

Kiinteistöjen kauppahintatilasto

Köpeskillingsstatistik över fastigheter

2015

MAANMITTAUSLAITOS | LANTMÄTERIVERKET | NATIONAL LAND SURVEY OF FINLAND
SVT SUOMEN VIRALLINEN TILASTO | FINLANDS OFFICIELLA STATISTIK | OFFICIAL STATISTICS OF FINLAND
HINNAT | PRISER | PRICES 2016:1





MML
MAAN-
MITTAUS-
LAITOS

ISBN 978-951-48-0253-9 (verkkojulkaisu)
ISSN 1799-6244 (verkkojulkaisu)

© Maanmittauslaitos | Lantmäteriverket

Tietoja lainattaessa lähteenä on mainittava Maanmittauslaitos.
Uppgifterna får läñas med uppgivande av Lantmäteriverket som källa.

Helsinki | Helsingfors 2016

www.maanmittauslaitos.fi

Kiinteistökaupat 2015:

Vuonna 2015 tehtiin 59 300 kiinteistökauppaa, mikä on 2,5 prosenttia vähemmän kuin vuonna 2014. Rahaa käytettiin 8,4 miljardia euroa, mikä on 4,5 prosenttia enemmän kuin edellisenä vuonna. Käytetty rahamäärä on suurin, entinen ennätyks on vuodelta 2009, jolloin päästtiin yli 8,2 miljardin euron. Otettaessa huomioon rahanarvon muutos niin vuosi 1988 on rahakkain, silloin kauppa käytti nykyrahassa 11 miljardilla eurolla.

Kiinteistökauppojen lukumäärä on vaihdellut 50 000 ja 90 000 kaupan välillä. Kiinteistökaupoissa vilkkain vuosi kiinteistökaupassa oli myös vuosi 1988, pitkän ajan keskiarvo on 65 800 kaupaa vuodessa.

Pientalotontteja myytiin vuonna 2015 koko maassa 4 150 kappaletta, mikä on 7 prosenttia enemmän kuin vuonna 2014. Tontien osto on osin siirtynyt suuren kaupunkien ympäristökuntiin ja yksityisille markkinoille.

Yksityisten myymien pientalotonttien neliöhinnat ovat yleensä laskusuunnassa. Helsingissä yksityisten myymien kaavatonttien keskimääräinen eli mediaanihinta oli 996 euroa kerrosneliömetriltä (laskua 6 %), Espoossa 906 €/k-m² (+1%) ja Vantaalla 601 €/k-m² (-8%). Kunnittaiset muutokset ovat suuntaa antavia, koska kauppojen sijainti kunnassa ja tontin muut ominaisuudet vaihtelevat hyvin paljon.

Pientalokauppoja tehtiin vuonna 2015 yhteensä 14 200 kappaletta. Kauppojen määrä nousi 7 % edellisen vuoteen verrattuna. Mediaanihinnat ovat pysyneet kaava-alueilla (172 000 euroa) ja haja-asutusalueilla (120 000 euroa) samoina viisi vuotta.

Omakotitalon keskihinta (mediaanihinta) kaava-alueilla oli Espoossa 450 000 euroa, nousua on 7 % edellisvuoteen verrattuna. Helsingissä omakotitalo maksoi 365 000 € (-4 %), Vantaalla 320 000 € (+5 %), Jyväskylässä 211 000 € (+7 %) ja Oulussa 178 000 € (-1 %). Muutokset ovat vain suuntaa antavia myytyjen talojen erilaisista ominaisuuksista johtuen.

Loma-asumiseen liittyviä kiinteistönlouovutuksia tehtiin vuonna 2015 yhteensä 12 000, mikä on kolme prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Rantaan rajoittuvan lomamökin mediaanihinta nousi 5 % kaava-alueilla (yleiskaava- tai ranta-asemakaava-alue), hinnan ollessa 108 000 euroa. Kaava-alueen ulkopuolella hintataso oli 78 000 euroa, nousua 2 %. Ilman omaa rantaa olevien kuivan maan mökkien keskimääräinen hintataso haja-asutusalueella oli 36 000 euroa, laskua 10 % edellisvuoden tasoon.

Kalleinta oli Uudellamaalla, jossa kaava-alueilla sijaitsevat rantamökit maksoivat keskimäärin 226 000 euroa. Haja-alueen rantamökkii maksoi Uudellamaalla 175 000 euroa.

Rantatonteista kaava-alueilla maksettiin koko maassa keskimäärin 37 800. Haja-alueella olevan rantatontin sai 33 750 euolla. Kalleimmat tontit olivat Uudenmaan kaava-alueilla, hinta keskimäärin 115 000 €.

Pellon hinta on pysytellyt samana parin vuoden ajan. Koko maan mediaanihinta vuonna 2015 oli 8 250 euroa hehtaarilta. Kallein hintataso oli Varsinais-Suomessa, 12 200 euroa hehtaarilta.

Metsätilojen hintataso on pysynyt jokseenkin samalla tasolla vuoteen 2014 nähden. Metsähehtaan keskihinta oli koko maassa 2 730 euroa hehtaarilta. Maakunnittaiset keskimääräisten hehtaarihintojen vuosittaiset vaihtelut selittivät pitkälti kohdeiden ominaisuuksilla.

Menetelmät

Maanmittauslaitos (MML) julkaisee vuosittain kaksi kiinteistöjen kauppahintatilastoa: vuositilaston keväällä ja puolivuotistilaston alkuvuoden kaupoista syyskuussa. Tilastot tuotetaan MML:n ylläpitämästä kiinteistöjen kauppahintarekisteristä, jonka tiedot perustuvat kaupanvahvistajien ilmoituksiin, joita täydennetään kunnissa ja maanmittaustoimistoissa. Rekisteri on julkinen ja se sisältää tiedot kaikista kiinteistönlouovutuksista vuodesta 1985 lähtien koko Suomen alueelta. Tilastointi pohjautuu maakunta- ja kuntajakoon.

Määritelmät

Hintataulukoissa ovat mukana vain nk. edustavat kaupat. Edustava kauppa tarkoittaa koko kiinteistön tai määrälän kauppa, joka ei ole sukulaisten

välinen, kaupassa ei ole pidätetty eläke- tms. oikeutta eikä luovutus sisällä irtaimisto. Kiinteistöllä tarkoitetaan kiinteistörekisteriin merkityä omistusoikeuden yksikköä. Kiinteistökaupalla tarkoitetaan kiinteistön tai sen osan tai määräalan vastikkeellista saantoa. Kiinteistöjen kauppahintarekisteri ei sisällä irtaimen omaisuuden luovutuksia, kuten toimitilojen ja asuntojen osakekauppoja. Tilastotaulukoissa on esitetty sekä keskiarvo- että mediaanhinnat. Kun kauppahinnat asetetaan suuruusjärjestykseen, on mediaani keskimmäisen kaupan hinta. Jos kauppoja on parillinen määrä, mediaani on kahden keskimmäisen kauppahinnan keskiarvo. Eri maankäyttöläjien todellista hintakehitystä on vaikea laskea perinteisillä keskilukuihin perustuvilla menetelmillä. Vuosittain kohteiden laadussa ja sijainnissa tapahtuu suuriakin muutoksia. Lisäksi saman alueen hynnoissa on melkoista hajontaa. Tilastojulkaisussa olevat hintaindeksit lasketaan matemaattisilla monimuuttujamenetelmissä, joilla pyritään vakioimaan kaupan koteen ominaisuudet. Tällöin hintakehitys saadaan esitettyä mahdollisimman luotettavana.

Vertailtavuus

Kiinteistöjen kauppahintatilasto on julkaistu vuodesta 1982 lähtien. Vuodesta 1994 lähtien julkaisun luvut on järjestetty niin, että valtakunnalliset tilastot luovutuksista ovat luvussa 1 ja varsinaiset hintatilastot käyttötarkoituksittain luvuissa 2-6. Luukuja 3 ja 6 ei ole mukana puolivuotistilastossa.

Maanmittauslaitoksessa lasketut hintaindeksit eri maankäytöluokille ovat julkaisun lopussa.

Vuodesta 1997 lähtien tilasto pohjautuu maakuntajakoon aikaisemmin käytetyn läänijon sijasta.

Luotettavuus

Tilasto antaa yleiskuvan kiinteistökaupoista koko maassa. Jos tilastoitavan alueen kauppojen määrä on alle 3, on taulukoissa esitetty vain lukumäärätieto. Kun havaintojen määrä tilastotaulukossa tai pylväskaavion aineistossa on pieni (alle 30 kauppa), ei peräkkäisten aikajaksojen tai eri alueiden keskihintojen avulla voi luotettavasti tehdä hintaverailuja. Julkaisussa esitettävät kauppahintatiedot eivät sellaisenaan yleensä sovella yksittäisen koteen arviointiin. Käytännön arviontigelman ratkaisuun soveltuvat paremmin yksittäisten kiinteistökauppojen tiedot.

Lisätietoja

Yksittäisistä kaupoista saa tietoja maksua vastaan kaikista Maanmittauslaitoksen palvelupisteistä. Tekemällä käyttäjäsopimuksen Kiinteistöpalvelun käytöstä (www.maanmittauslaitos.fi → ammattilaisille) pääsee kauppahintarekisterin selauspalvelun käyttäjäksi. Sen kautta voi hakea ajantasaisista tietoja tehdyistä kiinteistökaupoista. Kauppojen sijainti näytetään kartalla ja tarkemmat tiedot lomakkeella. Haetun aineiston voi myös siirtää tilaajan omaan käyttöön jatkokäsittelyä varten.

Lisätietoja tilastosta antavat julkaisun tekijät:

Johtava asiantuntija Juhani Väänänen,
puh: 040 801 1204
juhani.vaananen@maanmittauslaitos.fi

Johtava asiantuntija Esa Ärölä,
puh: 040 180 1301
esa.arola@maanmittauslaitos.fi

Rekisteripäällikkö Taisto Toppinen,
puh: 040 017 5387
taisto.toppinen@maanmittauslaitos.fi

Fastighetsaffärerna 2015:

År 2015 gjordes 59 300 fastighetsköp, vilket är 2,5 procent färre än år 2014. Det totala penningbeloppet var 8,4 miljarder euro, vilket är 4,5 procent mer än året innan. Detta är det största beloppet någonsin. Det tidigare rekordet är drygt 8,2 miljarder euro år 2009. När man beaktar förändringen av penningvärdet användes mest pengar år 1988, då användes totalt 11 miljarder euro i dagens pengar för fastighetsköp.

Antalet fastighetsköp har varierat mellan 50 000 och 90 000 köp. År 1988 var även det livligaste året med tanke på antalet fastighetsköp, långtidsgenomsnittet är 65 800 köp per år.

Under år 2015 såldes sammanlagt 4 150 småhusområden i hela landet, vilket är sju procent mer än år 2014. Tomthandeln har i viss mån övergått till de stora städernas kranskommuner och den privata marknaden.

Kvadratmeterpriserna på småhusområden som säljs av privatpersoner är överlag på väg nedåt. Medianpriset på plantområden som såldes av privatpersoner var 996 euro per våningskvadratmeter (sänkning 6 %) i Helsingfors, 906 euro/v-m² (+1 %) i Esbo och 601 euro/v-m² (-8 %) i Vanda. De kommunvisa ändringarna är riktgivande eftersom köpobjektens geografiska läge i kommunen och tomten övriga egenskaper varierar mycket betydligt.

År 2015 gjordes sammanlagt 14 200 köp av småhus. Antalet köp steg med sju procent jämfört med året innan. Medianpriserna har varit oförändrade i fem år på planområden (172 000 euro) och på glesbygdsområden (120 000 euro).

Medianpriset på ett egnahemshus på planområden var 450 000 euro i Esbo, en höjning på sju procent jämfört med året innan. Ett egnahemshus kostade 365 000 euro (-4 %) i Helsingfors, 320 000 euro (+5 %) i Vanda, 211 000 euro (+7 %) i Jyväskylä och 178 000 euro (-1) i Uleåborg. På grund av de sålda husens varierande egenskaper är dessa ändringar endast riktgivande.

År 2015 gjordes sammanlagt 12 000 fastighetsöverlåtelser som berör fritidsboende, vilket är tre procent färre än året innan.

Medianpriset för en fritidsstuga med egen strand på planområden (generalplan- eller stranddetaljplanområden) steg med fem procent och var 108 000 euro. Utanför planområden var prisnivån

78 000 euro, en höjning på två procent. Den genomsnittliga prisnivån för stugor på glesbygden utan egen strand var 36 000 euro, en sänkning på tio procent jämfört med året innan.

Dyrast var det i Nyland, där medianpriset för strandstugor på planområden var 226 000 euro. En strandstuga på glesbygden i Nyland kostade 175 000 euro.

Medianpriset för strandtomter på planområden i hela landet var 37 800 euro. En strandtomt på glesbygden kostade 33 750 euro. De dyraste tomterna fanns på planområden i Nyland, där medianpriset var 115 000 euro.

Åkerpriset har varit oförändrat under de senaste åren. År 2015 var medianpriset i hela landet 8 250 euro per hektar. Prisnivån var dyrast i Egentliga Finland, 12 200 euro per hektar.

Skogslägenheternas prisnivå har hållit sig mer eller mindre på samma nivå sedan år 2014. En hektar skog kostade i genomsnitt 2 730 euro i hela landet. Den årliga variationen i det genomsnittliga priset i respektive landskap kan ganska långt förklaras med köpobjektens egenskaper.

Metoder

Lantmäteriverket (LMV) publicerar två gånger per år köpeskillingsstatistik över fastigheter. Årsstatistiken publiceras på våren och i september publiceras halvårsstatistik över första halvårets köp. Statistiken baserar sig på Lantmäteriverkets köpeskillingsregister över fastigheter. Uppgifterna i registeret härstammar från köpvittnens meddelanden som sedan kompletterats av kommunerna och lantmäteribyråerna. Registreringen är offentligt och innehåller uppgifter om alla fastighetsöverlåtelser som gjorts i Finland sedan år 1985. Statistiken baserar sig på landskaps- och kommunindelningen.

Definitioner

Enbart s.k. representativa köp har inkluderats i pristabellerna. Med representativa köp avses sådana köp av hela fastigheter eller utbrutna områden som inte sker mellan släktingar. I köpet ingår inte förbehåll om rätt till synting eller annan rättighet. Lösöre ingår inte heller i överlåtelserna. Med fastighet avses en enhet för äganderätt som införts i fastighetsregistret. Med fastighetsköp avses åtkomst mot vederlag av fastighet eller del därvägen eller av utbrutet område. Köpeskillingsregistret över

fastigheter innehåller inte överlåtelser av lös egen-
dom, såsom köp av aktier i affärslokaler eller bo-
stadsaktier. I statistiktbellerna finns både medel-
tals- och medianpriserna. När köpesummorna ord-
nas i storleksordning, är medianen den mellersta
köpesumman. Om antalet fastighetsköp är ett
jämnt tal, är medianen medeltalet av de två mel-
lersta köpesummorna. I fråga om priserna på de
olika markanvändningsslagen är det svårt att räkna
ut den faktiska prisutvecklingen med hjälp av sed-
vanliga metoder som baserar sig på median. Från
år till år sker t.o.m. stora ändringar i objektens art
och läge. Därtill förekommer rätt stor spridning av
fastighetspriserna inom ett och samma område. De
prisindex som används i denna statistik räknas
med matematiska flervariabels metoder, varigenom
man strävar till att standardisera köpobjektens
egenskaper. På så sätt kan prisutvecklingen beskrivs
så tillförlitligt som möjligt.

Jämförbarhet

Köpeskillingsstatistik över fastigheter har publicerats sedan år 1982. Från och med år 1994 har kapitlen ordnats på följande sätt: riksomfattande statistik över överlåtelser i kapitel 1 och egentlig prisstatistik enligt bruksändamål i kapitlen 2-6. Kapitlen 3 och 6 finns inte med i halvårsstatistiken.

Prisindex beräknade av Lantmäteriverket för olika markanvändningsklasser finns i slutet av publikationen.

Från och med år 1997 baserar sig statistiken på landskapsindelning i stället för länsindelning såsom tidigare.

Pålitlighet

Statistiken ger en allmän bild av fastighetskopen i hela landet. Om antalet köp inom det statistikförda området är mindre än 3, ges bara numerära uppgifter i tabellerna. Då observationsmaterialet i en statistiktabel eller ett stolpdiagram är ringa (mindre än 30 köp), kan medelpriserna inte tillförlitligt jämföras med tidigare tidsperioder eller olika områden. Köpeskillingsuppgifterna i publikationen lämpar sig vanligtvis inte som sådana för värdering av enskilda objekt. För praktiska värderingsproblem lämpar sig uppgifter över enskilda fastighetsaffärer bättre.

Tilläggssuppgifter

Lantmäteriverkets serviceställen lämnar uppgifter om enskilda fastighetsköp mot ersättning. Genom ett användaravtal för Lantmäteriverkets Fastighetsdatatjänsten (www.maanmittauslaitos.fi/sv → för fackmän) kan man bli användare av köpeskillingsregistrets informationstjänst och söka aktuell information om fastighetsköp. Köpen syns på kartan och närmare uppgifter fås på blankett. Dessutom kan beställda data överföras till beställarens egen dator för vidare bruk.

Ytterligare information om statistik ges av följande personer som sammanställt publikationen:

huvudxpert Juhani Väänänen, tfn 040 801 1204,
e-post: fornamn.efternamn[at]nls.fi

huvudexpert Esa Ärölä, tfn 040 180 1301,
e-post: fornamn.efternamn[at]nls.fi

Registerchef Taisto Toppinen,
tfn 040 017 5387
taisto.toppinen[ät]maanmittauslaitos.fi

Real estate sales in 2015:

The number of real estate purchases in 2015 was 59,300, 2.5 per cent more than in 2014. The money spent was 8.4 billion euros, which is 4.5 per cent more than the previous year. This is the largest amount of money ever spent on real estate. The previous record year was 2009, when the amount exceeded 8.2 billion euros. When change in monetary value is taken into account, the largest amount was spent on real estate in the year 1988, when the amount equalled 11 billion euros in today's currency.

The number of real estate purchases has varied between 50,000 and 90,000 purchases. The largest number of real estate purchases was also completed in 1988, the long-term average is 65,800 sales per year.

In 2015, a total of 4,150 unbuilt single-family house plots were sold, which is 7 per cent more than in 2014. There has been a partial transfer of purchases of house plots to the municipalities surrounding the larger cities and to the private market.

The prices per square metre of plots for detached houses sold by private persons have been on the decline. In Helsinki the median square metre price of detached house plots situated in planned areas and sold by private persons was 996 euros per square metre of floor area (a decrease of 6%). In Espoo the corresponding price was 906 euros (+1%) and in Vantaa 601 euros (-8%). Changes within municipalities are approximate because the location of the object of the purchase and the other properties of plots are extremely variable.

The number of purchased detached houses was 14,200 in total in 2015. The number of purchases increased by 7 per cent in comparison with the previous year. Median prices in planned areas (172,000 euros) and in sparsely populated areas (120,000 euros) have remained unchanged for the last five years.

The median price of a single-family house was 450,000 euros in planned areas in Espoo, which is 7 per cent more than last year. A single-family home cost 365,000 euros (-4%) in Helsinki, 320,000 euros (+5%) in Vantaa, 211,000 euros (+7%) in Jyväskylä and 178,000 euros (-1%) in Oulu. Due to the different characteristics of the purchased houses, the changes are approximate.

The number of property conveyances that concern holiday houses totalled 12,000 in 2015, i.e. 3 per cent fewer than the year before.

The median price of a holiday house with a shoreline increased by 5 per cent in planned areas (master plan area or detailed shore plan area), the price being 108,000 euros. Outside planned areas, the price was 78,000 euros, which is an increase of 2 per cent. The median price level of a holiday house on dry land and without a private shore was 36,000 euros in sparsely populated areas, i.e. 10 per cent lower than the year before.

The highest median prices were found in the region of Uusimaa, where the median price of a holiday house with private shore in a planned area was 226,000 euros. A holiday house in a sparsely populated area cost 175,000 euros in Uusimaa.

Considering the whole country, the median price of a shore plot in a planned area was 37,800 euros. In sparsely populated areas, the corresponding price was 33,750 euros. The most expensive plots were located in planned areas in Uusimaa, where the median price was 115,000 euros.

The price of arable land has remained the same during the last couple of years. The median price of arable land in the entire country was 8,250 euros per hectare in 2015. The highest prices were paid in the region of Varsinais-Suomi, 12,200 euros per hectare.

The price level of forest estates has remained more or less the same since 2014. In the whole country, the median price of forest land was 2,730 euros per hectare. The annual variation in prices per hectare within each region are largely explained by the characteristics of the objects of purchase.

Please note that in the statistical publication, the numbering follows the Finnish system where thousands are separated by a space and the decimal separator is a comma

Data from the Official Purchase Price Register

The National Land Survey (NLS) issues a publication referred to as the Real estate purchase price statistics. The publication is released twice a year: annual statistics of the previous year in spring and biannual statistics of the current year in September. The statistics are produced on the basis of the purchase price register maintained by the NLS. The data in the publication is based on messages provided by notary publics and supplemented by municipalities and district survey offices. The register contains all conveyances of real estate from the entire country since 1985

SISÄLLYS

Kiinteistökaupat	2015	1
Fastighetsaffärerna	2015	3
Real estate sales	2015	5
Keskeiset käsitteet		10
Suomen kunnat ja maakunnat		69

Taulukot

1 Koko maata koskevat tilastot

1.1 Eri laisten luovutusten lukumäärä ja yhteispinta-ala	11
1.2 Kaupahintojen summat myyjän mukaan	12
1.3 Kaupahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksittain	13
1.4 Kiinteistöluovutusten lukumäärä eri maakunnissa käyttötarkoituksittain	15
1.5 Ulkomaalaisten ostamat kiinteistöt (ostaja asuu ulkomailla)	17

2 Asuinpientalokiinteistöt

2.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	18
2.2 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet	20
2.3 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet	29
2.3.1 Asuinpientalokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet	30
2.4 Asuinpientalokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	38
2.5 Asuinpientalokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakennetut kohteet	39

3 Palvelu-, liike- ja teollisuuskiinteistöt

3.1 Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet	40
3.2 Palvelu (Y)-, liike (K)- ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet	41

4 Maa- ja metsätalouskiinteistöt

4.1 Yksinomaan viljelyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)	42
4.2 Yksinomaan viljelyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)	43
4.3 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)	44
4.4 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)	45

5 Lomakiinteistöt

5.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	46
5.2 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	47
5.2.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	48

5.3 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	53
5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	54
5.5 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet	59

6 Eritysalueet

6.1 Raakamaa- ja soranottoalueet maakunnittain	60
6.2 Turvemaa ja vesialueet maakunnittain	61

7 Maanhintaindeksit

7.1 Asuntotontin hintakehitys vuosina 1985 - 2015	63
7.2 Asuntotontin (kaikki asuntotontit) hintakehitys neljännesvuosittain 2000 - 2015	64

INNEHÅLL

Kiinteistökaupat	2015	1
Fastighetsaffärerna	2015	3
Real estate sales	2015	5
Centrala begrepp		10
Finlands kommuner och landskap		69

Tabeller

1 Statistik över hela landet

1.1	Antal olika överlåtelser och totalareal	11
1.2	Totala köpesummor enligt försäljare	12
1.3	Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål	13
1.4	Antal fastighetsöverlåtelser per landskap enligt användningsändamål	15
1.5	Fastigheter som har köpts av utlänningar (köpare bor utomlands)	17

2 Småhusfastigheter

2.1	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt	18
2.2	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt	20
2.3	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt	29
2.3.1	Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt	30
2.4	Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: obebyggda objekt	38
2.5	Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: bebyggda objekt	39

3 Service-, affärs- och industrifastigheter

3.1	Service (Y)-, affärs (K)- och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt	40
3.2	Service (Y)-, affärs (K)- och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt	41

4 Lant- och skogsbruksfastigheter

4.1	Fastigheter med enbart odlad mark per landskap (obebyggda, över 2 ha)	42
4.2	Fastigheter med enbart odlad mark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)	43
4.3	Fastigheter med enbart skogsmark per landskap (obebyggda, över 2 ha)	44
4.4	Fastigheter med enbart skogsmark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)	45

5 Fritidsfastigheter

5.1	Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	46
5.2	Fritidsfastigheter utan strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	47
5.2.1	Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	48

5.3	Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	53
5.4	Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	54
5.5	Fritidsfastigheter utan egen strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha	59

6 Specialområden

6.1	Råmark- och grustäkt områden per landskap	60
6.2	Torvmark och vattenområden per landskap	61

7 Markprisindex

7.1	Prisutveckling av bostadstomt åren 1985 -2015	63
7.2	Prisutveckling av bostadstomt (alla tomter) åren 2000 -2015	64

Keskeiset käsitteet

Kiinteistöllä tarkoitetaan kiinteistörekisteriin merkityä omistusoikeuden yksikköä.

Määräalalla tarkoitetaan rajoiltaan määritettyä kiinteiston osaa.

Määräosalla tarkoitetaan kiinteiston murto-osaa, esimerkiksi 1/3.

Kiinteistökaupalla tarkoitetaan kiinteiston tai sen osan taikka määräalan vastikkeellista saantoa.

Sukulaisluovutuksella tarkoitetaan luovutusta, jossa luovutuksen saajana on luovuttajan puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 luvun mukaan voisi periä luovuttajan, luovuttajan ottolapsi tai kasvattilapsi taikka heidän puolisonsa.

Edustava kauppa tarkoittaa koko kiinteiston tai määräalan kauppaa, joka ei ole sukulaisten välinen, kaupassa ei ole pidätetty eläkeoikeutta eikä luovutus sisällä irtaimistoa.

Viljellyn maan ja metsämaan kauppoina tilastoidaan kaupat, joiden pinta-ala on yli 2 hehtaaria ja joihin sisältyy enintään 5 % muuta kuin kyseistä maankäytölajia. Lisäksi tilastoitavat kaupat ovat muuten edustavia.

Kaupahinta €/m², €/k-m² tai €/ha tarkoittaa hintaa, joka saadaan, kun kokonaiskaupahinta jaetaan luovutuskirjassa ilmoitetulla kokonaispinta-alalla.

Mediaani on kaupahintojen keskimmäinen arvo.

Keskiarvo on maksettujen kaupahintojen aritmeettilinen keskiarvo.

Hajonta (keskihajonta l. standardipoikkeama) on havaintojoukon hajaantumisen mitta. Jos havaintoaineisto on jakaantunut normaalisti (kellokäyrän mukaisesti), niin yhden keskihajonnan etäisyydellä on 67 % havaintomassasta.

Kohteen **rantaan rajoittuvuus** on selvitetty peruskartoilta.

Luovutuksen kohteen **kaavatiedot** ja kaavan käyttötarkoitus on saatu joko ao. kunnasta tai selvitetty maanmittaustoimistossa. Taulukoissa käytetyt kaavalajien nimitykset ovat maankäyttö- ja rakennuslain (MRL, 132/1999) mukaiset. Nämä vastaavat aiemmin voimassa olleen rakennuslain (RakL, 370/1958) kaavalajeja seuraavasti:

MRL	RakL
Asemakaava, sitova tonttijako	Asemakaava
Asemakaava, ohjeellinen tonttijako	Rakennuskaava
Ranta-asemakaava	Rantakaava

Centrala begrepp

Med **fastighet** avses en enhet för äganderätt som införts i fastighetsregistret.

Med **outbrutet område** avses en gränsbestämd del av en fastighet.

Med **kvotdel** (viss del) avses en bråkdel av en fastighet, t.ex. 1/3.

Med **fastighetsköp** avses förvärv av fastighet eller del därav eller outbrutet område mot vederlag.

Med **släktöverlåtelse** avses en överlätelse där förvärvaren antingen är överlätarens make eller en person som enligt 2 kap. ärvdabalken (40/65) kunde ärla överlätaren, överlätarens adoptiv eller fosterbarn eller make till en sådan person.

Med **representativa köp** avses köp av en hel fastighet eller ett outbrutet område. Köpet har inte skett mellan släktlingar och innebär inte lösöre eller förbehåll om rätt till syning.

Som **köp av odlad mark och skogsmark** statistikförs de köp som till arealen är över 2 hektar och i vilka ingår högst 5 % annat än ifrågavarande markanvändningsslag. Dessutom är de statistikfördra köpen annars representativa.

Med **köpeskillung** €/m² eller €/ha avses sådant pris, som fås när den totala köpesumman divideras med den totalareal som angetts i överlätelsehandlingen.

Median är det mellersta värdet av köpesummorna.

Medeltal är det aritmetiska medeltalet av de betalda köpesummorna.

Standardavvikelse är mått på avvikeler i mängden observationer. Om materialet är normalfordelat (klockformad kurva) ligger 67 % av observationsmassan inom en standardavvikelse.

Om ett objekt **har egen strand** har utretts från grundkartan.

Det överlätna objektets **planuppgifter** och planens avsedda ändamål har erhållits från den aktuella kommunen eller utretts på lantmäteribyrån. Namnen på de olika planerna i tabellrubrikerna är i enlighet med markanvändnings- och bygglagen (MBL, 132/99). I byggnadslagen (BygL, 370/1958) som tidigare var i kraft var motsvarande namn på planerna följande

MBL	BygL
Detaljplan, bindande tomtindelning	Stadsplan
Detaljplan, riktgivande tomtindelning	Byggnadsplan
Stranddetaljplan	Strandplan

1 Koko maata koskevat tilastot

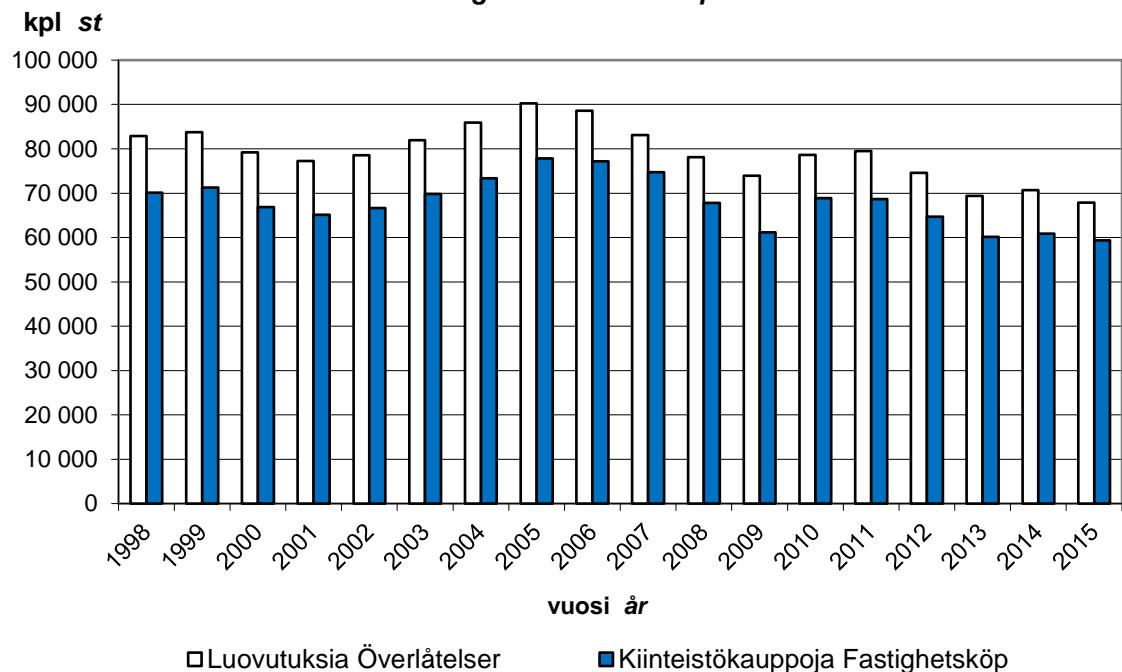
1 Statistik över hela landet

1.1 Erilaisten luovutusten määrä ja yhteispinta-ala

1.1 Antal olika överlåtelser och totalareal

luovutuksen laatu överlåtelsens art	lukumäärä kpl antal st			yhteispinta-ala ha totalareal ha		
	kaava plan	ei kaavaa ej plan	yhteensä summa	kaava plan	ei kaavaa ej plan	yhteensä summa
Kiinteistökauppoja <i>Fastighetsköp</i>	24 348	34 987	59 335	15 512	363 021	378 533
Vaihtoja <i>Byten</i>	354	385	739	406	5 008	5 414
Lahjoja <i>Gåvor</i>	882	5 324	6 206	1 595	49 326	50 921
Jakosopimuksia tms. <i>Skiftesavtal o.d.</i>	173	1 011	1 184	901	16 211	17 113
Edellisten yhdistelmää <i>Kombinerade överlåtelser</i>	196	190	386	145	2 280	2 426
Yhteensä Summa	25 953	41 897	67 850	18 559	435 847	454 406
muutos ändring 2014	2 %	-7 %	-4 %			

Kiinteistöluovutusten lukumäärä vuosittain
Antal fastighetsöverlåtelser per år



Kuva 1. Kiinteistöluovutusten määrä vuosittain

Bild 1. Antal fastighetsöverlåtelser per år

1.2 Kauppahintojen summat myyjän mukaan

1.2 Totala köpesummor enligt försäljare

Ks. Tilastokeskuksen käskirjoja 5, Sektoriluokitus 2000 Se Statistikcentralens handböcker 5, Sektorindelningen 2000

Luovuttajan laatu Överlättarens art	Kauppahintojen summat 1 000 €ssa luovutuksensaajaluokittain							Totala köpesummor i 1 000 € per förvärvare					Yhteensä Summa
	Julkisen yritys Offentligt företag	Yksityinen yritys Privat företag	Rahoituslaitos Finansinstitut	Valtio Staten	Kunta Kommun	Kuntainliitto Kommu-nal-förbund	Valtion kirkko Statskyrkan	Säätiö tai rahasto Stiftelse eller fond	Muu yksit. yhteisö Annan privat sammanslutning	Yksityinen Privat	Ulkomaat Utlandet		
Julkisen yritys Offentligt företag	22 740	162 949	-	1 222	373	-	-	2 916	8 648	10 577	1891	211 315	
Yksityinen yritys Privat företag	6 611	1 269 536	4 045	7 067	47 679	-	-	22 080	134 951	277 611	10 235	1 779 815	
Rahoituslaitos Finansinstitut	-	2 150	-	-	-	-	-	-	933	2 628	-	5 710	
Valtio Staten	265	105 295	-	-	11 793	-	50	601	5 097	25 477	165	148 742	
Kunta Kommun	21 772	471 374	-	2 044	6 625	39	513	3 391	57 567	85 340	257	648 921	
Kuntainliitto Kommu-nal-förbund	-	170	-	-	2100	800	-	470	-	882	-	4 422	
Valtion kirkko Statskyrkan	-	2 759	-	139	2 326	-	42	-	168	8 175	-	13 608	
Säätiö tai rahasto Stiftelse eller fond	-	45 848	-	-	94	1189	-	550	10 067	7 106	-	64 854	
Muu yksityinen yhteisö Annan privat sammanslutning	-	201 986	-	836	9 861	-	-	-	26 083	24 357	-	263 123	
Yksityinen Privat	476	304 094	1 531	12 332	41 133	20	539	4 838	36 741	4 791 615	57 882	5 251 202	
Ulkomaat Utlandet	8	1 860	-	111	101	-	-	-	352	17 160	3 793	23 384	
Konkurssipesä Konkursbo	-	15 995	-	-	46	-	-	-	215	8 444	76	24 776	
Yhteensä Summa	51 872	2 584 014	5 576	23 750	122 131	2 048	1 145	34 846	280 821	5 259 370	74 299	8 439 872	
muutos ändring 2014													5 %

1.3 Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksittain

1.3 Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål

käyttötarkoitus användningsändamål	Kauppahintojen summat 1 000 €:ssä maakunnittain							Totala köpesummor i 1 000 € per landskap			
	Uusimaa	Varsinais-Suomi	Satakunta	Kanta-Häme	Pirkanmaa	Päijät-Häme	Kymenlaakso	Etelä-Karjala	Etelä-Savo	Pohjois-Savo	Pohjois-Karjala
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	68 219	87 998	48 773	30 722	58 096	33 587	22 195	23 051	69 605	76 575	110 305
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	1 816 272	468 752	153 631	171 369	534 766	142 611	105 288	88 374	75 336	134 922	93 824
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	101 807	91 592	32 887	28 025	65 808	43 267	24 459	23 870	63 369	28 220	18 858
Muu rakennuspaikka <i>Andra byggnadsplatser</i>	496 893	24 315	13 921	4 614	68 608	15 146	5 170	3 591	5 728	3 515	2 536
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	85 571	7 768	2 760	14 548	7 298	5 187	5 169	6 087	7 048	5 723	3 818
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	609 351	52 543	-	17 677	27 273	29 458	4 323	794	1 099	10 621	1 572
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	44 048	4 578	65	341	958	1 048	-	2 460	-	900	493
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	268	100	-	838	518	-	-	-	438	158	13
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	-	-	695	20	-	-	3	-	30	20	190
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	-	44	187	200	45	-	-	3	-	1 844	-
Kiviainesalue <i>Stentäkt</i>	-	15	-	-	29	-	124	-	-	240	-
Vesialue <i>Vattenområde</i>	65	180	11	-	7	1	-	-	1	-	12
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	8 896	3 323	947	988	1 583	1 107	227	1 090	-	1 079	699
Muu käyttötarkoitus <i>Annat användningsändamål</i>	12 611	10 015	4 651	1 157	1 752	1 244	1 467	1 959	727	615	1 268
Erityisalue <i>Special område</i>	6 102	169	-	9	-	17	-	28	23	596	17
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	2 084	1 409	-	259	88	163	659	52	40	2	23
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	575	70	-	-	1 411	-	14	1	137	14	-
Luonnon suojelealue <i>Naturskyddsområde</i>	1 464	1 766	363	243	444	312	378	285	811	826	1 157
Yhteensä Summa	3 254 226	754 637	258 891	271 010	768 684	273 147	169 474	151 643	224 392	265 869	234 784
muutos <i>ändring</i> 2014	17 %	10 %	-17 %	-12 %	7 %	4 %	-15 %	-10 %	3 %	-19 %	9 % <i>jatkuu</i>

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

1.3 Kauppahintojen summat eri maakunnissa käyttötarkoituksesta

1.3 Totala köpesummor per landskap enligt användningsändamål
jatkuu

käyttötarkoitus användningsändamål	Kauppahintojen summat 1 000 €:ssä maakunnittain						Totala köpesummor i 1 000 € per landskap		
	Keski-Suomi	Etelä-Pohjanmaa	Pohjanmaa	Keski-Pohjanmaa	Pohjois-Pohjanmaa	Kainuu	Lappi	Ahvenan-maa	Koko maa Hela landet
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	59 717	65 040	40 082	17 169	84 440	94 620	34 278	4 541	1 029 012
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	232 598	164 489	112 958	62 937	283 235	28 491	83 327	34 979	4 788 158
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	45 007	11 748	27 745	3 851	28 339	14 289	44 577	6 650	704 370
Muu rakennuspaikka <i>Annan byggnadsplats</i>	17 124	35 858	14 757	3 900	10 454	4 907	22 044	4 017	757 097
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	13 767	4 538	1 910	902	8 701	180	1337	303	182 615
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	13 050	3 197	2 284	4 108	3 909	6	5 116	256	786 637
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	238	132	6	44	7 053	-	1 102	-	63 463
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	151	173	-	25	2 511	234	416	-	5 842
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	-	54	19	25	232	-	90	-	1 377
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	41	465	-	128	53	-	-	-	3 010
Kiviainesalue <i>Stentäkt</i>	-	10	125	-	25	-	9	-	577
Vesialue <i>Vattenområde</i>	8	-	-	-	46	-	1	4	335
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	288	167	1 174	268	4 578	574	1 892	147	29 027
Muu käyttötarkoitus <i>Annat användningsändamål</i>	4 004	932	159	27	858	1 611	2 580	118	47 754
Erityisalue <i>Special område</i>	4	-	1	-	13 254	-	-	-	20 218
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	47	59	26	2	330	-	324	18	5 585
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	-	165	33	-	8	137	185	57	2 807
Luonnon suojelealue <i>Naturskyddsområde</i>	2 173	105	189	226	912	60	275	-	11 988
Yhteensä Summa	388 214	287 133	201 468	93 609	448 938	145 107	197 554	51 091	8 439 872
muutos ändring 2014	2 %	-7 %	3 %	-7 %	-14 %	20 %	3 %	-16 %	5 %

1.4 Kiinteistönlouvutusten määrä eri maakunnissa käyttötarkoitukseittain
1.4 Antal fastighetsöverlätelser per landskap enligt användningsändamål

käyttötarkoitus anvädningsändamål	maakunta landskap										
	Uusimaa	Varsinais-Suomi	Satakunta	Kanta-Häme	Pirkanmaa	Päijät-Häme	Kymenlaakso	Etelä-Karjala	Etelä-Savo	Pohjois-Savo	Pohjois-Karjala
Maa- ja metsätalous <i>Jord- och skogsområde</i>	598	990	839	365	1 099	441	577	555	1 120	1 305	1 077
Asuinrakennuspaikka <i>Område för bostadshus</i>	6 648	3 222	1 696	1 642	3 050	1 102	1 160	848	873	1 323	1 035
Lomarakennuspaikka <i>Område för fritidsbebyggelse</i>	951	1 228	421	475	1 054	562	438	413	1 135	714	543
Muu rakennuspaikka <i>Annan byggnadsplats</i>	276	208	137	46	229	74	54	49	50	43	56
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka <i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	80	42	8	34	20	27	25	15	20	47	26
Liike- ja toimistorakennuspaikka <i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	80	32	-	20	13	14	10	14	13	25	20
Yleisten rakennusten rakennuspaikka <i>Område för allmänna byggnader</i>	23	8	1	5	4	3	-	4	-	3	7
Maa-ainesten ottoalue <i>Täktområde</i>	1	1	2	2	2	-	-	-	3	4	1
Sora-alue <i>Grustäkt</i>	-	-	7	1	-	1	1	-	3	1	10
Turvealue <i>Torvtäkt</i>	-	4	5	1	1	-	-	1	-	1	-
Kivialainesalue <i>Stentäkt</i>	-	1	-	-	1	-	1	-	-	5	-
Vesialue <i>Vattenområde</i>	14	32	5	-	2	1	-	-	4	-	5
Raakamaa-alue <i>Råmark</i>	85	69	36	8	40	24	5	5	1	13	7
Muu käyttötarkoitus	221	168	54	72	103	58	74	39	40	29	57
Annat användningsändamål	11	5	-	2	-	3	-	2	3	16	2
Erityisalue <i>Special område</i>	96	26	5	7	9	5	10	9	5	7	6
Yleinen alue <i>Allmänt område</i>	12	4	-	2	7	2	1	3	4	7	1
Ei tietoa <i>Uppgift ej tillgänglig</i>	11	20	9	5	11	3	3	8	6	8	14
Yhteensä Summa	9 107	6 060	3 225	2 687	5 645	2 320	2 359	1 965	3 280	3 551	2 867
muutos <i>ändring</i> 2014	4 %	0 %	-11 %	0 %	-4 %	4 %	-5 %	-8 %	-5 %	-7 %	-7 % <i>jatkuu</i>

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

1.4 Kiinteistönlouutusten määrä eri maakunnissa käyttötarkoituksittain

1.4 Antal fastighetsöverlåtelser per landskap enligt användningsändamål
jatkuu

käyttötarkoitus användningsändamål	maakunta		landskap				Kainuu	Lappi	Ahvenan- maa	Koko maa Hela landet
	Keski- Suomi	Etelä- Pohjanmaa	Pohjan- maa	Keski- Pohjanmaa	Pohjois- Pohjanmaa					
Maa- ja metsätalous										
<i>Jord- och skogsområde</i>	1 124	1 600	1 272	429	2 171	802	1 249	132		17 745
Asuinrakennuspaikka										
<i>Område för bostadshus</i>	1 918	1 610	1 193	612	2 588	386	1 202	328		32 436
Lomarakennuspaikka										
<i>Område för fritidsbebyggelse</i>	845	331	472	91	712	408	1 054	189		12 036
Muu rakennuspaikka										
<i>Annan byggnadsplats</i>	102	175	168	32	96	45	137	23		2 000
Teollisuus- ja varastorakennuspaikka										
<i>Område för industri- och lagerbyggnader</i>	76	32	20	4	81	2	22	3		584
Liike- ja toimistorakennuspaikka										
<i>Område för affärs- och kontorsbyggnader</i>	21	19	8	3	27	3	14	3		339
Yleisten rakennusten rakennuspaikka										
<i>Område för allmänna byggnader</i>	2	2	1	3	6	-	2	1		75
Maa-ainesten ottoalue	Täktområde									
3	2	1	1	1	14	1	3	-		41
Sora-alue	Grustäkt									
-	5	1	1	1	3	1	3	-		38
Turvealue	Torvtäkt									
1	13	-	3	2	-	2	-			34
Kivialainesalue	Stentäkt									
-	1	1	1	-	2	-	1	-		13
Vesialue	Vattenområde									
3	-	-	-	-	1	-	2	2		71
Raakamaa-alue	Råmark									
10	39	47	7	43	19	32	17			507
Muu käyttötarkoitus										
<i>Annat användningsändamål</i>	60	48	35	6	75	84	110	12		1 345
Erityisalue	Special område									
5	-	1	-	28	-	-	-	1		79
Yleinen alue	Allmänt område									
30	4	4	1	29	-	14	4			271
Ei tietoa	Uppgift ej tillgänglig									
Luonnon suojelealue										
Naturskyddsområde										
23	4	8	5	20	1	4	-			163
Yhteensä Summa	4 223	3 886	3 234	1 198	5 906	1 753	3 863	721		67 850
muutos ändring 2014	-5 %	-8 %	-10 %	-2 %	-10 %	-1 %	-1 %	-15 %		-4 %

1.5 Ulkomaalaisten ostamat kiinteistöt (ostaja asuu ulkomailla)

1.5 Fastigheter som har köpts av utlänningar (köpare bor utomlands)

Maakunta <i>Landskap</i>	Pohjoismaat <i>Norden</i>		Muu EU-valtio <i>Annat EU-stat</i>		Venäjä <i>Ryssland</i>		Muut maat <i>Andra länder</i>		Yhteensä <i>Summa</i>	
	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €	luku- määrä <i>antal</i> kpl	1000 €
Uusimaa	4	216	53	10 274	5	1 163	19	4 367	81	16 020
Varsinais-Suomi	-	-	12	1 056	4	333	4	807	20	2 196
Satakunta	-	-	14	980	-	-	2	-	16	980
Kanta-Häme	-	-	2	-	1	-	-	-	3	-
Pirkanmaa	1	-	12	1 579	1	-	3	368	17	1 946
Päijät-Häme	1	-	14	970	7	1 036	-	-	22	2 006
Kymenlaakso	2	-	9	1 000	15	724	4	561	30	2 284
Etelä-Karjala	-	-	4	297	37	4 265	9	936	50	5 498
Etelä-Savo	1	-	12	786	25	3 230	5	1 252	43	5 267
Pohjois-Savo	1	-	15	902	10	1 045	6	403	32	2 349
Pohjois-Karjala	1	-	6	1 002	9	992	1	-	17	1 994
Keski-Suomi	1	-	8	1 771	2	-	8	1 306	19	3 076
Etelä-Pohjanmaa	-	-	1	-	-	-	1	-	2	-
Pohjanmaa	1	-	1	-	1	-	-	-	3	-
Keski-Pohjanmaa	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Pohjois-Pohjanmaa	2	-	2	-	1	-	2	-	7	-
Kainuu	-	-	1	-	7	258	-	-	8	258
Lappi	13	413	21	3 356	2	-	2	-	38	3 769
Ahvenanmaa	3	624	11	1 200	-	-	1	-	15	1 824
Koko maa - Hela landet	31	1 821	199	25 994	127	14 018	67	10 604	424	52 437

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.

Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

2 Asuinpienitalokiinteistöt

2 Småhusfastigheter

2.1 Asuinpienitalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt

300m² < pinta-ala <20 000m²

300 m² < areal < 20 000 m²

kerrosneliöhintta = kauppahinta/(kokonaisala*tonttitehokkuus)

priiset per kvadratmeter våningsyta =

k-m² = kerrosneliömetri

köpeskilling/(totalareal*tomtexploatering)

stj = sitova tonttijako

stj = bindande tomtindelning

otj = ohjeellinen tonttijako

otj = riktgivande tomtindelning

2.1 Asuinpienitalokiinteistöt asemakaava-alueella: rakentamattomat kohteet

2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden: obebyggda objekt

maakunta landskap	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lättare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priiset per kvadratmeter			kerrosneliöhintta priiset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Uusimaa	stj	Kunta	194	1 168	100,95	150,52	205,63	397	482	342
		Muu	403	1 497	147,86	164,82	109,52	707	706	350
	otj	Kunta	44	1 724	83,77	73,97	30,12	305	285	120
		Muu	118	1 698	57,68	66,60	62,32	292	321	241
Varsinais-Suomi	stj	Kunta	57	1 562	45,00	41,00	25,52	172	162	85
		Muu	88	1 961	59,37	79,69	123,80	225	274	188
	otj	Kunta	45	1 560	16,00	19,80	17,05	71	90	75
		Muu	67	2 362	18,27	32,16	42,45	111	145	172
Satakunta	stj	Kunta	21	1 439	14,73	16,73	13,06	36	61	57
		Muu	21	1 642	14,69	22,26	25,59	73	83	55
	otj	Kunta	20	1 730	5,50	4,88	3,19	13	21	17
		Muu	21	2 302	5,03	11,79	18,64	17	23	15
Kanta-Häme	stj	Kunta	24	1 123	33,03	25,88	14,74	125	107	62
		Muu	23	1 391	45,00	48,27	26,49	221	216	125
	otj	Kunta	35	1 938	7,50	7,83	5,17	36	36	21
		Muu	16	1 583	20,45	33,12	47,26	91	164	222
Pirkanmaa	stj	Kunta	37	1 358	19,50	22,81	16,60	77	87	62
		Muu	58	1 157	126,90	122,96	73,30	461	435	208
	otj	Kunta	58	1 239	41,00	45,87	29,47	174	190	101
		Muu	84	2 017	49,80	58,38	44,47	251	268	202
Päijät-Häme	stj	Kunta	5	1 052	25,00	22,58	6,17	87	82	16
		Muu	27	1 680	27,36	27,88	16,50	157	180	127
	otj	Kunta	16	1 221	16,92	17,46	7,78	75	80	42
		Muu	25	2 249	14,35	25,13	33,00	78	107	133
Kymenlaakso	stj	Kunta	10	1 123	5,00	5,80	3,19	20	22	12
		Muu	36	1 369	11,75	20,37	21,26	56	99	141
	otj	Kunta	9	1 608	6,00	8,29	6,26	35	42	33
		Muu	7	3 792	8,00	23,77	42,00	53	204	329
Etelä-Karjala	stj	Kunta	18	960	20,40	19,82	10,11	71	80	32
		Muu	22	1 214	23,03	28,52	30,29	92	110	99
	otj	Kunta	6	1 566	35,59	29,06	12,10	149	137	61
		Muu	14	1 755	17,50	18,65	13,94	83	107	71
Etelä-Savo	stj	Kunta	11	987	50,00	45,03	23,78	167	177	101
		Muu	13	1 502	20,00	21,87	17,93	67	72	33
	otj	Kunta	9	1 392	2,11	3,87	4,04	15	20	21
		Muu	14	2 036	4,78	10,04	15,89	22	50	81

2.1 Asuinpienalokointeistöt asemakaava-alueella: rakentamattomat kohteet2.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden: obebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	tontti- jako <i>tomt- indel- ning</i>	luovut- taja <i>över- låtare</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal- medel- värde</i>	neliöhinta <i>priset per kvadratmeter</i>			kerrosneliöhinta <i>priset per kvadratmeter våningsyta</i>		
					mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
					kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Pohjois-Savo	stj	Kunta	13	2 216	9,77	23,21	27,24	35	65	57
		Muu	57	1 790	53,82	67,28	52,23	174	207	152
	otj	Kunta	17	2 044	2,54	4,93	5,30	13	29	26
		Muu	15	2 869	10,21	11,23	11,13	51	62	55
Pohjois-Karjala	stj	Kunta	17	1 631	25,91	27,34	9,75	107	110	40
		Muu	20	1 278	60,32	62,87	53,48	229	245	233
	otj	Kunta	16	1 898	16,27	15,91	7,23	74	68	27
		Muu	12	3 505	4,03	6,49	5,26	22	34	25
Keski-Suomi	stj	Kunta	31	1 080	35,61	34,87	19,47	166	142	71
		Muu	27	1 431	50,00	60,28	41,01	216	238	140
	otj	Kunta	60	1 812	23,73	20,62	12,88	118	105	65
		Muu	65	2 011	19,35	24,50	23,97	90	113	105
Etelä-Pohjanmaa	stj	Kunta	80	1 589	28,31	28,39	14,82	125	113	50
		Muu	26	1 331	45,39	47,29	40,39	220	206	154
	otj	Kunta	38	2 130	6,00	7,25	5,59	30	34	25
		Muu	24	2 989	6,40	9,63	14,70	34	39	29
Pohjanmaa	stj	Kunta	24	1 144	25,00	30,72	22,45	99	123	80
		Muu	28	1 908	22,81	30,31	23,64	115	133	111
	otj	Kunta	33	1 721	4,50	6,75	6,56	22	33	32
		Muu	23	1 575	6,05	12,22	14,87	27	40	36
Keski-Pohjanmaa	stj	Kunta	31	1 893	25,43	25,56	11,29	102	100	36
		Muu	7	1 344	44,73	37,83	23,38	149	159	106
	otj	Kunta	7	1 681	4,96	6,38	6,69	25	30	27
		Muu	13	1 715	9,98	10,05	6,03	46	51	23
Pohjois-Pohjanmaa	stj	Kunta	34	1 284	55,00	39,02	25,61	166	162	153
		Muu	40	1 154	51,51	56,36	45,30	220	232	181
	otj	Kunta	109	1 473	12,00	17,95	14,29	54	77	59
		Muu	66	1 774	22,39	26,54	18,78	108	119	80
Kainuu	stj	Kunta	5	870	15,01	14,03	2,33	50	50	1
		Muu	11	1 038	15,24	14,09	5,59	60	51	18
	otj	Kunta	9	2 051	12,00	12,55	5,82	110	124	103
		Muu	9	2 446	10,79	13,49	11,82	94	105	84
Lappi	stj	Kunta	6	1 285	7,47	9,73	6,48	30	39	24
		Muu	23	1 567	18,63	23,17	19,79	73	106	95
	otj	Kunta	16	1 547	4,75	6,34	4,64	24	36	30
		Muu	19	1 990	21,05	27,26	41,28	93	153	224
Ahvenanmaa	stj	Kunta	3	691	50,61	47,00	11,84	161	158	25
		Muu	5	783	84,03	69,58	30,98	275	256	103
	otj	Kunta	6	2 579	6,50	6,92	0,91	33	33	3
		Muu	23	1 671	29,09	25,52	9,83	110	113	46
Koko maa - Hela <i>landet</i>	stj	Kunta	621	1 334	38,14	67,10	128,98	144	230	264
		Muu	935	1 510	72,61	103,50	103,94	319	432	364
	otj	Kunta	553	1 662	12,00	21,83	24,90	58	95	97
		Muu	635	2 046	21,43	35,20	43,34	106	168	189
Yhteensä			2 744							
muutos-% vuodesta 2014	stj	Kunta	-9 %		1 %					
Ändring-% från 2014	stj	Muu	21 %		-10 %					
	otj	Kunta	14 %		-25 %					
	otj	Muu	41 %		3 %					

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.

Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

2.2 Asuinpiantaloikinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

$300 \text{ m}^2 < \text{pinta-ala} < 20 000 \text{ m}^2$

kerrosneliöhinta = kaupahinta/(kokonaisala*tonttihokkuus)

k-m² = kerrosneliömetri

stj = sitova tonttijako

otj = ohjeellinen tonttijako

$300 \text{ m}^2 < \text{areal} < 20 000 \text{ m}^2$

priset per kvadratmeter våningsyta =

köpeskilling/(totalareal*tomtexploatering)

k-m² = kvadratmeter våningsyta

stj = bindande tomtindelning

otj = riktgivande tomtindelning

2.2 Asuinpiantaloikinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet

2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommu	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse			
					kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²
Uusimaa Nyland										
Askola	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-
Espoo - Esbo	stj	Kunta	16	706	187,49	207,96	41,56	16	820	796
		Muu	124	1757	197,53	212,88	81,83	123	906	891
Hanko - Hangö	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-
Helsinki - Helsingfors	stj	Kunta	19	709	361,17	483,71	451,52	19	1210	1147
		Muu	61	932	235,95	253,43	83,69	60	966	1002
Vantaa - Vanda	otj	Muu	8	1435	93,92	97,1	30,62	8	534	540
	stj	Kunta	41	1380	157,47	195,55	181,35	39	600	583
		Muu	120	1339	125,71	149,35	120,27	115	601	658
Hyvinkää - Hyvinge	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	18	1043	48,07	48,71	2,36	18	198	209
		Muu	12	2264	68,93	80,31	41,99	11	296	325
Inkoo - Ingå	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-
Järvenpää - Träskända	stj	Kunta	19	1261	106,89	104,56	25,93	17	379	383
		Muu	22	1461	97,74	95,46	33,51	20	390	408
Karjaa - Karis	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-
Karkkila - Högfors	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-
Kauniainen - Grankulla	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-
Kerava - Kervo	stj	Kunta	8	641	129,8	125,62	11,84	8	520	484
		Muu	6	852	83,62	98,19	35,28	6	335	393
Kirkkonummi - Kyrkslätt	otj	Kunta	3	2037	93,36	96,61	17,04	3	205	313
		Muu	21	1276	64,39	76,14	49,95	21	322	357
Lapinjärvi - Lappträsk	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-
Loviisa - Lovissa	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	1619	28,86	42,04	46,79	-	-	-
Lohja - Lojo	otj	Muu	3	1314	34,39	33,39	16,25	3	138	146
	stj	Kunta	5	1033	50	52,2	5,07	5	196	207
		Muu	15	2556	55,1	48,2	15,1	15	204	190
Myrskylä - Mörskom	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	2685	19,02	13,54	10,67	-	-	-
Mäntsälä	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	12	1803	47,77	48,69	9,75	12	164	188
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-
Nurmijärvi	otj	Muu	15	1829	57,71	57,18	25,22	13	231	245
	stj	Kunta	19	996	65	67,37	18,29	18	260	273
		Muu	17	1280	75,45	78,76	28,3	17	308	326
Pornainen - Borgnäs	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-
Porvoo - Borgå	otj	Muu	5	1065	48,51	77,75	83,74	5	325	405
	stj	Kunta	24	1560	51	56,42	10,68	24	163	166
		Muu	7	1598	52,65	56,91	21,32	6	266	239
Raasepori - Raseborg	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	6	1292	20	32,16	34,9	-	-	-
		Muu	9	1821	14,52	17,96	13,55	3	44	42

2.2 Asuinpienäkintäistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jakot tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			luku- määrä antal	kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Sipoo - Sibbo	otj	Kunta	26	1652	90,83	83,8	11,16	25	316	306	66
		Muu	7	1223	94,96	163,82	176,58	7	435	636	472
Siuntio - Sjundeå	otj	Muu	7	2251	23,76	39,35	27,73	7	158	258	179
Tuusula - Tusby	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	15	1736	86,08	86,89	37,4	13	485	466	179
	stj	Kunta	13	1499	85	86,13	54,99	10	225	309	160
		Muu	4	2042	47,8	41,13	29,2	4	277	225	155
Vihti - Vichtis	otj	Kunta	7	2090	46,68	55,3	15,64	6	250	257	30
		Muu	12	1564	37,68	48,17	37,86	12	175	232	154
Varsinais-Suomi Egentliga Finland											
Aura	otj	Kunta	5	1 611	12,22	11,07	2,50	5	49	53	12
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kaarina - S:t Karins	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	15	1 672	33,33	56,08	60,77	15	133	233	239
	stj	Kunta	20	1 877	49,68	42,31	18,48	20	206	177	74
		Muu	15	2 703	46,99	50,96	21,31	15	205	219	106
Koski TI	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kemiönsaari - Kimitoön	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	3 723	15,07	12,11	7,00	3	123	116	72
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Laitila	otj	Kunta	3	1 533	7,20	7,58	2,96	3	36	36	17
		Muu	6	3 582	6,13	6,96	5,64	6	31	32	23
Lieto - Lundo	otj	Kunta	10	1 439	42,48	40,35	10,79	9	184	184	45
		Muu	7	1 353	54,00	59,42	28,78	7	270	252	127
Loimaa	otj	Kunta	3	1 487	2,00	2,00	0,00	3	10	10	0
		Muu	3	1 957	5,95	8,58	4,67	3	30	70	70
	stj	Kunta	4	2 025	10,25	10,00	1,96	3	40	37	11
		Muu	5	1 450	7,32	8,76	4,44	3	45	52	26
Parainen - Pargas	stj	Kunta	3	839	27,99	28,96	19,52	-	-	-	-
		Muu	5	1 101	59,91	66,78	34,23	3	325	453	258
Masku	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	7	1 558	23,32	22,33	6,89	7	118	111	37
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Mynämäki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Naantali - Nådendal	otj	Muu	5	6 235	8,40	19,14	25,81	3	26	73	81
	stj	Kunta	7	1 096	31,48	49,13	48,84	7	135	163	98
		Muu	7	1 500	84,75	98,57	94,72	6	379	415	239
Nousiainen - Nousis	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Paimio - Pemar	otj	Kunta	3	1 325	25,65	26,90	6,02	3	128	134	30
		Muu	4	1 995	16,75	62,60	93,87	4	96	269	363
Pöytyä	otj	Kunta	5	2 307	0,89	0,84	0,16	5	4	4	1
Raisio - Reso	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	4	1 114	44,84	44,71	0,37	4	175	183	29
		Muu	9	1 642	46,30	47,85	14,83	9	227	218	87
Rusko	otj	Kunta	5	1 473	28,00	26,47	6,14	5	142	134	25
		Muu	4	2 517	28,21	25,66	8,39	3	120	106	30
Salo	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	5	2 993	7,92	7,42	6,88	5	40	46	47
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	4	1 228	37,28	39,93	26,24	4	183	201	154
Sauvo - Sagu	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Somero	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Turku - Åbo	stj	Kunta	15	1 648	50,00	51,47	20,47	12	155	183	96
		Muu	40	2 054	68,14	113,33	171,85	25	241	331	205
Uusikaupunki - Nystad	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Satakunta Satakunta											
Eura	otj	Kunta	6	1 967	1,60	3,50	3,52	6	7	17	18
		Muu	7	1 504	4,55	7,37	5,25	6	18	28	17
Harjavalta	stj	Kunta	7	1 603	23,10	24,94	20,72	6	92	100	82
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpienälokiiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jakot tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priiset per kvadratmeter			luku- määrä antal	kerrosneliöhinta priiset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Huittinen	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	2 323	6,40	13,44	15,24	-	-	-	-
Kankaanpää	stj	Kunta	4	1 286	13,68	13,59	7,41	4	51	49	31
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kokemäki - Kumo	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Köyliö - Kjulo	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Luvia	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Merikarvia - Sastmola	otj	Kunta	4	1 706	5,14	5,27	4,36	3	13	22	25
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Pomarkku - Påmark	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pori - Björneborg	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	2 732	17,28	15,25	10,62	-	-	-	-
	stj	Kunta	6	1 446	16,13	16,41	4,93	4	38	40	7
		Muu	11	1 309	20,53	30,92	32,06	11	97	104	56
Rauma - Raumo	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	2 349	8,76	13,89	12,97	3	44	60	49
Siiainen - Siikais	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Säkylä	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulvila - Ulvsby	otj	Kunta	5	1 503	6,00	6,29	1,86	-	-	-	-
		Muu	3	1 802	9,29	12,70	7,34	-	-	-	-
Kanta-Häme Egentliga Tavastland											
Forsaa	stj	Kunta	5	1 204	5,05	5,72	1,50	5	25	25	5
		Muu	4	1 532	6,79	14,32	16,91	4	27	57	68
Hattula	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Hausjärvi	otj	Kunta	4	2 265	9,50	8,70	1,99	4	38	36	5
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Hämeenlinna - Tavastehus	otj	Kunta	5	1 483	2,57	2,51	0,61	5	12	12	5
		Muu	6	1 581	10,46	13,27	11,83	6	60	61	49
	stj	Kunta	8	1 101	34,00	30,74	12,98	8	120	118	57
		Muu	10	1 363	60,03	59,74	18,48	10	271	294	93
Janakkala	otj	Kunta	17	1 402	7,50	8,38	2,22	15	36	39	10
		Muu	5	1 410	20,71	17,68	6,50	3	93	89	53
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Jokioinen - Jockis	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Loppi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Riihimäki	stj	Kunta	9	1 054	34,68	36,09	4,65	9	164	155	18
		Muu	8	1 317	55,66	54,57	25,10	8	218	213	107
Tammela	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ypääjä	otj	Kunta	3	6 136	1,00	1,17	0,29	3	5	13	15
Pirkanmaa Birkaland											
Akaa	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	6	2 162	15,50	15,62	4,19	3	60	56	12
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Hämeenkyrö - Tavastkyro	otj	Kunta	3	1 687	16,30	15,74	5,81	-	-	-	-
		Muu	3	2 265	30,83	63,04	60,82	-	-	-	-
Ikaalinen - Ikalis	stj	Kunta	4	1 435	14,64	15,09	10,19	4	49	55	41
Juupajoki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kangasala	otj	Kunta	13	1 008	64,56	58,44	23,70	12	256	246	75
		Muu	21	1 338	76,47	75,47	45,64	19	264	295	176
Lempäälä	otj	Kunta	3	1 208	58,23	58,75	4,22	-	-	-	-
		Muu	25	1 937	58,61	67,67	42,29	18	285	320	132
Mänttä-Vilppula	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	4 718	4,82	5,45	1,16	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpienäkämäistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jakot tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhinta priset per kvadratmeter			kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
					kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²
Nokia	stj	Kunta	8	1 057	48,17	49,66	6,17	8	165	176	34
		Muu	15	1 249	51,38	58,82	34,18	14	215	247	115
Orivesi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Parkano	stj	Kunta	6	1 314	6,17	5,58	1,85	6	22	19	9
Pirkkala - <i>Birkala</i>	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	1 124	86,05	84,29	11,04	3	348	330	59
Pälkäne	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ruovesi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Sastamala	otj	Kunta	4	1 802	3,71	7,70	10,04	4	16	39	54
		Muu	3	2 073	4,32	7,85	8,28	3	22	57	69
	stj	Kunta	4	1 592	10,55	9,27	5,16	4	42	41	25
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tampere - <i>Tammerfors</i>	stj	Muu	37	1 117	144,79	164,17	55,39	35	517	545	148
Urjala	otj	Muu	4	2 179	9,75	27,68	42,12	-	-	-	-
Valkeakoski	stj	Kunta	9	980	28,50	24,67	6,04	8	107	99	15
Vesilahti	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	5 737	3,46	9,71	11,66	3	17	48	57
Virrat - <i>Virgois</i>	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ylöjärvi	otj	Kunta	28	1 118	41,00	50,21	24,98	25	174	214	91
		Muu	11	1 527	53,24	65,06	25,18	8	274	287	105
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland											
Asikkala	otj	Muu	3	3 513	21,43	27,61	22,86	3	86	128	121
Hollola	otj	Kunta	7	1 318	25,00	25,11	0,28	7	120	120	20
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Heinola	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Muu	3	942	5,61	54,00	87,49	3	28	218	348
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	10	1 869	13,82	17,87	11,68	10	98	123	96
Kärkölä	otj	Muu	3	1 553	8,33	9,91	3,90	3	35	49	25
Lahti - <i>Lahtis</i>	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	15	1 469	28,15	35,05	16,73	14	171	217	133
Nastola	otj	Kunta	8	1 164	12,04	10,46	3,78	8	42	43	12
		Muu	4	1 828	49,90	47,85	28,08	4	161	171	83
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Orimattila	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	9	2 482	15,36	13,71	6,74	9	61	60	32
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Padasjoki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Sysmä	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kymenlaakso Kymmenedalen											
Hamina - <i>Fredrikshamn</i>	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	4	1 259	8,00	9,00	2,00	4	29	33	10
		Muu	6	2 026	21,00	26,56	25,64	6	84	182	280
Iitti	otj	Kunta	3	2 172	5,76	10,65	9,59	3	26	51	50
Kotka	stj	Muu	10	1 291	10,45	14,21	12,24	6	44	44	29
Kouvola	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	6	1 033	4,00	3,67	1,51	6	16	15	5
		Muu	20	1 212	12,72	21,59	23,56	19	56	90	88
Pyhtää - <i>Pyttis</i>	otj	Kunta	3	1 400	10,01	10,82	1,42	3	48	51	9
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Virolahti	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Karjala Södra Karelen											
Imatra	stj	Kunta	4	892	10,92	11,46	7,91	3	64	51	27
		Muu	8	1 503	7,90	8,97	7,13	7	40	42	30

2.2 Asuinpienlukiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jakot tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhintat priset per kvadratmeter			luku- määrä antal	kerrosneliöhintat priset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Lappeenranta - Villmanstrand	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	5	1 291	29,10	31,00	11,48	5	144	157	60
	stj	Kunta	13	1 019	26,30	23,67	8,19	12	86	87	30
	stj	Muu	14	1 049	29,82	39,69	32,94	14	129	144	105
Lemi	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Luumäki	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Parikkala	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ruokolahti	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Taipalsaari	otj	Kunta	3	1 342	36,00	30,67	9,24	3	122	136	51
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Savo Södra Savolax											
Enonkoski	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Heinävesi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Hirvensalmi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Joroinen - Jorois	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Juva	otj	Kunta	4	1 178	1,00	4,15	6,30	4	5	21	32
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Mikkeli - S:t Michels	otj	Muu	3	2 620	7,90	10,50	8,48	3	32	43	33
	stj	Kunta	4	993	41,04	41,86	18,74	4	190	178	87
	stj	Muu	8	1 486	22,29	27,26	21,06	4	88	92	29
Mäntyharju	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pertunmaa	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Pieksämäki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Puumala	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Rantasalmi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Savonlinna - Nyslott	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	6	966	50,00	53,11	24,04	5	167	202	111
	stj	Muu	3	1 581	15,94	15,34	6,38	3	64	66	32
Pohjois-Savo Norra Savolax											
Iisalmi - Idensalmi	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	3	1 819	39,83	44,38	14,87	3	183	291	210
Juankoski	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kiuruvesi	otj	Kunta	4	514	1,50	2,81	2,62	4	8	14	13
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kuopio	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	4	3 761	59,73	52,46	35,94	4	139	116	70
	stj	Muu	43	1 856	78,50	83,66	49,19	43	224	241	141
Lapinlahti	otj	Kunta	4	1 914	2,35	2,55	0,71	4	12	21	22
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Leppävirta	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	5	2 411	6,18	12,81	17,11	5	61	66	66
Pielavesi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Rautavaara	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Siilinjärvi	otj	Kunta	3	1 216	15,85	15,35	1,86	3	63	61	7
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Suonenjoki	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Tuusniemi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Varkaus	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	6	1 713	9,77	10,70	2,65	5	35	42	16
	stj	Muu	9	1 622	5,63	9,64	10,08	9	31	45	48
Vesanto	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpienälokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommu	tontti- jakot tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhintat priset per kvadratmeter			luku- määrä antal	kerrosneliöhintat priset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Pohjois-Karjala Norra Karelen											
Iломantsi - Ilomantsi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Joensuu	otj	Muu	4	2 685	2,56	5,01	5,02	3	12	28	30
	stj	Kunta	16	1 576	26,75	28,86	7,69	15	110	117	31
		Muu	16	1 329	67,86	77,42	49,92	13	258	316	222
Juuka	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitee	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kontiolahti	otj	Kunta	7	1 321	20,00	22,14	2,67	7	80	89	11
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Lieksa	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	1 219	3,10	4,15	2,19	3	12	17	9
Liperi	otj	Kunta	6	2 398	14,03	14,55	1,46	6	69	68	7
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Nurmes	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tohmajärvi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Keski-Suomi Mellersta Finland											
Hankasalmi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	4	1 150	20,39	21,01	20,85	4	102	105	105
Joutsa	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Jyväskylä	otj	Kunta	6	1 169	33,06	36,53	12,12	5	146	173	74
		Muu	16	1 517	34,38	35,32	15,70	11	146	143	48
	stj	Kunta	23	952	50,00	43,04	13,92	22	176	164	54
		Muu	24	1 494	55,40	65,68	39,56	23	218	254	133
Jämsä	otj	Muu	3	1 794	5,84	14,14	17,56	-	-	-	-
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Karstula	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Keuruu	otj	Kunta	4	4 507	9,29	8,32	2,51	4	47	51	30
		Muu	3	1 394	13,62	13,27	2,34	-	-	-	-
Kinnula	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kivijärvi	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Konnevesi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Laukaa	otj	Kunta	3	2 266	29,62	34,67	9,16	3	118	180	109
		Muu	15	1 989	22,35	31,58	30,58	12	96	155	144
Luhanka	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Multia	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Muurame	otj	Kunta	33	1 348	24,47	25,26	6,16	33	122	126	30
		Muu	6	1 481	32,35	43,80	35,98	6	140	186	142
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Petäjävesi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Saarijärvi	otj	Muu	3	1 178	10,76	10,47	3,97	-	-	-	-
Toivakka	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Uurainen	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	6	4 467	5,44	6,42	3,80	6	57	54	33
Viitasaari	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Äänekoski	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	5	1 500	6,00	11,99	14,05	3	12	25	22
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten											
Alajärvi	otj	Kunta	3	1 523	5,06	4,93	2,22	3	25	25	11
		Muu	3	4 553	5,75	4,93	2,62	-	-	-	-
Alavus	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Evijärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpienäkintäistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jakot tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhintat priiset per kvadratmeter			kerrosneliöhintat priiset per kvadratmeter			
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Ilmajoki	otj	Kunta	19	2 082	8,00	9,79	5,00	19	40	49	24
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Jalasjärvi	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kauhajoki	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kauhava	stj	Kunta	4	2 230	4,00	4,41	1,84	4	18	19	7
		Muu	3	1 933	5,70	5,27	1,50	3	23	23	9
Kuortane	otj	Kunta	5	2 070	2,00	2,10	0,89	4	12	13	4
		Muu	7	3 239	5,50	4,82	3,38	6	19	33	35
Kurikka	otj	Kunta	3	1 944	4,00	3,45	0,95	3	16	14	4
Lappajärvi	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Lapua - Lappo	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Seinäjoki	stj	Muu	3	1 287	16,92	13,98	8,98	3	85	70	45
		Kunta	7	1 235	13,60	12,49	2,95	7	54	51	10
Soini	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Vimpeli	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ähtäri - Etseri	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjanmaa Österbotten											
Isokyrö - Storkyro	otj	Kunta	4	2 314	2,63	2,31	0,94	4	16	14	7
Kaskinen - Kaskö	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Korsnäs	stj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kristiinankaupunki -											
Kristinestad	stj	Kunta	3	1 826	17,00	11,40	9,70	3	68	46	39
Kruunupyy - Kronoby	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Laihia - Laihela	stj	Muu	3	1 696	6,00	12,79	14,24	-	-	-	-
	otj	Kunta	12	1 782	3,66	4,03	0,54	11	21	19	11
Luoto - Larsmo	stj	Muu	6	1 397	4,86	8,28	5,65	5	22	35	26
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Maalahti - Malax	otj	Kunta	5	1 912	16,75	13,66	7,39	3	96	86	27
Mustasaari - Korsholm	otj	Muu	5	1 740	6,85	20,48	27,25	3	37	33	9
Närpiö - Närpes	stj	Kunta	10	1 102	25,00	23,80	3,79	10	97	94	17
		Muu	6	1 694	27,01	26,59	16,06	6	121	132	115
Pietarsaari - Jakobstad	otj	Kunta	4	2 144	4,24	4,62	2,35	4	19	21	7
Pedersöre	stj	Muu	3	853	12,50	10,35	3,72	3	25	33	15
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Uusikaarlepyy - Nykarleby	stj	Muu	3	1 242	18,00	28,76	20,12	-	-	-	-
Vaasa - Vasa	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Vöyri - Vörå	stj	Muu	8	950	50,52	54,28	23,10	8	182	196	89
	otj	Kunta	11	1 440	50,00	48,17	23,58	11	200	192	112
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten											
Halsua	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kannus	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	4	1 446	10,00	10,61	1,86	3	50	48	6
		Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpienäkintäistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jakot tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhintat priiset per kvadratmeter			luku- määrä antal	kerrosneliöhintat priiset per kvadratmeter		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Kaustinen - Kaustby	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	5	1 823	6,54	9,25	5,02	5	42	48	19
Kokkola - Karleby	otj	Kunta	3	1 527	8,04	11,30	8,03	3	47	52	27
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	30	1 915	25,43	26,31	10,66	29	102	103	32
		Muu	7	1 344	44,73	37,83	23,38	7	149	159	106
Veteli - Vetil	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten											
Haapajärvi	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Haapavesi	otj	Kunta	3	1 553	7,00	5,99	3,44	3	23	31	25
		Muu	4	1 796	12,56	13,85	6,16	4	57	76	50
Ii	otj	Muu	3	1 710	19,84	19,75	6,46	3	99	99	32
Kalajoki	otj	Kunta	7	1 550	7,13	8,41	3,97	7	36	43	24
		Muu	8	1 728	9,75	17,55	19,35	8	49	84	89
Kempele	otj	Kunta	32	1 183	40,00	38,03	5,11	31	160	158	30
		Muu	11	1 414	45,45	46,99	14,57	11	183	210	64
Kuusamo	otj	Kunta	3	1 121	13,01	11,88	3,35	3	58	57	16
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kärsämäki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Liminka - Limingo	otj	Kunta	18	1 529	16,50	16,77	4,91	18	66	67	20
		Muu	4	2 449	16,09	15,73	4,28	3	74	82	16
Lumijoki	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhos	otj	Kunta	15	1 667	11,13	10,32	2,73	15	41	46	14
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Nivala	otj	Muu	3	1 258	12,21	13,28	2,33	3	61	57	9
Oulainen	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	3	841	6,93	6,42	0,97	3	22	19	4
Oulu - Uleåborg	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	19	1 867	36,21	35,11	16,75	18	132	154	60
	stj	Kunta	20	1 259	65,34	58,64	11,54	19	212	246	153
		Muu	28	1 123	58,87	71,05	38,96	26	245	299	153
Pudasjärvi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	4	1 884	4,99	5,72	3,16	3	23	24	6
Pyhäjoki	otj	Kunta	15	1 697	5,00	5,23	2,29	13	25	29	11
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pyhäjärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Pyhäntä	otj	Kunta	7	1 158	0,80	2,28	3,04	7	5	14	20
Raahe - Brahestad	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	4	1 177	17,90	14,97	6,55	4	65	57	25
		Muu	4	1 812	8,32	43,56	72,69	4	33	159	261
Sievi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Siikjoki	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Taivalkoski	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tyrnävä	otj	Kunta	3	1 616	11,98	11,00	2,71	3	48	52	22
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ylivieska	stj	Kunta	7	1 148	11,00	11,59	4,07	7	44	50	20
		Muu	3	1 217	20,03	17,87	5,17	3	100	87	23
Kainuu Kajanaland											
Kajaani - Kajana	stj	Kunta	5	870	15,01	14,03	2,33	5	50	50	1
		Muu	11	1 038	15,24	14,09	5,59	11	60	51	18
Kuhmo	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Paltamo	otj	Kunta	5	2 576	14,48	12,39	6,78	4	144	195	104
Puolanka	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ristijärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Sotkamo	otj	Kunta	4	1 395	12,00	12,75	5,38	4	48	53	19
		Muu	3	2 318	21,46	25,34	12,12	3	195	171	58
Suomussalmi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Asuinpienälokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakentamattomat kohteet
 2.2 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: obebyggda objekt

kunta kommun	tontti- jako tomt- indel- ning	luovut- taja över- lätare	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medel- värde	neliöhintat priset per kvadratmeter			luku- määrä antal	kerrosneliohinta priset per kvadratmeter våningsyta		
					mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
			kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	€/k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Lappi Lappland											
Enontekiö - Enontekis	otj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Inari - Enare	otj	Kunta	4	1 817	12,02	11,30	3,75	4	80	75	25
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kemi	stj	Muu	6	1 296	7,72	7,33	3,94	5	28	24	12
Keminmaa	otj	Kunta	7	1 252	3,70	3,36	1,17	7	12	16	6
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Kittilä	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolari	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Kemijärvi	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Pello	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Rovaniemi	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	5	2 317	23,20	29,13	12,55	5	93	133	73
	stj	Kunta	2	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	10	1 805	36,45	39,97	18,41	10	182	184	81
Simo	otj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Sodankylä	otj	Muu	3	1 309	14,18	69,59	103,00	-	-	-	-
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Tervola	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Tornio - Torneå	stj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ahvenanmaa Åland											
Brandö	otj	Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Finström	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Hammarland	otj	Kunta	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Jomala	otj	Muu	18	1 392	30,00	28,70	4,26	18	125	122	33
	stj	Muu	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Lemland	otj	Kunta	4	3 316	6,50	6,78	0,56	4	33	34	3
		Muu	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Mariehamn - Maarianhamina	stj	Kunta	3	691	50,61	47,00	11,84	3	161	158	25
		Muu	4	588	84,26	79,86	23,98	4	263	248	117

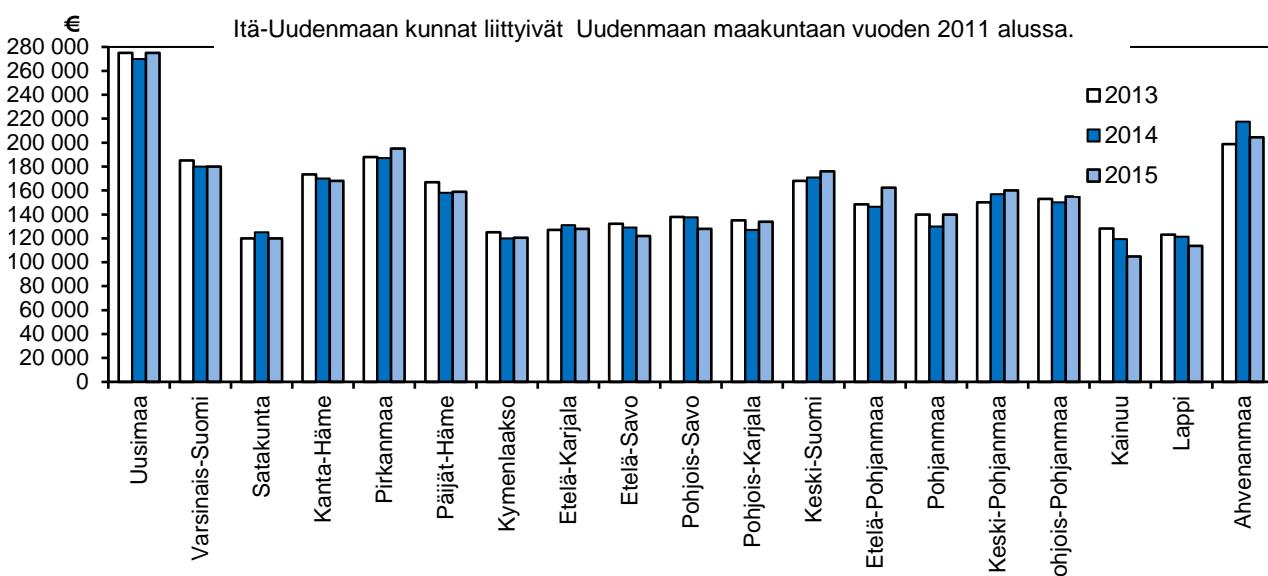
2.3 Asuinpienitalokiinteistöt asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet

2.3 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per landskap: bebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	lukumäärä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal-</i> <i>medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel-</i> <i>värde</i>	keskijohonta <i>standard-</i> <i>avvikelse</i>	mediaanin muutos 2014 <i>ändring av</i>
		kpl	m ²	€	€	%
Uusimaa	1 759	1 153	275 000	308 853	236 672	2 %
Varsinais-Suomi	997	1 437	180 000	193 225	90 190	0 %
Satakunta	481	1 475	120 000	131 089	65 208	-4 %
Kanta-Häme	435	1 414	168 000	174 608	75 029	-1 %
Pirkanmaa	981	1 364	195 000	208 906	119 559	4 %
Päijät-Häme	397	1 448	159 000	171 465	104 003	1 %
Kymenlaakso	440	1 287	120 500	129 174	64 757	0 %
Etelä-Karjala	326	1 369	127 950	144 082	122 096	-2 %
Etelä-Savo	205	1 482	122 000	130 897	75 856	-5 %
Pohjois-Savo	295	1 383	128 000	150 955	102 961	-7 %
Pohjois-Karjala	185	1 545	134 000	143 660	80 977	6 %
Keski-Suomi	542	1 443	176 000	177 724	80 650	3 %
Etelä-Pohjanmaa	374	1 447	162 500	174 175	87 790	11 %
Pohjanmaa	241	1 542	140 000	161 671	94 807	8 %
Keski-Pohjanmaa	143	1 370	160 000	158 933	72 538	2 %
Pohjois-Pohjanmaa	611	1 427	155 000	162 283	76 791	3 %
Kainuu	88	1 512	105 000	119 028	66 736	-12 %
Lappi	224	1 448	113 750	127 379	70 792	-6 %
Ahvenanmaa	58	1 382	204 500	204 153	65 376	-6 %
Koko maa - Hela landet	8 782	1 367	172 000	196 179	146 766	
muutos ändring 2014		6 %		1 %	2 %	

Pientalokiinteistöjä koskevia hintakehityskäyriä on luvussa 7.

Se även prisindexen i kapitel 7.



Kuva 2. Rakennetun omakotikiinteiston mediaanhinta maakunnittain (2013-2015)

Bild 2. Medianpris för bebyggd egnahemsfastighet per landskap (2013-2015)

2.3.1 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebygda objekt

hintta > 26 000 €
300 m² < pinta-ala < 20 000 m²

pris > 26 000 €
300 m² < areal < 20 000 m²

2.3.1 Asuinpienlakiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebygda objekt

kunta kommuun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde kpl	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
Uusimaa Nyland					
Askola	13	1 490	198 000	197 962	42 891
Espoo - Esbo	167	1 003	450 000	463 986	185 625
Hanko - Hangö	14	1 295	139 000	310 214	383 671
Helsinki - Helsingfors	177	930	365 000	467 015	533 228
Vantaa - Vanda	279	991	320 000	336 675	120 961
Hyvinkää - Hyvinge	122	1 059	225 000	247 707	113 170
Inkoo - Ingå	9	1 688	221 500	232 500	74 724
Järvenpää - Träskända	73	1 127	266 000	276 125	88 309
Karkkila - Högfors	29	1 041	144 000	147 017	54 293
Kauniainen - Grankulla	8	2 078	1 045 000	1 018 438	419 832
Kerava - Kervo	61	753	275 000	317 349	318 814
Kirkkonummi - Kyrkslätt	77	1 231	326 000	333 652	101 543
Lapinjärvi - Lapträsk	4	3 257	111 250	117 125	38 756
Loviisa - Lovisa	48	1 315	155 000	158 439	57 502
Lohja - Lojo	120	1 309	187 500	199 200	68 263
Myrskylä - Mörskom	2	-	-	-	-
Mäntsälä	60	1 013	241 500	242 831	62 475
Nurmijärvi	118	1 274	262 500	273 933	84 813
Pornainen - Borgnäs	8	1 582	193 532	188 383	61 820
Pukkila	4	1 510	174 068	175 784	19 617
Porvoo - Borgå	88	1 121	256 000	271 664	162 946
Raasepori - Raseborg	72	1 428	150 000	164 701	71 638
Sipoo - Sibbo	29	1 412	312 000	340 017	119 332
Siuntio - Sjundeå	15	1 292	235 000	225 500	74 734
Tuusula - Tusby	94	1 245	250 000	258 676	88 674
Vihti - Vichtis	64	1 754	278 750	276 438	101 852
Varsinais-Suomi Egentliga Finland					
Aura	18	2 424	163 500	169 667	58 897
Kaarina - S:t Karins	112	1 434	212 500	225 836	88 688
Koski TI	5	1 261	87 500	92 700	23 915
Kemiönsaari - Kimitoön	10	2 665	70 000	75 200	20 547
Laitila	18	2 335	123 940	132 938	65 044
Lieto - Lundo	109	1 329	213 000	226 244	75 923
Loimaa	38	1 101	114 800	125 568	48 190
Parainen - Pargas	42	1 438	172 000	182 898	80 596

2.3.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmédel- värde kpl	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
Marttila	4	1 408	177 250	156 813	53 205
Masku	48	1 652	222 500	241 563	77 980
Mynämäki	23	1 421	164 500	158 967	44 209
Naantali - Nådendal	53	1 347	205 000	235 647	140 125
Nousiainen - Nousis	23	1 252	216 000	223 000	43 613
Paimio - Pemar	49	1 446	195 000	197 990	53 148
Pyhäraanta	1	-	-	-	-
Pöytyä	15	2 285	132 000	153 587	62 548
Raisio - Reso	82	1 314	191 500	206 526	81 332
Rusko	23	1 490	200 000	202 152	68 984
Salo	92	1 529	132 000	138 522	59 516
Sauvo - Sagu	9	1 476	167 000	164 333	70 795
Somero	19	1 443	120 000	125 316	59 907
Tarvasjoki	3	1 273	132 000	128 333	43 616
Turku - Åbo	153	1 117	209 000	223 127	91 865
Uusikaupunki - Nystad	26	1 962	127 750	156 077	80 860
Vehmaa	5	1 640	122 000	121 000	40 622
Satakunta Satakunta					
Eura	21	2 081	105 000	134 305	103 190
Eurajoki - Euraåminne	10	1 379	154 300	152 710	65 903
Harjavalta	21	1 591	92 000	113 581	63 006
Honkajoki	1	-	-	-	-
Huittinen	31	1 618	119 000	129 181	46 680
Jämijärvi	3	1 177	85 000	73 333	21 962
Kankaanpää	22	1 113	122 000	141 125	61 956
Karvia	4	2 275	144 500	138 500	31 712
Kokemäki - Kumo	17	1 721	100 000	104 500	52 813
Köyliö - Kjulo	3	1 927	82 000	93 000	51 391
Luvia	11	1 544	119 000	127 909	52 336
Merikarvia - Sastmola	2	-	-	-	-
Nakkila	14	2 731	84 500	95 143	40 599
Pomarkku - Påmark	6	1 957	83 000	90 333	43 739
Pori - Björneborg	175	1 139	129 000	139 065	61 879
Rauma - Raumo	59	1 539	140 000	151 864	60 592
Siikainen	1	-	-	-	-
Säkylä	16	1 721	119 750	123 010	33 178
Ulvila - Ulvsby	44	1 550	145 500	154 841	72 617
Kanta-Häme Egentliga Tavastland					
Forssa	51	1 035	130 000	135 049	53 317
Hattula	30	1 448	175 000	193 450	111 099
Hausjärvi	32	1 754	148 750	164 875	66 877
Humppila	2	-	-	-	-
Hämeenlinna - Tavastehus	137	1 546	171 000	181 906	76 222
Janakkala	55	1 464	158 000	174 384	66 433
Jokioinen - Jockis	9	1 919	90 000	102 111	45 204

2.3.1 Asuinpien taloiksiintöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmedel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
					€
		kpl	€	€	€
Loppi	18	1 243	169 500	166 222	57 729
Riihimäki	87	1 184	190 000	205 503	61 582
Tammela	7	1 988	145 000	165 786	43 245
Ypääjä	1	-	-	-	-
Pirkanmaa	Birkaland				
Akaa	81	1 660	175 000	177 562	66 601
Hämeenkyrö - Tavastkyro	27	1 569	156 000	163 130	53 511
Ikaalinen - Ikalis	15	1 268	123 000	121 800	34 530
Juupajoki	4	1 725	74 500	72 625	15 871
Kangasala	97	1 247	220 000	237 557	100 869
Lempäälä	66	1 554	240 000	256 617	97 171
Mänttä-Vilppula	27	1 577	100 000	113 019	58 545
Nokia	100	1 060	206 000	221 098	82 049
Orivesi	30	1 855	153 000	165 347	59 678
Parkano	15	1 586	108 000	113 067	54 724
Pirkkala - Birkala	52	1 197	265 000	314 492	281 666
Punkalaidun	7	1 890	95 000	110 286	62 168
Pälkäne	22	1 668	140 000	162 659	74 135
Ruovesi	6	2 301	118 250	129 750	45 252
Sastamala	71	1 643	120 000	135 988	72 643
Tampere - Tammerfors	162	1 016	250 000	269 636	111 645
Urjala	10	1 873	90 500	104 950	53 126
Valkeakoski	61	1 178	152 000	163 876	72 693
Vesilahti	11	1 766	210 000	214 318	84 343
Virrat - Virdois	4	1 355	125 000	116 000	41 168
Ylöjärvi	98	1 251	239 250	235 273	76 022
Päijät-Häme	Päijänne-Tavastland				
Asikkala	18	1 533	157 500	163 339	65 004
Hartola	3	1 807	71 000	69 667	26 026
Hollola	55	1 374	192 000	198 118	57 646
Heinola	52	1 450	110 500	128 296	63 146
Hämeenkoski	8	1 760	79 000	94 500	51 314
Kärkölä	12	1 330	118 750	131 875	44 870
Lahti - Lahtis	146	1 318	181 000	204 713	141 877
Nastola	42	1 732	161 750	159 674	74 186
Orimattila	53	1 434	132 000	137 618	49 083
Padasjoki	1	-	-	-	-
Sysmä	6	2 834	152 000	167 333	74 843
Kymenlaakso	Kymmenedalen				
Hamina - Fredrikshamn	48	1 373	128 250	135 767	57 554
litti	17	1 783	120 000	105 912	63 894
Kotka	83	1 143	130 000	136 882	68 270
Kouvola	268	1 253	111 000	124 640	64 431
Miehikkälä	1	-	-	-	-

2.3.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmittel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
				€	€
Pyhtää - Pyttis	22	1 623	143 000	158 023	60 161
Virolahti	1	-	-	-	-
Etelä-Karjala	Södra Karelen				
Imatra	88	1 411	90 000	110 994	78 625
Lappeenranta - Villmanstrand	172	1 215	137 500	165 231	150 329
Lemi	8	1 916	111 000	111 014	32 867
Luumäki	5	1 465	165 000	184 000	42 959
Parikkala	5	2 249	50 000	72 200	46 279
Rautjärvi	7	1 748	52 000	68 143	42 698
Ruokolahti	16	1 711	141 000	136 359	63 346
Savitaipale	5	2 111	127 000	141 500	49 084
Taipalsaari	19	1 342	155 000	169 653	55 086
Etelä-Savo	Södra Savolax				
Enonkoski	2	-	-	-	-
Heinävesi	2	-	-	-	-
Hirvensalmi	2	-	-	-	-
Joroinen - Jorois	8	1 484	71 500	90 250	61 059
Juva	10	1 522	142 000	138 500	38 465
Kangasniemi	6	1 524	160 000	136 500	52 592
Mikkeli - S:t Michels	67	1 630	155 000	164 720	80 261
Mäntyharju	9	1 400	135 000	127 111	33 806
Pertunmaa	4	1 419	86 000	85 500	19 279
Pieksämäki	16	1 164	85 000	86 750	31 746
Puumala	5	1 589	69 000	92 600	93 227
Rantasalmi	3	1 272	75 000	72 000	28 618
Savonlinna - Nyslott	62	1 308	112 750	129 334	83 102
Sulkava	7	1 884	98 500	103 786	54 991
Pohjois-Savo	Norra Savolax				
Iisalmi - Idensalmi	20	1 143	156 500	152 035	57 237
Juankoski	10	2 759	81 500	95 550	46 302
Kaavi	4	1 622	107 500	149 000	132 416
Keitele	4	1 966	108 500	112 500	51 682
Kiuruvesi	5	1 301	120 000	126 900	24 714
Kuopio	63	1 308	200 000	237 333	148 333
Lapinlahti	16	1 660	102 500	117 144	63 495
Lepävirta	14	1 510	111 500	108 914	54 692
Pielavesi	7	1 840	73 000	83 143	28 316
Rautalampi	6	1 269	125 000	114 667	33 218
Rautavaara	1	-	-	-	-
Siilinjärvi	47	1 168	197 000	203 543	57 484
Sonkajärvi	5	1 576	120 000	107 400	55 012
Suonenjoki	24	1 245	88 500	100 375	44 655
Tervo	1	-	-	-	-
Varkaus	58	1 222	76 500	98 671	67 422

2.3.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta kommun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmittel- värde m ²	mediaani median €	keskiarvo medelvärde €	keski- hajonta standard- avvikelse €
	kpl		€	€	€
Vesanto	5	2 787	70 000	71 400	28 676
Vieremä	5	1 211	122 500	112 900	48 903
Pohjois-Karjala Norra Karelen					
Ilomantsi - Ilomants	2	-	-	-	-
Joensuu	77	1 394	139 000	159 376	89 209
Juuka	3	1 344	100 000	100 000	30 000
Kitee	13	1 514	85 000	90 077	52 038
Kontiolahti	14	1 575	233 500	230 143	33 098
Otokumpu	2	-	-	-	-
Lieksta	6	1 850	66 000	65 083	23 867
Liperi	38	1 458	161 250	168 421	64 390
Nurmes	16	974	95 000	86 156	31 799
Polvijärvi	2	-	-	-	-
Rääkkylä	1	-	-	-	-
Tohmajärvi	7	3 961	90 000	88 143	41 547
Valtimo	3	1 207	50 000	51 667	2 887
Keski-Suomi Mellersta Finland					
Hankasalmi	7	2 085	130 000	137 071	70 049
Joutsa	7	1 759	140 000	145 643	47 025
Jyväskylä	239	1 213	211 000	212 287	77 185
Jämsä	44	1 601	114 500	117 580	58 030
Karstula	6	2 148	121 500	130 500	67 855
Keuruu	13	1 831	118 000	129 704	76 241
Kinnula	3	3 117	110 000	103 000	21 378
Kivijärvi	5	2 663	75 000	84 000	43 789
Konnevesi	1	-	-	-	-
Kuhmoinen	11	2 414	80 000	96 182	47 529
Laukaa	68	1 502	188 500	188 062	73 730
Luhanka	2	-	-	-	-
Multia	3	1 906	93 000	97 000	23 259
Muurame	46	1 321	199 000	208 902	65 156
Petäjävesi	5	1 371	94 000	111 800	51 877
Saarijärvi	14	1 668	115 000	124 014	70 704
Toivakka	2	-	-	-	-
Uurainen	8	2 188	143 000	141 563	43 264
Viitasaari	14	1 604	127 500	140 221	67 161
Äänekoski	44	1 234	122 500	121 836	56 036
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten					
Alajärvi	8	1 586	152 250	147 250	54 844
Alavus	22	1 883	159 000	160 545	67 068
Evijärvi	2	-	-	-	-
Ilmajoki	28	1 695	196 750	173 714	94 313
Isojoki - Storå	2	-	-	-	-
Jalasjärvi	8	1 714	132 500	151 638	69 803

2.3.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta commun	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmittel- värde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keski- hajonta standard- avvikelse
		kpl	€	€	€
Kauhajoki	21	1 477	140 000	152 552	65 913
Kauhava	20	2 128	121 100	132 510	77 841
Kuortane	2	-	-	-	-
Kurikka	23	1 507	128 000	129 739	61 035
Lappajärvi	2	-	-	-	-
Lapua - Lappo	37	1 443	152 000	168 459	75 457
Seinäjoki	172	1 218	196 500	210 075	88 053
Soini	2	-	-	-	-
Teuva - Östermark	5	1 280	75 000	88 600	22 501
Vimpeli	8	1 513	75 000	86 875	52 781
Ähtäri - Etseri	9	1 672	109 000	113 789	57 707
Pohjanmaa Österbotten					
Isokyrö - Storkyro	4	1 662	122 250	125 625	46 273
Kaskinen - Kaskö	3	1 331	185 000	156 000	96 814
Korsnäs	2	-	-	-	-
Kristiinankaupunki - <i>Kristinestad</i>	9	1 540	115 000	120 361	68 532
Kruunupyy - Kronoby	11	2 499	98 000	116 591	62 778
Laihia - Laihela	18	1 997	148 500	150 778	68 600
Luoto - Larsmo	11	1 566	115 000	137 182	53 152
Maalahti - Malax	4	3 624	92 000	92 500	38 518
Mustasaari - Korsholm	25	1 447	182 500	192 907	66 823
Närsö - Närpes	6	1 224	118 025	158 942	97 824
Pietarsaari - Jakobstad	31	1 121	124 000	159 669	90 865
Pedersöre	18	2 092	114 500	119 000	39 506
Uusikaarlepyy - Nykarleby	9	1 432	80 000	91 278	46 165
Vaasa - Vasa	80	1 244	177 000	195 638	118 082
Vöyri - Vörå	8	1 890	134 500	168 875	103 215
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten					
Halsua	2	-	-	-	-
Kannus	16	2 190	126 000	118 750	43 619
Kaustinen - Kaustby	4	957	94 500	103 250	24 998
Kokkola - Karleby	107	1 150	170 000	177 667	70 340
Perho	1	-	-	-	-
Toholampi	8	2 409	81 500	85 688	41 213
Veteli - Vetil	5	1 874	73 500	97 100	72 674
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten					
Alavieska	1	-	-	-	-
Haapajärvi	9	1 034	90 000	109 556	68 160
Haapavesi	13	1 787	135 000	138 000	33 675
Hailuoto - Karlö	1	-	-	-	-
Ii	13	2 027	97 000	129 385	69 440
Kalajoki	19	1 567	143 000	132 184	68 506
Kempele	58	1 309	213 500	211 567	71 122

2.3.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>commun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmedel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>		
		kpl	€	€	€		
Kuusamo	13	1 362	124 000	151 077	68 926		
Kärsämäki	5	1 569	97 000	108 500	32 261		
Liminka - <i>Limingo</i>	25	1 376	186 500	178 664	41 127		
Lumijoki	6	2 034	135 000	144 333	47 461		
Merijärvi	1	-	-	-	-		
Muhos	18	1 672	131 000	133 275	47 670		
Nivala	12	1 608	128 500	130 083	52 616		
Oulainen	14	2 100	122 500	113 429	45 468		
Oulu - <i>Uleåborg</i>	259	1 356	178 000	190 169	81 558		
Pudasjärvi	12	1 991	89 500	95 333	31 497		
Pyhäjoki	8	1 416	102 000	112 750	42 012		
Pyhäjärvi	4	1 989	95 000	85 500	33 680		
Pyhäntä	3	1 591	90 000	111 500	49 857		
Raahe - <i>Brahestad</i>	44	1 103	104 700	104 045	38 573		
Reisjärvi	2	-	-	-	-		
Sievi	3	1 412	165 000	159 667	12 858		
Siikajoki	10	1 555	93 000	111 250	65 221		
Siikalatva	5	1 839	62 000	64 100	27 871		
Taivalkoski	4	1 035	65 500	61 500	19 672		
Tynnävä	8	1 515	111 500	123 063	54 056		
Utajärvi	4	1 723	118 000	118 750	36 344		
Ylivieska	35	1 213	174 500	163 611	53 612		
Kainuu <i>Kajanaland</i>							
Hyrnsalmi	2	-	-	-	-		
Kajaani - <i>Kajana</i>	43	1 047	127 000	140 733	71 501		
Kuhmo	12	1 918	82 500	85 250	49 769		
Paltamo	2	-	-	-	-		
Puolanka	4	1 755	89 000	81 250	21 172		
Sotkamo	14	1 446	144 000	139 929	61 890		
Suomussalmi	8	3 123	70 500	78 125	34 540		
Vaala	3	1 344	72 000	69 667	36 556		
Lappi <i>Lappland</i>							
Enontekiö - <i>Enontekis</i>	1	-	-	-	-		
Inari - <i>Enare</i>	8	1 812	103 000	121 000	56 548		
Kemi	34	1 514	68 500	88 425	59 824		
Keminmaa	10	1 379	96 750	119 350	93 553		
Kittilä	9	1 771	180 000	179 000	86 784		
Kolari	4	1 773	142 500	144 250	108 408		
Kemijärvi	10	1 128	60 000	61 161	13 797		
Muonio	1	-	-	-	-		
Posio	3	1 260	77 500	80 500	12 278		
Rovaniemi	93	1 276	150 000	155 201	64 942		
Salla	1	-	-	-	-		
Simo	4	2 270	75 000	74 750	15 945		
Sodankylä	9	1 357	105 000	112 889	41 751		

2.3.1 Asuinpien talokiinteistöt asemakaava-alueella kunnittain: rakennetut kohteet

2.3.1 Småhusfastigheter inom detaljplaneområden per kommun: bebyggda objekt

kunta <i>kommun</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>arealmittel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medelvärde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
		kpl	€	€	€
Tervola	4	1 618	127 000	121 000	72 023
Tornio - <i>Torneå</i>	21	1 294	133 000	147 123	66 872
Pello	6	2 185	80 000	72 083	21 556
Ylitornio - <i>Övertorneå</i>	4	2 227	57 000	66 500	44 011
Ahvenanmaa Åland					
Finström	6	3 736	140 000	136 167	54 639
Föglö	1	-	-	-	-
Jomala	14	1 378	237 750	239 313	69 609
Lemland	2	-	-	-	-
Marihamn - Maarianhamina	33	830	204 000	200 106	55 318
Saltvik	2	-	-	-	-

2.4 Asuinpien taloikinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

2.4 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: obebyggda objekt

maakunta <i>landskap</i>	lukumäärä <i>antal</i>	pinta-alan keskiarvo <i>areal-</i> <i>medelvärde</i>	mediaani <i>median</i>	keskiarvo <i>medel-</i> <i>värde</i>	keskijajonta <i>standard-</i> <i>avvikelse</i>	mediaanin muutos 2014
	kpl	€ m ²	€m ²	€m ²	€m ²	ändring av <i>median</i> %
Uusimaa	205	6 273	10,77	15,62	15,32	16 %
Varsinais-Suomi	98	6 376	3,44	5,61	6,50	-18 %
Satakunta	50	5 108	2,05	4,24	5,24	-1 %
Kanta-Häme	47	6 756	2,92	4,20	4,45	-30 %
Pirkanmaa	108	6 245	3,40	6,27	7,38	1 %
Päijät-Häme	52	5 194	3,93	5,83	5,30	-19 %
Kymenlaakso	41	5 893	3,79	5,07	4,91	13 %
Etelä-Karjala	25	6 503	1,60	3,66	5,18	-57 %
Etelä-Savo	33	6 532	2,67	5,27	6,44	34 %
Pohjois-Savo	79	6 056	3,33	5,03	5,54	46 %
Pohjois-Karjala	86	6 677	2,10	3,38	4,68	0 %
Keski-Suomi	80	5 516	4,42	5,57	5,02	20 %
Etelä-Pohjanmaa	77	5 440	1,94	3,28	3,73	-3 %
Pohjanmaa	85	5 292	4,71	6,52	6,31	-10 %
Keski-Pohjanmaa	32	4 026	2,29	4,86	6,34	-48 %
Pohjois-Pohjanmaa	189	6 231	2,00	4,01	4,85	-24 %
Kainuu	18	6 595	2,96	4,51	4,52	
Lappi	82	4 984	1,51	4,05	5,96	-36 %
Ahvenanmaa	19	6 088	3,37	4,19	3,38	
Koko maa - Hela <i>landet</i>	1 406	5 946	3,39	6,33	8,63	
muutos <i>ändring</i> 2014		-6 %		-3 %	0 %	

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.
Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

Ks. myös luvun 7 hintakehityskäyriä.
Se även prisindexen i kapitel 7.

2.5 Asuinpien talokiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: rakennetut kohteet

2.5 Småhusfastigheter i glesbygden per landskap: babyggda objekt

maakunta landskap	lukumäärä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskijahonta standard- avvikelse	mediaanin muutos 2014 ändring av median
	kpl	m²	€	€	€	%
Uusimaa	838	5 834	202 750	214 876	119 516	-8 %
Varsinais-Suomi	656	5 825	116 500	131 627	88 181	4 %
Satakunta	350	5 034	80 000	92 846	63 013	7 %
Kanta-Häme	261	6 199	114 500	134 725	97 556	-8 %
Pirkanmaa	503	5 340	130 000	149 060	102 818	-1 %
Päijät-Häme	201	4 827	119 000	127 736	86 091	-7 %
Kymenlaakso	195	5 247	80 000	94 256	68 125	-4 %
Etelä-Karjala	100	5 447	102 500	120 745	87 870	-12 %
Etelä-Savo	217	6 927	82 500	100 441	74 398	-7 %
Pohjois-Savo	299	6 529	127 500	132 861	83 281	16 %
Pohjois-Karjala	208	6 825	125 000	133 994	86 925	36 %
Keski-Suomi	252	5 837	130 000	139 590	86 719	-5 %
Etelä-Pohjanmaa	273	5 320	70 000	89 263	71 364	4 %
Pohjanmaa	239	4 698	95 000	115 550	86 150	15 %
Keski-Pohjanmaa	94	5 208	95 000	118 474	87 265	-10 %
Pohjois-Pohjanmaa	406	6 174	120 000	124 714	72 349	3 %
Kainuu	58	7 511	116 500	119 055	72 432	-21 %
Lappi	182	5 999	81 750	98 347	77 922	9 %
Ahvenanmaa	60	4 929	135 000	146 550	87 563	9 %
Koko maa - Hela landet	5 392	5 759	120 000	136 703	97 820	
muutos <i>ändring</i> 2014			0 %	2 %		

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan.

Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

3 Palvelu-, liike- ja teollisuuskiinteistöt

3 Service-, affärs- och industrifastigheter

3.1 Palvelu- (Y), liike- (K) ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakentamattomat kohteet

3.1 Service- (Y), affärs- (K) och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: obebyggda objekt

maakunta landskap	Y						K						T					
	luku- määrä antal	pinta-alakesiarvot arealmedelvärden		kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			luku- määrä antal	pinta-alakesiarvot arealmedelvärden		kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta			luku- määrä antal	pinta-alakesiarvot arealmedelvärden		kerrosneliöhinta priset per kvadratmeter våningsyta		
		maapinta- ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		maapinta- ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		maapinta- ala jordareal	rakennus- oikeus byggnads- rätt	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
		kpl	m ²	k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²		kpl	m ²	k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²		kpl	m ²	k-m ²	€/k-m ²	€/k-m ²
Pääkaup.seutu	5	7 371	1 853	294	343	191	26	3 276	3 795	240	316	268	10	8 704	3 429	165	326	235
Uusimaa	8	1 868	919	63	81	57	24	5 294	2 306	85	137	151	53	6 714	2 232	33	52	55
Varsinais-Suomi	3	-	-	-	-	-	25	5 214	2 691	34	68	65	40	6 282	2 491	20	35	41
Satakunta	2	-	-	-	-	-	6	2 306	1 371	23	24	17	16	5 709	1 747	8	15	24
Kanta-Häme	1	-	-	-	-	-	5	9 357	6 704	24	27	15	19	8 302	4 078	9	24	61
Pirkanmaa	2	-	-	-	-	-	22	8 868	3 616	32	61	94	44	17 875	8 653	20	52	123
Päijät-Häme	4	8 702	2 657	71	95	71	7	6 969	2 667	112	156	200	12	7 355	4 315	8	12	12
Kymenlaakso	-	-	-	-	-	-	4	11 177	4 168	110	114	86	13	8 449	2 898	8	10	7
Etelä-Karjala	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	4	10 215	4 424	7	7	6
Etelä-Savo	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	9	9 068	4 481	10	11	8
Pohjois-Savo	1	-	-	-	-	-	6	4 029	2 028	19	19	8	16	10 920	2 740	11	41	80
Pohjois-Karjala	3	-	-	-	-	-	5	5 153	2 437	34	36	18	3	-	-	-	-	-
Keski-Suomi	5	4 010	2 072	73	86	57	3	-	-	-	-	-	33	5 781	2 196	21	24	22
Etelä-Pohjanmaa	3	-	-	-	-	-	5	3 818	1 744	42	40	20	31	7 497	3 330	11	18	21
Pohjanmaa	-	-	-	-	-	-	6	7 622	2 034	21	40	54	21	6 265	2 769	6	12	20
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	6	6 167	3 000	25	34	27
Pohjois-Pohjanmaa	3	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	29	4 623	1 663	12	19	19
Kainuu	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	7	4 221	1 353	10	18	21
Lappi	1	-	-	-	-	-	6	5 756	2 624	39	69	78	12	4 610	1 419	44	48	38
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	45	4 848	1 701	98	140	142	167	5 722	3 008	52	123	176	379	8 069	3 242	15	37	76

Y= yleisten rakennusten korttelialue - kvartersområde för allmänna byggnader

K = liike- ja toimistorakennusten korttelialue - kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader

T = teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue - kvartersområde för industri- och lagerbyggnader

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

3.2 Palvelu- (Y), liike- (K) ja teollisuuskiinteistöt (T) asemakaava-alueella maakunnittain: rakennetut kohteet

3.2 Service- (Y), affärs- (K) och industrifastigheter (T) inom detaljplaneområden per landskap: babyggda objekt

maakunta landskap	Y								K								T							
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskijajonta standard- avvikelse	luku- määr ä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskijajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskijajonta standard- avvikelse									
	kpl	m ²	€	€	€	kpl	m ²	€	€	€	kpl	m ²	€	€	€									
Pääkaup.seutu	10	4 144	7 100 000	10 613 318	9 864 534	22	21 458	4 800 000	19 181 059	34 738 702	20	19 045	1 235 500	4 459 247	9 946 276									
Uusimaa	5	68 874	141 000	535 240	903 858	17	32 734	650 000	6 954 270	25 967 274	47	7 488	280 000	493 312	630 182									
Varsinais-Suomi	9	6 982	215 822	342 202	442 762	20	13 330	291 500	3 070 445	6 781 278	45	6 221	150 000	235 492	296 681									
Satakunta	8	2 848	61 250	181 125	295 565	1	-	-	-	-	20	14 015	149 000	382 709	609 974									
Kanta-Häme	3	7 948	65 500	105 333	73 808	10	3 702	169 500	1 217 500	2 486 529	19	15 975	172 000	621 155	1 208 541									
Pirkanmaa	6	7 788	81 667	460 043	952 044	9	25 141	1 450 000	3 136 813	4 707 911	43	11 686	335 000	583 660	746 006									
Päijät-Häme	11	4 539	217 000	257 109	238 654	4	26 040	1 725 000	2 991 792	3 436 324	23	86 759	200 000	430 273	584 806									
Kymenlaakso	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	16	5 189	172 500	319 700	563 560									
Etelä-Karjala	5	3 794	201 000	535 506	855 352	2	-	-	-	-	15	5 437	188 000	273 800	283 720									
Etelä-Savo	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	11	19 803	170 000	601 545	1 234 704									
Pohjois-Savo	5	4 479	100 000	346 387	611 004	5	7 604	50 000	752 030	993 481	24	11 087	150 000	303 106	484 924									
Pohjois-Karjala	8	5 941	100 100	132 400	94 457	1	-	-	-	-	11	5 043	80 000	219 662	428 017									
Keski-Suomi	6	3 207	55 500	116 000	164 188	7	8 401	630 000	1 727 571	2 741 899	45	7 695	180 000	395 377	596 249									
Etelä-Pohjanmaa	6	16 956	140 900	1 759 133	2 601 775	13	3 395	150 000	397 142	787 213	27	10 100	100 308	373 112	701 439									
Pohjanmaa	1	-	-	-	-	4	4 077	98 750	235 625	324 977	8	24 960	173 750	516 638	883 888									
Keski-Pohjanmaa	1	-	-	-	-	3	4 426	1 050 000	1 320 000	1 365 174	2	-	-	-	-									
Pohjois-Pohjanmaa	9	7 654	179 988	782 883	1 343 872	12	4 489	75 000	1 012 805	2 803 169	29	23 110	155 000	402 626	1 046 599									
Kainuu	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	5	11 966	228 000	901 470	1 320 123									
Lappi	1	-	-	-	-	10	2 731	124 000	351 431	532 252	8	8 359	67 500	65 727	36 962									
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-									
Koko maa - Hela landet	97	9 568	157 000	1 571 517	4 560 769	144	14 076	343 900	5 144 903	17 940 439	419	15 419	183 000	606 093	2 403 102									

Y= yleisten rakennusten korttelialue - kvartersområde för allmänna byggnader

K = liike- ja toimistorakennusten korttelialue - kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader

T = teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue - kvartersområde för industri- och lagerbyggnader

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

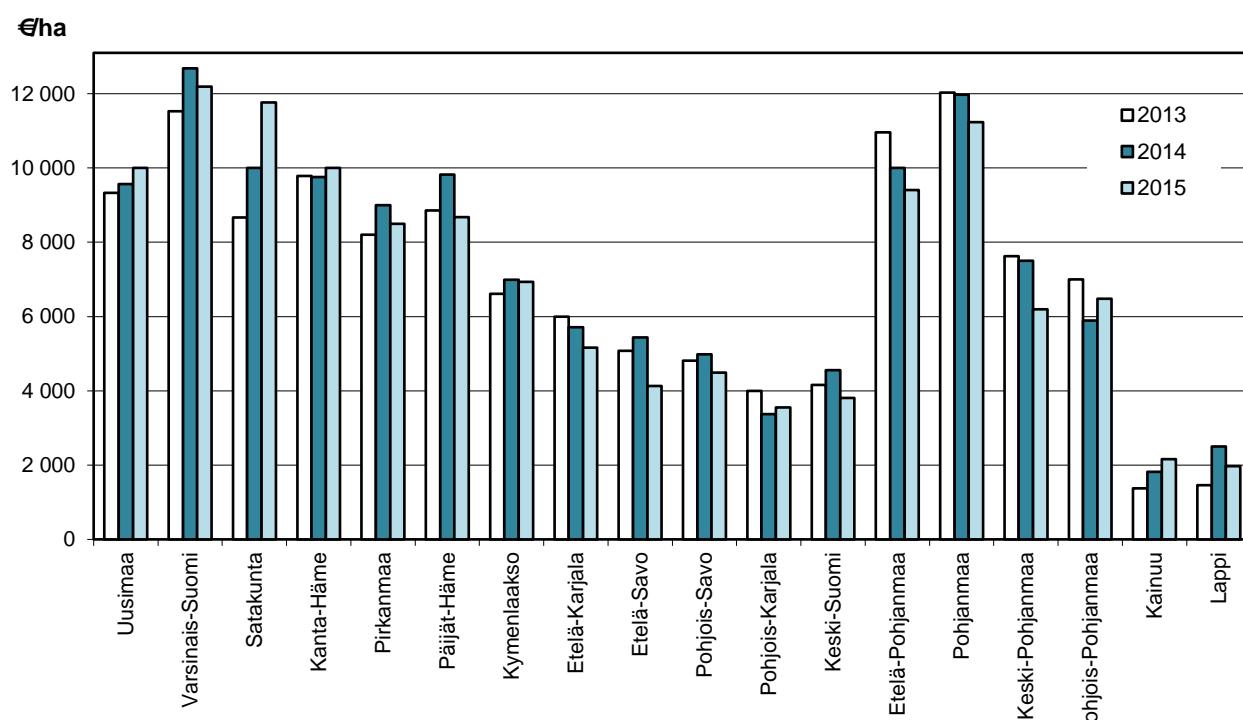
4 Maa- ja metsätalouskiinteistöt

4 Lant- och skogsbruksfastigheter

4.1 Yksinomaan viljelyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.1 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	luku- määri antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskihajonta standard- avvikelse	mediaanin muutos 2014 ändring av median
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	
Uusimaa	18	7,1	10 000	10 527	2 441	
Varsinais-Suomi	49	9,0	12 195	11 498	4 208	-4 %
Satakunta	45	7,0	11 765	10 591	3 364	18 %
Kanta-Häme	21	10,7	10 000	10 638	3 406	3 %
Pirkanmaa	23	11,6	8 500	7 885	3 801	-6 %
Päijät-Häme	13	6,3	8 678	8 977	3 600	
Kymenlaakso	26	8,9	6 935	7 429	2 499	-1 %
Etelä-Karjala	16	9,4	5 162	5 544	1 435	
Etelä-Savo	13	7,3	4 128	4 820	2 598	
Pohjois-Savo	32	6,9	4 489	5 171	2 057	-10 %
Pohjois-Karjala	21	8,6	3 555	4 293	2 097	5 %
Keski-Suomi	14	9,1	3 806	4 214	1 675	
Etelä-Pohjanmaa	108	5,5	9 408	9 913	4 720	-6 %
Pohjanmaa	44	4,9	11 238	11 251	4 240	-6 %
Keski-Pohjanmaa	12	5,0	6 199	5 895	3 523	
Pohjois-Pohjanmaa	75	11,3	6 480	7 028	3 579	10 %
Kainuu	6	34,4	2 164	2 071	1 095	
Lappi	10	18,2	1 969	2 189	1 298	
Ahvenanmaa	2	-	-	-	-	
Koko maa - Hela landet	548	8,4	8 257	8 439	4 395	
muutos ändring 2014		-18 %		-1 %	-1 %	



Kuva 3. Pellon mediaanihinta (€/ha) maakunnittain

Bild 3. Median pris för åker (€/ha) per landskap

4.2 Yksinomaan viljeltyä maata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)

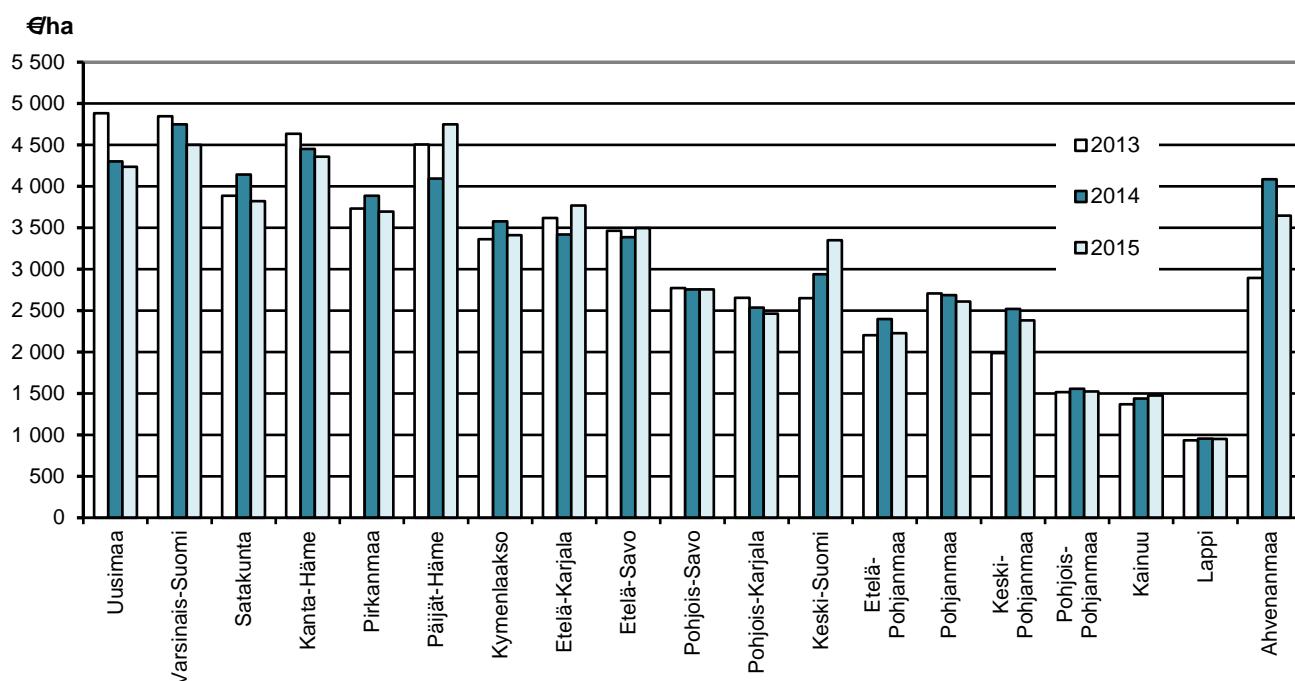
4.2 Fastigheter med enbart odlad mark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	2 - 5 ha					5 - 10 ha					>10 ha				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha
Uusimaa	8	3,5	9 765	10 016	3 317	7	7,4	10 056	10 932	1 764	3	16,1	11 500	10 945	961
Varsinais-Suomi	16	3,4	9 739	9 235	4 910	17	6,7	12 369	12 063	4 175	16	17,1	13 637	13 161	2 279
Satakunta	20	3,0	8 902	9 294	3 359	16	6,6	12 597	12 474	2 843	9	16,7	11 290	10 127	2 958
Kanta-Häme	6	3,1	12 111	11 016	4 190	8	7,6	10 979	11 231	4 112	7	20,8	9 009	9 638	1 591
Pirkanmaa	9	3,3	8 261	7 909	4 039	10	7,4	9 013	9 193	2 762	4	40,9	3 072	4 564	4 375
Päijät-Häme	5	3,2	5 314	7 105	4 385	7	7,3	8 678	9 359	1 605	1	-	-	-	-
Kymenlaakso	5	3,4	5 211	6 265	3 358	11	6,8	6 667	7 411	2 641	10	14,1	7 659	8 031	1 852
Etelä-Karjala	6	3,4	4 959	4 842	676	4	8,1	5 081	5 519	1 128	6	16,3	5 904	6 264	1 935
Etelä-Savo	7	2,9	3 997	4 970	3 470	2	-	-	-	-	4	15,2	4 207	4 504	1 359
Pohjois-Savo	15	2,9	4 478	4 851	2 002	11	6,5	5 776	5 667	2 117	6	17,5	4 285	5 060	2 276
Pohjois-Karjala	9	3,3	5 179	5 531	2 238	6	7,0	3 259	3 133	1 105	6	18,3	3 166	3 598	1 844
Keski-Suomi	4	3,2	3 347	2 941	1 148	6	6,7	4 946	5 309	1 520	4	18,7	3 243	3 844	1 497
Etelä-Pohjanmaa	68	3,2	8 503	9 530	4 396	27	7,1	12 771	12 023	4 108	13	14,2	7 120	7 535	6 102
Pohjanmaa	32	3,4	10 692	11 365	4 087	11	6,3	12 659	11 681	4 280	1	-	-	-	-
Keski-Pohjanmaa	6	3,0	5 063	5 340	3 005	6	7,0	6 613	6 451	4 188	-	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	25	2,9	6 000	6 417	2 516	30	6,9	7 102	8 277	3 837	20	28,3	6 240	5 917	3 893
Kainuu	1	-	-	-	-	4	6,2	2 810	2 517	1 055	1	-	-	-	-
Lappi	2	-	-	-	-	4	6,5	1 969	2 233	880	4	37,3	855	1 478	1 311
Ahvenanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	246	3,2	7 792	8 383	4 264	187	6,9	8 885	9 212	4 380	115	20,3	7 060	7 551	4 419
muutos 2014 ändring	-18 %	-6 %	-2 %			-7 %		0 %	1 %		-30 %		-7 %	-6 %	

4.3 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.3 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaanin muutos 2014 ändring av median
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	
Uusimaa	52	13,7	4 238	5 486	2 897	-1 %
Varsinais-Suomi	124	11,7	4 503	5 095	2 584	-5 %
Satakunta	148	14,6	3 823	4 206	2 222	-8 %
Kanta-Häme	55	16,3	4 357	4 907	2 522	-2 %
Pirkanmaa	215	16,1	3 698	4 358	2 382	-5 %
Päijät-Häme	84	18,9	4 751	5 220	2 441	16 %
Kymenlaakso	132	13,1	3 412	3 741	1 775	-5 %
Etelä-Karjala	127	11,5	3 771	4 016	1 836	10 %
Etelä-Savo	218	19,3	3 495	3 918	2 120	3 %
Pohjois-Savo	278	24,8	2 758	3 086	1 512	0 %
Pohjois-Karjala	251	29,4	2 465	2 713	1 271	-3 %
Keski-Suomi	192	23,5	3 350	3 677	1 929	14 %
Etelä-Pohjanmaa	254	13,4	2 228	2 738	1 621	-7 %
Pohjanmaa	207	10,4	2 612	3 024	1 691	-3 %
Keski-Pohjanmaa	61	17,3	2 381	2 713	1 561	-6 %
Pohjois-Pohjanmaa	451	25,3	1 526	1 822	1 199	-2 %
Kainuu	223	80,5	1 474	1 716	995	2 %
Lappi	124	39,9	950	1 341	1 405	0 %
Ahvenanmaa	5	10,7	3 649	4 244	1 023	
Koko maa - Hela landet	3 201	24,2	2 726	3 176	2 089	
muutos ändring 2014		-6 %		1 %	-1 %	



Kuva 4. Metsän mediaanihintta (€/ha) maakunnittain
Bild 4. Median pris för skogen (€/ha) per landskap

4.4 Yksinomaan metsämaata sisältävät kiinteistöt maakunnittain pinta-alan mukaan (rakentamattomat, yli 2 ha)

4.4 Fastigheter med enbart skogsmark per landskap enligt areal (obebyggda, över 2 ha)

maakunta landskap	2 - 5 ha					5 - 10 ha					>10 ha				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha
Uusimaa	15	3,8	5 310	6 335	3 984	20	7,2	5 018	5 743	2 798	17	30,0	3 937	4 434	1 275
Varsinais-Suomi	43	3,5	4 613	5 379	2 768	45	7,4	4 861	5 338	2 293	36	26,9	3 540	4 452	2 657
Satakunta	47	3,3	4 513	4 826	2 837	50	7,8	4 228	4 117	1 714	51	31,6	3 274	3 723	1 904
Kanta-Häme	9	3,4	3 030	4 340	3 443	19	7,1	4 606	4 990	2 750	27	27,1	4 779	5 038	2 048
Pirkanmaa	53	3,4	4 451	5 001	3 064	64	7,4	3 755	4 476	2 626	98	28,7	3 652	3 933	1 608
Päijät-Häme	16	3,5	4 506	5 038	2 866	20	6,9	3 982	5 458	2 954	48	29,1	4 960	5 181	2 082
Kymenlaakso	24	3,4	3 815	3 957	1 723	45	7,2	3 352	3 819	2 118	63	21,0	3 327	3 604	1 528
Etelä-Karjala	34	3,4	4 237	4 521	2 192	44	7,4	3 766	3 933	1 859	49	20,8	3 704	3 739	1 480
Etelä-Savo	43	3,5	3 620	4 303	2 181	43	7,4	3 867	4 966	3 213	132	28,2	3 334	3 451	1 408
Pohjois-Savo	54	3,4	2 877	3 566	2 105	43	7,3	2 778	3 079	1 395	181	35,3	2 751	2 945	1 292
Pohjois-Karjala	39	3,2	2 226	2 312	966	31	7,8	2 161	2 797	1 764	181	38,7	2 578	2 785	1 219
Keski-Suomi	40	3,2	3 933	4 706	2 718	37	7,2	3 333	3 377	1 514	115	35,7	3 154	3 415	1 585
Etelä-Pohjanmaa	60	3,6	2 083	3 117	2 096	73	7,3	2 232	2 945	1 863	121	21,8	2 246	2 425	1 051
Pohjanmaa	70	3,4	2 881	3 195	1 896	58	6,8	3 177	3 530	1 927	79	19,3	2 345	2 501	1 080
Keski-Pohjanmaa	21	3,6	3 191	3 086	1 740	9	7,3	2 195	2 837	1 554	31	29,5	2 209	2 424	1 423
Pohjois-Pohjanmaa	93	3,4	1 667	2 235	1 672	91	7,3	1 594	1 847	1 287	267	39,1	1 478	1 669	907
Kainuu	22	3,2	1 787	2 377	1 689	17	7,1	1 479	1 908	932	184	96,5	1 444	1 619	856
Lappi	12	3,3	3 125	2 787	1 826	21	7,0	1 200	1 633	1 540	91	52,4	801	1 083	1 183
Ahvenanmaa	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Koko maa - Hela landet	696	3,4	3 132	3 758	2 513	732	7,3	3 134	3 608	2 328	1 773	39,3	2 454	2 767	1 671
muutos 2014 ändring	-3 %	0 %	-3 %			-11 %		3 %	0 %		-5 %		0 %	-1 %	

Isot metsäkiinteistöjen kaupat eivät näy tilastossa, sillä ne saattavat ulottua rantayleis- tai ranta-asemakaava-alueille, vaikka itse kiinteistö ei rajoittuisikaan rantaan tai vaikka sillä ei olisi rantarakennusoikeutta jäljellä. Lisäksi kiinteistöjen määritösia ja rakennuksia sisältävät kohteet jäävät pois tilastoista.

Stora skogsköp syns inte i statistiken eftersom de kan omfatta strandgeneral- och stranddetaljplaneområden även om sjäva fastigheten inte sträcker sig till stranden eller även om den inte har strandbyggnadsrätt kvar. Dessutom ingår inte i statistiken objekt som omfattar kvotdelar in och byggnader på fastigheten.

5 Lomakiinteistöt

5 Fritidsfastigheter

5.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.1 Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: betyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

maakunta landskap	rakentamaton <i>obebyggd</i> kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>									rakennettu <i>betyggd</i> kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>								
	Ikm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	neliohinta priset per kvadratmeter			Ikm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	kpl	€	€	€	€
						€/m ²	€/m ²	€/m ²										
	kpl	m ²	€	€	€	€/m ²	€/m ²	€/m ²		kpl	m ²	€	€	€	€	€	€	€
Uusimaa	33	8 425	115 000	128 104	60 872	14,98	21,71	23,46	125	6 708	226 400	241 710	126 773					
Varsinais-Suomi	60	7 976	76 300	92 931	63 443	11,30	13,96	9,77	182	7 169	149 500	161 058	83 780					
Satakunta	11	4 883	53 000	48 238	37 553	12,40	14,22	12,15	40	4 239	117 500	139 138	91 032					
Kanta-Häme	19	4 687	68 000	64 074	42 130	12,61	15,30	12,93	51	4 898	130 000	147 986	82 175					
Pirkanmaa	59	4 795	53 000	75 364	68 977	12,60	16,54	16,29	161	4 635	140 000	153 637	80 150					
Päijät-Häme	26	5 741	78 250	103 946	68 928	16,78	19,84	12,59	117	4 952	137 000	160 399	90 190					
Kymenlaakso	18	6 983	56 250	69 239	48 021	10,32	13,39	10,17	106	4 904	120 122	130 425	61 509					
Etelä-Karjala	49	5 222	34 000	50 285	58 847	7,78	10,73	8,54	112	4 550	90 000	94 780	47 364					
Etelä-Savo	93	7 037	43 000	57 066	43 628	6,53	8,52	5,60	266	5 045	99 450	111 907	70 634					
Pohjois-Savo	58	6 535	24 000	31 540	21 688	4,60	5,78	5,07	124	5 298	70 000	86 118	70 136					
Pohjois-Karjala	36	5 244	20 500	25 829	21 008	4,22	6,65	10,35	99	4 832	68 500	79 907	50 149					
Keski-Suomi	69	5 284	32 000	38 511	25 981	6,66	8,31	6,59	172	4 635	94 000	106 360	67 036					
Etelä-Pohjanmaa	14	6 108	32 650	44 057	33 622	7,28	8,29	5,83	38	4 569	103 000	109 705	48 519					
Pohjanmaa	27	6 016	51 840	74 674	73 099	12,50	12,93	8,52	98	4 722	100 000	113 366	54 860					
Keski-Pohjanmaa	7	4 321	38 000	33 214	16 543	10,00	9,09	4,82	10	3 594	136 000	139 500	45 814					
Pohjois-Pohjanmaa	32	5 367	16 000	18 833	11 230	2,81	4,77	3,64	86	5 143	60 000	80 285	68 724					
Kainuu	27	5 885	25 000	30 053	19 573	4,33	6,45	6,73	49	6 075	70 000	89 053	57 980					
Lappi	36	5 548	17 235	22 971	19 749	4,04	5,71	4,74	64	5 731	52 000	61 555	39 943					
Koko maa - Hela landet	674	6 096	37 775	56 737	54 449	7,35	10,77	11,13	1 900	5 248	108 000	125 849	85 596					
muutos 2014 ändring	-14 %		-11 %	2 %		-6 %	1 %		1 %		5 %	2 %						

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013

5.2 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella maakunnittain:**

alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet

5.2 Fritidsfastigheter utan strand inom general- och stranddetaljplaneområde per landskap: babyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

maakunta landskap	rakentamaton <i>obebyggd</i>									rakennettu <i>babyggd</i>								
	kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>				neliöhinta <i>priiset per kvadratmeter</i>					kokonaiskauppahinta <i>total köpesumma</i>								
	Ikm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	Ikm antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse					
	kpl	m ²	€	€	€	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€					
Uusimaa	22	5 818	45 000	65 918	73 891	11,66	18,83	24,23	77	5 163	75 000	85 773	47 716					
Varsinais-Suomi	20	5 457	23 750	34 900	33 476	4,79	9,09	11,56	66	5 220	75 000	96 083	74 454					
Satakunta	4	3 433	9 000	8 000	2 708	3,47	3,05	1,27	10	5 933	75 000	63 050	31 024					
Kanta-Häme	10	2 811	10 200	22 690	25 240	9,00	10,68	9,20	20	4 364	53 250	58 925	35 792					
Pirkanmaa	17	2 701	7 050	49 594	90 014	4,02	15,19	24,40	24	5 510	66 000	88 354	57 580					
Päijät-Häme	13	3 451	32 373	63 006	76 541	16,65	18,95	16,15	33	3 662	72 000	122 409	146 504					
Kymenlaakso	7	4 601	16 000	17 657	11 819	5,05	5,34	3,08	14	4 416	45 000	52 643	30 125					
Etelä-Karjala	7	2 391	4 600	6 073	3 663	2,65	3,23	1,76	5	6 284	45 000	37 900	12 392					
Etelä-Savo	18	2 808	8 750	16 195	15 242	4,51	5,79	3,95	20	8 357	51 750	63 705	34 369					
Pohjois-Savo	11	4 621	13 000	15 528	13 313	3,00	6,45	8,94	14	3 524	33 000	48 879	37 233					
Pohjois-Karjala	9	7 146	14 000	14 667	10 250	2,00	2,54	1,31	15	4 004	50 000	65 800	52 286					
Keski-Suomi	11	3 055	20 000	25 864	18 220	5,00	15,21	16,94	20	3 589	62 500	79 915	61 841					
Etelä-Pohjanmaa	11	3 411	10 500	17 809	19 955	3,29	5,21	5,17	11	4 664	120 000	108 136	44 762					
Pohjanmaa	23	3 674	37 950	47 813	53 991	12,77	14,71	10,49	47	3 955	85 000	95 606	62 327					
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	7	3 499	100 000	92 286	54 710					
Pohjois-Pohjanmaa	12	3 583	35 238	49 977	38 807	14,16	16,72	11,35	28	4 751	62 600	95 668	84 322					
Kainuu	3	3 275	8 000	22 500	27 308	6,11	7,29	6,39	4	8 074	66 500	72 375	43 813					
Lappi	37	2 907	14 000	20 413	22 091	5,14	9,52	12,06	42	3 840	58 500	90 521	73 650					
Koko maa - Hela landet	237	3 831	18 000	33 329	47 860	5,42	11,13	14,31	457	4 752	65 000	86 399	70 680					
muutos 2014 ändring	-8 %	20 %	0 %			8 %			-3 %		-2 %	0 %						

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013

5.2.1 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.2.1 Fritidsfastigheter med strand inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013.

5.2.1 Lomakiint. yleis- ja ranta-asemakaava-alueella kunnittain / Fritidsfastigheter inom general- och stranddetaljplaneområden per kommun

kunta kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	Ikm antal	pinta- alan	mediaani keski- arvo areal- medel- värde	keski- arvo median	keski- arvo medel- värde	keski- arvo hajonta medel- värde	Ikm antal	pinta- alan	mediaani keski- arvo median	keski- arvo medel- värde	keski- arvo hajonta medel- värde	
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€	
Uusimaa Nyland												
Askola	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Espoo - Esbo	1	-	-	-	-	-	5	10 858	186 000	383 200	289 705	
Hanko - Hangö	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Helsinki - Helsingfors	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Hyvinkää - Hyvinge	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Inkoo - Ingå	6	12 050	8,31	8,84	3,28	-	10	7 236	240 000	270 300	145 554	
Järvenpää - Träskända	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Karkkila - Högfors	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Kirkkonummi - Kyrkslätt	1	-	-	-	-	-	13	5 668	265 000	277 731	151 484	
Lapinjärvi - Lappträsk	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Loviisa - Lovisa	2	-	-	-	-	-	16	7 805	230 700	257 294	108 543	
Lohja - Lojo	5	7 098	14,58	19,52	13,73	-	18	5 580	219 500	225 208	109 288	
Myrskylä - Mörskom	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Mäntsälä	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Nurmijärvi	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Pornainen - Borgnäs	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Porvoo - Borgå	3	3 687	32,61	63,89	64,06	-	15	5 226	195 000	209 600	74 753	
Raasepori - Raseborg	8	8 593	20,98	20,42	3,66	-	19	8 461	230 000	251 368	128 635	
Sipoo - Sibbo	5	9 608	10,95	12,51	4,52	-	11	8 277	270 000	288 164	70 202	
Tuusula - Tusby	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Vihti - Vichtis	2	-	-	-	-	-	4	3 733	217 500	203 000	53 907	
Varsinais-Suomi Egentliga Finland												
Kaarina - S:t Karins	-	-	-	-	-	-	4	8 984	174 000	169 750	64 613	
Kustavi - Gustavs	5	6 212	7,94	17,31	17,25	-	10	8 550	180 000	165 875	29 058	
Kemiönsaari - Kimitoön	6	12 960	11,40	10,49	4,61	-	28	10 014	186 000	176 393	66 610	
Laitila	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Lieto - Lundo	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Parainen - Pargas	21	9 254	9,43	11,66	8,81	-	43	8 587	150 000	169 767	102 080	
Masku	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Mynämäki	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Naantali - Nådendal	13	7 002	15,97	14,49	9,82	-	28	5 732	144 250	146 518	67 375	
Pyhäraanta	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Pöytyä	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Salo	6	5 415	18,66	18,57	5,16	-	19	5 822	154 000	187 121	116 849	
Sauvo - Sagu	1	-	-	-	-	-	3	3 183	120 000	126 667	16 073	
Somero	1	-	-	-	-	-	5	8 222	76 500	95 300	60 605	
Taivassalo - Tövsala	1	-	-	-	-	-	7	5 392	127 000	133 429	52 335	
Turku - Åbo	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Uusikaupunki - Nystad	3	7 145	13,13	14,78	8,03	-	25	5 929	124 000	146 139	80 949	
Satakunta Satakunta												
Eura	2	-	-	-	-	-	5	2 663	170 000	169 300	50 640	
Eurajoki - Euraåminne	-	-	-	-	-	-	5	5 896	105 000	135 000	70 711	
Jämsjärvi	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Kankaanpää	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Karvia	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	

Kokemäki - <i>Kumo</i>	2	-	-	-	-	3	4 303	100 000	108 333	87 797
Köyliö - <i>Kjulo</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Luvia	1	-	-	-	-	6	3 667	141 000	195 667	150 287
Merikarvia - <i>Sastmola</i>	5	5 850	7,50	11,64	10,79	6	7 321	123 250	133 583	66 015
Pomarkku - <i>Påmark</i>	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pori - <i>Björneborg</i>	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Rauma - <i>Raumo</i>	1	-	-	-	-	4	4 638	168 250	208 375	124 516
Siikainen	-	-	-	-	-	3	2 417	93 000	94 333	13 051
Kanta-Häme Egentliga Tavastland										
Hattula	3	5 024	39,09	32,46	24,82	5	2 961	149 000	146 400	27 052
Hausjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Hämeenlinna - <i>Tavastehus</i>	7	4 823	10,00	8,54	5,52	25	4 610	120 000	146 152	101 721
Janakkala	2	-	-	-	-	8	4 058	144 000	157 063	80 039
Loppi	3	4 526	17,57	16,93	3,95	7	8 007	130 000	144 714	56 911
Riihimäki	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tammela	3	4 651	11,30	10,96	1,85	5	5 838	128 000	145 600	72 435
Pirkanmaa Birkaland										
Akaa	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Hämeenkyrö - <i>Tavastkyro</i>	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Ikaalinen - <i>Ikalis</i>	4	3 425	10,13	9,64	6,23	5	7 390	139 000	183 400	119 278
Juupajoki	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kangasala	8	5 890	13,81	18,30	12,46	20	3 256	138 750	164 225	62 495
Lempäälä	-	-	-	-	-	8	4 416	103 075	100 344	45 778
Mänttä-Vilppula	2	-	-	-	-	6	7 645	127 750	117 145	60 778
Nokia	-	-	-	-	-	11	3 577	140 000	157 045	55 329
Orivesi	3	6 643	6,83	9,32	5,57	8	4 683	119 000	126 875	71 898
Parkano	2	-	-	-	-	3	4 080	53 000	92 667	84 772
Pirkkala - <i>Birkala</i>	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pälkäne	6	4 537	17,10	18,47	7,20	11	3 909	110 000	180 455	138 050
Ruovesi	1	-	-	-	-	7	7 079	175 000	188 857	64 630
Sastamala	4	3 619	14,77	15,49	1,77	6	3 813	132 500	129 167	50 404
Tampere - <i>Tammerfors</i>	3	7 200	15,21	14,41	11,33	23	5 404	185 000	191 043	105 657
Urjala	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Valkeakoski	1	-	-	-	-	7	3 820	155 000	164 357	37 460
Vesilahti	6	3 625	32,48	24,93	16,39	12	3 553	137 500	136 583	31 595
Virrat - <i>Virdois</i>	7	3 792	5,25	9,21	6,81	12	5 350	91 500	128 500	83 479
Ylöjärvi	7	4 882	6,00	7,38	2,30	16	5 114	147 500	151 219	72 477
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland										
Asikkala	2	-	-	-	-	10	3 611	225 000	217 700	59 352
Hartola	10	4 462	10,75	11,81	6,46	17	5 667	114 000	141 947	72 227
Hollola	-	-	-	-	-	12	4 394	168 750	177 833	87 888
Heinola	3	9 561	19,00	19,37	4,06	6	4 555	124 500	209 833	164 070
Hämeenkoski	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lahti - <i>Lahtis</i>	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Nastola	-	-	-	-	-	12	5 310	120 000	125 658	47 243
Orimattila	-	-	-	-	-	3	6 253	155 000	177 333	69 256
Padasjoki	3	9 790	16,52	27,25	19,28	25	5 416	149 000	186 900	109 663
Sysmä	8	4 635	25,91	27,53	14,76	29	4 868	110 000	129 069	75 465
Kymenlaakso Kymmenedalen										
Hamina - <i>Fredrikshamn</i>	1	-	-	-	-	11	5 014	74 000	107 873	67 374
Iitti	2	-	-	-	-	24	4 501	121 500	131 708	64 653
Kotka	2	-	-	-	-	9	6 479	108 000	102 278	39 080
Kouvola	9	6 702	10,00	11,01	8,55	34	4 530	132 500	143 971	65 821
Miehikkälä	1	-	-	-	-	7	4 680	88 500	113 357	50 024
Pyhtää - <i>Pyttis</i>	3	9 917	15,27	11,79	9,10	14	5 289	116 000	124 893	45 609
Virolahti	-	-	-	-	-	7	5 352	145 000	160 000	71 750
Etelä-Karjala Södra Karelen										
Lappeenranta - <i>Villmanstrand</i>	3	5 867	7,17	7,19	1,13	9	4 193	90 000	85 000	34 889
Lemi	2	-	-	-	-	7	5 254	104 000	110 986	70 388
Luumäki	5	3 998	18,14	17,06	9,20	19	3 618	90 000	106 211	49 423
Parikkala	1	-	-	-	-	8	7 683	67 500	71 125	27 570
Rautjärvi	-	-	-	-	-	8	2 543	86 500	80 750	31 354

Ruokolahti	19	5 662	8,66	9,51	5,02	30	4 847	66 500	76 200	32 622
Savitaipale	8	4 866	6,16	8,32	7,29	17	4 197	101 200	113 559	59 387
Taipalsaari	11	5 236	4,30	12,18	13,41	14	4 841	113 000	116 000	49 770
Etelä-Savo Södra Savolax										
Enonkoski	3	7 183	6,38	5,49	1,68	-	-	-	-	-
Heinävesi	8	5 554	4,83	4,47	2,10	11	5 565	72 000	76 773	45 879
Hirvensalmi	8	7 930	9,39	10,68	5,10	18	5 822	95 250	108 750	66 276
Joroinen - Jorois	2	-	-	-	-	7	3 917	70 000	63 214	18 280
Juva	3	10 827	2,53	11,41	15,50	7	4 600	95 000	114 929	95 967
Kangasniemi	6	4 628	7,99	8,47	5,97	22	4 385	101 750	100 855	30 851
Mikkeli - S:t Michels	16	7 169	8,89	9,02	4,41	57	4 495	119 000	128 187	54 037
Mäntyharju	7	7 096	4,90	4,86	1,93	28	5 066	96 500	104 839	39 443
Pertunmaa	-	-	-	-	-	8	4 645	129 450	116 113	30 608
Pieksämäki	1	-	-	-	-	11	3 228	58 000	55 814	21 436
Puumala	8	7 383	15,03	13,64	4,58	22	5 800	127 250	151 638	73 457
Rantasalmi	2	-	-	-	-	11	4 516	100 000	90 727	40 772
Savonlinna - Nyslott	26	7 650	6,92	9,19	6,02	48	6 103	88 500	115 560	113 815
Sulkava	3	4 813	6,33	7,08	1,47	16	4 936	105 000	114 594	67 794
Pohjois-Savo Norra Savolax										
Iisalmi - Idensalmi	2	-	-	-	-	3	3 577	40 000	61 493	45 721
Juankoski	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kaavi	3	4 533	5,47	5,31	1,22	5	6 485	62 000	66 600	33 133
Keitele	1	-	-	-	-	5	7 710	60 000	60 800	21 649
Kuopio	15	7 220	5,97	8,20	8,37	51	5 287	72 000	98 356	83 943
Lapinlahti	2	-	-	-	-	8	5 184	49 000	59 438	33 761
Leppävirta	5	8 134	3,91	4,50	3,14	10	5 416	70 500	101 250	124 120
Pielavesi	9	5 842	4,60	5,69	3,21	5	4 418	58 000	75 000	32 512
Rautalampi	3	4 067	7,92	7,08	3,42	3	3 167	95 000	93 333	10 599
Rautavaara	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Sonkajärvi	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Suonenjoki	4	4 044	5,55	5,54	0,36	4	3 248	85 000	88 250	46 284
Tervo	2	-	-	-	-	5	7 980	62 500	59 900	27 261
Tuusniemi	4	6 723	8,46	8,42	4,75	8	6 425	101 500	106 375	42 875
Varkaus	2	-	-	-	-	12	4 634	67 500	76 375	53 233
Vesanto	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Vieremä	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Karjala Norra Karelen										
Ilomantsi - Ilomantsi	7	5 514	2,41	3,10	2,11	2	-	-	-	-
Joensuu	3	5 433	7,13	9,04	5,61	22	5 803	48 000	53 809	30 860
Juuka	1	-	-	-	-	9	5 172	82 000	110 556	67 257
Kitee	1	-	-	-	-	4	5 710	203 500	206 750	90 768
Kontiolahti	5	2 055	8,24	18,60	25,58	11	3 795	80 000	78 909	30 271
Outokumpu	3	6 550	5,33	5,11	1,27	5	7 498	67 000	62 800	36 383
Lieksta	5	5 301	3,81	5,03	2,96	10	3 870	57 000	69 950	30 698
Liperi	2	-	-	-	-	22	4 495	82 500	89 272	32 882
Nurmes	4	4 975	2,85	4,13	3,47	5	3 144	47 000	51 200	27 599
Polvijärvi	-	-	-	-	-	4	3 143	50 750	59 875	26 415
Rääkkylä	1	-	-	-	-	3	3 970	100 000	123 333	58 595
Tohmajärvi	4	8 775	2,90	2,97	1,32	1	-	-	-	-
Valtimo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Keski-Suomi Mellersta Finland										
Hankasalmi	-	-	-	-	-	9	4 056	72 000	74 457	34 597
Joutsa	5	4 360	7,75	14,71	12,72	14	3 686	145 000	154 714	81 639
Jyväskylä	5	6 288	5,42	8,72	9,50	12	4 428	116 000	158 208	131 126
Jämsä	9	6 813	5,40	5,20	2,59	8	4 389	136 000	129 188	44 753
Kannonkoski	2	-	-	-	-	8	3 293	70 500	82 531	48 791
Karstula	3	5 103	3,02	2,94	0,20	3	5 323	60 000	65 333	11 015
Keuruu	8	5 555	4,92	5,51	2,37	12	5 142	102 500	108 958	52 889
Kinnula	2	-	-	-	-	4	2 803	108 750	107 375	21 891
Kivijärvi	2	-	-	-	-	7	6 020	74 000	80 071	16 888
Konnevesi	4	5 743	4,94	5,04	2,43	8	6 219	91 000	98 250	51 942
Kuhmoinen	8	6 354	7,71	8,56	3,77	22	5 830	90 500	101 604	62 735
Kyyjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Laukaa	2	-	-	-	-	7	4 346	85 000	114 000	108 182

Luhanka	3	4 627	23,54	20,05	6,08	2	-	-	-	-	-
Multia	2	-	-	-	-	3	5 120	60 000	70 333	30 827	
Muurame	-	-	-	-	-	3	3 367	105 000	126 667	41 932	
Petäjävesi	1	-	-	-	-	5	4 314	130 000	146 000	35 951	
Pihtipudas	-	-	-	-	-	7	5 080	88 000	89 929	50 395	
Saarijärvi	3	3 537	6,53	9,37	5,46	3	2 923	59 000	59 167	28 750	
Toivakka	1	-	-	-	-	6	3 544	136 000	122 250	60 753	
Uurainen	-	-	-	-	-	5	4 328	61 000	87 800	49 726	
Viitasaari	6	4 398	5,60	7,34	5,93	7	4 810	50 000	99 500	77 055	
Äänekoski	3	6 200	12,20	12,79	6,45	16	4 848	80 875	85 234	36 850	
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten											
Alajärvi	2	-	-	-	-	5	3 597	110 000	112 800	38 075	
Alavus	5	4 036	6,25	7,43	5,40	11	4 359	85 000	98 027	51 407	
Evijärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Kauhajoki	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Kuortane	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Lappajärvi	-	-	-	-	-	4	2 780	140 000	126 250	39 025	
Lapua - Lappo	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
Seinäjoki	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Soini	-	-	-	-	-	3	2 600	88 000	75 667	38 031	
Ähtäri - Etseri	4	5 497	11,31	11,62	2,98	8	4 590	150 000	135 813	41 562	
Pohjanmaa Österbotten											
Kaskinen - Kaskö	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Korsnäs	-	-	-	-	-	4	5 111	117 500	115 750	39 475	
Kristiinankaupunki -											
<i>Kristinestad</i>	3	5 966	14,96	11,98	6,27	5	3 134	85 000	133 644	71 355	
<i>Kruunupyy - Kronoby</i>	5	4 156	6,67	8,89	7,43	5	3 235	119 500	93 250	40 946	
<i>Luoto - Larsmo</i>	1	-	-	-	-	15	4 235	95 000	112 367	43 781	
<i>Maalahti - Malax</i>	1	-	-	-	-	7	3 613	90 000	92 714	34 549	
<i>Mustasaari - Korsholm</i>	9	6 364	12,51	12,82	6,56	15	5 874	125 000	129 600	67 263	
<i>Närpiö - Närpes</i>	2	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
<i>Pedersöre</i>	-	-	-	-	-	6	6 088	71 500	85 667	40 043	
<i>Uusikaarlepyy -</i>											
<i>Nykärleby</i>	2	-	-	-	-	10	4 718	89 000	103 550	57 615	
<i>Vaasa - Vasa</i>	2	-	-	-	-	9	4 294	99 500	92 267	36 373	
<i>Vöyri - Vörå</i>	2	-	-	-	-	19	5 266	95 000	120 211	52 620	
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten											
<i>Kokkola - Karleby</i>	3	3 750	10,80	10,60	2,31	8	3 897	136 000	145 375	46 595	
<i>Lestijärvi</i>	3	4 667	10,00	9,37	6,80	2	-	-	-	-	
<i>Perho</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten											
<i>Haapavesi</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>Ii</i>	3	883	5,00	5,00	0,00	7	4 587	52 500	56 929	26 527	
<i>Kalajoki</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
<i>Kuusamo</i>	8	4 573	3,12	4,94	3,56	46	5 593	54 750	73 902	59 365	
<i>Muhos</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>Oulainen</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>Oulu - Uleåborg</i>	2	-	-	-	-	12	4 984	61 500	100 583	129 177	
<i>Pudasjärvi</i>	2	-	-	-	-	8	3 675	80 000	78 500	37 668	
<i>Pyhäjärvi</i>	1	-	-	-	-	4	5 658	124 500	122 875	36 933	
<i>Pyhätä</i>	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
<i>Reisjärvi</i>	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	
<i>Siikajoki</i>	-	-	-	-	-	4	5 137	44 500	50 750	19 704	
<i>Siikalatva</i>	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>Taivalkoski</i>	10	7 608	2,34	2,79	1,12	-	-	-	-	-	
<i>Utajärvi</i>	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
Kainuu Kajanaland											
<i>Hyrynsalmi</i>	2	-	-	-	-	6	7 436	56 500	81 167	46 041	
<i>Kajaani - Kajana</i>	2	-	-	-	-	11	6 847	65 000	84 455	50 023	
<i>Kuhmo</i>	2	-	-	-	-	3	3 647	30 000	40 333	26 083	
<i>Paltamo</i>	2	-	-	-	-	5	5 696	159 000	147 600	104 622	
<i>Puolanka</i>	4	6 360	3,69	3,99	2,39	5	6 050	78 000	89 400	65 938	
<i>Ristijärvi</i>	-	-	-	-	-	3	5 675	45 000	56 667	29 297	

Sotkamo	4	5 678	3,91	5,76	5,34	7	5 120	83 000	101 286	37 867
Suomussalmi	7	7 112	4,17	4,98	2,13	1	-	-	-	-
Vaala	4	8 754	3,00	3,08	0,98	8	5 606	66 000	87 950	57 209
Lappi Lappland										
Enontekiö - Enontekis	2	-	-	-	-	3	9 657	74 000	75 667	30 534
Inari - Enare	7	5 713	11,67	9,53	5,39	9	5 057	55 000	73 444	45 131
Kittilä	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kolari	3	9 542	4,48	3,98	1,76	3	9 267	85 000	80 000	27 839
Kemijärvi	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Muonio	3	2 650	6,00	5,06	1,62	3	6 020	60 000	47 000	26 963
Posio	5	4 320	2,78	2,59	0,77	5	5 998	49 000	49 800	16 254
Ranua	2	-	-	-	-	10	3 243	39 500	42 600	18 404
Rovaniemi	5	2 474	5,00	4,59	0,92	8	5 350	87 500	94 500	40 068
Salla	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Simo	1	-	-	-	-	7	2 798	34 000	37 214	18 124
Sodankylä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Tornio - Torneå	1	-	-	-	-	4	9 693	65 750	107 625	95 768
Pello	2	-	-	-	-	3	6 860	66 000	65 667	4 509
Utsjoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Ylitornio - Övertorneå	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-

5.3 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.3 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per landskap: babyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

maakunta landskap	rakentamaton obebyggd										rakennettu babyggd										
	kokonaiskauppahinta					neliohinta					kokonaiskauppahinta					total köpesumma					
	total köpesumma					priset per kvadratmeter					total köpesumma					priset per kvadratmeter					
	Ikm antal	pinta-alan arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	€/m ²	€/m ²	€/m ²	Ikm antal	pinta-alan arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€	€	€	€	
	kpl	m ²	€	€	€	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€	€/m ²	€/m ²	€/m ²	€	€	€	€	
Uusimaa	18	7 151	58 500	88 139	67 438	14,57	23,29	26,41	58	6 990	175 000	201 767	120 101								
Varsinais-Suomi	7	7 073	48 000	60 286	40 772	11,56	11,11	7,99	81	5 491	137 000	139 721	72 750								
Satakunta	4	7 036	37 250	58 625	54 902	10,31	9,75	5,23	35	4 584	92 000	105 717	77 389								
Kanta-Häme	3	9 287	39 000	73 000	85 247	8,50	6,91	3,75	46	5 151	135 000	135 348	73 660								
Pirkanmaa	14	5 413	62 750	71 107	44 013	13,51	19,71	16,82	115	3 844	100 000	104 542	47 200								
Päijät-Häme	5	4 502	23 000	75 700	106 403	11,39	14,22	8,82	40	4 570	132 500	139 538	62 040								
Kymenlaakso	3	2 371	28 000	23 400	19 315	9,33	8,30	6,02	15	6 247	90 000	92 000	49 774								
Etelä-Karjala	-	-	-	-	-	-	-	-	9	3 371	85 000	101 556	45 834								
Etelä-Savo	11	4 534	25 000	30 682	23 973	4,00	7,15	5,48	53	5 463	70 000	80 458	49 286								
Pohjois-Savo	8	6 572	17 500	19 188	14 447	2,73	3,44	2,00	65	5 575	60 000	65 523	32 710								
Pohjois-Karjala	4	6 313	18 500	19 500	4 041	4,69	4,75	3,01	35	6 559	46 000	52 586	27 307								
Keski-Suomi	11	5 152	48 000	48 782	32 176	11,50	13,24	13,23	61	4 463	85 000	91 709	41 624								
Etelä-Pohjanmaa	3	3 413	13 500	28 167	32 118	2,70	9,02	10,96	12	3 999	63 750	72 104	37 039								
Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	12	2 149	108 750	127 250	82 050								
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-								
Pohjois-Pohjanmaa	14	3 532	20 000	25 037	20 856	4,00	9,01	9,50	61	4 801	44 500	54 729	42 561								
Kainuu	9	5 668	25 000	22 121	10 554	4,19	4,86	3,04	50	5 746	41 750	48 680	26 469								
Lappi	12	7 145	19 750	16 708	8 176	2,29	2,84	1,56	93	5 709	42 500	48 880	26 592								
Ahvenanmaa	20	7 559	50 000	55 550	27 136	8,11	8,84	4,20	22	6 528	107 000	114 617	56 174								
Koko maa - Hela landet	150	5 970	33 750	47 654	46 178	7,10	11,01	13,49	865	5 190	78 000	97 374	71 337								
muutos 2014 ändring	-7 %		47 %	13 %		38 %	21 %			4 %		2 %	1 %								

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. Haja-asutusalue käsitteää kaavoittamattomat alueet ja alueet, joille on laadittu vain seutu- tai maakuntakaava.

** Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013. Glesbygden inbegriper områden utan plan och områden för vilka bara general- eller landskapsplan har uppgjorts.

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain:
alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun:
bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. Haja-asutusalue käsittää kaavoittamattomat alueet ja alueet, joille on laadittu vain seutu- tai maakuntakaavaa.

** Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013. Glesbygden inbegriper områden utan plan och områden för vilka bara general- eller landskapsplan har uppgjorts.

Jos kunnassa on tehty vähemmän kuin 3 kauppa, taulukossa on esitetty vain lukumäärä (Tilastolaki 62/94, 13§).

Om antalet slutna köp understiger 3 i en kommun, anges endast antalet i tabellen (Statistiklag 62/94, 13§).

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aanin median medel- arvo	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median medel- arvo	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Uusimaa Nyland										
Inkoo - Ingå	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Karkkila - Högfors	-	-	-	-	-	7	6 054	175 000	165 714	46 921
Kirkkonummi - Kyrkslätt	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Loviisa - Lovisa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lohja - Lojo	7	3 497	24,23	26,14	16,25	15	4 730	127 000	137 300	74 632
Myrskylä - Mörskö	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mäntsälä	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Nurmijärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Porvoo - Borgå	5	7 666	7,50	34,32	46,20	10	10 113	272 500	299 800	156 362
Raasepori - Raseborg	2	-	-	-	-	12	8 544	217 500	237 208	97 858
Sipoo - Sibbo	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Vihti - Vichtis	--	-	-	-	-	5	4 415	125 000	121 000	17 903
Varsinais-Suomi Egentliga Finland										
Kaarina - S:t Karins	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Koski TI	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kustavi - Gustavs	-	-	-	-	-	15	6 649	140 000	148 133	68 616
Kemiönsaari - Kimitoön	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Laitila	1	-	-	-	-	3	5 105	47 500	70 833	47 059
Loimaa	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Parainen - Pargas	4	9 613	12,16	12,11	5,89	22	7 217	150 000	153 364	48 324
Masku	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Mynämäki	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pyhäränta	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pöytyä	-	-	-	-	-	3	4 230	65 000	66 167	32 766
Salo	-	-	-	-	-	17	3 974	137 600	131 359	75 238
Taivassalo - Tövsala	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Turku - Åbo	-	-	-	-	-	6	3 983	210 000	241 000	100 379
Vehmaa	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Satakunta Satakunda										
Eura	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Eurajoki - Euraåminne	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Huittinen	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kankaanpää	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Karvia	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kokemäki - Kumo	1	-	-	-	-	5	4 930	80 000	77 000	21 095
Köyliö - Kjulo	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pomarkku - Påmark	1	-	-	-	-	4	4 863	111 500	115 750	29 624
Pori - Björneborg	2	-	-	-	-	12	4 790	100 000	108 450	71 806
Rauma - Raumo	-	-	-	-	-	3	3 182	92 000	106 567	47 843
Säkylä	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Ulvila - Ulvsby	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiihteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aanin keski- arvo median medel- värde	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€	€	
Kanta-Häme Egentliga Tavastland												
Forssa	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Hattula	1	-	-	-	-	9	3 854	155 000	186 167	100 679		
Hausjärvi	-	-	-	-	-	3	2 248	42 000	35 833	11 117		
Humppila	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Hämeenlinna - Tavastehus	-	-	-	-	-	11	6 750	135 000	142 045	45 663		
Jokioinen - Jockis	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Loppi	1	-	-	-	-	3	1 470	158 000	172 333	28 361		
Tammela	1	-	-	-	-	16	5 089	123 000	124 844	67 577		
Pirkanmaa Birkaland												
Akaa	-	-	-	-	-	4	4 346	147 000	158 000	31 059		
Hämeenkyrö - Tavastkyro	2	-	-	-	-	3	1 863	90 000	88 000	33 045		
Ikaalinen - Ikalis	-	-	-	-	-	13	4 594	103 000	102 923	37 299		
Kangasala	2	-	-	-	-	9	3 227	77 000	90 167	35 338		
Kihniö	-	-	-	-	-	5	2 868	45 000	53 700	27 977		
Mänttä-Vilppula	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Nokia	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Orivesi	2	-	-	-	-	16	4 504	95 500	113 063	64 812		
Parkano	1	-	-	-	-	7	4 890	95 000	98 071	51 391		
Punkalaidun	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pälkäne	1	-	-	-	-	14	4 511	122 500	121 679	37 429		
Ruovesi	4	6 540	14,78	15,40	12,57	3	3 600	120 000	130 000	31 225		
Sastamala	-	-	-	-	-	13	2 172	125 000	105 154	59 660		
Urijala	-	-	-	-	-	3	2 533	105 000	99 333	28 919		
Vesilahti	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Virrat - Virdois	1	-	-	-	-	6	4 089	79 500	84 167	22 746		
Ylöjärvi	1	-	-	-	-	13	3 962	100 000	112 827	46 951		
Päijät-Häme Päijänne-Tavastland												
Asikkala	3	4 333	17,56	18,78	8,08	12	3 219	135 500	149 667	58 432		
Hollola	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Heinola	1	-	-	-	-	20	5 905	132 500	125 725	53 071		
Lahti - Lahtis	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Nastola	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Padasjoki	-	-	-	-	-	4	3 465	132 500	142 250	53 606		
Kymenlaakso Kymmenedalen												
Hamina - Fredrikshamn	-	-	-	-	-	3	8 385	140 000	120 000	39 051		
Iitti	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Kotka	-	-	-	-	-	5	7 724	100 000	111 400	56 919		
Kouvola	2	-	-	-	-	4	5 075	87 500	79 000	45 468		
Virolahti	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Etelä-Karjala Södra Karelen												
Lappeenranta - Villmanstrand	-	-	-	-	-	4	5 088	92 500	92 750	17 231		
Taipalsaari	-	-	-	-	-	5	1 997	85 000	108 600	61 962		
Etelä-Savo Södra Savolax												
Enonkoski	-	-	-	-	-	3	2 600	55 500	52 333	21 922		
Hirvensalmi	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Joroinen - Jorois	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Kangasniemi	1	-	-	-	-	4	5 600	98 500	86 000	44 774		
Mikkeli - S:t Michels	4	4 870	6,08	7,64	6,54	16	5 995	77 500	99 469	72 687		
Mäntyharju	-	-	-	-	-	3	4 410	95 000	102 333	17 214		
Pieksämäki	1	-	-	-	-	13	4 655	65 000	62 138	32 259		
Savonlinna - Nyslott	2	-	-	-	-	10	6 682	61 500	71 500	28 321		
Sulkava	-	-	-	-	-	3	5 847	107 000	92 000	46 357		

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiihteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Pohjois-Savo Norra Savolax												
Ilomantsi - Idensalmi	1	-	-	-	-	4	4 863	62 000	65 500	37 189		
Juankoski	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kaavi	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Kiuruvesi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Kuopio	1	-	-	-	-	15	4 564	54 000	54 400	16 977		
Lapinlahti	-	-	-	-	-	4	6 355	68 450	70 475	29 601		
Leppävirta	-	-	-	-	-	11	5 953	60 000	67 545	36 195		
Pielavesi	-	-	-	-	-	3	9 030	55 000	55 667	28 006		
Rautalampi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Rautavaara	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Silinjärvi	-	-	-	-	-	14	3 403	80 250	86 114	32 661		
Suonenjoki	-	-	-	-	-	4	9 539	51 000	66 000	49 003		
Varkaus	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Vieremä	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pohjois-Karjala Norra Karelen												
Ilomantsi - Ilomantsi	1	-	-	-	-	4	7 150	44 500	41 250	18 392		
Juuka	1	-	-	-	-	5	5 296	55 000	54 600	17 981		
Kitee	1	-	-	-	-	5	9 502	40 000	39 600	16 380		
Lieksa	1	-	-	-	-	10	6 993	42 500	47 800	20 071		
Rääkkylä	-	-	-	-	-	4	7 568	75 975	81 238	30 944		
Tohmajärvi	-	-	-	-	-	5	4 224	42 500	61 892	45 764		
Valtimo	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Keski-Suomi Mellersta Finland												
Jyväskylä	1	-	-	-	-	17	3 447	77 000	81 603	30 151		
Jämsä	6	6 014	10,67	10,72	5,76	9	5 047	127 000	142 111	44 256		
Kannonkoski	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Karstula	-	-	-	-	-	4	3 495	77 500	77 750	42 082		
Keuruu	1	-	-	-	-	11	4 267	60 000	74 409	33 879		
Konnevesi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Laukaa	-	-	-	-	-	8	4 856	92 050	98 138	41 923		
Muurame	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pihtipudas	-	-	-	-	-	6	4 043	75 348	78 783	17 636		
Saarijärvi	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Viitasaari	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Äänekoski	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Etelä-Pohjanmaa Södra Österbotten												
Alajärvi	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Alavus	-	-	-	-	-	4	3 148	76 000	77 500	25 423		
Isojoki - Storå	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Jalasjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kauhava	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kuortane	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Seinäjoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Vimpeli	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Ähtäri - Etseri	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pohjanmaa Österbotten												
Korsnäs	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Kruunupy - Kronoby	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Luoto - Larsmo	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Maalahti - Malax	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-		
Mustasaari - Korsholm	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-		
Pietarsaari - Jakobstad	-	-	-	-	-	5	1 506	124 500	165 500	91 170		

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd						rakennettu bebyggd					
	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	medi- aanin median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta- alan keski- arvo areal- medel- värde	mediaani median	keski- arvo medel- värde	keski- hajonta standard- avvikelse		
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€		
Keski-Pohjanmaa Mellersta Österbotten												
Kannus	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Kokkola - Karleby	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Lestijärvi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa Norra Österbotten												
Haapajärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Haapavesi	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ii	-	-	-	-	-	4	6 376	33 000	35 500	15 067		
Kalajoki	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Kuusamo	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Muhos	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Oulainen	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oulu - Uleåborg	2	-	-	-	-	14	3 424	44 250	64 439	70 158		
Pudasjärvi	2	-	-	-	-	16	6 843	50 750	61 969	35 946		
Pyhäjoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Pyhäjärvi	1	-	-	-	-	3	7 488	63 000	71 833	20 251		
Pyhäntä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Raahe - Brahestad	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Reisjärvi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Sievi	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Siikajoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Siikalatva	1	-	-	-	-	4	3 263	30 000	32 700	15 261		
Taivalkoski	1	-	-	-	-	3	3 670	23 500	25 833	8 251		
Tyrnävä	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Utajärvi	1	-	-	-	-	5	3 477	33 000	44 500	20 180		
Kainuu KajanaLand												
Hyrnsalmi	-	-	-	-	-	3	5 310	26 000	25 333	10 017		
Kajaani - Kajana	-	-	-	-	-	4	6 770	40 350	43 925	11 568		
Kuhmo	2	-	-	-	-	15	6 231	36 000	38 170	13 925		
Paltamo	2	-	-	-	-	4	7 590	91 500	105 000	41 384		
Puolanka	-	-	-	-	-	5	3 152	60 000	51 200	25 743		
Ristijärvi	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Sotkamo	-	-	-	-	-	4	3 000	35 500	38 500	18 120		
Suomussalmi	2	-	-	-	-	12	6 343	42 875	47 396	19 592		
Vaala	3	3 472	7,81	8,51	1,40	1	-	-	-	-	-	-
Lappi Lapland												
Enontekiö - Enontekis	2	-	-	-	-	6	4 433	35 500	35 250	11 924		
Inari - Enare	-	-	-	-	-	10	6 329	63 500	60 750	22 183		
Keminmaa	-	-	-	-	-	3	7 309	26 000	45 333	38 799		
Kittilä	1	-	-	-	-	7	6 183	72 000	68 286	28 224		
Kolari	-	-	-	-	-	3	9 103	72 000	74 667	8 327		
Kemijärvi	3	6 658	3,31	3,77	2,41	5	3 755	32 000	29 220	7 746		
Muonio	1	-	-	-	-	3	8 414	37 500	48 550	25 768		
Pelkosenniemi	-	-	-	-	-	4	3 940	25 000	26 500	8 505		
Posio	2	-	-	-	-	17	5 812	38 000	48 682	38 415		
Ranua	-	-	-	-	-	6	5 185	42 250	52 042	36 347		
Rovaniemi	3	5 203	2,27	3,10	1,72	13	4 768	53 500	46 346	14 508		
Salla	-	-	-	-	-	3	2 657	60 000	51 167	32 659		
Savukoski	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Tornio - Torneå	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Pello	-	-	-	-	-	5	7 338	45 000	48 400	7 369		
Utsjoki	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Ylitornio - Övertorneå	-	-	-	-	-	4	6 613	41 000	48 675	32 395		
Ahvenanmaa Åland												
Brandö	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Eckerö	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.4 Rantaan rajoittuvat lomakiiinteistöt haja-asutusalueella kunnittain 5.4 Fritidsfastigheter med strand i glesbygden per kommun

kunta - kommun	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	medi- aani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>	luku- määrä <i>antal</i>	pinta- alan <i>keski- arvo areal- medel- värde</i>	mediaani <i>median</i>	keski- arvo <i>medel- värde</i>	keski- hajonta <i>standard- avvikelse</i>
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Finström	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Föglö	2	-	-	-	-	3	5 817	73 000	69 333	10 970
Geta	5	6 176	11,63	11,57	4,19	2	-	-	-	-
Hammarland	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Jomala	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Kökar	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Lemland	-	-	-	-	-	7	9 782	135 000	138 000	71 169
Lumparland	4	9 500	7,33	7,19	1,38	2	-	-	-	-
Saltvik	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Sund	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Vårdö	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-

5.5 Ilman omaa rantaa olevat lomakiinteistöt haja-asutusalueella maakunnittain: alle 2 hehtaarin rakennetut ja rakentamattomat kohteet**

5.5 Fritidsfastigheter utan egen strand i glesbygden per landskap: bebyggda och obebyggda objekt under 2 ha**

maakunta landskap	rakentamaton obebyggd					rakennettu bebyggd				
	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskijajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo arealmedel- värde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskijajonta standard- avvikelse
	kpl	m ²	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	m ²	€	€	€
Uusimaa	13	4 735	4,93	9,49	11,82	71	5 540	50 000	57 316	26 210
Varsinais-Suomi	20	5 986	2,36	6,91	13,14	113	5 479	42 000	50 400	28 821
Satakunta	6	4 373	1,73	2,06	1,08	51	6 258	27 500	31 666	17 667
Kanta-Häme	7	6 102	2,28	5,03	5,69	87	4 852	42 000	46 441	20 428
Pirkanmaa	15	5 678	2,00	3,13	4,40	86	4 725	35 000	44 539	39 469
Päijät-Häme	15	7 369	2,08	2,54	1,79	43	4 990	40 000	49 112	36 649
Kymenlaakso	3	5 431	1,80	2,10	0,80	29	4 325	30 000	31 972	20 391
Etelä-Karjala	1	-	-	-	-	11	5 040	24 000	29 773	20 024
Etelä-Savo	7	7 098	1,81	2,83	2,62	37	5 662	24 000	25 500	14 312
Pohjois-Savo	4	3 910	1,77	1,97	0,71	16	7 805	26 000	25 413	13 779
Pohjois-Karjala	3	7 007	1,16	1,68	1,25	17	7 767	28 000	29 618	19 685
Keski-Suomi	8	7 139	1,30	2,42	2,62	24	6 586	29 000	42 094	30 880
Etelä-Pohjanmaa	9	4 807	1,71	4,92	9,42	20	5 569	26 750	35 895	33 118
Pohjanmaa	3	4 667	1,59	2,16	1,13	14	4 193	37 000	44 850	34 801
Keski-Pohjanmaa	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	14	3 495	2,00	2,86	3,22	25	5 021	25 000	31 716	24 429
Kainuu	1	-	-	-	-	7	9 722	17 000	22 571	13 587
Lappi	13	7 185	0,82	1,52	1,51	16	6 281	20 000	23 456	11 562
Ahvenanmaa	6	3 070	5,08	5,04	4,05	12	5 378	32 000	42 417	32 635
Koko maa - Hela landet	149	5 642	2,00	4,06	7,12	681	5462	36000	42 211	28 969
muutos 2014 ändring	-14 %	-10 %	-4 %			0 %		-10 %	-15 %	

** Huom! Tilastointitapa on muuttunut vuoden 2013 alusta. Haja-asutusalue käsittää kaavoittamatottomat alueet ja alueet, joille on laadittu vain seutu- tai maakuntakaava. / Obs! Sättet att föra statistik ändrades i början av år 2013. Glesbygden inbegriper områden utan plan och områden för vilka bara general- eller landskapsplan har uppgjorts.

6. Erityisalueet

6. Specialområden

6.1 Raakamaa- ja soranottoalueet maakunnittain

6.1 Råmarks- och grustäktsområden per landskap

maakunta landskap	raakamaa råmark					sora-alue grustäkt				
	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskijonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medelvärde	keskijonta standard- avvikelse
	kpl	ha	€/m ²	€/m ²	€/m ²	kpl	ha	€/m ²	€/m ²	€/m ²
Uusimaa	31	5	3,20	4,25	5,29	-	-	-	-	-
Varsinais-Suomi	20	5	1,88	2,07	1,99	-	-	-	-	-
Satakunta	9	15	0,32	1,09	1,92	5	6	1,01	1,62	1,26
Kanta-Häme	5	8	2,54	2,50	0,20	1	-	-	-	-
Pirkanmaa	7	6	1,89	1,65	1,02	-	-	-	-	-
Päijät-Häme	8	4	1,77	1,60	1,03	1	-	-	-	-
Kymenlaakso	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Karjala	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Etelä-Savo	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pohjois-Savo	4	4	1,03	1,69	1,76	1	-	-	-	-
Pohjois-Karjala	3	6	3,39	3,15	0,70	2	-	-	-	-
Keski-Suomi	4	7	1,08	1,09	0,59	-	-	-	-	-
Etelä-Pohjanmaa	6	3	0,35	0,44	0,30	3	4	0,52	0,48	0,24
Pohjanmaa	11	5	1,31	1,72	1,08	1	-	-	-	-
Keski-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pohjois-Pohjanmaa	21	11	1,40	1,48	0,84	2	-	-	-	-
Kainuu	4	3	0,34	0,50	0,41	-	-	-	-	-
Lappi	10	18	0,39	0,68	0,78	2	-	-	-	-
Ahvenanmaa	4	3	0,47	0,52	0,17	-	-	-	-	-
Koko maa -										
Hela landet	152	7	1,35	2,05	2,88	21	5	0,85	1,19	1,13

Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

6.2 Turvemaa- ja vesialueet maakunnittain

6.2 Torvmark och vattenområde per landskap

maakunta landskap	turvealue torvmark					vesialue vattenområde				
	luku- määrä antal	pinta-alan keskiarvo areal- medelvärde	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskijajonta standard- avvikelse	luku- määrä antal	mediaani median	keskiarvo medel- värde	keskijajonta standard- avvikelse	
	kpl	ha	€/ha	€/ha	€/ha	kpl	€	€	€	€
Uusimaa	-	-	-	-	-	3	10500	11500	10037	
Varsinais-Suomi	4	3	3500	3375	250	29	2000	6173	17182	
Satakunta	5	8	2500	3186	2049	1	-	-	-	
Pirkanmaa	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Etelä-Karjala	1	-	-	-	-	1	-	-	-	
Etelä-Savo	-	-	-	-	-	1	-	-	-	
Pohjois-Savo	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Pohjois-Karjala	-	-	-	-	-	3	165	355	387	
Keski-Suomi	-	-	-	-	-	4	1750	2725	2927	
Etelä-Pohjanmaa	1	-	-	-	-	1	-	-	-	
Pohjanmaa	11	10	2500	2978	1791	-	-	-	-	
Keski-Pohjanmaa	3	17	2098	2367	1225	-	-	-	-	
Pohjois-Pohjanmaa	2	-	-	-	-	1	-	-	-	
Lappi	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Koko maa - Hela landet	31	13,6	2500	2761	2117	44	2000	6587	15546	

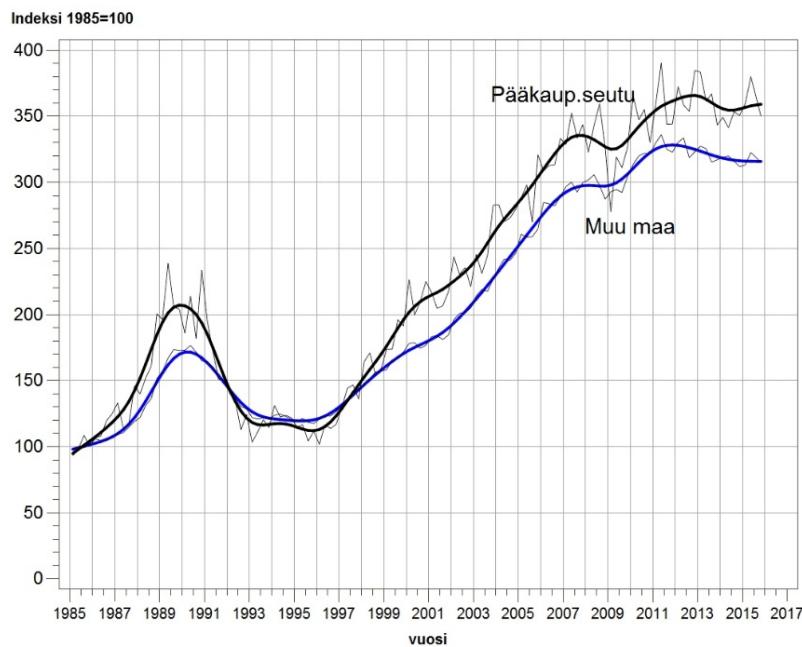
Huom! Itä-Uudenmaan kunnat liittyivät vuoden 2011 alussa Uudenmaan maakuntaan. / Obs! I början av år 2011 anslöt sig kommunerna i Östra Nyland till landskapet Nyland.

7. Maanhintaindeksit

7. Markprisindex

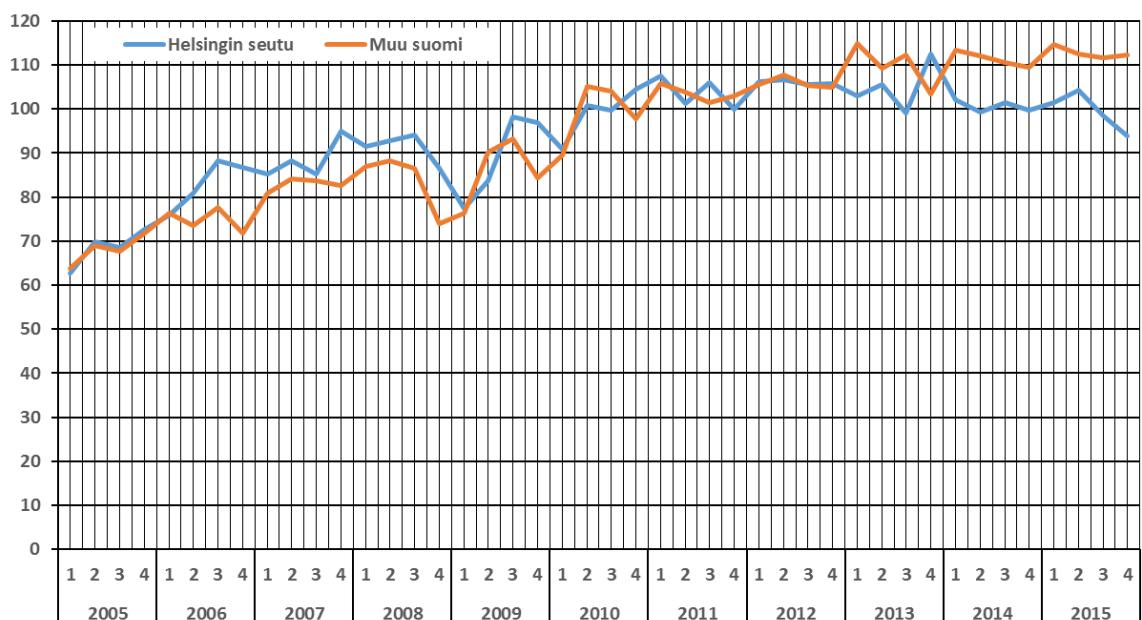
Eri maankäytöslajien todellista hintakehitystä on vaikea laskea perinteisillä keskilukuihin perustuvilla menetelmillä. Vuositain kohteiden laadussa ja sijainnissa tapahtuu suuriakin muutoksia. Lisäksi saman alueen hinnoissa on melkoista hajontaa. Tässä tilastossa olevat hintaindeksit lasketaan matemaattisilla monimuuttujamenetelmillä, joilla pyritään vakiointaan kauhan koteen ominaisuudet. Tällöin hintakehitys saadaan esitettyä mahdollisimman puhtaana.

Det är svårt att uträkna den verkliga prisutvecklingen i fråga om priserna på de olika markanvändningsslagen med hjälp av vanliga metoder som baserar sig på median. Från år till år sker ofta stora ändringar i objektens art och läge, därtill förekommer rätt stor spridning bland fastighetspriserna inom ett och samma område. De prisindex som används i denna statistik räknas med matematiska flervariabels metoder, varigenom man strävar till att standardisera köpobjektens egenskaper. På detta sätt kan den verkliga prisutvecklingen visas.



Kuva 5. Rakennetun omakotikiinteistön hintakehitys pääkaupunkiseudulla ja muualla Suomessa
(lähdö: Tilastokeskus)

Bild 5. Prisutveckling av egnahemsfastighet i huvudstadsregionen och annanstans i Finland
(källa : Statistikcentralen)



Kuva 6. Omakotitontin hintakehitys Helsingin seudulla ja muualla Suomessa

Bild 6. Prisutveckling av egnahemstomt i Helsingforsregionen och annanstans i Finland

7.1 Asuntotontin hintakehitys vuosina 1985 - 2015 (Perusvuosi 2010 = 100)
7.1 Prisutveckling av bostadstomt åren 1985 - 2015 (Basår 2010 = 100)

Kaikki asuntotontit	Vuosi År										
	1985	1990	1995	2000	2005	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Koko Suomi	25	39	39	50	68	100	104	110	116	115	117
Helsingin seutukunta	13	33	20	36	70	100	105	106	105	101	99
Pääkaupunkiseutu	18	46	21	40	76	100	110	112	117	107	104
Kehyskunnat**	11	31	21	34	68	100	104	103	101	101	102
Muu Suomi	25	42	38	48	68	100	104	106	110	111	113
Kunnan myymät asuntotontit asemakaavassa											
Koko Suomi	22	35	45	51	68	100	107	119	132	116	119
Helsingin seutukunta	10	27	27	38	71	100	102	101	120	108	107
Pääkaupunkiseutu	12	41	32	38	68	100	104	115	136	119	114
Kehyskunnat**	9	26	25	37	74	100	106	100	118	104	115
Muu Suomi	22	37	47	51	69	100	108	117	120	115	114
Yksityisen myymät asuntotontit asemakaavassa											
Koko Suomi	29	45	37	51	71	100	100	102	111	115	119
Helsingin seutukunta	18	43	20	38	73	100	105	107	106	98	97
Pääkaupunkiseutu	19	47	21	40	77	100	107	109	111	103	101
Kehyskunnat**	17	37	22	34	70	100	101	109	98	95	92
Muu Suomi	26	49	34	45	68	100	102	98	104	103	108
Asuntotontit asemakaavan ulkopuolella											
Koko Suomi	31	54	41	49	70	100	102	109	107	116	111

Kaikki asuntotontit	Vuosi År										
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Kaupungit											
Espoo	75	85	92	98	91	100	117	115	112	102	108
Helsinki	78	96	98	93	85	100	105	108	112	106	97
Vantaa	73	84	91	91	86	100	100	114	116	116	104
Seutukunnat											
Helsinki	70	82	88	92	89	100	105	106	105	101	99
Jyväskylä	63	77	67	90	92	100	98	97	94	107	119
Kuopio	59	74	85	78	79	100	101	100	103	102	107
Oulu	59	81	99	108	91	100	102	113	114	93	110
Tampere	58	74	87	99	97	100	110	109	113	117	105
Turku	66	73	75	75	87	100	104	99	105	114	99

Helsingin seutukunta = Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Järvenpää, Kauniainen, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä

Nurmijärvi, Pornainen, Siuntio, Tuusula ja Vantaa.

Jyväskylän seutukunta = Hankasalmi, Jyväskylä, Laukaa, Muurame, Petäjävesi, Toivakka ja Uurainen.

Kehyskunnat ** = Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Siuntio,

Tuusula ja Vihti. **Huom! Jaottelu taulukossa 7.1 poikkeaa Tilastokeskuksen luokituksesta**

Kuopion seutukunta = Kuopio ja Siilinjärvi.

Muu Suomi = Koko Suomi - Helsingin seutukunta.

Oulun seutukunta = Hailuoto, Kempele, Liminka, Lumijoki, Muhos, Oulu ja Tyrnävä

Pääkaupunkiseutu = Espoo, Kauniainen, Helsinki ja Vantaa.

Tampereen seutukunta = Kangasala, Lempäälä, Nokia, Pirkkala, Tampere, Vesilahti ja Ylöjärvi

Turun seutukunta = Kaarina, Lieto, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Raisio, Rusko, Sauvo ja Turku.

7.2 Asuntotontin (kaikki asuntotontit) hintakehitys neljännesvuosittain

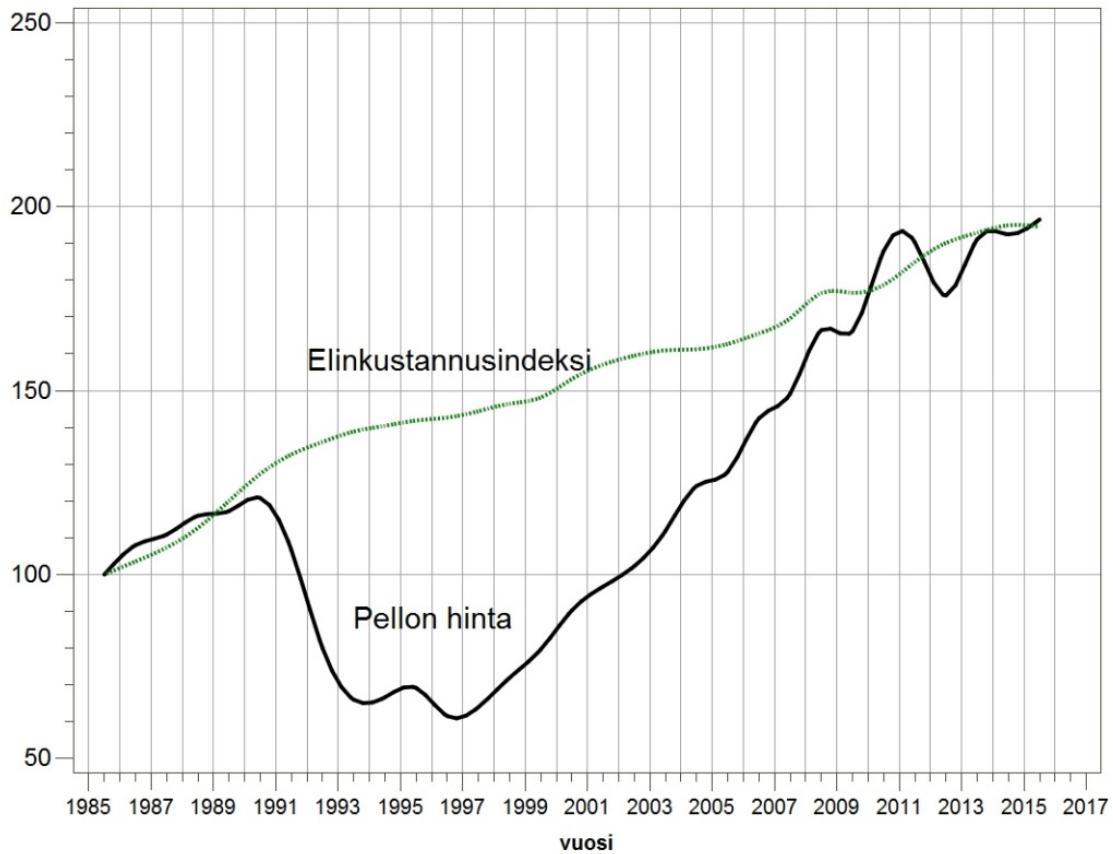
2000 - 2015 (Perusvuosi 2010 = 100)

7.2 Prisutveckling av bostadstomt (alla tomter) åren 2000 -2015

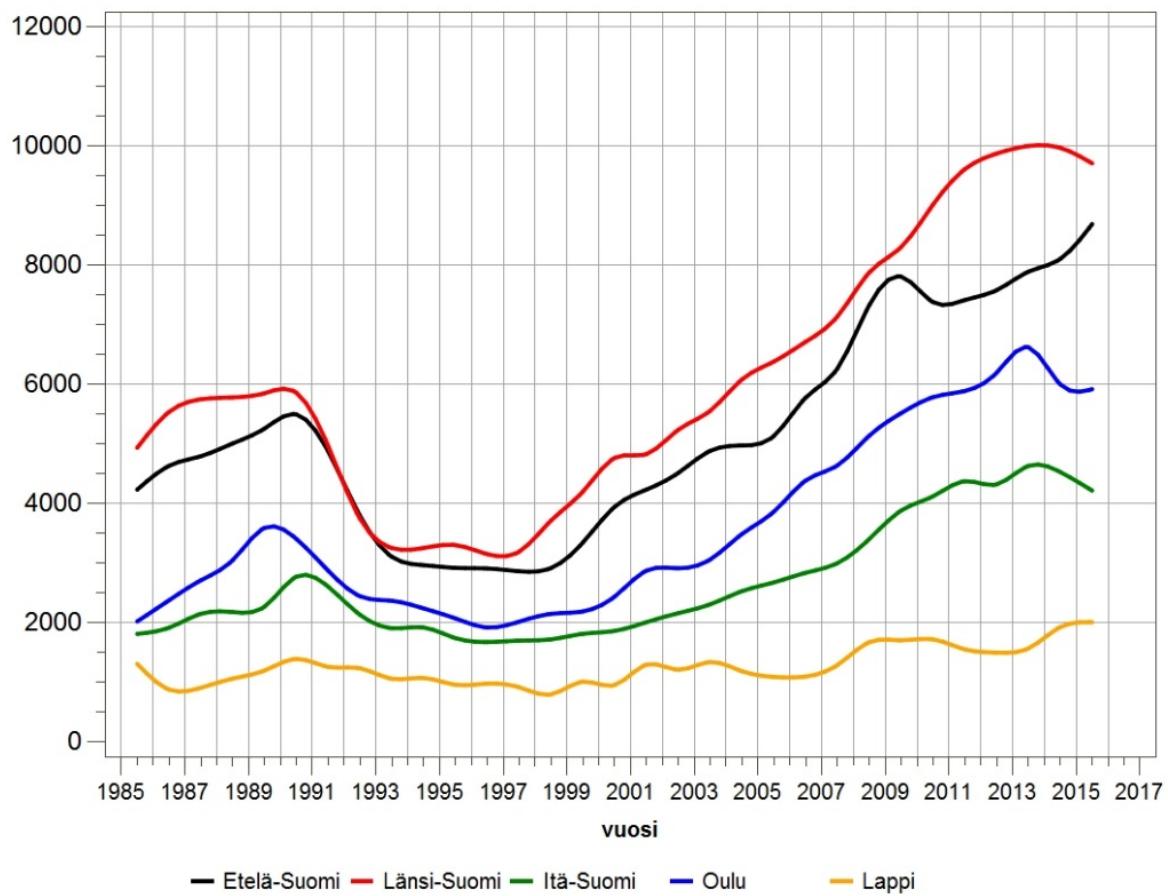
kvartalvis (Basår 2010 = 100)

Vuosi	Vuosineljännen	Koko Suomi	Helsingin seutu	Pääkaupunkiseutu	Muu Suomi
2000	1	51	36	38	50
	2	49	34	40	48
	3	49	37	41	46
	4	51	39	43	47
2001	1	52	39	44	49
	2	53	41	42	52
	3	54	40	47	49
	4	54	44	48	49
2002	1	56	40	45	53
	2	59	44	49	56
	3	56	44	50	52
	4	60	48	54	52
2003	1	59	42	51	59
	2	60	47	53	59
	3	60	44	55	58
	4	67	49	58	58
2004	1	60	55	60	61
	2	61	60	66	62
	3	62	61	69	63
	4	65	66	70	61
2005	1	62	63	71	64
	2	70	70	73	69
	3	66	69	78	68
	4	76	73	79	72
2006	1	73	76	81	76
	2	72	81	80	73
	3	77	88	88	78
	4	76	87	95	72
2007	1	77	85	96	81
	2	83	88	95	84
	3	81	85	94	84
	4	84	95	89	83
2008	1	82	91	98	87
	2	86	93	96	88
	3	86	94	98	87
	4	71	87	87	74
2009	1	74	77	85	76
	2	86	84	90	90
	3	93	98	87	93
	4	88	97	94	84
2010	1	89	91	94	90
	2	104	101	97	105
	3	104	100	101	104
	4	101	104	103	98
2011	1	108	107	114	106
	2	101	101	106	104
	3	103	106	109	102
	4	106	100	110	103
2012	1	108	106	109	106
	2	110	107	113	108
	3	107	106	121	105
	4	113	106	108	105
2013	1	116	103	109	115
	2	114	106	116	109
	3	111	99	114	112
	4	122	113	122	103
2014	1	117	102	109	113
	2	118	99	107	112
	3	113	101	98	111
	4	112	100	113	109
2015	1	115	101	115	115
	2	113	104	103	113
	3	115	99	104	112
	4	130	94	101	112

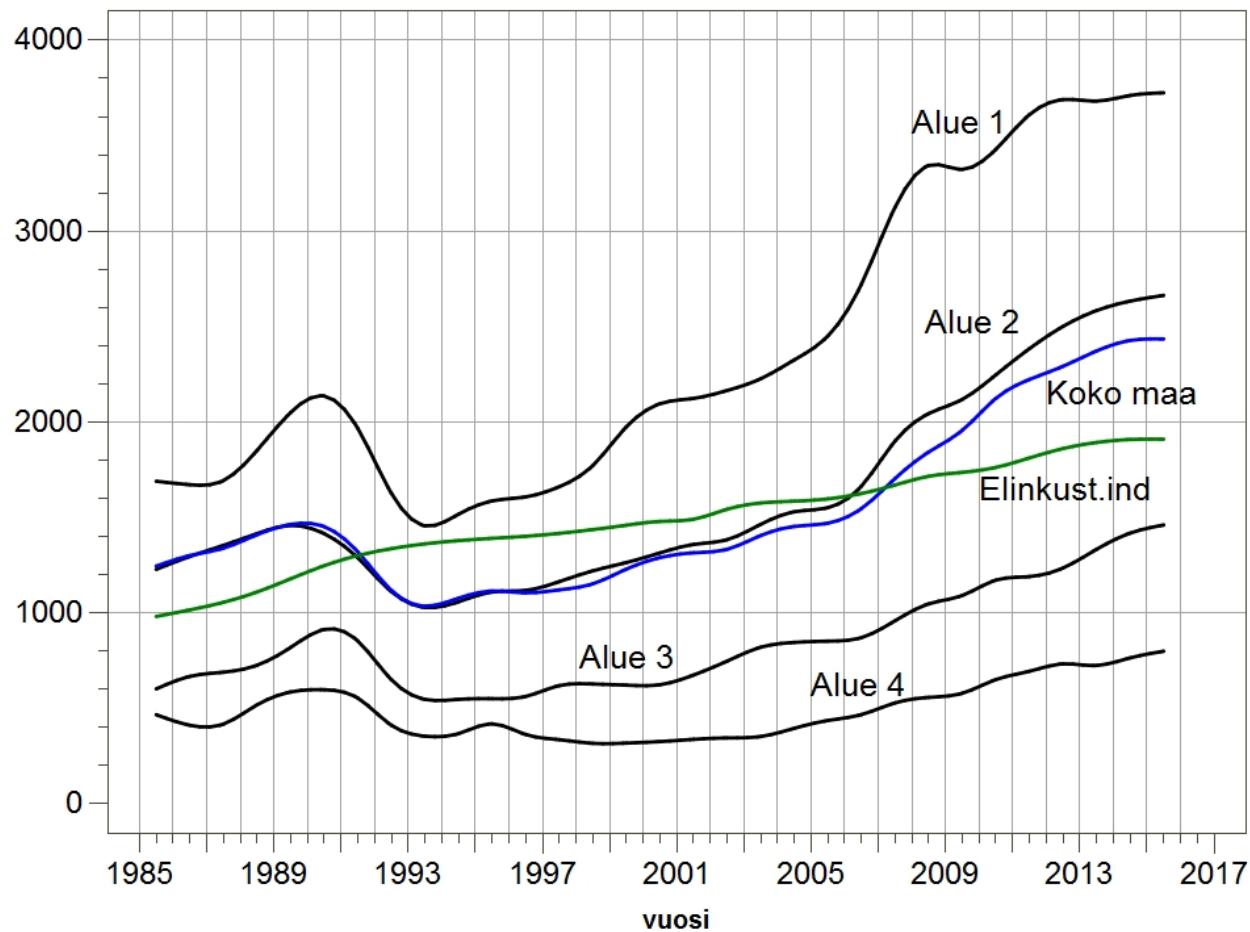
Indeksi 1985=100

**Kuva 7.** Pellon hintakehitys ja elinkustannusindeksi, koko maa**Bild 7.** Utveckling av åkerpriserna och levnadskostnadsindex, hela landet

Hinta €/ha

**Kuva 8.** Pellon hintakehitys, läänit**Bild 8.** Utveckling av åkerpriserna, län

Hinta €/ha

**Kuva 9.** Metsän hintakehitys alueittain**Bild 9.** Utveckling av skogspriserna på olika områden

Alue 1: Uusimaa, Varsinais-Suomi, Itä-Uusimaa, Satakunta, Kanta-Häme, Pirkanmaa, Päijät-Häme, Kymenlaakso, Etelä-Karjala, Ahvenanmaa

Alue 2: Etelä-Savo, Pohjois-Savo, Pohjois-Karjala, Keski-Suomi, Etelä-Pohjanmaa, Pohjanmaa, Keski-Pohjanmaa

Alue 3: Pohjois-Pohjanmaa, Kainuu

Alue 4: Lappi

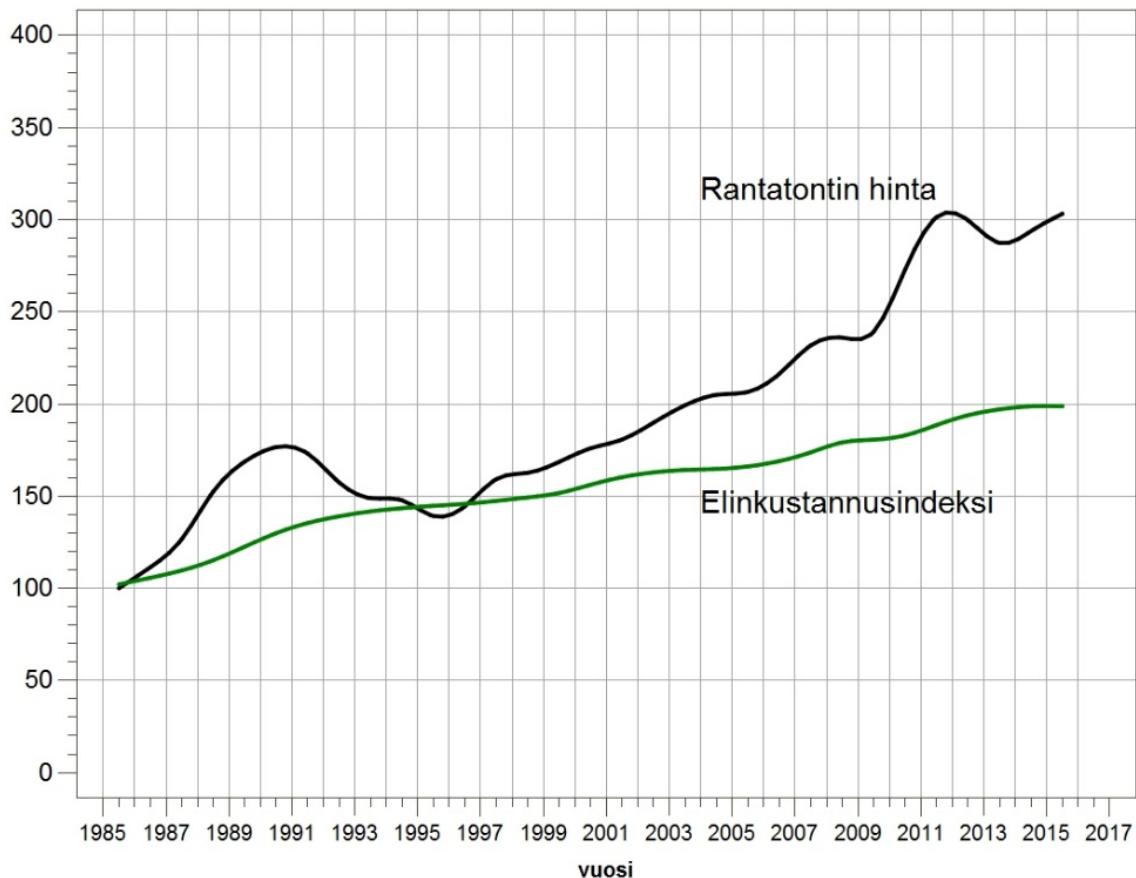
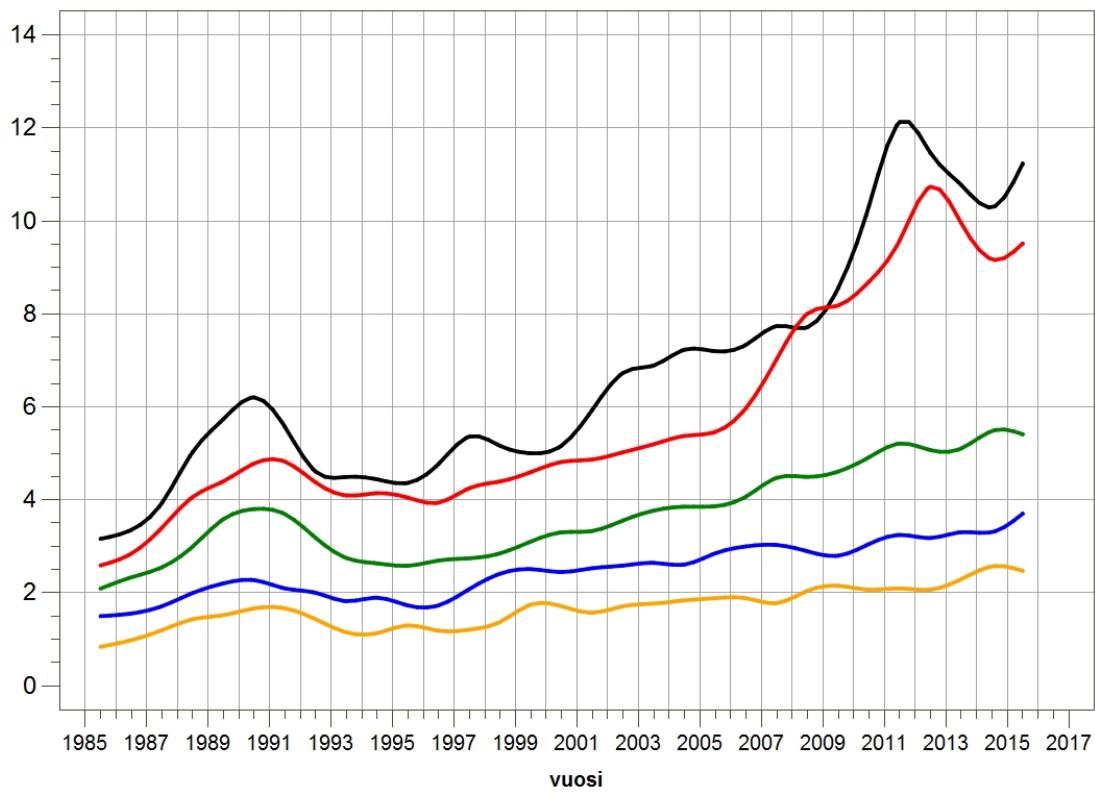
Område 1: Nyland, Egentliga Finland, Östra Nyland, Satakunta, Egentliga Tavastland, Birkaland, Päijänne-Tavastland, Kymmenedalen, Södra Karelen, Åland

Område 2: Södra Savolax, Norra Savolax, Norra Karelen, Mellersta Finland, Södra Österbotten, Österbotten, Mellersta Österbotten

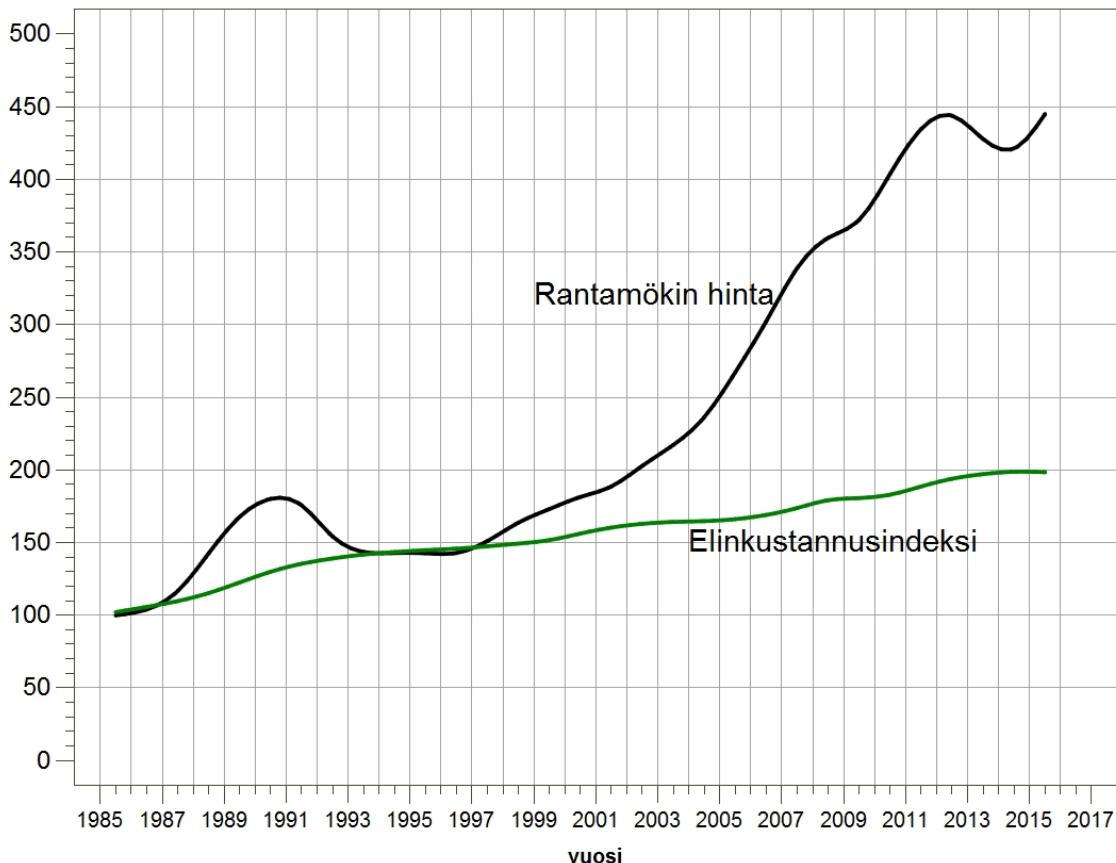
Område 3: Norra Österbotten, Kajanaland

Område 4: Lappland

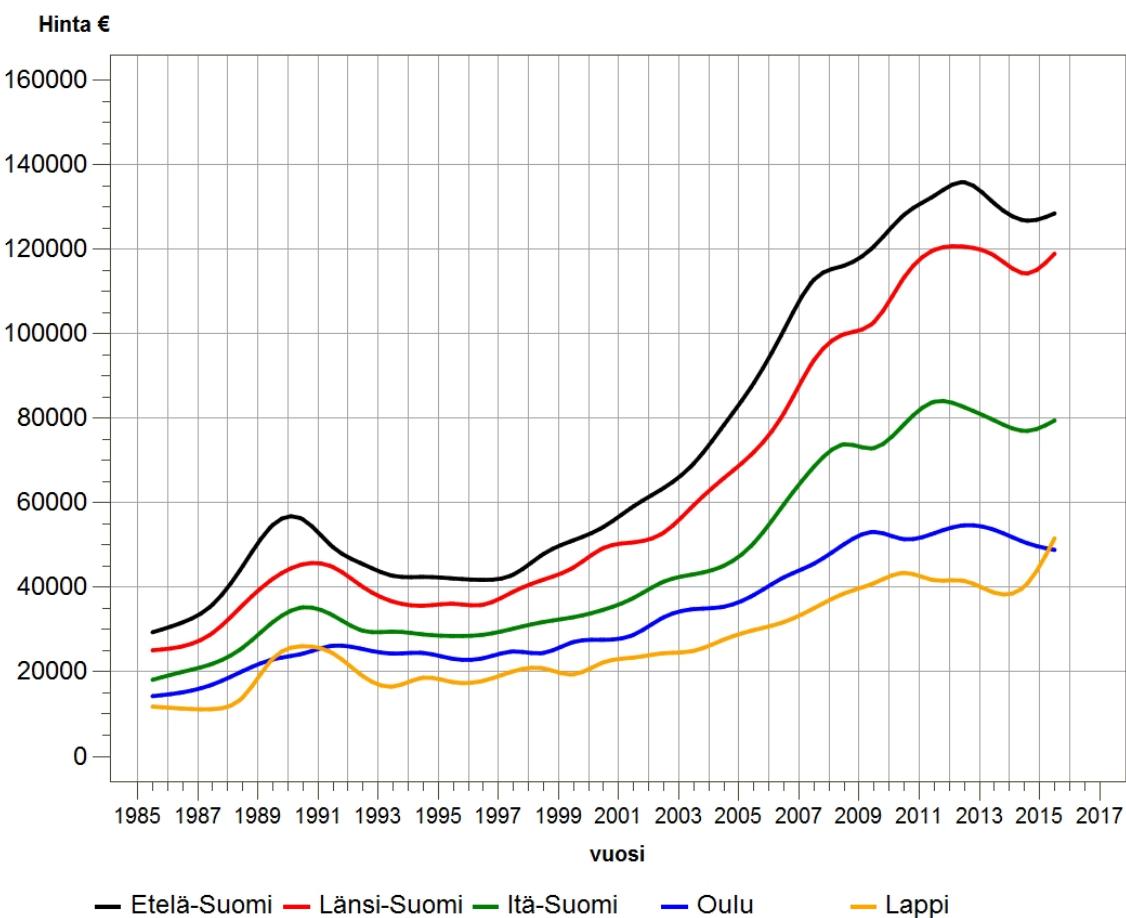
indeksi 1985=100

**Kuva 10.** Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys, koko maa**Bild 10.** Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand, hela landetHinta €/m²**Kuva 11.** Omarantaisen lomarakennuspaikan hintakehitys, läänit**Bild 11.** Prisutveckling på områden för fritidsbebyggelse med strand, län

Indeksi 1985=100



Kuva 12. Rantamökin hintakehitys, koko maa
Bild 12. Prisutveckling av strandstuga, hela landet



Kuva 13. Rantamökin hintakehitys, läänit
Bild 13. Prisutveckling av strandstuga, län

MAAKUNNAT
LANDSKAPEN

1. Uusimaa - Nyland
 2. Varsinais-Suomi - Egentliga Finland
 4. Satakunta - Satakunta
 5. Kanta-Häme - Egentliga Tavastland
 6. Pirkanmaa - Birkaland
 7. Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland
 8. Kymenlaakso - Kymmenedalen
 9. Etelä-Karjala - Södra Karelen
 10. Etelä-Savo - Södra Savolax
 11. Pohjois-Savo - Norra Savolax
 12. Pohjois-Karjala - Norra Karelen
 13. Keski-Suomi - Mellersta Finland
 14. Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten
 15. Österbotten - Pohjanmaa
 16. Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten
 17. Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten
 18. Kainuu - Kajanaland
 19. Lappi - Lappland
 21. Landskapet Åland - Ahvenanmaan maakunta

