



MML
MAAN-
MITTAUS-
LAITOS

Kiinteistöjen kauppahintatilasto 2013

Köpeskillingsstatistik över fastigheter

Maanmittauslaitos | Lantmäteriverket | National Land Survey of Finland
SVT Suomen virallinen tilasto | Finlands officiella statistik | Official Statistics of Finland
Hinnat | Priser | Prices 2014:1





ISBN 978-951-48-0241-6 (verkkojulkaisu)
ISSN 1799-6244 (verkkojulkaisu)

© Maanmittauslaitos | Lantmäteriverket

Tietoja lainattaessa lähteenä on mainittava Maanmittauslaitos.
Uppgifterna får lånas med uppgivande av Lantmäteriverket som källa.

Kannen kuva | Pärm bild: Esa Ärölä

Helsinki | Helsingfors 2014

www.maanmittauslaitos.fi

Kiinteistökaupat 2013:

Kiinteistökaupan huippu saavutettiin tällä vuositu-
hannella vuonna 2005, tämän jälkeen kaupanteko
on hiljentynyt tasaisesti ollen nyt vuoden 1997
tasolla. Yleisen talouskehityksen povataan lähte-
vän tänä vuonna hitaaseen nousuun. Kotimaises-
ta kysynnästä ei ole talouskasvun vauhdittajaksi.
Kiinteistökauppa pysynee edelleenkin hiljaisena.
Poikkeuksen muodostaa metsämaa, yli 10 ha:n
tilojen kauppa on vilkastunut useita vuosia.

Vuonna 2005 tehtiin enimmillään lähes 78 000
kauppaa. Viime vuonna puolestaan tehtiin 60 100
kiinteistökauppaa, mikä on 7 prosenttia vähem-
män kuin vuonna 2012. Rahaa käytettiin 7,6 mil-
jardia euroa, 6 prosenttia vähemmän kuin edelli-
senä vuonna.

Pientalotontteja myytiin vuonna 2013 koko maas-
sa 4 600 kappaletta, mikä on 19 prosenttia vä-
hemmän kuin vuonna 2012. Kuntien myymien
tonttien määrä on enää kolmannes huippuvuosien
määrästä.

Kuntien asemakaava-alueilla myymien tonttien
keskihinta on noussut 9 prosenttia koko maassa.
Vastaavasti yksityisten myymien tonttien neliöhin-
nat nousivat 33 prosenttia, mikä johtunee suurelta
osin kaupanteon keskittymisestä Etelä-Suomeen.

Yksityisten myymien pientalotonttien tonttien ne-
liöhinnat nousevat edelleen suurimmissa kasvu-
keskuksissa. Helsingissä yksityisten myymien
kaavatonttien keskimäinen eli mediaanihinta oli
994 euroa kerrosneliömetriltä (nousua 2 %), Es-
poossa 920 €/k-m² (+2 %) ja Vantaalla 688 €/k-m²
(+8 %). Muutokset ovat suuntaa antavia.

Pientalokauppoja tehtiin vuonna 2013 yhteensä
14 000 kappaletta. Kauppojen määrä laski 13
prosenttia edellisen vuoteen verrattuna. Hinnat
ovat laskeneet tänä vuonna kaava-alueilla 1,4
prosenttia ja haja-asutusalueilla 1,6 prosenttia.

Omakotitalon keskihinta (mediaanihinta) kaava-
alueilla oli Espoossa 445 000 euroa, nousua
on 2 prosenttia viime vuoteen verrattuna. Helsin-
gissä omakotitalo maksoi 375 000 € (-4 %), Van-
taalla 313 750 € (+2 %), Turussa 216 500 € (+3
%) ja Tampereella 246 000 € (+3 %). Muutokset
ovat talojen erilaisista ominaisuuksista johtuen
suuntaa antavia.

Loma-asumiseen liittyviä kiinteistönluovutuksia
tehtiin viime vuonna yhteensä 12 300, mikä on
kuusi prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Rantaan rajoittuvan lomamökin hinta pysyi ennal-
laan kaava-alueilla (yleiskaava- tai ranta-
asemakaava-alue), mediaanihinnan ollessa
115 000 euroa. Kaava-alueen ulkopuolella hinta-
taso oli 81 500 euroa, laskua 6 prosenttia. Ilman
omaa rantaa olevien kuivan maan mökkien kes-
kimääräinen hintataso haja-asutusalueella oli
43 000 euroa, laskua 8 prosenttia viime vuoden
tasoon.

Kalleinta oli Uudellamaalla, jossa kaava-alueilla
sijaitsevat rantamökit maksoivat keskimäärin
192 000 euroa. Haja-alueen rantamökki maksoi
Uudellamaalla 174 000 euroa.

Rantatonteista kaava-alueilla maksettiin koko
maassa keskimäärin 37 500 euroa, hintataso laski
6 prosenttia. Haja-alueella olevan rantatontin sai
24 750 eurolla, laskua 12 prosenttia. Kalleimmat
tontit olivat Uudenmaan kaava-alueilla, hinta kes-
kimäärin 145 000 euroa.

Pellon hinta nousi parin laskuvuoden jälkeen vii-
me vuonna 8 prosenttia. Koko maan keskihinta
vuonna 2013 oli 8 100 euroa hehtaarilta. Kallein
hintataso oli Pohjanmaan maakunnassa, 12 000
euroa hehtaarilta.

Metsämaan kaupankäynti on vilkastunut viidessä
vuodessa parikymmentä prosenttia. Puhtaita met-
säkauppoja tehtiin kaiken kaikkiaan 3 100 kappal-
etta. Metsän keskihinta oli viime vuonna koko
maassa 2 650 euroa hehtaarilta, nousua 4 pro-
senttia. Kalleinta metsämaa oli Uudellamaalla ja
Varsinais-Suomen maakunnassa, lähes 4 900
euroa hehtaarilta, ja halvinta Lapissa, jossa heh-
taari maksoi 900 euroa.

Menetelmät

Maanmittauslaitos (MML) julkaisee vuosittain kak-
si kiinteistöjen kauppahintatilastoa: vuositilaston
keväällä ja puolivuotistilaston alkuvuoden kau-
poista syyskuussa. Tilastot tuotetaan MML:n yllä-
pitämästä kiinteistöjen kauppahintarekisteristä,
jonka tiedot perustuvat kaupanvahvistajien ilmoi-
tuksiin, joita täydennetään kunnissa ja maanmit-
taustoimistoissa. Rekisteri on julkinen ja se sisäl-
tää tiedot kaikista kiinteistönluovutuksista vuodes-

ta 1985 lähtien koko Suomen alueelta. Tilastointi pohjautuu maakunta- ja kuntajakoon.

Määritelmät

Hintataulukoiden mukana vain nk. edustavat kaupat. Edustava kauppa tarkoittaa koko kiinteistön tai määräälan kauppaa, joka ei ole sukulaisten välinen, kaupassa ei ole pidätetty eläke- tms. oikeutta eikä luovutus sisällä irtaimistoa. Kiinteistöllä tarkoitetaan kiinteistörekisteriin merkittyä omistusoikeuden yksikköä. Kiinteistökaupalla tarkoitetaan kiinteistön tai sen osan tai määräälan vastikkeellista saantoa. Kiinteistöjen kauppahintarekisteri ei sisällä irtaimen omaisuuden luovutuksia, kuten toimitilojen ja asuntojen osakekauppoja. Tilastotaulukoissa on esitetty sekä keskiarvo- että mediaanihinnat. Kun kauppahinnat asetetaan suuruusjärjestykseen, on mediaani keskimmäisen kaupan hinta. Jos kauppoja on parillinen määrä, mediaani on kahden keskimmäisen kauppahinnan keskiarvo. Eri maankäyttölajien todellista hintakehitystä on vaikea laskea perinteisillä keskilukuihin perustuvilla menetelmillä. Vuosittain kohteiden laadussa ja sijainnissa tapahtuu suuriakin muutoksia. Lisäksi saman alueen hinnoissa on melkoista hajontaa. Tilastojulkaisussa olevat hintaindeksit lasketaan matemaattisilla monimuuttujamenetelmillä, joilla pyritään vakioimaan kaupan kohteen ominaisuudet. Tällöin hintakehitys saadaan esitettyä mahdollisimman luotettavana.

Vertailtavuus

Kiinteistöjen kauppahintatilastoa on julkaistu vuodesta 1982 lähtien. Vuodesta 1994 lähtien julkaisun luvut on järjestetty niin, että valtakunnalliset tilastot luovutuksista ovat luvussa 1 ja varsinaiset hintatilastot käyttötarkoituksittain luvuissa 2-6. Lukuja 3 ja 6 ei ole mukana puolivuotistilastossa.

Maanmittauslaitoksessa lasketut hintaindeksit eri maankäyttöluokille ovat julkaisun lopussa.

Vuodesta 1997 lähtien tilasto pohjautuu maakuntajakoon aikaisemmin käytetyn läänijaon sijasta.

Luotettavuus

Tilasto antaa yleiskuvan kiinteistökaupoista koko maassa. Jos tilastoitavan alueen kauppojen määrä on alle 3, on taulukoissa esitetty vain lukumäärätieto. Kun havaintojen määrä tilastotaulukossa tai pylväskaavion aineistossa on pieni (alle 30 kauppaa), ei peräkkäisten aikajaksojen tai eri alueiden keskihintojen avulla voi luotettavasti tehdä hintavertailuja. Julkaisussa esitettävät kauppahintatiedot eivät sellaisenaan yleensä sovellu yksittäisen kohteen arviointiin. Käytännön arviointiongelman ratkaisuun soveltuvat paremmin yksittäisten kiinteistökauppojen tiedot.

Lisätietoja

Yksittäisistä kaupoista saa tietoja maksua vastaan kaikista Maanmittauslaitoksen palvelupisteistä. Tekemällä käyttäjäsopimuksen Kiinteistöpalvelun käytöstä (www.maanmittauslaitos.fi → aineistot ja palvelut) pääsee kauppahintarekisterin selauspalvelun käyttäjäksi. Sen kautta voi hakea ajantasaista tietoa tehdyistä kiinteistökaupoista. Kauppojen sijainti näytetään kartalla ja tarkemmat tiedot lomakkeella. Haetun aineiston voi myös siirtää tilaajan omaan käyttöön jatkokäsittelyä varten.

Lisätietoja tilastosta ja tietopalvelusta antaa Maanmittauslaitoksen Tukipalveluissa julkaisun tekijät

johtava asiantuntija Juhani Väänänen,
puh:040 801 1204,
etunimi.sukunimi[at]maanmittauslaitos.fi

johtava asiantuntija Esa Ärölä,
puh:040 180 1301,
etunimi.sukunimi[at]maanmittauslaitos.fi

sekä Maanmittauslaitoksen palvelupisteet kautta maan.

Fastighetsaffärerna 2013:

Det största antalet fastighetsköp efter millennieskiftet gjordes 2005, efter detta har antalet fastighetsköp minskat stadigt och har nu nått samma nivå som år 1997. Den allmänna ekonomiska utvecklingen väntas inleda en långsam ökning detta år. Den inhemska efterfrågan klarar inte av att accelerera den ekonomiska tillväxten. Fastighetshandeln kommer troligtvis fortfarande att hålla en låg nivå. Skogsmarken är ett undantag, då antalet fastighetsköp av skogslägenheter som är större än 10 hektar har ökat under flera års tid.

År 2005 gjordes som mest nästan 78 000 fastighetsköp. I fjol gjordes 60 100 fastighetsköp, vilket är 7 procent mindre än år 2012. Den använda penningssumman var 7,6 miljarder euro, 6 procent mindre än året innan.

År 2013 såldes sammanlagt 4 600 småhustomter i hela landet, 19 procent mindre än år 2012. Antalet tomter som säljs av kommuner är endast en tredjedel av det antal som såldes under toppåren.

Medianpriset på småhustomter på detaljplanområde som såldes av kommuner har stigit med 9 procent i hela landet. Kvadratmeterpriserna på tomter som såldes av privatpersoner steg med 33 procent, vilket till stor del torde bero på att handeln har koncentrerat sig i Södra Finland.

Kvadratmeterpriset på småhustomter som såldes av privatpersoner fortsätter att stiga i de största tillväxtcentrumen. Medianpriset på plantomter som såldes av privatpersoner var 994 euro per kvadratmeter våningsyta (+ 2 %) i Helsingfors, 920 €/920 €/k-m² (+2 %) i Esbo och 688 €/k-m² (+8 %) i Vanda. Ändringarna är riktgivande.

År 2013 gjordes sammanlagt 14 000 köp av småhus. Antalet köp sjönk med 13 procent jämfört med året innan. Detta år har priserna sjunkit med 1,4 procent på planområden och 1,6 procent på glesbygdsområden.

Medianpriset för ett egnahemshus inom planområde var 445 000 euro, en ökning på 2 procent jämfört med året innan. Priset för ett egnahemshus var 375 000 (-4 %) i Helsingfors, 313 750 € (+2 %) i Vanda, 216 500 € (+3 %) i Åbo och 246 000 € (+3 %) i Tammerfors. På grund av husens varierande egenskaper är dessa ändringar riktgivande.

År 2013 gjordes sammanlagt 12 300 fastighetsöverlåtelser för fritidsboende, vilket är 6 procent mindre än året innan.

Priset på en bebyggd fritidsfastighet med egen strand inom planområde (generalplanområde eller strandplanområde) var oförändrat med ett medianpris på 115 000 euro. Utanför planområde var prisnivån 81 500 euro, en sänkning på 6 procent. Priset på sommarstugor utan egen strand inom glesbygdsområde var 43 000 euro, en sänkning på 8 procent jämfört med året innan.

Det dyraste landskapet var Nyland, där priset på en bebyggd fritidsfastighet med egen strand inom planområde var i genomsnitt 192 000 euro. En sommarstuga med egen strand inom glesbygdsområde i Nyland kostade i genomsnitt 174 000 euro.

I hela landet var priset på obebyggda strandtomter inom planområde i genomsnitt 37 500 euro, prisnivån sjönk med 6 procent. En strandtomt på glesbygden kostade 24 750 euro, en sänkning på 12 procent. De dyraste tomterna fanns inom planområde i Nyland, med ett medianpris på 140 000 euro.

Priset på åker steg i fjol med 8 procent efter ett par år av sjunkande priser. År 2013 var medianpriset i hela landet 8 100 euro per hektar. Priset på åker var högst i landskapet Österbotten, 12 000 euro per hektar.

År 2013 var medianpriset på skogsmark i hela landet 2 650 euro per hektar, en ökning på 4 procent. Totalt gjordes 3 100 köp av endast skogsmark. Skogsmarken var dyrast i landskapen Nyland och Egentliga Finland, nästan 4 900 euro per hektar och billigast i Lappland, 900 euro per hektar.

Metoder

Lantmäteriverket (LMV) publicerar två gånger per år köpeskillingsstatistik över fastigheter. Årsstatistiken publiceras på våren och i september publiceras halvårsstatistik över första halvårets köp. Statistiken baserar sig på Lantmäteriverkets köpeskillingsregister över fastigheter. Uppgifterna i registret härstammar från köpvittnens meddelanden som sedan kompletterats av kommunerna och lantmäteribyråerna. Registret är offentligt och innehåller uppgifter om alla fastighetsöverlåtelser som gjorts i Finland sedan år 1985. Statistiken baserar sig på landskaps- och kommunindelningen.

Definitioner

Enbart s.k. representativa köp har inkluderats i pristabellerna. Med representativa köp avses sådana köp av hela fastigheter eller outbrutna områden som inte sker mellan släktingar. I köpet ingår inte förbehåll om rätt till sytning eller annan rättighet. Lösöre ingår inte heller i överlåtelsen. Med fastighet avses en enhet för äganderätt som införts i fastighetsregistret. Med fastighetsköp avses åtkomst mot vederlag av fastighet eller del därav eller av outbrutet område. Köpeskillingsregistret över fastigheter innehåller inte överlåtelser av lös egendom, såsom köp av aktier i affärslokaler eller bostadsaktier. I statistiktabellerna finns både medeltals- och medianpriserna. När köpesummorna ordnas i storleksordning, är medianen den mellersta köpesumman. Om antalet fastighetsköp är ett jämnt tal, är medianen medeltalet av de två mellersta köpesummorna. I fråga om priserna på de olika markanvändningsslagen är det svårt att räkna ut den faktiska prisutvecklingen med hjälp av sedvanliga metoder som baserar sig på median. Från år till år sker t.o.m. stora ändringar i objektens art och läge. Därtill förekommer rätt stor spridning av fastighetspriserna inom ett och samma område. De prisindex som används i denna statistik räknas med matematiska flervariabelmetoder, varigenom man strävar till att standardisera köpobjektens egenskaper. På så sätt kan prisutvecklingen beskrivas så tillförlitligt som möjligt.

Jämförbarhet

Köpeskillingsstatistik över fastigheter har publicerats sedan år 1982. Från och med år 1994 har kapitlen ordnats på följande sätt: riksomfattande statistik över överlåtelser i kapitel 1 och egentlig prisstatistik enligt bruksändamål i kapitlen 2-6. Kapitlen 3 och 6 finns inte med i halvårsstatistiken.

Prisindex beräknade av Lantmäteriverket för olika markanvändningsklasser finns i slutet av publikationen.

Från och med år 1997 baserar sig statistiken på landskapsindelning i stället för länsindelning såsom tidigare.

Pålitlighet

Statistiken ger en allmän bild av fastighetsköpen i hela landet. Om antalet köp inom det statistikförda området är mindre än 3, ges bara numerära uppgifter i tabellerna. Då observationsmaterialet i en statistiktabell eller ett stolpdiagram är ringa (mindre än 30 köp), kan medelpriserna inte tillförlitligt jämföras med tidigare tidsperioder eller olika områden. Köpeskillingsuppgifterna i publikationen lämpar sig vanligtvis inte som sådana för värdering av enskilda objekt. För praktiska värderingsproblem lämpar sig uppgifter över enskilda fastighetsaffärer bättre.

Tilläggsuppgifter

Lantmäteriverkets serviceställen lämnar uppgifter om enskilda fastighetsköp mot ersättning. Genom ett användaravtal för Lantmäteriverkets Fastighetsdatatjänsten (www.maanmittauslaitos.fi/sv → material och tjänster) för fackmän kan man bli användare av köpeskillingsregistrets informationstjänst och söka aktuell information om fastighetsköp. Köpen syns på kartan och närmare uppgifter fås på blankett. Dessutom kan beställda data överföras till beställarens egen dator för vidare bruk.

Ytterligare information om statistiken och informationstjänsten ger de som sammanställt publikationen vid Lantmäteriverkets Stödtjänster.

huvudxpert Juhani Väänänen, tfn 040 801 1204,
e-post:
fornamn.efternamn[at]nls.fi

huvudexpert Esa Ärölä, tfn 040 180 1301,
e-post:
fornamn.efternamn[at]nls.fi

samt Lantmäteriverkets serviceställen i hela landet.

Real estate sales in 2013:

The greatest number of real estate purchases following the turn of the century occurred in 2005. Since then, the number of completed purchases has steadily decreased and is currently at the level of purchases in 1997. In 2005 almost 78 000 real estate purchases were completed, whereas the number of completed purchases last year was 60 100, that is 7 percent fewer than in 2012. In total, 7.6 billion euros were spent on real estate purchases, 6 percent less than during the previous year.

The number of detached house plot purchases in the entire country was 4 600 in 2013, which is 19 percent less than in 2012. The number of detached house plots sold by municipalities was only a third of what it was during peak years.

The median price of detached house plots sold by municipalities in detailed planned areas has increased by 9 percent in the entire country. By comparison, the prices per square metre of plots sold by private individuals have increased by 33 percent, probably largely a consequence of the concentration of purchases in Southern Finland.

The prices per square metre of detached house plots sold by private individuals continued to increase in the largest urban growth centres. The median price of plots sold by private individuals in detailed planned areas was 994 euros per square metre of floor area (+2%) in Helsinki, 920 euros per square metre of floor area (+2%) in Espoo and 688 euros per square metre of floor area (+8%) in Vantaa. These changes are approximate.

The number of detached house purchases completed in 2013 was 14 000, a decrease of 13 percent in comparison with the previous year. In 2013, prices have dropped by 1.4 percent in detailed planned areas and by 1.6 percent in sparsely populated areas.

The median price of a detached house in detailed planned areas was 445 000 euros, an increase of 2 percent in comparison with 2012, in Espoo, 313 750 € (+2%) in Vantaa, 216 500 € (+3%) in Turku and 246 000 € (+3%) in Tampere. These changes are approximate because of the varying quality of houses.

Last year, a total of 12 300 property transfers related to holiday houses were completed, i.e. 6 percent fewer than the previous year.

The price of a holiday house with private shoreline remained steady in planned areas (master plan or detailed shore plan), with a median price of 115 000 euros. Outside planned areas the price level was 81 500 euros, a decrease of 6 percent. The median price level of a holiday house with no shoreline in sparsely populated areas was 43 000 euros, a decrease of 9 percent in comparison with last year's prices.

The most expensive prices were found in the region of Uusimaa, where the median price of a holiday house with private shoreline in planned areas was 192 000 euros and in sparsely populated areas 174 000 euros.

The median price of a vacant plot with private shoreline in planned areas was 37 500, a decrease of 6 percent. The median price of a vacant plot with private shoreline in sparsely populated areas was 24 750 euros, a decrease of 12 percent. The most expensive prices were found in the planned areas of the region of Uusimaa, on average 145 000 euros.

In 2013, the price of arable land increased by 8 percent in comparison with the decline of the last few years. The median price for the entire country was 8 100 euros per hectare in 2013. The most expensive prices were found in the region of Ostrobothnia, 12 000 euros per hectare.

The median price of forest land in the entire country was 2 650 euros per hectare, an increase of 4 percent. In total, 3 100 purchases of forest land only were completed in 2013. The most expensive forest land was in the regions of Uusimaa and Satakunta, almost 4 900 euros per hectare, and the least expensive in Lapland, 900 euros per hectare.

Data from the Official Purchase Price Register

The National Land Survey (NLS) issues a publication referred to as the Real estate purchase price statistics. The publication is released twice a year: annual statistics of the previous year in spring and biannual statistics of the current year in September. The statistics are produced on the basis of the purchase price register maintained by the NLS. The data in the publication is based on messages provided by notary publics and supplemented by municipalities and district survey offices. The register contains all conveyances of real estate from the entire country since 1985.

SISÄLLYS

Kiinteistökaupat	2013	1
Fastighetsaffärerna	2013	3
Real estate sales	2013	5
Keskeiset käsitteet		10
Suomen kunnat ja maakunnat		70

Taulukot

1 Koko maata koskevat tilastot

1.1	Erilaisten luovutusten lukumäärä ja yhteispinta-ala	11
1.2	Kauppahintojen summat myyjän mukaan	12
1.3	Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksittain	13
1.4	Kiinteistönluovutusten lukumäärä eri maakunnissa käyttötarkoituksittain	15
1.5	Ulkomaalaisten ostamat kiinteistöt (ostaja asuu ulkomailla)	17

2 Asuinpientalokiinteistöt

2.1	Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	18
2.2	Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet	20
2.3	Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet	29
2.3.1	Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet	30
2.4	Asuinpientalokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	38
2.5	Asuinpientalokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakennetut kohteet	39

3 Palvelu-, liike- ja teollisuuskiinteistöt

3.1	Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	40
3.2	Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet	41

4 Maa- ja metsätalouskiinteistöt

4.1	Yksinomaan viljeltyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)	42
4.2	Yksinomaan viljeltyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)	43
4.3	Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)	44
4.4	Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)	45

5 Lomakiinteistöt

5.1	Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	46
5.2	Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	47
5.2.1	Lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	48

5.3	Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	54
5.4	Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	55
5.5	Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	60
6	Erityisalueet	
6.1	Raakamaa- ja soranottoalueet maakunnittain	61
6.2	Turvamaa ja vesialueet maakunnittain	62
7	Maanhintaindeksit	63
7.1	Asuntotontin hintakehitys vuosina 1985 - 2013	64
7.2	Asuntotontin (kaikki asuntotontit) hintakehitys neljännesvuosittain 2000 - 2013	65

INNEHÅLL

Kiinteistökaupat	2013	1
Fastighetsaffärerna	2013	3
Real estate sales	2013	5
Centrala begrepp		10
Finlands kommuner och landskap		70

Tabeller

1 Statistik över hela landet

1.1	Antal olika överlåtelser och totalareal	11
1.2	Totala köpesummor enligt försäljare	12
1.3	Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål	13
1.4	Antal fastighetsöverlåtelser per landskap enligt användningsändamål	15
1.5	Fastigheter som har köpts av utlänningar (köpare bor utomlands)	17

2 Småhusfastigheter

2.1	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt	18
2.2	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt	20
2.3	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt	29
2.3.1	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt	30
2.4	Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: obebyggda objekt	38
2.5	Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: bebyggda objekt	39

3 Service-, affärs- och industrifastigheter

3.1	Service (Y)-, affärs (K)- och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt	40
3.2	Service (Y)-, affärs (K)- och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt	41

4 Lant- och skogsbruksfastigheter

4.1	Fastigheter med enbart odlad mark per landskap (obebyggda, över 2 ha)	42
4.2	Fastigheter med enbart odlad mark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)	43
4.3	Fastigheter med enbart skogsmark per landskap (obebyggda, över 2 ha)	44
4.4	Fastigheter med enbart skogsmark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)	45

5 Fritidsfastigheter

5.1	Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	46
5.2	Fritidsfastigheter utan strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	47
5.2.1	Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	48

5.3	Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	54
5.4	Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	55
5.5	Fritidsfastigheter utan egen strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	60
6 Specialområden		
6.1	Råmark- och grustäkt områden per landskap	61
6.2	Torvmark och vattenområden per landskap	62
7 Markprisindex		
7.1	Prisutveckling av bostadstomt åren 1985 -2013	63
7.2	Prisutveckling av bostadstomt (alla tomter) åren 1985 -2013	64

Keskeiset käsitteet

Kiinteistöllä tarkoitetaan kiinteistörekisteriin merkittyä omistusoikeuden yksikköä.

Määräalalla tarkoitetaan rajoiltaan määrättyä kiinteistön osaa.

Määräosalla tarkoitetaan kiinteistön murto-osaa, esimerkiksi 1/3.

Kiinteistökaupalla tarkoitetaan kiinteistön tai sen osan taikka määräalan vastikkeellista saantoa.

Sukulaisuovutuksella tarkoitetaan luovutusta, jossa luovutuksen saajana on luovuttajan puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 luvun mukaan voisi periä luovuttajan, luovuttajan ottoplasi tai kasvattilapsi taikka heidän puolisonsa.

Edustava kauppa tarkoittaa koko kiinteistön tai määräalan kauppaa, joka ei ole sukulaisten välinen, kaupassa ei ole pidätetty eläkeoikeutta eikä luovutus sisällä irtaimistoa.

Viljellyn maan ja metsämaan kauppoina tilastoidaan kaupat, joiden pinta-ala on yli 2 hehtaaria ja joihin sisältyy enintään 5 % muuta kuin kyseistä maankäyttölajia. Lisäksi tilastoitavat kaupat ovat muuten edustavia.

Kauppahinta €/m², €/k-m² tai €/ha tarkoittaa hintaa, joka saadaan, kun kokonaiskauppahinta jaetaan luovutuskirjassa ilmoitetulla kokonaispinta-alalla.

Mediaani on kauppahintojen keskimäinen arvo.

Keskiarvo on maksettujen kauppahintojen aritmeettinen keskiarvo.

Hajonta (keskihajonta I. standardipoikkeama) on havaintojoukon hajaantumisen mitta. Jos havaintoaineisto on jakaantunut normaalisti (kellokäyrän mukaisesti), niin yhden keskihajonnan etäisyydellä on 67 % havaintomassasta.

Kohteen **rantaan rajoittuvuus** on selvitetty peruskartoilta.

Luovutuksen kohteen **kaavatiedot** ja kaavan käyttötarkoitus on saatu joko ao. kunnasta tai selvitetty maanmittaustoimistossa. Taulukoissa käytetyt kaavalajien nimitykset ovat maankäyttö- ja rakennuslain (MRL, 132/1999) mukaiset. Nämä vastaavat aiemmin voimassa olleen rakennuslain (RakL, 370/1958) kaavalajeja seuraavasti:

MRL	RakL
Asemakaava, sitova tonttijako	Asemakaava
Asemakaava, ohjeellinen tonttijako	Rakennuskaava
Ranta-asemakaava	Rantakaava

Centrala begrepp

Med **fastighet** avses en enhet för äganderätt som införts i fastighetsregistret.

Med **outbrutet område** avses en gränsbestämd del av en fastighet.

Med **kvotdel** (viss del) avses en bråkdel av en fastighet, t.ex. 1/3.

Med **fastighetsköp** avses förvärv av fastighet eller del därav eller outbrutet område mot vederlag.

Med **släktöverlåtelse** avses en överlåtelse där förvärvaren antingen är överlåtarens make eller en person som enligt 2 kap. ärvdabalken (40/65) kunde ärvva överlåtaren, överlåtarens adoptiv eller fosterbarn eller make till en sådan person.

Med **representativa köp** avses köp av en hel fastighet eller ett outbrutet område. Köpet har inte skett mellan släktingar och innebär inte lösöre eller förbehåll om rätt till sytning.

Som **köp av odlad mark och skogsmark** statistikförs de köp som till arealen är över 2 hektar och i vilka ingår högst 5 % annat än ifrågakvarande markanvändningsslag. Dessutom är de statistikförda köpen annars representativa.

Med **köpeskilling** €/m² eller €/ha avses sådant pris, som fås när den totala köpesumman divideras med den totalareal som angetts i överlåtelsehandlingen.

Median är det mellersta värdet av köpesummorna.

Medeltal är det aritmetiska medeltalet av de betalda köpesummorna.

Standardavvikelse är mått på avvikelser i mängden observationer. Om materialet är normalfördelat (klockformad kurva) ligger 67 % av observationsmassan inom en standardavvikelse.

Om ett objekt **har egen strand** har utretts från grundkartan.

Det överlåtna objektets **planuppgifter** och planens avsedda ändamål har erhållits från den aktuella kommunen eller utretts på lantmäteribrån. Namnen på de olika planerna i tabellrubrikerna är i enlighet med markanvändnings- och bygglagen (MBL, 132/99). I byggnadslagen (BygL, 370/1958) som tidigare var i kraft var motsvarande namn på planerna följande

MBL	BygL
Detaljplan, bindande tomtindelning	Stadsplan
Detaljplan, riktgivande tomtindelning	Byggnadsplan
Stranddetaljplan	Strandplan

1 Koko maata koskevat tilastot

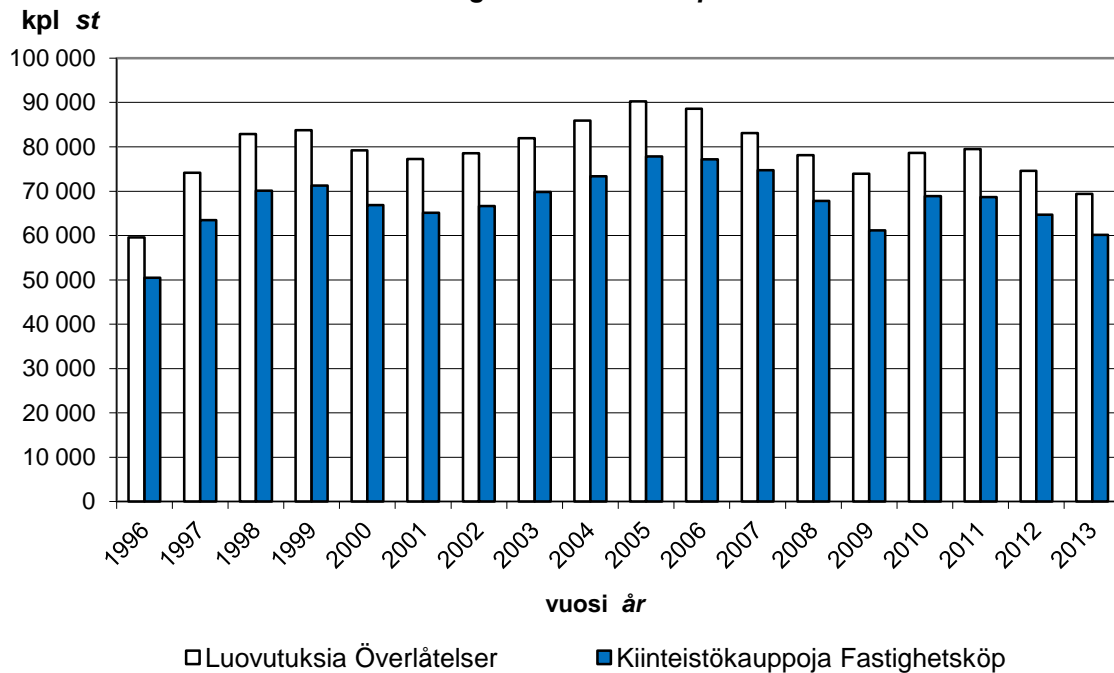
1 Statistik över hela landet

1.1 Erilaisten luovutusten määrä ja yhteispinta-ala

1.1 Antal olika överlåtelse och totalareal

luovutuksen laatu överlåtelsens art	lukumäärä kpl antal st			yhteispinta-ala ha totalareal ha		
	kaava plan	ei kaavaa ej plan	yhteensä summa	kaava plan	ei kaavaa ej plan	yhteensä summa
Kiinteistökauppoja Fastighetsköp	24 373	35 758	60 131	14 975	350 600	365 575
Vaihtoja Byten	463	410	873	668	3 893	4 561
Lahjoja Gåvor	919	5 796	6 715	2 609	75 827	78 436
Jakosopimuksia tms. Skiftesavtal o.d.	234	1 101	1 335	802	15 217	16 019
Edellisten yhdistelmiä Kombinerade överlåtelse	142	161	303	206	2 083	2 289
Yhteensä Summa	26 131	43 226	69 357	19 260	447 620	466 880
muutos ändring 2012	-10 %	-5 %	-7 %			

Kiinteistönluovutusten lukumäärä vuosittain
Antal fastighetsöverlåtelse per år



Kuva 1. Kiinteistönluovutusten määrä vuosittain

Bild 1. Antal fastighetsöverlåtelse per år

1.2 Kauppahintojen summat myyjän mukaan

1.2 Totala köpesummor enligt försäljare

Ks. Tilastokeskuksen käsikirjoja 5, Sektoriluokitus 2000 Se Statistikcentralens handböcker 5, Sektorindelningen 2000

Saajan laatu Förvärvarens art	Kauppahintojen summat 1 000 €ssa luovutuksensaajaluokittain							Totala köpesummor i 1 000 € per förvärvare				
	Julkinen yritys Offentligt företag	Yksityinen yritys Privat företag	Rahoituslaitos Finansinstitut	Valtio Staten	Kunta Kommun	Kuntainliitto Kommunalförbund	Valtion kirkko Statskyrkan	Säätiö tai rahasto Stiftelse eller fond	Muu yksit. yhteisö Annan privat sammanslutning	Yksityinen Privat	Ulkomaat Utlandet	Yhteensä Summa
Luovuttajan laatu Överlåtarens art												
Julkinen yritys Offentligt företag	491	38 480	-	6 847	3 010	-	-	26	15 869	9106	1040	74 869
Yksityinen yritys Privat företag	1 574	847 951	6 520	1 354	39 708	1 800	-	10 460	135 905	278 126	12 963	1 336 361
Rahoituslaitos Finansinstitut	106	4 544	3000	-	1 087	-	-	-	325	2 131	-	11 193
Valtio Staten	30	72 420	-	745	1 055	-	-	45	30 693	21 532	233	126 753
Kunta Kommun	244	236 188	51	3 053	7 597	17	191	4 949	92 439	91 133	644	436 505
Kuntainliitto Kommunalförbund	-	-	-	-	1760	-	-	-	-	4	-	1 764
Valtion kirkko Statskyrkan	92	34 622	-	420	777	-	-	704	10 634	9 503	73	56 825
Säätiö tai rahasto Stiftelse eller fond	4000	12 349	-	72	192	-	-	-	37	12 535	450	29 635
Muu yksityinen yhteisö Annan privat sammanslutning	220	57 321	-	435	21 918	-	-	1 931	17 087	27 580	237	126 728
Yksityinen Privat	6 597	282 665	465	14 659	85 642	-	378	3 921	42 144	4 808 524	54 592	5 299 586
Ulkomaat Utlandet	-	26 793	-	-	254	-	-	-	2 200	16 301	8 891	54 438
Konkurssipesä Konkursbo	-	24 323	1109	-	1 768	-	-	-	150	13 150	-	40 501
Yhteensä Summa	13 353	1 637 656	11 145	27 585	164 769	1 817	568	22 035	347 483	5 289 626	79 121	7 595 159
muutos ändring 2012												-6 %

1.3 Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksittain

1.3 Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål

käyttötarkoitus användningsändamål	Kauppahintojen summat 1 000 €ssa maakunnittain						Totala köpesummor i 1 000 € per landskap				
	Uusimaa	Varsinais-Suomi	Satakunta	Kanta-Häme	Pirkanmaa	Päijät-Häme	Kymenlaakso	Etelä-Karjala	Etelä-Savo	Pohjois-Savo	Pohjois-Karjala
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	53 665	84 736	129 589	31 024	69 145	26 300	26 599	23 936	71 407	80 875	79 959
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	1 653 489	435 345	155 533	176 549	434 659	155 707	116 312	92 385	89 055	158 255	103 584
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	89 948	100 042	20 874	29 490	72 513	38 505	24 972	25 468	63 519	33 180	26 260
Muu rakennuspaikka <i>Annan byggnadsplats</i>	75 524	46 230	24 916	6 133	81 065	12 359	12 975	16 476	7 346	2 330	5 885
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	43 545	10 172	2 199	10 425	547	5 152	7 131	4 895	1 716	6 859	4 681
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	328 397	3 553	-	3 368	1 320	3 020	546	10 540	525	4 338	10 217
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	42 266	3 098	-	535	1 300	49	7 257	2 018	-	1 765	42
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	3	250	140	960	5 150	300	-	63	90	1 050	120
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	9	-	311	275	368	940	106	-	169	60	410
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	7	-	105	426	-	-	31	70	-	80	20
Kiviainesalue <i>Stentäkt</i>	14	-	-	-	350	-	-	-	-	-	-
Vesialue <i>Vattenområde</i>	136	38	26	-	17	3	-	-	-	640	-
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	44 319	1 742	780	1 817	6 269	1 322	229	218	491	1 693	978
Muu käyttötarkoitus <i>Annat användningsändamål</i>	14 842	28 016	4 431	1 282	26 392	1 055	3 214	1 861	3 061	74 397	1 864
Erityisalue <i>Special område</i>	424	-	-	20	-	26	-	41	-	3 801	-
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	2 933	151	-	42	-	13	-	-	-	121	286
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	954	458	143	-	3 413	6	-	-	-	28	-
Luonnonsuojelualue <i>Naturskyddsområde</i>	2 703	514	176	552	355	33	703	-	3 901	1 117	2 118
Yhteensä Summa	2 353 176	714 346	339 223	262 898	702 862	244 790	200 076	177 969	241 278	370 588	236 425
muutos <i>ändring</i> 2012	-12 %	1 %	8 %	-4 %	-8 %	-14 %	-19 %	-15 %	-9 %	21 %	-9 % <i>jatkuu</i>

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

1.3 Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksittain

1.3 Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål

jatkuu

käyttötarkoitus användningsändamål	Kauppahintojen summat 1 000 €ssa maakunnittain					Totala köpesummor i 1 000 € per landskap			
	Keski- Suomi	Etelä- Pohjanmaa	Pohjan- maa	Keski- Pohjanmaa	Pohjois- Pohjanmaa	Kainuu	Lappi	Ahvenan- maa	Koko maa Hela landet
Maa- ja metsätalous Jord- och skogsområde	55 190	80 614	47 520	19 502	91 862	34 508	28 109	4 658	1 039 199
Asuinrakennuspaikka Område för bostadshus	194 996	166 033	109 000	55 330	275 147	31 851	92 965	35 905	4 532 100
Lomarakennuspaikka Område för fritidsbebyggelse	47 422	12 615	25 122	4 541	33 326	18 840	36 199	7 192	710 027
Muu rakennuspaikka Annan byggnadsplats	21 019	21 886	15 338	5 023	13 119	7 208	25 970	1 684	402 485
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka Område för industri- och lagerbyggnader	6 865	10 143	4 416	112	7 432	-	-	173	126 463
Liike- ja toimistorakennuspaikka Område för affärs- och kontorsbyggnader	2 343	2 294	6 751	80	39 594	-	-	-	416 885
Yleisten rakennusten rakennuspaikka Område för allmänna byggnader	-	23	-	-	562	-	-	-	58 915
Maa-ainesten ottoalue Täktområde	25	40	-	200	127	-	15	10	8 542
Sora-alue Grustäkt	120	23	-	17	93	-	106	-	3 005
Turvealue Torvtäkt	62	755	43	231	764	455	21	-	3 069
Kiviainesalue Stentäkt	120	-	-	-	50	-	40	-	574
Vesialue Vattenområde	-	-	-	-	16	-	-	8	884
Raakamaa-alue Råmark	3 239	2 450	1 727	466	4 069	91	135	242	72 275
Muu käyttötarkoitus Annat användningsändamål	2 568	7 115	7 734	605	2 469	847	3 550	2 231	187 533
Erityisalue Special område	-	1	-	-	2	-	575	-	4 890
Yleinen alue Allmänt område	421	700	2	-	932	-	33	-	5 634
Ei tietoa Uppgift ej tillgänglig	88	70	68	180	160	-	190	28	5 785
Luonnonsuojelualue Naturskyddsområde	1 822	189	279	64	1 510	147	712	-	16 893
Yhteensä Summa	336 299	304 949	218 000	86 350	471 232	93 948	188 620	52 130	7 595 159
muutos ändring 2012	-11 %	3 %	8 %	-4 %	0 %	3 %	-3 %	-28 %	-6 %

1.4 Kiinteistöluovutusten määrä eri maakunnissa käyttötarkoituksittain

1.4 Antal fastighetsöverlåtelse per landskap enligt användningsändamål

käyttötarkoitus <i>användningsändamål</i>	maakunta <i>landskap</i>										
	Uusimaa	Varsinais-Suomi	Satakunta	Kanta-Häme	Pirkanmaa	Päijät-Häme	Kymenlaakso	Etelä-Karjala	Etelä-Savo	Pohjois-Savo	Pohjois-Karjala
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	639	1 050	781	444	1 089	377	565	525	1 102	1 273	1 136
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	6 477	3 198	1 770	1 383	3 003	1 194	1 248	969	940	1 432	1 170
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	863	1 303	425	489	1 094	550	463	455	1 074	736	576
Muu rakennuspaikka <i>Annan byggnadsplats</i>	291	236	164	66	224	68	55	54	83	33	57
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	74	20	4	32	3	29	28	22	12	43	23
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	83	8	2	13	7	9	6	30	5	30	11
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	21	5	-	2	1	2	5	4	-	7	3
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	1	1	1	2	3	1	-	1	1	1	2
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	2	-	4	2	3	2	2	-	3	1	6
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	1	-	3	1	-	-	1	1	-	1	1
Kiviainesalue <i>Stentäkt</i>	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Vesialue <i>Vattenområde</i>	10	19	4	-	2	2	-	-	-	2	-
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	96	66	46	12	66	40	1	4	7	25	11
Muu käyttötarkoitus <i>Annat användningsändamål</i>	189	226	119	88	187	57	76	45	119	45	63
Erityisalue <i>Special område</i>	4	-	-	2	-	1	-	2	-	22	-
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	131	16	-	12	-	10	-	-	-	10	7
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	9	16	12	1	25	4	-	-	-	7	-
Luonnonsuojelualue <i>Naturskyddsområde</i>	14	14	4	15	8	1	5	-	8	14	14
Yhteensä <i>Summa</i>	8 907	6 178	3 339	2 564	5 716	2 347	2 455	2 112	3 354	3 682	3 080
muutos <i>ändring</i> 2012	-9 %	-5 %	-15 %	-6 %	-4 %	-5 %	-2 %	-13 %	-8 %	-7 %	-6 %

jatkuu

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

1.4 Kiinteistöluovutusten määrä eri maakunnissa käyttötarkoituksittain

1.4 Antal fastighetsöverlåtelse per landskap enligt användningsändamål

jatkuu

käyttötarkoitus <i>användningsändamål</i>	maakunta		landskap						Koko maa <i>Hela landet</i>
	Keski- Suomi	Etelä- Pohjanmaa	Pohjan- maa	Keski- Pohjanmaa	Pohjois- Pohjanmaa	Kainuu	Lappi	Ahvenan- maa	
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	1 096	1 681	1 369	442	2 178	745	1 259	139	17 890
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	1 835	1 783	1 287	561	2 675	392	1 277	327	32 921
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	935	337	457	103	851	429	984	218	12 342
Muu rakennuspaikka <i>Annan byggnadsplats</i>	172	209	167	46	134	55	127	27	2 268
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	22	24	11	3	60	-	-	3	413
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	6	12	7	2	27	-	-	-	258
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	-	1	1	-	7	-	-	-	59
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	1	2	-	1	3	-	1	1	23
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	4	2	-	2	1	-	4	-	38
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	3	18	2	3	15	2	2	-	54
Kiviainesalue <i>Stentäkt</i>	1	-	-	-	1	-	1	-	6
Vesialue <i>Vattenområde</i>	-	-	-	-	1	-	-	5	45
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	21	36	39	18	63	21	20	14	606
Muu käyttötarkoitus <i>Annat användningsändamål</i>	110	58	51	16	113	57	149	30	1 798
Erityisalue <i>Special område</i>	2	1	-	-	2	-	1	-	37
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	33	1	3	-	36	-	10	4	273
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	2	5	5	2	10	2	12	1	113
Luonnonsuojelualue <i>Naturskyddsområde</i>	27	9	18	4	42	3	13	-	213
Yhteensä <i>Summa</i>	4 270	4 179	3 417	1 203	6 219	1 706	3 860	769	69 357
muutos <i>ändring</i> 2012	-6 %	-7 %	-2 %	-9 %	-8 %	-3 %	-10 %	1 %	-7 %

1.5 Ulkomaalaisten ostamat kiinteistöt (ostaja asuu ulkomailla)
1.5 Fastigheter som har köpts av utlänningar (köpare bor utomlands)

Maakunta <i>Landskap</i>	Pohjoismaat <i>Norden</i>		Muu EU-valtio <i>Annat EU-stat</i>		Venäjä <i>Ryssland</i>		Muut maat <i>Andra länder</i>		Yhteensä <i>Summa</i>	
	luku- määrä <i>antal</i>	1000 €	luku- määrä <i>antal</i>	1000 €	luku- määrä <i>antal</i>	1000 €	luku- määrä <i>antal</i>	1000 €	luku- määrä <i>antal</i>	1000 €
Uusimaa	4	670	18	3 412	10	1 837	16	3 389	48	9 309
Varsinais-Suomi	3	233	8	855	3	262	10	1 469	24	2 820
Satakunta	-	-	5	376	1	-	4	499	10	875
Kanta-Häme	1	-	-	-	1	-	1	-	3	-
Pirkanmaa	1	-	7	488	2	-	6	991	16	1 479
Päijät-Häme	-	-	7	679	3	115	1	-	11	794
Kymenlaakso	1	-	17	1 132	51	7 109	5	906	74	9 147
Etelä-Karjala	2	-	9	1 016	117	13 398	5	970	133	15 384
Etelä-Savo	4	110	18	1 078	90	10 676	3	172	115	12 035
Pohjois-Savo	-	-	13	1 232	25	4 344	4	122	42	5 699
Pohjois-Karjala	-	-	2	-	35	6 573	2	-	39	6 573
Keski-Suomi	2	-	6	598	4	270	2	-	14	868
Etelä-Pohjanmaa	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Pohjanmaa	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
Pohjois-Pohjanmaa	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
Kainuu	-	-	-	-	6	691	-	-	6	691
Lappi	4	174	3	76	14	873	1	-	22	1 123
Ahvenanmaa	1	-	2	-	-	-	1	-	4	-
Koko maa - Hela landet	25	1 977	118	11 659	362	46 930	62	9 253	567	69 819

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.

Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

2 Asuinpientalokiinteistöt

2 Småhusfastigheter

2.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt

300m² < pinta-ala < 20 000m²

kerrosneliöhinta = kauppahinta/(kokonaisala*tonttitehokkuus)

k-m² = kerrosneliometri

stj = sitova tonttijako

otj = ohjeellinen tonttijako

300 m² < areal < 20 000 m²

priset per kvadratmeter våningsyta =

köpeskillning/(totalareal*tomtexploatering)

k-m² = kvadratmeter våningsyta

stj = bindande tomtindelning

otj = riktgivande tomtindelning

2.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella: rakentamattomat kohteet

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden: obebyggda objekt

maakunta landskap	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
					€m ²	€m ²	€m ²	€k-m ²	€k-m ²	€k-m ²
Uusimaa	stj	Kunta	242	1 019	65,00	98,92	72,69	260	376	255
		Muu	411	1 179	167,62	178,58	94,96	788	767	349
	otj	Kunta	57	1 159	80,61	74,06	30,93	311	293	113
		Muu	99	1 826	51,15	63,45	56,35	245	303	230
Varsinais-Suomi	stj	Kunta	52	1 183	40,17	42,72	25,16	149	177	109
		Muu	50	1 398	55,06	61,55	39,73	247	263	156
	otj	Kunta	99	1 553	13,31	18,46	16,21	67	91	80
		Muu	64	1 739	32,04	32,39	20,53	170	162	102
Satakunta	stj	Kunta	51	1 402	7,50	11,16	7,22	40	42	25
		Muu	35	1 349	18,74	21,05	15,37	75	83	51
	otj	Kunta	20	2 026	4,50	4,41	2,66	18	19	11
		Muu	17	1 967	9,14	15,84	28,66	43	66	114
Kanta-Häme	stj	Kunta	28	964	28,61	26,72	10,85	88	98	50
		Muu	36	1 341	42,19	43,85	24,21	208	215	116
	otj	Kunta	31	1 586	10,00	12,09	8,19	52	54	33
		Muu	24	1 663	14,87	18,85	16,03	77	96	79
Pirkanmaa	stj	Kunta	47	1 135	17,00	21,87	17,42	72	81	58
		Muu	66	1 273	85,59	93,31	78,39	273	337	238
	otj	Kunta	62	1 328	35,00	34,15	24,11	158	149	104
		Muu	51	2 331	56,54	54,59	31,86	281	254	149
Päijät-Häme	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	24	1 252	36,30	55,74	53,37	151	226	169
	otj	Kunta	21	1 086	13,23	14,89	13,46	49	65	55
		Muu	30	1 893	16,44	19,67	16,24	71	104	85
Kymenlaakso	stj	Kunta	5	1 386	8,00	6,50	3,27	40	31	17
		Muu	27	1 073	11,30	17,46	15,61	51	67	49
	otj	Kunta	8	1 813	7,50	13,38	12,33	42	65	62
		Muu	11	1 580	8,73	13,17	11,03	37	55	45
Etelä-Karjala	stj	Kunta	6	1 218	18,40	16,84	9,51	62	67	34
		Muu	29	1 259	16,60	20,99	13,75	69	84	51
	otj	Kunta	37	1 818	18,00	17,72	12,44	80	97	70
		Muu	13	1 850	10,00	16,87	15,78	50	98	103
Etelä-Savo	stj	Kunta	11	907	28,60	26,31	8,17	114	103	32
		Muu	3	984	13,37	30,98	31,23	53	124	125
	otj	Kunta	15	1 773	5,38	14,18	21,63	27	70	108
		Muu	26	2 107	9,14	17,83	22,93	46	86	115

2.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella: rakentamattomat kohteet

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden: obebyggda objekt

maakunta landskap	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Pohjois-Savo	stj	Kunta	19	1 391	35,93	46,59	37,70	124	157	117
		Muu	24	1 519	36,57	46,45	39,87	114	146	115
	otj	Kunta	27	1 930	7,00	8,27	5,77	32	39	25
		Muu	13	2 250	5,00	7,21	5,55	25	40	36
Pohjois-Karjala	stj	Kunta	16	1 626	35,15	41,65	21,62	141	166	87
		Muu	11	1 539	31,76	38,64	30,33	127	152	107
	otj	Kunta	37	1 505	15,52	16,06	4,50	78	69	17
		Muu	21	2 473	13,80	13,34	11,10	60	58	46
Keski-Suomi	stj	Kunta	48	1 127	40,05	64,08	51,86	166	221	161
		Muu	28	1 281	55,65	56,59	36,76	203	244	159
	otj	Kunta	85	1 608	5,00	11,79	11,70	30	57	60
		Muu	60	1 795	32,51	40,53	33,66	154	185	142
Etelä-Pohjanmaa	stj	Kunta	92	1 660	24,00	19,33	11,74	96	86	48
		Muu	17	1 867	11,12	31,61	39,72	49	135	148
	otj	Kunta	72	1 804	7,00	8,49	7,67	35	45	62
		Muu	37	2 190	5,00	8,71	12,11	26	41	56
Pohjanmaa	stj	Kunta	25	1 278	28,48	22,41	17,71	103	91	58
		Muu	29	1 763	30,21	37,28	33,93	135	157	140
	otj	Kunta	33	1 797	4,36	7,73	9,12	21	45	53
		Muu	14	2 356	12,22	16,25	13,02	76	108	115
Keski-Pohjanmaa	stj	Kunta	29	1 284	19,53	17,64	7,07	78	72	32
		Muu	11	1 254	35,60	31,95	20,26	142	126	76
	otj	Kunta	9	1 820	4,50	4,26	1,85	23	21	10
		Muu	13	1 840	8,52	13,62	13,85	35	60	53
Pohjois-Pohjanmaa	stj	Kunta	53	1 155	17,00	30,02	21,95	68	110	82
		Muu	30	1 253	61,50	66,89	64,94	280	299	257
	otj	Kunta	73	1 460	16,00	18,73	14,70	65	85	68
		Muu	71	1 708	15,46	23,19	19,84	86	115	102
Kainuu	stj	Kunta	3	1 439	12,87	13,55	2,89	48	48	4
		Muu	6	1 607	13,74	15,35	8,80	61	60	27
	otj	Kunta	6	1 962	4,43	8,33	8,87	22	35	35
		Muu	7	1 992	10,50	21,19	25,84	76	105	109
Lappi	stj	Kunta	24	1 459	7,55	9,14	6,42	39	47	30
		Muu	50	1 687	11,75	24,43	32,20	63	114	153
	otj	Kunta	3	1 897	2,55	3,66	1,96	17	23	14
		Muu	7	1 320	15,38	23,93	19,38	163	119	85
Ahvenanmaa	stj	Kunta	14	652	74,21	68,43	34,74	220	198	94
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Kunta	4	2 268	6,10	12,05	11,97	31	60	60
		Muu	22	1 527	29,56	27,36	8,40	128	122	32
Koko maa - Hela landet	stj	Kunta	767	1 206	30,50	51,26	57,18	127	195	205
		Muu	889	1 296	80,00	108,09	98,99	336	458	395
	otj	Kunta	699	1 582	12,37	20,20	23,53	59	91	98
		Muu	600	1 904	21,89	32,29	35,41	115	155	158
Yhteensä			2 955							
muutos-% vuodesta 2012 Ändring-% från 2012	stj	Kunta	-27 %		9 %					
		Muu	-12 %		33 %					
	otj	Kunta	-26 %		6 %					
		Muu	-13 %		1 %					

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.

Obs! I början av år 2011 anslöts sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

300 m² < pinta-ala < 20 000 m²
kerrosneliöhinta = kauppahinta/(kokonaisala*tonttitehokkuus)

k-m² = kerrosneliömetri
stj = sitova tonttijako
otj = ohjeellinen tonttijako

300 m² < areal < 20 000 m²
priset per kvadratmeter våningsyta =
köpeskillning/(totalareal*tomtexploatering)

k-m² = kvadratmeter våningsyta
stj = bindande tomtindelning
otj = riktgivande tomtindelning

2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski-hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Uusimaa Nyland											
Askola	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Espoo - Esbo	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	32	700	207,5	198,95	37,92	32	745	753	117
		Muu	132	1311	215,31	223,02	72,65	132	920	970	259
Hanko - Hangö	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Helsinki - Helsingfors	stj	Kunta	10	741	262,57	288,68	81,19	10	853	860	148
		Muu	59	861	260,87	280,18	84,83	59	994	1061	260
Vantaa - Vanda	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	50	916	132,07	134,53	22,32	50	533	563	88
		Muu	133	1015	138,84	148,97	50,37	133	688	707	226
Hyvinkää - Hyvinge	stj	Kunta	26	893	48	48,31	4,03	26	192	187	21
		Muu	11	1298	76,35	81,38	22,9	11	320	328	82
Inkoo - Ingå	otj	Muu	4	1567	35,2	30,78	14,79	4	143	145	17
Järvenpää - Träskända	stj	Kunta	9	2817	78,57	79,35	25,55	9	329	299	133
		Muu	17	1195	88,84	101,56	37,43	17	443	430	120
Karkkila - Högfors	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	1003	24,39	20,63	8,32	3	105	109	67
Kauniainen - Grankulla	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kerava - Kervo	stj	Kunta	5	739	107,35	112,32	11,28	5	430	450	45
		Muu	7	816	123,21	134,32	46,82	7	493	508	223
Kirkkonummi - Kyrkslätt	otj	Kunta	9	1300	120	113,8	18,45	9	475	443	82
		Muu	12	1693	90,01	94,46	52,28	12	450	492	168
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Lapinjärvi - Lapträsk	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Loviisa - Lovisa	otj	Muu	3	2266	6,76	8,7	6,34	3	54	58	20
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Lohja - Lojo	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	9	1808	43,87	38,01	14,7	9	202	197	46
	stj	Kunta	15	1041	46	43,2	9,51	15	196	178	31
		Muu	19	1750	56,18	58,84	35,98	19	212	259	152
Myrskylä - Mörskom	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Mäntsälä	otj	Kunta	6	1151	43,58	44,6	8,84	6	174	176	6
		Muu	7	2963	49,23	39,81	22,84	7	209	186	115
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Nurmijärvi	otj	Kunta	3	898	43,48	44,91	19,42	3	174	179	78
		Muu	13	1293	51,09	58,49	28,93	13	213	243	126
	stj	Kunta	27	881	65	66,3	10,88	27	260	257	50
		Muu	10	2386	75,31	78,56	38,58	10	428	370	134
Pornainen - Borgnäs	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	5	3094	16,48	17,9	5,24	5	103	117	37
Porvoo - Borgå	otj	Muu	7	890	57,69	60,91	33,86	7	231	301	145
	stj	Kunta	33	944	50	52,06	6,24	33	147	160	43
		Muu	6	1543	47,99	45,2	5,72	6	191	256	107

2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski-hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Raasepori - Raseborg	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	16	1145	12,01	13,57	6,08	16	49	63	40
		Muu	5	1027	12,63	16,91	7,53	5	48	60	25
Sipoo - Sibbo	otj	Kunta	23	1051	90	88,1	9,54	23	332	336	27
		Muu	5	1671	86,97	112,82	85,92	5	417	465	243
	stj	Kunta	5	1122	90	98,18	18,3	5	316	343	62
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Siuntio - Sjundeå	otj	Muu	3	1016	46,63	47,14	1,26	3	231	219	22
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tuusula - Tusby	otj	Muu	14	2448	77,86	77,6	23,83	14	398	411	162
	stj	Kunta	9	1752	45	43,09	17,71	9	213	209	95
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Vihti - Vichtis	otj	Kunta	10	1056	61,84	65,25	14,84	10	280	281	52
		Muu	10	1652	67,52	70,55	34,98	10	319	316	130
Varsinais-Suomi		Egentliga Finland									
Aura	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kaarina - S:t Karins	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	13	1 401	52,63	51,25	19,43	13	263	243	66
	stj	Kunta	8	1 077	67,99	63,10	22,66	8	272	250	86
		Muu	12	1 689	55,06	55,19	22,21	12	246	260	125
Koski TI	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kustavi - Gustavs	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kemiönsaari - Kimitoön	otj	Kunta	3	1 598	2,50	8,76	12,17	3	13	64	95
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Laitila	otj	Kunta	7	1 877	3,44	3,48	0,57	7	17	17	3
		Muu	4	4 803	3,73	3,28	1,84	4	17	15	9
Lieto - Lundo	otj	Kunta	17	1 213	47,81	43,17	11,51	17	239	215	60
		Muu	14	1 231	38,88	42,32	11,12	14	194	203	59
Loimaa	otj	Kunta	8	1 184	1,50	2,26	1,22	8	8	11	6
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	4	1 240	8,25	7,48	3,61	4	37	35	16
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Parainen - Pargas	stj	Kunta	3	1 475	27,82	48,58	42,78	3	129	133	55
		Muu	6	1 834	30,37	29,87	10,40	6	133	144	48
Marttila	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Masku	otj	Kunta	5	1 628	26,00	26,65	4,51	5	130	133	23
		Muu	12	1 481	34,37	31,57	8,81	12	172	162	41
Mynämäki	otj	Kunta	3	1 424	10,00	8,14	3,35	3	50	39	19
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Naantali - Nådendal	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	4	1 062	62,20	57,44	26,38	4	216	215	111
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Oripää	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Paimio - Pemar	otj	Kunta	14	1 508	25,87	24,97	2,34	14	129	125	12
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pöytyä	otj	Kunta	12	2 161	4,78	4,64	1,66	12	26	24	9
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Raisio - Reso	stj	Kunta	14	1 001	38,58	38,67	14,83	14	149	158	57
		Muu	7	1 088	53,80	52,89	8,35	7	257	228	65
Rusko	otj	Kunta	11	1 330	32,00	30,56	6,23	11	144	136	33
		Muu	5	1 938	36,59	36,43	11,26	5	193	204	38
Salo	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	2 150	13,83	24,29	27,15	3	69	120	137
	stj	Muu	3	1 255	38,12	30,66	15,77	3	183	140	78
Sauvo - Sagu	otj	Kunta	7	1 813	5,78	5,93	3,52	7	30	32	17
Somero	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Tarvasjoki	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpientalokointeistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski-hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Turku - Åbo	stj	Kunta	17	1 130	40,35	41,43	25,29	17	158	198	140
		Muu	15	1 005	98,36	105,26	38,06	15	395	395	154
Uusikaupunki - Nystad	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Satakunta Satakunda											
Eura	otj	Kunta	6	1 537	4,50	4,18	1,80	6	18	17	6
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Harjavalta	stj	Kunta	4	852	4,00	5,00	2,00	4	16	22	12
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Huittinen	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	7	1 645	6,77	10,22	5,82	7	34	46	21
Kankaanpää	stj	Kunta	27	1 286	20,00	15,33	6,21	27	64	57	20
		Muu	3	1 142	19,06	25,26	11,15	3	86	93	37
Kokemäki - Kumo	stj	Kunta	12	2 153	2,66	2,74	1,17	12	14	13	4
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Köyliö - Kjulo	otj	Kunta	4	1 742	1,86	1,79	0,21	4	9	9	2
Lavia	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Luvia	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Merikarvia - Sastmola	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Nakkila	otj	Kunta	4	1 612	5,00	4,50	1,00	4	20	18	4
		Muu	3	1 753	7,70	7,64	1,53	3	26	32	12
Pori - Björneborg	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	7	1 463	10,83	9,36	3,90	7	43	40	13
	stj	Kunta	5	820	13,60	14,04	1,67	5	54	54	2
		Muu	17	1 177	22,08	28,76	16,37	17	90	106	51
Rauma - Raumo	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	5	1 823	18,38	18,07	10,27	5	83	85	54
Säkylä	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kanta-Häme Egentliga Tavastland											
Forssa	stj	Kunta	5	616	28,95	18,33	14,91	5	83	53	41
		Muu	5	1 470	9,53	12,19	5,51	5	38	63	47
Hattula	otj	Kunta	11	1 700	22,00	19,85	5,33	11	88	81	18
		Muu	5	1 429	21,81	25,79	11,27	5	98	121	40
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Hausjärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Humppila	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Hämeenlinna - Tavastehus	otj	Kunta	7	1 798	5,00	4,94	3,11	7	25	25	16
		Muu	7	1 489	11,57	11,25	4,81	7	58	71	47
	stj	Kunta	17	1 002	28,61	28,66	7,51	17	91	103	44
		Muu	18	1 362	49,10	50,53	21,44	18	226	245	129
Janakkala	otj	Kunta	6	1 503	15,00	14,17	2,04	6	78	73	14
		Muu	5	1 299	26,70	32,40	26,35	5	143	166	133
Jokioinen - Jockis	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Loppi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Riihimäki	stj	Kunta	4	1 026	37,38	35,81	5,79	4	145	151	19
		Muu	13	1 262	41,82	46,78	23,53	13	208	231	62
Tammela	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	2 087	12,27	10,51	5,58	3	49	50	25
Ypäjä	otj	Kunta	5	1 424	2,00	1,60	0,55	5	10	8	3
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pirkanmaa Birkaland											
Akaa	otj	Kunta	9	1 342	12,00	10,69	4,20	9	52	53	26
		Muu	3	2 177	7,04	14,90	16,36	3	23	58	67
	stj	Kunta	7	1 285	17,00	16,64	0,95	7	82	84	13
		Muu	3	1 388	31,00	25,82	11,51	3	155	129	58
Hämeenkyrö - Tavastkyro	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ikaalinen - Ikalis	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta- alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Kangasala	otj	Kunta	4	2 021	48,25	42,88	27,56	4	201	173	101
		Muu	6	2 607	52,68	53,24	27,13	6	217	209	101
Lempäälä	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	18	2 194	57,62	65,17	19,31	18	293	310	105
Mänttä-Vilppula	otj	Kunta	3	2 259	3,00	6,11	5,39	3	12	29	29
		Nokia	stj	Kunta	14	985	45,60	45,10	9,41	14	152
Orivesi	otj	Muu	20	1 236	79,04	63,85	31,49	20	245	233	98
		Kunta	6	1 238	8,74	9,27	4,43	6	40	41	20
Parkano	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	10	1 137	4,20	4,64	0,89	10	14	18	7
Pirkkala - Birkala	otj	Muu	4	2 582	3,12	10,13	15,80	4	14	50	80
		Muu	5	1 235	94,34	88,04	10,38	5	440	417	69
Punkalaidun	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Pälkäne	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ruovesi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Sastamala	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	4	4 848	2,76	5,88	7,50	4	40	54	62
Tampere - Tammerfors	stj	Kunta	8	1 219	7,42	8,77	5,02	8	31	36	19
		Muu	5	2 711	4,85	7,98	7,59	5	26	41	30
Valkeakoski	stj	Muu	29	861	129,15	156,29	73,45	29	511	549	178
		Kunta	6	1 205	21,75	20,83	2,13	6	81	81	18
Vesilahti	otj	Muu	4	1 314	40,57	46,94	22,09	4	211	209	49
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ylöjärvi	otj	Kunta	35	1 171	41,00	47,80	18,36	35	176	208	80
		Muu	8	1 967	53,98	60,53	24,43	8	262	270	104
stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland											
Asikkala	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Hollola	otj	Kunta	4	1 525	15,00	14,75	0,50	4	83	83	19
		Muu	3	2 473	10,91	14,32	13,13	3	55	72	66
Heinola	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-
Hämeenkoski	otj	Muu	9	1 228	23,67	39,80	37,11	9	118	173	156
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kärkölä	otj	Kunta	5	687	5,00	4,50	1,12	5	20	19	1
		Lahti - Lahtis	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-
Nastola	otj	Muu	15	1 266	39,32	65,30	60,27	15	168	258	174
		Kunta	7	1 110	14,46	24,89	18,56	7	58	97	75
Orimattila	otj	Muu	5	2 043	16,39	22,52	17,76	5	143	131	76
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Padasjoki	otj	Muu	18	1 740	15,69	15,20	4,35	18	68	79	42
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kymenlaakso Kymmenedalen											
Hamina - Fredrikshamn	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		stj	Kunta	3	1 480	8,00	8,67	1,15	3	40	43
Iitti	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	4	1 968	16,30	18,54	16,37	4	82	92	83
Kotka	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	10	1 086	24,62	25,70	17,91	10	70	89	50
Kouvola	otj	Muu	4	1 550	7,78	14,13	14,15	4	29	55	57
		stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-
Pyhtää - Pyttis	otj	Muu	16	1 051	6,99	12,09	12,36	16	35	51	43
		Kunta	3	1 284	10,00	9,33	4,05	3	50	41	18
Virolahti	otj	Muu	4	1 657	9,30	10,69	8,49	4	41	49	40
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Karjala Södra Karelen											
Imatra	stj	Kunta	3	1 420	6,71	10,44	8,42	3	35	44	20
		Muu	13	1 461	9,77	9,72	3,82	13	42	51	26
Lappeenranta - Villmanstrand	otj	Kunta	4	1 499	7,58	9,63	4,29	4	38	46	23
		Muu	5	1 417	10,00	8,76	6,23	5	40	41	32
stj	Kunta	3	1 016	26,40	23,25	5,66	3	104	91	30	
Muu	16	1 094	27,32	30,15	11,91	16	103	111	50		

2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta- alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Lemi	otj	Kunta	4	2 298	2,00	2,75	1,49	4	14	16	6
Luumäki	otj	Kunta	8	1 813	31,99	23,52	13,60	8	160	118	68
		Muu	5	2 560	33,21	31,74	15,72	5	203	196	106
Parikkala	otj	Kunta	3	2 903	5,88	5,80	5,07	3	61	47	37
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Rautjärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ruokolahti	otj	Kunta	3	1 248	2,45	4,21	3,31	3	14	19	13
Savitaipale	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Taipalsaari	otj	Kunta	15	1 676	24,00	25,87	7,27	15	139	146	50
Etelä-Savo Södra Savolax											
Heinävesi	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Joroinen	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Juva	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kangasniemi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Mikkeli	otj	Kunta	4	1 681	33,91	36,26	34,77	4	170	181	174
		Muu	4	3 168	3,80	6,32	5,45	4	17	26	21
	stj	Kunta	10	856	28,69	27,75	6,99	10	115	109	27
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Mäntyharju	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	2 087	3,17	10,88	13,43	3	13	44	54
Pertunmaa	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pieksämäki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Puumala	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	12	1 762	13,41	29,43	29,12	12	67	147	146
Savonlinna - Nyslott	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	3 032	3,36	7,14	7,83	3	13	34	39
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Savo Norra Savolax											
Iisalmi - Idensalmi	stj	Kunta	9	1 330	35,93	38,00	22,58	9	124	153	108
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Juankoski	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	4 060	12,47	10,65	5,88	3	93	85	54
Kaavi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kiuruvesi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kuopio	otj	Muu	3	1 667	10,38	11,32	6,85	3	52	43	16
	stj	Kunta	7	1 472	75,00	73,76	43,55	7	214	213	121
		Muu	19	1 672	42,12	54,12	40,76	19	120	165	118
Lapinlahti	otj	Kunta	4	2 698	4,25	4,13	2,17	4	24	21	6
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Leppävirta	otj	Kunta	3	1 372	8,00	7,67	0,58	3	32	31	2
Maaninka	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Pielavesi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Rautalampi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Siilinjärvi	otj	Kunta	10	1 416	14,09	14,93	1,84	10	56	61	11
Sonkajärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Suonenjoki	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tervo	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tuusniemi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Varkaus	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Vieremä	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Karjala Norra Karelen											
Iilomantsi - Iilomants	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Joensuu	otj	Muu	3	3 069	31,48	28,25	17,92	3	126	113	72
	stj	Kunta	16	1 626	35,15	41,65	21,62	16	141	166	87
		Muu	8	1 385	53,63	50,48	26,92	8	222	196	91
Juuka	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta- alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Kitee	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kontiolahti	otj	Kunta	21	1 372	20,00	18,81	2,18	21	80	75	9
		Muu	5	1 447	15,44	19,34	5,99	5	62	82	29
Outokumpu	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Lieksa	otj	Muu	4	1 724	2,56	2,68	1,80	4	15	14	8
Liperi	otj	Kunta	15	1 651	13,42	12,78	4,16	15	67	64	21
		Muu	6	2 023	14,40	12,78	3,54	6	72	60	22
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tohmajärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Keski-Suomi Mellersta Finland											
Hankasalmi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Jyväskylä	otj	Kunta	6	1 092	19,79	22,87	4,89	6	79	96	27
		Muu	22	1 190	55,53	59,57	29,80	22	232	257	118
	stj	Kunta	40	963	52,18	74,33	50,70	40	185	251	156
		Muu	24	1 208	63,85	64,89	32,84	24	268	280	143
Jämsä	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	3	1 697	5,33	10,22	8,75	3	27	44	32
		Muu	3	1 786	10,03	8,72	5,75	3	40	43	32
Kannonkoski	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Karstula	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Keuruu	otj	Kunta	28	1 213	1,27	1,68	1,74	28	6	10	20
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Konnevesi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kuhmoinen	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kyyjärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Laukaa	otj	Kunta	5	1 351	30,15	30,71	18,24	5	121	163	117
		Muu	18	1 667	29,41	35,77	16,26	18	146	182	108
Luhanka	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Multia	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Muurame	otj	Kunta	22	1 464	21,02	21,08	3,34	22	94	97	13
		Muu	7	1 922	44,90	59,26	51,62	7	180	261	187
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Petäjävesi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Pihtipudas	otj	Kunta	3	1 380	29,67	21,24	16,35	3	148	106	82
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Saarijärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Toivakka	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Uurainen	otj	Kunta	5	3 773	4,12	5,43	2,06	5	27	33	9
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Viitasaari	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Äänekoski	otj	Kunta	3	1 193	11,54	15,73	14,78	3	46	75	76
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Pohjanmaa Södra Östergötten											
Alajärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	4	2 408	5,55	5,87	4,96	4	28	29	23
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Alavus	stj	Kunta	6	2 221	1,50	2,42	2,27	6	8	11	9
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Evijärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ilmajoki	otj	Kunta	32	1 702	9,85	10,68	4,82	32	49	53	24
		Muu	6	1 611	3,75	4,25	2,97	6	19	24	20
	stj	Kunta	5	1 613	8,00	9,48	2,03	5	40	47	10
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Isojoki	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Jalasjärvi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta- alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Kauhajoki	otj	Kunta	4	2 104	4,41	5,38	2,50	4	18	22	10
		Muu	6	2 679	4,32	7,07	5,78	6	21	35	29
Kauhava	otj	Kunta	8	1 358	2,00	1,86	0,38	8	7	9	4
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kuortane	stj	Kunta	4	1 910	2,05	2,43	1,07	4	13	14	4
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurikka	otj	Kunta	5	2 476	2,00	2,74	1,16	5	13	13	3
		Muu	4	3 682	9,48	10,19	8,13	4	42	48	14
Lappajärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Lapua - Lappo	otj	Kunta	8	1 287	11,25	10,64	3,46	8	44	43	13
		Muu	6	1 639	7,23	13,55	14,26	6	36	54	48
Seinäjoki	otj	Kunta	12	1 440	11,25	11,00	2,81	12	50	46	9
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Teuva - Östermark	otj	Kunta	6	1 534	4,25	5,08	3,58	6	22	27	16
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Vimpeli	otj	Kunta	61	1 588	26,00	25,47	9,24	61	112	113	34
		Muu	8	1 447	70,78	62,95	38,38	8	324	266	114
Ähtäri - Etseri	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	944	3,00	3,67	1,15	3	15	17	3
Pohjanmaa Österbotten	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	2 842	3,08	3,03	0,12	3	15	14	2
Isokyrö - Storkyro	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Korsnäs	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kristiinankaupunki-Kristinestad	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kruunupyö - Kronoby	otj	Kunta	3	1 508	3,28	3,28	0,21	3	16	16	1
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Laihia - Laihela	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	1 682	4,20	4,02	0,59	3	21	23	6
Luoto - Larsmo	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Maalahti - Malax	otj	Kunta	3	2 233	25,00	25,86	16,31	3	167	231	204
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Mustasaari - Korsholm	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	9	1 511	10,00	11,06	6,55	9	67	60	33
Närpiö - Närpes	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	1 134	10,00	7,81	3,78	3	67	48	32
Pietarsaari - Jakobstad	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	1 362	3,40	3,59	1,03	3	17	17	2
Pedersöre	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	7	970	17,11	17,84	4,47	7	63	63	17
Uusikaarlepyy - Nykarleby	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Vaasa - Vasa	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Vöyri - Vörå	stj	Kunta	13	969	30,21	36,21	12,59	13	134	137	34
		Muu	13	1 244	51,78	54,06	14,28	13	227	231	63
Vöyri - Vörå	otj	Kunta	7	2 427	3,50	10,35	17,16	7	36	62	84
		Muu	3	3 177	2,11	10,61	14,79	3	27	64	64
Vöyri - Vörå	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski-hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten											
Kannus	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	3	1 095	3,00	3,85	1,93	3	15	16	7
Kaustinen - Kaustby	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	1 687	4,68	6,87	4,34	3	34	39	18
Kokkola - Karleby	otj	Kunta	4	1 525	5,27	5,75	1,48	4	27	29	8
		Muu	5	2 005	30,62	25,08	17,16	5	123	104	65
	stj	Kunta	27	1 235	19,53	18,74	5,93	27	78	77	28
		Muu	8	1 313	39,96	42,48	10,96	8	171	167	32
Lestijärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Toholampi	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Veteli - Vetil	otj	Muu	3	1 861	4,36	4,61	0,62	3	22	23	3
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten											
Alavieska	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Haapajärvi	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Haapavesi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ii	otj	Muu	3	1 264	20,44	41,30	41,24	3	102	207	206
Kalajoki	otj	Kunta	5	1 535	5,01	9,65	11,69	5	25	38	36
		Muu	3	1 247	5,63	7,39	3,59	3	77	65	28
Kempele	otj	Kunta	14	1 475	40,00	39,37	1,27	14	192	189	15
		Muu	8	1 531	43,91	45,49	10,48	8	224	230	37
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kuusamo	otj	Kunta	10	1 260	4,99	5,00	0,24	10	28	27	3
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Liminka - Limingo	otj	Kunta	19	1 548	14,58	14,27	7,44	19	64	58	30
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Lumijoki	otj	Kunta	3	1 578	6,00	5,67	0,58	3	24	25	5
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Merijärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhos	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	1 676	13,73	14,16	1,14	3	69	71	6
Nivala	otj	Muu	10	1 232	11,21	11,64	5,63	10	56	54	22
Oulainen	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Oulu - Uleåborg	otj	Kunta	13	1 495	26,01	29,05	11,82	13	125	129	49
		Muu	20	1 480	36,84	36,48	16,06	20	135	175	104
	stj	Kunta	25	974	50,00	51,31	10,57	25	167	178	67
		Muu	21	1 310	71,50	87,96	67,19	21	368	398	246
Pudasjärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	6	2 632	5,70	6,45	2,79	6	26	37	34
Pyhäjoki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pyhäjärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Raahe - Brahestad	otj	Muu	3	1 652	5,00	10,99	11,25	3	27	57	54
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Sievi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Siikajoki	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Siikalatva	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	4 878	2,07	18,73	30,42	3	19	97	150
Ylivieska	stj	Kunta	23	1 247	10,00	10,46	2,18	23	45	47	8
		Muu	5	1 337	13,50	15,72	4,75	5	56	67	27
Kainuu Kajanaland											
Hyrnsalmi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kajaani - Kajana	stj	Kunta	3	1 439	12,87	13,55	2,89	3	48	48	4
		Muu	6	1 607	13,74	15,35	8,80	6	61	60	27
Paltamo	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

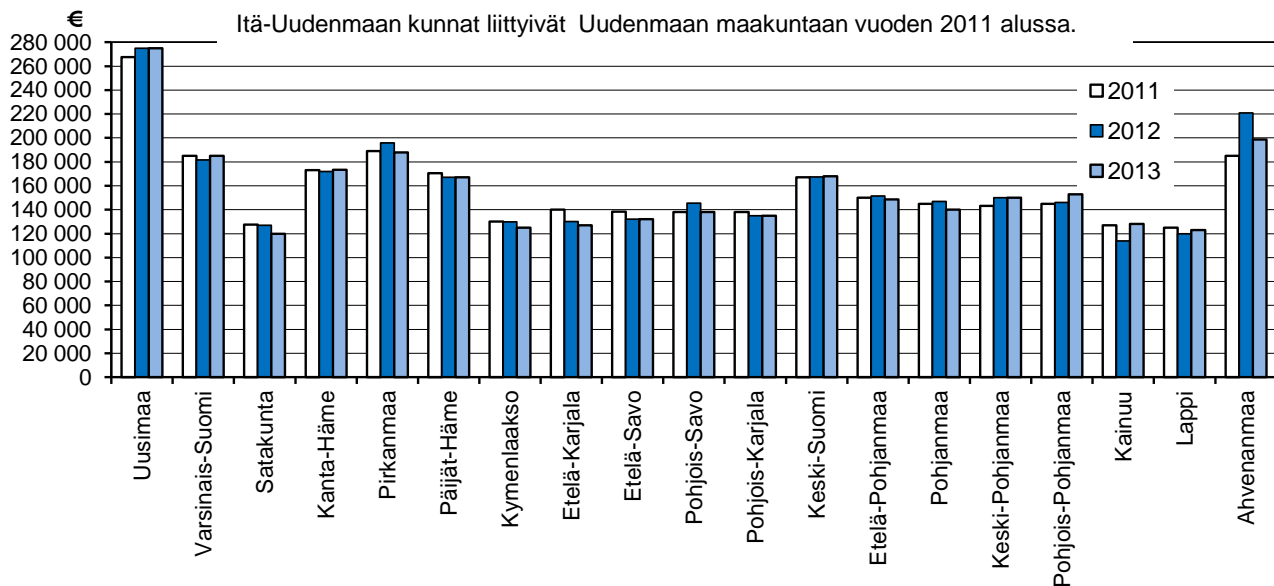
kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta- alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski-hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Sotkamo	otj	Kunta	4	1 715	12,50	11,69	9,27	4	54	49	36
		Muu	4	1 846	32,02	33,82	28,62	4	160	152	120
Suomussalmi	otj	Muu	3	2 187	1,64	4,34	5,35	3	14	41	56
Lappi Lappland											
Enontekiö - Enontekis	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Inari - Enare	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kemi	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	6	1 364	8,78	9,44	6,95	6	33	35	26
Keminmaa	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	3	1 020	4,17	4,29	0,66	3	19	19	5
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kittilä	stj	Kunta	3	1 936	10,40	8,76	5,11	3	70	53	29
		Muu	5	2 322	8,87	9,61	3,78	5	45	46	24
Kolari	stj	Kunta	3	1 570	15,63	14,12	2,97	3	67	72	10
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Muonio	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pelkosenniemi	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Posio	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Rovaniemi	otj	Muu	3	1 143	40,63	43,27	10,55	3	171	185	31
	stj	Kunta	7	1 026	7,56	11,61	9,83	7	38	52	38
		Muu	16	1 459	51,15	53,51	43,56	16	235	251	210
Salla	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Savukoski	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Sodankylä	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	7	1 755	5,71	7,75	4,91	7	38	59	43
Tervola	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tornio - Torneå	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	7	940	25,00	22,40	9,89	7	83	79	40
Ahvenanmaa Åland											
Finström	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Jomala	otj	Muu	19	1 403	30,00	28,38	7,49	19	128	124	32
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Lemland	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Mariehamn - Maarianhamina	stj	Kunta	14	652	74,21	68,43	34,74	14	220	198	94
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Sund	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.3 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet

2.3 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt

maakunta landskap	lukumäärä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskihajonta standard- avvikelse	mediaanin muutos 2012 ändring av
	kpl	m ²	€	€	€	%
Uusimaa	1 645	1 177	275 000	308 367	218 104	0 %
Varsinais-Suomi	947	1 517	185 000	201 933	91 029	2 %
Satakunta	412	1 584	120 000	130 300	69 643	-6 %
Kanta-Häme	466	1 446	173 500	181 787	78 581	1 %
Pirkanmaa	894	1 321	188 000	205 017	105 355	-4 %
Päijät-Häme	439	1 437	167 000	177 555	77 932	0 %
Kymenlaakso	470	1 292	125 000	131 363	60 803	-4 %
Etelä-Karjala	356	1 323	127 000	139 191	73 864	-2 %
Etelä-Savo	230	1 574	132 250	144 034	73 576	0 %
Pohjois-Savo	305	1 484	138 000	154 472	90 887	-5 %
Pohjois-Karjala	208	1 555	135 000	141 911	68 111	0 %
Keski-Suomi	494	1 524	168 000	175 953	88 221	0 %
Etelä-Pohjanmaa	358	1 490	148 500	158 600	74 658	-2 %
Pohjanmaa	231	1 465	140 000	154 734	81 336	-5 %
Keski-Pohjanmaa	145	1 621	150 000	163 229	72 677	0 %
Pohjois-Pohjanmaa	666	1 418	153 000	161 023	82 184	5 %
Kainuu	80	1 520	128 250	146 899	90 635	13 %
Lappi	229	1 550	123 000	133 056	77 421	3 %
Ahvenanmaa	68	1 024	198 850	202 301	66 229	-10 %
Koko maa - Hela landet	8 643	1 397	170 000	195 014	135 084	
muutos ändring 2012			-15 %	-1 %	-1 %	

Pientalokiinteistöjä koskevia hintakehityskäyriä on luvussa 7.
Se även prisindexen i kapitel 7.



Kuva 2. Rakennetun omakotikiinteistön mediaanihinta maakunnittain (2011-2013)

Bild 2. Medianpris för bebyggd egnafastighet per landskap (2011-2013)

2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

hinta > 26 000 €

pris > 26 000 €

300 m² < pinta-ala < 20 000 m²

300 m² < areal < 20 000 m²

2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde m²	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
Uusimaa Nyland					
Askola	16	1 737	210 250	201 344	33 942
Espoo - <i>Esbo</i>	154	1 030	445 000	476 766	206 743
Hanko - <i>Hangö</i>	19	1 311	170 000	244 789	204 057
Helsinki - <i>Helsingfors</i>	160	978	375 000	449 116	317 678
Vantaa - <i>Vanda</i>	264	1 003	313 750	326 457	113 469
Hyvinkää - <i>Hyvinge</i>	81	938	258 000	263 451	90 471
Inkoo - <i>Ingå</i>	6	2 252	235 000	251 667	96 769
Järvenpää - <i>Träskända</i>	84	986	279 000	278 421	83 986
Karkkila - <i>Högfors</i>	29	1 517	153 000	152 086	54 241
Kauniainen - <i>Grankulla</i>	5	1 577	830 000	886 000	219 414
Kerava - <i>Kervo</i>	51	818	275 500	285 686	69 217
Kirkkonummi - <i>Kyrkslätt</i>	46	1 101	300 000	324 396	93 432
Lapinjärvi - <i>Lapträsk</i>	8	2 591	141 000	155 875	59 657
Loviisa - <i>Lovisa</i>	50	1 455	160 000	175 918	73 484
Lohja - <i>Lojo</i>	130	1 398	226 000	233 846	87 332
Myrskylä - <i>Mörskom</i>	3	2 278	130 000	127 917	75 147
Mäntsälä	54	1 194	233 000	229 989	70 122
Nurmijärvi	95	1 291	245 000	264 762	103 258
Pornainen - <i>Borgnäs</i>	10	1 156	221 500	225 800	54 463
Pukkila	4	2 323	197 500	181 875	46 698
Porvoo - <i>Borgå</i>	98	1 162	236 000	261 666	94 589
Raasepori - <i>Raseborg</i>	88	1 312	170 500	176 645	72 443
Sipoo - <i>Sibbo</i>	22	1 130	325 000	346 056	122 043
Siuntio - <i>Sjundeå</i>	13	1 637	290 000	327 692	197 236
Tuusula - <i>Tusby</i>	89	1 395	272 000	285 856	89 598
Vihti - <i>Vichtis</i>	59	1 260	270 000	278 263	86 883
Varsinais-Suomi Egentliga Finland					
Aura	8	1 738	195 000	208 688	79 374
Kaarina - <i>S:t Karins</i>	98	1 365	237 500	248 005	92 936
Koski Tl	9	1 541	160 000	133 249	55 991
Kemiönsaari - <i>Kimitoön</i>	6	1 828	85 500	131 833	131 681
Laitila	25	1 914	147 000	146 387	36 128
Lieto - <i>Lundo</i>	67	1 363	224 500	236 590	77 402
Loimaa	43	1 456	118 000	124 617	50 018
Parainen - <i>Pargas</i>	59	1 291	165 000	179 966	67 407

2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde m ²	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
	kpl				
Marttila	4	1 297	170 000	167 500	38 837
Masku	48	1 680	245 000	250 859	63 209
Mynämäki	17	1 455	163 000	173 030	43 069
Naantali - <i>Nådendal</i>	49	1 407	250 000	250 051	75 140
Nousiainen - <i>Nousis</i>	13	1 389	212 000	196 615	45 151
Oripää	1	-	-	-	-
Paimio - <i>Pemar</i>	60	2 118	180 000	200 533	114 559
Pyhäranta	4	2 945	130 000	132 500	20 616
Pöytyä	19	2 323	130 000	128 816	70 401
Raisio - <i>Reso</i>	71	1 189	201 000	210 070	76 651
Rusko	23	1 561	235 000	223 804	59 419
Salo	82	1 467	149 500	163 014	64 060
Sauvo - <i>Sagu</i>	8	2 108	182 000	198 063	95 369
Somero	18	1 451	138 500	137 222	53 399
Taivassalo - <i>Tövsala</i>	4	1 620	142 500	143 750	8 539
Tarvasjoki	5	2 008	140 000	146 160	30 644
Turku - <i>Åbo</i>	162	1 178	216 500	233 289	98 696
Uusikaupunki - <i>Nystad</i>	29	2 837	145 000	167 841	94 007
Vehmaa	3	2 410	119 000	140 333	47 721
Satakunta					
Eura	29	2 089	96 000	107 217	47 852
Eurajoki - <i>Euraåminne</i>	9	1 540	116 000	128 710	55 525
Harjavalta	22	1 947	88 000	97 341	41 967
Honkajoki	1	-	-	-	-
Huittinen	29	1 349	125 000	119 677	45 016
Jämijärvi	1	-	-	-	-
Kankaanpää	6	1 241	99 500	142 750	92 941
Karvia	3	1 623	95 000	87 333	13 279
Kokemäki - <i>Kumo</i>	21	1 397	102 000	115 262	57 556
Köyliö - <i>Kjulo</i>	6	2 175	117 000	117 375	36 389
Lavia	1	-	-	-	-
Luvia	7	2 553	115 000	140 429	64 823
Merikarvia - <i>Sastmola</i>	5	2 634	107 000	105 000	26 646
Nakkila	10	3 432	114 000	141 100	92 175
Pomarkku - <i>Påmark</i>	4	2 773	100 000	106 250	21 360
Pori - <i>Björneborg</i>	162	1 170	125 000	130 073	57 208
Rauma - <i>Raumo</i>	43	1 463	150 000	173 169	89 809
Siikainen	1	-	-	-	-
Säkylä	13	1 685	95 000	109 532	46 536
Ulvila - <i>Ulvby</i>	29	1 273	160 000	158 690	45 594
Kanta-Häme Egentliga Tavastland					
Forssa	60	1 047	165 000	172 953	68 075
Hattula	34	1 458	174 000	181 174	66 967
Hausjärvi	27	1 618	182 000	181 504	56 856
Humppila	5	2 691	125 000	114 200	54 191

2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä	pinta-alan keskiarvo	mediaani	keskiarvo	keski- hajonta
	antal	arealmedel- värde	median	medelvärde	standard- avvikelse
	kpl	m ²	€	€	€
Hämeenlinna - <i>Tavastehus</i>	150	1 541	177 625	195 505	98 021
Janakkala	60	1 446	162 500	164 050	52 598
Jokioinen - <i>Jockis</i>	17	1 782	85 000	112 324	76 329
Loppi	22	1 494	185 750	183 136	50 530
Riihimäki	83	1 162	190 000	199 551	69 672
Tammela	3	1 508	135 000	119 833	49 524
Ypäjä	5	4 479	125 000	134 900	32 250
Pirkanmaa <i>Birkaland</i>					
Akaa	66	1 725	179 500	185 610	68 824
Hämeenkyrö - <i>Tavastkyro</i>	30	1 545	152 250	157 563	54 149
Ikaalinen - <i>Ikalis</i>	20	1 058	133 500	133 300	42 208
Juupajoki	4	1 409	110 750	113 250	28 421
Kangasala	87	1 309	227 000	244 757	93 114
Kihniö	3	1 833	97 000	101 333	7 506
Lempäälä	53	1 333	225 000	244 006	101 002
Mänttä-Vilppula	17	1 353	78 500	91 947	54 667
Nokia	69	1 078	197 500	196 348	68 661
Orivesi	26	1 647	141 500	147 673	60 381
Parkano	25	1 397	103 000	96 780	46 828
Pirkkala - <i>Birkala</i>	54	1 183	279 500	293 815	94 809
Punkalaidun	2	-	-	-	-
Pälkäne	23	1 953	185 000	179 978	61 991
Ruovesi	4	2 315	238 500	223 750	130 610
Sastamala	71	1 438	122 000	127 155	65 576
Tampere - <i>Tammerfors</i>	142	1 021	246 000	271 681	108 772
Urjala	7	2 051	105 000	116 714	38 278
Valkeakoski	90	1 086	153 500	159 124	49 747
Vesilahti	12	1 885	228 500	228 583	61 971
Virrat - <i>Virtdois</i>	14	1 662	100 500	114 839	68 965
Ylöjärvi	75	1 370	232 000	253 912	148 540
Päijät-Häme <i>Päijänne-Tavastland</i>					
Asikkala	23	1 473	180 000	184 587	58 612
Hartola	7	2 244	125 000	117 429	34 808
Hollola	41	1 588	185 000	197 366	73 118
Heinola	58	1 328	135 250	158 595	93 495
Hämeenkoski	3	5 836	155 000	148 333	25 658
Kärkölä	15	1 806	133 000	129 533	49 798
Lahti - <i>Lahtis</i>	163	1 200	185 000	201 779	81 373
Nastola	50	1 455	155 000	161 630	60 284
Orimattila	68	1 573	161 000	164 180	60 352
Padasjoki	2	-	-	-	-
Sysmä	6	1 806	130 000	128 333	70 401
Kymenlaakso <i>Kymmenedalen</i>					
Hamina - <i>Fredrikshamn</i>	57	1 401	135 000	147 153	61 606

2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde m ²	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
	kpl				
Iitti	11	1 863	135 000	135 773	62 955
Kotka	70	1 022	124 000	136 143	62 686
Kouvola	298	1 303	120 000	123 860	57 164
Miehikkälä	1	-	-	-	-
Pyhtää - Pyttis	26	1 423	176 000	181 288	65 372
Virolahti	5	1 284	133 500	123 100	32 955
Etelä-Karjala Södra Karelen					
Imatra	117	1 415	88 500	102 268	51 847
Lappeenranta - Villmanstrand	168	1 137	147 500	163 172	76 937
Lemi	7	1 336	165 000	147 143	51 770
Luumäki	6	2 168	121 000	117 750	35 111
Parikkala	6	1 585	81 500	79 667	33 285
Rautjärvi	8	2 440	79 250	81 625	34 097
Ruokolahti	21	1 629	158 500	156 310	57 317
Savitaipale	6	1 357	118 250	128 417	35 089
Taipalsaari	15	1 197	219 000	213 562	86 904
Etelä-Savo Södra Savolax					
Enonkoski	2	-	-	-	-
Heinävesi	2	-	-	-	-
Hirvensalmi	2	-	-	-	-
Joroinen - Jorois	11	1 589	78 000	84 409	37 334
Juva	8	1 607	151 750	160 063	26 252
Kangasniemi	8	1 700	125 000	136 250	48 311
Mikkeli - S:t Michels	80	1 290	159 500	167 316	61 302
Mäntyharju	12	2 303	129 500	130 042	57 828
Pertunmaa	4	4 211	215 000	212 500	45 000
Pieksämäki	28	1 453	114 750	142 839	103 473
Puumala	3	2 022	110 000	198 333	170 612
Rantasalmi	4	1 430	101 000	103 000	39 064
Savonlinna - Nyslott	61	1 483	115 000	130 352	71 402
Sulkava	4	1 653	123 750	124 875	34 269
Pohjois-Savo Norra Savolax					
Iisalmi - Idensalmi	28	1 455	155 250	184 917	103 618
Juankoski	7	2 320	120 000	108 714	58 835
Kaavi	2	-	-	-	-
Keitele	4	1 340	132 500	132 500	7 594
Kiuruvesi	12	1 561	114 250	112 375	28 396
Kuopio	70	1 422	185 500	191 740	117 654
Lapinlahti	18	1 422	140 000	143 050	53 917
Leppävirta	14	1 517	125 000	119 343	49 640
Maaninka	5	2 336	173 000	175 200	29 744
Pielavesi	8	1 809	87 000	90 563	30 810
Rautalampi	1	-	-	-	-
Rautavaara	1	-	-	-	-

2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde m ²	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
	kpl				
Siilinjärvi	47	1 424	228 000	220 202	69 759
Sonkajärvi	3	1 709	100 000	95 667	45 654
Suonenjoki	14	1 486	117 500	120 786	33 684
Tuusniemi	2	-	-	-	-
Varkaus	56	1 407	96 750	110 164	62 314
Vesanto	5	1 852	75 000	84 600	40 722
Vieremä	6	1 262	95 000	95 083	47 244
Pohjois-Karjala <i>Norra Karelen</i>					
Ilomantsi - <i>Ilomants</i>	2	-	-	-	-
Joensuu	87	1 478	153 000	162 331	67 558
Juuka	10	1 567	79 500	84 600	25 022
Kitee	8	1 261	110 000	118 250	44 628
Kontiolahti	22	1 340	215 250	212 577	49 025
Outokumpu	4	2 103	75 500	76 500	27 258
Lieksa	14	1 315	68 750	71 929	34 109
Liperi	30	1 665	148 500	151 550	56 836
Nurmes	14	1 260	85 000	102 250	35 742
Polvijärvi	4	1 527	105 000	105 000	26 658
Rääkkylä	3	2 544	86 000	93 667	15 948
Tohmajärvi	7	3 207	75 000	86 286	19 319
Valtimo	1	-	-	-	-
Keski-Suomi <i>Mellersta Finland</i>					
Hankasalmi	12	2 598	121 500	151 167	94 039
Joutsa	12	3 073	92 500	108 667	46 697
Jyväskylä	210	1 203	205 000	217 448	81 389
Jämsä	54	1 483	98 000	115 943	65 745
Kannonkoski	2	-	-	-	-
Karstula	4	1 401	115 000	114 250	23 641
Keuruu	19	1 512	70 000	79 979	34 033
Kinnula	1	-	-	-	-
Kuhmoinen	4	1 885	84 750	83 725	36 842
Kyyjärvi	1	-	-	-	-
Laukaa	55	1 438	166 000	171 578	67 224
Multia	2	-	-	-	-
Muurame	32	1 549	226 500	227 219	77 613
Petäjävesi	11	2 100	195 000	166 026	68 732
Pihtipudas	1	-	-	-	-
Saarijärvi	14	2 278	115 000	169 757	116 467
Toivakka	4	1 524	116 250	124 125	63 315
Uurainen	7	3 053	157 000	159 857	69 588
Viitasaari	5	1 526	135 500	128 100	28 962
Äänekoski	41	1 474	118 500	136 520	78 670

2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde m²	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten					
Alajärvi	9	1 885	120 000	135 222	44 869
Alavus	28	2 100	123 000	125 393	57 546
Evijärvi	1	-	-	-	-
Ilmajoki	21	1 756	147 500	139 857	54 920
Jalasjärvi	6	1 498	96 500	113 767	92 573
Karijoki - <i>Bötom</i>	2	-	-	-	-
Kauhajoki	24	1 309	124 000	143 979	61 146
Kauhava	27	1 700	140 000	125 167	60 723
Kuortane	4	1 505	135 250	136 375	18 553
Kurikka	33	1 353	120 000	130 076	52 546
Lappajärvi	4	1 961	117 500	107 500	39 264
Lapua - <i>Lappo</i>	34	1 437	169 500	155 614	69 047
Seinäjoki	137	1 250	187 000	203 226	75 535
Soini	1	-	-	-	-
Teuva - <i>Östermark</i>	7	1 984	81 500	96 071	46 528
Vimpeli	6	2 745	101 500	110 667	53 087
Ähtäri - <i>Etseri</i>	13	1 372	115 000	109 846	50 859
Pohjanmaa Österbotten					
Isokyrö - <i>Storkyro</i>	1	-	-	-	-
Kaskinen - <i>Kaskö</i>	5	1 186	85 000	75 800	20 092
Kristiinankaupunki - <i>Kristinestad</i>	9	939	65 000	79 722	46 583
Kruunupyy - <i>Kronoby</i>	6	3 028	75 500	102 167	55 676
Laihia - <i>Laihela</i>	20	1 401	179 500	175 163	74 681
Luoto - <i>Larsmo</i>	6	1 360	126 500	121 817	57 390
Maalahti - <i>Malax</i>	3	1 763	115 100	126 700	38 822
Mustasaari - <i>Korsholm</i>	26	1 885	166 000	180 854	71 022
Närpiö - <i>Närpes</i>	13	2 447	77 000	90 269	49 045
Pietarsaari - <i>Jakobstad</i>	40	1 004	122 650	131 889	61 176
Pedersöre	15	1 611	110 000	129 933	58 722
Uusikaarlepyy - <i>Nykarleby</i>	10	1 129	137 500	123 300	62 299
Vaasa - <i>Vasa</i>	63	1 146	180 000	208 516	88 637
Vöyri - <i>Vörå</i>	14	2 428	120 000	131 179	74 105
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten					
Kaustinen - <i>Kaustby</i>	6	1 498	109 000	112 667	47 969
Kokkola - <i>Karleby</i>	106	1 479	166 750	181 503	71 978
Lestijärvi	2	-	-	-	-
Perho	2	-	-	-	-
Veteli - <i>Vetil</i>	2	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten					
Alaveska	3	2 718	157 000	157 333	27 502
Haapajärvi	5	1 269	115 000	122 000	44 451
Haapavesi	11	1 862	160 000	157 045	32 436

2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde m ²	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
	kpl				
Hailuoto - <i>Karlö</i>	1	-	-	-	-
li	8	1 359	103 000	105 813	26 482
Kalajoki	29	1 900	120 000	122 543	39 743
Kempele	67	1 298	188 000	192 601	63 972
Kuusamo	24	1 520	133 500	146 038	60 061
Liminka - <i>Limingo</i>	41	1 520	177 000	181 112	61 550
Lumijoki	10	2 529	139 000	144 350	50 428
Muhos	21	1 358	134 000	129 290	37 028
Nivala	13	1 522	166 000	154 885	45 648
Oulainen	14	1 159	129 000	117 900	40 883
Oulu - <i>Uleåborg</i>	237	1 315	182 000	199 585	100 729
Pudasjärvi	16	1 513	91 000	99 406	43 285
Pyhäjoki	4	1 430	133 000	142 750	65 906
Pyhäjärvi	9	2 186	104 000	86 611	35 575
Pyhäntä	4	1 190	103 000	98 500	44 163
Raahe - <i>Brahestad</i>	60	1 115	98 000	104 416	48 399
Sievi	9	1 472	140 000	133 833	51 188
Siikajoki	8	2 943	112 500	100 625	41 911
Siikalatva	7	1 893	100 000	93 286	40 111
Taivalkoski	6	1 522	68 750	71 250	20 356
Tyrnävä	14	1 374	126 500	127 107	41 210
Utajärvi	3	1 437	108 000	101 667	22 189
Ylivieska	42	1 209	144 000	146 648	55 033
Kainuu <i>Kajanaland</i>					
Hyrnsalmi	2	-	-	-	-
Kajaani - <i>Kajana</i>	35	1 165	143 000	164 218	83 928
Kuhmo	9	1 409	79 000	88 589	31 098
Paltamo	3	4 881	75 700	92 567	60 781
Puolanka	2	-	-	-	-
Ristijärvi	1	-	-	-	-
Sotkamo	20	1 570	176 500	197 591	102 022
Suomussalmi	5	1 599	40 000	44 800	8 899
Vaala	3	1 214	90 000	99 333	44 736
Lappi <i>Lappland</i>					
Enontekiö - <i>Enontekis</i>	1	-	-	-	-
Inari - <i>Enare</i>	8	2 168	88 000	107 063	34 189
Kemi	29	1 351	75 000	76 603	34 368
Keminmaa	20	1 254	117 500	136 625	84 641
Kittilä	5	1 926	100 000	132 800	71 374
Kolari	5	1 387	138 000	136 600	65 152
Kemijärvi	8	1 292	55 800	56 762	26 665
Muonio	1	-	-	-	-
Posio	7	1 804	58 000	73 357	32 069
Ranua	2	-	-	-	-
Rovaniemi	95	1 324	155 000	168 492	80 378

2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde m ²	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
	kpl				
Salla	1	-	-	-	-
Savukoski	1	-	-	-	-
Simo	2	-	-	-	-
Sodankylä	11	2 921	132 000	152 500	74 221
Tervola	1	-	-	-	-
Tornio - Torneå	22	1 034	130 000	137 932	65 080
Pello	2	-	-	-	-
Ylitornio - Övertorneå	4	2 280	114 000	123 500	76 164
Ahvenanmaa Åland					
Finström	5	1 266	145 000	164 400	26 623
Hammarland	2	-	-	-	-
Jomala	18	1 138	244 500	226 176	82 550
Lemland	1	-	-	-	-
Lumparland	1	-	-	-	-
Mariehamn - Maarianhamina	40	834	198 850	197 632	57 578
Saltvik	1	-	-	-	-

2.4 Asuinpientalokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

2.4 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: obebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	lukumäärä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal- medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel- värde</i>	keskihajonta <i>standard- avvikelse</i>	mediaanin muutos 2012 <i>ändring av median</i>
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	%
Uusimaa	252	6 308	9,87	14,23	14,44	0 %
Varsinais-Suomi	118	6 314	2,95	6,39	7,47	-2 %
Satakunta	62	5 398	2,15	3,08	3,04	7 %
Kanta-Häme	46	6 079	2,70	3,40	3,27	8 %
Pirkanmaa	133	6 202	4,59	6,58	6,21	11 %
Päijät-Häme	35	4 517	4,16	6,22	4,65	4 %
Kymenlaakso	58	5 627	2,33	3,78	4,59	-9 %
Etelä-Karjala	31	5 438	1,96	2,97	3,41	-2 %
Etelä-Savo	55	7 773	1,83	3,93	4,77	23 %
Pohjois-Savo	87	6 035	2,50	3,46	3,64	-17 %
Pohjois-Karjala	83	7 540	1,82	3,09	4,02	-9 %
Keski-Suomi	95	6 109	3,80	5,49	5,81	14 %
Etelä-Pohjanmaa	90	4 717	1,75	2,94	3,27	-13 %
Pohjanmaa	135	4 918	4,11	5,57	5,76	-17 %
Keski-Pohjanmaa	23	6 429	2,68	4,02	6,18	-19 %
Pohjois-Pohjanmaa	180	6 502	3,33	5,19	5,67	22 %
Kainuu	16	6 181	2,02	2,51	2,02	-32 %
Lappi	91	5 815	2,13	3,21	3,38	-16 %
Ahvenanmaa	28	4 010	2,11	6,09	7,10	-35 %
Koko maa - Hela landet	1 618	6 015	3,24	6,15	8,28	
muutos <i>ändring</i> 2012			-19 %	-7 %	-1 %	

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.
Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

Ks. myös luvun 7 hintakehityskäyriä.
Se även prisindexen i kapitel 7.

2.5 Asuinpientalokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakennetut kohteet

2.5 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: bebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	lukumäärä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal- medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel- värde</i>	keskihajonta <i>standard- avvikelse</i>	mediaanin muutos 2012 <i>ändring av median %</i>
	kpl	m ²	€	€	€	%
Uusimaa	726	5 644	207 500	220 840	118 161	-4 %
Varsinais-Suomi	622	5 562	116 500	135 799	94 770	-5 %
Satakunta	341	5 057	77 500	88 256	54 180	-2 %
Kanta-Häme	270	5 374	134 950	141 468	78 293	5 %
Pirkanmaa	487	5 519	124 000	145 305	97 070	-11 %
Päijät-Häme	191	5 298	121 000	133 662	81 757	1 %
Kymenlaakso	214	5 661	82 000	104 297	79 145	-15 %
Etelä-Karjala	122	5 987	99 000	122 297	114 705	9 %
Etelä-Savo	205	6 035	88 000	110 093	76 711	-5 %
Pohjois-Savo	329	6 423	135 000	139 012	87 315	8 %
Pohjois-Karjala	238	6 959	118 000	120 718	76 215	8 %
Keski-Suomi	247	5 453	134 000	143 097	91 502	11 %
Etelä-Pohjanmaa	299	5 455	80 000	98 290	71 159	0 %
Pohjanmaa	249	4 645	80 000	100 760	75 047	-12 %
Keski-Pohjanmaa	80	4 748	90 000	111 257	68 263	-25 %
Pohjois-Pohjanmaa	395	5 354	110 000	116 405	72 135	-3 %
Kainuu	77	7 594	79 000	98 514	67 681	-24 %
Lappi	202	6 323	81 000	101 517	80 253	-3 %
Ahvenanmaa	64	5 255	132 500	133 190	84 076	-3 %
Koko maa - Hela landet	5 358	5 638	120 000	135 306	96 076	
muutos <i>ändring</i> 2012			-11 %	-2 %	-3 %	

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.
Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

3 Palvelu-, liike- ja teollisuuskiinteistöt

3 Service-, affärs- och industrifastigheter

3.1 Palvelu- (Y), liike- (K) ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

3.1 Service- (Y), affärs- (K) och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt

maakunta landskap	Y						K						T					
	luku- määrä antal	pinta-alakeskiarvot arealmedelvärden		kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			luku- määrä antal	pinta-alakeskiarvot arealmedelvärden		kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			luku- määrä antal	pinta-alakeskiarvot arealmedelvärden		kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta		
		maakinta- ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		maakinta- ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		maakinta- ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
kpl	m ²	k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	kpl	m ²	k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	kpl	m ²	k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	
Pääkaup.seutu Uusimaa	9	5 844	1 930	316	333	159	23	3 326	4 657	330	393	382	16	4 123	2 419	200	202	71
Varsinais-Suomi	10	2 984	1 541	40	100	101	35	5 774	2 579	36	63	62	57	7 110	2 775	30	44	40
Satakunta	3	-	-	-	-	-	23	5 764	2 585	67	89	93	32	6 550	2 978	15	35	45
Kanta-Häme	2	-	-	-	-	-	4	3 324	1 331	22	36	41	26	9 011	3 542	8	14	13
Pirkanmaa	3	3 355	395	61	272	377	5	7 626	2 814	12	13	13	20	34 162	5 962	13	29	40
Päijät-Häme	3	-	-	-	-	-	15	14 365	5 199	20	121	180	50	7 150	3 595	24	35	61
Kymenlaakso	3	5 386	1 844	28	54	66	9	7 661	3 153	19	32	43	14	4 393	1 892	12	23	27
Etelä-Karjala	3	1 867	747	7	7	2	5	5 630	2 750	46	64	51	13	4 560	2 114	16	23	18
Etelä-Savo	6	2 245	1 032	61	61	50	21	5 171	8 085	68	88	78	11	5 902	3 340	11	14	13
Pohjois-Savo	3	-	-	-	-	-	6	9 601	1 821	17	36	50	16	4 512	1 670	5	7	5
Pohjois-Karjala	1	-	-	-	-	-	12	7 984	2 926	18	54	68	15	3 678	1 750	9	13	10
Keski-Suomi	1	-	-	-	-	-	3	1 644	658	10	14	11	12	7 643	2 992	4	11	10
Etelä-Pohjanmaa	9	4 075	1 352	42	30	28	7	14 500	4 849	30	68	75	32	11 166	1 666	8	12	11
Pohjanmaa	3	-	-	-	-	-	14	7 313	3 049	24	23	13	21	6 650	2 207	9	12	10
Keski-Pohjanmaa	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	9	16 978	3 358	8	24	46
Pohjois-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	5	5 858	2 567	8	11	8
Kainuu	8	3 653	1 630	44	123	215	7	7 019	3 059	60	146	239	27	7 385	1 475	17	22	22
Lappi	-	-	-	-	-	-	5	4 081	2 077	33	222	286	2	-	-	-	-	-
Ahvenanmaa	5	-	-	-	-	-	6	4 169	4 746	28	27	18	9	7 932	2 811	12	32	37
Koko maa - Hela landet	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	8	7 068	2 313	6	19	26
	76	3 797	1 417	53	127	176	204	6 703	3 454	38	116	204	395	8 568	2 801	16	33	52

Y= yleisten rakennusten korttelialue - *kvartersområde för allmänna byggnader*

K = liike- ja toimistorakennusten korttelialue - *kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader*

T = teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue - *kvartersområde för industri- och lagerbyggnader*

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

3.2 Palvelu- (Y), liike- (K) ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet

3.2 Service- (Y), affärs- (K) och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt

maakunta landskap	Y					K					T				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskihajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskihajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€	€	€	kpl	m ²	€	€	€	kpl	m ²	€	€	€
Pääkaup.seutu	7	4 212	780 000	5 307 286	8 779 596	13	14 618	5 975 000	12 395 732	19 192 533	9	7 092	1 300 000	2 974 444	5 110 702
Uusimaa	4	1 764	140 000	172 625	118 614	18	3 720	320 000	744 944	1 176 614	37	6 510	333 672	403 327	310 860
Varsinais-Suomi	18	29 983	170 000	523 052	765 846	18	5 139	424 000	895 644	1 115 619	46	49 130	206 000	1 019 085	3 512 333
Satakunta	-	-	-	-	-	9	7 446	80 000	356 061	705 831	22	17 422	139 000	232 924	316 354
Kanta-Häme	1	-	-	-	-	4	5 326	265 000	276 250	115 857	17	5 996	275 000	405 647	470 020
Pirkanmaa	3	2 370	5 300	90 200	147 051	8	5 516	160 675	1 365 169	3 209 939	47	12 999	303 000	930 030	1 992 277
Päijät-Häme	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	28	9 147	186 000	349 262	387 790
Kymenlaakso	3	11 608	206 600	944 667	1 297 121	5	5 045	100 000	152 600	139 504	20	8 844	117 000	214 237	252 384
Etelä-Karjala	2	-	-	-	-	10	4 090	254 000	746 300	1 539 303	17	9 657	225 000	371 656	543 452
Etelä-Savo	4	19 636	709 000	753 000	759 088	1	-	-	-	-	21	6 228	85 509	188 446	221 869
Pohjois-Savo	9	3 055	150 000	249 737	264 200	1	-	-	-	-	12	10 957	179 750	425 810	526 696
Pohjois-Karjala	4	7 049	28 500	79 350	119 141	2	-	-	-	-	10	7 557	151 500	137 279	103 415
Keski-Suomi	6	4 724	200 000	207 250	140 336	8	2 696	200 000	281 236	205 203	35	16 715	236 000	416 053	649 463
Etelä-Pohjanmaa	3	5 072	64 000	116 333	116 663	7	2 968	230 000	567 214	825 507	30	10 994	135 000	339 761	553 842
Pohjanmaa	2	-	-	-	-	10	8 837	240 000	910 935	1 519 937	5	19 736	180 000	146 603	111 034
Keski-Pohjanmaa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	5	3 653	220 000	283 000	244 274
Pohjois-Pohjanmaa	8	5 162	79 000	192 125	348 031	9	8 616	1 000 000	4 402 538	9 034 351	20	11 404	173 500	296 642	294 602
Kainuu	-	-	-	-	-	7	3 664	60 000	441 184	925 430	9	6 653	120 000	198 888	343 866
Lappi	3	2 954	110 000	1 070 638	1 707 358	8	3 999	228 500	571 426	910 098	4	10 569	30 050	23 775	16 342
Koko maa - Hela landet	78	11 752	159 200	869 809	3 029 072	141	6 075	254 000	2 065 256	7 209 841	394	15 122	195 000	532 894	1 663 825

Y= yleisten rakennusten korttelialue - *kvartersområde för allmänna byggnader*

K = liike- ja toimistorakennusten korttelialue - *kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader*

T = teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue - *kvartersområde för industri- och lagerbyggnader*

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

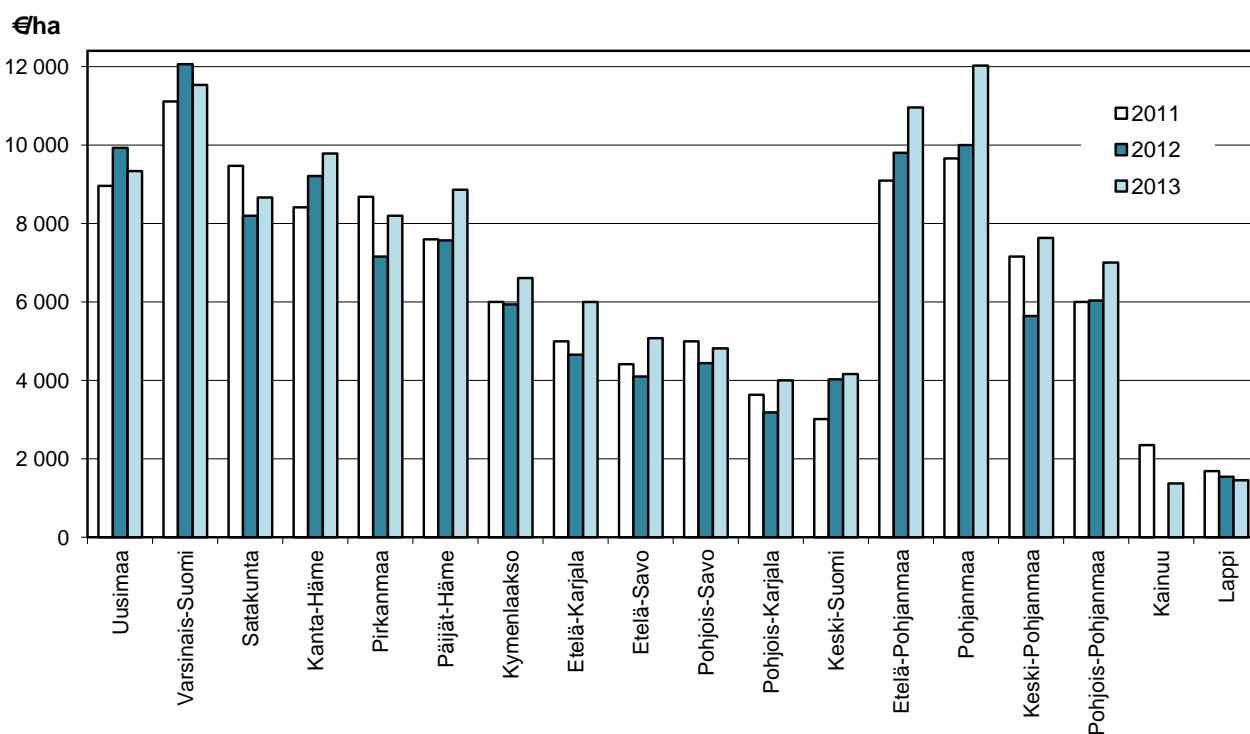
4 Maa- ja metsätalouskiinteistöt

4 Lant- och skogsbruksfastigheter

4.1 Yksinomaan viljeltyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.1 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde ha	mediaani median €/ha	keskiarvo medelvärde €/ha	keskihajonta standard- avvikelse €/ha	mediaanin muutos 2012 ändring av median
Uusimaa	29	6,5	9 333	9 360	2 740	-6 %
Varsinais-Suomi	62	8,5	11 530	11 154	3 540	-4 %
Satakunta	35	6,2	8 664	8 591	3 926	6 %
Kanta-Häme	21	7,6	9 787	9 414	3 098	6 %
Pirkanmaa	39	9,9	8 200	7 697	3 163	15 %
Päijät-Häme	19	8,9	8 857	8 473	2 713	
Kymenlaakso	30	8,3	6 611	7 069	2 197	11 %
Etelä-Karjala	17	7,6	6 000	5 784	2 352	29 %
Etelä-Savo	14	11,4	5 078	5 809	2 569	
Pohjois-Savo	35	9,3	4 815	5 092	2 143	8 %
Pohjois-Karjala	17	6,2	4 000	3 923	2 046	25 %
Keski-Suomi	18	11,1	4 160	4 540	2 750	
Etelä-Pohjanmaa	100	5,5	10 956	10 524	4 288	12 %
Pohjanmaa	47	5,5	12 025	11 778	3 405	20 %
Keski-Pohjanmaa	13	4,5	7 628	8 080	3 147	
Pohjois-Pohjanmaa	75	9,6	7 004	7 282	3 806	16 %
Kainuu	5	10,9	1 379	1 612	722	
Lappi	10	13,4	1 456	1 831	1 185	
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	
Koko maa - Hela landet	587	7,8	8 132	8 404	4 128	
muutos ändring 2012	2 %		8 %	5 %		



Kuva 3. Pellon mediaanihinta (€/ha) maakunnittain

Bild 3. Medianpris för åker (€/ha) per landskap

4.2 Yksinomaan viljeltyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)

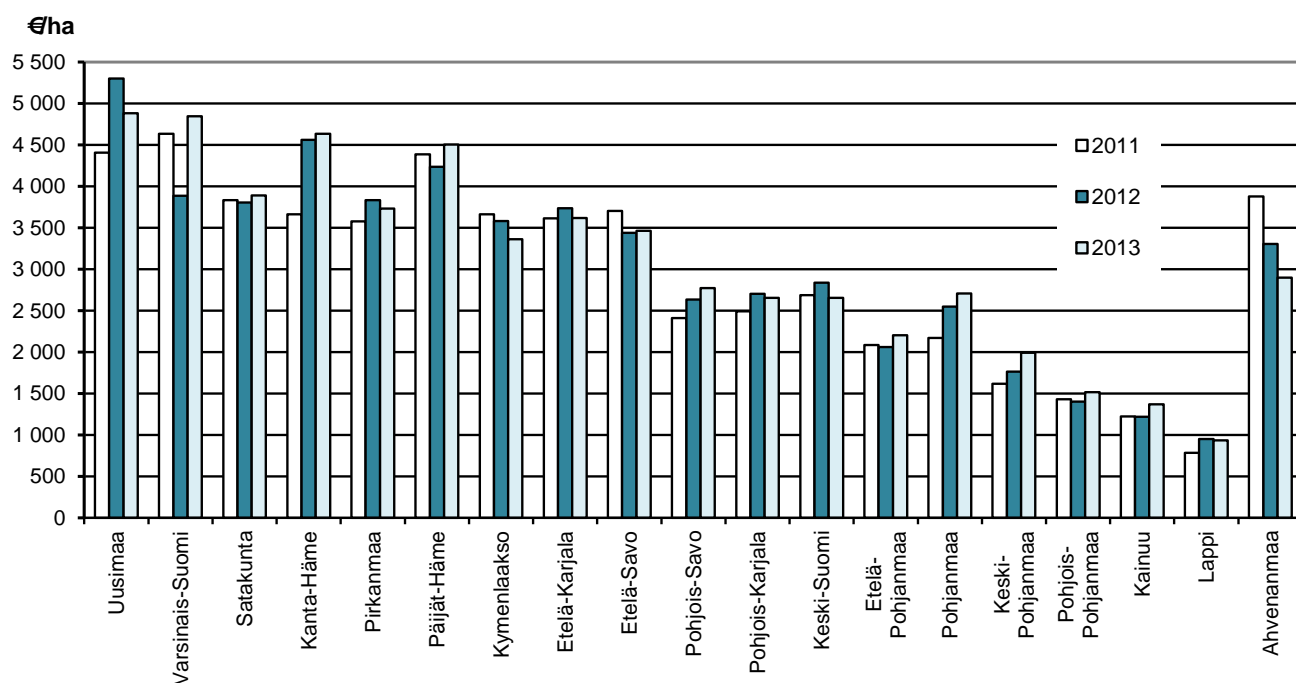
4.2 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	2 - 5 ha					5 - 10 ha					>10 ha				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha
Uusimaa	14	3,4	8 952	8 910	2 418	10	7,1	9 560	9 989	3 277	5	14,0	9 596	9 363	2 771
Varsinais-Suomi	25	3,2	10 476	10 344	3 085	16	7,3	11 355	11 137	4 853	21	15,6	12 609	12 132	2 703
Satakunta	19	3,1	9 040	8 827	3 547	11	6,7	9 025	9 386	4 503	5	16,9	5 803	5 944	3 594
Kanta-Häme	8	3,1	9 097	8 956	2 493	8	6,9	10 857	10 272	3 148	5	16,1	9 787	8 773	4 167
Pirkanmaa	17	3,1	8 200	7 974	2 344	11	6,7	10 280	8 868	3 002	11	23,6	5 216	6 100	3 973
Päijät-Häme	6	3,0	9 003	9 020	1 980	7	7,0	8 000	7 420	2 591	6	17,0	10 183	9 154	3 472
Kymenlaakso	14	2,8	6 500	6 424	2 148	4	6,7	6 269	6 384	1 257	12	15,3	7 783	8 050	2 256
Etelä-Karjala	9	3,2	5 851	5 892	2 734	5	6,6	4 500	4 649	1 904	3	22,5	7 411	7 350	407
Etelä-Savo	6	3,0	5 078	5 680	2 661	4	6,6	6 046	6 787	3 216	4	28,8	4 804	5 026	2 079
Pohjois-Savo	21	3,4	4 419	4 779	1 935	6	6,4	5 968	5 417	1 112	8	27,0	4 871	5 667	3 156
Pohjois-Karjala	9	2,8	4 000	3 487	1 864	5	6,6	4 000	3 644	1 697	3	15,3	4 567	5 697	2 840
Keski-Suomi	7	3,4	3 343	3 708	1 617	8	7,1	5 000	5 774	3 557	3	39,9	2 973	3 190	952
Etelä-Pohjanmaa	69	3,2	11 161	10 475	3 956	22	7,0	12 036	11 262	4 624	9	19,1	6 964	9 103	5 881
Pohjanmaa	29	3,0	11 571	11 531	3 028	11	6,8	12 770	11 789	4 202	7	14,0	14 000	12 786	3 895
Keski-Pohjanmaa	8	3,0	7 373	8 289	2 151	5	6,9	8 305	7 745	4 625	-	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	39	3,3	7 500	7 831	3 673	15	7,0	7 001	6 948	3 064	21	23,2	6 420	6 500	4 483
Kainuu	3	3,4	1 525	1 894	842	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Lappi	5	3,2	2 174	2 118	1 004	1	-	-	-	-	4	28,0	1 132	1 722	1 544
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	309	3,2	8 167	8 417	3 895	149	6,9	8 417	8 826	4 267	129	20,0	7 739	8 053	4 392
muutos 2012 ändring	17 %		8 %	1 %		-15 %		7 %	4 %		-4 %		18 %	16 %	

4.3 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.3 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaanin muutos 2012 ändring av median
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	
Uusimaa	58	10,6	4 885	5 296	2 521	-8 %
Varsinais-Suomi	119	12,0	4 846	5 163	2 716	25 %
Satakunta	117	13,7	3 889	4 473	2 403	2 %
Kanta-Häme	73	17,8	4 635	5 508	2 577	2 %
Pirkanmaa	199	17,0	3 733	4 221	2 268	-3 %
Päijät-Häme	64	17,4	4 505	4 898	2 171	6 %
Kymenlaakso	120	14,0	3 363	3 877	2 249	-6 %
Etelä-Karjala	123	16,9	3 620	4 161	2 055	-3 %
Etelä-Savo	209	22,6	3 463	3 899	2 011	1 %
Pohjois-Savo	237	21,4	2 773	3 229	1 851	5 %
Pohjois-Karjala	273	24,8	2 655	3 044	1 636	-2 %
Keski-Suomi	209	22,2	2 653	3 088	1 484	-7 %
Etelä-Pohjanmaa	284	15,6	2 203	2 665	1 515	7 %
Pohjanmaa	207	11,7	2 707	3 106	1 658	6 %
Keski-Pohjanmaa	60	13,5	1 990	2 325	1 356	13 %
Pohjois-Pohjanmaa	474	29,7	1 515	1 884	1 409	8 %
Kainuu	189	48,3	1 370	1 557	953	12 %
Lappi	122	38,1	934	1 133	819	-2 %
Ahvenanmaa	3	13,0	2 897	3 480	1 054	
Koko maa - Hela landet	3 140	22,3	2 651	3 156	2 120	
muutos <i>ändring</i> 2012	5 %		4 %	4 %		



Kuva 4. Metsän mediaanihinta (€/ha) maakunnittain

Bild 4. Medianpris för skogen (€/ha) per landskap

4.4 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.4 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)

maakunta <i>landskap</i>	2 - 5 ha					5 - 10 ha					>10 ha				
	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo <i>areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo <i>areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo <i>areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha
Uusimaa	17	3,4	5 717	5 927	2 824	18	6,7	4 498	5 025	1 983	23	19,1	4 720	5 042	2 681
Varsinais-Suomi	31	3,5	5 444	6 103	3 395	48	7,0	5 143	5 284	2 468	40	24,4	4 273	4 291	2 146
Satakunta	38	3,4	4 986	5 477	2 836	31	6,9	4 158	4 178	1 867	48	26,3	3 388	3 869	2 110
Kanta-Häme	15	3,0	6 944	7 039	3 383	24	7,2	5 750	6 222	2 711	34	31,7	4 334	4 329	1 281
Pirkanmaa	36	3,4	4 178	4 959	2 933	55	6,8	3 956	4 338	2 325	109	27,3	3 547	3 884	1 940
Päijät-Häme	8	3,7	4 843	5 087	2 847	20	7,4	4 679	5 181	2 140	36	26,0	4 243	4 699	2 070
Kymenlaakso	27	3,4	3 207	3 917	2 718	32	6,9	3 570	3 733	1 933	61	22,3	3 232	3 935	2 210
Etelä-Karjala	27	3,2	3 000	3 886	2 260	37	7,1	4 027	4 351	2 056	59	29,3	3 627	4 168	1 978
Etelä-Savo	37	3,2	3 817	4 582	3 174	39	7,5	3 787	4 061	2 187	135	32,0	3 333	3 615	1 471
Pohjois-Savo	42	3,3	3 141	3 986	2 527	51	7,2	3 249	3 504	1 800	144	31,7	2 562	2 910	1 547
Pohjois-Karjala	37	3,1	2 750	3 791	2 643	53	7,2	2 404	2 892	1 709	184	34,2	2 675	2 924	1 293
Keski-Suomi	28	3,4	2 426	3 016	1 567	50	7,1	2 913	3 487	1 773	131	32,0	2 591	2 951	1 322
Etelä-Pohjanmaa	77	3,3	2 500	3 220	1 938	77	7,1	2 530	2 711	1 292	132	28,0	1 989	2 282	1 245
Pohjanmaa	61	3,6	3 345	3 607	2 067	60	7,1	2 757	3 074	1 601	89	20,2	2 481	2 698	1 297
Keski-Pohjanmaa	13	3,3	2 083	2 766	1 658	20	7,2	2 234	2 377	1 424	27	23,1	1 756	2 073	1 121
Pohjois-Pohjanmaa	97	3,4	2 000	2 686	2 134	87	7,4	1 670	2 125	1 440	290	45,1	1 378	1 543	878
Kainuu	25	3,3	1 845	2 092	1 237	19	7,3	1 417	2 045	1 648	145	61,4	1 312	1 401	697
Lappi	25	3,2	1 501	1 757	889	20	7,5	1 344	1 597	1 144	77	57,4	678	809	447
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	642	3,3	3 077	3 831	2 673	741	7,1	3 059	3 518	2 142	1 766	35,5	2 378	2 744	1 768
muutos 2012 ändring	-3 %		2 %	4 %		3 %		7 %	7 %		12 %		3 %	2 %	

5 Lomakiinteistöt

5 Fritidsfastigheter

5.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella** maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet

5.1 Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområde** per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha

maakunta landskap	rakentamaton obebyggd					neliöhinta			rakennettu bebyggd				
	kokonaiskauppahinta					priset per kvadratmeter			kokonaiskauppahinta				
	lkm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde m ²	mediaani median €	keskiarvo medel- värde €	keski- hajonta standard- avvikelse €	mediaani median €/m ²	keskiarvo medel- värde €/m ²	keski- hajonta standard- avvikelse €/m ²	lkm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde m ²	mediaani median €	keskiarvo medel- värde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
Uusimaa	23	5 971	145 000	151 117	94 919	24,74	32,34	34,38	76	6 766	192 000	239 389	222 136
Varsinais-Suomi	81	8 301	90 000	104 107	72 609	12,50	14,35	9,14	178	6 000	166 000	191 232	96 284
Satakunta	11	4 721	40 000	48 455	33 933	7,88	14,00	13,57	55	4 736	115 200	133 042	82 087
Kanta-Häme	14	5 757	68 750	63 386	39 840	13,36	15,19	12,58	64	4 125	151 500	156 232	67 539
Pirkanmaa	65	5 133	50 000	64 384	51 805	10,61	14,90	13,39	144	4 314	137 500	167 005	102 655
Päijät-Häme	26	5 545	73 500	92 992	61 980	15,95	19,51	15,19	65	5 173	145 000	168 406	108 231
Kymenlaakso	21	6 894	50 000	64 686	52 989	7,90	11,86	10,52	89	4 169	120 000	125 422	58 573
Etelä-Karjala	53	5 458	37 000	49 179	39 993	7,03	11,03	9,99	103	4 148	84 000	99 762	54 579
Etelä-Savo	133	5 976	45 000	49 110	31 222	6,97	8,99	5,71	220	5 030	108 000	121 217	84 001
Pohjois-Savo	67	5 987	23 000	26 954	17 837	4,00	5,35	4,59	105	5 471	71 500	78 914	45 230
Pohjois-Karjala	52	5 468	20 500	25 852	16 360	3,86	5,56	4,58	101	5 240	69 750	77 522	50 513
Keski-Suomi	94	5 958	38 500	45 968	34 891	7,87	9,55	10,83	150	4 936	100 000	107 984	52 874
Etelä-Pohjanmaa	11	3 301	39 000	40 455	14 821	15,00	16,64	12,44	31	3 968	80 000	99 731	53 646
Pohjanmaa	36	4 138	76 000	85 402	68 070	21,17	22,48	18,69	58	3 427	99 000	115 644	63 672
Keski-Pohjanmaa	4	4 113	25 500	23 250	11 087	6,92	6,41	4,15	13	4 324	134 000	112 731	64 301
Pohjois-Pohjanmaa	42	5 366	19 000	24 143	26 532	3,35	5,85	9,70	54	4 980	58 750	82 296	67 231
Kainuu	49	5 355	23 000	29 772	20 037	4,66	6,45	4,72	41	5 095	76 000	87 720	53 023
Lappi	37	5 526	14 000	18 154	10 935	3,07	3,99	2,69	30	5 977	50 500	60 783	42 113
Koko maa - Hela landet	819	5 847	37 500	54 525	52 786	6,96	11,05	12,41	1 577	4 977	115 000	130 686	97 855
muutos 2012 <i>ändring</i>	-12 %		-6 %	-5 %		-3 %	-5 %		2 %		0 %	-1 %	

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013

5.2 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella** maakunnittain:
alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet

5.2 Fritidsfastigheter utan strand inom general- och stranddetaljplaneområde** per landskap: bebyggda och obebyggda objekt
under 2 ha

maakunta landskap	rakentamaton obebyggd									rakennettu bebyggd				
	kokonaiskauppahinta total köpesumma					neliöhinta priset per kvadratmeter				kokonaiskauppahinta total köpesumma				
	lkm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde m ²	mediaani median €	keskiarvo medel- värde €	keski- hajonta standard- avvikelse €	mediaani median €/m ²	keskiarvo medel- värde €/m ²	keski- hajonta standard- avvikelse €/m ²	lkm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde m ²	mediaani median €	keskiarvo medel- värde €	keski- hajonta standard- avvikelse €	
Uusimaa	24	5 631	50 000	53 794	37 227	9,03	14,99	15,45	57	4 507	72 000	102 622	162 165	
Varsinais-Suomi	27	4 553	29 000	51 200	61 589	11,11	25,12	27,31	52	4 646	63 500	86 570	62 229	
Satakunta	6	5 888	17 250	33 417	32 716	6,44	11,14	14,01	12	4 042	47 000	70 500	47 900	
Kanta-Häme	4	5 313	12 500	12 750	7 175	2,50	7,30	10,49	26	3 040	55 750	66 915	36 448	
Pirkanmaa	19	4 087	28 000	39 274	35 939	6,00	11,19	11,60	41	4 631	70 500	83 753	51 542	
Päijät-Häme	11	4 219	25 000	52 700	60 386	14,12	18,73	15,10	21	4 355	69 000	81 571	54 325	
Kymenlaakso	3	2 705	16 000	11 400	7 967	3,27	7,95	10,21	14	4 874	36 500	42 506	29 074	
Etelä-Karjala	8	6 581	8 250	11 900	8 766	1,58	2,49	2,23	1	-	-	-	-	
Etelä-Savo	16	3 972	5 167	9 758	12 210	2,37	2,74	2,23	17	4 508	36 000	43 412	26 498	
Pohjois-Savo	11	4 501	6 885	22 271	29 327	3,93	5,11	6,23	20	6 292	43 250	60 900	64 897	
Pohjois-Karjala	8	5 535	21 500	22 313	17 768	4,95	8,59	10,18	19	4 072	23 000	46 526	45 002	
Keski-Suomi	15	4 073	6 500	16 007	20 469	2,11	4,24	5,00	19	3 879	57 500	63 658	43 636	
Etelä-Pohjanmaa	7	6 111	26 000	65 561	78 955	5,50	15,78	17,25	19	3 445	61 000	65 793	43 009	
Pohjanmaa	16	4 542	34 000	48 306	52 120	8,45	15,38	18,29	43	3 791	75 000	89 128	63 232	
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	7	4 632	35 000	84 429	78 264	
Pohjois-Pohjanmaa	24	3 451	23 771	37 878	50 267	11,53	13,54	10,87	41	5 761	49 885	69 354	62 644	
Kainuu	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Lappi	64	4 465	13 250	17 951	19 409	3,62	5,17	5,69	19	4 406	58 500	67 368	51 551	
Koko maa - Hela landet	266	4 570	19 430	32 280	41 328	4,81	10,80	14,66	429	4 473	58 500	76 172	78 607	
muutos 2012 <i>ändring</i>	-28 %					-28 %			-15 %		-6 %	-2 %		

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013

5.2.1 Lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella** kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet

5.2.1 Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden** per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013.

5.2.1 Lomakiint. yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain / Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun

kunta kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	lkm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	lkm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€	€	€
Uusimaa Nyland										
Askola	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Espoo - Esbo	4	4 499	34,96	35,97	31,32	9	5 440	140 000	362 778	574 302
Hanko - Hangö	2	-	-	-	-	3	14 461	270 000	255 000	128 160
Hyvinkää - Hyvinge	2	-	-	-	-	3	4 223	150 000	128 333	53 873
Inkoo - Ingå	3	8 183	5,77	14,63	18,73	11	9 322	178 000	225 091	179 311
Karkkila - Högfors	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kirkkonummi - Kyrkslätt	7	3 730	20,00	20,47	8,20	13	4 464	135 000	175 923	117 067
Lapinjärvi - Lappträsk	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Loviisa - Lovisa	1	-	-	-	-	11	6 582	150 000	181 682	147 333
Lohja - Lojo	8	5 357	26,15	31,32	12,22	20	4 257	118 125	178 673	258 447
Myrskylä - Mörskom	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Mäntsälä	1	-	-	-	-	6	3 362	70 750	70 083	26 078
Nurmijärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pukkila	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Porvoo - Borgå	2	-	-	-	-	13	8 497	260 000	243 038	121 566
Raasepori - Raseborg	6	11 574	9,60	10,08	7,82	10	5 069	177 500	190 500	115 846
Sipoo - Sibbo	3	8 477	28,64	39,51	18,83	5	5 142	220 000	195 600	64 299
Siuntio - Sjundeå	1	-	-	-	-	8	5 151	60 875	91 194	82 709
Tuusula - Tusby	1	-	-	-	-	3	2 668	52 000	77 000	49 487
Vihti - Vichtis	3	3 341	24,61	20,57	8,93	11	4 404	72 000	104 955	80 240
Varsinais-Suomi Egentliga Finland										
Kaarina - S:t Karins	2	-	-	-	-	3	3 140	120 000	122 667	19 140
Kustavi - Gustavs	5	7 604	7,14	12,96	14,86	4	4 280	142 500	160 125	56 951
Kemiönsaari - Kimitoön	17	9 150	11,11	11,08	5,95	32	8 098	160 000	198 875	137 597
Laitila	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Lieto - Lundo	-	-	-	-	-	4	5 565	30 500	61 775	65 927
Loimaa	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Parainen - Pargas	23	10 039	9,33	10,80	6,79	36	5 537	155 000	186 893	117 301
Marttila	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Masku	-	-	-	-	-	10	3 072	137 000	124 950	55 074
Mynämäki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Naantali - Nådendal	19	7 165	15,70	18,73	10,53	39	6 029	180 000	185 940	84 047
Paimio - Pemar	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pyhäranta	-	-	-	-	-	6	4 488	170 000	169 167	64 142
Pöytyä	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Salo	21	4 308	25,77	31,68	25,28	28	6 668	135 500	144 696	100 374
Sauvo - Sagu	2	-	-	-	-	10	4 908	141 500	182 890	98 244
Somero	-	-	-	-	-	5	3 628	120 000	130 380	22 637
Taivassalo - Tövsala	4	6 155	11,06	12,44	7,98	14	4 952	172 250	168 929	94 815
Tarvasjoki	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Turku - Åbo	-	-	-	-	-	3	4 412	155 000	164 167	20 361
Uusikaupunki - Nystad	11	5 224	9,77	11,05	8,99	29	5 231	151 000	159 314	75 451
Satakunta Satakunda										
Eura	-	-	-	-	-	4	3 525	177 500	201 250	82 802
Eurajoki - Euraåminne	-	-	-	-	-	6	2 392	153 000	145 167	34 851

5.2.1 Lomakiint. yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain / *Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun*

kunta <i>kommun</i>	rakentamaton <i>obebyggd</i>					rakennettu <i>bebyggd</i>				
	lkm <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo <i>areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	lkm <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo <i>areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€	€	€
Huittinen	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jämijärvi	3	2 235	8,08	7,99	0,41	-	-	-	-	-
Kankaanpää	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Karvia	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kokemäki - <i>Kumo</i>	1	-	-	-	-	6	3 777	80 000	79 750	35 253
Köyliö - <i>Kjulo</i>	-	-	-	-	-	3	4 140	125 000	120 000	22 913
Luvia	3	4 590	7,88	8,60	3,31	7	5 123	150 000	174 166	125 471
Merikarvia - <i>Sastmola</i>	1	-	-	-	-	11	6 211	73 000	72 727	46 759
Pomarkku - <i>Påmark</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pori - <i>Björneborg</i>	10	3 501	19,30	20,26	12,72	8	6 848	120 000	133 000	64 615
Rauma - <i>Raumo</i>	-	-	-	-	-	9	3 488	125 000	167 244	108 061
Siikainen	2	-	-	-	-	7	4 227	115 000	113 421	45 344
Säkylä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Ulvila - <i>Ulvby</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kanta-Häme <i>Egentliga Tavastland</i>										
Hattula	-	-	-	-	-	5	3 213	153 000	155 400	20 354
Hausjärvi	-	-	-	-	-	4	3 282	95 000	96 250	47 500
Humppila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Hämeenlinna - <i>Tavastehus</i>	10	7 116	15,68	16,51	12,29	40	4 125	139 500	145 384	81 709
Janakkala	1	-	-	-	-	15	3 787	155 000	161 100	60 415
Loppi	6	2 255	5,00	13,04	16,07	19	3 311	60 000	92 121	54 626
Tammela	2	-	-	-	-	4	4 183	112 500	112 500	46 993
Ypäjä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pirkanmaa <i>Birkaland</i>										
Hämeenkyrö - <i>Tavastkyro</i>	5	3 968	16,67	16,40	6,63	6	3 050	122 500	111 667	47 260
Ikaalinen - <i>Ikalis</i>	5	2 988	12,26	14,83	10,76	5	6 204	124 000	127 200	40 715
Juupajoki	1	-	-	-	-	3	2 680	95 000	75 000	34 641
Kangasala	8	5 553	12,60	16,62	13,31	19	3 498	155 000	158 658	77 367
Kihniö	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lempäälä	1	-	-	-	-	4	3 288	95 000	98 000	21 510
Mänttä-Vilppula	10	4 162	7,99	10,35	7,61	9	3 514	104 000	100 444	34 760
Nokia	1	-	-	-	-	13	4 592	100 000	121 077	71 015
Orivesi	3	9 420	6,47	9,34	5,49	10	4 630	179 500	186 415	77 524
Parkano	1	-	-	-	-	5	6 572	60 000	85 250	46 193
Pirkkala - <i>Birkala</i>	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pälkäne	4	2 513	31,27	30,43	17,01	4	2 558	192 325	182 663	50 078
Ruovesi	4	3 520	29,73	32,77	12,13	9	4 245	193 200	206 967	110 352
Sastamala	4	3 533	17,80	18,36	12,13	8	2 711	58 500	70 250	40 192
Tampere - <i>Tammerfors</i>	11	5 946	5,32	17,23	23,82	29	5 500	185 000	220 572	158 799
Urjala	6	5 269	9,51	8,92	3,66	9	4 983	90 000	104 078	54 591
Valkeakoski	1	-	-	-	-	6	6 345	153 500	154 833	75 200
Vesilahti	4	2 440	6,12	7,44	4,23	12	3 191	124 500	121 833	28 390
Virrat - <i>Virtdois</i>	9	4 046	5,71	10,87	10,25	8	3 881	129 650	161 288	86 349
Ylöjärvi	7	5 609	9,63	13,18	8,05	21	5 096	129 000	147 509	103 340
Päijät-Häme <i>Päijänne-Tavastland</i>										
Asikkala	6	4 614	29,56	33,82	19,17	9	5 728	200 000	250 000	196 850
Hartola	11	5 857	10,22	11,62	9,09	9	5 091	109 000	123 656	55 468
Hollola	1	-	-	-	-	10	2 190	179 250	172 950	30 633
Heinola	5	6 760	17,29	24,34	14,46	4	4 744	113 250	195 875	191 801
Hämeenkoski	-	-	-	-	-	3	2 994	68 000	80 667	63 948
Kärkölä	-	-	-	-	-	3	2 909	68 000	55 667	22 234
Lahti - <i>Lahtis</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Nastola	3	6 953	3,00	9,85	13,36	10	5 817	141 250	131 150	33 235

5.2.1 Lomakiint. yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain / Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun

kunta kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	lkm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	lkm antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Orimattila	2	-	-	-	-	6	5 765	70 000	71 917	22 083
Padasjoki	5	4 346	8,00	10,15	5,44	12	5 062	139 000	136 375	79 700
Sysmä	7	4 211	15,00	19,47	10,43	19	6 093	124 000	149 789	101 181
Kymenlaakso Kymmenedalen										
Hamina - Fredrikshamn	2	-	-	-	-	14	3 701	112 000	109 329	51 444
Iitti	4	7 203	10,62	14,91	14,11	17	4 254	130 000	133 765	66 656
Kotka	1	-	-	-	-	7	4 312	79 000	99 786	69 571
Kouvola	12	5 484	10,73	11,23	8,66	41	3 915	112 000	119 866	59 532
Miehikkälä	4	5 913	8,33	9,34	7,28	4	6 074	70 000	81 875	29 968
Pyhtää - Pyttis	1	-	-	-	-	9	5 398	155 000	133 000	80 545
Virolahti	1	-	-	-	-	9	5 127	59 000	88 556	50 327
Etelä-Karjala Södra Karelen										
Imatra	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lappeenranta - Villmanstrand	5	6 726	7,03	16,58	19,93	5	4 504	68 000	77 800	19 149
Lemi	2	-	-	-	-	6	3 769	80 000	87 167	25 183
Luumäki	9	3 744	9,32	12,60	12,53	19	5 149	99 500	105 668	59 366
Parikkala	2	-	-	-	-	8	4 719	79 000	72 438	19 167
Rautjärvi	2	-	-	-	-	12	2 788	62 500	67 892	27 144
Ruokolahti	22	5 783	8,76	10,65	6,92	31	4 030	110 000	114 245	63 350
Savitaipale	7	4 921	11,43	11,38	8,89	12	3 592	79 000	84 800	40 893
Taipalsaari	14	6 523	4,63	6,39	4,92	9	4 774	150 000	125 267	47 910
Etelä-Savo Södra Savolax										
Enonkoski	4	3 617	8,75	9,01	5,13	6	6 872	49 500	76 500	53 977
Heinävesi	6	6 080	4,09	5,46	3,27	11	5 096	57 000	64 434	29 119
Hirvensalmi	5	6 494	12,99	13,63	9,00	18	5 343	121 500	124 139	44 819
Joroinen - Jorois	3	3 143	8,00	7,54	2,34	5	4 318	40 000	68 400	49 247
Juva	6	7 475	6,61	6,35	2,80	6	2 841	125 000	106 983	50 525
Kangasniemi	14	5 264	10,63	10,78	6,41	18	5 250	111 000	111 778	47 899
Mikkeli - S:t Michels	16	5 304	9,81	10,58	5,94	57	4 757	92 000	113 107	61 966
Mäntyharju	16	4 763	5,98	7,92	6,35	25	4 239	128 000	142 380	59 902
Pertunmaa	2	-	-	-	-	10	5 670	107 500	104 300	48 845
Pieksämäki	5	6 384	4,10	6,06	6,32	11	4 210	80 000	73 091	29 139
Puumala	21	4 893	7,06	9,83	6,18	15	5 098	102 000	137 833	103 714
Rantasalmi	3	5 140	1,75	5,07	5,99	6	6 433	60 000	66 167	39 240
Ristiina	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Savonlinna - Nyslott	43	6 237	6,49	7,80	4,92	43	5 345	120 000	149 547	142 635
Sulkava	7	7 149	8,15	9,04	3,65	6	4 625	67 500	67 333	29 405
Pohjois-Savo Norra Savolax										
Iisalmi - Idensalmi	4	1 915	7,06	7,29	5,73	4	6 400	73 500	73 000	31 081
Juankoski	3	8 407	1,57	1,76	0,59	6	7 863	58 250	94 167	103 179
Kaavi	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kiuruvesi	1	-	-	-	-	4	3 878	41 500	42 750	17 251
Kuopio	17	5 333	4,96	7,85	7,02	48	4 524	77 000	84 554	54 521
Lapinlahti	5	6 401	5,10	5,86	2,13	6	6 228	70 500	76 333	52 664
Leppävirta	5	5 716	4,12	4,06	0,41	12	5 164	66 750	72 827	34 633
Maaninka	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pielavesi	9	7 944	4,00	4,92	3,74	3	3 783	29 000	32 333	6 658
Rautalampi	3	6 127	5,29	5,58	1,46	8	6 506	83 500	86 938	22 253
Rautavaara	3	7 367	1,89	2,23	0,79	2	-	-	-	-
Sonkajärvi	4	8 113	2,86	2,90	0,65	-	-	-	-	-
Suonenjoki	8	6 983	3,34	3,52	1,19	2	-	-	-	-
Tervo	3	4 067	4,64	5,88	3,66	3	6 067	108 000	99 000	65 962

5.2.1 Lomakiint. yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain / *Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun*

kunta <i>kommun</i>	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	lkm <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani <i>median</i>	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	lkm <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani <i>median</i>	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Tuusniemi	5	4 664	4,00	6,13	3,03	7	5 143	87 000	83 029	37 068
Varkaus	2	-	-	-	-	10	3 902	50 000	65 200	37 428
Vesanto	3	4 533	5,00	4,63	1,59	5	10 940	45 000	47 740	18 547
Vieremä	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Karjala <i>Norra Karelen</i>										
Ilomantsi - <i>Ilomants</i>	11	5 929	3,88	4,29	2,59	8	5 954	43 250	48 750	24 623
Joensuu	12	5 818	3,87	4,87	3,65	26	6 475	50 000	65 942	40 851
Juuka	6	3 078	6,25	6,64	3,89	6	5 246	97 500	90 500	52 903
Kitee	4	5 098	4,38	8,18	9,06	3	4 718	90 000	176 667	213 620
Kontiolahti	4	5 839	5,96	7,96	6,58	19	4 042	70 000	78 250	37 523
Outokumpu	2	-	-	-	-	4	2 848	70 000	65 750	35 762
Lieksa	11	3 224	8,75	10,41	8,08	10	5 691	70 250	87 750	52 847
Liperi	10	5 517	3,54	4,16	1,73	26	4 198	82 500	77 346	38 780
Nurmes	4	6 078	2,62	2,55	0,23	2	-	-	-	-
Polvijärvi	2	-	-	-	-	11	5 732	50 000	48 318	22 495
Rääkkylä	1	-	-	-	-	4	2 517	115 750	115 375	39 986
Keski-Suomi <i>Mellersta Finland</i>										
Hankasalmi	5	4 520	17,11	15,45	6,49	9	4 012	75 000	82 556	41 156
Joutsa	10	7 211	10,27	9,30	2,73	12	4 512	110 000	124 396	74 628
Jyväskylä	6	4 492	11,83	24,97	33,63	13	4 911	138 000	131 188	48 525
Jämsä	6	6 026	5,36	5,56	2,94	7	4 913	91 200	98 029	25 309
Kannonkoski	3	6 502	3,82	4,94	3,28	8	3 253	87 000	85 338	38 504
Karstula	3	6 350	2,47	4,26	3,41	3	4 683	77 000	81 000	27 221
Keuruu	12	3 932	4,24	5,84	4,40	14	5 543	80 000	115 411	80 194
Kinnula	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kivijärvi	4	9 125	7,27	7,51	5,29	6	3 553	74 750	92 750	58 374
Konnevesi	4	3 429	9,24	8,15	3,43	7	3 521	117 000	121 714	42 910
Kuhmoinen	11	7 952	10,75	9,65	6,55	18	6 285	119 000	121 607	46 559
Laukaa	4	5 943	11,15	9,88	4,77	5	3 896	136 000	125 300	20 036
Luhanka	4	5 189	25,63	26,08	12,02	4	4 380	76 000	107 250	97 643
Multia	8	6 026	4,20	4,21	2,01	5	7 026	65 000	63 800	21 297
Muurame	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Petäjävesi	-	-	-	-	-	3	6 967	105 000	81 667	49 329
Pihtipudas	2	-	-	-	-	7	4 491	57 000	68 714	43 057
Saarijärvi	11	4 845	4,92	5,46	2,50	9	5 400	82 000	90 611	44 717
Toivakka	1	-	-	-	-	8	3 749	132 000	128 188	44 555
Uurainen	1	-	-	-	-	6	3 001	95 000	94 050	34 601
Viitasaari	9	5 179	9,32	8,69	3,93	8	5 856	135 000	125 750	60 014
Äänekoski	5	6 317	5,78	8,97	10,00	11	5 826	75 000	79 818	27 924
Etelä-Pohjanmaa <i>Södra Österbotten</i>										
Alajärvi	2	-	-	-	-	4	5 833	49 500	62 000	40 620
Alavus	4	3 280	9,95	17,67	20,76	13	4 619	80 000	90 269	37 788
Evijärvi	6	3 376	10,21	12,18	7,19	4	2 880	75 000	82 000	34 679
Kauhajoki	1	-	-	-	-	3	2 613	115 000	119 333	21 825
Kurikka	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Lappajärvi	3	6 133	18,14	14,29	9,18	4	4 642	103 500	107 693	63 040
Lapua - <i>Lappo</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Seinäjoki	-	-	-	-	-	3	2 100	60 000	56 667	5 774
Soini	-	-	-	-	-	4	2 275	77 000	74 750	26 600
Vimpeli	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Ähtäri - <i>Etseri</i>	-	-	-	-	-	6	3 786	134 500	143 183	62 433
Pohjanmaa <i>Österbotten</i>										
Kaskinen - <i>Kaskö</i>	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-

5.2.1 Lomakiint. yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain / *Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun*

kunta <i>kommun</i>	rakentamaton <i>obebyggd</i>					rakennettu <i>bebyggd</i>				
	lkm <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo <i>areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	lkm <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo <i>areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Korsnäs	1	-	-	-	-	4	2 811	134 000	131 250	47 141
Kristiinankaupunki - <i>Kristinestad</i>	3	2 267	12,50	15,22	8,75	3	2 800	110 000	119 000	34 395
Kruunupyy - <i>Kronoby</i>	3	3 410	4,02	3,97	1,94	4	2 557	37 500	48 750	27 801
Luoto - <i>Larsmo</i>	8	4 590	9,58	13,29	8,30	14	4 013	101 250	105 464	48 461
Maalahti - <i>Malax</i>	5	7 520	42,72	39,34	21,45	9	2 953	40 000	58 833	31 068
Mustasaari - <i>Korsholm</i>	17	4 879	10,00	17,82	15,15	17	5 017	96 000	110 853	72 534
Närpiö - <i>Närpes</i>	6	2 817	7,79	8,24	2,43	12	3 437	65 000	69 240	32 385
Pietarsaari - <i>Jakobstad</i>	1	-	-	-	-	4	3 341	140 000	175 000	157 692
Pedersöre	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Uusikaarlepyy - <i>Nykarleby</i>	3	3 049	22,66	22,75	1,25	7	4 977	170 000	155 429	58 520
Vaasa - <i>Vasa</i>	3	2 333	20,91	24,36	9,57	7	1 981	73 500	103 429	77 159
Vöyri - <i>Vörå</i>	4	4 760	21,41	22,05	13,13	16	2 966	103 500	105 594	45 603
Keski-Pohjanmaa <i>Mellersta Österbotten</i>										
Halsua	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kaustinen - <i>Kaustby</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kokkola - <i>Karleby</i>	4	3 996	9,49	11,41	10,27	9	4 000	135 000	132 833	49 168
Lestijärvi	3	3 817	9,84	7,21	4,69	4	8 618	68 001	92 750	76 421
Perho	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa <i>Norra Österbotten</i>										
Haapavesi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Hailuoto - <i>Karlö</i>	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Ii	5	4 468	6,83	5,97	3,77	10	5 128	60 000	75 250	41 066
Kalajoki	8	1 508	23,34	24,94	10,87	6	4 315	70 000	66 920	30 475
Kuusamo	24	5 574	2,87	4,07	3,19	33	5 619	48 000	78 515	67 949
Lumijoki	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Muhos	1	-	-	-	-	3	4 822	90 000	90 667	71 002
Oulainen	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Oulu - <i>Uleåborg</i>	6	5 023	18,15	24,24	21,50	13	4 813	45 000	88 760	98 533
Pudasjärvi	4	5 289	5,87	5,29	2,12	4	5 333	63 500	66 250	19 805
Pyhäjoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pyhäjärvi	2	-	-	-	-	5	5 338	60 000	111 840	100 597
Pyhäntä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Raahe - <i>Brahestad</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Reisjärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Sievi	8	4 991	3,72	5,06	3,00	-	-	-	-	-
Siikajoki	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Siikalatva	3	5 667	2,70	2,81	0,52	1	-	-	-	-
Taivalkoski	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Tyrnävä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Utajärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Ylivieska	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kainuu <i>Kajanaland</i>										
Hyrnsalmi	4	6 733	2,99	3,04	0,92	-	-	-	-	-
Kajaani - <i>Kajana</i>	8	4 456	10,78	10,56	7,07	7	4 723	76 000	100 857	85 028
Kuhmo	7	6 450	2,83	2,56	0,99	2	-	-	-	-
Paltamo	7	5 300	5,83	6,93	3,62	7	2 690	52 500	65 929	22 440
Puolanka	2	-	-	-	-	7	5 530	43 000	60 247	42 824
Ristijärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sotkamo	10	4 891	10,50	8,83	4,77	9	3 917	95 000	101 478	47 757
Suomussalmi	8	5 075	5,09	4,86	1,18	6	7 705	105 000	114 000	57 983
Vaala	3	6 130	4,37	4,29	0,76	4	6 385	76 500	77 250	44 290

5.2.1 Lomakiint. yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain / *Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun*

kunta <i>kommun</i>	rakentamaton <i>obebyggd</i>					rakennettu <i>bebyggd</i>				
	lkm <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo <i>areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	lkm <i>antal</i>	pinta- alan keski- arvo <i>areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Lappi <i>Lappland</i>										
Enontekiö - <i>Enontekis</i>	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Inari - <i>Enare</i>	11	4 507	7,00	6,77	3,13	2	-	-	-	-
Kemi	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Keminmaa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kittilä	6	8 507	3,63	3,80	2,16	4	4 125	61 000	85 750	74 303
Kolari	24	4 280	3,29	6,25	8,05	3	2 497	123 000	133 500	44 685
Kemijärvi	4	7 043	2,53	3,09	2,22	4	6 068	32 000	79 750	100 234
Muonio	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pelkosenniemi	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Posio	9	5 118	3,05	2,92	0,80	2	-	-	-	-
Ranua	3	7 892	2,63	2,50	0,48	3	3 173	51 000	51 333	17 502
Rovaniemi	8	5 236	5,40	6,44	3,98	6	3 070	55 000	73 500	43 015
Salla	4	4 136	2,45	2,98	1,37	1	-	-	-	-
Savukoski	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Simo	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Sodankylä	9	3 833	2,20	3,56	2,64	4	7 965	41 000	40 500	12 689
Tervola	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Tornio - <i>Torneå</i>	6	3 655	4,44	4,81	2,83	4	3 473	46 250	42 625	16 357
Pello	5	3 132	4,55	6,01	4,28	4	7 445	73 250	67 625	32 423
Utsjoki	3	4 500	5,14	4,41	2,69	2	-	-	-	-
Ylitornio - <i>Övertorneå</i>	3	3 437	3,75	3,94	0,33	1	-	-	-	-

5.3 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella** maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet

5.3 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden** per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha

maakunta landskap	rakentamaton obebyggd					neliöhinta			rakennettu bebyggd				
	kokonaiskauppahinta					priset per kvadratmeter			kokonaiskauppahinta				
	total köpesumma					total köpesumma			total köpesumma				
	lkm antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	lkm antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
kpl	m ²	€	€	€	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€	
Uusimaa	13	4 629	80 000	105 559	97 700	17,78	20,33	12,68	90	6 878	174 000	197 264	111 026
Varsinais-Suomi	15	7 855	50 000	54 777	43 407	5,25	12,67	20,81	60	5 196	130 000	130 700	75 359
Satakunta	7	3 597	15 400	22 271	19 800	5,40	9,08	8,44	20	3 770	85 000	93 375	46 983
Kanta-Häme	1	-	-	-	-	-	-	-	34	3 784	94 500	110 682	54 864
Pirkanmaa	23	5 147	40 000	52 166	46 423	9,76	16,66	24,47	108	4 487	111 500	111 362	56 186
Päijät-Häme	3	4 920	85 000	74 333	59 719	9,70	18,57	21,11	45	5 001	100 000	112 111	49 428
Kymenlaakso	3	1 023	10 000	11 667	2 887	11,63	11,34	1,22	14	6 311	84 500	98 812	57 947
Etelä-Karjala	3	8 967	24 000	26 333	12 662	3,69	4,46	2,74	12	5 631	90 000	110 417	73 970
Etelä-Savo	18	5 608	30 750	39 629	28 282	5,72	12,00	19,17	42	5 755	76 000	78 774	33 308
Pohjois-Savo	7	4 066	12 000	14 786	9 210	4,00	4,90	3,64	45	4 927	55 000	69 238	45 225
Pohjois-Karjala	8	4 485	17 000	23 275	16 637	4,25	5,25	2,71	31	5 660	51 500	64 387	34 266
Keski-Suomi	14	4 976	27 000	34 999	31 462	9,56	9,44	6,97	49	3 591	70 000	82 228	45 581
Etelä-Pohjanmaa	5	1 424	4 000	14 250	18 432	4,17	8,06	8,43	12	3 931	69 500	67 958	18 333
Pohjanmaa	7	2 627	35 000	40 586	38 966	16,67	15,50	8,35	10	4 011	110 000	103 725	51 250
Keski-Pohjanmaa	-	-	-	-	-	-	-	-	5	3 252	108 000	117 500	53 826
Pohjois-Pohjanmaa	8	3 034	13 050	24 638	33 830	4,15	6,74	6,11	57	5 394	45 000	51 735	31 540
Kainuu	6	7 467	47 500	40 000	22 224	5,58	8,22	9,29	41	5 041	45 000	54 515	26 008
Lappi	25	6 130	17 600	19 656	13 016	2,43	4,19	5,11	61	6 715	37 500	49 641	37 407
Ahvenanmaa	21	8 584	30 000	37 846	28 904	3,23	5,34	4,11	23	8 810	92 000	103 391	68 666
Koko maa - Hela landet	187	5 534	24 750	40 098	44 280	5,38	10,20	14,10	759	5 330	81 500	100 773	73 898
muutos 2012 ändring	14 %		-12 %	-17 %		-3 %	-13 %		-10 %		-6 %	-6 %	

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. Haja-asutusalue käsittää kaavoittamattomat alueet ja alueet, joille on laadittu vain seutu- tai maakuntakaava.

** Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013. Glesbygden inbegriper områden utan plan och områden för vilka bara general- eller landskapsplan har uppgjorts.

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella** kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet

5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden** per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. Haja-asutusalue käsittää kaavoittamattomat alueet ja alueet, joille on laadittu vain seutu- tai maakuntakaava.

** Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013. Glesbygden inbegriper områden utan plan och områden för vilka bara general- eller landskapsplan har uppgjorts.

Jos kunnassa on tehty vähemmän kuin 3 kauppaa, taulukossa on esitetty vain lukumäärä (Tilastolaki 62/94, 13§).

Om antalet slutna köp understiger 3 i en kommun, anges endast antalet i tabellen (Statistiklag 62/94, 13§).

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvi- kelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€	€	€
Uusimaa Nyland										
Inkoo - Ingå	-	-	-	-	-	3	11 474	230 000	237 667	29 263
Karkkila - Högfors	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Loviisa - Lovisa	1	-	-	-	-	8	9 428	180 000	237 375	173 479
Lohja - Lojo	6	3 627	17,60	22,36	16,55	31	5 035	150 000	176 484	99 943
Myrskylä - Mörskom	1	-	-	-	-	4	8 663	130 750	146 625	47 769
Mäntsälä	-	-	-	-	-	6	5 306	160 500	130 833	68 359
Pornainen - Borgnäs	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Porvoo - Borgå	2	-	-	-	-	13	8 494	270 000	256 692	105 292
Raasepori - Raseborg	2	-	-	-	-	13	8 030	200 000	246 328	129 281
Sipoo - Sibbo	-	-	-	-	-	3	8 867	220 000	175 000	100 374
Vihti - Vichtis	1	-	-	-	-	7	5 285	130 000	149 857	52 461
Varsinais-Suomi Egentliga Finland										
Koski TI	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kustavi - Gustavs	1	-	-	-	-	5	6 348	160 000	209 700	132 121
Laitila	1	-	-	-	-	4	4 958	135 000	137 000	26 882
Parainen - Pargas	5	12 238	5,25	5,49	3,82	10	6 786	176 000	167 350	42 455
Marttila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Masku	-	-	-	-	-	3	2 190	67 000	83 333	50 521
Mynämäki	1	-	-	-	-	3	3 047	46 000	46 333	3 512
Naantali - Nådendal	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Nousiainen - Nousis	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Oripää	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pyhäranta	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pöytyä	2	-	-	-	-	3	6 780	47 000	65 000	46 680
Salo	4	6 750	14,48	14,29	10,76	11	5 562	130 000	120 273	43 119
Somero	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Turku - Åbo	-	-	-	-	-	4	5 498	182 000	181 500	64 526
Uusikaupunki - Nystad	-	-	-	-	-	6	5 343	121 500	154 833	100 131
Vehmaa	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Satakunta Satakunda										
Eura	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Eurajoki - Euraåminne	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Honkajoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Jämijärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kankaanpää	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kokemäki - Kumo	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Köyliö - Kjulö	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lavia	1	-	-	-	-	3	3 733	80 000	86 667	20 817
Merikarvia - Sastmola	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pori - Björneborg	1	-	-	-	-	5	5 288	65 000	63 400	22 075
Rauma - Raumo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Säkylä	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Ulvila - Ulvsby	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta stand- ard- avvi- kelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€	€	€
Kanta-Häme Egentliga Tavastland										
Forssa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Hattula	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Hausjärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Humppila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Hämeenlinna - Tavastehus	-	-	-	-	-	6	4 722	92 000	100 333	27 208
Jokioinen - Jockis	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Loppi	-	-	-	-	-	6	4 108	63 000	94 617	78 164
Riihimäki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Tammela	-	-	-	-	-	14	3 877	121 500	128 429	59 411
Pirkanmaa Birkaland										
Akaa	1	-	-	-	-	3	7 340	110 000	142 333	74 002
Hämeenkyrö - Tavastkyro	-	-	-	-	-	7	4 217	125 000	126 571	76 878
Ikaalinen - Ikaalis	1	-	-	-	-	9	4 313	74 000	75 222	34 383
Kangasala	-	-	-	-	-	9	4 086	119 000	106 333	26 372
Mänttä-Vilppula	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Orivesi	1	-	-	-	-	9	5 011	70 000	90 500	43 009
Parkano	-	-	-	-	-	6	4 065	86 500	86 350	38 119
Punkalaidun	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pälkäne	3	6 226	4,00	42,17	66,58	15	4 682	110 000	141 833	88 040
Ruovesi	2	-	-	-	-	3	5 033	155 000	146 333	18 583
Sastamala	3	7 533	4,64	6,20	4,24	15	4 692	117 500	113 867	36 192
Urjala	3	3 535	23,45	25,77	14,10	4	9 014	92 000	89 250	54 451
Valkeakoski	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vesilahti	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Virrat - Virtdois	1	-	-	-	-	4	6 869	81 750	79 625	45 191
Ylöjärvi	4	2 513	15,00	15,63	9,22	22	2 889	118 500	119 477	53 890
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland										
Asikkala	1	-	-	-	-	8	5 038	90 000	92 750	32 513
Hartola	-	-	-	-	-	3	6 688	100 000	111 333	22 279
Hollola	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Heinola	1	-	-	-	-	12	4 280	131 500	123 833	57 794
Hämeenkoski	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kärkölä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Nastola	-	-	-	-	-	6	3 458	92 500	96 750	46 169
Orimattila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Padasjoki	-	-	-	-	-	7	6 345	82 500	99 786	43 497
Sysmä	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kymenlaakso Kymmenedalen										
Iitti	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kotka	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kouvola	2	-	-	-	-	11	5 636	79 000	94 124	58 661
Etelä-Karjala Södra Karelen										
Lappeenranta - Villmanstrand	2	-	-	-	-	6	7 023	67 000	117 333	98 024
Luumäki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Taipalsaari	1	-	-	-	-	5	4 682	125 000	119 600	30 794
Etelä-Savo Södra Savolax										
Enonkoski	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Juva	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kangasniemi	4	5 800	2,85	3,21	1,72	4	5 598	61 250	66 875	39 519
Mikkeli - S:t Michels	5	6 290	4,00	19,52	36,15	11	5 634	94 500	98 545	40 404
Mäntyharju	3	5 130	20,27	16,25	6,96	2	-	-	-	-
Pieksämäki	3	6 600	2,51	3,65	2,99	10	4 601	72 500	69 800	27 337
Puumala	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Savonlinna - Nyslott	-	-	-	-	-	7	5 306	65 000	70 786	19 680
Sulkava	1	-	-	-	-	5	8 170	96 500	87 500	28 653

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta stand- ard- avvi- kelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€	€	€
Pohjois-Savo Norra Savolax										
Iisalmi - <i>Idensalmi</i>	-	-	-	-	-	4	4 590	44 000	56 808	33 821
Juankoski	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kaavi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kiuruvesi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kuopio	1	-	-	-	-	4	4 171	62 000	63 000	18 111
Lapinlahti	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Leppävirta	-	-	-	-	-	4	4 528	51 000	60 501	42 003
Maaninka	2	-	-	-	-	4	6 420	62 000	63 500	34 239
Pielavesi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Rautalampi	3	5 417	6,11	6,75	5,01	5	9 580	115 000	113 400	51 432
Siilinjärvi	-	-	-	-	-	7	3 278	70 000	96 286	78 972
Suonenjoki	-	-	-	-	-	7	4 509	54 500	66 857	22 334
Vieremä	-	-	-	-	-	3	5 683	27 000	31 333	14 012
Pohjois-Karjala Norra Karelen										
Ilomantsi - <i>Ilomants</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Joensuu	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Juuka	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kitee	1	-	-	-	-	14	3 997	58 250	70 393	37 795
Lieksa	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Nurmes	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Polvijärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Rääkkylä	4	3 825	6,50	6,39	3,33	4	8 713	54 750	56 125	14 891
Tohmajärvi	-	-	-	-	-	6	8 312	50 000	58 000	31 388
Valtimo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Keski-Suomi Mellersta Finland										
Joutsa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Jyväskylä	2	-	-	-	-	13	3 098	75 000	78 846	35 026
Jämsä	5	7 606	14,87	11,87	9,50	21	3 848	93 000	97 952	53 821
Karstula	-	-	-	-	-	3	6 247	31 000	40 667	27 791
Keuruu	5	3 181	8,00	9,07	5,64	6	3 473	72 833	71 444	25 552
Laukaa	-	-	-	-	-	3	1 667	50 000	45 000	26 851
Pihtipudas	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Viitasaari	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten										
Alajärvi	1	-	-	-	-	3	5 262	70 000	69 333	21 008
Alavus	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kauhajoki	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kauhava	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kuortane	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kurikka	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lapua - Lappo	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Seinäjoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Ähtäri - <i>Etseri</i>	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pohjanmaa Österbotten										
Kristiinankaupunki - <i>Kristinestad</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kruunupyö - <i>Kronoby</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Luoto - <i>Larsmo</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maalahti - <i>Malax</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mustasaari - <i>Korsholm</i>	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Närpiö - <i>Närpes</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pietarsaari - <i>Jakobstad</i>	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Uusikaarlepyy - <i>Nykarleby</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Vaasa - <i>Vasa</i>	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Vöyri - <i>Vörå</i>	-	-	-	-	-	3	4 119	115 000	104 000	77 091

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta stand- ard- avvi- kelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€	€	€
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten										
Kokkola - <i>Karleby</i>	-	-	-	-	-	3	1 877	108 000	124 833	46 590
Lestijärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Veteli - <i>Vetil</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten										
Haapavesi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Ii	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kärsämäki	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oulainen	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Oulu - <i>Uleåborg</i>	2	-	-	-	-	15	5 166	57 500	72 100	45 266
Pudasjärvi	3	1 667	4,00	5,25	3,07	20	5 500	36 250	39 460	19 564
Pyhäjoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pyhäjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pyhäntä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Reisjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Sievi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Siikajoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Siikalatva	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Taivalkoski	-	-	-	-	-	4	7 921	36 500	34 000	7 616
Tyrnävä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Utajärvi	-	-	-	-	-	6	5 377	54 000	53 283	22 276
Kainuu Kajanaland										
Hyrnsalmi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kajaani - <i>Kajana</i>	-	-	-	-	-	3	7 715	33 000	45 000	35 553
Kuhmo	1	-	-	-	-	15	5 460	60 000	54 887	18 124
Paltamo	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Puolanka	-	-	-	-	-	5	2 722	42 000	50 800	17 254
Ristijärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Sotkamo	-	-	-	-	-	4	5 063	31 750	37 250	14 356
Suomussalmi	2	-	-	-	-	4	7 838	33 500	37 200	16 216
Vaala	1	-	-	-	-	5	3 925	100 000	97 800	30 532
Lappi Lappland										
Enontekiö - <i>Enontekis</i>	1	-	-	-	-	3	5 393	26 500	26 500	8 500
Inari - <i>Enare</i>	5	10 732	2,27	2,25	0,62	5	13 320	65 000	64 660	27 483
Keminmaa	-	-	-	-	-	3	5 890	100 000	125 167	104 547
Kittilä	1	-	-	-	-	5	6 604	25 000	27 300	14 351
Kemijärvi	3	2 917	2,50	2,74	0,67	1	-	-	-	-
Muonio	-	-	-	-	-	3	8 871	44 000	39 667	19 367
Pelkosenniemi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Posio	3	3 674	2,43	9,62	13,11	8	4 969	36 250	35 381	9 545
Ranua	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Rovaniemi	5	4 648	4,18	6,00	5,42	14	5 792	49 000	55 000	29 028
Salla	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Savukoski	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Simo	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Sodankylä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Tervola	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pello	4	5 208	3,26	3,23	1,70	5	6 978	50 000	46 200	17 754
Ylitornio - <i>Övertorneå</i>	1	-	-	-	-	4	3 578	57 614	65 057	58 956
Ahvenanmaa Åland										
Brandö	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Eckerö	3	6 733	10,56	7,70	4,94	4	7 170	53 500	76 250	56 559
Finström	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Föglö	3	11 833	3,23	3,26	0,77	2	-	-	-	-
Geta	7	8 826	4,86	6,77	5,27	2	-	-	-	-
Hammarland	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Jomala	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain

5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta stand- ard- avvi- kelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€	€	€
Kumlinge	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kökar	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Lumparland	1	-	-	-	-	3	9 990	100 000	94 000	12 166
Mariehamn - Maarianhamina	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Saltvik	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Sund	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vårdö	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-

5.5 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt haja-asutusalueella** maakunnittain: alle 2 hehtaarin
rakennetut ja rakentamattomat kohteet

5.5 Fritidsfastigheter utan egen strand i glesbygden** per landskap: bebyggda och obebyggda objek t under 2 ha

maakunta landskap	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskihajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskihajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	m ²	€	€	€
Uusimaa	10	4 436	7,56	8,25	5,39	47	5 413	55 000	70 668	51 730
Varsinais-Suomi	25	6 191	3,00	5,84	9,46	119	5 061	53 500	55 737	30 584
Satakunta	7	5 790	3,55	5,94	7,42	51	5 189	29 000	34 362	20 909
Kanta-Häme	20	5 494	2,96	4,23	4,37	86	4 946	47 500	52 721	28 554
Pirkanmaa	11	4 075	3,34	3,26	1,94	108	5 118	42 250	53 312	37 474
Päijät-Häme	7	5 737	3,27	3,09	1,45	50	4 946	46 500	53 319	34 268
Kymenlaakso	5	5 056	2,00	1,58	0,81	20	3 308	44 000	43 925	18 059
Etelä-Karjala	9	6 578	1,67	1,99	1,83	8	8 233	32 500	35 875	18 473
Etelä-Savo	6	6 214	3,16	3,11	2,06	28	5 771	30 000	31 286	18 171
Pohjois-Savo	8	8 301	1,11	1,40	0,81	18	6 905	32 850	44 291	35 344
Pohjois-Karjala	2 -	-	-	-	-	15	7 902	25 000	30 440	16 672
Keski-Suomi	6	2 838	2,14	3,20	2,48	21	4 227	30 000	38 762	26 842
Etelä-Pohjanmaa	8	4 971	2,46	4,20	4,35	17	4 941	25 000	33 932	21 807
Pohjanmaa	3	3 473	1,85	4,75	5,30	19	5 371	40 000	64 895	51 700
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	6	4 643	25 000	37 417	29 817
Pohjois-Pohjanmaa	15	5 987	3,23	4,69	5,16	36	5 347	35 000	40 142	26 397
Kainuu	2 -	-	-	-	-	9	5 790	21 500	28 611	21 074
Lappi	14	8 795	1,41	3,01	3,68	19	6 328	30 000	28 289	11 117
Ahvenanmaa	6	4 180	4,04	4,10	3,16	14	4 236	26 500	30 643	19 754
Koko maa - Hela landet	166	5 800	2,51	4,20	5,31	691	5224	41000	48 447	33 504
muutos 2012 <i>ändring</i>	-12 %		22 %	20 %		-17 %		-5 %	-5 %	

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. Haja-asutusalue käsittää kaavoittamattomat alueet ja alueet, joille on laadittu vain seutu- tai maakuntakaava. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013. Glesbygden inbegriper områden utan plan och områden för vilka bara general- eller landskapsplan har uppgjorts.

6. Erityisalueet

6. Specialområden

6.1 Raakamaa- ja soranottoalueet maakunnittain

6.1 Råmarks- och grustäktsområden per landskap

maakunta <i>landskap</i>	raakamaa <i>råmark</i>					sora-alue <i>grustäkt</i>				
	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal- medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keskihajonta <i>standard- avvikelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal- medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keskihajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	ha	€m ²	€m ²	€m ²	kpl	ha	€m ²	€m ²	€m ²
Uusimaa	28	5	3,88	6,34	6,86	-	-	-	-	-
Varsinais-Suomi	14	7	0,75	1,28	1,46	-	-	-	-	-
Satakunta	10	3	1,51	1,37	0,86	3	4	1,56	4,14	5,15
Kanta-Häme	4	9	1,17	1,20	0,64	2	-	-	-	-
Pirkanmaa	29	10	2,10	2,55	2,93	3	5	2,61	2,65	1,21
Päijät-Häme	3	17	1,13	1,65	1,74	2	-	-	-	-
Kymenlaakso	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Etelä-Karjala	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Savo	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pohjois-Savo	12	11	1,36	1,11	0,60	-	-	-	-	-
Pohjois-Karjala	7	8	1,81	1,95	1,10	5	6	1,32	1,78	1,50
Keski-Suomi	6	11	1,58	1,38	0,65	4	2	1,19	1,40	0,61
Etelä-Pohjanmaa	17	7	1,13	1,86	1,67	1	-	-	-	-
Pohjanmaa	18	4	1,52	1,53	0,51	-	-	-	-	-
Keski-Pohjanmaa	4	6	1,76	1,82	0,26	2	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	20	8	1,29	1,65	1,49	-	-	-	-	-
Kainuu	4	4	0,12	0,27	0,38	-	-	-	-	-
Lappi	8	6	0,17	0,40	0,67	2	-	-	-	-
Ahvenanmaa	3	4	1,88	1,96	1,12	-	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	192	7	1,50	2,34	3,47	26	4	1,46	2,33	2,41

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

6.2 Turvema- ja vesialueet maakunnittain

6.2 Torvmark och vattenområde per landskap

maakunta <i>landskap</i>	turvealue <i>torvmark</i>					vesialue <i>vattenområde</i>			
	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal- medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel- värde</i>	keskihajonta <i>standard- avvikelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel- värde</i>	keskihajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	€	€	€
Uusimaa	1	-	-	-	-	2	-	-	-
Varsinais-Suomi	-	-	-	-	-	11	1000	1547	1954
Satakunta	3	5	6071	8876	5310	2	-	-	-
Kanta-Häme	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pirkanmaa	-	-	-	-	-	2	-	-	-
Kymenlaakso	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Karjala	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Savo	1	-	-	-	-	2	-	-	-
Pohjois-Karjala	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Keski-Suomi	3	8	3559	3153	914	-	-	-	-
Etelä-Pohjanmaa	15	14	2216	2286	1098	-	-	-	-
Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Keski-Pohjanmaa	3	41	1491	1473	1065	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	15	24	2093	2070	834	1	-	-	-
Kainuu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Lappi	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ahvenanmaa	-	-	-	-	-	4	1211	1640	1149
Koko maa - Hela landet	50	18	2206	2714	2379	24	1000	1572	1735

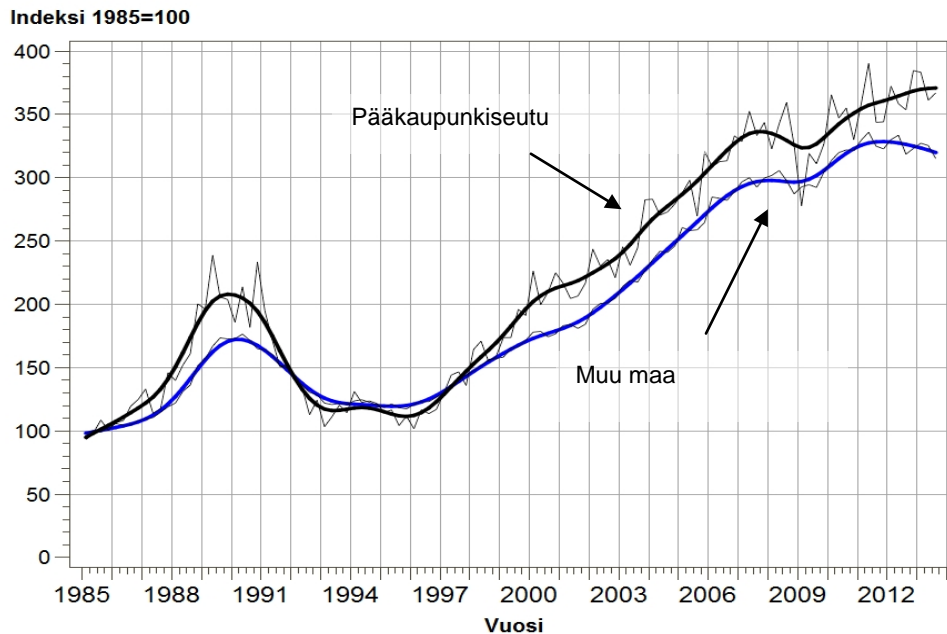
Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyvät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

7. Maanhintaindeksit

7. Markprisindex

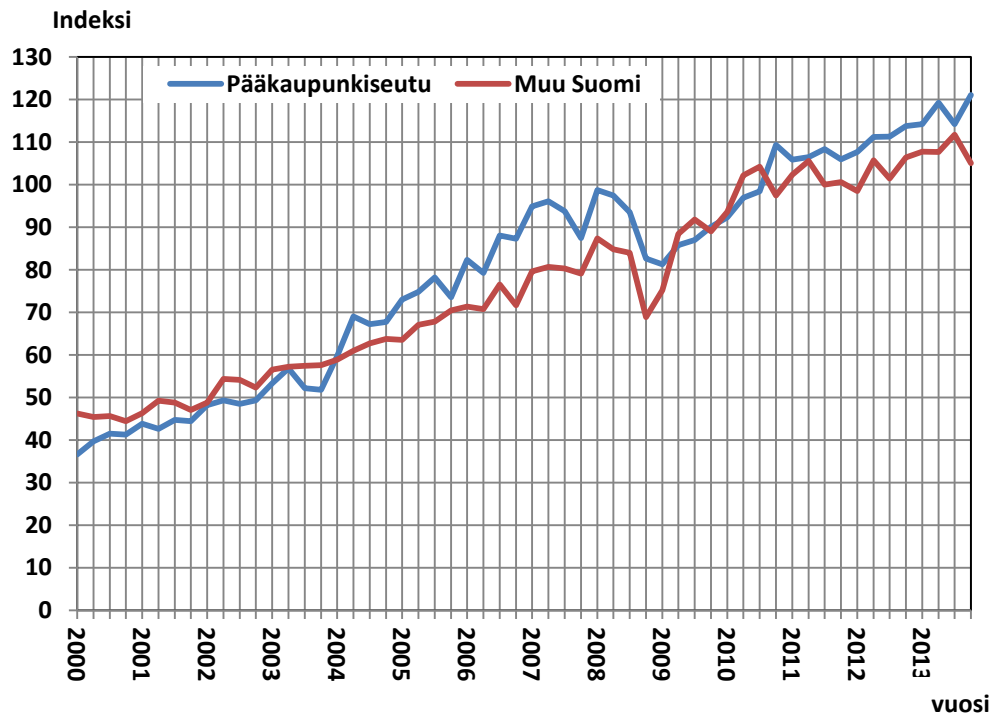
Eri maankäyttölajien todellista hintakehitystä on vaikea laskea perinteisillä keskilukuihin perustuvilla menetelmillä. Vuosittain kohteiden laadussa ja sijainnissa tapahtuu suuriakin muutoksia. Lisäksi saman alueen hinnoissa on melkoista hajontaa. Tässä tilastossa olevat hintaindeksit lasketaan matemaattisilla monimuuttujamenetelmillä, joilla pyritään vakioimaan kaupan kohteen ominaisuudet. Tällöin hintakehitys saadaan esitettyä mahdollisimman puhtaana.

Det är svårt att uträkna den verkliga prisutvecklingen i fråga om priserna på de olika markanvändningsslagen med hjälp av vanliga metoder som baserar sig på median. Från år till år sker ofta stora ändringar i objektens art och läge, därtill förekommer rätt stor spridning bland fastighetspriserna inom ett och samma område. De prisindex som används i denna statistik räknas med matematiska flervariabelsmetoder, varigenom man strävar till att standardisera köpobjektens egenskaper. På detta sätt kan den verkliga prisutvecklingen visas.



Kuva 5. Rakennetun omakotikiinteistön hinta pääkaupunkiseudulla ja muualla Suomessa (lähde: Tilastokeskus)

Bild 5. Priset på bebyggd egnahemsfastighet i huvudstadsregionen och annanstans i Finland (källa : Statistikcentralen)



Kuva 6. Asuntotontin hintakehitys pääkaupunkiseudulla ja muualla Suomessa (lähde: Tilastokeskus)

Bild 6. Prisutveckling av bostadstomt i huvudstadsregionen och annanstans i Finland (källa : Statistikcentralen)

7.1 Asuntotontin hintakehitys vuosina 1985 - 2013 (Perusvuosi 2010 = 100)

7.1 Prisutveckling av bostadstomt åren 1985 - 2013 (Basår 2010 = 100)

Kaikki asuntotontit	Vuosi År										
	1985	1990	1995	2000	2005	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Koko Suomi	21	39	32	43	68	85	88	100	103	104	108
Helsingin seutukunta	13	34	21	37	72	95	89	100	102	104	108
Pääkaupunkiseutu	18	45	22	40	74	95	87	100	106	111	118
Kehyskunnat**	11	30	22	35	71	93	92	100	101	103	103
Muu Suomi	23	40	37	46	67	83	87	100	103	103	108
Kunnan myymät asuntotontit asemakaavassa											
Koko Suomi	20	34	42	44	66	81	93	100	105	112	116
Helsingin seutukunta	9	26	26	37	69	94	96	100	101	100	113
Pääkaupunkiseutu	12	37	30	35	61	93	97	100	100	107	128
Kehyskunnat**	9	26	25	37	72	94	97	100	105	102	109
Muu Suomi	22	35	45	48	66	79	93	100	108	118	118
Yksityisen myymät asuntontit asemakaavassa											
Koko Suomi	22	44	29	42	70	85	82	100	101	100	105
Helsingin seutukunta	17	39	21	38	75	93	86	100	104	108	108
Pääkaupunkiseutu	18	43	21	39	76	93	85	100	107	111	114
Kehyskunnat**	15	34	22	35	73	94	91	100	99	108	99
Muu Suomi	25	46	35	45	67	80	80	100	97	93	103
Asuntotontit asemakaavan ulkopuolella											
Koko Suomi	23	46	29	42	69	90	86	100	101	101	106
Kaikki asuntotontit											
Kaupungit											
Espoo	17	40	19	39	77	95	84	100	107	110	115
Helsinki	22	48	23	47	83	94	90	100	109	105	122
Vantaa	17	47	26	38	73	96	92	100	104	113	125
Seutukunnat											
Helsinki	13	34	21	37	72	95	89	100	102	104	108
Jyväskylä	11	30	30	40	81	89	88	100	103	113	105
Kuopio	30	41	39	51	74	93	94	100	104	105	106
Oulu	8	17	25	34	68	101	102	100	106	109	98
Tampere	11	20	18	28	48	89	91	100	106	108	110
Turku	16	37	33	41	62	72	81	100	100	97	99

Helsingin seutukunta = Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Järvenpää, Kauniainen, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Siuntio, Tuusula ja Vantaa.

Jyväskylän seutukunta = Hankasalmi, Jyväskylä, Laukaa, Muurame, Petäjävesi, Toivakka ja Uurainen.

Kehyskunnat ** = Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Siuntio, Tuusula ja Vihti. **Huom! Jaottelu taulukossa 7.1 poikkeaa Tilastokeskuksen luokituksesta**

Kuopion seutukunta = Karttula, Kuopio, Maaninka ja Siilinjärvi.

Muu Suomi = Koko Suomi - Helsingin seutukunta.

Oulun seutukunta = Hailuoto, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Oulu ja Tyrnävä

Pääkaupunkiseutu = Espoo, Kauniainen, Helsinki ja Vantaa.

Tampereen seutukunta = Kangasala, Lempäälä, Nokia, Pirkkala, Tampere, Vesilahti ja Ylöjärvi

Turun seutukunta = Kaarina, Lieto, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Raisio, Rusko, Sauvo ja Turku.

7.2 Asuntotontin (kaikki asuntotontit) hintakehitys neljännesvuosittain

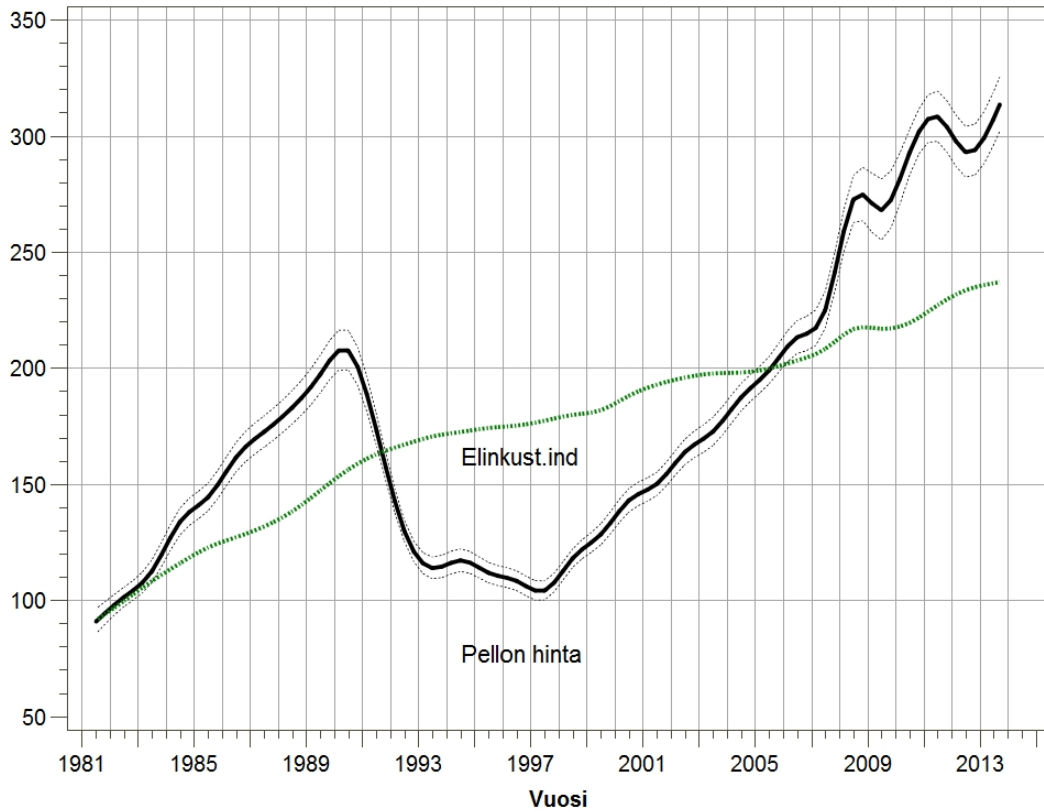
2000 - 2013 (Perusvuosi 2010 = 100)

7.2 Prisutveckling av bostadstomt (alla tomter) åren 2000 -2013

kvartalvis (Basår 2010 = 100)

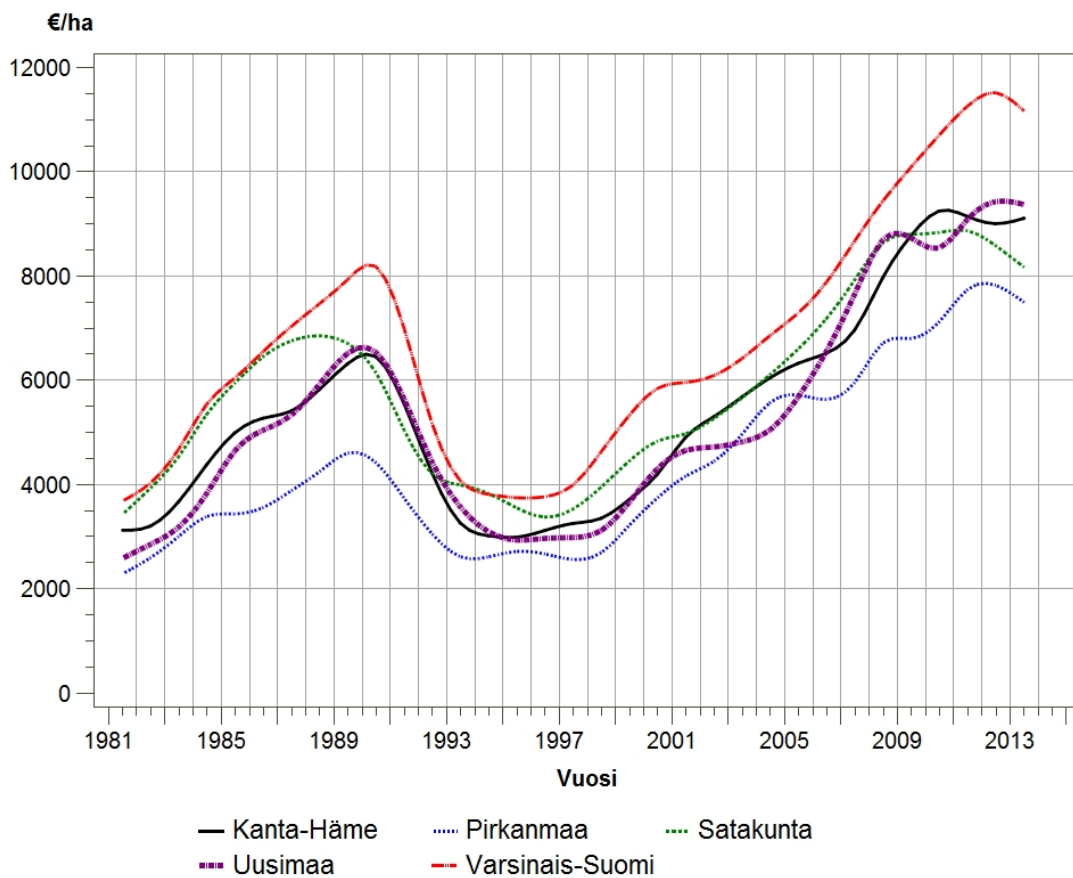
Vuosi	Vuosineljännes	Koko Suomi	Helsingin seutu	Pääkaupunkiseutu	Muu Suomi
2000	1	43	36	37	46
	2	43	36	40	45
	3	43	39	41	46
	4	41	37	41	44
2001	1	44	40	44	46
	2	46	42	43	49
	3	45	40	45	49
	4	44	40	44	47
2002	1	47	44	48	49
	2	52	45	49	54
	3	50	45	49	54
	4	49	45	49	52
2003	1	53	46	53	57
	2	55	51	57	57
	3	55	46	52	57
	4	53	46	52	58
2004	1	59	59	60	59
	2	62	64	69	61
	3	63	65	67	63
	4	66	69	68	64
2005	1	64	66	73	64
	2	69	73	75	67
	3	69	75	78	68
	4	72	77	74	70
2006	1	73	82	82	71
	2	73	84	79	71
	3	80	90	88	77
	4	76	88	87	72
2007	1	81	90	95	80
	2	84	93	96	81
	3	83	93	94	80
	4	82	91	87	79
2008	1	89	96	99	87
	2	87	96	97	85
	3	86	92	94	84
	4	75	93	83	69
2009	1	76	79	81	75
	2	87	85	86	88
	3	91	90	87	92
	4	91	95	90	89
2010	1	95	97	92	94
	2	101	98	97	102
	3	103	100	98	104
	4	101	106	109	97
2011	1	103	103	106	102
	2	104	100	107	106
	3	103	104	108	100
	4	100	98	106	101
2012	1	102	105	108	99
	2	105	104	111	106
	3	102	102	111	101
	4	105	104	114	106
2013	1	109	109	114	108
	2	108	107	119	108
	3	109	103	114	112
	4	106	108	121	105

Indeksi 1982=100



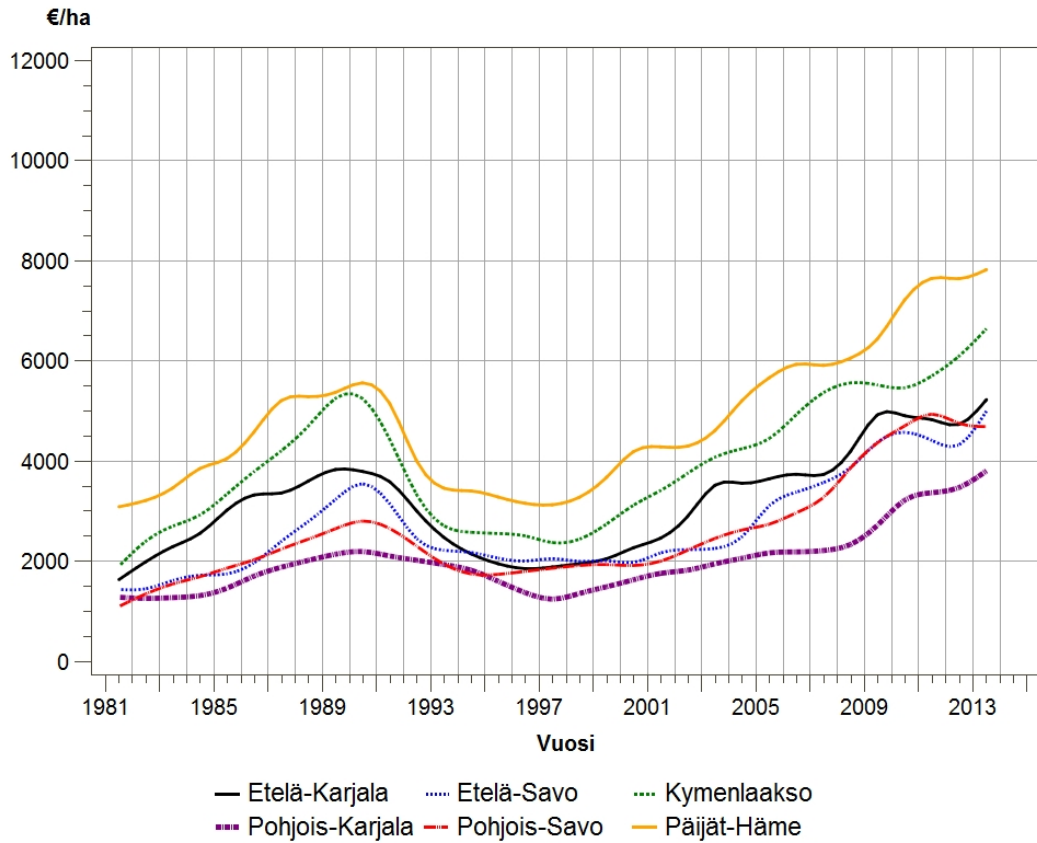
Kuva 7.
Bild 7.

Pellon hintakehitys, 95 %:n varmuusväli ja elinkustannusindeksi
Utveckling av åkerpriserna med 95 %:s konfidensintervall och levnadskostnadsindex

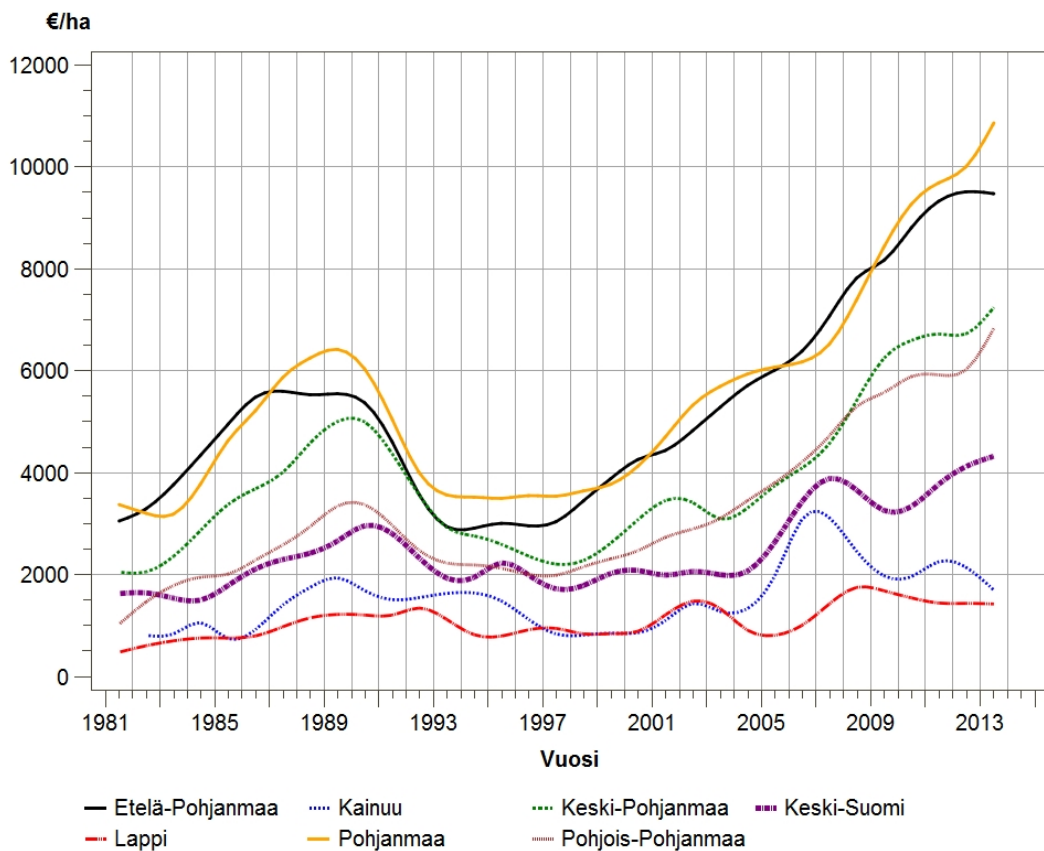


Kuva 8.
Bild 8.

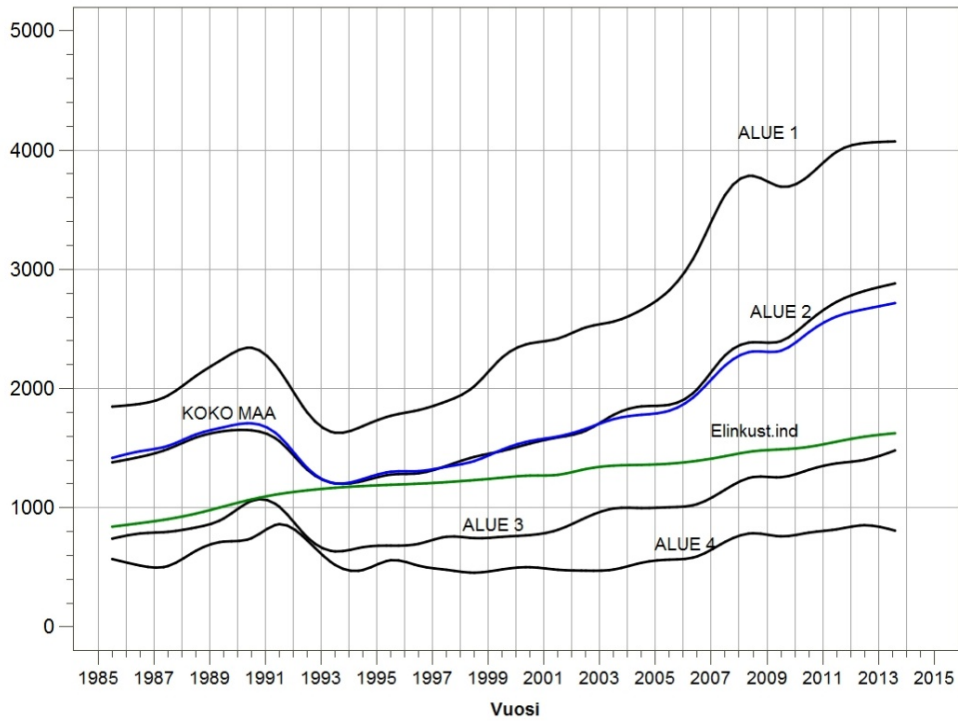
Pellon hintakehitys
Utveckling av åkerpriserna



Kuva 9. Pellon hintakehitys
Bild 9. Utveckling av åkerpriserna



Kuva 10. Pellon hintakehitys
Bild 10. Utveckling av åkerpriserna

**Kuva 11.**

Metsän hintakehitys alueittain

Bild 11.

Utveckling av skogspriserna på olika områdena

Alue 1:

Uusimaa, Varsinais-Suomi, Itä-Uusimaa, Satakunta, Kanta-Häme, Pirkanmaa, Päijät-Häme, Kymenlaakso, Etelä-Karjala, Ahvenanmaa

Alue 2:

Etelä-Savo, Pohjois-Savo, Pohjois-Karjala, Keski-Suomi, Etelä-Pohjanmaa, Pohjanmaa, Keski-Pohjanmaa

Alue 3:

Pohjois-Pohjanmaa, Kainuu

Alue 4:

Lappi

Område 1:

Nyland, Egentliga Finland, Östra Nyland, Satakunda, Egentliga Tavastland, Birkaland, Päijänne-Tavastland, Kymmenedalen, Södra Karelen, Åland

Område 2:

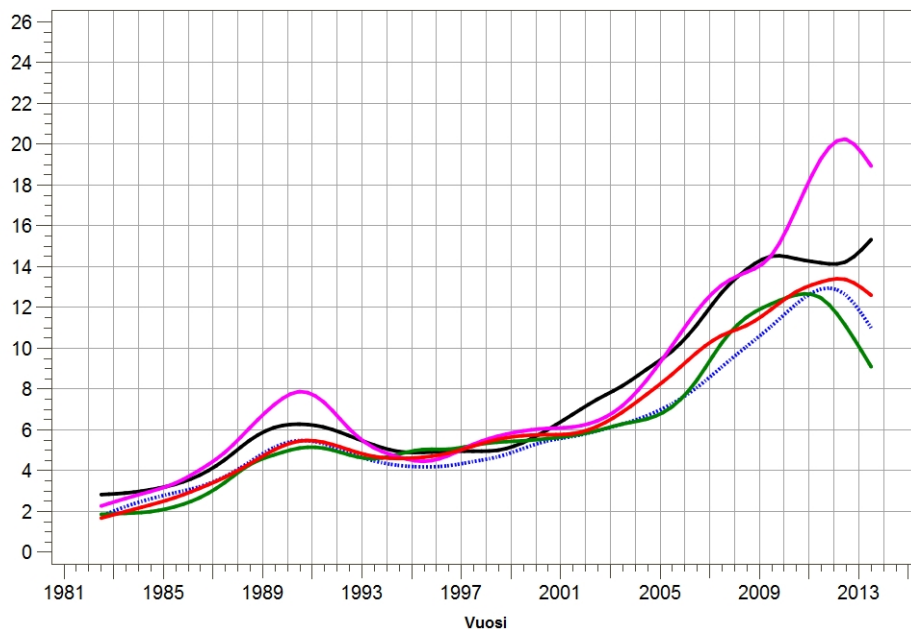
Södra Savolax, Norra Savolax, Norra Karelen, Mellersta Finland, Södra Österbotten, Österbotten, Mellersta Österbotten

Område 3:

Norra Österbotten, Kajanaland

Område 4:

Lappland

€/m²

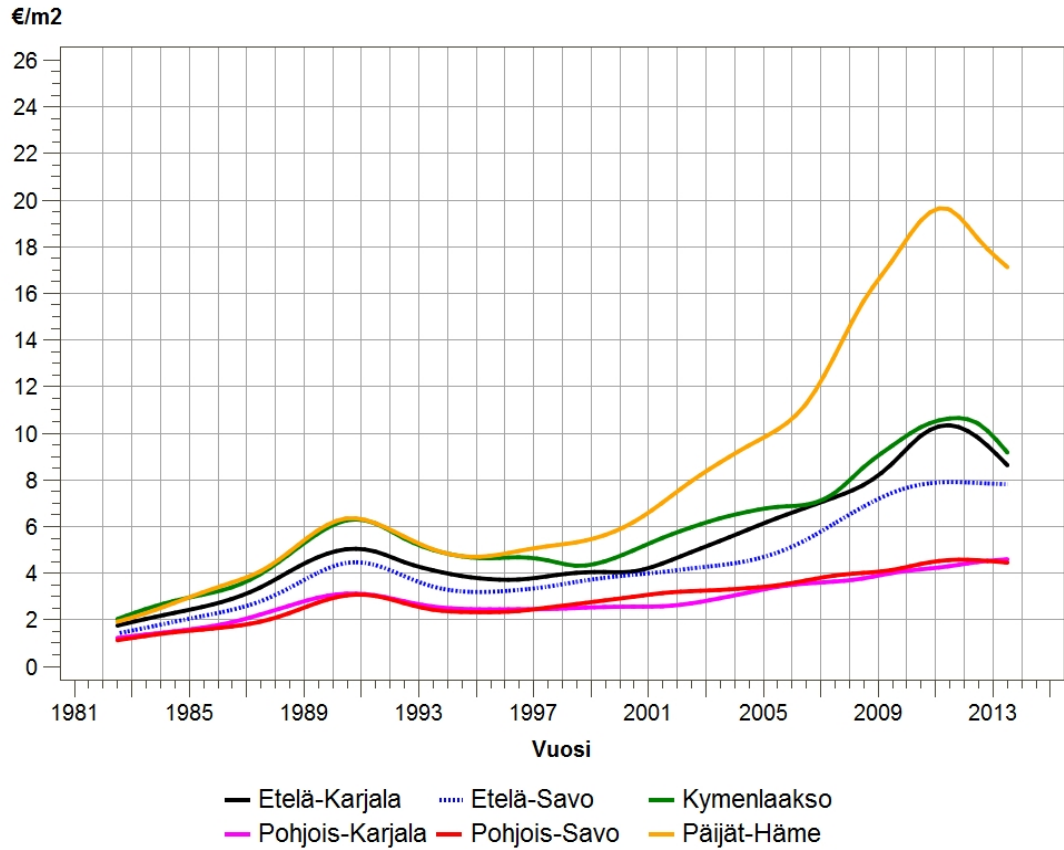
— Kanta-Häme ····· Pirkanmaa — Satakunta
 — Uusimaa — Varsinais-Suomi

Kuva 12.

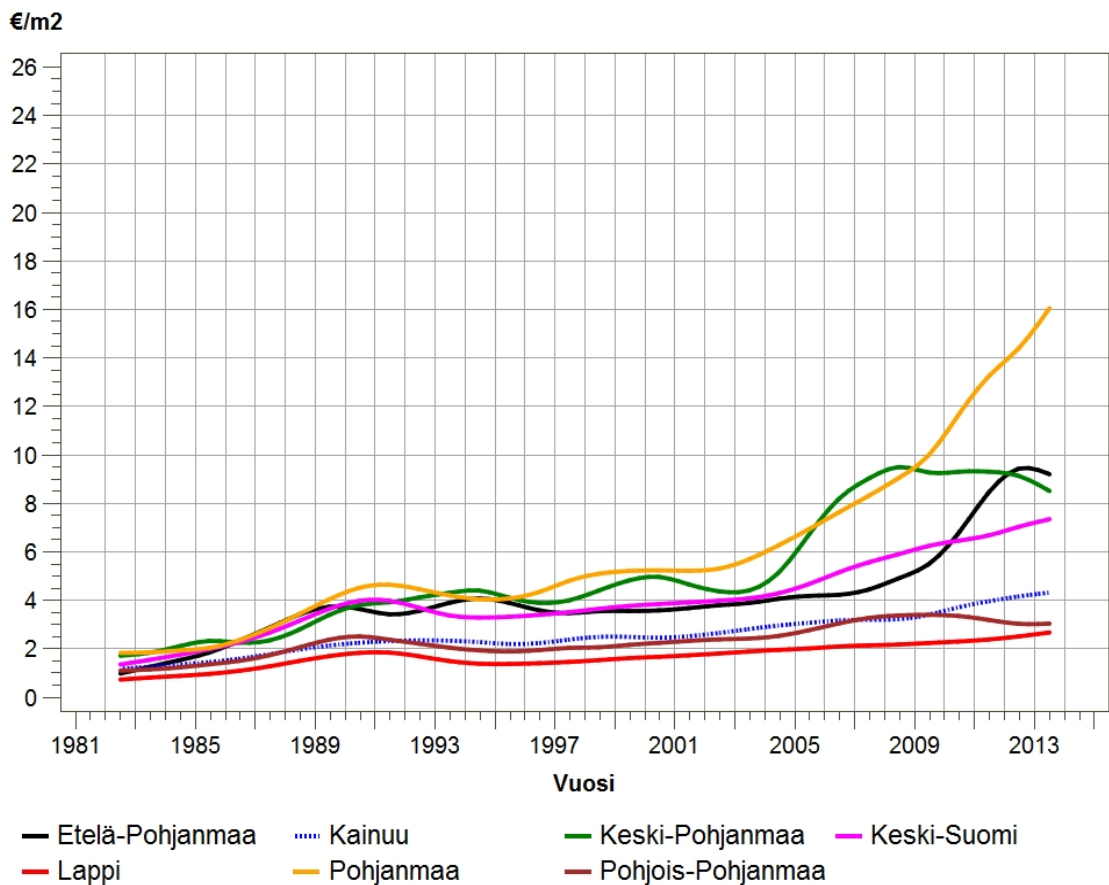
Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys

Bild 12.

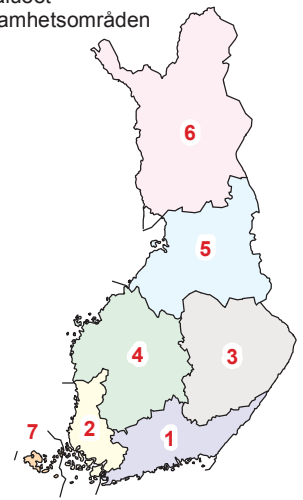
Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand



Kuva 13. Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys
Bild 13. Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand



Kuva 14. Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys
Bild 14. Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand



MAAKUNNAT
 LANDSKAPEN

1. Uusimaa - Nyland
2. Varsinais-Suomi - Egentiga Finland
4. Satakunta - Satakunta
5. Kanta-Häme - Egentliga Tavastland
6. Pirkanmaa - Birkaland
7. Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland
8. Kymenlaakso - Kymmenedalen
9. Etelä-Karjala - Södra Karelen
10. Etelä-Savo - Södra Savolax
11. Pohjois-Savo - Norra Savolax
12. Pohjois-Karjala - Norra Karelen
13. Keski-Suomi - Mellersta Finland
14. Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten
15. Österbotten - Pohjanmaa
16. Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten
17. Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten
18. Kainuu - Kajanaland
19. Lappi - Lappland
21. Landskapet Åland - Ahvenanmaan maakunta

1. Etelä-Suomen AVI
Södra Finlands RFV
2. Lounais-Suomen AVI
Sydvästra Finlands RFV
3. Itä-Suomen AVI
Östra Finlands RFV
4. Länsi- ja Sisä-Suomen AVI
Västra och Inre Finlands RFV
5. Pohjois-Suomen AVI
Norra Finlands RFV
6. Lapin AVI
Lapplands RFV
7. Statens ämbetsverk på Åland
Ahvenanmaan valtionvirasto

