

Basuppgifter

Fastighetsbeteckning:	276-404-62-29	Registreringsdatum:	28.11.1997
Namn:	Jaama	Totalareal:	15,595 ha
Typ av registerenhet:	Lägenhet	Jordareal:	15,465 ha
Kommun:	Kontiolahti (276)	Vattenareal:	0,1300 ha
Arkivhänvisning:	4:1228	Antal skiften:	2

Uppgifter om bildandet

Fastighetsförrättning eller beslut av myndighet: Styckning Registreringsdatum: 28.11.1997	
Registerenheter och outbrutna områden som denna registerenhet bildats av:	
Från registerenheten:	Jordareal (ha)
276-404-62-25 JAAMA	52,7215
Sammanlagd areal vid tidpunkten för bildandet (ha):	52,7215
<u>276-404-62-29</u> är fastighetens 276-404-62-25 stomfastighet	

Outbrutna områden och separat överlåtna andelar i samfällt område
Planer och byggnadsförbud

1) Detaljplan (riktgivande tomtindelning) (276-683 L) Fastställandedatum: 25.10.1995	Planens arkivhänvisning: 276 R 956
2) Detaljplan (riktgivande tomtindelning) (276-130 L) Fastställandedatum: 2.2.1999	Planens arkivhänvisning: 276 R 991
3) Detaljplan (riktgivande tomtindelning) (276-V280408A18) Godkännelse-/fastställandedatum: 28.4.2008 Ikraftträdandedatum: 30.4.2008	Planens arkivhänvisning: MMLm/13528/423/2008
4) Generalplan (276-V21208Y12) Godkännelse-/fastställandedatum: 2.12.2008 Ikraftträdandedatum: 14.1.2010	Planens arkivhänvisning: MMLm/4428/423/2010

Servitut, nyttjanderätter och nyttjandebegränsningar

1) Kraftledningslinje (Y2001-12320) Kontiolahden johtojärjestelyt 110 kV Kraftledningslinje /2 Bredd: 48 m Berättigade: <u>Fingrid Oyj</u> Belastad: <u>276-404-62-29 Jaama</u>	Registreringsdatum: 25.1.2001 Ikraftträdandedatum: 19.11.1986
2) Kraftledningslinje (Y2001-12549) Kaltimo-Höytiäinen 110 kV Kraftledningslinje /2 Bredd: 47 m Berättigade: <u>Fingrid Oyj</u> Belastad: <u>276-404-62-29 Jaama</u>	Registreringsdatum: 30.1.2001 Ikraftträdandedatum: 9.4.1962
3) Vägrätt (000-2008-K1606) / Bredd: 8 m Berättigade: <u>276-404-62-29 Jaama</u>	Registreringsdatum: 23.2.2008

Belastade: 276-404-62-111 Nikkarila

4) Vägrätt (000-2015-K33899)

Vägrätt /2 Bredd: 18 m

Registreringsdatum: 7.10.2015

Berättigade: 276-404-62-111 Nikkarila

Belastade: 276-404-26-48 HIETALA 10, 276-404-46-28 Hirviranta, 276-404-62-29 Jaama,
276-404-62-111 Nikkarila, 276-404-63-114 AITTOLAMPI, 276-895-0-6 HELSINKI-JOENSUU-KAJAANI
VALTATIE

5) Vägrätt (000-2016-K36265)

Vägrätt /1 Bredd: 8 m

Registreringsdatum: 27.7.2016

Ikraftträdandedatum: 27.6.1988

Berättigade: 276-404-9-34 PAAVOLA I

Belastade: 276-404-62-29 Jaama, 276-404-63-114 AITTOLAMPI

Andelar i samfällda områden och särskilda förmåner

1) Samfällt vattenområde 276-404-876-1 YHTEINEN VESIALUE

Registreringsdatum: 28.6.1984

Andelens storlek: 0,009799 / 5,781400

2) Samfällt vattenområde 276-404-876-17 Paitalampi

Registreringsdatum: 17.4.2003

Andelens storlek: 0,008786 / 0,077700

3) Samfällt vattenområde 276-404-876-18 Ukonlampi

Registreringsdatum: 17.4.2003

Andelens storlek: 0,002435 / 0,187500

4) Samfällt jordområde 276-404-878-7 Maa-alueet

Registreringsdatum: 28.6.1984

Andelens storlek: 0,009378 / 5,781400

Fastighetsförrättningar och beslut av myndighet

1) Korrigering av arealen

Registreringsdatum: 17.4.2003

Arkivhänvisning: 276:2003:9

Ändring i vattenareal: +0,1300 ha

2) Styckning

Registreringsdatum: 22.11.2003

Arkivhänvisning: 276:2003:68

Bildade registerenheter: 276-404-62-78 Kylmälampi, 276-404-62-79 Ylämäki, 276-404-62-80 Purokangas,
276-404-62-81 Jokikangas, 276-404-62-82 Sinivilla, 276-404-62-83 Leentola

Ändring i jordareal: -9,7282 ha

Den bildande fastigheten 276-404-62-29 förblev stomfastighet

3) Styckning

Registreringsdatum: 26.11.2004

Arkivhänvisning: 276:2004:91

Bildade registerenheter: 276-404-62-100 MÄNTYHAKA

Ändring i jordareal: -0,8000 ha

Den bildande fastigheten 276-404-62-29 förblev stomfastighet

4) Styckning

Registreringsdatum: 27.4.2007

Arkivhänvisning: MMLm/14873/33/2005

Bildade registerenheter: 276-404-62-107 JAAMATAR, 276-404-62-108 PUROPIRTTI,
276-404-62-109 LEHTOLA

Ändring i jordareal: -2,4759 ha

Den bildande fastigheten 276-404-62-29 förblev stomfastighet

5) Styckning Arkivhänvisning: MMLm/3302/33/2006 Bildade registerenheter: 276-404-62-111 Nikkarila Ändring i jordareal: -3,5410 ha Den bildande fastigheten <u>276-404-62-29</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 23.2.2008
6) Styckning Arkivhänvisning: MMLm/25106/33/2008 Bildade registerenheter: 276-404-62-121 Kotimäki Ändring i jordareal: -0,7390 ha Den bildande fastigheten <u>276-404-62-29</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 22.7.2009
7) Styckning Arkivhänvisning: MMLm/8137/33/2010 Bildade registerenheter: 276-404-62-123 Honkala Ändring i jordareal: -0,5190 ha Den bildande fastigheten <u>276-404-62-29</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 25.8.2010
8) Rågång Arkivhänvisning: MMLm/12906/33/2014	Registreringsdatum: 7.10.2015
9) Rågång Arkivhänvisning: MMLm/7415/33/2015	Registreringsdatum: 18.8.2016
10) Inlösning och fogande av område Arkivhänvisning: MMLm/7415/33/2015 Ändring i jordareal: -0,2081 ha Övriga objektsenheter: 276-895-1-5716 JOENSUUN-UURON MAANTIE	Registreringsdatum: 18.8.2016
11) Styckning Arkivhänvisning: MMLm/10723/33/2016 Bildade registerenheter: 276-404-62-130 Ändring i jordareal: -19,2451 ha Den bildande fastigheten <u>276-404-62-29</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 9.12.2016

Övriga uppgifter

1) Utan karta

Utskriven från fastighetsdatasystemet 3.2.2017.

Uppgifterna i fastighetsregistret kan vara bristfälliga och inexakta.
Registerdata se närmare www.lantmateriverket.fi/registeruppgifter.