

LÁGAČUORVVAOHCAMUŠA DEAVDINRÁVA

Oppalaččat ohcamuša birra

Juohkehaš, gii lea skáhppon giddodaga dahje dan mearreoasi dahje mearreviidodaga, lea geatnegas ohcat iežas fidnemii lágačuorvaga. Lágačuorvagiin dárkkuhuvvo giddodaga oamastanvuoigatvuođa girjen lágačuorvva- ja giddenregistarii, man Eanamihtidanlágádus doallá.

Lágačuorvaga galgá ohcat guđa mánotbaji siste luohpadangirji (omd. gávpe-, skeaŋka-, lonuhan- dahje juohkogirji) nannemis dahje go lágačuorvva ohccojuvvo árbejuohko- dahje juogadangirji dahje testameantta vuodul, guđa mánotbaji siste das go fidnen lea ožžon lágafámu.

Juogekeahces jápminbeasi osolaččat sáhttet ohcat ovttas čilgenlágačuorvaga jápminbeassái gullevaš giddodahkii. Dan lassin giddodaga oamasteaddji, gii lea ovdal ohcan iežas fidnemii lágačuorvaga, sáhtta ohcat čilgenlágačuorvaga iežas vuoigatvuođadili čielggasmahttima várás (omd. juogadeami maŋŋá).

Lágačuorvaga dahje čilgenlágačuorvaga sáhtta ohcat Eanamihtidanlágádusa ohcanskoviin "Lainhuutohakemus" (Lágačuorvvaohcamuš). Dán deavdinrávvagis čilgejuvvo, maid dieđuid ohcanskovi guđege čuoggái galgá deavdit.

Ohcamuš

Ohcanskovi álggus galgá välljet, leago ohcamušain dárkkuhus ohcat lágačuorvaga vai čilgenlágačuorvaga. Eanamihtidanlágádus váldá vuhtii ohcamuša lági maiddá virggi beales.

Báiki

Gažaldatvuloš sadjái galgá deavdit ohcamuša vuloš giddodaga gieldda nama ja giddodatdovddaldaga dahje mearreviidodatdovddaldaga (omd. Suomenniemi ja giddodatdovddaldat 775-408-17-36 dahje mearreviidodatdovddaldat 775-408-17-36-M601). Dan lassin galgá välljet ohcamuša vuloža lági dákkko albmanuvvi molssaeavttuin.

Dása galgá maiddá deavdit eatnama nama, jos ohcamuša vuložin lea eana (iige omd. dállosadji).

Jos ohcamuša vuložin lea mearreviidodat iige mearreviidodatdovddaldat leat dieđus dahje mearreviidodatdovddaldat ii leat vel addojuvvo, de gažaldatvuloš sadjái devdojuvvo giddodatdovddaldat ja báikki láhkin välljejuvvo mearreviidodat. Eanamihtidanlágádus addá mearreviidodatdovddaldaga maŋimustá lágačuorvvaohcamuša giedahallama oktavuodas.

Báiki	Gielda Suomenniemi	Eanasaji namma Piutala	Giddodatdovddaldat dahje Mearreviidodatdovddaldat 775-408-17-36
--------------	-----------------------	---------------------------	--

Fidnen

Dása devdojuvvo dan fidnengirji namma, mainna oamastanvuoigatvuohta lea fidnejuvvo ohcamuša vuloš giddodahkii, ja gažaldatvuloš fidnengirji beaivemearri.

Fidnen	Fidnengirji (gávpegirji, skeaŋkagirji, juohkosoahpamuš, testamente, árbejuohkogirji, juogadangirji dahje vástideaddji) ja dan beaivemearri Gávpegirji 12.11.2014
---------------	---

Lassedieđut

Dábalaččat ohcamušas ii dárbbáš buktit ovdan vuodustusaid dahje eará lassedieđuid ohcamuša doarjjan, dasgo dárbbášlaš dieđut bohtet ovdan áššegirjiin, mat leat ohcamuša čuovusin ja maid sisdoalu Eanamihtidanlágádus váldá vuhtii virggi beales.

Jos goittotge lea dieđus, ahte ohcamuša ii sáhte dalán čoavdit, ovdamearkka dihtii oamastanvuogitvuoda sirdašuvvamii guoski mañideaddji eavttu dahje fidnema burgimii guoski burgi eavttu geažil, de das lea buorre máinnašit dákko (vuoddu ohcamuša vuoiñastit guođdimii).

Seamma maiddái, jos ohcamušain ohccojuvvo čilgenlágačuorvva, de dákko lea buorre máinnašit man vuodul čilgenlágačuorvva ohccojuvvo (vuoddu čilgenlágačuorvagii).

Jos ohcamuša sáhtta čoavdit easkka gulahusa mañná, de gažaldatvuloš sajis galgá čilget, man vuodul ohcci geahččá, ahte Eanamihtidanlágádus galgá miedihit gulahusa lágačuorvaga oažžuma várás (vuoddu gulahuslágačuorvagii). Jos ohcamuša vuloš giddodaga ovddit oamasteaddji ii leat merkejuvvon lágačuorvaga hálddašeaddjin, de dákko galgá čilget, mainna fidnemiin giddodaga oamastanvuogitvuolta lea sirdásan sus, gii leat merkejuvvon manjimus lágačuorvaga hálddašeaddjin (čuorvvutkeahkes gaskafidnen ja dan beaivemearri). Vejolaš lassediđuid sáhtta dárbašettiin buktit ovdan sierranas áššegirjjiis, mii laktojuvvo ohcamušii ja masa lasihuvvo čujuheapmi ohcamušii.

Jos lágačuorvva ohccojuvvo gávppi vuodul, de dás ovdanboahhti ruvttui sáhtta lasihit mearkka, mainna ohcci oasti beallin nanne, ahte su ja vuovdi gaskka eai guovtte jagi áigge ovdal gávppi leat dahkkon giddodaga eará gávppit dahje gieldda eará ovdaoastinvuogitvuhtii váikkuheaddji ovdaoastinlága 5 § 2 momeanttas oavvilduvvon luohpadeamit. Ovdaoastinlága 19 § 2 momeantta mielde lágačuorvaga sáhtta miedihit, vaikke gieldda ovdaoastinvuogitvuoda geavaheapmái ásahuvvon golmma mánotbaji mearreáigi ii leat nohkan, jos lágačuorvvaohcamušii lea laktojuvvon oasti čálalaš dáhkáduš das, ahte lága 5 § 2 momeanttas oavvilduvvon luohpadeamit eai leat dáhphuvvan.

Ohcci

Dása galgá deavdit ohcci nama sihke persovdnadovddaldaga dahje Y-dovddaldaga. Jos ohccit leat eanet, de galgá merket buot ohcciid dieđuid. Dušše beare čujuheapmi ohcamuša čuovusáššegirjjiide ii reahkká (omd. jápminbeasi osolaččaid ozadettiin čilgenlágačuorvaga jápminbeassái gullelaš giddodahkii).

Gažaldatvuloš sadjái galgá maiddái deavdit guđege ohcci oamastanossodaga ohcamuša vuloš giddodagas. Oamastanossodaga galgá merket cuovkalohkun (omd. 1/1, 1/2 dahje 1/8).

Dán buohta ovdanboahhti ruvttui galgá lasihit mearkka, jos ohccis lea maistráhta miedihan, álbmotdiehtovuogádagas ja Álbmotregisterguovddáža sihkkarastinbálvalusain addojuvvon lága 36 §:s oavvilduvvon dorvogielddus. Jos dorvogildosii lea doarjaluvvon, de ohcamuš ja dan vejolaš čuovusáššegirjjiit mearriduvvojit doallat čiegusin virgeoapmahaččaid doaimbama almmolašvuodas addojuvvon lága 24 § 1 momeantta 31 čuoggá vuodul, dan ráje go daidda gullet dorvogildosa vuloš oktavuodadieđut.

Ohcci	Ohcci namma, persovdnadovddaldat dahje Y-dovddaldat	Oamastanossodal
	Essi Esimerkki	1/1
<input type="checkbox"/> Ohccis lea maistráhta miedihan, álbmotdiehtovuogádagas ja Álbmotregistarguovddáža sihkkarastinbálvalusain addojuvvon lága 36 §:s oavvilduvvon dorvogielddus.		

Áššeolmmoš

Dása devdojuvvo ohcci áššeolbmo namma, jos ohcci geavaha áššeolbmo.

Jos áššeolmmoš lea nammaduvvon, de Eanamihtidanlágádus doaimmaha vejolaš dievasmahttinbivdaga, mearrádusa ja eará vejolaš áššegirjjiid njuolgga áššeolbmui ja lea dárbašettiin oktavuodas njuolgga áššeolbmui vejolaš lassečielggadusaid oažžuma várás.

Oktavuodadieđut

Dása galgá deavdit ohcci oktavuodadieđuid (poastačujuhus, šleatgapoastačujuhus ja telefonnummir), jos ohcci ii geavat áššeolbmo ja áššeolbmo oktavuodadieđut, jos ohcci geavaha áššeolbmo.

Jos ohcci ii geavat áššeolbmo ja ohcci lea doarjalan dorvogildosii lasihemiin mearkka ovdalis máinnašuvvon ruvttui, de ohcci sáhtta dán čuoggás almmuhit dakkár eará earet dorvogildosa vuloš oktavuodadieđuid, maid bokte Eanamihtidanlágádus sáhtta leat oktavuodas ohccái dorvvolaš láchkai. Jos ohcci ii leat

almmuhan oktavuodadieđuidis dákkáraš dáhphusas, de Eanamihtidanlágádus viežžá dárbblaš dieđuid álbmotdiehtovuogádagas.

Dán buohta ovdanboahhti ruvttui galgá lasihit mearkka, jos ii atte miehtama áššegirjiid elektrovnnalaš diehtunaddimii.

Rehketčállindieđut

Dán buohta galgá almmuhit man láhkai ja gosa rehkega bivdá doaimmahit.

Vejolašvuolta bearrat fierbmerehkegiin guoská dušše daidda (dábálaččat fitnodagat ja eará servošat), geat leat almmuhan fierbmerehketdieđuideaset Eanamihtidanlágádusa girjenkantuvrii (kirjaamo@maanmittauslaitos.fi).

Beaivemearri ja vuolláičálus

Gažaldatvuloš sadjái devdojuvvo báiki ja beaivemearri, man maŋŋá ohcamuš vuolláičállojuvvo.

Ohcamuša čuvvosat

Ohcamuššii galgá laktit álgoálgosažžan fidnengirjii, mii lea ohcamuša vuodđun. Eanamihtidanlágádusa, gávppinannejeaddji dahje eanangottearkiivva riektadin duodaštan kopiiija fidnengirjii vástida álgoálgosaš fidnengirjii.

Jos fidnengirji lea gávppinannejeaddji 20.6.2014 dahje dan maŋŋá nannen luohpadangirji (omd. gávpe-, skeaŋka-, lonuhan- dahje juohkogirji), de dan ii dárbbáš laktit ohcamuššii. Eanamihtidanlágádus oažžu gažaldatvuloš álgoálgosaš luohpadangirjiid vástideaddji kopiiijaid njuolgga gávppinannejeaddjis.

Lágačuorvaga miediheami várás dárbblaš eará áššegirjiid sáhtá laktit ohcamuššii kopiiijan.

Ohcamuša doaimmaheapmi

Vuolláičállon ohcamuša sáhtá doaimmahit skánnejuvvon hámis (formáhtas .pdf, .jpeg dahje .gif) šleatgapoastta bokte čujuhussii kirjaamisasiat@maanmittauslaitos.fi dahje poastta bokte muhtumii Eanamihtidanlágádusa čuovvovaš bálvalansajiin:

- Maanmittauslaitos / Kirjaamisasiat, PL 1010, 00521 Helsinki (Uusimaa, Kanta-Häme, Päijät-Häme, Kymenlaakso, Lulli-Gárjil ja Lulli-Savo)
- Maanmittauslaitos / Kirjaamisasiat, PL 3, 20801 Turku (Varsinais-Suomi, Satakunta, Pirkanmaa, Davvi-Savo, Gaska-Suopma ja Álánda)
- Maanmittauslaitos / Kirjaamisasiat, PL 3300, 65101 Vaasa (Davvi-Gárjil, Lulli-Nuortabađaeana, Nuortabađaeana, Gaska-Nuortabađaeana, Davvebađaeana, Kainuu ja Lappi)

Fidnengirjii galgá laktit ohcamuššii álgoálgosažžan, nugo ovddabealde čilgejuvvo, ja doaimmahit Eanamihtidanlágádussii poastta bokte.

***Ohcamuša gieđahallamis berrojuvvo Eanamihtidanlágádusas máksu
(<http://www.maanmittauslaitos.fi/hinnasto/lainhuutoasiat>)***