



MML
MAAN-
MITTAUS-
LAITOS

KIINTEISTÖJEN KAUPPAHINTATILASTO 2014 KÖPESKILLINGSSTATISTIK ÖVER FASTIGHETER

Maanmittauslaitos | Lantmäteriverket | National Land Survey of Finland
SVT Suomen virallinen tilasto | Finlands officiella statistik | Official Statistics of Finland
Hinnat | Priser | Prices 2015:1





MML
MAAN-
MITTAUS-
LAITOS

ISBN 978-951-48-0244-7 (verkkojulkaisu)
ISSN 1799-6244 (verkkojulkaisu)

© Maanmittauslaitos | Lantmäteriverket

Tietoja lainattaessa lähteenä on mainittava Maanmittauslaitos.
Uppgifterna får lånas med uppgivande av Lantmäteriverket som källa.

Kannen kuva | Pärmbild: Antero Aaltonen

Helsinki | Helsingfors 2015

www.maanmittauslaitos.fi

Kiinteistökaupat 2014:

Vuonna 2014 tehtiin 60 900 kiinteistökauppaa, mikä on prosentin enemmän kuin vuonna 2013. Rahaa käytettiin 8,1 miljardia euroa, mikä on 6 prosenttia enemmän kuin edellisenä vuonna. Käytetty rahamäärä hipoo 2000-luvun huippuvuotta 2009, jolloin päästiin yli 8,2 miljardin euron.

Valtio ja metsäyhtiöt myivät metsämaata aktiivisesti. Pohjois-Savossa, Pohjois-Karjalassa, Pohjois-Pohjanmaalla ja Kainuussa metsätalojen koot ovat suuria, sillä siellä myytiin noin 60 prosenttia metsämaakaupan kokonaispinta-alasta. Rakentamattomaan metsämaan ostoon käytetty rahamäärä on kaksinkertaistunut 10 vuodessa 190 miljoonasta eurosta 380 miljoonaan euroon vuodessa.

2000-luvulla kiinteistökauppojen määrä on vaihdellut 60 000 ja 75 000 kaupan välillä. Kiinteistökaupan huippu saavutettiin tällä vuosituhannella vuonna 2005, tämän jälkeen kaupanteko on hiljentynyt polveillaan välillä alas paini ja ylöspaini.

Pientalotontteja myytiin vuonna 2014 koko maassa 3 900 kappaletta, mikä on 15 % vähemän kuin vuonna 2013. Kuntien myymien tonttien määrä on enää neljäsosa kymmenen vuoden takaisesta määristä.

Yksityisten myymien pientalotonttien neliöhinnat ovat yleensä laskusuunnassa. Helsingissä yksityisten myymien kaavatonttien keskimmäinen eli mediaanihinta oli 1 024 euroa kerrosneliömetriltä (nousua 3 %), Espoossa 898 €/k-m² (-2 %) ja Vantaalla 653 €/k-m² (-5 %). Muutokset ovat suuntaa antavia. Muissa kunnissa kauppoja on tehty niin vähän että vertailu ei ole järkevää.

Pientalokauppoja tehtiin vuonna 2014 yhteensä 13 300 kappaletta. Kauppojen määrä laski 5 prosenttia edellisen vuoteen verrattuna. Mediaanihinnat ovat pysyneet tänä vuonna kaava-alueilla (170 000 euroa) ja haja-asutusalueilla (120 000 euroa) täsmälleen samoina kuin edellisvuonna.

Omakotitalon keskihinta (mediaanihinta) kaava-alueilla oli Espoossa 421 000 euroa, laskua on 5 % edellisvuoteen verrattuna. Helsingissä omakotitalo maksoi 380 000 € (+1 %), Vantaalla 305 000 € (-3 %), Jyväskylässä 197 000 € (-4 %) ja Oulussa 180 000 € (-1 %). Muutokset ovat talojen erilaisista ominaisuuksista johtuen suuntaa antavia.

Loma-asumiseen liittyviä kiinteistönlouovutuksia tehtiin vuonna 2014 yhteensä 12 300, mikä on saman verran kuin vuotta aiemmin.

Rantaan rajoittuvan lomamökin mediaanihinta laski 8 % kaava-alueilla (yleiskaava- tai ranta-ase-makaava-alue), hinnan ollessa 103 000 euroa. Kaava-alueen ulkopuolella hintataso oli 76 750 euroa, laskua 4 %. Ilman omaa rantaa olevien kivan maan mökkien keskimääräinen hintataso haja-asutusalueella oli 40 000 euroa, laskua 2 % edellisvuoden tasoon.

Kalleinta oli Uudellamaalla, jossa kaava-alueilla sijaitsevat rantamökit maksoivat keskimäärin 174 500 euroa. Haja-alueen rantamökki maksoi Uudellamaalla 165 000 euroa.

Rantatonteista kaava-alueilla maksettiin koko maassa keskimäärin 42 500 euroa, hintataso nousi 13 %. Haja-alueella olevan rantatontin sai 23 000 eurolla, laskua 8 %. Kalleimmat tontit olivat Uudenmaan kaava-alueilla, hinta keskimäärin 110 000 €.

Pellon hinta on noussut parin vuoden ajan, viime vuonna 2 prosenttia. Koko maan keskihinta vuonna 2014 oli 8 300 euroa hehtaarilta. Kallein hintataso oli Varsinais-Suomessa, 12 700 euroa hehtaarilta.

Metsämaan keskihinta oli vuonna 2014 koko maassa 2 690 euroa hehtaarilta, nousua yksi prosenti. Puhtaita metsäkauppoja tehtiin kaiken kaikkaan 3 400 kappaletta, 9 prosenttia enemmän kuin vuotta aiemmin. Kalleinta metsämaa oli Varsinais-Suomessa, 4 750 euroa hehtaarilta, ja halvinta Lapissa, jossa hehtaari maksoi 950 euroa.

Menetelmät

Maanmittauslaitos (MML) julkaisee vuosittain kaksi kiinteistöjen kaupahintatilastoa: vuositilaston keväällä ja puolivuotistilaston alkuvuoden kaupoista syyskuussa. Tilastot tuotetaan MML:n ylläpitämästä kiinteistöjen kaupahintarekisteristä, jonka tiedot perustuvat kaupanvahvistajien ilmoituksiin, joita täydennetään kunnissa ja maanmittaustoimistoissa. Rekisteri on julkinen ja se sisältää tiedot kaikista kiinteistönlouovutuksista vuodesta 1985 lähtien koko Suomen alueelta. Tilastointi pohjautuu maakunta- ja kuntajakoon.

Määritelmät

Hintataulukoissa ovat mukana vain nk. edustavat kaupat. Edustava kauppa tarkoittaa koko kiinteistön tai määräalan kauppaa, joka ei ole sukulaisten välinen, kaupassa ei ole pidätetty eläke- tms. oikeutta eikä luovutus sisällä irtaimisto. Kiinteistöllä tarkoitetaan kiinteistörekisteriin merkityä omistusoikeuden yksikköä. Kiinteistökaupalla tarkoitetaan kiinteistön tai sen osan tai määräalan vastikkeellista saantoa. Kiinteistöjen kauppahintarekisteri ei sisällä irtaimen omaisuuden luovutuksia, kuten toimitilojen ja asuntojen osakekauppoja. Tilastotaulukoissa on esitetty sekä keskiarvo- että mediaani-hinnat. Kun kauppahinnat asetetaan suuruusjärjestykseen, on mediaani keskimmäisen kaupan hinta. Jos kauppoja on parillinen määrä, mediaani on kahden keskimmäisen kauppahinnan keskiarvo. Eri maankäyttöjen todellista hintakehitystä on vaikea laskea perinteisillä keskilukuihin perustuvilla menetelmissä. Vuosittain kohteiden laadussa ja sijainnissa tapahtuu suuriakin muutoksia. Lisäksi saman alueen hinnoissa on melkoista hajontaa. Tilastojulkaisussa olevat hintaindeksit lasketaan matemaattisilla monimuuttujamenetelmissä, joilla pyritään vakioimaan kaupan koteen ominaisuudet. Tällöin hintakehitys saadaan esitettyä mahdollisimman luotettavana.

Vertailtavuus

Kiinteistöjen kauppahintatilasto on julkaistu vuodesta 1982 lähtien. Vuodesta 1994 lähtien julkaisun luvut on järjestetty niin, että valtakunnalliset tilastot luovutuksista ovat luvussa 1 ja varsinaiset hintatilastot käyttötarkoituksittain luvuissa 2-6. Lukuja 3 ja 6 ei ole mukana puolivuotistilastossa.

Maanmittauslaitoksessa lasketut hintaindeksit eri maankäytölukille ovat julkaisun lopussa.

Vuodesta 1997 lähtien tilasto pohjautuu maakuntajakoon aikaisemmin käytetyn läänijaoon sijasta.

Luotettavuus

Tilasto antaa yleiskuvan kiinteistökaupoista koko maassa. Jos tilastoitavan alueen kauppojen määrä on alle 3, on taulukoissa esitetty vain lukumäärätieto. Kun havaintojen määrä tilastotaulukossa tai pylväskaavion aineistossa on pieni (alle 30 kauppa), ei peräkkäisten aikajaksojen tai eri alueiden keskihintojen avulla voi luotettavasti tehdä hintaverailuja. Julkaisussa esitettävät kauppahintatiedot eivät sellaisenaan yleensä sovella yksittäisen koteen arviointiin. Käytännön arviontigelman ratkaisuun soveltuват paremmin yksittäisten kiinteistökauppojen tiedot.

Lisätietoja

Yksittäisistä kaupoista saa tietoja maksua vastaan kaikista Maanmittauslaitoksen palvelupisteistä. Tekemällä käyttäjäsopimuksen Kiinteistöpalvelun käytöstä (www.maanmittauslaitos.fi → aineistot ja palvelut) pääsee kauppahintarekisterin selauspalvelun käyttäjäksi. Sen kautta voi hakea ajantasista tietoa tehdyistä kiinteistökaupoista. Kauppojen sijainti näytetään kartalla ja tarkemmat tiedot lomakeella. Haetun aineiston voi myös siirtää tilaan omaan käyttöön jatkokäsittelyä varten.

Lisätietoja tilastosta ja tietopalvelusta antaa Maanmittauslaitoksessa julkaisun tekijät

johtava asiantuntija Juhani Väänänen,
puh:040 801 1204,
etunimi.sukunimi[at]maanmittauslaitos.fi

johtava asiantuntija Esa Ärölä,
puh:040 180 1301,
etunimi.sukunimi[at]maanmittauslaitos.fi

sekä Maanmittauslaitoksen palvelupisteet kautta maan.

Fastighetsaffärerna 2014:

År 2014 gjordes 60 900 fastighetsköp, en procent fler än år 2013. Under året användes 8,1 miljarder euro för fastighetsköp, vilket är 6 procent mer än året innan. Det använda beloppet är snudd på lika mycket som år 2009, toppåret under 2000-talet, då över 8,2 miljarder euro användes för fastighetsköp.

Staten och skogsbolagen marknadsför nu skogsmark kraftigt. I Norra Savolax, Norra Karelen, Norra Österbotten och Kajanaland är skogslägenheterna stora till arealen. I dessa landskap såldes omkring 60 procent av totalarealen inom skogsmarkshandeln.

År 2014 såldes 15 procent färre småhustomter i hela landet jämfört med år 2013. Antalet tomter som sålts av kommunerna är nu bara en fjärdedel av antalet för tio år sedan.

Kvadratmeterpriserna på småhustomter som sålts av privatpersoner har varit nedåtgående. I Helsingfors var medianpriset på detaljplanetomter som sålts av privatpersoner 1 024 euro per kvadratmeter våningsyta (€/v-m²) (+3 %), i Esbo 898 €/v-m² (-2 %) och i Vanda 653 €/v-m² (-5 %). Förändringarna är riktgivande. I övriga kommuner har så få köp gjorts att en jämförelse är meningslös.

Förra året gjordes 13 300 köp av småhus. Antalet köp sjönk med 5 procent jämfört med föregående år. Medianpriserna var oförändrade jämfört med året innan: 170 000 euro på planområden och 120 000 euro på glesbygdsområden.

Medianpriset på ett egnahemshus på planområde var i Esbo 421 000 euro (en minskning med 5 % från året innan), i Helsingfors 380 000 euro (+1 %), i Vanda 305 000 euro (-3 %), i Jyväskylä 197 000 euro (-4 %) och i Uleåborg 180 000 euro (-1 %). På grund av husens olika egenskaper är förändringarna riktgivande.

År 2014 gjordes totalt 12 300 fastighetsöverlåtelser som gäller fritidsboende, vilket är lika många som året innan.

Medianpriset på en fritidsstuga som gränsar till en strand sjönk med 8 procent på planområden (detaljplanområde eller stranddetaljplanområde) och uppgick till 103 000 euro. Utanför planområden var prisnivån 76 750 euro, vilket var en minskning med 4 procent. Medianpriset på en stuga utan

strand låg på 40 000 euro i glesbygdsområden, dvs. en minskning med 2 procent jämfört med nivån året innan.

De högsta priserna fanns i Nyland, där medianpriset på en strandstuga på planområde var 174 500 euro. En strandstuga på glesbygden kostade 165 000 euro i Nyland.

När det gäller hela landet var medianpriset på en strandtomt 42 500 euro, prisnivån steg med 13 procent. För en strandtomt på glesbygden fick man betala 23 000 euro, dvs. 8 procent mindre än föregående år. De dyreste tomterna fanns på planområden i Nyland, där medianpriset var 110 000 euro.

Priset på åkermark har stigit under ett par år, i fjol med 2 procent. I hela landet var medianpriset 8 300 euro per hektar år 2014. De dyreste åkrarna fanns i Egentliga Finland, där en hektar kostade 12 700 euro.

Medianpriset på skogsmark var 2 690 euro per hektar i hela landet år 2014, en ökning med en procent. Totalt gjordes 3 400 rena skogsköp, dvs. 9 procent fler än året innan. Skogsmark var dyrast i Egentliga Finland, 4 750 euro per hektar, och billigast i Lappland, där en hektar kostade 950 euro.

Metoder

Lantmäteriverket (LMV) publicerar två gånger per år köpeskillingsstatistik över fastigheter. Årsstatistiken publiceras på våren och i september publiceras halvårsstatistik över första halvårets köp. Statistiken baserar sig på Lantmäteriverkets köpeskillingsregister över fastigheter. Uppgifterna i registeret härstammar från köpvittnens meddelanden som sedan kompletterats av kommunerna och lantmäteribyråerna. Registret är offentligt och innehåller uppgifter om alla fastighetsöverlåtelser som gjorts i Finland sedan år 1985. Statistiken baserar sig på landskaps- och kommunindelningen.

Definitioner

Enbart s.k. representativa köp har inkluderats i pristabellerna. Med representativa köp avses sådana köp av hela fastigheter eller brutna områden som inte sker mellan släktingar. I köpet ingår inte förbehåll om rätt till synting eller annan rättighet. Lösöre ingår inte heller i överlåtelsen. Med fastighet avses en enhet för äganderätt som införts i

fastighetsregistret. Med fastighetsköp avses åtkomst mot vederlag av fastighet eller del därav eller av utbrutet område. Köpeskillingsregistret över fastigheter innehåller inte överlåtelser av lös egen- dom, såsom köp av aktier i affärslokaler eller bostadsaktier. I statistiktabellerna finns både medeltals- och medianpriserna. När köpesummorna ordnas i storleksordning, är medianen den mellersta köpesumman. Om antalet fastighetsköp är ett jämnt tal, är medianen medeltalet av de två mellersta köpesummorna. I fråga om priserna på de olika markanvändningsslagen är det svårt att räkna ut den faktiska prisutvecklingen med hjälp av sedvanliga metoder som baserar sig på median. Från år till år sker t.o.m. stora ändringar i objektens art och läge. Därtill förekommer rätt stor spridning av fastighetspriserna inom ett och samma område. De prisindex som används i denna statistik räknas med matematiska flervariabelsmetoder, varigenom man strävar till att standardisera köpobjektens egenskaper. På så sätt kan prisutvecklingen beskrivas så tillförlitligt som möjligt.

Jämförbarhet

Köpeskillingsstatistik över fastigheter har publicerats sedan år 1982. Från och med år 1994 har kapitlen ordnats på följande sätt: riksomfattande statistik över överlåtelser i kapitel 1 och egentlig prisstatistik enligt bruksändamål i kapitlen 2-6. Kapitlen 3 och 6 finns inte med i halvårsstatistiken.

Prisindex beräknade av Lantmäteriverket för olika markanvändningsklasser finns i slutet av publikationen.

Från och med år 1997 baserar sig statistiken på landskapsindelning i stället för länsindelning såsom tidigare.

Pålitlighet

Statistiken ger en allmän bild av fastighetskopen i hela landet. Om antalet köp inom det statistikförda området är mindre än 3, ges bara numerära uppgifter i tabellerna. Då observationsmaterialet i en statistiktabell eller ett stolpdiagram är ringa (mindre än 30 köp), kan medelpriserna inte tillförlitligt jämföras med tidigare tidsperioder eller olika områden. Köpeskillingsuppgifterna i publikationen lämpar sig vanligtvis inte som sådana för värdering av enskilda objekt. För praktiska värderingsproblem lämpar sig uppgifter över enskilda fastighetsaffärer bättre.

Tilläggssuppgifter

Lantmäteriverkets serviceställen lämnar uppgifter om enskilda fastighetsköp mot ersättning. Genom ett användaravtal för Lantmäteriverkets Fastighetsdatajänsten (www.maanmittauslaitos.fi/sv → material och tjänster) för fackmän kan man bli användare av köpeskillingsregistrets informationsjänst och söka aktuell information om fastighetsköp. Köpen syns på kartan och närmare uppgifter fås på blankett. Dessutom kan beställda data överföras till beställarens egen dator för vidare bruk.

Ytterligare information om statistiken och informationsjänsten ger de som sammanställt publikationen:

huvudxpert Juhani Väänänen, tfn 040 801 1204,
e-post: fornamn.efternamn@nls.fi

huvudexpert Esa Ärölä, tfn 040 180 1301,
e-post: fornamn.efternamn@nls.fi

samt Lantmäteriverkets serviceställen i hela landet.

Real estate sales in 2014:

The number of real estate purchases in 2014 was 60 900, one percent more than in 2013. The money spent was 8.1 billion euros, which is 6 percent more than the previous year. The money spent comes close to the amount spent in 2009, the top year of the 21st century, when over 8.2 billion euros were spent.

The State and forestry companies currently market forest land strongly. In Pohjois-Savo, North Karelia, North Ostrobothnia and Kainuu, forest estates are large. Approximately 60 percent of the total area of forest land sales was sold in those regions.

The number of purchases of plots for detached houses in the whole country in 2014 was 15 percent less than in 2013. The number of plots sold by municipalities is now only a quarter of the number ten years ago.

The prices per square metre of plots for detached houses sold by private persons have been on the decline. In Helsinki the median square metre price of detached house plots situated in planned areas and sold by private persons was 1 024 euros per square metre of floor area (an increase by 3%). In Espoo the corresponding price was 898 euros (-2%) and in Vantaa 653 euros (-5%). The changes are approximate. So few purchases have been made in other municipalities that a comparison makes no sense.

The number of purchases of detached houses was 13 300 last year. The number of purchases decreased by 5 percent compared to the previous year. The median prices have stayed exactly the same as the year before: 170 000 euros in planned areas and 120 000 euros in sparsely populated areas.

The median price of a single-family house in a planned area in Espoo was 421 000 euros (a decrease by 5% from the previous year). In Helsinki the corresponding price was 380 000 euros (+1%), in Vantaa 305 000 euros (-3%), in Jyväskylä 197 000 euros (-4%) and in Oulu 180 000 euros (-1%). Due to the different characteristics of the houses, the changes are approximate.

The number of property conveyances that concern holiday houses totalled 12 300 in 2014, i.e. the same number as the year before.

The price of a holiday house with a shoreline decreased by 8 percent in planned areas (master plan area or detailed shore plan area), the price being 103 000 euros. Outside planned areas, the price was 76 750 euros, which is a decrease by 4 percent. The median price level of a holiday house on dry land and without a private shore was 40 000 euros in sparsely populated areas, i.e. 2 percent lower than the year before.

The highest median prices were found in the region of Uusimaa, where the median price of a holiday house with a private shore in a planned area was 174 500 euros. A holiday house in a sparsely populated area cost 165 000 euros in Uusimaa.

Considering the whole country, the median price of a shore plot in a planned area was 42 500 euros, i.e. the price level increased by 13 percent. In sparsely populated areas, the corresponding price was 23 000 euros, which is a decrease by 8 percent from the year before. The most expensive plots were located in planned areas in Uusimaa, median price 110 000 euros.

The price of arable land has increased during the past few years, by 2 percent last year. Considering the whole country, the median price was 8 300 euros per hectare in 2014. The highest prices were paid in the region of Varsinais-Suomi, 12 700 euros per hectare.

The median price of forest land in the entire country was 2 690 euros per hectare in 2014, i.e. one percent higher than the previous year. The number of purchases that only consisted of forest land totalled 3 400, i.e. 9 percent more than the year before. The most expensive forest land was located in Varsinais-Suomi, 4 750 euros per hectare, and the cheapest in Lapland, 950 euros per hectare.

Data from the Official Purchase Price Register

The National Land Survey (NLS) issues a publication referred to as the Real estate purchase price statistics. The publication is released twice a year: annual statistics of the previous year in spring and biannual statistics of the current year in September. The statistics are produced on the basis of the purchase price register maintained by the NLS. The data in the publication is based on messages provided by notary publics and supplemented by municipalities and district survey offices. The register contains all conveyances of real estate from the entire country since 1985.

SISÄLLYS

Kiinteistökaupat	2014	1
Fastighetsaffärerna	2014	3
Real estate sales	2014	5
Keskeiset käsitteet		10
Suomen kunnat ja maakunnat		67

Taulukot

1 Koko maata koskevat tilastot

1.1 Eri laisten luovutusten lukumäärä ja yhteispinta-ala	11
1.2 Kaupahintojen summat myyjän mukaan	12
1.3 Kaupahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksittain	13
1.4 Kiinteistöluovutusten lukumäärä eri maakunnissa käyttötarkoituksittain	15
1.5 Ulkomaalaisten ostamat kiinteistöt (ostaja asuu ulkomailla)	17

2 Asuinpientalokiinteistöt

2.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	18
2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet	20
2.3 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet	28
2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet	29
2.4 Asuinpientalokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	37
2.5 Asuinpientalokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakennetut kohteet	38

3 Palvelu-, liike- ja teollisuuskiinteistöt

3.1 Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	39
3.2 Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet	40

4 Maa- ja metsätalouskiinteistöt

4.1 Yksinomaan viljelyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)	41
4.2 Yksinomaan viljelyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)	42
4.3 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)	43
4.4 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)	44

5 Lomakiinteistöt

5.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	45
5.2 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	46
5.2.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	47

5.3	Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	52
5.4	Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	53
5.5	Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	58

6 Eritysalueet

6.1	Raakamaa- ja soranottoalueet maakunnittain	59
6.2	Turvemaa ja vesialueet maakunnittain	60

7 Maanhintaindeksit

7.1	Asuntotontin hintakehitys vuosina 1985 - 2014	62
7.2	Asuntotontin (kaikki asuntotontit) hintakehitys neljännesvuosittain 2000 - 2014	63

INNEHÅLL

Kiinteistökaupat	2014	1
Fastighetsaffärerna	2014	3
Real estate sales	2014	5
Centrala begrepp		10
Finlands kommuner och landskap		67

Tabeller

1 Statistik över hela landet

1.1	Antal olika överlåtelser och totalareal	11
1.2	Totala köpesummor enligt försäljare	12
1.3	Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål	13
1.4	Antal fastighetsöverlåtelser per landskap enligt användningsändamål	15
1.5	Fastigheter som har köpts av utlänningar (köpare bor utomlands)	17

2 Småhusfastigheter

2.1	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt	18
2.2	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt	20
2.3	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt	28
2.3.1	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt	29
2.4	Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: obebyggda objekt	37
2.5	Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: bebyggda objekt	38

3 Service-, affärs- och industrifastigheter

3.1	Service (Y)-, affärs (K)- och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt	39
3.2	Service (Y)-, affärs (K)- och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt	40

4 Lant- och skogsbruksfastigheter

4.1	Fastigheter med enbart odlad mark per landskap (obebyggda, över 2 ha)	41
4.2	Fastigheter med enbart odlad mark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)	42
4.3	Fastigheter med enbart skogsmark per landskap (obebyggda, över 2 ha)	43
4.4	Fastigheter med enbart skogsmark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)	44

5 Fritidsfastigheter

5.1	Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	45
5.2	Fritidsfastigheter utan strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	46
5.2.1	Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	47

5.3	Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	52
5.4	Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	53
5.5	Fritidsfastigheter utan egen strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	58

6 Specialområden

6.1	Råmark- och grustäkt områden per landskap	59
6.2	Torvmark och vattenområden per landskap	60

7 Markprisindex

7.1	Prisutveckling av bostadstomt åren 1985 -2014	62
7.2	Prisutveckling av bostadstomt (alla tomter) åren 2000 -2014	63

Keskeiset käsitteet

Kiinteistöllä tarkoitetaan kiinteistörekisteriin merkityä omistusoikeuden yksikköä.

Määräalalla tarkoitetaan rajoiltaan määritettyä kiinteiston osaa.

Määräosalla tarkoitetaan kiinteiston murto-osaa, esimerkiksi 1/3.

Kiinteistökaupalla tarkoitetaan kiinteiston tai sen osan taikka määräalan vastikkeellista saantoa.

Sukulaisluovutuksella tarkoitetaan luovutusta, jossa luovutuksen saajana on luovuttajan puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 luvun mukaan voisi periä luovuttajan, luovuttajan ottolapsi tai kasvattilapsi taikka heidän puolisonsa.

Edustava kauppa tarkoittaa koko kiinteiston tai määräalan kauppaa, joka ei ole sukulaisten välinen, kaupassa ei ole pidätetty eläkeoikeutta eikä luovutus sisällä irtaimistoa.

Viljellyn maan ja metsämaan kauppoina tilastoidaan kaupat, joiden pinta-ala on yli 2 hehtaaria ja joihin sisältyy enintään 5 % muuta kuin kyseistä maankäytölajia. Lisäksi tilastoitavat kaupat ovat muuten edustavia.

Kaupahinta €/m², €/k-m² tai €/ha tarkoittaa hintaa, joka saadaan, kun kokonaiskaupahinta jaetaan luovutuskirjassa ilmoitetulla kokonaispinta-alalla.

Mediaani on kaupahintojen keskimmäinen arvo.

Keskiarvo on maksettujen kaupahintojen aritmeettilinen keskiarvo.

Hajonta (keskihajonta l. standardipoikkeama) on havaintojoukon hajaantumisen mitta. Jos havaintoaineisto on jakaantunut normaalisti (kellokäyrän mukaisesti), niin yhden keskihajonnan etäisyydellä on 67 % havaintomassasta.

Kohteen **rantaan rajoittuvuus** on selvitetty peruskartoilta.

Luovutuksen kohteen **kaavatiedot** ja kaavan käyttötarkoitus on saatu joko ao. kunnasta tai selvitetty maanmittaustoimistossa. Taulukoissa käytetyt kaavalajien nimitykset ovat maankäyttö- ja rakennuslain (MRL, 132/1999) mukaiset. Nämä vastaavat aiemmin voimassa olleen rakennuslain (RakL, 370/1958) kaavalajeja seuraavasti:

MRL	RakL
Asemakaava, sitova tonttijako	Asemakaava
Asemakaava, ohjeellinen tonttijako	Rakennuskaava
Ranta-asemakaava	Rantakaava

Centrala begrepp

Med **fastighet** avses en enhet för äganderätt som införts i fastighetsregistret.

Med **outbrutet område** avses en gränsbestämd del av en fastighet.

Med **kvotdel** (viss del) avses en bråkdel av en fastighet, t.ex. 1/3.

Med **fastighetsköp** avses förvärv av fastighet eller del därav eller outbrutet område mot vederlag.

Med **släktöverlåtelse** avses en överlätelse där förvärvaren antingen är överlätarens make eller en person som enligt 2 kap. ärvdabalken (40/65) kunde ärla överlätaren, överlätarens adoptiv eller fosterbarn eller make till en sådan person.

Med **representativa köp** avses köp av en hel fastighet eller ett outbrutet område. Köpet har inte skett mellan släktlingar och innebär inte lösöre eller förbehåll om rätt till syning.

Som **köp av odlad mark och skogsmark** statistikförs de köp som till arealen är över 2 hektar och i vilka ingår högst 5 % annat än ifrågavarande markanvändningsslag. Dessutom är de statistikfördra köpen annars representativa.

Med **köpeskillung** €/m² eller €/ha avses sådant pris, som fås när den totala köpesumman divideras med den totalareal som angetts i överlätelsehandlingen.

Median är det mellersta värdet av köpesummorna.

Medeltal är det aritmetiska medeltalet av de betalda köpesummorna.

Standardavvikelse är mått på avvikeler i mängden observationer. Om materialet är normalfordelat (klockformad kurva) ligger 67 % av observationsmassan inom en standardavvikelse.

Om ett objekt **har egen strand** har utretts från grundkartan.

Det överlätna objektets **planuppgifter** och planens avsedda ändamål har erhållits från den aktuella kommunen eller utretts på lantmäteribyrån. Namnen på de olika planerna i tabellrubrikerna är i enlighet med markanvändnings- och bygglagen (MBL, 132/99). I byggnadslagen (BygL, 370/1958) som tidigare var i kraft var motsvarande namn på planerna följande

MBL	BygL
Detaljplan, bindande tomtindelning	Stadsplan
Detaljplan, riktgivande tomtindelning	Byggnadsplan
Stranddetaljplan	Strandplan

1 Koko maata koskevat tilastot

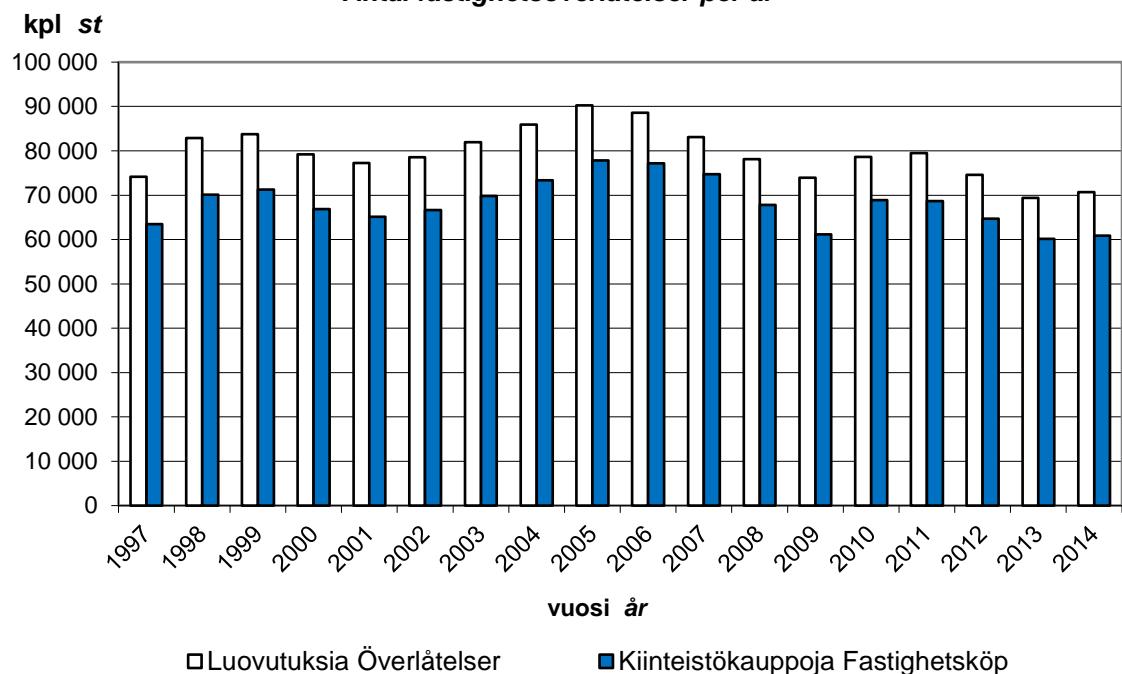
1 Statistik över hela landet

1.1 Erilaisten luovutusten määrä ja yhteispinta-ala

1.1 Antal olika överlåtelser och totalareal

luovutuksen laatu överlåtelsens art	lukumäärä kpl antal st			yhteispinta-ala ha totalareal ha		
	kaava plan	ei kaavaa ej plan	yhteensä summa	kaava plan	ei kaavaa ej plan	yhteensä summa
Kiinteistökauppoja <i>Fastighetsköp</i>	23 704	37 153	60 857	18 901	442 112	461 013
Vaihtoja <i>Byten</i>	382	488	870	683	5 260	5 943
Lahjoja <i>Gåvor</i>	1 005	6 255	7 260	6 587	68 228	74 815
Jakosopimuksia tms. <i>Skiftesavtal o.d.</i>	163	1 229	1 392	253	20 869	21 121
Edellisten yhdistelmää <i>Kombinerade överlåtelser</i>	157	148	305	231	1 865	2 096
Yhteensä Summa	25 411	45 273	70 684	26 655	538 334	564 988
muutos ändring 2013	-3 %	5 %	2 %			

Kiinteistöluovutusten lukumäärä vuosittain
Antal fastighetsöverlåtelser per år



Kuva 1. Kiinteistöluovutusten määrä vuosittain

Bild 1. Antal fastighetsöverlåtelser per år

1.2 Kauppahintojen summat myyjän mukaan

1.2 Totala köpesummor enligt försäljare

Ks. Tilastokeskuksen käskirjoja 5, Sektoriluokitus 2000 Se Statistikcentralens handböcker 5, Sektorindelningen 2000

Luovuttajan laatu Överlättarens art	Kauppahintojen summat 1 000 €ssa luovutuksensaajaluokittain							Totala köpesummor i 1 000 € per förvärvare					Yhteensä Summa
	Julkinen yritys Offentligt företag	Yksityinen yritys Privat företag	Rahoituslaitos Finansinstitut	Valtio Staten	Kunta Kommun	Kuntainliitto Kommu-nal-förbund	Valtion kirkko Statskyrkan	Säätiö tai rahasto Stiftelse eller fond	Muu yksit. yhteisö Annan privat sammanslutning	Yksityinen Privat	Ulkomaat Utlandet		
Julkisen yritys Offentligt företag	1 125	49 327	-	2 677	2 856	-	-	-	43	27806	731	84 564	
Yksityisen yritys Privat företag	284	1 047 798	1 160	3 723	100 153	55	-	4 257	113 875	282 600	6 088	1 559 993	
Rahoituslaitos Finansinstitut	-	18 434	-	-	259	-	-	-	327	1 464	-	20 484	
Valtio Staten	4 599	112 975	-	831	15 798	-	36	250	2 529	32 520	227	169 764	
Kunta Kommun	1 443	424 663	-	3 441	283	-	631	5 462	99 030	90 633	1 198	626 784	
Kuntainliitto Kommu-nal-förbund	-	2 676	-	-	12 547	-	-	-	-	567	-	15 790	
Valtion kirkko Statskyrkan	-	5 764	-	158	4 117	-	-	954	483	8 137	-	19 613	
Säätiö tai rahasto Stiftelse eller fond	336	10 986	-	336	1 751	-	-	950	17 243	7 158	374	39 134	
Muu yksityinen yhteisö Annan privat sammanslutning	-	78 993	-	149	5 621	-	2	3	21 032	28 143	229	134 171	
Yksityinen Privat	1 462	308 934	369	14 292	142 674	33	240	2 946	26 147	4 805 979	46 439	5 349 516	
Ulkomaat Utlandet	-	10 012	-	14	306	-	-	-	91	16 277	6 475	33 174	
Konkurssipesä Konkursbo	-	15 818	-	-	650	-	-	-	750	5 866	130	23 214	
Yhteensä Summa	9 249	2 086 380	1 529	25 621	287 015	88	908	14 821	281 550	5 307 150	61 890	8 076 202	
muutos ändring 2013													6 %

1.3 Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksittain

1.3 Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål

käyttötarkoitus användningsändamål	Kauppahintojen summat 1 000 €:ssä maakunnittain							Totala köpesummor i 1 000 € per landskap			
	Uusimaa	Varsinais-Suomi	Satakunta	Kanta-Häme	Pirkanmaa	Päijät-Häme	Kymenlaakso	Etelä-Karjala	Etelä-Savo	Pohjois-Savo	Pohjois-Karjala
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	79 999	109 484	66 294	47 802	91 586	37 731	32 609	27 398	73 363	90 479	91 129
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	1 720 471	367 622	161 975	166 220	417 094	143 024	104 333	93 395	73 439	135 200	87 441
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	93 410	97 271	24 271	30 465	72 757	40 085	24 563	29 678	57 579	29 220	21 908
Muu rakennuspaikka <i>Andra byggnadsplatser</i>	274 774	40 889	31 936	5 473	63 237	10 063	6 680	11 886	6 357	937	1 816
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	138 886	28 035	16 406	24 360	11 477	9 394	6 738	593	2 358	4 205	5 885
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	359 453	18 156	607	25 364	84	6 714	5 010	1 844	2 169	26 574	2 015
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	37 601	6 542	-	1 574	-	7 466	1 061	21	-	25 718	1 703
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	450	45	8	813	325	125	222	-	-	735	635
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	-	145	1	501	654	15	-	75	107	56	63
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	-	170	95	-	33	-	-	7	108	42	312
Kivaineesalue <i>Stentäkt</i>	-	-	-	270	-	-	-	-	-	-	4
Vesialue <i>Vattenområde</i>	25	123	13	-	-	-	-	25	34	-	2
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	22 720	7 183	1 223	2 733	11 899	5 078	1 909	1 516	769	10 129	1 501
Muu käyttötarkoitus <i>Annat användningsändamål</i>	39 251	12 530	8 239	916	51 377	3 064	15 976	2 032	1 913	1 660	344
Erityisalue <i>Special område</i>	15	-	-	23	-	448	6	-	-	3 885	43
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	667	284	5	171	1	50	-	50	-	25	5
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	1 412	128	-	-	688	-	50	-	-	8	-
Luonnon suojelealue <i>Naturskyddsområde</i>	821	549	105	844	466	318	521	278	619	997	1 404
Yhteensä Summa	2 769 957	689 157	311 179	307 527	721 679	263 574	199 677	168 798	218 814	329 868	216 209
muutos <i>ändring</i> 2013	18 %	-4 %	-8 %	17 %	3 %	8 %	0 %	-5 %	-9 %	-11 %	-9 % <i>jatkuu</i>

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

1.3 Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksesta

1.3 Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål
jatkuu

käyttötarkoitus användningsändamål	Kauppahintojen summat 1 000 €:ssä maakunnittain						Totala köpesummor i 1 000 € per landskap		
	Keski-Suomi	Etelä-Pohjanmaa	Pohjanmaa	Keski-Pohjanmaa	Pohjois-Pohjanmaa	Kainuu	Lappi	Ahvenan-maa	Koko maa Hela landet
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	67 123	97 509	52 160	24 894	120 013	61 886	33 691	7 029	1 212 181
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	218 836	148 798	98 017	55 493	278 072	35 014	84 640	40 460	4 429 544
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	44 792	10 697	24 046	3 518	27 467	16 184	45 471	7 920	701 300
Muu rakennuspaikka <i>Annan byggnadsplats</i>	15 384	16 098	14 641	10 287	19 741	3 809	20 985	3 312	558 302
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	8 518	6 201	1 011	21	18 758	25	329	-	283 200
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	11 980	11 733	779	50	40 742	-	474	160	513 908
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	4748	1 961	-	251	715	-	-	-	89 360
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	1 707	233	97	-	304	-	-	-	5 699
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	31	55	15	12	755	-	73	-	2 558
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	403	428	15	55	878	-	238	-	2 784
Kiviainesalue <i>Stentäkt</i>	-	271	3	-	89	-	-	-	637
Vesialue <i>Vattenområde</i>	6	400	-	-	61	-	-	14	702
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	1 306	2 711	3 867	768	5 805	2 288	2 107	336	85 849
Muu käyttötarkoitus <i>Annat användningsändamål</i>	1 953	9 891	1 292	4 354	3 952	1 432	3 252	1 312	164 739
Erityisalue <i>Special område</i>	33	14	-	-	521	-	10	-	4 997
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	720	2	59	-	174	-	43	3	2 260
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	424	41	177	907	2 846	20	96	-	6 797
Luonnon suojojelualue <i>Naturskyddsområde</i>	2 176	358	330	37	843	90	627	-	11 383
Yhteensä Summa	380 140	307 400	196 508	100 648	521 736	120 748	192 037	60 546	8 076 202
muutos ändring 2013	13 %	1 %	-10 %	17 %	11 %	29 %	2 %	16 %	6 %

1.4 Kiinteistönlouvutusten määrä eri maakunnissa käyttötarkoitukseittain
1.4 Antal fastighetsöverlåtelser per landskap enligt användningsändamål

käyttötarkoitus anvädningsändamål	maakunta landskap										
	Uusimaa	Varsinais-Suomi	Satakunta	Kanta-Häme	Pirkanmaa	Päijät-Häme	Kymenlaakso	Etelä-Karjala	Etelä-Savo	Pohjois-Savo	Pohjois-Karjala
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	690	1 173	1 036	567	1 366	419	584	588	1 252	1 399	1 177
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	6 171	2 924	1 748	1 382	2 839	1 067	1 209	929	853	1 400	1 123
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	936	1 279	451	498	1 132	544	464	458	1 087	737	560
Muu rakennuspaikka <i>Annan byggnadsplats</i>	229	246	181	56	187	51	61	66	93	45	62
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	92	36	5	35	12	22	38	7	15	49	34
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	72	17	4	19	2	8	14	12	5	22	14
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	20	6	-	9	-	2	5	2	-	7	5
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	2	1	1	2	2	1	2	-	-	5	2
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	-	2	1	3	4	1	-	1	1	1	2
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	-	1	2	-	1	-	-	1	1	1	1
Kivialainesalue <i>Stentäkt</i>	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	1
Vesialue <i>Vattenområde</i>	10	37	3	-	-	-	-	1	4	1	2
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	128	121	55	23	83	38	7	8	11	34	15
Muu käyttötarkoitus	298	159	117	87	210	66	95	45	112	53	63
Annat användningsändamål	6	-	-	1	-	1	2	2	-	20	2
Erityisalue <i>Special område</i>	65	12	2	8	4	1	1	6	-	10	3
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	17	8	1	-	7	1	1	1	-	2	-
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	12	14	3	7	8	6	7	4	10	13	10
Yhteensä Summa	8 748	6 036	3 610	2 699	5 857	2 228	2 490	2 131	3 444	3 799	3 076
muutos <i>ändring</i> 2013	-2 %	-2 %	8 %	5 %	2 %	-5 %	1 %	1 %	3 %	3 %	0 % <i>jatkuu</i>

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

1.4 Kiinteistönlouutusten määrä eri maakunnissa käyttötarkoituksittain

1.4 Antal fastighetsöverlåtelser per landskap enligt användningsändamål
jatkuu

käyttötarkoitus <i>användningsändamål</i>	maakunta		landskap				Kainuu	Lappi	Ahvenan- maa	Koko maa <i>Hela landet</i>
	Keski- Suomi	Etelä- Pohjanmaa	Pohjan- maa	Keski- Pohjanmaa	Pohjois- Pohjanmaa					
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	1322	1884	1476	508	2410	789	1264	146		20050
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	1835	1613	1222	518	2859	434	1183	357		31666
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	916	323	500	102	702	411	1023	237		12360
Muu rakennuspaikka <i>Annan byggnadsplats</i>	111	170	198	37	149	51	144	34		2171
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	37	32	10	4	72	1	3	-		504
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	12	21	7	1	33	-	5	1		269
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	7	4	-	2	6	-	-	-		75
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	5	6	3	-	6	-	-	-		38
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	2	1	1	1	6	-	1	-		28
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	6	17	2	1	16	-	8	-		58
Kivialainesalue <i>Stentäkt</i>	-	3	1	-	3	-	-	-		10
Vesialue <i>Vattenområde</i>	2	1	-	-	3	-	-	9		73
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	12	63	76	14	86	27	51	12		864
Muu käyttötarkoitus										
Annat användningsändamål	86	79	79	26	117	63	175	37		1967
Erityisalue <i>Special område</i>	12	1	-	-	4	-	1	1		53
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	25	2	7	-	35	-	13	9		203
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	4	6	7	5	20	1	13	1		95
Luonnonsuojelualue <i>Naturskyddsområde</i>	35	5	15	4	33	1	13	-		200
Yhteensä Summa	4429	4231	3604	1223	6560	1778	3897	844		70684
muutos <i>ändring</i> 2013	4 %	1 %	5 %	2 %	5 %	4 %	1 %	10 %		2 %

1.5 Ulkomaalaisten ostamat kiinteistöt (ostaja asuu ulkomailla)

1.5 Fastigheter som har köpts av utlänningar (köpare bor utomlands)

Maakunta <i>Landskap</i>	Pohjoismaat <i>Norden</i>		Muu EU-valtio <i>Annat EU-stat</i>		Venäjä <i>Ryssland</i>		Muut maat <i>Andra länder</i>		Yhteensä <i>Summa</i>	
	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €
Uusimaa	4	686	18	3 370	5	849	14	3 235	41	8 140
Varsinais-Suomi	1	-	13	1 114	3	140	6	1 379	23	2 633
Satakunta	3	144	7	488	-	-	2	-	12	632
Kanta-Häme	-	-	4	352	2	-	3	372	9	724
Pirkanmaa	-	-	7	621	4	256	2	-	13	877
Päijät-Häme	-	-	5	413	5	496	3	630	13	1 539
Kymenlaakso	-	-	10	735	31	2 275	8	824	49	3 834
Etelä-Karjala	-	-	7	641	86	9 677	3	255	96	10 573
Etelä-Savo	1	-	16	1 243	60	6 262	3	297	80	7 802
Pohjois-Savo	-	-	8	426	17	2 316	5	324	30	3 066
Pohjois-Karjala	1	-	3	234	23	2 722	2	-	29	2 956
Keski-Suomi	3	166	9	673	4	314	5	423	21	1 576
Etelä-Pohjanmaa	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Pohjanmaa	5	219	-	-	-	-	1	-	6	219
Pohjois-Pohjanmaa	2	-	2	-	1	-	-	-	5	-
Kainuu	1	-	1	-	6	812	1	-	9	812
Lappi	9	560	5	342	6	198	1	-	21	1 100
Ahvenanmaa	15	1 188	15	1 170	1	-	3	147	34	2 505
Koko maa - Hela landet	45	3 276	131	11 972	254	26 625	62	9 953	492	51 826

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.

Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

2 Asuinpienitalokiinteistöt

2 Småhusfastigheter

2.1 Asuinpienitalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt

300m² < pinta-ala <20 000m²

300 m² < areal < 20 000 m²

kerrosneliöhintta = kaupahinta/(kokonaisala*tonttitehokkuus)

priiset per kvadratmeter våningsyta =

k-m² = kerrosneliömetri

köpeskilling/(totalareal*tomtexploatering)

stj = sitova tonttijako

k-m² = kvadratmeter våningsyta

otj = ohjeellinen tonttijako

stj = bindande tomtindelning

otj = riktgivande tomtindelning

2.1 Asuinpienitalokiinteistöt asemakaava-alueella: rakentamattomat kohteet

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden: obebyggda objekt

maakunta landskap	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lättare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priiset per kvadratmeter			kerrosneliöhintta priiset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Uusimaa	stj	Kunta	194	913	85,00	107,32	74,26	364	382	194
		Muu	336	1 092	165,46	174,82	94,80	774	750	341
	otj	Kunta	24	1 124	64,91	63,36	32,10	257	249	126
		Muu	83	1 341	67,71	74,28	39,32	324	367	247
Varsinais-Suomi	stj	Kunta	45	1 112	47,02	49,40	35,90	167	202	131
		Muu	34	1 150	45,42	64,31	83,37	224	242	149
	otj	Kunta	74	1 395	26,62	24,60	17,94	129	115	84
		Muu	40	1 693	18,09	24,42	21,06	97	125	109
Satakunta	stj	Kunta	28	1 425	9,00	10,95	6,39	40	47	27
		Muu	33	1 400	14,87	24,69	25,47	68	96	83
	otj	Kunta	11	1 699	4,50	4,57	3,00	18	20	14
		Muu	18	1 674	8,03	8,25	6,99	34	32	18
Kanta-Häme	stj	Kunta	30	1 082	30,32	27,19	9,16	111	106	37
		Muu	18	1 119	58,19	56,45	27,59	210	236	117
	otj	Kunta	32	1 561	16,07	14,56	8,11	84	67	34
		Muu	22	2 401	10,91	13,93	12,75	72	100	157
Pirkanmaa	stj	Kunta	43	1 220	24,40	27,21	17,54	101	105	67
		Muu	65	1 116	123,10	117,80	80,97	500	424	241
	otj	Kunta	24	1 360	32,61	33,37	36,67	156	131	94
		Muu	39	1 195	65,00	69,59	32,04	261	276	119
Päijät-Häme	stj	Kunta	13	999	29,25	82,73	91,27	116	184	136
		Muu	28	1 313	50,00	72,17	53,57	299	327	209
	otj	Kunta	13	1 317	25,00	23,87	5,05	115	109	27
		Muu	9	1 596	14,21	42,34	46,86	80	179	178
Kymenlaakso	stj	Kunta	6	857	6,50	5,17	3,43	23	23	16
		Muu	25	1 249	11,33	21,60	22,70	66	106	124
	otj	Kunta	17	1 616	10,00	10,43	4,59	50	50	18
		Muu	11	1 119	4,96	7,50	4,76	24	35	23
Etelä-Karjala	stj	Kunta	8	1 091	19,24	19,21	8,00	57	80	41
		Muu	22	1 222	15,24	30,94	42,98	74	120	140
	otj	Kunta	21	1 945	12,00	16,98	12,93	64	93	72
		Muu	16	2 861	13,17	17,93	14,68	69	96	74
Etelä-Savo	stj	Kunta	8	1 680	36,67	44,91	33,77	163	206	127
		Muu	11	1 405	17,72	28,84	28,68	88	116	112
	otj	Kunta	7	1 391	4,50	4,70	3,19	23	23	16
		Muu	11	2 897	5,88	13,93	21,31	31	70	105

2.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella: rakentamattomat kohteet2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden: obebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	tontti- jako <i>tomt- indel- ning</i>	luovut- taja <i>över- lätare</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal- medel- värde</i>	neliöhinta <i>priset per kvadratmeter</i>				kerrosneliöhinta <i>priset per kvadratmeter våningsyta</i>			
					mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>		
					kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	
Pohjois-Savo	stj	Kunta	15	1 539	36,16	45,24	38,77	126	147	104		
		Muu	27	1 344	38,35	51,32	43,14	123	152	119		
	otj	Kunta	12	1 615	9,00	8,17	3,51	38	39	15		
		Muu	11	1 837	8,99	11,45	10,47	45	61	56		
Pohjois-Karjala	stj	Kunta	15	1 664	31,92	31,79	13,91	131	128	57		
		Muu	11	1 318	33,33	33,14	27,66	133	129	107		
	otj	Kunta	22	1 346	20,00	19,23	1,87	80	79	6		
		Muu	13	2 286	8,97	9,82	6,97	46	44	30		
Keski-Suomi	stj	Kunta	27	1 276	30,56	42,42	37,72	122	172	123		
		Muu	28	1 297	32,14	46,31	39,42	129	190	158		
	otj	Kunta	61	1 720	20,33	20,71	14,74	95	99	81		
		Muu	40	1 962	21,68	26,53	25,29	95	128	121		
Etelä-Pohjanmaa	stj	Kunta	71	1 301	28,00	24,67	13,48	118	104	51		
		Muu	38	1 469	25,00	45,69	66,56	101	182	257		
	otj	Kunta	28	1 833	7,00	7,89	5,67	35	40	28		
		Muu	25	2 290	7,42	11,76	13,16	42	55	50		
Pohjanmaa	stj	Kunta	33	1 412	25,00	22,25	15,37	100	94	59		
		Muu	11	1 438	47,52	43,74	27,69	190	187	115		
	otj	Kunta	40	1 598	4,95	7,81	6,88	28	38	32		
		Muu	12	2 018	6,20	9,78	8,65	43	60	58		
Keski-Pohjanmaa	stj	Kunta	28	1 456	23,32	23,55	8,37	86	90	28		
		Muu	5	893	48,91	44,64	24,60	196	188	118		
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-		
		Muu	10	1 931	4,15	6,45	5,20	31	34	21		
Pohjois-Pohjanmaa	stj	Kunta	84	1 033	55,00	44,75	24,79	154	153	85		
		Muu	43	1 244	31,73	56,90	58,22	128	243	222		
	otj	Kunta	76	1 506	18,94	21,48	14,74	82	94	63		
		Muu	51	1 516	25,00	26,78	18,48	114	121	81		
Kainuu	stj	Kunta	14	710	17,48	18,77	12,25	52	51	29		
		Muu	6	1 029	12,71	16,97	15,51	57	70	61		
	otj	Kunta	8	1 480	9,50	10,33	7,70	41	44	29		
		Muu	5	1 849	14,91	18,72	16,50	99	91	76		
Lappi	stj	Kunta	14	1 391	6,26	11,55	12,66	27	51	55		
		Muu	27	1 452	22,52	27,80	24,22	90	128	119		
	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-		
		Muu	11	1 767	10,00	10,59	8,46	44	50	41		
Ahvenanmaa	stj	Kunta	5	622	58,93	64,78	14,73	187	196	34		
		Muu	3	2 615	38,57	49,27	37,45	183	186	41		
	otj	Kunta	10	2 330	6,50	7,97	7,60	33	59	58		
		Muu	23	1 929	24,00	24,05	15,49	149	118	57		
Koko maa - Hela <i>landet</i>	stj	Kunta	681	1 136	37,70	54,20	57,65	143	197	174		
		Muu	771	1 200	80,96	107,53	97,68	353	450	379		
	otj	Kunta	483	1 553	16,00	20,10	19,90	72	90	80		
		Muu	450	1 761	20,89	33,63	34,96	106	160	177		
Yhteensä			2 385									
muutos-% vuodesta 2013	stj	Kunta	-11 %		24 %							
Ändring-% från 2013	stj	Muu	-13 %		1 %							
	otj	Kunta	-31 %		29 %							
	otj	Muu	-25 %		-5 %							

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.

Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

2.2 Asuinpiantaloikinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

$300 \text{ m}^2 < \text{pinta-ala} < 20 000 \text{ m}^2$

kerrosneliöhinta = kaupahinta/(kokonaisala*tonttihokkuus)

k-m² = kerrosneliömetri

stj = sitova tonttijako

otj = ohjeellinen tonttijako

$300 \text{ m}^2 < \text{areal} < 20 000 \text{ m}^2$

priset per kvadratmeter våningsyta =

köpeskilling/(totalareal*tomtexploatering)

k-m² = kvadratmeter våningsyta

stj = bindande tomindelning

otj = riktgivande tomindelning

2.2 Asuinpiantaloikinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommu	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			keski- hajonta medel- värde	keski- hajonta medel- värde	kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- standard- avvikelse			mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	
Uusimaa Nyland												
Askola	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Espoo - Esbo	stj	Muu	109	1118	208,69	207,44	67,12	109	898	912	229	
Hanko - Hangö	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Helsinki - Helsingfors	stj	Muu	63	859	264,08	276,05	72,08	63	1024	1061	225	
		Kunta	13	768	213,08	281,21	107,11	13	757	725	178	
Vantaa - Vanda	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	91	1038	130	143,05	54,29	91	653	666	173	
		Kunta	50	660	147,11	162,07	39,52	50	529	547	88	
Hyvinkää - Hyvinge	stj	Muu	4	1320	55,03	56,41	15,52	4	247	259	52	
		Kunta	21	913	48	48,29	3,18	21	192	193	19	
Inkoo - Ingå	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Järvenpää - Träskända	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	20	1307	78,64	84,76	38,75	20	390	398	159	
		Kunta	14	897	82,73	87,4	33,31	14	350	390	223	
Karkkila - Högfors	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	3	1233	14,94	16,74	7,2	3	75	77	21	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kauniainen - Grankulla	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kerava - Kervo	stj	Muu	5	759	98,89	134,75	57,93	5	450	575	200	
		Kunta	11	646	120,5	125,15	32,23	11	482	450	113	
Kirkkonummi - Kyrkslätt	otj	Muu	8	1710	75,98	83,27	34,09	8	402	593	480	
		Kunta	3	801	120,03	122,64	6,42	3	478	490	29	
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Loviisa - Lovissa	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	3	1539	14,14	14,02	3,36	3	71	70	17	
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Lohja - Lojo	otj	Muu	5	1364	60,61	81,34	79,45	5	256	350	307	
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	12	1136	51,05	61,26	36,17	12	202	259	153	
		Kunta	5	1195	47,13	41,03	15,7	5	196	180	56	
Mäntsälä	otj	Muu	9	1043	51,94	46,79	17,83	9	188	182	77	
		Kunta	5	1177	47,99	48,28	3,24	5	183	183	-	
Nurmijärvi	otj	Muu	8	1318	76,64	67,82	21,24	8	316	289	76	
	stj	Muu	5	1938	83,38	70,84	29,34	5	333	318	73	
		Kunta	30	888	65	71,67	17,19	30	260	278	47	
Pornainen - Borgnäs	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Pukkila	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Porvoo - Borgå	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	5	1714	41,09	51,44	33,44	5	291	286	160	
		Kunta	22	1245	50,01	54,81	14,53	22	162	192	76	
Raasepori - Raseborg	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	6	1207	18,93	26,9	23,7	6	52	100	98	
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Sipoo - Sibbo	otj	Muu	12	1144	84,54	93,63	35,6	12	414	497	253	
		Kunta	8	1007	75	76,94	5,5	8	261	281	38	
Siuntio - Sjundeå	otj	Muu	4	1812	71,94	66,33	32,29	4	481	443	216	

2.2 Asuinpienälokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommu	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter väningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Tuusula - <i>Tusby</i>	otj	Muu	13	1409	84,29	83,4	27,12	13	422	434	101
	stj	Muu	4	1982	69,3	66,94	39,54	4	452	396	203
Vihti - <i>Vichtis</i>	otj	Kunta	23	1202	85	78,04	15,5	23	424	390	77
		Muu	14	1274	71,07	68,9	28,91	14	302	275	109
		Kunta	3	1106	64,82	63,75	2,01	3	283	262	39
Varsinais-Suomi		Egentliga Finland									
Aura	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kaarina - <i>S:t Karins</i>	otj	Muu	7	1 720	56,82	45,64	26,40	7	284	242	149
	stj	Muu	7	1 218	59,31	60,67	28,14	7	220	291	145
		Kunta	15	1 045	49,28	54,71	21,64	15	246	243	87
Koski TI	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kustavi - <i>Gustavs</i>	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kemiönsaari - <i>Kimitoön</i>	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	3	1 670	1,00	1,79	1,37	3	7	10	6
Laitila	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	6	1 554	3,69	3,38	0,93	6	17	16	4
Lieto - <i>Lundo</i>	otj	Muu	6	1 411	30,92	38,16	20,70	6	155	188	107
		Kunta	29	1 107	43,59	42,70	5,67	29	199	194	36
Loimaa	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Parainen - <i>Pargas</i>	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	3	1 484	20,62	18,76	6,62	3	110	121	26
		Kunta	3	1 417	24,69	23,42	2,93	3	140	142	55
Marttila	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Masku	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Naantali - <i>Nådendal</i>	stj	Muu	3	1 511	58,82	192,46	268,00	3	400	372	260
		Kunta	6	1 170	77,21	81,96	43,27	6	253	267	110
Nousiainen - <i>Nousis</i>	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Oripää	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Paimio - <i>Pemar</i>	otj	Muu	4	2 489	13,87	13,71	3,85	4	72	76	25
		Kunta	10	1 432	25,87	25,75	3,79	10	129	127	23
Pöytyä	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	9	1 573	2,50	2,44	2,01	9	10	13	11
Raisio - <i>Reso</i>	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	5	1 239	46,91	54,12	18,30	5	234	242	54
		Kunta	3	1 010	34,68	44,45	27,51	3	116	211	165
Rusko	otj	Kunta	6	1 277	32,00	30,05	4,93	6	128	125	19
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Salo	otj	Muu	11	1 496	13,52	18,57	15,98	11	95	95	61
	stj	Muu	5	1 125	37,06	47,88	29,41	5	246	197	99
Somero	otj	Muu	3	1 527	13,04	15,29	8,93	3	52	64	33
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tarvasjoki	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Turku - <i>Åbo</i>	stj	Muu	7	853	91,84	80,86	31,95	7	310	324	141
		Kunta	15	1 120	21,08	44,46	42,74	15	96	176	166
Uusikaupunki - <i>Nystad</i>	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	4	953	15,24	13,06	4,93	4	76	65	25
Satakunta		Satakunda									
Eura	otj	Muu	3	1 760	8,11	13,39	16,06	3	41	36	30
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Harjavalta	stj	Muu	3	2 457	2,85	3,14	1,73	3	9	12	8
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Huittinen	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kankaanpää	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kokemäki - <i>Kumo</i>	stj	Kunta	20	1 418	9,45	13,22	5,84	20	50	55	25
		Kunta	3	968	2,52	2,57	0,60	3	13	12	4
Köyliö - <i>Kjulo</i>	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Luvia	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpienästiintöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter väningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Merikarvia - Sastmola	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Nakkila	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Pori - Björneborg	otj	Muu	6	1 451	6,04	5,79	3,26	6	30	29	17
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Rauma - Raumo	stj	Muu	24	1 157	17,79	30,25	27,42	24	79	116	86
	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Säkylä	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulvila - Ulvsby	otj	Muu	3	1 885	13,64	11,96	3,80	3	55	48	15
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kanta-Häme Egentliga Tavastland											
Forssa	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	3	1 264	3,35	3,47	1,53	3	13	14	6
Hattula	otj	Muu	5	3 536	13,67	21,69	12,95	5	91	233	292
		Kunta	6	1 441	26,00	25,33	1,63	6	104	101	7
Hausjärvi	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Hämeenlinna - Tavastehus	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	6	1 538	5,38	13,14	19,23	6	36	69	95
		Kunta	3	1 635	3,00	5,37	4,46	3	17	27	22
	stj	Muu	12	1 142	65,91	68,26	25,63	12	247	276	119
		Kunta	20	925	30,37	29,04	2,84	20	111	110	15
Janakkala	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	10	1 392	20,00	16,45	5,26	10	85	80	21
Jokioinen - Jockis	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	4	1 524	8,50	8,50	0,00	4	42	43	-
Loppi	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	5	1 777	19,15	16,51	5,12	5	96	83	26
Riihimäki	stj	Muu	4	1 133	35,81	37,35	7,39	4	178	187	41
		Kunta	5	1 021	37,32	35,74	4,99	5	141	146	12
Tammela	otj	Muu	4	2 273	6,67	6,82	2,49	4	27	27	10
		Kunta	3	1 978	7,51	5,26	4,33	3	35	25	21
Ypääjä	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pirkanmaa Birkaland											
Akaa	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Hämeenkyrö - Tavastkyro	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ikaalinen - Ikalis	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	3	1 570	4,97	4,29	1,76	3	20	18	6
Kangasala	otj	Muu	9	910	92,05	92,57	38,16	9	363	330	113
		Kunta	3	1 316	30,21	57,16	64,69	3	230	223	165
Lempäälä	otj	Muu	11	1 387	61,89	59,34	6,34	11	260	253	32
Mänttä-Vilppula	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Nokia	stj	Muu	11	1 313	53,89	60,58	26,08	11	228	250	102
		Kunta	19	1 157	45,65	44,47	7,74	19	158	169	38
Orivesi	otj	Kunta	3	1 947	5,97	6,47	1,76	3	30	45	30
Parkano	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Pirkkala - Birkala	otj	Muu	9	1 074	87,72	87,73	16,67	9	368	345	111
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Punkalaidun	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pälkäne	otj	Muu	3	1 129	22,81	25,64	7,47	3	114	128	37
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Sastamala	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	8	1 209	9,74	8,44	2,74	8	40	35	10

2.2 Asuinpienästiintöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			keski- hajonta standard- avvikelse	kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter väningsyta				
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	kpl		€/m ²	€/k-m ²	keski- arvo medel- värde	kpl	€/k-m ²
Tampere - Tammerfors	stj	Muu	43	969	148,51	154,56	72,32	43	543	549	186	-	-
Urjala	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Valkeakoski	stj	Muu	3	1 081	22,60	63,78	74,57	3	105	139	78	-	-
Virrat - Virdois	otj	Kunta	7	1 406	25,50	25,28	3,88	7	93	92	25	-	-
Ylöjärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Muu	3	1 438	39,10	42,82	13,73	3	167	163	36	-	-
	stj	Kunta	10	1 075	39,50	40,00	4,40	10	178	179	20	-	-
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland													
Hartola	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hollola	otj	Kunta	9	1 155	25,00	24,85	0,45	9	115	111	10	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Heinola	stj	Muu	4	1 477	23,64	37,44	38,83	4	128	172	142	-	-
	stj	Kunta	4	1 422	11,44	13,74	10,39	4	52	62	36	-	-
Lahti - Lahtis	stj	Muu	23	1 232	50,00	78,35	55,28	23	325	342	208	-	-
	stj	Kunta	8	768	130,01	124,44	95,13	8	312	254	128	-	-
Nastola	otj	Muu	5	1 826	30,17	43,07	38,08	5	132	189	128	-	-
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orimattila	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sysmä	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kymenlaakso Kymmenedalen													
Hamina - Fredrikshamn	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	3	1 093	8,00	8,00	0,00	3	40	36	8	-	-
Iitti	otj	Muu	3	1 315	4,85	4,51	0,70	3	20	21	3	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kotka	stj	Muu	4	1 221	56,27	53,97	32,08	4	268	282	202	-	-
Kouvola	otj	Muu	6	1 249	8,06	7,93	5,80	6	40	39	29	-	-
	stj	Muu	20	1 250	9,70	15,20	14,99	20	48	71	73	-	-
	stj	Kunta	3	621	1,00	2,33	2,31	3	5	10	9	-	-
Pyhtää - Pyttis	otj	Kunta	13	1 492	12,01	12,16	3,70	13	50	56	16	-	-
Virolahti	otj	Kunta	3	1 950	4,00	4,00	0,00	3	27	27	-	-	-
Etelä-Karjala Södra Karelen													
Imatra	stj	Muu	12	1 436	9,43	9,65	5,70	12	54	49	23	-	-
	stj	Kunta	3	1 075	11,39	11,41	1,68	3	48	46	9	-	-
Lappeenranta - Villmanstrand	otj	Muu	5	1 742	20,74	24,76	18,54	5	121	131	87	-	-
	stj	Muu	10	966	39,92	56,49	54,23	10	141	207	173	-	-
	stj	Kunta	5	1 100	25,33	23,90	6,13	5	128	100	40	-	-
Lemi	otj	Muu	3	2 005	13,33	22,01	15,31	3	67	119	92	-	-
	stj	Kunta	4	2 270	2,00	3,00	1,99	4	13	18	10	-	-
Luumäki	otj	Muu	3	1 928	2,99	10,94	15,53	3	15	55	78	-	-
	stj	Kunta	7	2 199	25,06	25,34	13,26	7	125	127	66	-	-
Parikkala	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ruokolahti	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Taipalsaari	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	7	1 706	18,00	21,25	9,24	7	107	126	70	-	-
Etelä-Savo Södra Savolax													
Enonkoski	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hirvensalmi	otj	Muu	3	5 340	3,14	4,31	3,12	3	31	34	28	-	-
Juva	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mikkeli - S:t Michels	otj	Muu	3	1 661	3,11	9,69	12,24	3	12	39	49	-	-
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	7	1 270	21,46	28,31	15,86	7	88	111	59	-	-
	stj	Kunta	4	1 007	36,67	57,93	44,53	4	148	181	88	-	-
Mäntyharju	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pieksämäki	stj	Muu	3	1 743	5,10	6,11	1,76	3	26	32	11	-	-
Puumala	otj	Muu	3	2 067	13,60	33,71	35,76	3	68	169	179	-	-

2.2 Asuinpienäkintäistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter väningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
					kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²
Rantasalmi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Savonlinna - Nyslott	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	4	2 353	33,01	31,89	15,03	4	201	231	169
Pohjois-Savo Norra Savolax											
Iisalmi - Idensalmi	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Juankoski	otj	Kunta	4	1 499	6,13	6,20	3,44	4	37	37	22
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Keitele	otj	Muu	3	663	4,90	5,48	3,26	3	25	27	16
Kuopio	stj	Muu	22	1 402	50,44	61,86	40,91	22	157	182	112
		Kunta	8	1 229	91,00	74,42	28,51	8	260	219	70
Lapinlahti	otj	Kunta	3	1 636	9,00	9,00	0,00	3	36	36	-
Leppävirta	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Maaninka	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pielavesi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Siilinjärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	3	1 196	12,11	12,29	1,37	3	48	49	6
Sonkajärvi	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Suonenjoki	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tuusniemi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Varkaus	stj	Muu	3	1 339	6,79	7,19	2,29	3	32	31	3
		Kunta	3	3 081	10,06	10,21	2,62	3	40	96	104
Vieremä	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Karjala Norra Karelen											
Joensuu	stj	Muu	7	1 460	53,52	48,37	22,71	7	198	188	89
		Kunta	14	1 640	32,33	33,84	11,85	14	132	137	49
Kitee	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kontiolahti	otj	Muu	4	1 435	15,79	16,64	3,06	4	63	67	12
		Kunta	18	1 396	20,00	20,00	0,00	18	80	80	-
Outokumpu	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Lieksa	otj	Muu	3	3 236	1,06	0,89	0,52	3	5	4	3
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Liperi	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	4	1 120	15,04	15,78	2,22	4	75	75	16
Rääkkylä	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Keski-Suomi Mellersta Finland											
Hankasalmi	otj	Muu	4	1 875	2,67	5,41	6,56	4	10	21	26
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Jyväskylä	otj	Muu	6	1 651	55,95	53,76	23,28	6	293	282	112
		Kunta	11	1 478	31,06	38,88	14,61	11	151	193	109
	stj	Muu	23	1 202	32,44	53,70	39,64	23	135	219	159
		Kunta	20	1 205	35,35	52,31	39,15	20	155	208	123
Jämsä	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kannonkoski	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Karstula	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Kunta	4	2 738	24,12	25,13	2,37	4	121	126	12
Keuruu	otj	Muu	3	3 042	10,78	19,94	16,04	3	154	119	66
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kinnula	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Konnevesi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpienästiintöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jakot tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter				kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter väningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Laukaa	otj	Muu	11	1 345	24,32	25,03	9,78	11	105	108	43	
		Kunta	7	1 812	33,77	29,44	14,51	7	135	135	88	
Muurame	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Petäjävesi	otj	Muu	6	1 654	44,18	49,24	37,38	6	177	200	147	
		Kunta	22	1 331	21,07	21,04	4,28	22	97	95	21	
Pihtipudas	stj	Kunta	3	1 627	19,60	20,18	1,64	3	98	101	8	
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Saarijärvi	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toivakka	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	4	2 203	4,25	6,50	5,90	4	17	30	31	
Uurainen	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Viitasaari	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Äänekoski	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten												
Alajärvi	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Alavus	otj	Muu	4	2 430	4,53	6,38	6,75	4	25	42	48	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Evijärvi	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ilmajoki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	14	1 646	9,85	11,31	5,61	14	49	57	28	
Jalasjärvi	stj	Kunta	4	1 375	9,35	9,35	2,71	4	47	47	14	
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kauhajoki	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	3	1 357	1,64	1,76	0,21	3	8	9	1	
Kauhava	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	3	1 253	4,00	3,58	1,67	3	16	15	6	
Kurikka	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	3	2 153	5,00	4,00	1,73	3	25	20	9	
Lappajärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Lapua - Lappo	otj	Muu	6	1 945	24,43	29,51	15,55	6	101	110	61	
		Kunta	3	1 392	9,60	9,60	0,00	3	38	38	-	
Seinäjoki	stj	Muu	9	1 475	23,99	21,40	12,01	9	83	85	43	
		Kunta	5	1 213	13,60	13,04	4,11	5	54	53	14	
Teuva - Östermark	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vimpeli	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Pohjanmaa Österbotten												
Isokyrö - Storkyro	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kristiinankaupunki - Kristinestad	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	

2.2 Asuinpienlukiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommu	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter väningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Kruunupyy - Kronoby	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Laihia - Laihela	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	8	1 903	2,88	3,04	0,84	8	18	18	3
Luoto - Larsmo	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	3	1 499	3,60	3,52	0,14	3	16	17	2
Maalahti - Malax	otj	Muu	3	1 577	5,82	4,73	2,58	3	37	32	21
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Mustasaari - Korsholm	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	10	1 202	16,00	17,80	5,51	10	91	83	20
Närpiö - Närpes	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	10	1 530	25,00	18,00	12,12	3	100	76	42
Pietarsaari - Jakobstad	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	5	1 324	13,00	16,91	8,11	5	65	60	14
Pedersöre	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	5	1 482	5,90	5,77	2,48	5	28	32	18
Vaasa - Vasa	otj	Muu	6	1 136	55,62	58,74	17,31	6	232	253	71
	stj	Kunta	14	1 102	33,68	36,59	9,34	14	134	145	31
Vöyri - Vörå	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten											
Kannus	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kaustinen - Kaustby	otj	Muu	5	2 008	4,21	6,84	3,79	5	40	42	13
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kokkola - Karleby	otj	Muu	5	893	48,91	44,64	24,60	5	196	188	118
	stj	Kunta	27	1 417	25,16	24,37	7,30	27	86	93	24
Veteli - Vetil	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten											
Haapajärvi	stj	Muu	4	1 096	15,31	17,48	10,32	4	61	70	41
	otj	Kunta	3	2 509	4,00	3,00	1,73	3	19	17	12
Haapavesi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	3	1 430	8,81	6,58	3,89	3	59	43	28
Haukipudas	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	3	1 603	14,49	16,24	5,33	3	72	81	27
Kalajoki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	10	1 691	6,28	6,59	3,18	10	34	33	13
Kempele	otj	Muu	11	1 409	43,82	47,53	12,61	11	207	215	59
	stj	Kunta	25	1 184	40,00	39,48	1,27	25	160	171	21
Kuusamo	otj	Muu	3	1 254	8,14	7,45	1,66	3	33	30	7
	stj	Kunta	3	1 308	5,74	8,74	7,07	3	29	42	33
Kärsämäki	otj	Muu	3	1 568	21,19	20,05	10,61	3	88	81	43
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Liminka - Limingo	otj	Muu	6	1 920	18,77	22,75	9,80	6	114	120	47
	stj	Kunta	11	1 697	18,68	20,43	5,31	11	77	83	21
Lumijoki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	3	1 823	6,00	5,67	0,58	3	25	26	3
Muhos	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Nivala	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	3	1 720	12,59	9,94	5,31	3	56	63	51
Oulainen	stj	Muu	3	1 346	4,50	5,00	0,87	3	24	23	8

2.2 Asuinpienlukiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jakot tomt- indel- ning	luovut- taja över- låtare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter				kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter väningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	keski- hajonta standard- avvikelse	
					kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Oulu - Uleåborg	otj	Muu	14	1 430	39,25	37,23	10,87	14	160	157	46	
		Kunta	8	1 355	27,00	25,52	4,74	8	109	110	17	
	stj	Muu	20	1 174	95,22	100,51	60,23	20	424	430	194	
Pudasjärvi	otj	Kunta	61	907	65,00	57,68	14,48	61	202	195	58	
Pyhäjoki	otj	Muu	3	1 179	3,67	3,35	1,87	3	18	20	12	
		Kunta	3	1 772	2,65	2,64	0,82	3	15	14	4	
Pyhäntä	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Raahe - Brahestad	stj	Muu	6	1 187	17,16	17,85	9,44	6	60	63	33	
		Kunta	4	1 218	11,84	16,79	15,56	4	50	49	28	
Sievi	otj	Kunta	3	1 919	7,16	5,37	3,11	3	33	25	14	
Siiikajoki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Siikalatva	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Tyrnävä	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ylivieska	stj	Muu	7	1 237	20,24	24,18	11,37	7	101	107	43	
		Kunta	13	1 155	11,00	11,54	2,38	13	45	49	13	
Kainuu Kajanaland												
Kajaani - Kajana	stj	Muu	6	1 029	12,71	16,97	15,51	6	57	70	61	
		Kunta	14	710	17,48	18,77	12,25	14	52	51	29	
Puolanka	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ristijärvi	otj	Kunta	3	1 372	1,40	2,55	1,99	3	7	16	16	
Sotkamo	otj	Muu	4	1 812	24,53	23,27	14,99	4	118	114	65	
		Kunta	5	1 544	18,00	15,00	5,39	5	72	61	19	
Lappi Lapland												
Inari - Enare	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kemi	stj	Muu	4	1 059	7,80	7,62	4,35	4	28	29	16	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Keminmaa	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kittilä	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	3	1 405	13,00	14,04	10,48	3	65	86	73	
Kolari	otj	Muu	3	2 203	1,46	4,44	5,15	3	7	28	36	
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ranua	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rovaniemi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	stj	Muu	15	1 461	32,45	40,70	25,17	15	162	190	124	
		Kunta	4	1 023	9,38	17,77	20,48	4	47	80	85	
Salla	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Sodankylä	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Tornio - Torneå	stj	Muu	3	996	22,00	18,70	8,54	3	73	60	32	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ylitornio - Övertorneå	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ahvenanmaa Åland												
Brandö	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Eckerö	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Finström	otj	Muu	3	1 275	6,00	6,00	0,00	3	30	30	-	
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Föglö	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Jomala	otj	Muu	15	1 241	30,00	31,20	13,57	15	150	134	41	
Lemland	otj	Muu	3	2 188	10,00	16,04	12,78	3	50	80	64	
		Kunta	3	2 227	6,50	6,50	0,00	3	33	33	-	
Mariehamn - Maarianhamina	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	5	622	58,93	64,78	14,73	5	187	196	34	
Saltvik	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Sund	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	

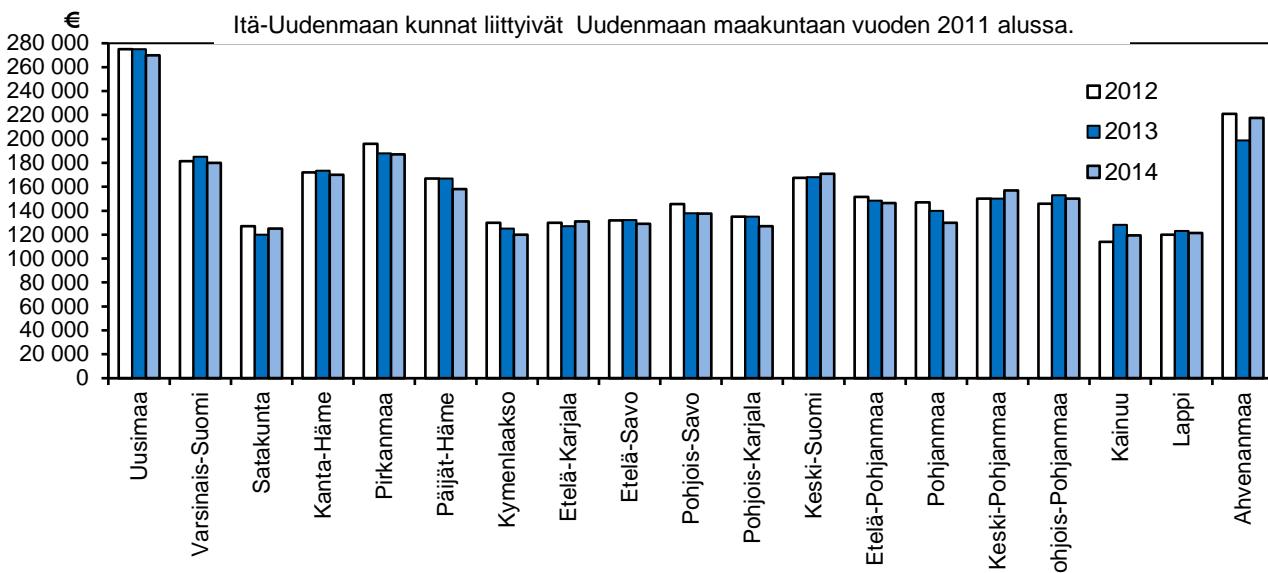
2.3 Asuinpienitalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet

2.3 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	lukumäärä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal-</i> <i>medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel-</i> <i>värde</i>	keskijahonta <i>standard-</i> <i>avvikelse</i>	mediaanin muutos 2013 <i>ändring av</i>
		kpl	m ²	€	€	%
Uusimaa	1 602	1 193	270 000	297 313	155 194	-2 %
Varsinais-Suomi	867	1 516	180 000	195 341	93 927	-3 %
Satakunta	497	1 489	125 000	135 404	71 122	4 %
Kanta-Häme	420	1 496	170 000	179 319	71 797	-2 %
Pirkanmaa	874	1 401	187 250	208 184	115 601	0 %
Päijät-Häme	372	1 502	158 000	180 901	123 684	-5 %
Kymenlaakso	454	1 313	120 000	127 845	64 286	-4 %
Etelä-Karjala	330	1 301	131 000	139 983	78 930	3 %
Etelä-Savo	199	1 594	129 000	135 815	63 123	-2 %
Pohjois-Savo	278	1 558	137 650	155 342	95 715	0 %
Pohjois-Karjala	183	1 481	127 000	136 629	71 212	-6 %
Keski-Suomi	512	1 519	171 000	177 215	81 862	2 %
Etelä-Pohjanmaa	354	1 532	146 500	163 106	76 996	-1 %
Pohjanmaa	218	1 538	130 000	148 458	77 638	-7 %
Keski-Pohjanmaa	134	1 338	157 000	162 930	59 659	5 %
Pohjois-Pohjanmaa	676	1 465	150 000	159 320	78 788	-2 %
Kainuu	88	1 423	119 500	134 327	78 046	-7 %
Lappi	200	1 437	121 500	133 131	70 031	-1 %
Ahvenanmaa	54	1 257	217 500	219 639	79 498	9 %
Koko maa - Hela landet	8 312	1 411	170 000	192 209	118 360	
muutos ändring 2013		-4 %	0 %	-1 %		

Pientalokiinteistöjä koskevia hintakehityskäyriä on luvussa 7.

Se även prisindexen i kapitel 7.



Kuva 2. Rakennetun omakotikiinteiston mediaanhinta maakunnittain (2012-2014)
Bild 2. Medianpris för bebyggd egnahemsfastighet per landskap (2012-2014)

2.3.1 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: babyggda objekt

hintta > 26 000 €
300 m² < pinta-ala < 20 000 m²

pris > 26 000 €
300 m² < areal < 20 000 m²

2.3.1 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: babyggda objekt

kunta kommuun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde kpl	mediaani median m ²	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
Uusimaa Nyland					
Askola	17	1 297	210 000	207 247	39 690
Espoo - Esbo	143	1 120	421 000	472 885	232 522
Hanko - Hangö	9	1 337	175 000	226 556	127 084
Helsinki - Helsingfors	137	954	380 000	426 111	190 257
Vantaa - Vanda	254	971	305 000	316 852	102 349
Hyvinkää - Hyvinge	93	1 004	240 000	258 489	100 957
Inkoo - Ingå	8	1 515	182 500	170 350	73 605
Järvenpää - Träskända	67	1 205	255 000	268 291	82 000
Karkkila - Högfors	12	1 061	110 000	116 667	50 157
Kauniainen - Grankulla	4	2 012	552 500	573 750	163 930
Kerava - Kervo	41	872	270 000	277 329	80 487
Kirkkonummi - Kyrkslätt	46	1 202	327 500	335 815	104 943
Lapinjärvi - Lapträsk	3	1 402	173 000	167 000	46 293
Loviisa - Lovisa	33	2 033	133 500	151 288	82 646
Lohja - Lojo	128	1 242	205 000	205 861	66 790
Myrskylä - Mörskom	6	2 233	123 500	130 500	55 088
Mäntsälä	54	1 291	261 000	257 498	97 032
Nurmijärvi	90	1 272	277 000	270 689	76 133
Pornainen - Borgnäs	7	2 071	252 000	231 857	87 314
Pukkila	3	1 619	150 000	152 833	42 321
Porvoo - Borgå	78	1 061	237 500	275 631	116 391
Raasepori - Raseborg	71	1 751	158 000	176 056	83 843
Sipoo - Sibbo	21	1 128	395 000	381 971	139 525
Siuntio - Sjundeå	22	1 428	229 500	250 364	151 442
Tuusula - Tusby	95	1 270	271 000	290 548	87 135
Vihti - Vichtis	38	1 276	251 500	252 617	58 819
Varsinais-Suomi Egentliga Finland					
Aura	11	1 951	180 000	185 843	40 280
Kaarina - S:t Karins	94	1 564	221 000	234 394	84 017
Koski TI	7	2 063	132 030	145 719	51 663
Kustavi - Gustavs	2	-	-	-	-
Kemiönsaari - Kimitoön	8	2 101	99 500	128 688	90 244
Laitila	27	1 942	140 000	150 241	42 679
Lieto - Lundo	78	1 329	226 000	228 207	68 137
Loimaa	34	1 378	112 500	118 699	55 689

2.3.1 Asuinpienalojintestöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta commun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo	mediaani	keskiarvo	keski- hajonta
		arealmedel- värde m ²	median	medelvärde	standard- avvikelse
	kpl		€	€	€
Parainen - Pargas	52	1 487	186 500	193 317	88 417
Marttila	8	1 626	148 500	150 625	43 654
Masku	28	1 904	206 500	205 829	57 632
Mynämäki	12	1 426	162 000	180 167	49 890
Naantali - Nådendal	38	1 344	217 500	238 539	116 766
Nousiainen - Nousis	18	1 640	198 000	199 700	28 873
Oripää	4	1 283	117 750	115 250	27 180
Paimio - Pemar	40	1 836	192 500	186 634	60 835
Pyhäraanta	3	1 912	157 000	157 333	26 502
Pöytyä	14	1 842	133 500	146 500	64 978
Raisio - Reso	46	1 235	191 000	202 228	66 424
Rusko	15	1 416	227 660	223 682	68 198
Salo	89	1 871	145 000	155 691	83 378
Sauvo - Sagu	11	1 837	190 000	181 300	50 796
Somero	19	1 196	120 000	137 632	52 756
Tarvasjoki	2	-	-	-	-
Turku - Åbo	146	1 190	206 000	228 764	115 902
Uusikaupunki - Nystad	24	1 268	121 500	126 292	35 271
Vehmaa	2	-	-	-	-
Satakunta					
Eura	39	2 194	90 000	108 314	49 327
Eurajoki - Euraåminne	10	1 457	140 000	133 400	39 683
Harjavalta	33	1 521	93 500	108 856	49 362
Huittinen	31	1 725	130 000	139 974	60 568
Jämijärvi	2	-	-	-	-
Kankaanpää	11	1 156	141 000	154 782	52 818
Karvia	4	1 488	83 500	88 500	14 708
Kokemäki - Kumo	29	1 461	96 000	119 103	68 355
Köyliö - Kjulo	3	1 583	90 000	113 667	82 100
Lavia	2	-	-	-	-
Luvia	14	1 905	119 250	144 071	70 435
Merikarvia - Sastmola	5	2 129	80 000	103 600	61 358
Nakkila	15	1 525	73 000	98 467	41 057
Pomarkku - Påmark	4	4 462	106 000	104 000	25 884
Pori - Björneborg	145	1 119	139 000	151 828	71 625
Rauma - Raumo	45	1 727	142 000	163 267	109 941
Säkylä	14	1 407	123 000	138 893	78 101
Ulvila - Ulvsby	46	1 313	151 500	158 152	51 987
Kanta-Häme Egentliga Tavastland					
Forssa	38	1 059	143 500	162 026	76 177
Hattula	32	1 646	170 000	189 234	73 739
Hausjärvi	30	1 735	146 500	161 536	63 457
Humppila	5	2 618	119 000	123 800	64 955
Hämeenlinna - Tavastehus	131	1 536	178 000	186 587	80 836
Janakkala	52	1 564	190 500	194 100	50 147

2.3.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmedel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
		kpl	m ²	€	€
Jokioinen - <i>Jockis</i>	11	2 351	93 000	102 091	38 932
Loppi	24	1 716	176 500	183 621	61 794
Riihimäki	75	1 166	185 000	192 193	63 941
Tammela	7	1 609	158 000	155 571	35 813
Ypääjä	7	1 829	93 000	87 571	38 440
Pirkanmaa <i>Birkaland</i>					
Akaa	64	1 467	165 000	166 914	73 733
Hämeenkyrö - <i>Tavastkyro</i>	18	1 869	136 750	141 767	53 057
Ikaalinen - <i>Ikalis</i>	19	1 339	116 000	125 547	74 485
Juupajoki	5	1 245	93 000	96 300	26 757
Kangasala	88	1 182	245 000	242 873	87 000
Kihniö	2	-	-	-	-
Lempäälä	49	2 020	283 000	283 681	109 939
Mänttä-Vilppula	32	1 734	82 000	93 141	49 084
Nokia	80	1 003	202 500	216 994	92 489
Orivesi	29	1 442	153 000	160 966	54 592
Parkano	11	2 334	102 000	143 000	93 103
Pirkkala - <i>Birkala</i>	37	1 106	276 500	300 622	102 940
Punkalaidun	3	1 497	80 000	88 000	52 460
Pälkäne	22	1 975	178 500	181 773	56 699
Ruovesi	11	2 613	130 000	130 045	62 780
Sastamala	61	1 814	132 000	136 705	48 976
Tampere - <i>Tammerfors</i>	117	933	252 000	288 075	136 115
Urjala	10	2 400	102 500	123 950	67 236
Valkeakoski	59	1 176	150 000	157 885	57 226
Vesilahti	9	1 633	255 000	249 889	59 225
Virrat - <i>Virdois</i>	11	2 548	116 000	119 864	30 633
Ylöjärvi	70	1 384	222 500	236 686	99 189
Päijät-Häme <i>Päijänne-Tavastland</i>					
Asikkala	18	1 776	158 250	183 925	89 059
Hartola	5	1 911	110 125	101 625	35 154
Hollola	30	1 626	198 000	199 183	74 935
Heinola	48	1 423	132 250	146 188	99 526
Hämeenkoski	7	1 332	150 000	143 571	34 486
Kärkölä	13	2 571	90 000	109 212	54 832
Lahti - <i>Lahtis</i>	144	1 323	182 250	212 250	127 132
Nastola	33	1 703	150 000	166 139	58 606
Orimattila	44	1 478	140 000	154 057	55 702
Padasjoki	5	1 890	135 000	137 400	22 974
Sysmä	11	1 778	85 000	100 545	38 627
Kymenlaakso <i>Kymmenedalen</i>					
Hamina - <i>Fredrikshamn</i>	50	1 630	135 500	143 540	68 977
Iitti	13	1 763	144 000	150 577	61 202
Kotka	96	1 049	126 000	130 203	55 530

2.3.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keski- hajonta standard- avvikelse		
			€	€	€		
Kouvola	261	1 237	114 500	120 350	63 591		
Miehikkälä	2	-	-	-	-		
Pyhtää - Pyttis	14	2 211	174 000	172 429	76 002		
Virolahti	1	-	-	-	-		
Etelä-Karjala Södra Karelen							
Imatra	115	1 436	90 000	98 565	51 343		
Lappeenranta - Villmanstrand	145	1 127	155 000	169 237	85 171		
Lemi	4	1 811	174 500	182 250	37 420		
Luumäki	11	1 523	129 000	125 091	30 720		
Parikkala	1	-	-	-	-		
Rautjärvi	3	1 636	45 000	69 000	48 662		
Ruokolahti	10	1 862	145 000	150 200	76 776		
Savitaipale	4	1 335	130 500	129 250	43 546		
Taipalsaari	10	1 380	208 500	221 500	61 780		
Etelä-Savo Södra Savolax							
Enonkoski	1	-	-	-	-		
Heinävesi	4	3 897	125 500	112 250	52 105		
Hirvensalmi	2	-	-	-	-		
Joroinen - Jorois	8	2 313	111 750	116 250	41 274		
Juva	8	1 243	151 500	174 919	82 347		
Kangasniemi	6	1 433	131 000	147 000	83 546		
Mikkeli - S:t Michels	53	1 386	157 000	158 069	57 922		
Mäntyharju	8	2 500	129 000	133 375	27 831		
Pertunmaa	3	1 612	94 500	117 333	41 293		
Pieksämäki	24	1 498	100 500	108 115	53 692		
Puumala	2	-	-	-	-		
Rantasalmi	5	2 587	91 000	94 300	58 536		
Savonlinna - Nyslott	58	1 405	129 500	136 672	66 553		
Sulkava	5	1 551	114 000	120 300	33 722		
Pohjois-Savo Norra Savolax							
Iisalmi - Idensalmi	19	1 293	124 000	128 737	60 364		
Juankoski	5	1 983	125 000	150 000	61 729		
Kaavi	4	2 422	83 500	77 250	17 347		
Keitele	4	1 610	136 000	151 750	85 784		
Kiuruvesi	11	1 326	116 000	124 545	49 066		
Kuopio	67	1 454	200 000	218 272	127 517		
Lapinlahti	17	2 026	106 000	117 500	45 176		
Leppävirta	10	1 540	147 500	169 935	69 355		
Maaninka	3	1 262	74 000	84 667	23 861		
Pielavesi	9	1 707	72 000	76 889	32 582		
Rautalampi	7	2 754	120 000	115 857	40 106		
Rautavaara	1	-	-	-	-		
Siilinjärvi	40	1 319	212 500	211 395	59 908		
Sonkajärvi	4	3 057	66 750	80 875	49 478		

2.3.1 Asuinpien taloiksiintöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmedel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
		kpl	m ²	€	€
Suonenjoki	14	1 332	124 000	108 393	48 264
Varkaus	51	1 363	82 500	99 239	55 421
Vesanto	2	-	-	-	-
Vieremä	1	-	-	-	-
Pohjois-Karjala Norra Karelen					
Ilomantsi - <i>Ilomants</i>	5	2 927	72 000	91 860	51 959
Joensuu	64	1 379	146 000	149 555	65 151
Juuka	8	1 905	82 000	83 688	24 114
Kitee	14	1 518	96 000	101 107	36 817
Kontiolahti	21	1 380	233 000	221 095	42 757
Otokumpu	7	1 939	93 000	87 586	29 913
Lieksta	14	1 255	63 500	81 107	41 096
Liperi	25	1 408	157 500	172 308	79 835
Nurmes	12	1 305	80 500	78 833	31 154
Polvijärvi	4	1 663	117 500	100 250	42 563
Tohmajärvi	3	1 611	123 000	127 333	41 669
Valtimo	2	-	-	-	-
Keski-Suomi Mellersta Finland					
Hankasalmi	10	1 994	107 500	126 600	81 828
Joutsa	9	1 616	98 000	107 556	53 372
Jyväskylä	230	1 170	197 000	212 564	76 117
Jämsä	46	1 652	90 750	113 837	63 884
Karstula	11	3 386	94 000	109 136	58 092
Keuruu	16	1 352	112 500	108 219	42 467
Kivijärvi	3	1 839	68 000	69 000	29 513
Konnevesi	2	-	-	-	-
Kuhmoinen	1	-	-	-	-
Laukaa	63	1 669	168 000	176 813	70 677
Multia	3	2 293	77 500	118 667	72 606
Muurame	25	1 450	229 500	229 300	82 759
Petäjävesi	8	1 975	183 500	183 438	44 134
Pihtipudas	2	-	-	-	-
Saarijärvi	11	2 662	163 000	175 227	86 784
Toivakka	7	2 511	144 000	131 000	82 030
Uurainen	3	3 860	209 000	194 667	68 632
Viitasaari	6	2 072	111 750	117 083	18 249
Äänekoski	38	1 545	124 000	121 979	48 262
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten					
Alajärvi	7	1 928	135 000	137 857	47 337
Alavus	28	2 033	115 750	130 214	65 485
Ilmajoki	25	1 478	149 500	163 316	84 974
Isojoki - <i>Stora</i>	1	-	-	-	-
Jalasjärvi	6	1 751	107 500	109 833	29 363
Karijoki - <i>Bötom</i>	1	-	-	-	-

2.3.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo	mediaani	keskiarvo	keski- hajonta
		arealmedel- värde m ²	median	medelvärde	standard- avvikelse
	kpl		€	€	€
Kauhajoki	28	1 429	101 500	117 893	53 045
Kauhava	20	2 021	106 000	118 825	55 274
Kuortane	5	1 984	190 000	188 800	51 036
Kurikka	29	1 758	105 000	120 589	50 147
Lappajärvi	1	-	-	-	-
Lapua - Lappo	32	1 397	137 500	154 203	66 920
Seinäjoki	144	1 276	202 650	207 265	74 707
Teuva - Östermark	5	1 776	75 000	82 000	39 756
Vimpeli	4	2 908	84 500	91 500	14 341
Ähtäri - Etseri	8	2 166	133 500	132 625	52 847
Pohjanmaa Österbotten					
Isokyrö - Storkyro	6	1 970	115 500	119 000	55 252
Kaskinen - Kaskö	8	1 036	88 750	94 313	20 862
Kristiinankaupunki - <i>Kristinestad</i>	12	1 192	80 000	92 583	49 176
Kruunupyy - Kronoby	11	1 846	125 000	131 273	60 076
Laihia - Laihela	18	1 802	176 000	162 528	66 247
Luoto - Larsmo	9	1 393	119 000	111 500	36 746
Maalahti - Malax	3	2 632	202 000	186 333	33 382
Mustasaari - Korsholm	14	1 573	186 500	196 964	70 839
Näriö - Närpes	14	1 799	79 000	91 043	44 853
Pietarsaari - Jakobstad	36	1 169	120 750	128 653	69 440
Pedersöre	10	1 440	106 250	116 111	56 855
Uusikaarlepyy - Nykarleby	5	1 712	68 000	71 700	30 199
Vaasa - Vasa	63	1 265	185 000	194 882	85 460
Vöyri - Vörå	5	5 580	185 000	185 300	51 992
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten					
Kannus	12	1 708	155 500	153 708	36 146
Kaustinen - Kaustby	8	3 076	178 000	180 250	37 678
Kokkola - Karleby	95	1 149	165 000	167 506	60 540
Lestijärvi	1	-	-	-	-
Perho	2	-	-	-	-
Toholampi	1	-	-	-	-
Veteli - Vetil	2	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten					
Alavieska	2	-	-	-	-
Haapajärvi	13	1 265	100 000	105 923	46 980
Haapavesi	21	1 607	126 500	138 976	45 503
Ii	11	1 251	123 000	129 364	42 243
Kalajoki	32	2 157	126 000	123 925	53 447
Kempele	70	1 356	197 250	199 894	75 028
Kuusamo	13	1 343	126 500	134 231	63 828
Kärsämäki	1	-	-	-	-
Liminka - Limingo	32	1 560	196 500	192 078	40 837

2.3.1 Asuinpienaloikiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta commun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo	mediaani	keskiarvo	keski- hajonta
		arealmedel- värde m ²	median	medelvärde	standard- avvikelse
	kpl	€	€	€	€
Lumijoki	5	2 632	176 000	170 400	46 209
Merijärvi	1	-	-	-	-
Muhos	22	1 433	128 000	132 155	36 752
Nivala	12	1 852	127 250	122 333	54 480
Oulainen	12	1 195	104 500	105 875	35 885
Oulu - Uleåborg	245	1 307	180 000	194 716	85 665
Pudasjärvi	10	2 280	78 500	82 550	39 355
Pyhäjoki	2	-	-	-	-
Pyhäjärvi	2	-	-	-	-
Pyhätä	2	-	-	-	-
Raahe - Brahestad	64	1 090	90 250	100 804	46 900
Reisjärvi	2	-	-	-	-
Sievi	7	1 456	75 000	88 929	46 768
Siikajoki	10	2 063	86 000	85 300	45 595
Siikalatva	11	2 017	90 000	80 545	37 395
Taivalkoski	4	1 761	80 000	110 000	96 609
Tyrnävä	15	1 618	113 000	121 233	42 039
Utajärvi	7	2 935	127 000	111 357	30 098
Ylivieska	40	1 425	156 750	164 720	56 762
Kainuu Kajanaland					
Hyrynsalmi	5	2 197	87 000	76 200	35 110
Kajaani - Kajana	30	1 188	146 000	159 217	75 565
Kuhmo	11	1 582	105 000	101 364	27 336
Paltamo	3	2 393	100 000	95 333	27 301
Puolanka	2	-	-	-	-
Ristijärvi	5	1 481	71 000	83 140	23 981
Sotkamo	17	1 273	180 000	179 971	78 274
Suomussalmi	6	1 805	80 000	100 417	64 505
Vaala	3	1 353	95 000	102 200	68 484
Lappi Lapland					
Enontekiö - Enontekis	1	-	-	-	-
Inari - Enare	5	1 844	120 000	136 800	50 366
Kemi	25	1 243	67 500	79 128	48 070
Keminmaa	16	1 404	124 500	136 152	72 830
Kittilä	5	2 256	146 000	146 600	49 968
Kolari	7	2 396	215 000	209 143	116 068
Kemijärvi	6	1 264	64 000	66 833	34 359
Muonio	2	-	-	-	-
Posio	2	-	-	-	-
Ranua	8	2 649	87 500	99 125	39 819
Rovaniemi	88	1 230	153 500	165 178	61 193
Salla	1	-	-	-	-
Simo	6	1 518	74 195	74 696	40 153
Sodankylä	8	1 756	122 500	130 375	40 132
Tervola	2	-	-	-	-

2.3.1 Asuinpienalojintestöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmedel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	€
		kpl	m ²	€	€	€
Tornio - <i>Torneå</i>	8	1 102	107 000	115 764	46 411	
Pello	3	1 981	82 000	80 667	40 017	
Ylitornio - <i>Övertorneå</i>	1	-	-	-	-	
Ahvenanmaa Åland						
Finström	5	2 782	175 000	166 100	49 242	
Föglö	1	-	-	-	-	
Hammarland	1	-	-	-	-	
Jomala	15	1 339	190 000	216 400	76 900	
Marihamn - Maarianhamina	31	928	235 000	239 419	76 778	
Saltvik	1	-	-	-	-	

2.4 Asuinpien taloikinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

2.4 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: obebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	lukumäärä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal-</i> <i>medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel-</i> <i>värde</i>	keskijajonta <i>standard-</i> <i>avvikelse</i>	mediaanin muutos 2013
	kpl	€ m ²	€m ²	€m ²	€m ²	ändring av <i>median</i> %
Uusimaa	209	6 708	9,29	14,93	16,88	0 %
Varsinais-Suomi	93	5 783	4,17	5,84	6,03	-2 %
Satakunta	57	5 479	2,07	3,69	4,80	7 %
Kanta-Häme	37	7 524	4,17	5,96	5,45	8 %
Pirkanmaa	107	6 302	3,35	5,92	6,16	11 %
Päijät-Häme	37	4 895	4,88	5,26	3,99	4 %
Kymenlaakso	52	4 295	3,36	5,52	6,57	-9 %
Etelä-Karjala	29	4 893	3,70	6,74	6,99	-2 %
Etelä-Savo	40	6 614	2,00	4,35	6,43	23 %
Pohjois-Savo	107	5 920	2,28	4,31	5,10	-17 %
Pohjois-Karjala	80	7 555	2,10	3,57	4,59	-9 %
Keski-Suomi	80	5 351	3,69	5,24	5,35	14 %
Etelä-Pohjanmaa	103	5 852	2,00	3,45	4,61	-13 %
Pohjanmaa	114	4 742	5,23	7,30	6,72	-17 %
Keski-Pohjanmaa	24	5 612	4,44	4,43	3,42	-19 %
Pohjois-Pohjanmaa	200	6 063	2,63	4,81	5,72	22 %
Kainuu	23	6 270	2,00	4,94	7,15	-32 %
Lappi	83	6 061	2,37	3,02	3,79	-16 %
Ahvenanmaa	28	5 852	4,03	6,06	5,18	-35 %
Koko maa - Hela <i>landet</i>	1 503	5 977	3,50	6,35	8,89	
muutos <i>ändring</i> 2013		-7 %		8 %	3 %	

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.
Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

Ks. myös luvun 7 hintakehityskäyriä.
Se även prisindexen i kapitel 7.

2.5 Asuinpien talokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakennetut kohteet

2.5 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: bebygdda objekt

maakunta landskap	lukumäärä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskijahonta standard- avvikelse	mediaanin muutos 2013
	kpl	m²	€	€	€	ändring av median %
Uusimaa	738	5 721	220 000	224 093	114 269	6 %
Varsinais-Suomi	549	5 678	112 500	125 754	87 782	-3 %
Satakunta	341	4 866	75 000	89 264	59 846	-3 %
Kanta-Häme	237	5 845	125 000	127 225	66 748	-7 %
Pirkanmaa	457	5 219	131 000	147 080	97 242	6 %
Päijät-Häme	195	4 834	128 000	137 241	92 150	6 %
Kymenlaakso	205	4 922	83 000	101 969	65 701	1 %
Etelä-Karjala	121	6 694	116 000	124 353	76 777	17 %
Etelä-Savo	170	6 561	88 500	117 560	94 240	1 %
Pohjois-Savo	269	6 064	110 000	126 301	90 472	-19 %
Pohjois-Karjala	185	6 462	92 000	105 416	71 740	-22 %
Keski-Suomi	262	5 538	136 500	142 087	84 661	2 %
Etelä-Pohjanmaa	250	5 329	67 500	85 862	63 185	-16 %
Pohjanmaa	223	4 691	82 500	102 102	75 567	3 %
Keski-Pohjanmaa	75	4 131	105 000	111 583	65 813	17 %
Pohjois-Pohjanmaa	402	6 305	116 750	119 664	73 398	6 %
Kainuu	62	6 887	147 500	138 453	70 722	87 %
Lappi	171	5 361	75 000	95 660	86 572	-7 %
Ahvenanmaa	66	4 349	124 000	138 483	90 043	-6 %
Koko maa - Hela landet	4 978	5 580	120 000	134 676	95 566	
muutos <i>ändring</i> 2013		-7 %	0 %	0 %		

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.

Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

3 Palvelu-, liike- ja teollisuuskiinteistöt

3 Service-, affärs- och industrifastigheter

3.1 Palvelu- (Y), liike- (K) ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

3.1 Service- (Y), affärs- (K) och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt

maakunta landskap	Y						K						T					
	luku- määrä antal	pinta-alakesiarvot arealmedelvärden		kerrosneliöhinta priiset per kvadratmeter våningsyta			luku- määrä antal	pinta-alakesiarvot arealmedelvärden		kerrosneliöhinta priiset per kvadratmeter våningsyta			luku- määrä antal	pinta-alakesiarvot arealmedelvärden		kerrosneliöhinta priiset per kvadratmeter våningsyta		
		maapinta- ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		maapinta- ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		maapinta- ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	kpl	m ²	k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	kpl	m ²	k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Pääkaup.seutu	8	8 898	3 588	385	429	213	12	5 852	4 128	255	259	151	16	6 691	3 130	223	270	126
Uusimaa	10	3 910	2 108	64	67	41	25	7 822	3 234	73	95	71	48	4 935	2 302	30	42	42
Varsinais-Suomi	7	4 274	1 652	40	73	77	34	3 893	1 535	50	92	111	31	4 713	2 159	19	44	59
Satakunta	2	-	-	-	-	-	9	8 507	2 894	48	81	115	37	8 457	3 897	8	13	13
Kanta-Häme	-	-	-	-	-	-	6	4 039	1 794	20	475	1 012	13	24 359	13 120	8	12	10
Pirkanmaa	1	-	-	-	-	-	13	9 497	5 379	52	102	149	39	8 241	4 830	20	43	127
Päijät-Häme	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	13	12 684	5 192	26	23	14
Kymenlaakso	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	16	4 174	1 600	17	16	9
Etelä-Karjala	1	-	-	-	-	-	7	17 423	6 572	59	93	80	5	12 152	2 029	13	34	50
Etelä-Savo	1	-	-	-	-	-	4	8 695	3 348	62	65	30	17	5 752	2 183	8	9	6
Pohjois-Savo	3	19 923	12 800	159	155	27	9	4 004	1 644	11	21	32	27	6 611	1 799	9	29	52
Pohjois-Karjala	2	-	-	-	-	-	4	15 381	5 753	86	84	72	13	7 461	2 855	3	7	8
Keski-Suomi	11	4 304	3 459	40	82	82	7	7 070	5 453	170	249	260	25	21 110	2 612	10	25	35
Etelä-Pohjanmaa	6	4 432	2 195	16	16	12	18	3 631	1 460	40	47	55	27	5 130	1 661	4	8	10
Pohjanmaa	3	5 075	1 535	25	26	20	9	4 481	2 503	8	8	8	18	7 153	2 618	8	60	202
Keski-Pohjanmaa	3	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	5	3 533	1 349	15	15	12
Pohjois-Pohjanmaa	9	5 946	2 832	19	36	37	10	6 867	2 268	6	50	75	27	5 509	1 813	9	19	22
Kainuu	2	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	3	35 173	10 723	2	7	8
Lappi	1	-	-	-	-	-	9	5 315	1 338	73	134	155	10	10 329	1 296	6	12	11
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	72	6 011	3 200	50	122	167	185	6 525	2 918	53	111	216	390	8 402	3 133	13	38	87

Y= yleisten rakennusten korttelialue - kvartersområde för allmänna byggnader

K = liike- ja toimistorakennusten korttelialue - kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader

T = teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue - kvartersområde för industri- och lagerbyggnader

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

3.2 Palvelu- (Y), liike- (K) ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet**3.2 Service- (Y), affärs- (K) och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: betyggda objekt**

maakunta <i>landskap</i>	Y								K								T							
	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel- värde</i>	keskijointa <i>standard- avvikelse</i>	luku- määr <i>ä antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel- värde</i>	keskijointa <i>standard- avvikelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel- värde</i>	keskijointa <i>standard- avvikelse</i>									
	kpl	m ²	€	€	€	kpl	m ²	€	€	€	kpl	m ²	€	€	€									
Pääkaup.seutu	3	5 050	1 850 000	2 145 000	2 132 856	13	4 700	5 085 000	18 364 720	47 599 465	14	3 631	614 250	756 716	601 955									
Uusimaa	4	2 972	490 000	515 000	477 807	14	4 446	531 000	913 043	1 047 164	35	5 914	277 500	434 443	428 300									
Varsinais-Suomi	14	3 878	82 500	474 450	863 905	19	5 450	250 000	986 826	1 358 061	43	8 700	191 000	695 836	2 205 870									
Satakunta	5	3 031	560 000	471 100	331 568	10	6 509	285 000	602 314	914 789	24	19 385	290 000	755 645	1 560 721									
Kanta-Häme	6	6 113	163 500	358 570	398 527	7	6 083	345 000	1 664 214	2 793 706	15	25 187	257 000	1 492 533	3 238 481									
Pirkanmaa	8	8 815	295 000	370 084	328 896	11	5 051	220 000	1 380 522	3 574 516	48	12 454	375 000	957 919	1 802 461									
Päijät-Häme	3	5 938	1 625 000	1 795 333	1 791 583	5	2 833	280 000	539 740	626 444	23	10 892	252 000	654 706	905 659									
Kymenlaakso	6	2 275	145 000	148 000	79 436	6	3 269	47 500	56 917	52 692	23	10 156	130 000	211 800	348 363									
Etelä-Karjala	2	-	-	-	-	4	3 803	207 500	210 108	161 227	4	8 555	107 500	116 750	104 062									
Etelä-Savo	4	17 363	85 000	77 500	32 275	4	6 680	58 500	334 250	577 771	17	10 773	140 002	256 559	331 802									
Pohjois-Savo	3	12 589	16 400	3 005 467	5 191 424	7	3 807	162 000	152 571	96 681	11	11 767	70 000	239 686	345 973									
Pohjois-Karjala	5	2 580	49 655	81 331	95 064	1	-	-	-	-	12	7 333	40 000	97 065	103 686									
Keski-Suomi	9	7 482	466 000	663 243	658 876	4	3 669	204 000	187 400	75 382	36	22 401	235 000	515 521	810 379									
Etelä-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	6	5 615	424 500	1 737 083	3 240 986	19	10 723	98 000	512 040	1 010 238									
Pohjanmaa	5	2 959	82 500	359 183	639 139	7	2 911	53 000	119 714	130 513	11	8 476	68 000	229 160	351 033									
Keski-Pohjanmaa	3	9 928	244 079	942 360	1 262 723	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-									
Pohjois-Pohjanmaa	7	8 790	201 000	332 714	377 662	11	19 358	650 000	2 887 273	3 599 864	30	8 813	140 500	374 620	690 787									
Kainuu	3	4 116	46 000	318 583	475 162	2	-	-	-	-	5	7 327	115 000	147 260	122 456									
Lappi	-	-	-	-	-	8	3 442	75 600	170 220	261 539	8	8 041	130 000	188 950	182 584									
Ahvenanmaa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-										
Koko maa - Hela landet	92	6 148	160 000	599 067	1 211 862	140	5 895	230 000	2 606 982	15 214 595	381	11 780	200 000	568 495	1 350 439									

Y= yleisten rakennusten korttelialue - kvartersområde för allmänna byggnader

K = liike- ja toimistorakennusten korttelialue - kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader

T = teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue - kvartersområde för industri- och lagerbyggnader

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

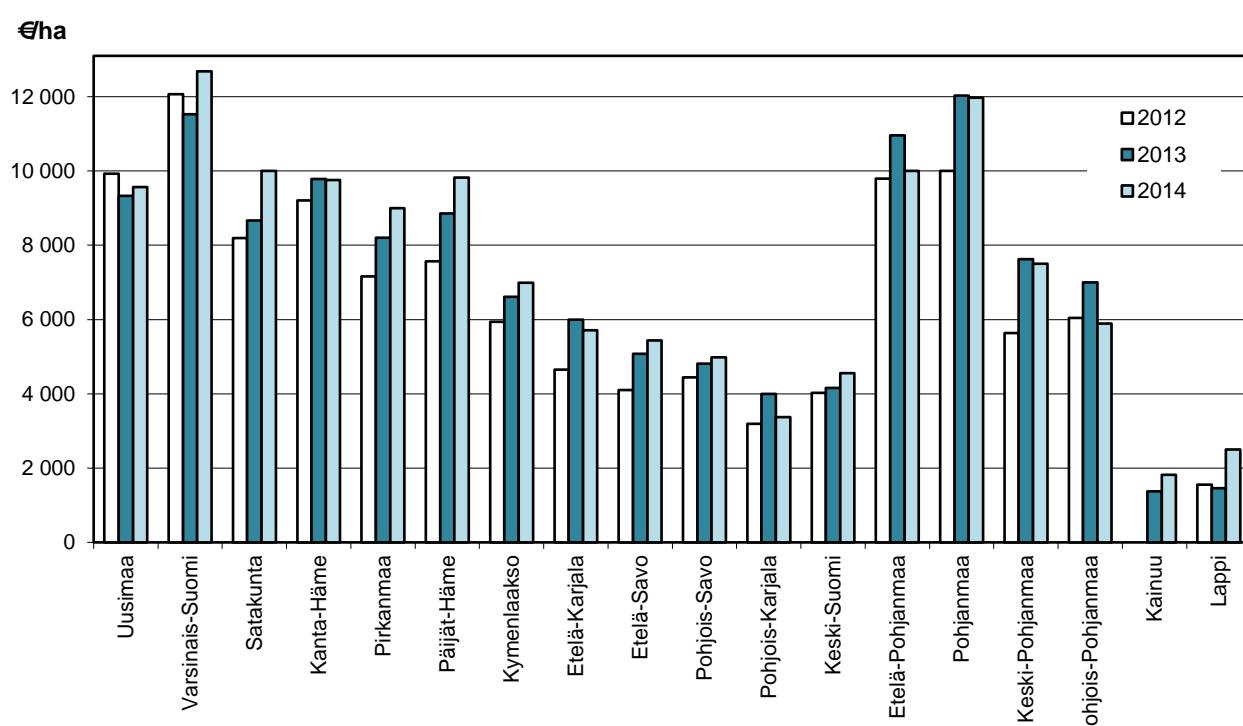
4 Maa- ja metsätalouskiinteistöt

4 Lant- och skogsbruksfastigheter

4.1 Yksinomaan viljelyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.1 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskihajonta standard- avvikelse	mediaanin muutos 2013 ändring av median
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	
Uusimaa	26	9,1	9 563	8 639	2 933	2 %
Varsinais-Suomi	57	9,2	12 686	13 003	4 042	10 %
Satakunta	59	7,1	10 000	10 472	4 136	15 %
Kanta-Häme	31	8,6	9 756	9 982	3 390	0 %
Pirkanmaa	39	8,1	9 000	8 426	2 818	10 %
Päijät-Häme	19	12,4	9 825	8 677	2 998	
Kymenlaakso	30	7,4	6 993	7 800	3 077	6 %
Etelä-Karjala	17	6,3	5 714	5 555	1 554	
Etelä-Savo	12	10,1	5 435	5 716	1 721	
Pohjois-Savo	44	5,1	4 979	5 535	2 611	3 %
Pohjois-Karjala	27	9,5	3 371	3 970	1 819	-16 %
Keski-Suomi	19	11,8	4 552	4 396	1 619	
Etelä-Pohjanmaa	91	6,0	10 000	10 206	3 676	-9 %
Pohjanmaa	59	4,6	11 977	12 023	4 117	0 %
Keski-Pohjanmaa	16	6,0	7 500	8 490	3 705	
Pohjois-Pohjanmaa	105	12,7	5 893	6 224	3 365	-16 %
Kainuu	3	12,4	1 818	1 525	735	
Lappi	9	12,3	2 500	2 188	741	
Ahvenanmaa	2	-	-	-	-	
Koko maa - Hela landet	665	8,4	8 334	8 551	4 311	
muutos ändring 2013		13 %		2 %	2 %	



Kuva 3. Pellon mediaanihinta (€/ha) maakunnittain

Bild 3. Median pris för åker (€/ha) per landskap

4.2 Yksinomaan viljeltyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)

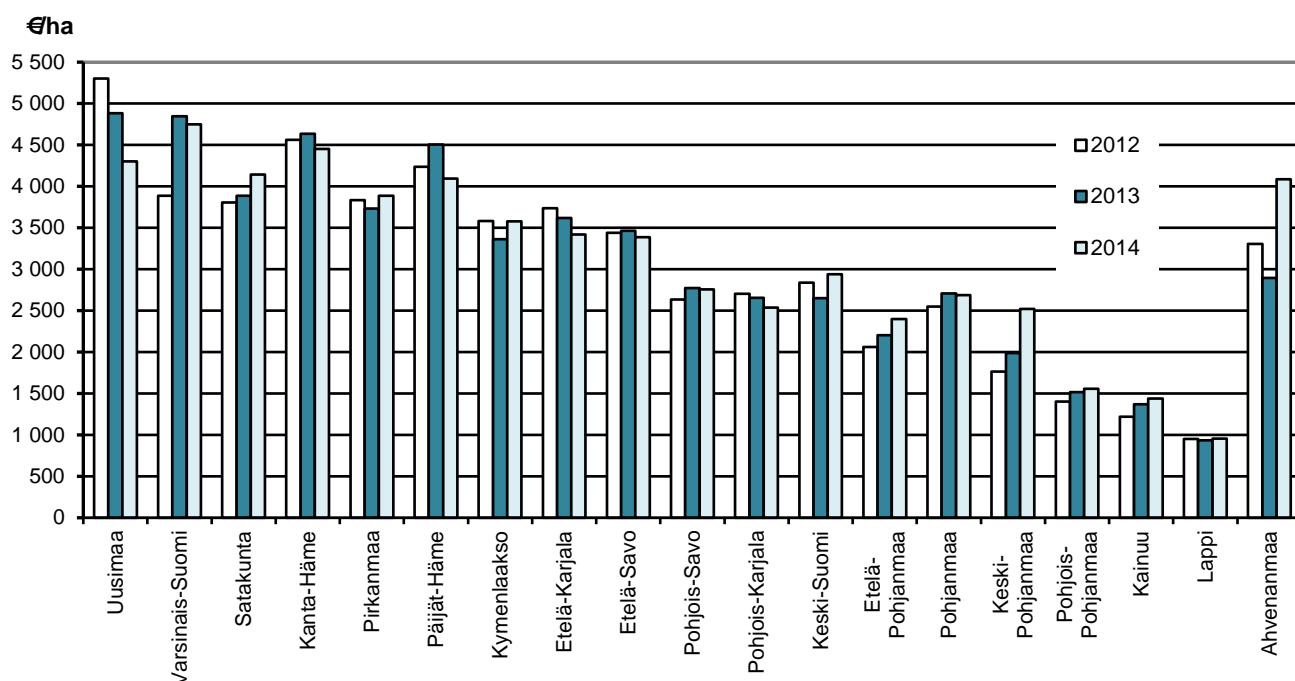
4.2 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	2 - 5 ha					5 - 10 ha					>10 ha				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha
Uusimaa	9	2,9	9 556	8 864	2 004	7	7,1	9 398	8 753	1 865	10	16,1	9 660	8 355	4 226
Varsinais-Suomi	12	3,0	13 596	14 274	4 874	21	7,0	12 059	12 613	4 829	24	14,1	12 718	12 707	2 657
Satakunta	31	3,6	9 760	10 478	4 296	18	6,6	10 500	10 955	3 520	10	19,0	11 206	9 581	4 897
Kanta-Häme	8	2,8	9 101	8 912	4 169	14	7,5	9 857	9 861	3 130	9	15,5	12 391	11 123	3 057
Pirkanmaa	20	3,6	6 900	7 434	2 618	10	6,5	9 633	9 405	2 529	9	19,9	9 500	9 541	3 032
Päijät-Häme	4	3,3	9 913	8 306	3 272	6	6,4	10 120	8 780	3 570	9	20,5	8 748	8 773	2 856
Kymenlaakso	14	3,3	6 997	7 585	3 207	12	7,4	6 974	8 179	3 353	4	22,0	7 597	7 417	2 177
Etelä-Karjala	10	2,9	5 453	5 310	1 941	3	8,0	5 993	5 902	249	4	13,5	5 624	5 906	1 027
Etelä-Savo	4	3,4	5 436	5 900	2 099	2	-	-	-	-	6	15,9	4 799	5 219	1 722
Pohjois-Savo	26	3,2	5 237	5 896	2 928	15	6,9	4 000	4 800	2 003	3	12,4	5 714	6 082	2 256
Pohjois-Karjala	9	3,9	4 176	4 260	1 749	9	6,5	4 000	4 218	2 175	9	18,0	2 863	3 432	1 572
Keski-Suomi	5	2,5	3 830	4 092	1 747	5	6,3	5 000	5 045	583	9	20,1	4 100	4 203	1 960
Etelä-Pohjanmaa	45	2,9	10 000	9 777	3 623	32	6,9	10 146	10 676	3 416	14	13,8	9 990	10 513	4 473
Pohjanmaa	43	3,1	11 667	11 599	3 668	11	7,6	13 068	14 145	5 259	5	11,2	12 317	11 004	4 442
Keski-Pohjanmaa	9	3,0	8 000	8 390	3 911	4	7,5	6 817	6 888	2 419	3	12,7	10 188	10 929	4 348
Pohjois-Pohjanmaa	42	3,3	6 006	7 116	3 428	28	6,6	6 856	7 067	2 801	35	28,9	3 604	4 481	3 089
Kainuu	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lappi	6	3,0	2 817	2 590	533	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	299	3,2	8 290	8 595	4 194	201	6,9	8 853	9 137	4 232	165	19,1	7 567	8 053	4 448
muutos 2013 ändring	-3 %		2 %	2 %		35 %		5 %	4 %		28 %		-2 %	0 %	

4.3 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.3 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaanin muutos 2013 ändring av median
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	
Uusimaa	55	10,1	4 300	5 055	2 768	-12 %
Varsinais-Suomi	151	12,6	4 750	5 320	2 588	-2 %
Satakunta	155	12,6	4 143	4 595	2 512	7 %
Kanta-Häme	78	12,0	4 453	5 099	2 167	-4 %
Pirkanmaa	226	16,5	3 888	4 551	2 553	4 %
Päijät-Häme	55	20,0	4 094	4 448	2 109	-9 %
Kymenlaakso	102	12,0	3 578	3 855	1 866	6 %
Etelä-Karjala	120	14,3	3 421	3 950	1 997	-5 %
Etelä-Savo	244	18,2	3 388	3 797	1 898	-2 %
Pohjois-Savo	234	24,1	2 758	3 148	1 576	-1 %
Pohjois-Karjala	243	49,9	2 538	2 818	1 503	-4 %
Keski-Suomi	252	18,6	2 941	3 398	1 967	11 %
Etelä-Pohjanmaa	321	15,0	2 400	2 836	1 817	9 %
Pohjanmaa	247	11,9	2 688	3 074	1 851	-1 %
Keski-Pohjanmaa	77	18,9	2 521	2 744	1 559	27 %
Pohjois-Pohjanmaa	519	26,9	1 557	1 999	1 592	3 %
Kainuu	208	57,8	1 439	1 697	1 164	5 %
Lappi	120	32,1	954	1 345	1 293	2 %
Ahvenanmaa	6	11,2	4 087	5 270	5 032	
Koko maa - Hela landet	3 413	23,2	2 690	3 223	2 177	
muutos ändring 2013		9 %		1 %	2 %	



Kuva 4. Metsän mediaanihintta (€/ha) maakunnittain
Bild 4. Median pris för skogen (€/ha) per landskap

4.4 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.4 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)

maakunta <i>landskap</i>	2 - 5 ha					5 - 10 ha					>10 ha				
	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha
Uusimaa	22	3,3	4 888	5 880	3 352	17	7,1	4 288	4 811	2 593	16	22,8	4 637	4 179	1 673
Varsinais-Suomi	39	3,2	5 000	5 547	2 555	42	6,9	4 651	5 877	3 097	70	21,3	4 526	4 859	2 198
Satakunta	37	3,5	5 000	5 982	3 143	53	7,2	4 128	4 719	2 395	65	22,1	3 542	3 705	1 741
Kanta-Häme	17	3,4	4 417	5 045	2 048	30	7,0	5 996	5 867	2 406	31	21,6	3 825	4 386	1 763
Pirkanmaa	48	3,3	4 498	5 687	3 342	67	7,3	4 159	4 923	2 689	111	27,7	3 645	3 836	1 751
Päijät-Häme	9	2,9	3 707	4 237	2 564	8	7,3	5 211	5 331	1 653	38	26,7	3 852	4 312	2 086
Kymenlaakso	26	3,4	3 519	3 783	2 299	32	7,1	3 871	4 158	1 944	44	20,6	3 381	3 679	1 511
Etelä-Karjala	28	3,3	3 652	4 267	2 505	33	6,9	3 250	3 820	2 262	59	23,6	3 487	3 872	1 541
Etelä-Savo	41	3,4	3 571	4 023	2 120	50	7,4	3 285	3 967	2 106	153	25,7	3 323	3 680	1 763
Pohjois-Savo	40	3,5	2 677	3 350	2 166	63	7,2	2 754	3 155	1 548	131	38,6	2 876	3 084	1 372
Pohjois-Karjala	38	3,3	2 418	2 973	2 174	47	7,4	2 368	2 864	1 978	158	73,8	2 598	2 766	1 102
Keski-Suomi	48	3,0	2 609	3 385	2 204	61	7,2	3 274	3 930	2 448	143	28,8	2 838	3 176	1 591
Etelä-Pohjanmaa	89	3,4	2 609	3 372	2 413	82	7,2	2 568	2 903	1 690	150	26,1	2 292	2 481	1 341
Pohjanmaa	85	3,4	3 079	3 456	1 962	71	7,3	2 836	3 019	1 844	91	23,5	2 293	2 759	1 701
Keski-Pohjanmaa	16	3,1	2 222	2 977	1 992	16	7,4	2 933	3 214	1 738	45	28,6	2 285	2 495	1 286
Pohjois-Pohjanmaa	100	3,5	2 106	2 889	2 455	102	7,4	1 721	2 124	1 537	317	40,5	1 441	1 678	1 073
Kainuu	13	3,1	2 919	3 445	2 541	23	7,4	1 608	1 667	1 096	172	68,6	1 368	1 570	886
Lappi	20	3,5	2 042	2 817	2 116	23	7,1	996	1 427	1 259	77	47,0	800	939	546
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	3	6,8	5 873	4 687	2 067	2	-	-	-	-
Koko maa - <i>Hela landet</i>	717	3,3	3 138	3 893	2 639	823	7,2	3 046	3 601	2 372	1 873	37,8	2 454	2 796	1 738
muutos 2013 <i>ändring</i>	12 %		2 %	2 %		11 %		0 %	2 %		6 %		3 %	2 %	

5 Lomakiinteistöt

5 Fritidsfastigheter

5.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.1 Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: betyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

maakunta landskap	rakentamaton <i>obebyggd</i> kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>									rakennettu <i>betyggd</i> kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>									
	Ikm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	neliohinta priset per kvadratmeter			Ikm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	kpl	€	€	€	€	
						€/m ²	€/m ²	€/m ²											
	kpl	m ²	€	€	€	€/m ²	€/m ²	€/m ²		kpl	m ²	€	€	€	€	€	€	€	
Uusimaa	26	7 997	110 000	120 679	95 414	12,72	17,30	13,19	96	6 452	174 500	235 948	268 817						
Varsinais-Suomi	58	8 164	76 500	88 174	51 776	11,13	13,79	13,59	186	6 321	149 500	168 645	97 469						
Satakunta	17	5 518	67 500	84 912	55 227	15,63	18,35	10,84	73	4 432	115 000	144 801	103 059						
Kanta-Häme	21	5 209	82 000	91 485	57 583	19,27	24,60	21,17	51	4 902	136 000	158 706	84 618						
Pirkanmaa	57	5 149	55 000	69 961	49 439	11,25	15,45	13,44	167	4 858	125 000	146 715	91 509						
Päijät-Häme	30	7 445	107 500	126 377	74 579	14,72	20,62	17,35	84	5 140	136 000	176 470	119 812						
Kymenlaakso	19	5 239	60 000	58 689	32 201	11,72	12,94	7,91	108	4 781	123 000	123 522	52 376						
Etelä-Karjala	56	5 766	40 000	45 305	27 818	7,63	9,83	7,68	136	4 815	98 250	108 763	60 079						
Etelä-Savo	119	6 559	46 000	50 279	29 053	8,11	8,70	5,03	239	5 515	100 000	114 191	70 387						
Pohjois-Savo	56	5 737	27 500	32 204	21 994	5,56	6,71	4,83	155	4 875	68 000	78 498	48 063						
Pohjois-Karjala	49	6 425	22 000	28 515	21 804	3,65	5,05	5,16	106	5 344	75 250	85 610	62 429						
Keski-Suomi	96	5 921	37 500	48 324	40 635	6,07	9,27	7,99	186	4 561	90 500	105 195	62 017						
Etelä-Pohjanmaa	17	5 104	60 500	44 382	31 526	7,94	8,55	7,61	34	4 344	79 750	88 360	43 838						
Pohjanmaa	44	5 087	46 876	56 912	39 494	11,74	13,54	9,29	79	4 508	88 000	102 000	57 609						
Keski-Pohjanmaa	5	6 719	20 000	30 100	14 415	3,91	5,59	4,76	10	3 140	111 000	126 630	69 542						
Pohjois-Pohjanmaa	33	5 931	23 000	25 427	14 157	4,06	6,04	6,09	68	4 396	58 750	69 567	49 984						
Kainuu	48	6 546	25 650	30 855	21 599	3,90	6,03	6,05	45	5 799	80 000	83 999	37 616						
Lappi	29	5 510	17 500	23 870	16 010	3,29	5,52	5,99	47	4 742	53 000	56 861	32 460						
Ahvenanmaa	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-						
Koko maa - Hela landet	780	6 183	42 500	55 503	48 478	7,78	10,69	10,54	1 872	5 128	103 000	123 931	102 290						
muutos 2013 ändring	-8 %		13 %	2 %		12 %	-3 %			2 %		-8 %	-3 %						

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013

5.2 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain:**

alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet

5.2 Fritidsfastigheter utan strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: babyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

maakunta landskap	rakentamaton <i>obebyggd</i>									rakennettu <i>babyggd</i>								
	kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>					neliöhinta <i>priiset per kvadratmeter</i>				kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>								
	Ikm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	Ikm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse					
	kpl	m ²	€	€	€	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€					
Uusimaa	17	5 359	35 000	83 662	135 224	11,67	13,87	13,66	90	4 453	87 750	106 764	68 635					
Varsinais-Suomi	17	5 961	19 000	62 784	93 993	4,00	13,57	21,48	64	4 636	67 000	88 016	71 021					
Satakunta	5	3 760	11 000	15 800	11 987	3,54	4,12	1,61	15	4 191	39 000	51 033	36 866					
Kanta-Häme	8	5 582	28 750	35 988	31 064	4,43	8,40	9,97	17	3 613	53 000	58 512	25 321					
Pirkanmaa	13	4 864	11 200	25 883	37 580	3,32	5,00	3,69	30	4 725	65 500	111 220	95 956					
Päijät-Häme	13	4 260	19 500	39 131	48 384	5,90	12,56	16,05	30	4 868	58 750	73 868	56 635					
Kymenlaakso	10	2 526	9 250	23 230	29 548	5,70	8,50	8,64	14	4 695	59 500	114 571	150 495					
Etelä-Karjala	3	2 983	9 500	9 767	5 605	2,97	4,95	3,95	2	-	-	-	-					
Etelä-Savo	15	4 627	5 000	15 635	17 972	3,30	4,12	2,90	22	6 975	30 000	49 318	42 357					
Pohjois-Savo	8	4 006	11 500	14 923	13 708	3,26	6,61	9,35	18	4 866	40 500	47 883	24 196					
Pohjois-Karjala	11	3 987	15 000	15 664	10 756	2,37	11,01	14,60	21	5 477	51 000	59 071	47 771					
Keski-Suomi	20	5 139	15 500	28 318	32 426	2,88	12,08	20,84	20	5 617	86 250	92 520	59 294					
Etelä-Pohjanmaa	6	4 305	85 500	70 042	42 101	13,61	19,02	15,34	11	3 421	90 000	100 909	46 447					
Pohjanmaa	28	3 777	46 190	45 891	33 266	11,88	12,68	8,17	43	4 589	70 000	87 807	67 675					
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	8	3 644	88 500	89 750	46 061					
Pohjois-Pohjanmaa	18	3 761	16 500	19 261	11 496	6,00	7,36	5,60	29	4 709	65 000	95 828	81 039					
Kainuu	7	3 452	13 000	17 125	15 686	3,50	7,56	10,71	3	5 269	134 000	136 333	112 518					
Lappi	56	3 416	12 500	22 395	24 849	4,79	9,02	13,65	34	4 786	47 000	78 942	79 712					
Koko maa - Hela landet	257	4 202	15 000	33 262	52 377	5,00	9,88	13,07	471	4 740	66 000	86 721	71 910					
muutos 2013 ändring	-2 %	-25 %	-6 %			-5 %			2 %		5 %		9 %					

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013

5.2.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.2.1 Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013.

5.2.1 Lomakiint. yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain / Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun

kunta kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	Ikm antal	pinta- alan	mediaani keski- arvo areal- medel- värde	keski- arvo median	keski- arvo medel- värde	keski- arvo hajonta medel- värde	Ikm antal	pinta- alan	mediaani keski- arvo median	keski- arvo medel- värde	keski- arvo hajonta medel- värde	
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€	
Uusimaa Nyland												
Espoo - Esbo	-	-	-	-	-	-	3	9 963	260 000	1 003 333	1 296 161	
Hanko - Hangö	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Hyvinkää - Hyvinge	-	-	-	-	-	-	4	2 824	118 500	118 750	41 724	
Karkkila - Högfors	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Kirkkonummi - Kyrkslätt	-	-	-	-	-	-	3	9 911	550 000	536 667	150 444	
Lapinjärvi - Lappträsk	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Loviisa - Lovisa	3	8 467	8,96	8,51	6,72		9	9 181	238 000	232 389	111 059	
Lohja - Lojo	8	6 413	17,65	20,29	17,51		32	4 871	147 500	169 925	95 370	
Mäntsälä	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Pornainen - Borgnäs	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Porvoo - Borgå	-	-	-	-	-	-	3	11 352	308 000	339 333	98 799	
Raasepori - Raseborg	7	8 424	25,74	22,51	11,07		19	7 326	250 000	271 947	161 942	
Sipoo - Sibbo	4	13 500	8,16	8,16	0,35		5	6 205	190 000	194 400	75 092	
Siuntio - Sjundeå	4	4 560	14,65	17,93	13,52		2	-	-	-	-	
Tuusula - Tusby	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Vihti - Vichtis	-	-	-	-	-	-	7	6 048	180 000	200 429	85 623	
Varsinais-Suomi Egentliga Finland												
Kaarina - S:t Karins	1	-	-	-	-	-	3	2 967	218 000	236 000	81 505	
Kustavi - Gustavs	3	9 727	6,59	9,99	9,34		11	7 664	160 000	197 455	177 572	
Kemiönsaari - Kimitoön	16	9 657	8,39	9,90	4,60		20	8 139	165 375	209 063	172 816	
Laitila	-	-	-	-	-	-	3	6 223	180 000	162 333	55 645	
Parainen - Pargas	11	7 565	13,50	13,44	7,14		36	7 826	166 000	173 042	71 440	
Masku	-	-	-	-	-	-	5	5 574	145 000	141 800	28 613	
Mynämäki	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Naantali - Nådendal	9	7 781	12,19	16,23	12,07		26	5 541	163 500	171 885	64 113	
Nousiainen - Nousis	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Pyhäränta	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Pöytyä	2	-	-	-	-	-	4	3 580	194 000	182 750	51 571	
Salo	8	8 260	11,67	14,05	12,37		24	5 695	142 750	178 958	102 753	
Sauvo - Sagu	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Somero	-	-	-	-	-	-	8	4 921	147 000	148 438	70 676	
Taivassalo - Tövsala	1	-	-	-	-	-	7	8 085	115 600	167 116	94 718	
Tarvasjoki	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Turku - Åbo	3	7 747	7,44	35,67	50,05		3	1 950	140 000	138 333	2 887	
Uusikaupunki - Nystad	3	6 867	11,88	15,43	13,64		27	5 690	120 000	135 648	53 947	
Vehmaa	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Satakunta Satakunda												
Eura	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Eurajoki - Euraåminne	2	-	-	-	-	-	5	4 967	85 000	83 000	17 889	
Huittinen	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Jämijärvi	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Kankaanpää	-	-	-	-	-	-	5	4 378	80 000	111 800	71 089	
Karvia	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Kokemäki - Kumo	-	-	-	-	-	-	4	3 720	51 500	53 875	22 695	
Köyliö - Kjulo	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	

Luvia	2	-	-	-	-	12	6 033	134 750	186 917	128 279
Merikarvia - <i>Sastmola</i>	3	8 113	15,63	15,53	7,48	7	4 657	165 000	174 714	103 564
Nakkila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pomarkku - <i>Påmark</i>	1	-	-	-	-	3	2 773	92 500	127 500	71 720
Pori - <i>Björneborg</i>	4	4 777	17,77	20,71	13,85	5	6 042	140 000	114 800	49 043
Rauma - <i>Raumo</i>	1	-	-	-	-	10	4 381	142 500	192 700	138 922
Siikainen	2	-	-	-	-	10	3 500	102 500	116 900	57 730
Säkylä	-	-	-	-	-	3	3 013	150 000	191 667	99 289
Ulvila - <i>Ulvsby</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kanta-Häme Egentliga Tavastland										
Hattula	1	-	-	-	-	7	6 447	170 000	187 000	104 393
Hausjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Hämeenlinna - <i>Tavastehus</i>	12	4 328	23,55	23,13	12,84	26	4 926	128 500	153 731	86 202
Janakkala	2	-	-	-	-	8	3 682	111 250	127 188	42 798
Loppi	1	-	-	-	-	5	5 802	200 000	215 200	79 566
Tammela	5	7 009	13,28	36,62	37,25	4	3 848	156 500	164 875	87 742
Pirkanmaa Birkaland										
Hämeenkyrö - <i>Tavastkyro</i>	-	-	-	-	-	4	2 943	115 000	125 125	64 149
Ikaalinen - <i>Ikalis</i>	4	2 150	5,96	6,46	5,30	8	4 334	141 500	164 813	75 791
Juupajoki	-	-	-	-	-	3	10 239	65 000	79 333	29 263
Kangasala	10	4 884	18,48	21,59	16,49	17	3 975	140 000	145 971	56 745
Kihniö	1	-	-	-	-	3	5 320	91 000	105 250	25 553
Lempäälä	-	-	-	-	-	6	2 960	144 500	169 500	64 457
Mänttä-Vilppula	7	5 503	10,00	9,94	1,28	15	6 552	99 100	99 107	37 309
Nokia	-	-	-	-	-	8	6 035	151 000	167 125	98 621
Orivesi	2	-	-	-	-	9	4 823	90 000	98 833	44 600
Parkano	2	-	-	-	-	5	3 972	94 000	129 000	56 837
Pirkkala - <i>Birkala</i>	-	-	-	-	-	4	1 718	151 000	151 775	83 579
Pälkäne	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Ruovesi	2	-	-	-	-	4	3 530	191 000	188 000	67 166
Sastamala	-	-	-	-	-	9	4 092	110 000	96 778	54 692
Tampere - <i>Tammerfors</i>	4	9 016	19,19	18,17	10,50	19	5 234	190 000	218 789	175 252
Urjala	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Valkeakoski	1	-	-	-	-	5	3 804	155 000	184 800	139 141
Vesilahti	5	6 181	13,85	24,69	23,79	11	5 534	133 000	135 409	64 089
Virrat - <i>Virdois</i>	5	3 996	6,29	16,07	21,57	16	4 381	155 000	144 531	69 752
Ylöjärvi	13	5 399	12,26	13,07	10,25	17	5 379	133 000	156 376	85 322
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland										
Asikkala	6	9 183	19,78	21,12	11,55	11	6 098	290 000	314 818	173 298
Hartola	-	-	-	-	-	12	6 091	114 000	112 792	37 108
Hollola	1	-	-	-	-	6	6 460	132 500	193 667	137 603
Heinola	5	7 236	7,91	25,11	36,23	10	6 110	167 250	181 000	86 607
Hämeenkoski	-	-	-	-	-	3	3 938	130 000	124 000	41 328
Nastola	-	-	-	-	-	4	4 794	105 000	137 750	97 418
Orimattila	1	-	-	-	-	5	2 624	70 000	87 800	61 925
Padasjoki	7	6 093	21,64	20,01	10,37	17	3 930	155 000	195 529	129 321
Sysmä	10	8 174	11,44	16,66	12,03	16	5 053	135 000	146 813	65 317
Kymenlaakso Kymmenedenalen										
Hamina - <i>Fredrikshamn</i>	3	6 803	20,63	16,99	11,72	16	5 474	94 000	91 175	35 966
Iitti	2	-	-	-	-	21	5 682	135 000	137 071	58 820
Kotka	-	-	-	-	-	4	5 340	112 250	109 125	50 286
Kouvola	8	4 840	11,75	13,69	7,30	37	3 528	123 000	129 522	54 570
Miehikkälä	1	-	-	-	-	7	4 447	100 000	111 286	24 742
Pyhtää - <i>Pyttis</i>	2	-	-	-	-	11	4 587	140 000	124 273	52 297
Virolahti	3	4 057	15,74	18,59	4,94	12	6 333	149 250	135 688	55 205
Etelä-Karjala Södra Karelen										
Lappeenranta - <i>Villmanstrand</i>	5	8 038	7,07	8,56	5,86	15	3 430	95 000	105 267	51 806
Lemi	1	-	-	-	-	14	5 540	123 250	111 214	44 434
Luumäki	8	5 250	16,72	15,71	11,79	25	5 860	105 000	116 380	64 335
Parikkala	3	5 357	4,00	4,92	2,25	13	5 917	72 000	65 693	27 544
Rautjärvi	-	-	-	-	-	11	3 417	70 000	69 273	16 608
Ruokolahti	16	6 768	8,55	10,40	8,76	30	4 499	114 500	130 090	74 734

Savitaipale	18	4 916	7,22	7,31	2,44	17	4 807	80 000	112 265	64 634
Taipalsaari	5	4 802	8,51	10,96	9,50	11	4 380	125 000	119 909	50 814
Etelä-Savo Södra Savolax										
Enonkoski	3	7 085	6,02	5,51	1,24	1	-	-	-	-
Heinävesi	4	3 755	8,55	8,79	1,90	9	3 640	45 000	73 644	62 391
Hirvensalmi	7	10 281	6,99	7,80	4,09	12	5 673	125 000	117 458	56 223
Joroinen - Jorois	4	4 535	4,87	5,79	3,66	9	5 346	75 000	79 111	29 910
Juva	3	9 447	5,57	6,12	2,64	13	8 502	110 000	116 904	51 860
Kangasniemi	5	5 958	9,60	11,73	4,40	14	4 953	117 125	138 498	78 264
Mikkeli - S:t Michels	21	5 380	11,05	11,91	6,85	43	5 533	96 000	106 372	59 483
Mäntyharju	12	4 970	7,91	7,95	4,50	33	4 899	127 000	122 727	48 307
Pertunmaa	3	2 442	15,83	14,92	6,44	3	4 000	179 000	152 000	58 387
Pieksämäki	4	5 750	4,44	7,61	8,57	8	3 673	62 500	58 250	22 939
Puumala	16	6 076	6,76	8,02	5,04	32	5 386	112 500	136 830	82 061
Rantasalmi	-	-	-	-	-	9	4 810	80 000	81 722	34 135
Savonlinna - Nyslott	33	8 368	6,71	7,37	3,26	45	6 468	95 000	120 746	98 827
Sulkava	4	4 913	9,20	9,30	1,32	8	4 813	117 000	108 125	46 486
Pohjois-Savo Norra Savolax										
Iisalmi - Idensalmi	-	-	-	-	-	5	3 368	65 000	53 500	27 776
Juankoski	-	-	-	-	-	4	5 950	58 500	62 125	14 891
Kaavi	5	5 716	4,59	5,18	1,66	3	2 177	65 000	55 667	22 502
Keitele	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kiuruvesi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kuopio	16	7 075	7,66	8,33	5,52	55	4 990	75 000	93 315	66 411
Lapinlahti	-	-	-	-	-	4	5 494	67 500	82 000	32 073
Leppävirta	7	3 945	4,71	5,88	3,30	15	6 108	73 000	69 633	22 331
Maaninka	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pielavesi	6	5 200	4,42	4,41	2,16	7	3 297	67 500	82 043	26 929
Rautalampi	3	4 013	7,92	11,22	6,98	10	3 797	79 000	77 400	34 262
Rautavaara	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Siilinjärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Sonkajärvi	2	-	-	-	-	3	8 003	90 000	76 000	47 571
Suonenjoki	6	5 493	4,98	5,65	2,11	5	4 556	50 500	48 900	26 097
Tervo	2	-	-	-	-	7	3 639	85 000	90 500	48 183
Tuusniemi	5	4 480	3,33	4,62	2,69	10	4 672	45 500	53 400	19 552
Varkaus	1	-	-	-	-	14	4 881	65 000	69 714	27 204
Vesanto	-	-	-	-	-	4	5 217	80 000	85 500	43 943
Vieremä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pohjois-Karjala Norra Karelen										
Ilomantsi - Ilomants	16	6 879	2,41	2,82	1,52	3	6 963	78 000	91 667	43 155
Joensuu	14	5 592	4,40	5,28	2,73	12	4 612	75 000	84 208	52 460
Juuka	1	-	-	-	-	7	4 152	75 000	80 571	44 710
Kitee	1	-	-	-	-	4	9 140	90 500	191 750	233 216
Kontiolahti	2	-	-	-	-	12	4 826	50 000	63 250	33 330
Outokumpu	2	-	-	-	-	6	6 137	91 000	90 417	20 220
Lieksta	5	7 146	3,79	9,65	14,17	12	3 145	87 500	97 796	55 516
Liperi	5	6 524	3,90	4,66	1,93	29	5 277	75 000	78 952	35 158
Nurmes	-	-	-	-	-	9	6 672	70 000	63 833	26 175
Polvijärvi	2	-	-	-	-	7	5 816	63 000	66 714	40 766
Rääkkylä	1	-	-	-	-	4	4 592	108 500	150 500	86 358
Tohmajärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Keski-Suomi Mellersta Finland										
Hankasalmi	-	-	-	-	-	10	4 502	75 500	83 050	32 808
Joutsa	2	-	-	-	-	16	4 429	116 500	130 656	61 926
Jyväskylä	7	4 853	25,68	26,56	9,39	17	4 177	125 000	129 176	55 030
Jämsä	4	7 563	7,08	7,46	4,36	7	5 838	79 100	84 443	33 933
Kannonkoski	5	9 296	2,74	3,69	1,97	4	2 525	104 250	88 375	35 715
Karstula	4	6 753	2,26	2,11	0,36	1	-	-	-	-
Keuruu	9	4 621	7,76	9,42	5,13	15	6 798	96 000	107 900	35 667
Kinnula	1	-	-	-	-	3	4 967	80 000	109 000	59 102
Kivijärvi	4	6 313	8,08	7,68	3,93	9	4 251	125 000	114 278	55 142
Konnevesi	2	-	-	-	-	6	3 558	67 225	66 742	19 571
Kuhmoinen	10	10 099	10,65	10,60	5,79	20	4 347	115 000	155 125	118 370
Laukaa	1	-	-	-	-	6	3 324	95 000	95 167	44 025

Luhanka	3	4 717	6,38	12,33	11,64	1	-	-	-	-
Multia	6	5 670	4,78	9,16	10,85	5	4 322	98 000	98 400	26 913
Muurame	1	-	-	-	-	6	2 930	144 500	157 750	77 359
Petäjävesi	5	3 000	5,66	11,65	10,83	7	3 473	75 000	61 714	25 617
Pihtipudas	5	5 710	5,35	6,77	4,55	5	6 108	88 000	80 100	28 811
Saarijärvi	14	4 671	4,39	5,21	3,20	5	5 828	91 000	102 500	48 724
Toivakka	2	-	-	-	-	6	2 368	97 500	98 867	45 600
Uurainen	1	-	-	-	-	8	3 231	59 000	61 148	23 884
Viitasaari	8	5 773	8,97	8,88	4,00	11	4 609	70 000	83 273	42 415
Äänekoski	2	-	-	-	-	18	5 369	70 500	76 381	27 416
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten										
Alajärvi	-	-	-	-	-	4	3 505	75 250	81 750	18 657
Alavus	3	1 933	3,57	13,52	18,17	9	2 706	86 000	97 444	46 146
Evijärvi	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kauhajoki	-	-	-	-	-	5	6 558	140 000	125 300	73 346
Kuortane	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lapua - Lappo	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Seinäjoki	-	-	-	-	-	3	5 361	45 000	65 000	39 051
Soini	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Vimpeli	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Ähtäri - Etseri	9	6 733	9,90	9,21	2,99	7	5 639	71 250	73 964	16 612
Pohjanmaa Österbotten										
Korsnäs	4	3 497	14,81	12,26	5,90	5	4 556	109 000	125 800	82 995
Kristiinankaupunki - <i>Kristinestad</i>	18	3 831	12,61	13,06	3,67	5	6 848	115 000	118 200	27 833
Kruunupyy - <i>Kronoby</i>	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Luoto - <i>Larsmo</i>	2	-	-	-	-	8	3 058	63 500	73 375	24 554
Maalahti - <i>Malax</i>	-	-	-	-	-	10	5 869	66 000	88 750	61 944
Mustasaari - <i>Korsholm</i>	6	7 750	8,32	9,52	5,41	15	5 058	105 000	118 633	65 831
Närpiö - <i>Närpes</i>	5	7 460	4,69	10,76	12,17	5	6 090	125 000	149 000	53 315
Pietarsaari - <i>Jakobstad</i>	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pedersöre	2	-	-	-	-	3	2 997	63 000	57 667	11 015
Uusikaarlepyy - <i>Nykarleby</i>	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Vaasa - <i>Vasa</i>	2	-	-	-	-	10	4 228	84 000	91 800	34 110
Vöyri - <i>Vörå</i>	1	-	-	-	-	13	3 503	90 000	95 115	42 422
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten										
Halsua	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kokkola - <i>Karleby</i>	1	-	-	-	-	6	3 507	148 650	136 217	60 912
Lestijärvi	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Perho	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten										
Ii	3	7 970	1,84	2,39	1,21	3	2 623	52 000	55 167	38 348
Kalajoki	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kuusamo	11	4 620	4,06	5,45	3,32	42	5 079	53 000	68 863	53 466
Muhos	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Oulu - <i>Uleåborg</i>	3	3 522	8,10	7,34	1,41	10	2 503	47 500	61 400	49 611
Pudasjärvi	4	10 063	2,54	3,51	2,11	1	-	-	-	-
Pyhäjärvi	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pyhätä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Raahe - <i>Brahestad</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Reisjärvi	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Sievi	3	6 354	3,34	2,90	0,99	-	-	-	-	-
Siikajoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Taivalkoski	3	7 265	4,15	3,52	1,21	1	-	-	-	-
Utajärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kainuu Kajanaland										
Hyrynsalmi	5	5 449	3,51	4,25	2,27	2	-	-	-	-
Kajaani - <i>Kajana</i>	4	7 464	7,25	7,49	3,08	10	4 562	77 000	82 350	42 842
Kuhmo	5	5 548	4,68	5,59	3,12	3	6 963	50 000	78 833	57 459
Paltamo	2	-	-	-	-	3	12 570	81 550	68 850	34 311
Puolanka	5	10 062	1,88	2,75	1,89	6	5 880	65 250	64 750	17 651
Ristijärvi	4	7 075	1,67	1,66	0,05	1	-	-	-	-

Sotkamo	7	6 538	11,90	11,47	10,02	6	3 957	94 500	96 167	21 056
Suomussalmi	11	6 644	3,10	3,55	1,15	3	5 017	61 400	57 133	30 227
Vaala	5	4 376	12,33	11,64	10,17	11	6 504	90 000	100 136	43 549
Lappi Lappland										
Enontekiö - Enontekis	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inari - Enare	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kittilä	2	-	-	-	-	3	8 489	70 000	65 333	27 301
Kolari	1	-	-	-	-	3	2 267	135 000	111 667	72 858
Kemijärvi	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Muonio	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pelkosenniemi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Posio	4	8 041	2,57	2,66	0,49	2	-	-	-	-
Ranua	1	-	-	-	-	4	3 745	26 500	35 000	20 314
Rovaniemi	9	4 095	4,94	7,61	9,19	11	3 741	63 000	60 818	20 312
Simo	-	-	-	-	-	3	2 257	50 000	43 333	16 073
Sodankylä	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Tervola	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Tornio - Torneå	1	-	-	-	-	8	5 424	48 750	58 181	35 220
Pello	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Ylitornio - Övertorneå	-	-	-	-	-	4	8 793	56 500	53 250	20 950
Ahvenanmaa Åland										
Jomala	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Sund	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-

5.3 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella** maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet

5.3 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden** per landskap: babyggda och obebyggda objekt under 2 ha

maakunta landskap	rakentamaton <i>obebyggd</i> kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>										rakennettu <i>babyggd</i> kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>									
	Ikm antal	pinta-alan arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	neliöhinta <i>priiset per kvadratmeter</i>			Ikm antal	pinta-alan arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	Ikm antal	pinta-alan arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€	€	€	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€	kpl	m ²	€	€			
Uusimaa	16	7 846	86 500	96 500	53 100	13,01	15,18	12,50	65	6 029	165 000	186 857	99 921							
Varsinais-Suomi	6	4 825	17 150	34 967	31 517	7,15	6,84	4,04	44	5 268	123 000	128 866	64 519							
Satakunta	2	-	-	-	-	-	-	-	35	4 424	64 000	74 734	43 276							
Kanta-Häme	3	2 247	43 000	51 000	30 790	28,67	24,11	13,46	56	3 799	116 000	137 152	67 214							
Pirkanmaa	15	5 061	59 000	72 933	61 552	8,33	15,84	14,98	116	4 754	116 000	125 955	76 468							
Päijät-Häme	6	5 458	38 500	56 833	55 025	9,54	11,08	9,56	45	5 379	117 500	123 391	62 200							
Kymenlaakso	1	-	-	-	-	-	-	-	14	4 043	63 500	71 700	35 227							
Etelä-Karjala	4	6 175	52 000	51 375	33 520	18,50	21,04	20,88	14	4 398	72 500	85 714	38 076							
Etelä-Savo	10	5 217	23 000	47 100	42 414	4,41	11,68	12,92	56	4 159	75 000	77 906	39 740							
Pohjois-Savo	12	4 214	13 125	15 004	9 828	4,13	4,70	3,10	59	4 652	57 500	62 983	33 640							
Pohjois-Karjala	3	5 907	23 000	25 333	6 807	6,60	5,42	2,73	33	7 002	62 500	70 758	43 231							
Keski-Suomi	11	8 128	27 000	33 072	28 725	3,60	5,68	5,46	63	4 897	75 000	87 435	46 144							
Etelä-Pohjanmaa	4	4 247	22 000	35 700	40 799	9,38	10,08	5,26	14	3 885	53 000	56 786	32 692							
Pohjanmaa	6	3 022	20 500	44 667	55 874	6,58	17,74	27,05	13	5 930	60 000	88 423	69 080							
Keski-Pohjanmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-							
Pohjois-Pohjanmaa	14	5 793	16 450	17 911	11 187	2,69	3,85	3,73	64	3 521	46 250	52 630	28 349							
Kainuu	7	6 826	20 000	22 643	8 230	3,36	4,56	4,17	41	5 301	49 000	51 489	25 501							
Lappi	25	5 674	15 000	19 586	18 004	2,00	4,56	5,39	75	4 942	42 000	44 772	19 466							
Ahvenanmaa	15	7 695	27 000	43 600	52 154	3,79	5,74	5,07	25	5 837	88 000	109 400	65 629							
Koko maa - Hela landet	161	5 896	23 000	42 050	44 804	5,15	9,10	11,15	834	4 857	76 750	96 055	69 441							
muutos 2013 ändring	-14 %		-8 %	4 %		-4 %	-11 %		-5 %		-4 %	-3 %								

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. Haja-asutusalue käsitteää kaavoittamattomat alueet ja alueet, joille on laadittu vain seutu- tai maakuntakaava.

** Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013. Glesbygden inbegriper områden utan plan och områden för vilka bara general- eller landskapsplan har uppgjorts.

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain:
alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun:
bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. Haja-asutusalue käsittää kaavoittamattomat alueet ja alueet, joille on laadittu vain seutu- tai maakuntakaavaa.

** Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013. Glesbygden inbegriper områden utan plan och områden för vilka bara general- eller landskapsplan har uppgjorts.

Jos kunnassa on tehty vähemmän kuin 3 kaupppaa, taulukossa on esitetty vain lukumäärä (Tilastolaki 62/94, 13§).

Om antalet slutna köp understiger 3 i en kommun, anges endast antalet i tabellen (Statistiklag 62/94, 13§).

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aanin median medel- arvo	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani <i>median</i>	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Uusimaa Nyland										
Askola	-	-	-	-	-	3	4 160	125 000	115 000	70 534
Inkoo - Ingå	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Karkkila - Högfors	2	-	-	-	-	6	5 883	122 750	122 583	41 304
Loviisa - Lovisa	3	7 591	20,00	15,38	8,88	5	3 464	150 000	185 040	79 558
Lohja - Lojo	4	11 307	8,90	8,79	4,34	18	5 594	164 000	180 944	80 879
Myrskylä - Mörskö	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Mäntsälä	-	-	-	-	-	4	6 585	159 000	143 125	39 729
Porvoo - Borgå	1	-	-	-	-	14	6 934	210 000	259 429	141 939
Raasepori - Raseborg	3	7 033	13,73	13,30	3,11	9	8 275	192 500	203 056	85 988
Sipoo - Sibbo	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vihti - Vichtis	1	-	-	-	-	4	2 532	148 000	171 500	59 964
Varsinais-Suomi Egentliga Finland										
Kustavi - Gustavs	1	-	-	-	-	10	5 855	139 000	136 900	32 716
Laitila	-	-	-	-	-	3	4 340	123 000	119 667	37 112
Parainen - Pargas	2	-	-	-	-	8	5 940	133 500	159 575	68 454
Marttila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Masku	-	-	-	-	-	3	3 813	92 500	96 333	57 346
Mynämäki	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pyhäraanta	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Salo	1	-	-	-	-	13	4 954	131 500	135 808	82 684
Turku - Åbo	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Uusikaupunki - Nystad	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Vehmaa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Satakunta Satakunda										
Eura	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Eurajoki - Euraåminne	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Huittinen	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kankaanpää	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kokemäki - Kumo	-	-	-	-	-	4	4 190	44 000	42 250	20 123
Köyliö - Kjulo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lavia	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pomarkku - Påmark	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pori - Björneborg	2	-	-	-	-	14	4 485	85 000	86 443	48 136
Rauma - Raumo	-	-	-	-	-	6	3 438	72 500	68 333	29 716
Säkylä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Ulvila - Ulvsby	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kanta-Häme Egentliga Tavastland										
Forssa	-	-	-	-	-	4	2 878	110 000	112 500	31 681
Hattula	-	-	-	-	-	11	3 438	195 000	206 364	89 776
Hausjärvi	1	-	-	-	-	4	2 826	63 500	60 875	14 857
Humppila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Hämeenlinna - Tavastehus	-	-	-	-	-	8	4 408	120 500	142 250	54 110

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aan median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta stand- ard- avvi- kelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- värde avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Jokioinen - Jockis	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Loppi	1	-	-	-	-	9	3 425	165 000	152 500	61 440
Riihimäki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Tammela	1	-	-	-	-	17	4 043	105 000	107 324	29 032
Pirkanmaa Birkaland										
Akaa	-	-	-	-	-	4	4 318	155 000	163 500	97 189
Hämeenkyrö - Tavastkyro	-	-	-	-	-	3	4 857	140 000	140 000	10 000
Ikaalinen - Ikalis	1	-	-	-	-	6	3 407	116 500	143 750	81 982
Kangasala	1	-	-	-	-	10	3 996	125 000	125 050	45 899
Kihniö	-	-	-	-	-	4	8 930	117 750	106 125	61 591
Mänttä-Vilppula	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Nokia	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Orivesi	4	6 187	6,76	6,18	2,44	16	6 016	102 250	112 276	42 048
Parkano	-	-	-	-	-	4	3 275	93 500	94 750	27 825
Pälkäne	1	-	-	-	-	17	2 933	115 000	115 353	45 266
Ruovesi	4	7 438	9,72	10,65	8,00	14	5 625	150 000	152 643	38 257
Sastamala	1	-	-	-	-	15	4 996	115 000	141 900	150 252
Urjala	-	-	-	-	-	5	2 464	102 000	103 800	16 649
Valkeakoski	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Virrat - Virdots	1	-	-	-	-	4	5 095	114 500	113 750	46 232
Ylöjärvi	1	-	-	-	-	12	6 124	108 500	125 450	108 600
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland										
Asikkala	-	-	-	-	-	13	4 419	120 000	128 615	71 511
Heinola	3	8 093	9,26	8,53	2,32	17	6 602	117 000	126 653	52 537
Kärkölä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lahti - Lahtis	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Nastola	-	-	-	-	-	4	4 413	104 500	113 500	48 638
Padasjoki	3	2 823	9,82	13,63	14,26	6	3 949	107 500	106 583	45 421
Sysmä	-	-	-	-	-	3	6 624	132 000	159 000	124 712
Kymenlaakso Kymmenedalen										
Hamina - Fredrikshamn	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kotka	-	-	-	-	-	3	1 377	70 000	81 167	48 719
Kouvola	-	-	-	-	-	10	3 691	60 000	63 030	27 820
Pyhtää - Pyttis	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Karjala Södra Karelen										
Lappeenranta - Villmanstrand	1	-	-	-	-	7	4 974	70 000	65 000	13 254
Rautjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Taipalsaari	3	2 100	32,00	27,33	20,40	6	3 317	115 000	115 833	40 177
Etelä-Savo Södra Savolax										
Enonkoski	-	-	-	-	-	3	3 423	57 000	62 333	11 015
Hirvensalmi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Joroinen - Jorois	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Juva	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Kangasniemi	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Mikkeli - S:t Michels	4	3 482	22,48	23,90	12,93	13	4 322	80 000	87 846	51 261
Mäntyharju	-	-	-	-	-	3	3 117	61 500	93 907	56 130
Pieksämäki	2	-	-	-	-	15	5 040	75 000	62 367	26 022
Puumala	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Rantasalmi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Savonlinna - Nyslott	1	-	-	-	-	10	3 654	65 000	76 850	43 511
Sulkava	1	-	-	-	-	3	4 050	89 000	84 167	43 452
Pohjois-Savo Norra Savolax										
Iisalmi - Idensalmi	1	-	-	-	-	3	2 403	39 000	43 000	10 583
Juankoski	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kaavi	-	-	-	-	-	3	4 400	49 000	69 300	44 197
Kiuruvesi	-	-	-	-	-	3	2 973	63 000	55 100	29 650
Kuopio	-	-	-	-	-	11	5 224	60 000	62 409	24 833

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain

5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aanin keski- arvo median medel- värde	keski- arvo medel- värde	keski- arvo hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- arvo hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Lapinlahti	-	-	-	-	-	4	10 333	50 500	53 450	21 424		
Leppävirta	2	-	-	-	-	10	4 552	53 500	52 700	18 703		
Maaninka	3	7 500	2,00	4,27	3,93	4	3 245	66 500	69 750	17 576		
Pielavesi	-	-	-	-	-	4	2 510	60 750	68 750	43 906		
Rautalampi	-	-	-	-	-	3	3 297	72 000	69 000	7 937		
Rautavaara	-	-	-	-	-	3	6 733	22 000	33 167	21 097		
Siilinjärvi	3	2 433	6,00	6,40	0,69	6	2 653	73 250	98 583	72 378		
Suonenjoki	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Tervo	-	-	-	-	-	3	8 273	60 000	54 833	13 042		
Varkaus	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Pohjois-Karjala Norra Karelen												
Ilomantsi - Ilomants	-	-	-	-	-	4	7 813	53 500	57 250	27 305		
Juuka	-	-	-	-	-	3	2 790	50 000	62 500	22 085		
Kitee	-	-	-	-	-	8	6 749	60 500	68 688	40 127		
Lieksa	-	-	-	-	-	5	5 757	48 000	48 600	26 197		
Liperi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Nurmekoski	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Rääkkylä	1	-	-	-	-	6	8 833	69 750	71 417	25 668		
Tohmajärvi	1	-	-	-	-	4	9 583	117 500	134 500	76 230		
Valtimo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Keski-Suomi Mellersta Finland												
Hankasalmi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Jyväskylä	1	-	-	-	-	14	6 640	102 850	108 336	55 317		
Jämsä	5	6 852	3,77	8,14	7,46	22	4 191	73 750	88 672	44 452		
Karstula	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Keuruu	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Kyyjärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Laukaa	-	-	-	-	-	11	4 973	77 500	87 364	51 378		
Muurame	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Pihtipudas	1	-	-	-	-	5	4 826	73 000	66 500	24 459		
Saarijärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Toivakka	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Viitasaari	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten												
Alavus	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Ilmajoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Jalasjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kuortane	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Kurikka	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Seinäjoki	2	-	-	-	-	3	2 967	65 000	57 667	15 373		
Vimpeli	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Ähtäri - Etseri	1	-	-	-	-	3	3 133	50 000	53 000	24 637		
Pohjanmaa Österbotten												
Korsnäs	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Kruunupyy - Kronoby	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Laihia - Laihela	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Luoto - Larsmo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Maalahti - Malax	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Mustasaari - Korsholm	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Närpiö - Närpes	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Pietarsaari - Jakobstad	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pedersöre	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Vaasa - Vasa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Vöyri - Vörå	1	-	-	-	-	3	11 530	75 000	88 667	42 194		
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten												
Kannus	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kaustinen - Kaustby	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiihteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aanin keski- arvo median medel- värde	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€	€	
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten												
Haapavesi	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Hailuoto - Karlö	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Ii	-	-	-	-	-	3	2 867	36 000	40 167	24 023		
Muhos	-	-	-	-	-	3	2 341	28 500	40 500	25 695		
Oulu - Uleåborg	2	-	-	-	-	24	2 653	51 500	51 867	24 334		
Pudasjärvi	7	4 898	3,18	3,00	1,06	11	4 165	35 000	40 955	13 845		
Pyhäjoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Pyhäjärvi	1	-	-	-	-	5	4 244	96 000	102 000	28 592		
Pyhätä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Raahe - Brahestad	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Reisjärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Siikajoki	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Siikalatva	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Taivalkoski	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Tyrnävä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Utajärvi	-	-	-	-	-	3	4 841	45 000	76 000	53 694		
Ylivieska	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Kainuu Kajanaland												
Hyrynsalmi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Kajaani - Kajana	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Kuhmo	-	-	-	-	-	13	4 475	52 500	54 269	19 259		
Paltamo	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Puolanka	2	-	-	-	-	5	3 284	40 000	44 500	25 690		
Ristijärvi	-	-	-	-	-	3	3 453	32 000	46 500	28 200		
Sotkamo	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Suomussalmi	3	6 913	2,00	2,41	0,83	10	7 827	42 750	46 140	22 760		
Vaala	-	-	-	-	-	4	5 743	81 000	80 500	47 198		
Lappi Lappland												
Enontekiö - Enontekis	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Inari - Enare	3	7 700	2,00	3,61	3,24	2	-	-	-	-	-	
Keminmaa	1	-	-	-	-	4	2 750	46 000	45 750	20 156		
Kittilä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Kolari	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Kemijärvi	1	-	-	-	-	9	5 146	28 000	34 678	20 666		
Muonio	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Pelkosenniemi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Posio	5	5 898	2,45	5,64	7,51	14	4 011	50 000	53 862	24 694		
Ranua	-	-	-	-	-	3	3 660	50 000	50 000	0		
Rovaniemi	7	5 034	3,41	6,35	7,15	19	5 085	46 000	49 113	18 236		
Salla	4	2 240	1,59	1,57	0,07	2	-	-	-	-	-	
Savukoski	1	-	-	-	-	3	6 567	38 000	40 167	4 193		
Simo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Sodankylä	-	-	-	-	-	4	2 460	27 250	29 375	11 514		
Pello	-	-	-	-	-	4	3 035	36 400	41 700	15 535		
Utsjoki	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ylitornio - Övertorneå	-	-	-	-	-	4	5 725	65 500	59 500	18 982		
Ahvenanmaa Åland												
Brandö	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Eckerö	-	-	-	-	-	4	7 163	145 000	139 750	52 296		
Fiström	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Föglö	5	6 020	5,40	4,98	2,47	2	-	-	-	-	-	
Geta	-	-	-	-	-	3	6 557	75 000	99 333	43 890		
Hammarland	3	9 833	2,11	4,65	4,85	3	5 100	88 000	117 333	63 319		
Jomala	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Lemland	1	-	-	-	-	4	8 495	78 500	110 250	77 835		
Lumparland	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	medi- aani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>stan- dard- avvi- kelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Saltvik	1	-	-	-	-	3	2 170	67 000	96 667	74 097
Sund	1	-	-	-	-	3	6 510	30 000	93 333	118 462

5.5 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.5 Fritidsfastigheter utan egen strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

maakunta landskap	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskijointa standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskijointa standard- avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Uusimaa	15	4 526	4,00	9,74	12,76	79	6 040	66 500	81 741	68 591
Varsinais-Suomi	19	6 701	1,61	3,47	6,23	129	5 746	48 000	56 445	40 056
Satakunta	6	9 408	0,90	1,09	0,81	46	5 131	29 000	32 576	19 883
Kanta-Häme	16	5 804	2,23	3,49	3,22	85	4 525	47 000	52 212	31 704
Pirkanmaa	18	5 508	2,39	3,50	3,20	101	5 472	43 000	47 192	26 190
Päijät-Häme	16	4 314	3,17	4,95	3,81	39	5 362	52 000	50 987	21 520
Kymenlaakso	5	5 808	1,16	2,23	2,16	22	4 245	32 472	37 795	26 704
Etelä-Karjala	3	7 466	5,58	5,96	1,83	9	3 996	18 000	28 278	24 085
Etelä-Savo	7	4 003	2,00	2,16	1,21	18	6 161	32 500	37 694	17 383
Pohjois-Savo	5	8 462	0,86	2,47	2,95	7	3 768	25 000	28 449	13 026
Pohjois-Karjala	5	5 106	4,00	2,92	1,55	17	6 654	17 000	47 824	107 081
Keski-Suomi	7	5 174	1,80	4,18	5,80	30	5 920	28 500	30 240	19 466
Etelä-Pohjanmaa	4	6 175	1,74	1,60	0,85	17	4 153	34 000	35 500	19 930
Pohjanmaa	6	4 137	12,87	12,37	8,24	18	4 744	25 000	37 444	27 092
Keski-Pohjanmaa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	14	5 621	2,03	3,12	2,69	24	4 552	37 000	38 854	22 210
Kainuu	2	-	-	-	-	10	6 864	20 000	20 900	8 582
Lappi	18	9 234	1,07	2,83	5,38	22	5 595	24 500	31 119	20 878
Ahvenanmaa	7	3 979	3,23	4,61	4,99	5	2 930	50 000	53 800	36 058
Koko maa - Hela landet	173	5 956	2,22	4,24	5,94	679	5354	40000	49 390	41 699
muutos 2013 ändring	4 %	-12 %	1 %			-2 %		-2 %		2 %

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. Haja-asutusalue käsittää kaavoittamatottomat alueet ja alueet, joille on laadittu vain seutu- tai maakuntakaava. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013. Glesbygden inbegriper områden utan plan och områden för vilka bara general- eller landskapsplan har upprättats.

6. Erityisalueet

6. Specialområden

6.1 Raakamaa- ja soranottoalueet maakunnittain

6.1 Råmarks- och grustäktsområden per landskap

maakunta landskap	raakamaa råmark					sora-alue grustäkt				
	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskijonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskijonta standard- avvikelse
	kpl	ha	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	ha	€/m ²	€/m ²	€/m ²
Uusimaa	63	7	3,00	3,75	2,91	-	-	-	-	-
Varsinais-Suomi	32	12	2,00	2,01	1,33	2	-	-	-	-
Satakunta	16	5	1,07	1,00	0,60	-	-	-	-	-
Kanta-Häme	9	11	1,90	2,00	0,63	2	-	-	-	-
Pirkanmaa	39	9	2,00	1,94	1,15	2	-	-	-	-
Päijät-Häme	7	30	1,53	2,62	2,48	1	-	-	-	-
Kymenlaakso	3	51	1,09	1,14	0,09	-	-	-	-	-
Etelä-Karjala	4	18	2,17	3,24	2,40	1	-	-	-	-
Etelä-Savo	4	6	0,74	1,56	1,80	1	-	-	-	-
Pohjois-Savo	19	14	1,76	1,75	0,34	-	-	-	-	-
Pohjois-Karjala	8	6	2,10	2,18	1,28	2	-	-	-	-
Keski-Suomi	5	13	1,02	1,23	0,61	1	-	-	-	-
Etelä-Pohjanmaa	28	10	1,12	1,23	0,92	1	-	-	-	-
Pohjanmaa	27	6	1,67	1,60	0,66	1	-	-	-	-
Keski-Pohjanmaa	7	5	1,80	1,95	1,54	1	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	34	7	1,75	1,94	1,78	3	30	0,35	0,40	0,29
Kainuu	5	4	0,35	0,50	0,39	-	-	-	-	-
Lappi	23	21	0,45	0,72	0,65	1	-	-	-	-
Ahvenanmaa	3	9	0,29	0,76	0,96	-	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	336	10	1,65	2,04	1,88	19	30	0,35	0,40	0,29

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

6.2 Turvemaa- ja vesialueet maakunnittain

6.2 Torvmark och vattenområde per landskap

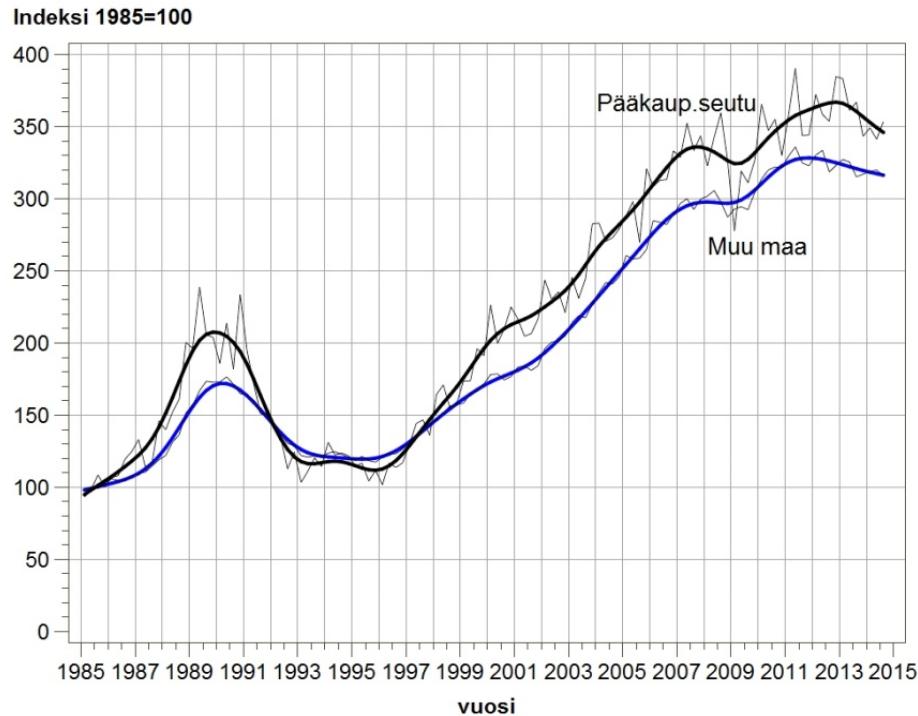
maakunta landskap	turvealue torvmark					vesialue vattenområde			
	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskijointa standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskijointa standard- avvikelse
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	€	€	€
Uusimaa	-	-	-	-	-	5	3300	4430	4715
Varsinais-Suomi	1	-	-	-	-	23	1000	5359	10787
Satakunta	2	-	-	-	-	1	-	-	-
Pirkanmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Karjala	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Savo	1	-	-	-	-	3	500	10437	17637
Pohjois-Savo	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Karjala	-	-	-	-	-	2	-	-	-
Keski-Suomi	6	23	3008	2711	788	-	-	-	-
Etelä-Pohjanmaa	16	10	2218	3925	3766	-	-	-	-
Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Keski-Pohjanmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	15	30	1828	1892	683	2	-	-	-
Lappi	8	19	1409	1489	639	-	-	-	-
Ahvenanmaa	-	-	-	-	-	3	6250	4500	3031
Koko maa -									
Hela landet	55	20	1971	2652	2480	39	1630	5595	10107

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

7. Markprisindex

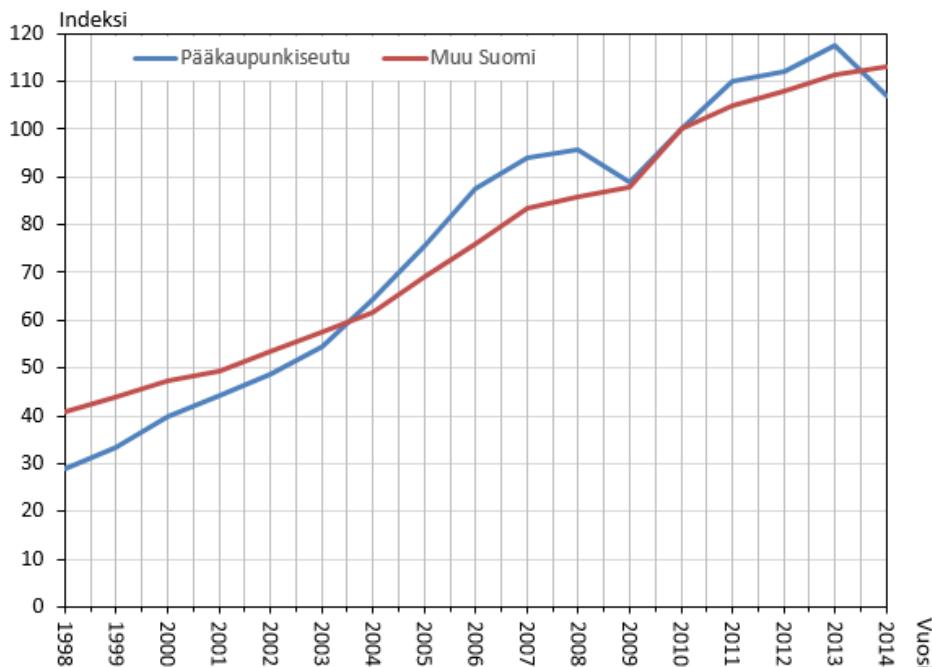
Eri maankäyttöläjien todellista hintakehitystä on vaikea laskea perinteisillä keskilukuihin perustuvilla menetelmillä. Vuositain kohteiden laadussa ja sijainnissa tapahtuu suuriakin muutoksia. Lisäksi saman alueen hinoissa on melkoista hajontaa. Tässä tilastossa olevat hintaindeksit lasketaan matemaattisilla monimutujamenetelmillä, joilla pyritään vakiointamaan kaupan koteen ominaisuudet. Tällöin hintakehitys saadaan esitettyä mahdollisimman puhtaana.

Det är svårt att uträkna den verkliga prisutvecklingen i fråga om priserna på de olika markanvändningsslagen med hjälp av vanliga metoder som baserar sig på median. Från år till år sker ofta stora ändringar i objektens art och läge, därtill förekommer rätt stor spridning bland fastighetspriserna inom ett och samma område. De prisindex som används i denna statistik räknas med matematiska flervariabels metoder, varigenom man strävar till att standardisera köpobjekten egen skaper. På detta sätt kan den verkliga prisutvecklingen visas.



Kuva 5. Rakennetun omakotikiinteistön hintakehitys pääkaupunkiseudulla ja muualla Suomessa (lähde: Tilastokeskus)

Bild 5. *Prisutveckling av egnahemsfastighet i huvudstadsregionen och annanstans i Finland
(källa : Statistikcentralen)*



Kuva 6. Omakotitontin hintakehitys pääkaupunkiseudulla ja muualla Suomessa

Bild 6. *Prisutveckling av egnahemstomt i huvudstadsregionen och annanstans i Finland*

7.1 Asuntotontin hintakehitys vuosina 1985 - 2014 (Perusvuosi 2010 = 100)
7.1 Prisutveckling av bostadstomt åren 1985 - 2014 (Basår 2010 = 100)

Kaikki asuntotontit	Vuosi År										
	1985	1990	1995	2000	2005	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Koko Suomi	26	41	41	50	68	87	100	103	110	116	116
Helsingin seutukunta	14	37	22	37	72	95	100	104	106	108	102
Pääkaupunkiseutu	19	49	22	40	76	89	100	110	112	118	107
Kehyskunnat**	11	32	23	35	70	92	100	98	103	105	104
Muu Suomi	26	44	39	47	69	88	100	105	108	111	113
Kunnan myymät asuntotontit asemakaavassa											
Koko Suomi	22	35	45	51	67	88	100	107	119	133	116
Helsingin seutukunta	10	27	27	38	72	96	100	101	100	121	107
Pääkaupunkiseutu	12	41	32	38	68	101	100	104	115	139	119
Kehyskunnat**	9	26	25	37	73	95	100	105	99	117	103
Muu Suomi	22	37	47	51	69	90	100	109	117	120	115
Yksityisen myymät asuntotontit asemakaavassa											
Koko Suomi	30	46	36	50	70	86	100	101	101	112	116
Helsingin seutukunta	18	42	20	38	74	85	100	105	107	107	99
Pääkaupunkiseutu	19	46	21	40	77	85	100	107	109	113	103
Kehyskunnat**	17	37	21	34	69	90	100	99	107	98	95
Muu Suomi	27	49	33	45	67	81	100	101	97	104	104
Asuntotontit asemakaavan ulkopuolella											
Koko Suomi	31	54	41	49	71	90	100	102	109	107	116
Kaikki asuntotontit											
Kaupungit											
Espoo	20	49	20	40	74	89	100	114	113	114	103
Helsinki	21	49	23	45	78	85	100	105	109	112	107
Vantaa	16	49	25	37	72	87	100	100	114	117	113
Seutukunnat											
Helsinki	14	37	22	37	72	95	100	104	106	108	102
Jyväskylä	30	51	34	48	73	97	100	100	107	105	113
Kuopio	11	36	29	41	63	80	100	103	103	103	103
Oulu	10	25	27	37	64	91	100	95	107	115	92
Tampere	13	27	17	33	64	98	100	113	104	115	115
Turku	18	40	36	45	67	86	100	107	104	107	125

Helsingin seutukunta = Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Järvenpää, Kauniainen, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä
 Nurmijärvi, Pornainen, Siuntio, Tuusula ja Vantaa.

Jyväskylän seutukunta = Hankasalmi, Jyväskylä, Laukaa, Muurame, Petäjävesi, Toivakka ja Uurainen.

Kehyskunnat ** = Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Siuntio,
 Tuusula ja Vihti. **Huom! Jaottelu taulukossa 7.1 poikkeaa Tilastokeskuksen luokituksesta**

Kuopion seutukunta = Karttula, Kuopio, Maaninka ja Siilinjärvi.

Muu Suomi = Koko Suomi - Helsingin seutukunta.

Oulun seutukunta = Hailuoto, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Oulu ja Tyrnävä

Pääkaupunkiseutu = Espoo, Kauniainen, Helsinki ja Vantaa.

Tampereen seutukunta = Kangasala, Lempäälä, Nokia, Pirkkala, Tampere, Vesilahti ja Ylöjärvi

Turun seutukunta = Kaarina, Lieto, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Raisio, Rusko, Sauvo ja
 Turku.

7.2 Asuntotontin (kaikki asuntotontit) hintakehitys neljännesvuosittain

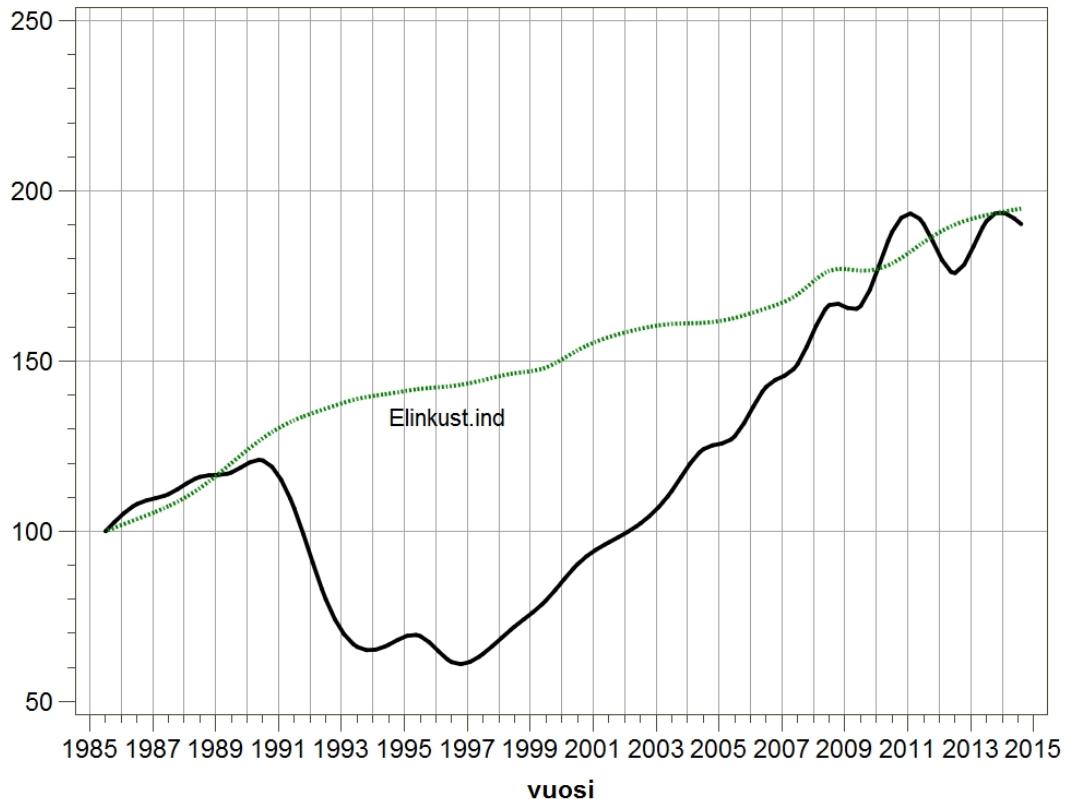
2000 - 2014 (Perusvuosi 2010 = 100)

7.2 Prisutveckling av bostadstomt (alla tomter) åren 2000 -2014

kvartalvis (Basår 2010 = 100)

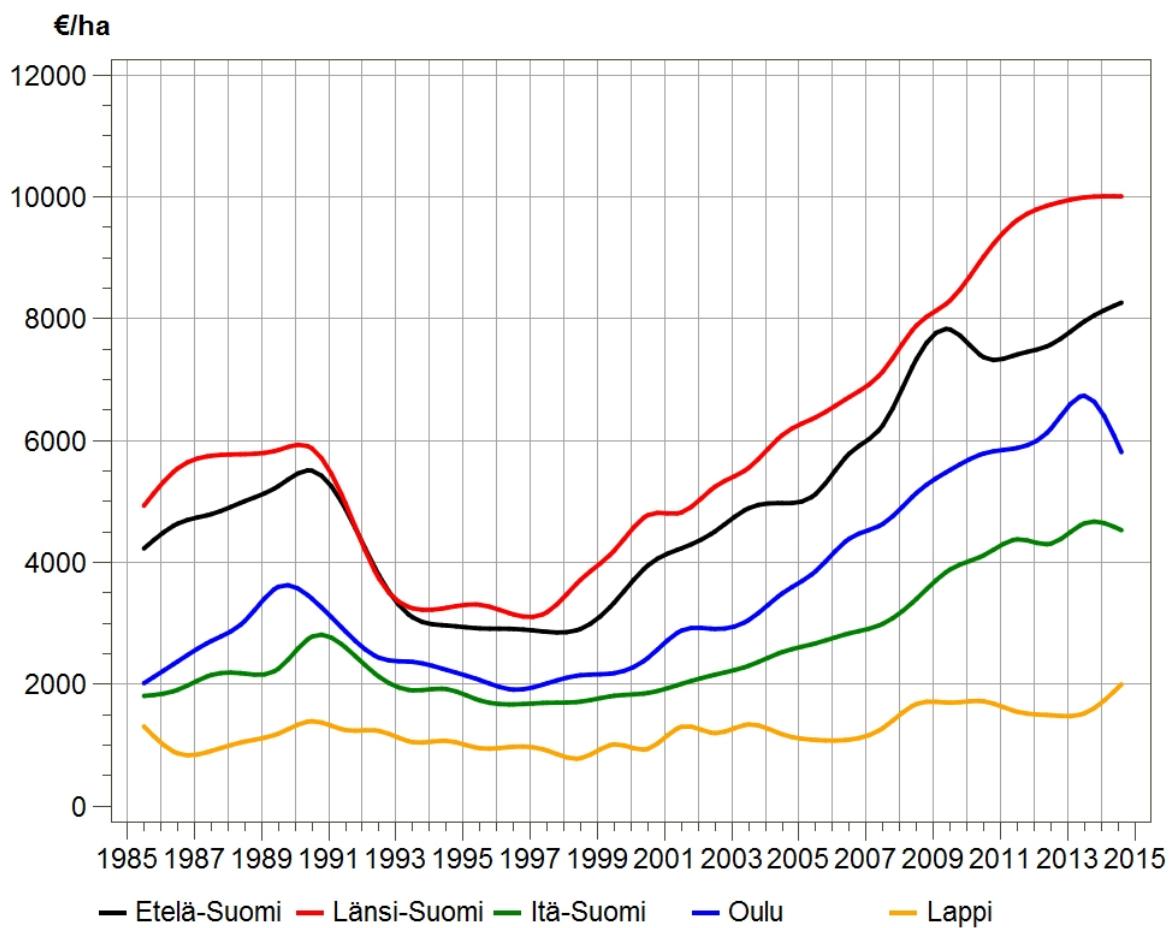
Vuosi	Vuosineljäntes	Koko Suomi	Helsingin seutu	Pääkaupunkiseutu	Muu Suomi
2000	1	49	36	38	49
	2	49	36	40	47
	3	49	37	40	46
	4	52	39	42	48
2001	1	51	40	43	48
	2	53	41	42	50
	3	54	40	46	51
	4	53	45	48	48
2002	1	56	43	44	51
	2	57	44	48	55
	3	57	45	49	55
	4	61	48	53	53
2003	1	59	44	51	57
	2	58	49	52	58
	3	60	45	55	58
	4	66	49	57	58
2004	1	59	57	60	59
	2	62	62	65	62
	3	64	62	67	64
	4	67	71	69	63
2005	1	62	65	70	64
	2	67	74	74	70
	3	68	73	77	71
	4	77	79	78	74
2006	1	74	81	80	75
	2	72	84	81	74
	3	78	90	91	82
	4	77	86	94	74
2007	1	77	88	96	80
	2	83	93	95	86
	3	84	90	93	85
	4	84	94	88	81
2008	1	83	96	97	88
	2	82	98	97	88
	3	86	96	96	90
	4	74	93	88	73
2009	1	76	77	83	78
	2	86	84	89	90
	3	95	99	87	94
	4	88	99	94	85
2010	1	89	95	93	91
	2	103	99	98	104
	3	103	100	105	104
	4	103	106	105	100
2011	1	103	105	114	104
	2	100	104	107	104
	3	105	108	112	105
	4	105	101	109	105
2012	1	106	106	110	107
	2	110	107	112	110
	3	109	105	121	106
	4	115	106	110	109
2013	1	116	106	111	114
	2	114	106	115	110
	3	112	103	115	115
	4	127	116	125	106
2014	1	116	106	109	115
	2	118	102	109	116
	3	117	101	98	115
	4	111	101	112	108

indeksi 1985=100



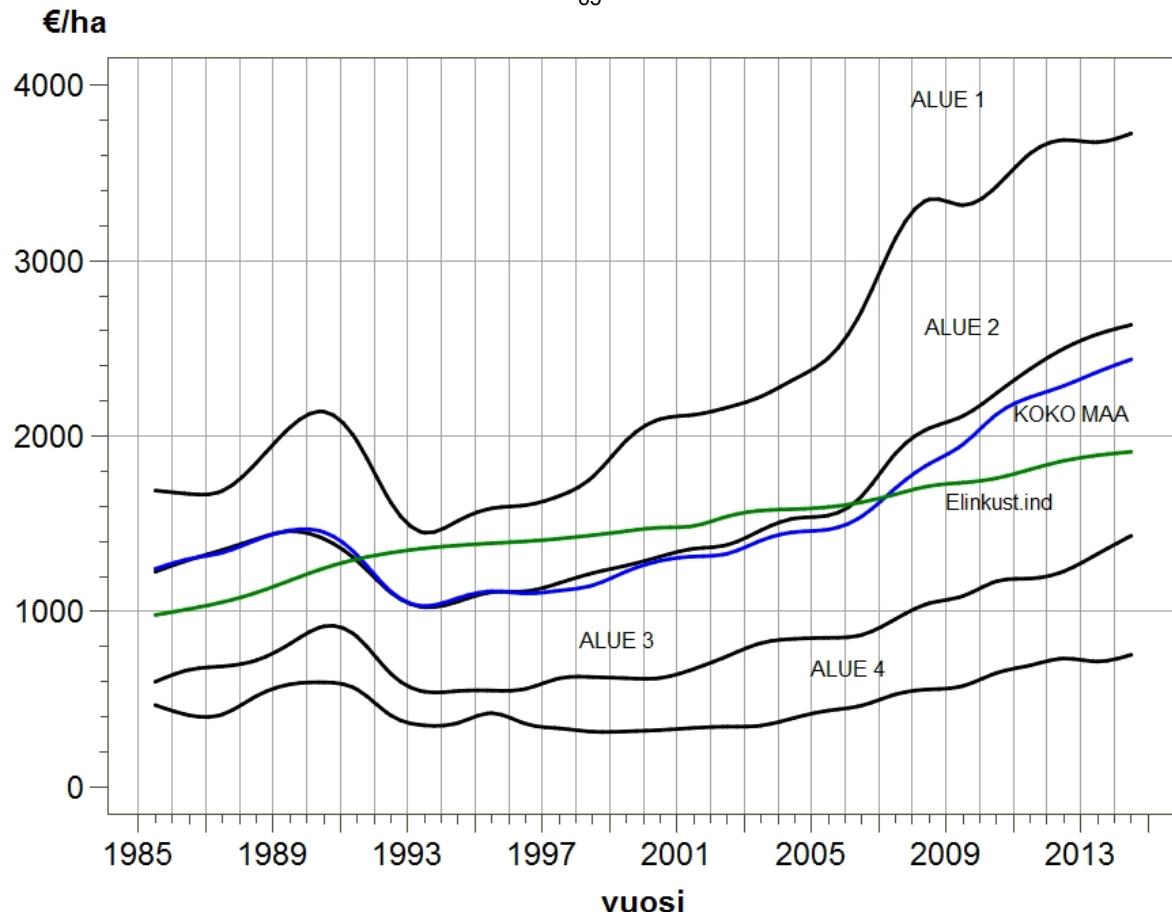
Kuva 7. Pellon hintakehitys ja elinkustannusindeksi, koko maa

Bild 7. Utveckling av åkerpriserna och levnadskostnadsindex, hela landet



Kuva 8. Pellon hintakehitys läänit

Bild 8. Utveckling av åkerpriserna, län



Kuva 9. Metsän hintakehitys alueittain

Bild 9. Utveckling av skogspriserna på olika områdena

Alue 1: Uusimaa, Varsinais-Suomi, Itä-Uusimaa, Satakunta, Kanta-Häme, Pirkanmaa, Päijät-Häme, Kymenlaakso, Etelä-Karjala, Ahvenanmaa

Alue 2: Etelä-Savo, Pohjois-Savo, Pohjois-Karjala, Keski-Suomi, Etelä-Pohjanmaa, Pohjanmaa, Keski-Pohjanmaa

Alue 3: Pohjois-Pohjanmaa, Kainuu

Alue 4: Lappi

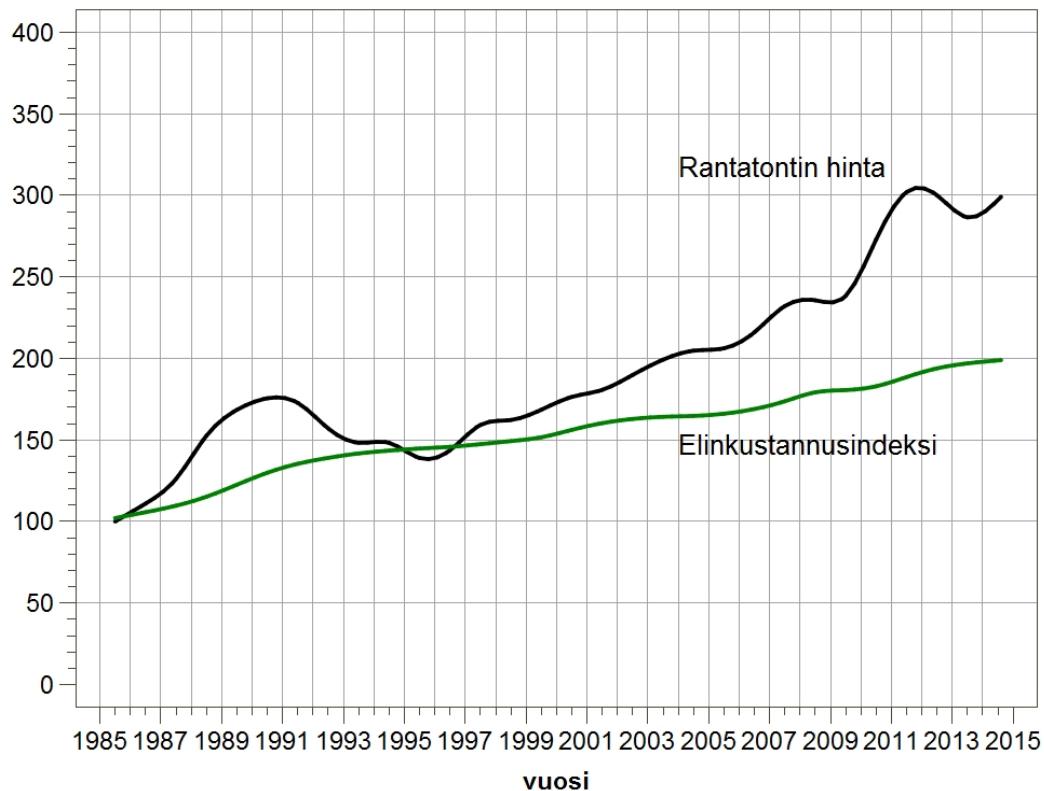
Område 1: Nyland, Egentliga Finland, Östra Nyland, Satakunta, Egentliga Tavastland, Birkaland, Päijänne-Tavastland, Kymmenedalen, Södra Karelen, Åland

Område 2: Södra Savolax, Norra Savolax, Norra Karelen, Mellersta Finland, Södra Österbotten, Österbotten, Mellersta Österbotten

Område 3: Norra Österbotten, Kajanaland

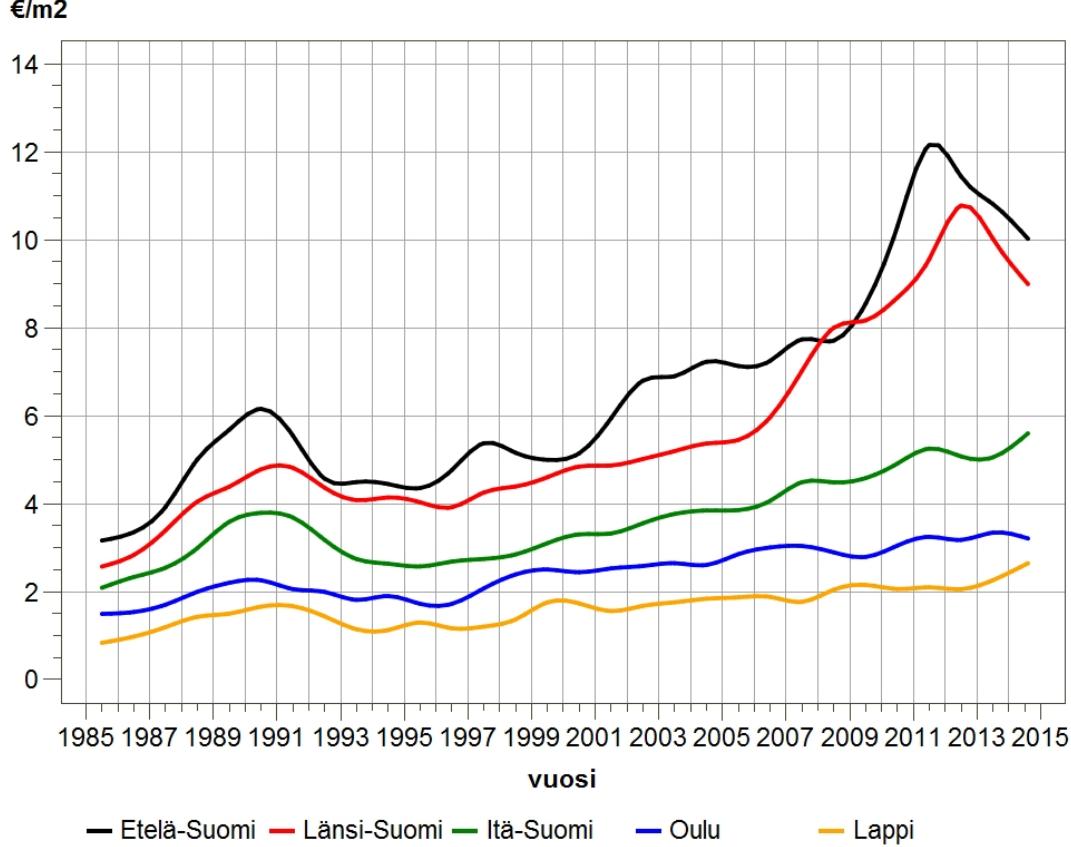
Område 4: Lappland

Indeksi 1985=100



Kuva 10.

Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys, koko maa

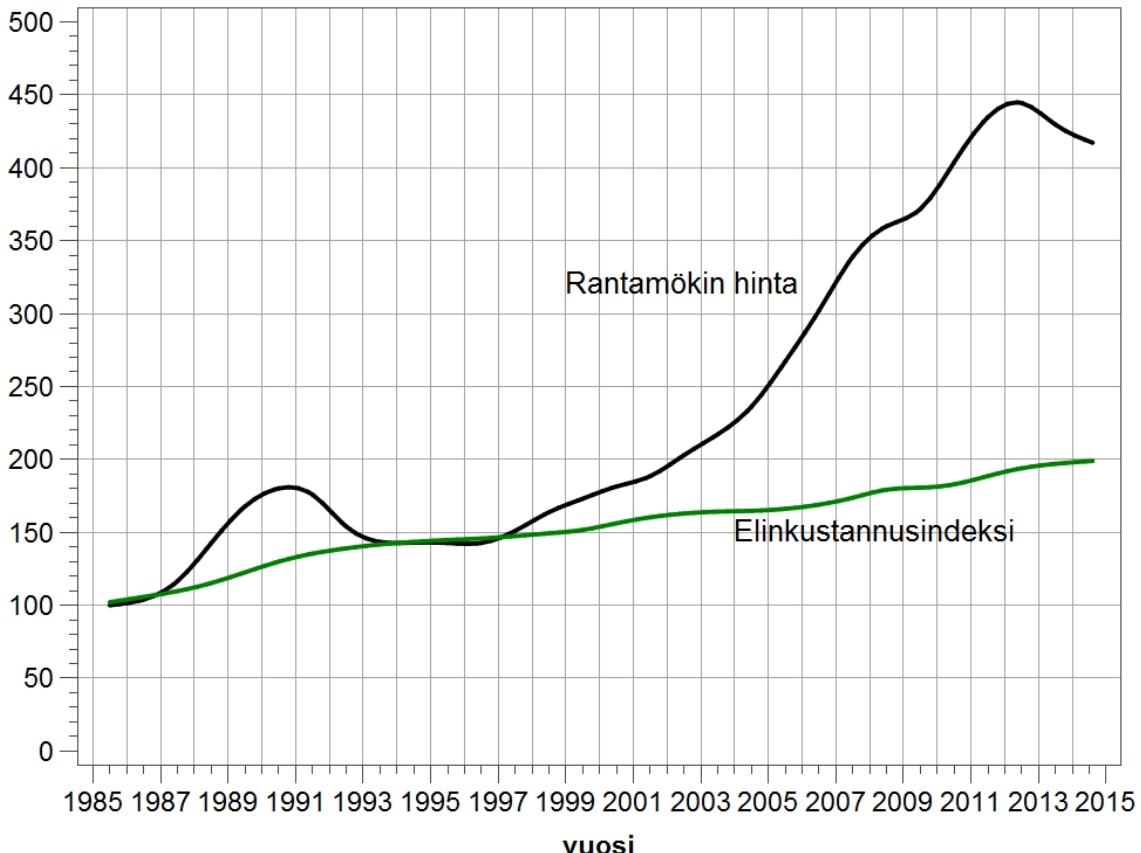
Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand, hela landet

Kuva 11.

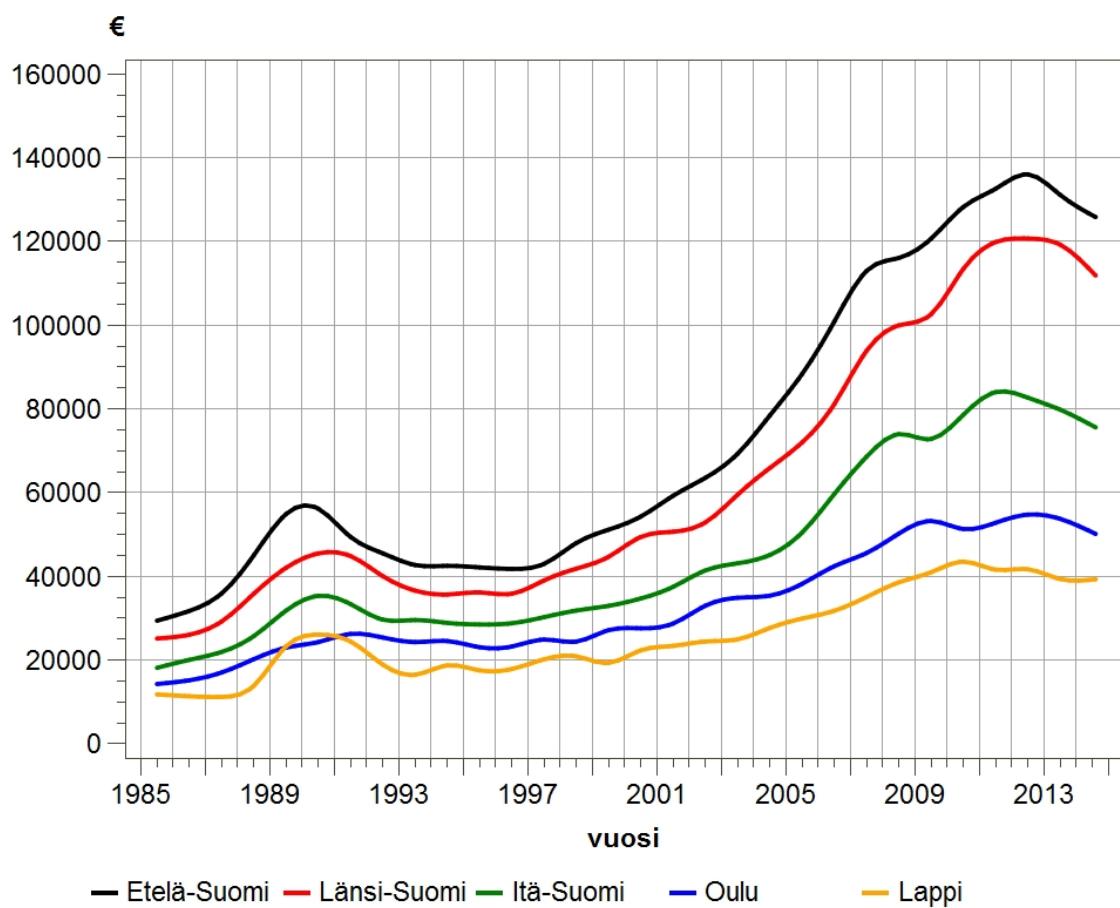
Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys, läänit

Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand, län

Indeksi 1985=100



Kuva 12. Rantamökin hintakehitys, koko maa
Bild 12. Prisutveckling av strandstuga, hela landet



Kuva 13. Rantamökin hintakehitys, läänit
Bild 13. Prisutveckling av strandstuga, län

MAAKUNNAT
LANDSKAPEN

1. Uusimaa - Nyland
2. Varsinais-Suomi - Egentliga Finland
4. Satakunta - Satakunta
5. Kanta-Häme - Egentliga Tavastland
6. Pirkanmaa - Birkaland
7. Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland
8. Kymenlaakso - Kymmenedalen
9. Etelä-Karjala - Södra Karelen
10. Etelä-Savo - Södra Savolax
11. Pohjois-Savo - Norra Savolax
12. Pohjois-Karjala - Norra Karelen
13. Keski-Suomi - Mellersta Finland
14. Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten
15. Österbotten - Pohjanmaa
16. Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten
17. Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten
18. Kainuu - Kajanaland
19. Lappi - Lappland
21. Landskapet Åland - Ahvenanmaan maakunta

