

**Perustiedot**

Kiinteistötunnus:	276-404-62-29	Rekisteröintipvm:	28.11.1997
Nimi:	Jaama	Kokonaispinta-ala:	15,595 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	15,465 ha
Kunta:	Kontiolahti (276)	Vesipinta-ala:	0,1300 ha
Arkistoviite:	4:1228	Palstojen lukumäärä:	2

**Muodostumistiedot**

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 28.11.1997	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
276-404-62-25 JAAMA	52,7215
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	52,7215
<u>276-404-62-29</u> on kiinteistön 276-404-62-25 kantakiinteistö	

**Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet**
**Kaavat ja rakennuskiellot**

1) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (276-683 L) Vahvistamispvm: 25.10.1995	Kaavan arkistotunnus: 276 R 956
2) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (276-130 L) Vahvistamispvm: 2.2.1999	Kaavan arkistotunnus: 276 R 991
3) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (276-V280408A18) Hyväksymispvm: 28.4.2008 Voimaantulopvm: 30.4.2008	Kaavan arkistotunnus: MMLm/13528/423/2008
4) Yleiskaava (276-V21208Y12) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 2.12.2008 Voimaantulopvm: 14.1.2010	Kaavan arkistotunnus: MMLm/4428/423/2010

**Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset**

1) Voimansiirtolinja (Y2001-12320) Kontiolahden johtojärjestelyt 110 kV Voimansiirtolinja /2 Leveys: 48 m  Oikeutetut: Fingrid Oyj Rasitettu: <u>276-404-62-29 Jaama</u>	Rekisteröintipvm: 25.1.2001 Voimaantulopvm: 19.11.1986
2) Voimansiirtolinja (Y2001-12549) Kaltimo-Höytiäinen 110 kV Voimansiirtolinja /2 Leveys: 47 m  Oikeutetut: Fingrid Oyj Rasitettu: <u>276-404-62-29 Jaama</u>	Rekisteröintipvm: 30.1.2001 Voimaantulopvm: 9.4.1962
3) Tioikeus (000-2008-K1606) / Leveys: 8 m  Oikeutetut: <u>276-404-62-29 Jaama</u>	Rekisteröintipvm: 23.2.2008

Rasitetut: 276-404-62-111 Nikkarila

4) Tieoikeus (000-2015-K33899)

Tieoikeus /2 Leveys: 18 m

Rekisteröintipvm: 7.10.2015

Oikeutetut: 276-404-62-111 Nikkarila

Rasitetut: 276-404-26-48 HIETALA 10, 276-404-46-28 Hirviranta, 276-404-62-29 Jaama, 276-404-62-111 Nikkarila, 276-404-63-114 AITTOLAMPI, 276-895-0-6 HELSINKI-JOENSUU-KAJAANI VALTATIE

5) Tieoikeus (000-2016-K36265)

Tieoikeus /1 Leveys: 8 m

Rekisteröintipvm: 27.7.2016

Voimaantulopvm: 27.6.1988

Oikeutetut: 276-404-9-34 PAAVOLA I

Rasitetut: 276-404-62-29 Jaama, 276-404-63-114 AITTOLAMPI

**Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin**

1) Yhteinen vesialue 276-404-876-1 YHTEINEN VESIALUE

Rekisteröintipvm: 28.6.1984

Osuuden suuruus: 0,009799 / 5,781400

2) Yhteinen vesialue 276-404-876-17 Paitalampi

Rekisteröintipvm: 17.4.2003

Osuuden suuruus: 0,008786 / 0,077700

3) Yhteinen vesialue 276-404-876-18 Ukonlampi

Rekisteröintipvm: 17.4.2003

Osuuden suuruus: 0,002435 / 0,187500

4) Yhteinen maa-alue 276-404-878-7 Maa-alueet

Rekisteröintipvm: 28.6.1984

Osuuden suuruus: 0,009378 / 5,781400

**Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset**

1) Pinta-alan korjaus

Rekisteröintipvm: 17.4.2003

Arkistoviite: 276:2003:9

Vesipinta-alan muutos: +0,1300 ha

2) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 22.11.2003

Arkistoviite: 276:2003:68

Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-78 Kylmälampi, 276-404-62-79 Ylämäki, 276-404-62-80 Purokangas, 276-404-62-81 Jokikangas, 276-404-62-82 Sinivilla, 276-404-62-83 Leentola

Maapinta-alan muutos: -9,7282 ha

Muodostajakiinteistö 276-404-62-29 jäi kantakiinteistöksi

3) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 26.11.2004

Arkistoviite: 276:2004:91

Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-100 MÄNTYHAKA

Maapinta-alan muutos: -0,8000 ha

Muodostajakiinteistö 276-404-62-29 jäi kantakiinteistöksi

4) Lohkominen

Rekisteröintipvm: 27.4.2007

Arkistoviite: MMLm/14873/33/2005

Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-107 JAAMATAR, 276-404-62-108 PUROPIRTTI,

276-404-62-109 LEHTOLA

Maapinta-alan muutos: -2,4759 ha

Muodostajakiinteistö 276-404-62-29 jäi kantakiinteistöksi

5) Lohkominen Arkistoviite: MMLm/3302/33/2006 Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-111 Nikkarila Maapinta-alan muutos: -3,5410 ha Muodostajakiinteistö <u>276-404-62-29</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 23.2.2008
6) Lohkominen Arkistoviite: MMLm/25106/33/2008 Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-121 Kotimäki Maapinta-alan muutos: -0,7390 ha Muodostajakiinteistö <u>276-404-62-29</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 22.7.2009
7) Lohkominen Arkistoviite: MMLm/8137/33/2010 Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-123 Honkala Maapinta-alan muutos: -0,5190 ha Muodostajakiinteistö <u>276-404-62-29</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 25.8.2010
8) Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/12906/33/2014	Rekisteröintipvm: 7.10.2015
9) Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/7415/33/2015	Rekisteröintipvm: 18.8.2016
10) Alueen lunastus ja liittäminen Arkistoviite: MMLm/7415/33/2015 Maapinta-alan muutos: -0,2081 ha Muut kohdeyksiköt: 276-895-1-5716 JOENSUUN-UURON MAANTIE	Rekisteröintipvm: 18.8.2016
11) Lohkominen Arkistoviite: MMLm/10723/33/2016 Muodostetut rekisteriyksiköt: 276-404-62-130 Maapinta-alan muutos: -19,2451 ha Muodostajakiinteistö <u>276-404-62-29</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 9.12.2016

### Muita tietoja

1) Kartatta
-------------

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 3.2.2017.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).