

Basuppgifter

Fastighetsbeteckning:	837-581-5-31	Registreringsdatum:	12.8.1996
Namn:	JUVA	Totalareal:	52,32 ha
Typ av registerenhet:	Lägenhet	Jordareal:	52,32 ha
Kommun:	Tammerfors (837)	Antal skiften:	11
Arkivhänvisning:	2:102		

Uppgifter om bildandet

Fastighetsförrättning eller beslut av myndighet:	
Styckning	Registreringsdatum: 12.8.1996
Registerenheter och outbrutna områden som denna registerenhet bildats av:	
Från registerenheten:	Jordareal (ha)
837-581-5-27 JUVA	85,5339
Sammanlagd areal vid tidpunkten för bildandet (ha):	85,5339

Outbrutna områden och separat överlåtna andelar i samfällt område

1)	837-581-5-31-M501	Ursprungligt fång: 8.12.2003	Registreringsdatum: 23.11.2005
2)	837-581-5-31-M510	Ursprungligt fång: 19.12.2014	Registreringsdatum: 8.1.2015
	Delvis bildat till registerenhet		

Planer och byggnadsförbud

1)	Detaljplan		
2)	Detaljplan (837-8111)		Planens arkivhänvisning: YPA5071/06
	Godkännelsedatum: 15.8.2011	Ikraftträdandedatum: 20.12.2012	
3)	Detaljplan (837-8600)		Planens arkivhänvisning: TRE7095/14
	Godkännelsedatum: 13.6.2016	Ikraftträdandedatum: 7.6.2017	
4)	Generalplan (837-yk047)		Planens arkivhänvisning: MMLm/27609/423/2020
	Godkännelse-/fastställandedatum: 15.5.2017	Ikraftträdandedatum: 20.1.2020	
5)	Generalplan (837-yk049)		
	Godkännelse-/fastställandedatum: 17.5.2021	Ikraftträdandedatum: 9.6.2023	
6)	Generalplan (837-yk051)		
	Godkännelse-/fastställandedatum: 19.5.2025	Ikraftträdandedatum: 8.7.2025	

Servitut, nyttjanderätter och nyttjandebegränsningar

1)	Enskild väg	Registreringsdatum: 28.10.1991
	Arkivhänvisning: 2:99	
	Berättigade: 837-581-5-14 OJALA	
	Belastad: 837-581-5-31 JUVA	
2)	Enskild väg	Registreringsdatum: 27.10.1992
	JA TONTIN 5856/8 ALUEELLA;SAMALLA VANHA TIEOIKEUS LAKANNUT TONTIN 5856/8 ALUEELLA	
	Arkivhänvisning: 2:101	
	Berättigad: 837-581-5-31 JUVA	
	Belastade: 837-581-5-25 JUVA	
3)	Enskild väg	Registreringsdatum: 27.10.1992
	Arkivhänvisning: 2:101	

Berättigade: 837-581-5-14 OJALA		
Belastad: <u>837-581-5-31 JUVA</u>		
4) Kraftledningslinje (Y2000-21231)		
Nyttjanderättsenhetens åtgärder:		
Stiftande av nyttjanderätt	Ikraftträdande- /registreringsdatum: 2.6.1982 / 9.6.2000	Arkivhänvisning: 29:79
Åtgärder av nyttjanderättsenhetens del:		
Stiftande av nyttjanderätt	Ikraftträdande- /registreringsdatum: 2.6.1982 / 9.6.2000	Arkivhänvisning: 29:79
		Registreringsdatum: 9.6.2000
		Ikraftträdandedatum: 2.6.1982
Arkivhänvisning: 29:79		
Berättigade: Fingrid Oyj		
Belastad: <u>837-581-5-31 JUVA</u>		
5) Ledning (837-2012-K21)		
		Registreringsdatum: 13.3.2013
Berättigade: Tammerfors (837)		
Belastade: 837-75-6236-1, <u>837-581-5-31 JUVA</u>		
6) Kraftledningslinje (000-2021-K10323)		
Lahdesjärvi - Lentola 2 x 110 kV		
Nyttjanderättsenhetens åtgärder:		
Stiftande av nyttjanderätt	Registreringsdatum: 6.12.2024	Arkivhänvisning: MMLm/6254/33/2019
Kraftledningslinje /1 Bredd: 10 26 10 m		Registreringsdatum: 6.12.2024
Arkivhänvisning: MMLm/6254/33/2019		
Åtgärder av nyttjanderättsenhetens del:		
Stiftande av nyttjanderätt	Registreringsdatum: 6.12.2024	Arkivhänvisning: MMLm/6254/33/2019
Berättigade: Fingrid Oyj, Tampereen Energia Sähköverkko Oy		
Belastad: <u>837-581-5-31 JUVA</u>		

Andelar i samfällda områden och särskilda förmåner

1) Samfällt vattenområde 837-876-4-0 Yhteinen vesialue (837-876-4-0, 980-876-4-0)	Registreringsdatum: 1.6.1987 Andelens storlek: 0,061908 / 1,000000
2) Samfällt vattenområde 837-876-12-1 Yhteinen vesialue lidesjärvässä	Registreringsdatum: 18.6.2002 Andelens storlek: 0,070198 / 1,000000

Fastighetsförrättningar och beslut av myndighet

1) Inlösning av allmän väg och överföring	Registreringsdatum: 19.2.1999
Arkivhänvisning: 418:1999:17	
Ändring i jordareal: -1,0340 ha	
Övriga objektsenheter: 837-895-2-2 SÄÄKSJÄRVI-HERVANTA MAANTIE	
2) Tomtmätning	Ikraftträdandedatum: 22.11.1999 Registreringsdatum: 11.1.2000
Arkivhänvisning: VP-Tm314	
Bildade registerenheter: 837-65-7022-4, 837-65-7022-5	
Ändring i jordareal: -0,1775 ha	
Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	

3)	Styckning Arkivhänvisning: MMLm/48121/33/2005 Bildade registerenheter: 837-581-5-32 RUSKOKALLIO Ändring i jordareal: -0,1900 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 7.3.2006
4)	Styckning av tomt Bildade registerenheter: 837-65-7023-5 Ändring i jordareal: -0,0015 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 1.7.2006
5)	Styckning av tomt Bildade registerenheter: 837-65-7021-1 Ändring i jordareal: -0,8198 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 11.7.2006
6)	Styckning av tomt Bildade registerenheter: 837-65-7022-2, 837-65-7022-3 Ändring i jordareal: -0,0413 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 24.8.2006
7)	Rågång	Registreringsdatum: 24.8.2006
8)	Styckning av tomt Bildade registerenheter: 837-65-7022-8 Ändring i jordareal: -0,0688 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 27.11.2007
9)	Styckning av tomt Bildade registerenheter: 837-65-7022-6 Ändring i jordareal: -0,0777 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 18.10.2008
10)	Styckning av tomt Bildade registerenheter: 837-65-7022-7 Ändring i jordareal: -0,0839 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 6.7.2010
11)	Styckning av tomt Bildade registerenheter: 837-65-7073-2 Ändring i jordareal: -1,2456 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 30.5.2015
12)	Styckning av tomt Bildade registerenheter: 837-65-7074-5 Ändring i jordareal: -3,1934 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 14.6.2017
13)	Styckning Arkivhänvisning: MMLm/11206/33/2017 Bildade registerenheter: 837-581-5-33 Sulkamaa Ändring i jordareal: -25,1360 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 19.9.2017
14)	Styckning Arkivhänvisning: MMLm/2515/33/2020 Bildade registerenheter: 837-581-5-34 Rihipelto Ändring i jordareal: -1,0363 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet	Registreringsdatum: 25.8.2020

15) Servitutsförrättning Arkivhänvisning: Rt245	Ikraftträdandedatum: 13.3.2013	Registreringsdatum: 11.5.2021
16) Styckning av tomt Arkivhänvisning: 20230078 Bildade registerenheter: 837-75-6236-1 Ändring i jordareal: -0,1053 ha Den bildande fastigheten <u>837-581-5-31</u> förblev stomfastighet		Registreringsdatum: 24.10.2023
17) Inlösningsförrättning Arkivhänvisning: MMLm/6254/33/2019		Registreringsdatum: 6.12.2024

Övriga uppgifter

1) Utan karta

Utskriven från fastighetsdatasystemet 11.12.2025.

Uppgifterna i fastighetsregistret kan vara bristfälliga och inexakta.
Registerdata se närmare www.lantmateriverket.fi/registeruppgifter.