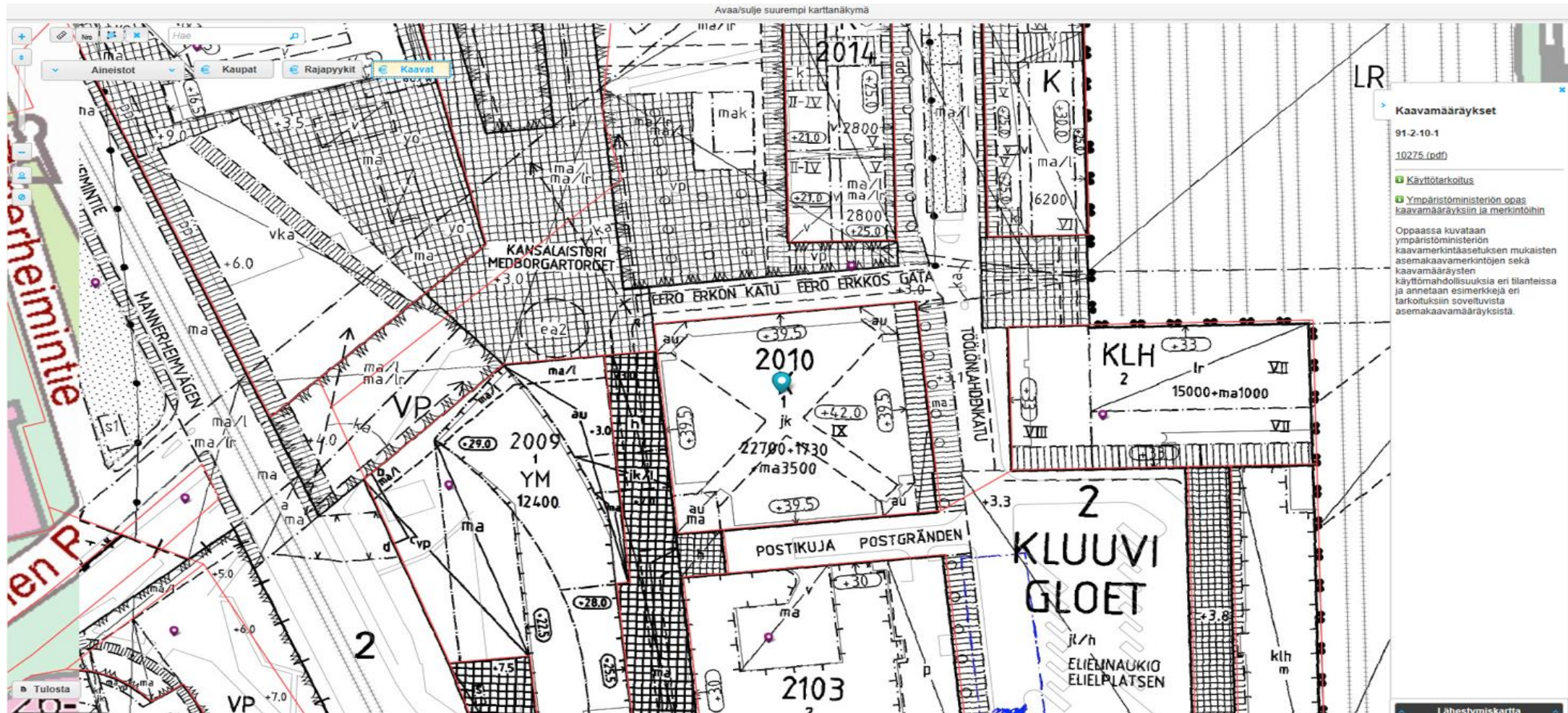
E (ETRS-TM35FIN)

Luovutuksen kohteet

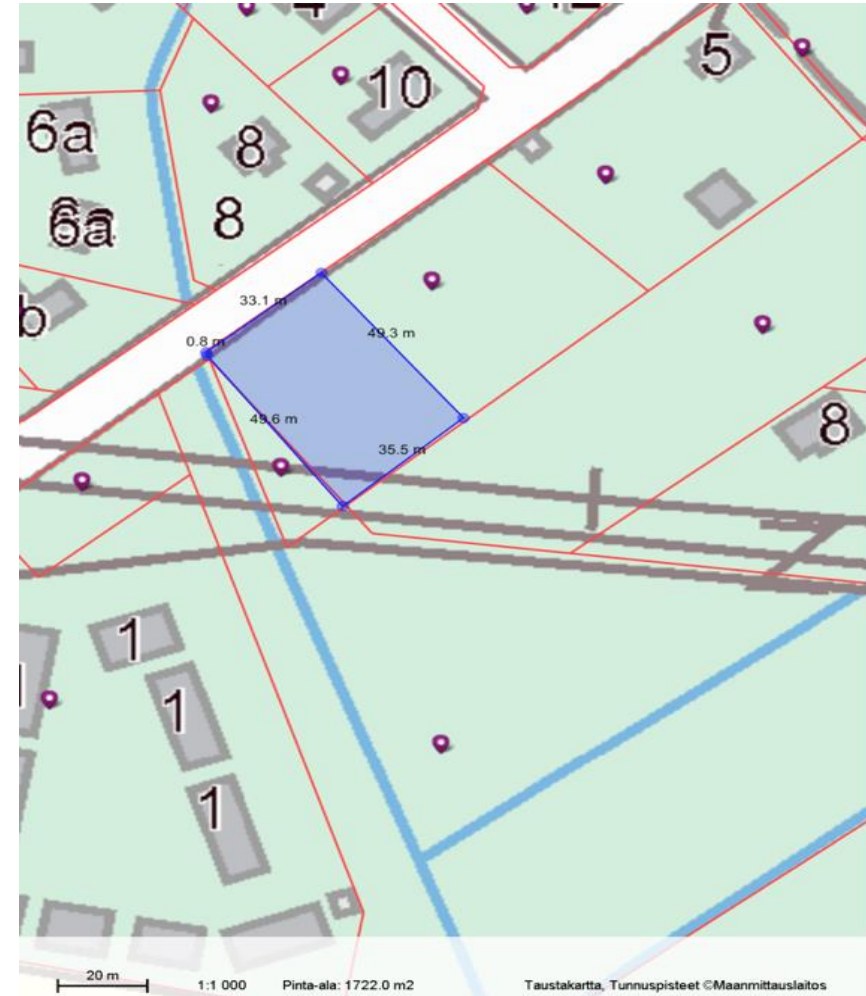
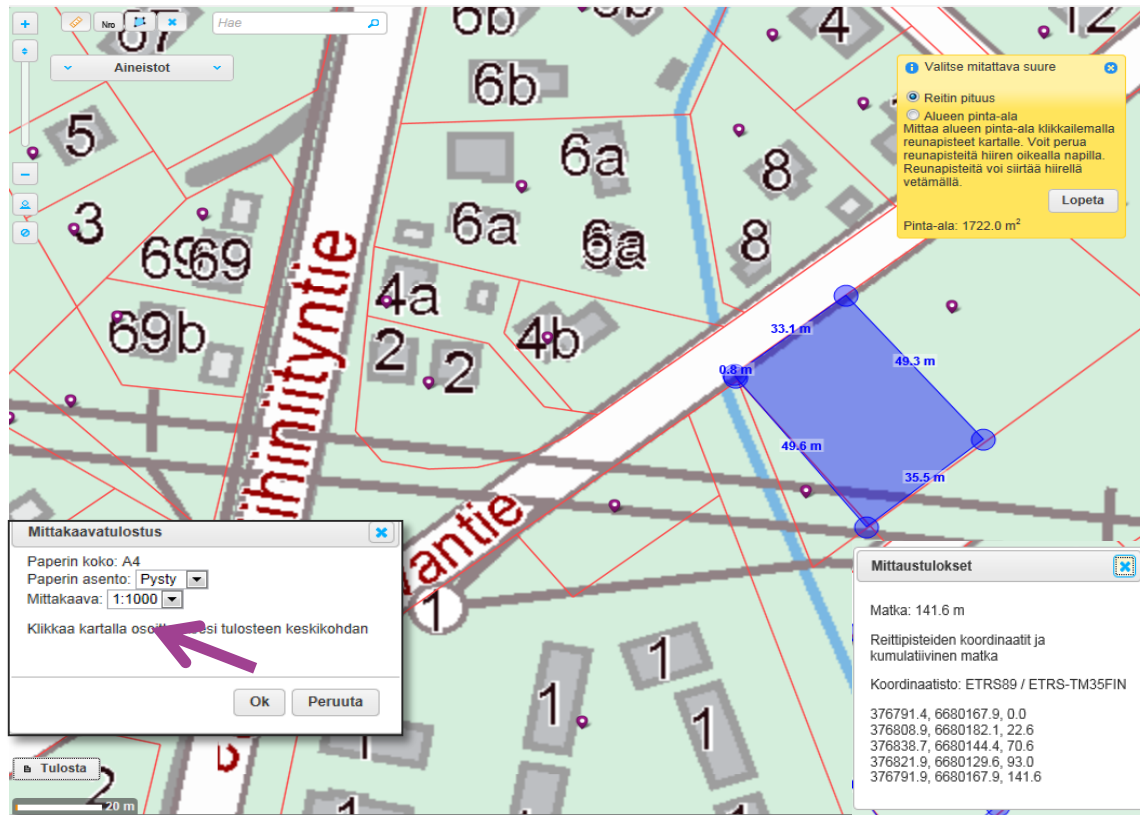


	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Luovutustunnus	Kiinteistötunnus	Lähiosoite	Nimi	Kunta	Yksikkölaji	Määräosan suuru	Maapinta-ala (yhteisö)
2	L2001-105430	165-424-4-27-M601			Janakkala	Määräala		120187
3	L2001-112258	244-401-226-5-M601			Kempele	Määräala		7845
4	L2001-115320	286-2-2052-5	Takojantie 1		Kouvola	Tontti		5945
5	L2001-115320	286-2-2052-2	Takojantie 1		Kouvola	Tontti		2315
6	L2001-121025	61-7-437-4	Pihlajakatu 2		Forssa	Tontti		5595
7	L2001-124312	202-401-1-41	Lautakunnankatu 7	RAPALA	Kaarina	Tila		1727
8	L2001-125304	179-10-46-1			Jyväskylä	Tontti		3485
9	L2001-127472	604-412-1-394		RATAKETO	Pirkkala	Tila		
10	L2001-132747	694-7-711-3	Karankatu 15		Riihimäki	Tontti		10273
11	L2001-136258	111-2-10-7	Kaivokatu 30		Heinola	Tontti		1019
12	L2001-136355	202-5-5272-1			Kaarina	Tontti		4024
13	L2001-136782	111-2-10-9			Heinola	Tontti		913
14	L2001-139172	61-7-437-4	Pihlajakatu 2		Forssa	Tontti		5595
15	L2001-142148	202-401-1-40-M601	LAAKSOLA		Kaarina	Määräala		675
16	L2001-142148	202-401-9-0-M603	Lautakunnankatu		Kaarina	Määräala		94
17	L2001-142148	202-407-8-2-M605	Lautakunnankatu		Kaarina	Määräala		894
18	L2001-142148	202-423-1-76-M601	Lautakunnankatu		Kaarina	Määräala		98
19	L2001-143727	240-1-9903-0	Taikonkatu	1. Kaupunginosan	Kemi	Yleinen alue		6000
20	L2001-145058	179-10-46-2			Jyväskylä	Tontti		3243
21	L2001-145943	98-435-7-751	KARIHARJU 0,921	KARIHARJU	Hollola	Tila		9900
22	L2001-147865	604-412-1-394-M601			Pirkkala	Määräala		6640
23	L2001-148607	179-15-6-18	Vasarakatu 4		Jyväskylä	Tontti		8621
24	L2001-149705	536-14-94-1			Nokia	Tontti		9040
25	L2001-150377	202-401-1-41	Lautakunnankatu 7	RAPALA	Kaarina	Tila		1727
26	L2001-154790	245-9-314-9	Santaniitynkatu 7 a		Kerava	Tontti		7500
27	L2001-155520	109-423-5-44-M601	Pitkätanhuankatu 4		Hämeenlinna	Määräala		5835
28	L2001-155520	109-423-4-25-M603	Pitkätanhuankatu 4		Hämeenlinna	Määräala		5451
29	L2001-159393	543-403-1-396	Ristipakantie	YHTEISLÄHDE	Nurmijärvi	Tila		894
30	L2001-160862	609-14-1-3-M1	Paanakedonkatu 10		Pori	Määräala		7750
31	L2001-164543	915-5-216-1			Varkaus	Tontti		6376
32	L2001-167009	992-402-3-17-M607	Kuhnamontie 5		Äänekoski	Määräala		6878
33	L2001-167009	992-2-9901-0-M605	Kuhnamontie 5		Äänekoski	Määräala		728
34	L2002-100907	684-3-375-1			Rauma	Tontti		7260
35	L2002-104351	240-1-167-2	Taikonkatu		Kemi	Tontti		6209
36	L2002-104558	912-2-30-4			Vammala	Tontti		8265
37	L2002-105405	167-8-812-2	Kuurnankatu		Joensuu	Tontti		9000
38	L2002-108122	98-435-7-751-M601			Hollola	Määräala		9900
39	L2002-108987	895-8-25-7	Levysepänkatu 2		Uusikaupunki	Tontti		6125
40	L2002-111174	211-423-1-76		MARTTILA	Kangasala	Tila		5079
41	L2002-111177	211-423-1-130		KAIVOLA III	Kangasala	Tila		1060
42	L2002-111177	211-423-1-129		KUMPULA	Kangasala	Tila		1250
43	L2002-113672	853-82-16-10	Kärsämäentie 2		Turku	Tontti		3481
44	L2002-116061	895-8-25-9-M501	Levysepänkatu 4 A		Uusikaupunki	Määräala		2303
45	L2002-116061	895-464-1-10-M611			Uusikaupunki	Määräala		117
46	L2002-116548	837-263-2497-5	Lielahdenkatu 4		Tampere	Tontti		119030
47	L2002-116940	165-424-4-27-M603			Janakkala	Määräala		12106
48	L2002-117551	111-2-10-3	Kaivokatu 26		Heinola	Tontti		1034

Karttapalvelussa myös kaavamääräykset



Määräalan piirtäminen, tulostaminen ja tallentaminen



Tulossa Väestötietojärjestelmästä

- henkilötunnus
- nimi + entiset nimet
- siviilisääty
- ammatti (ammattitieto + ilmoittamispäivä)
- äidinkieli (suomi, ruotsi, saame, muu)
- kansalaisuus
- kotikunta
- kotiosoite + entiset osoitteet
- postitusosoite
- maahanmuuttopäivä
- koti- ja postiosoite ulkomailla
- alaikäisten lasten ja huollettavien lukumäärä
- edunvalvonta tiedot
- huoneiston pinta-alatiedot (vakinaisen osoitteen mukaan)
- huoneistossa asuvien lukumäärä
- huoneistotyyppi (vakinaisen osoitteen mukaan)
- henkilön omistamien kiinteistöjen ja rakennusten lukumäärä ja rakennuksen käyttötarkoitus
- kuolintieto



Palvelusta saatavien tietojen laajuus riippuu asiakasorganisaation toimialasta ja käyttötarkoituksesta.

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelu, jossa voi luonnostella

- kiinteistökaupan esisopimuksia, kauppa- ja lahjakirjaluonnoksia
- kiinnityshakemuksia
- panttikirjojen siirtohakemuksia

ja lähettää ne sitten Kiinteistökaupan verkkopalveluun asianomaisten hyväksyttäväksi.

Kiinnityshakemusten osalta luonnokset voi lukita siten, että niihin ei voi tehdä muutoksia KVP:ssä. Luonnostelupalvelu seuraa asiakirjojen tilaa KVP:ssä ja lataa automaattisesti valmiit asiakirjat luonnostelupalveluun.

Tietopalvelut
Kauppalehti

Etusivu

Luovutuskirjat

Kauppakirja

Lahjakirja

Kaupan esisopimus

Muut asiakirjat

Kiinnityshakemus

Sähköisen panttikirjan siirtohakemus

Etusivu

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelu

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelu on sähköisessä kiinteistökaupassa tarvittavien asiakirjojen luonnostelu ympäristö. Luonnostelupalvelun avulla voit vaivattomasti luonnostella kiinteistökaupan esisopimukset tai laatia kauppa- tai lahjakirjaluonnokset. Voit käyttää omia esisyytetyjä ehtoja ja tarvittaessa lisätä tapauskohtaisia lisäehtoja. Palvelun avulla voit myös luonnostella tarvittavat kiinnityshakemukset sekä sähköisten panttikirjojen siirtohakemukset. Valmiit luonnokset ja hakemukset lähetetään Maanmittauslaitoksen Kiinteistökaupan verkkopalveluun asianosaisten hyväksyttäväksi. Luonnostelu ympäristö arkistoi luonnokset sekä lopulliset asiakkaat Kiinteistökaupan verkkopalvelussa hyväksymät kauppakirjat.

Luonnokset

Hae luonnoksia hakusanalla

Voit hakea luonnoksia esimerkiksi asiakirjan tyyppillä, kohdetunnuksella, henkilötunnuksella tai Y-tunnuksella.

Q HAE

Järjestä ▾

Kohdetunnus	Asiakirjan tyyppi	Tila	Viimeisin muokkaus	Toiminnot
1-1-1-1	Kiinnityshakemus	Luonnos	28.08.2015 13:50	Katso Muokkaa Poista
1-1-1-1	Kiinnityshakemus	Luonnos	28.08.2015 13:49	Katso Muokkaa Poista
1-1-1-1	Kauppakirja	Luonnos	28.08.2015 13:48	Katso Muokkaa Poista
1-1-1-1	Kiinnityshakemus	Luonnos	28.08.2015 13:48	Katso Muokkaa Poista
1-1-1-1	Kiinnityshakemus	Luonnos	28.08.2015 13:48	Katso Muokkaa Poista
1-1-1-1	Kauppakirja	Luonnos	28.08.2015 13:48	Katso Muokkaa Poista
1-1-1-1	Kauppakirja	Luonnos	28.08.2015 13:10	Katso Muokkaa Poista
11-11-11-1	Lahjakirja	Luonnos	28.08.2015 11:23	Katso Muokkaa Poista
2-2-2-2	Kauppakirja	Luonnos	28.08.2015 13:50	Katso Muokkaa Poista
2-2-2-2	Kiinnityshakemus	Luonnos	28.08.2015 13:48	Katso Muokkaa Poista

Käyttäjärühmät ja palvelut

Käyttöoikeudet luonnosteluympäristöön

Katseluoikeudet

- pystyy katselemaan palvelussa olevia luonnoksia ja valmiita asiakirjoja

Luonnosteluoikeudet

- edellisen lisäksi pystyy luonnostelevaan asiakirjoja

Lähetysoikeus

- edellisten lisäksi saa lähettää luonnoksia/muutoksia KVP:hen

Pääkäyttäjä

- edellisten lisäksi saa lisätä ja ylläpitää asiakaskohtaisia tietoja luonnosteluympäristön esiasetuksissa, kuten asiakaskohtaiset yhteystiedot, asiakirjaluonnosten sopimusehdot, laskutustiedot

Tunnistautuminen Maanmittauslaitoksen Kiinteistökaupan verkkopalveluun (MML:n KVP)

- asiakkaan tilaamille käyttäjille

Tarjoamme käyttäjäystävällisen tavan siirtyä Kiinteistökaupan verkkopalveluun

- Käyttäjä pääsee kirjautumaan suoraan Kiinteistökaupan verkkopalveluun (KVP) jo käytössänne olevan palvelun kautta tietopalvelu.kauppalehti.fi
- Kirjautuminen palveluun tapahtuu Kauppalehti Tietopalveluiden tunnuksilla tai asiakkaan AD-kirjautumista hyödyntäen (KL TP:n intraratkaisu)

Etusivu

Luovutuskirjat

Kauppakirja

Lahjakirja

Kaupan esisopimus

Muut asiakirjat

Kiinnityshakemus

Sähköisen panttikirjan
siirtohakemus

KVP

Siirry KVP:hen

Etusivu

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelu

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelu on sähköisessä kiinteistökaupassa tarvittavien asiakirjojen luonnostelu ympäristö. Luonnostelupalvelun avulla voit vaivattomasti luonnostella kiinteistökaupan esisopimukset tai laatia kauppa- tai lahjakirjaluonnokset. Voit käyttää omia esisyytettyjä ehtoja ja tarvittaessa lisätä tapauskohtaisia lisäehtoja. Palvelun avulla voit myös luonnostella tarvittavat kiinnityshakemukset sekä sähköisten panttikirjojen siirtohakemukset. Valmiit luonnokset ja hakemukset lähetetään Maanmittauslaitoksen Kiinteistökaupan verkkopalveluun asianosaisten hyväksyttäväksi. Luonnostelu ympäristö arkistoi luonnokset sekä lopulliset asiakkaan Kiinteistökaupan verkkopalvelussa hyväksymät kauppakirjat.

Luonnokset

Hae luonnoksia hakusanalla

Voit hakea luonnoksia esimerkiksi asiakirjan tyyppillä, kohdetunnuksella, henkilötunnuksella tai Y-tunnuksella.

Kohdetunnus	Asiakirjan tyyppi	Tila	Viimeisin muokaus	Muokkaaja	Toiminnot
	Siirtohakemus	Lähetetty	10.11.2015 16:02	42841	Katso Poista
405-15-9901-0	Kiinnityshakemus	Lähetetty	10.11.2015 15:52	42841	Katso Poista
405-15-40-1	Kauppakirja	Lopullinen	10.11.2015 13:50	42841	Lataa Katso Poista
405-15-39-4	Kauppakirja	Odottaa allekirjoituksia (Tarkista)	27.11.2015 10:09	65165	Katso Lähetä päivitetty versio Poista
405-15-39-5	Kauppakirja	Lopullinen	27.11.2015 09:58	65165	Lataa Katso Poista
405-16-1-3	Kauppakirja	Luonnos	24.11.2015 12:52	65165	Katso Muokkaa Poista
405-15-9903-0	Kauppakirja	Poistettu KVP:stä	24.11.2015 12:40	65166	Katso Lähetä päivitetty versio Poista

Luonnostelupalvelun
etusivu ja arkisto.

Arkistosta näet mm.
asiakirjojen Tilan
MML:n KVP:ssä

Esitäyttöasetukset

Aseta yrityskohtaiset oletusarvot

Asettamalla oletusarvot uusien lomakkeiden luomisessa asettuvat ne automaattisesti valituiksi.

Asiakirjojen kielivalinta

Voit valita dokumenttien oletuskieleksi joko suomen tai ruotsin kielen.

- ☒ Suomi
☐ Svenska
☐ Ei määritetty

Asiakirjan lähettäjän tiedot

Aseta asiakirjan lähettäjän tiedot.

Yrityksen nimi

Yhteyshenkilön nimi

Sähköposti

Puhelinnumero

Panttikirjojen saajan/haltijan esitäyttö

Määritä esitäytetyt tiedot panttikirjojen saajille.

Y-tunnus

Yrityksen nimi

Sähköposti

Esiasetetut kauppakirjan ehdot

 Kauppahinnan maksaminen

Tähän voit kirjoittaa/kopioida omat yrityskohtaiset ehdot kauppahinnan maksamisesta. Kiinteistökaupan verkkopalvelu vaatii pakollisina ehtotyytit / otsikot - Kauppahinnan maksaminen ja Omistusoikeuden siirtyminen. Ehdon sisältö voi olla 1-10000 merkkiä pitkä.

Muokkaa **Poista**

 Omistusoikeuden siirtyminen

 Oma muut ehto

LISÄÄ OMA EHTO

Esiasetetut lahjakirjan ehdot

LISÄÄ OMA EHTO

Esiasetetut esisopimuksen ehdot

LISÄÄ OMA EHTO

Oletusasiames on yrityksesi

Voit asettaa oletusasiamesiksi lähettävän yrityksen oheisella lomakkeella.

- ☒ Kyllä
☐ Ei

Yhteystiedot

Y-tunnus *

Yrityksen nimi *

Puhelinnumero

Pääkäyttäjä voi esitäyttöasetuksissa määrittää yrityskohtaiset yhteystiedot ja ehdot.

Uusi sähköisen panttikirjan siirtohakemus

- Luonnoksen asetukset Muuta luonnoksen perustietoja
- Siirrettävät panttikirjat Määritä siirrettävät panttikirjat.

Pankki luonnostelee asiakkaan puolesta sähköisien panttikirjojen siirtohakemuksen, jolla panttikirjat siirretään lainan vakuudeksi Oy Pankki Ab:lle.

- Määritä siirtohakemuksen asiamies tai yhteyshenkilö.
- Siirtohakemuksen esikatselu Katsele siirtohakemusta.

Siirrettävät panttikirjat

Sähköisen panttikirjan nykyinen haltija (eli sähköisen panttikirjan saajaksi merkitty - Sähköisen panttikirjan osalta panttikirjan haltijaa kutsutaan saajaksi) voi hakea panttikirjojen siirtoa toisen henkilön tai yrityksen nimiin. Hakemuksessa määritellään siirrettävät panttikirjat, panttikirjojen tulevat haltijat (eli saajat) sekä hakemuksen asiamies tai yhteyshenkilö.

Kun olet lisännyt kaikki haluamasi - jatka seuraavaan osioon

Tallennetut panttikirjat

Kohde 405-16-1-8

Panttikirjat:

1. SKV/2015/58245
2. SKV/2015/58246

Poista kohde

Muokkaa panttikirjoja

Kohdetunnus

Syötä kohdetunnus (kiinteistö-, määräala- tai laito

TALLENNA KOHDETUNNUS JA MÄÄRITÄ KOHTIEN SIIRRETTÄVÄT PANTTIKIRJAT

Uusi sähköisen panttikirjan siirtohakemus

- Luonnoksen asetukset Muuta luonnoksen perustietoja
- Siirrettävät panttikirjat Määritä siirrettävät panttikirjat.
- Siirtohakemuksen hakijat Määritä siirtohakemuksen hakijat.
- Panttikirjojen saajat Määritä panttikirjojen saajat.
- Asiamies tai yhteyshenkilö Määritä siirtohakemuksen asiamies tai yhteyshenkilö.
- Siirtohakemuksen esikatselu Katsele siirtohakemusta.

Siirtohakemuksen esikatselu

Esikatsele ja lähetä panttikirjan siirtohakemus.

Siirrettävät panttikirjat

Kohde 1

Kohdetunnus: 405-16-1-8

Panttikirjat:

SKV/2015/58245
SKV/2015/58246

Siirtohakemuksen hakijat

Hakija 1 (asiakirjan vastaanottaja)

Henkilötunnus: 120452-815N
Sähköposti: sylvia.haapakoski@example.com

Panttikirjojen saajat

Vastaanottaja 1

Yrityksen nimi: Oy Pankki Ab
Y-tunnus: 0101010-1
Sähköposti: yhteyshenkilo@pankki.fi

Asiamies

Nimi: Oy Pankki Ab
Puhelinnumero: 12121212
Sähköposti: yhteyshenkilo@pankki.fi
Toimitusosoite: PL 73, 00101 Helsinki, Suomi

Maksut

☒ KVP-hakemusmaksu laskutetaan toimipisteeltäni
Laskukoontiavain (vapaaehtoinen)

☐ Vastaanottaja maksaa KVP-hakemusmaksun

Uusi kiinnityshakemus

- Luonnoksen asetukset Muuta luonnoksen perustietoja
- Lisää hakijat Täytä luonnokseen hakijat.
- Määritä rahamäärät Määritä hakemuksen rahamäärät
- Panttikirjojen saajat Määritä panttikirjojen saajat.

Pankki luonnostelee asiakkaan puolesta sähköisen kiinnityshakemuksen.

Panttikirjojen saajaksi merkitään Pankki.

Kiinnityshakemus lukitaan.

Panttikirjojen saajat

Sähköiseen panttikirjaan merkitään aina sen saaja (=haltija). Tieto saajasta tallennetaan myös lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin. Saajaksi (=haltijaksi) merkitään kiinteistön omistaja tai se, jonka hallintaan pantti luovutetaan. Valitse ensin kuinka haltijamerkintä tehdään.

- ☐ Yrityksen esiasetus panttikirjojen saajalle/haltijalle (Ei asetettu)
- ☐ Hakijat ovat saajia
- ☒ Hakijat eivät ole saajia

Lisää saaja

YKSITYISHENKIÖ

YRITYS

Y-tunnus

1010101-0

Yrityksen nimi

Oy Pankki Ab

Sähköposti

yhteyshenkilo@pankki.fi

TALLENNA JA JATKA

Kiinnityshakemuksen esikatselu

Esikatsele ja lähetä kiinnityshakemus.

Kiinnitettävä kohde

Kohdetunnus: 405-15-40-1
Panttikirjojen muoto: Sähköinen

Hakijat

Hakija 1 (asiakirjan vastaanottaja)
Henkilötunnus: 020915-215B
Sähköposti: meiju.parkkonen@example.com

Rahamäärät

Etusija: 1
Rahamäärä: 100000 €

Etusija: 2
Rahamäärä: 100000 €

Panttikirjojen saajat

Yrityksen nimi: Oy Pankki Ab
Y-tunnus: 1010101-0
Sähköposti: yhteyshenkilo@pankki.fi

Asiamies

Nimi: Oy Pankki Ab
Puhelinnumero: 09123456
Sähköposti: yhteyshenkilo@pankki.fi

Maksut

- ☒ KVP-hakemusmaksu laskutetaan toimipisteeltäni
Laskukoontiavain (vapaaehtoinen)

☐ Vastaanottaja maksaa KVP-hakemusmaksun

Hakemuksen lukitseminen

Jos hakemus lukitaan, vastaanottaja ei voi muokata vastaanotetun hakemuksen tietoja. Lukitun hakemuksen kaikki tiedot täytyy määrittää ennen lähetystä.

- ☒ Hakemus lukitaan
- ☐ Hakemusta ei lukita

LÄHETÄ KIINNITYSHAKEMUS

Uusi kauppakirja

-  **Luonnoksen asetukset** Muuta luonnoksen perustietoja
-  **Määritä kaupan osapuolet** Luovutuksen osapuolia ovat vähintään luovuttaja ja luovutuksen saaja.
-  **Määritä kauppahinta ja ehdot** Määritä tässä luovutukseen liittyvät ehdot ja kauppahinta.
-  **Lataa liitteet** Voit halutessasi lisätä sähköisiä liitetiedostoja. Liitteet ovat kaikkien osapuolien nähtävissä luovutuksen teon yhteydessä ja ladattavissa palvelusta myös luovutuksen jälkeen.
-  **Lisää sitoumukset** Sähköisen kiinteistön luovutuksen yhteydessä on mahdollista sopia sähköisesti myös vakuuksien siirtämisestä.
-  **Täydennä asiamiehen tiedot** Lainhuutohakemusta varten tulee nimetä yhteyshenkilö, joka edustaa hakijaa hakemukseen liittyvissä asioissa.
-  **Esikatsela ja lähetä luovutuskirja** Esikatsela ja lähetä luonnostelemasi luovutuskirja.

Luovutuksen kauppahinta ja ehdot

Kauppahintaan sisältyy mahdollisesti maksettu käsiraha. Voit käyttää ehtojen määrittämisen tukena valmiita esimerkkitekstejä tai kirjoittaa ehdon itse.

Kauppahinta (€) 

100000,00

Luovutuksen ehdot

Luovutuksen ehtoihin määritetään vähintään kauppahinnan maksamistapaa sekä omistusoikeuden siirtymistä koskevat ehdot.

Kun olet lisännyt kaikki haluamasi - jatka seuraavaan osioon

Esiasetetut kauppakirjan ehdot

-  Kauppahinnan maksaminen  Lisää
-  Omistusoikeuden siirtyminen  Lisää
-  Oma muut ehto  Lisää

Luovutuksen pakolliset ehdot

-  **Kauppahinnan maksaminen** 
Tähän voit kirjoittaa/kopioida omat yrityskohtaiset ehdot kauppahinnan maksamisesta. Kiinteistökaupan verkkopalvelu vaatii pakollisina ehtotyyppit / otsikot - Kauppahinnan maksaminen ja Omistusoikeuden siirtyminen. Ehdon sisältö voi olla 1-10000 merkkiä pitkä.

Määritä ehto

Ehtomallit

Omistusoikeuden siirtyminen

Tähän voit kirjoittaa/kopioida omat yrityskohtaiset ehdot omistusoikeuden siirtymisestä. Kiinteistökaupan verkkopalvelu vaatii pakollisina ehtotyyppit / otsikot - Kauppahinnan maksaminen ja Omistusoikeuden siirtyminen. Ehdon sisältö voi olla 1-10000 merkkiä pitkä.

Määritä ehto

Ehtomallit

Muut lisätyt ehdot

Oma muut ehto

Voit lisätä esisyyttöasetuksiin myös omia ehtoja tarpeen mukaan. Ehdon otsikko voi olla 1-255 merkkiä pitkä ja sisältö 1-10 000 merkkiä pitkä.

Määritä ehto

Poista

LISÄÄ OMA EHTO

JATKA SEURAVAAN OSIOON

Luonnokseen merkitään vähintään kauppahinta ja pakolliset ehdot Kauppahinnan maksamisesta ja Omistusoikeuden siirtymisestä

Esitäyttöasetuksiin voidaan määritellä yrityskohtaiset ehdot Kauppa- ja lahjakirjalle sekä Esisopimukselle.

Uusi kauppakirja

 **Luonnoksen asetukset** Muuta luonnoksen perustietoja

Luonnokseen voi liittää liitetiedostoja ja sitoumuksia panttikirjojen siirtämisestä kaupan yhteydessä

liittyvät ehdot ja kauppahinta.

 **Lataa liitteet** Voit halutessasi lisätä sähköisiä liitetiedostoja. Liitteet ovat kaikkien osapuolien nähtävissä luovutuksen teon yhteydessä ja ladattavissa palvelusta myös luovutuksen jälkeen.

 **Lisää sitoumukset** Sähköisen kiinteistön luovutuksen yhteydessä on mahdollista sopia sähköisesti myös vakuuksien siirtämisestä.

 **Täydennä asiamiehen tiedot** Lainhuutohakemusta varten tulee nimetä yhteyshenkilö, joka edustaa hakijaa hakemukseen liittyvissä asioissa.

 **Esikatsele ja lähetä luovutuskirja** Esikatsele ja lähetä luonnostelemasi luovutuskirja.

Luonnoksen liitteet

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelussa voit tarvittaessa liittää luovutuskirjaan myös liitetiedostoja. Liitetiedoston maksimikoko on 20 Mt. Palvelu ottaa vastaan vain PDF- ja JPG-muotoisia liitteitä. Luovutuksen yhteydessä liitetiedostot liitetään luovutuskirjan liitteiksi.

Kun olet lisännyt kaikki haluamasi - jatka seuraavaan osioon

Liitetiedoston tyyppi

Muu asiakirja

Liitetiedoston kuvaus

Merkit: 242 / 255

Oheisessa liitetiedostossa pyykit.jpg on kuvattu määräälan pinta-ala, rajat ja pyykkien paikat suuntaa antavasti. Luovutettava määrääla on myös merkitty maastoon ja maastomerkintää tulee käyttää ensisijaisesti ohjeena kiinteistötoimituksessa.

 Selaa... pyykit.jpg

TALLENNA LIITE

HYLKÄÄ VALITTU TIEDOSTO

Ladatut liitteet:

Ei ladattuja liitteitä

JATKA ILMAN LIITTEITÄ

Sitoumukset

Sitoumukset liittyvät kaupan yhteydessä tapahtuvaan vakuuksien eli kirjallisten tai sähköisten panttikirjojen siirtämiseen myyjältä tai myyjän velkojalta ostajalle tai ostajan pankille.

Kun olet lisännyt kaikki haluamasi - jatka seuraavaan osioon

Tallennetut sitoumukset

(Et ole vielä tallentanut sitoumuksia)

Sitoumuksen lisäys

Lisätyt panttikirjat

 SKV/2015/57861

Poista

Määritä siirrettävät panttikirjat 

Panttikirjan tunnus

SKV/2015/57866

Panttikirjan muoto

☐ Sähköinen 

☒ Kirjallinen 

LISÄÄ PANTTIKIRJA SITOUKSEEN

peruuta

Määritä panttikirjojen siirtotapa

☐ Panttikirjat siirtyvät automaattisesti 

☐ Panttikirjat siirtyvät ehtojen täytyttyä 

TALLENNA SITOUMUS

Lisätyt panttikirjat

 SKV/2015/57861

Poista

 SKV/2015/57866

Poista

+ Lisää

Määritä panttikirjojen siirtotapa

☐ Panttikirjat siirtyvät automaattisesti 

☒ Panttikirjat siirtyvät ehtojen täytyttyä 

Panttikirjojen siirron ehdot

Muokkaa

Oy Pankki Ab sitoutuu luovuttamaan hallussaan olevat sitoumuksessa mainitut panttikirjat Sofie HArakalle, kun koko kauppahinta on maksettu tilille FI1234567890

Nykyiset haltijat

 Oy Pankki Ab

Hetu/Y-tunnus: 0101010-1

Sähköposti: yhteyshenkilo@par

Tässä luonnostelu ympäristössä panttikirjan haltijalla tarkoitetaan sekä sähköisen panttikirjan saajaa että kirjallisen panttikirjan haltijaa.

Määritä panttikirjan nykyiset haltijat 

☐ Panttikirjan nykyisiksi haltijoiksi merkitään myyjät - Meiju Parkkonen

☒ Haluan määrittää itse nykyiset haltijat

+ Lisää nykyisiä haltijoita

Määritä panttikirjan uudet haltijat

☒ Panttikirjan uusiksi haltijoiksi merkitään ostajat - Sofie Harakka

☐ Haluan määrittää itse uudet haltijat

TALLENNA SITOUMUS

Uusi kauppakirja

-  **Luonnoksen asetukset** Muuta luonnoksen perustietoja
-  **Määritä kaupan osapuolet** Luovutuksen osapuolia ovat vähintään luovuttaja ja luovutuksen saaja.
-  **Määritä kauppahinta ja ehdot** Määritä tässä luovutukseen liittyvät ehdot ja kauppahinta.
-  **Lataa liitteet** Voit halutessasi lisätä sähköisiä liitetiedostoja. Liitteet ovat kaikkien osapuolien nähtävissä luovutuksen teon yhteydessä ja ladattavissa palvelusta myös luovutuksen jälkeen.
-  **Lisää sitoumukset** Sähköisen kiinteistön luovutuksen yhteydessä on mahdollista sopia sähköisesti myös vakuuksien siirtämisestä.
-  **Täydennä asiamiehen tiedot** Lainhuutohakemusta varten tulee nimetä yhteyshenkilö, joka edustaa hakijaa hakemukseen liittyvissä asioissa.
-  **Esikatsela ja lähetä luovutuskirja** Esikatsela ja lähetä luonnostelemasi luovutuskirja.

Luovutuskirjan esikatselu

Esikatsela ja muokkaa asiakirjaasi.

Kaupan kohde

Kohdetunnus: 405-15-40-1

Luovutettava osuus: 1/1

Luovutuksen osapuolet

Myyjät:

Meiju Parkkonen (020915-215B) (1/1)

Ostajat:

Sofie Harakka (020915-214A) (1/1)

Kauppahinta

Kauppahinta: 100000,00 €

Ehdot

Kauppahinnan maksaminen:

Tähän voit kirjoittaa/kopioida omat yrityskohtaiset ehdot kauppahinnan maksamisesta. Kiinteistökaupan verkkopalvelu vaatii pakollisina ehtotyyppit / otsikot - Kauppahinnan maksaminen ja Omistusoikeuden siirtyminen. Ehdon sisältö voi olla 1-10000 merkkiä pitkä.

Omistusoikeuden siirtyminen:

Tähän voit kirjoittaa/kopioida omat yrityskohtaiset ehdot omistusoikeuden siirtymisestä. Kiinteistökaupan verkkopalvelu vaatii pakollisina ehtotyyppit / otsikot - Kauppahinnan maksaminen ja Omistusoikeuden siirtyminen. Ehdon sisältö voi olla 1-10000 merkkiä pitkä.

Oma muut ehto:

Voit lisätä esisyyttöasetuksiin myös omia ehtoja tarpeen mukaan. Ehdon otsikko voi olla 1-255 merkkiä pitkä ja sisältö 1-10 000 merkkiä pitkä.

Liitteet

Muu asiakirja: 1448961539063.jpg

Sitoumukset

Sitoumus

Panttikirjat siirtyvät ehtojen täytyessä

Oy Pankki Ab sitoutuu luovuttamaan hallussaan olevat sitoumuksessa mainitut panttikirjat Sofie Harakalle, kun koko kauppahinta on maksettu tilille FI1234567890

Panttikirjat:

SKV/2015/57861 - Kirjallinen

SKV/2015/57866 - Kirjallinen

Nykyiset haltijat:

Oy Pankki Ab (0101010-1)

Uudet haltijat:

Panttikirjan uusiksi haltijoiksi merkitään ostajat

Asiamies

Nimi: Oy Pankki Ab

Puhelinnumero: 1212121212

Sähköposti: yhteyshenkilo@pankki.fi

Toimitusosoite: PI 73, 00101 Helsinki, Suomi

Laskutusosoite: PI 73, 00101 Helsinki, Suomi

Maksut

☒ KVP-asiointimaksu laskutetaan toimipisteeltäni

Laskukoontiavain (vapaaehtoinen)

☐ Vastaanottaja maksaa KVP-asiointimaksun

LÄHETÄ LUOVUTUSKIRJA

Kun luonnos on valmis voi sen vielä esikatselussa tarkastaa ja tehdä tarvittavat muutokset.

Valmis luovutuskirja lähetetään MML:n KVP:hen osapuolten allekirjoitettavasi.

Etusivu

Luovutuskirjat

Kauppakirja

Lahjakirja

Kaupan esisopimus

Muut asiakirjat

Kiinnityshakemus

Sähköisen panttikirjan
siirtihakemusSiirry KVP:hen
käsittelemään
sopimuksia

Etusivu

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelu

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelu on sähköisessä kiinteistökaupassa tarvittavien asiakirjojen luonnostelu ympäristö. Luonnostelupalvelun avulla voit vaivattomasti luonnostella kiinteistökaupan esisopimukset tai laatia kauppa- tai lahjakirjaluonnokset. Voit käyttää omia esisyytettyjä ehtoja ja tarvittaessa lisätä tapauskohtaisia lisäehtoja. Palvelun avulla voit myös luonnostella tarvittavat kiinnityshakemukset sekä sähköisten panttikirjojen siirtihakemukset. Valmiit luonnokset ja hakemukset lähetetään Maanmittauslaitoksen Kiinteistökaupan verkkopalveluun asianosaisten hyväksyttäväksi. Luonnostelu ympäristö arkistoi luonnokset sekä lopulliset asiakkaan Kiinteistökaupan verkkopalvelussa hyväksymät kauppakirjat.

Luonnokset

Hae luonnoksia hakusanalla

Voit hakea luonnoksia esimerkiksi asiakirjan tyyppillä, kohdetunnuksella, henkilötunnuksella tai Y-tunnuksella.

Asiakirjan tilan KVP:ssä voi tarkistaa halutessaan koska vaan.

Järjestelmä tekee tarkistuksen kerran tunnissa automaattisesti.

Järjestä ▼

Kohdetunnus	Asiakirjan tyyppi	Tila 	Viimeisin muokaus	Muokkaa	Toiminnot
405-15-40-1	Kauppakirja	Lähetetty (Tarkista)	01.12.2015 12:01	42841	Katso Lähetä päivitetty versio Poista
405-15-40-1	Kauppakirja	Odottaa vastaanottoa (Tarkista)	01.12.2015 12:01	42841	Katso Lähetä päivitetty versio Poista

Etusivu

Luovutuskirjat

Kauppakirja

Lahjakirja

Kaupan esisopimus

Muut asiakirjat

Kiinnityshakemus

Sähköisen panttikirjan
siirtohakemus

KVP

Siirry KVP:hen

Etusivu

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelu

Kiinteistökaupan luonnostelupalvelu on sähköisessä kiinteistökaupassa tarvittavien asiakirjojen luonnostelu ympäristö. Luonnostelupalvelun avulla voit vaivattomasti luonnostella kiinteistökaupan esisopimukset tai laatia kauppa- tai lahjakirjaluonnokset. Voit käyttää omia esisyytettyjä ehtoja ja tarvittaessa lisätä tapauskohtaisia lisäehtoja. Palvelun avulla voit myös luonnostella tarvittavat kiinnityshakemukset sekä sähköisten panttikirjojen siirtohakemukset. Valmiit luonnokset ja hakemukset lähetetään Maanmittauslaitoksen Kiinteistökaupan verkkopalveluun asianosaisten hyväksyttäväksi. Luonnostelu ympäristö arkistoi luonnokset sekä lopulliset asiakkaan Kiinteistökaupan verkkopalvelussa hyväksymät kauppakirjat.

Luonnokset

Hae luonnoksia hakusanalla

Voit hakea luonnoksia esimerkiksi asiakirjan tyyppillä, kohdetunnuksella, henkilötunnuksella tai Y-tunnuksella.

Kohdetunnus	Asiakirjan tyyppi	Tila	Viimeisin muokaus	Muokkaja	Toiminnot
	Siirtohakemus	Lähetetty	10.11.2015 16:02	42841	Katso Poista
405-15-9901-0	Kiinnityshakemus	Lähetetty	10.11.2015 15:52	42841	Katso Poista
405-15-40-1	Kauppakirja	Lopullinen	10.11.2015 13:50	42841	Lataa Katso Poista
405-15-39-4	Kauppakirja	Odottaa allekirjoituksia (Tarkista)	27.11.2015 10:09	65165	Katso Lähetä päivitetty versio Poista
405-15-39-5	Kauppakirja	Lopullinen	27.11.2015 09:58	65165	Lataa Katso Poista
405-16-1-3	Kauppakirja	Luonnos	24.11.2015 12:52	65165	Katso Muokkaa Poista
405-15-9903-0	Kauppakirja	Poistettu KVP:stä	24.11.2015 12:40	65166	Katso Lähetä päivitetty versio Poista

Luonnostelupalvelun
etusivu ja arkisto.

Arkistosta näet mm.
asiakirjojen Tilan
MML:n KVP:ssä

Palvelun käyttöönotto ja käyttö

Käyttöönottoprojekti

Suunnitellaan asiakkaan kanssaan yhdessä

Koulutukset pääkäyttäjille ja käyttäjille

- verkkokoulutukset sekä tarvittaessa paikan päällä

Asiakkaalla käytössä koulutus- ja tuotantoympäristö

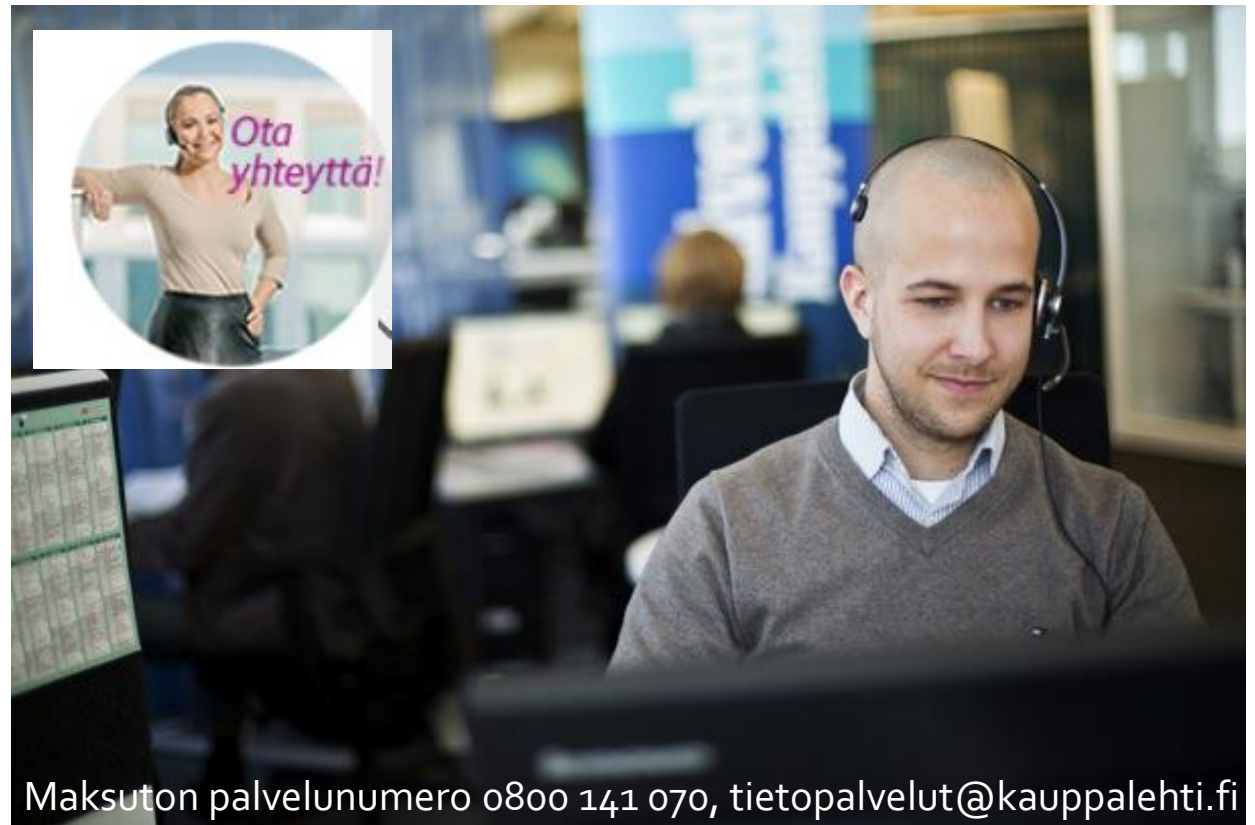
- koko palvelun käytön ajan

Säännöllinen yhteydenpito vastuumyyjän ja asiakaspalvelun toimesta

Asiakaspalvelu tarkoittaa ammattilaisia, jotka auttavat ammattilaisia

Palvelukokemusta ei voi ulkoistaa

- Ei vain Help Desk, me huolehdimme asiakkaistamme ennakoivasti
- Henkilökohtaista palvelua
- Reaaliaikainen chat
- Räätelöityjä koulutuksia ja webinaareja



Maksuton palvelunumero 0800 141 070, tietopalvelut@kauppalehti.fi



Maija Kaaronen
maija.kaaronen@almamedia.fi

Antti.Kilpiö
antti.kilpio@almamedia.fi