Lantmäteriverkets årsstatistik 2025

LMV LANT-MÄTERI-VERKET

Innehållsförteckning

Fastigheter **3**
Lantmäteriförrättningar **3**
Fastighetsköp **9**
Inskrivningsärenden **10**

Bostäder **12**
Bostadsdatasystemet **12**
Inskrivningsärenden **12**

Forskning **13**

Kartor och geodata **14**

Kundservice **18**

Personal **18**

FASTIGHETER

Lantmäteriförrättningar

Anhängiggjorda lantmäteriförrättningar 2025 *(år 2024)*

Styckning
10 662 (10 514)

Projektnyskifte
1 (1)

Inlösning, FBL
783 (677)

Servitutsförrättning
261 (233)

Enskild vägförrättning
1 126 (1 123)

Klyvning
96 (115)

Ägoreglering
5 (6)

Landsvägsförrättning för bestämmande av gräns
41 (52)

Inlösningsförrättning
238 (186)

Bildande av samfälld skog
112 (110)

Fastighetsbestämning
12 (24)

Bildande av skyddsområdesfastighet
0 (2)

Avgränsning av järnvägsområde
0 (0)

Lokal vägförrättning
1 (13)

Ledförrättning
14 (13)

Ägobyte, bildande av ett samfällt område
152 (166)

Landsvägsförrättning
93 (99)

Rågång
851 (913)

Järnvägsförrättning
14 (28)

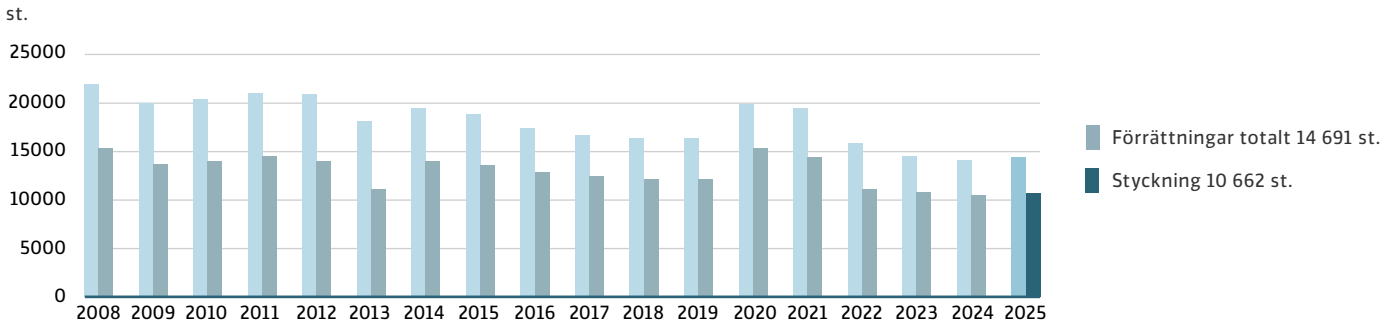
Fastighetsbestämning, FBL 283 § och 277.1 §
148 (112)

Sammanslagning av samfällda områden
10 (10)

Budgetfinansierad lokal vägförrättning
71 (73)

Totalt
14 691 st. (14 470)

Antalet anhängiggjorda förrättningar 2008–2025



Landsvägsförrättningar

Anhängiggjorda förrättningar 2025
134 antal (151)
1 013 km (1051)

Registrerade förrättningar 2025
149 antal (180)
932 km (1605)

Anhängiga förrättningar 31.12.2025
279 antal (285)
1 013 km (1051)

Hos jorddomstolen eller högsta domsstolen
14 antal (13)
79 km (51)

Lantmäteriförrättningar som slutförts 2025 *(år 2025)*

Styckning
10 095 (11 061)

Projektnyskifte
1 (0)

Inlösning, FBL
705 (653)

Servitutsförrättning
228 (251)

Enskild vägförrättning
1 033 (1 176)

Klyvning
126 (124)

Ägoreglering
6 (6)

Landsvägsförrättning för bestämmande av gräns
53 (57)

Inlösningsförrättning
207 (184)

Bildande av samfälld skog
118 (124)

Fastighetsbestämning
18 (13)

Bildande av skyddsområdesfastighet
0 (3)

Avgränsning av järnvägsområde
0 (0)

Lokal vägförrättning
11 (15)

Ledförrättning
17 (8)

Ägobyte, bildande av ett samfällt område
156 (177)

Landsvägsförrättning
96 (123)

Rågång
863 (897)

Järnvägsförrättning
27 (25)

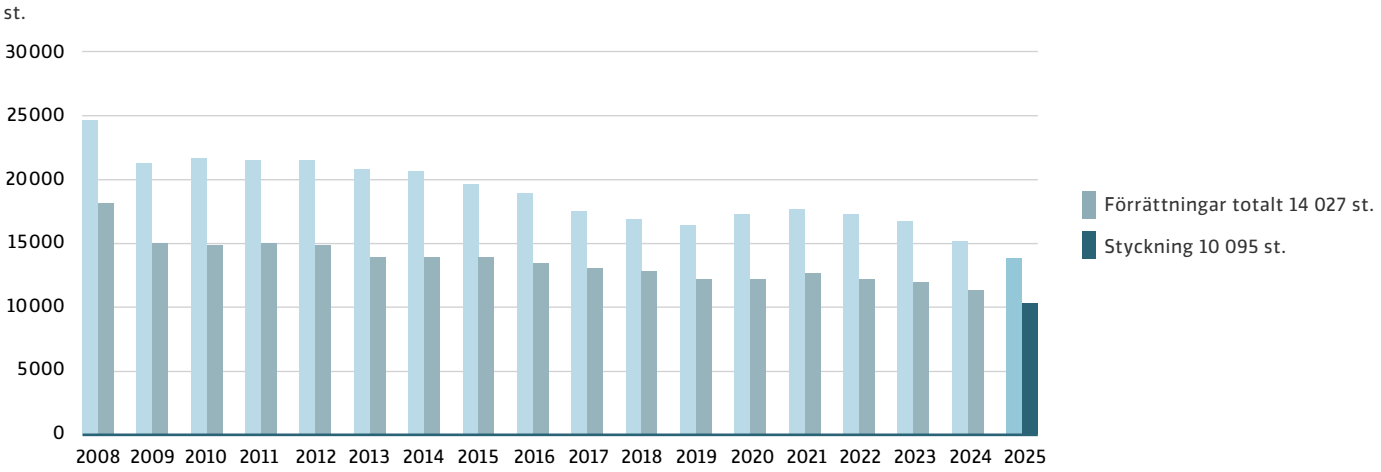
Fastighetsbestämning, FBL 283 § och 277.1 §
161 (118)

Sammanslagning av samfällda områden
12 (10)

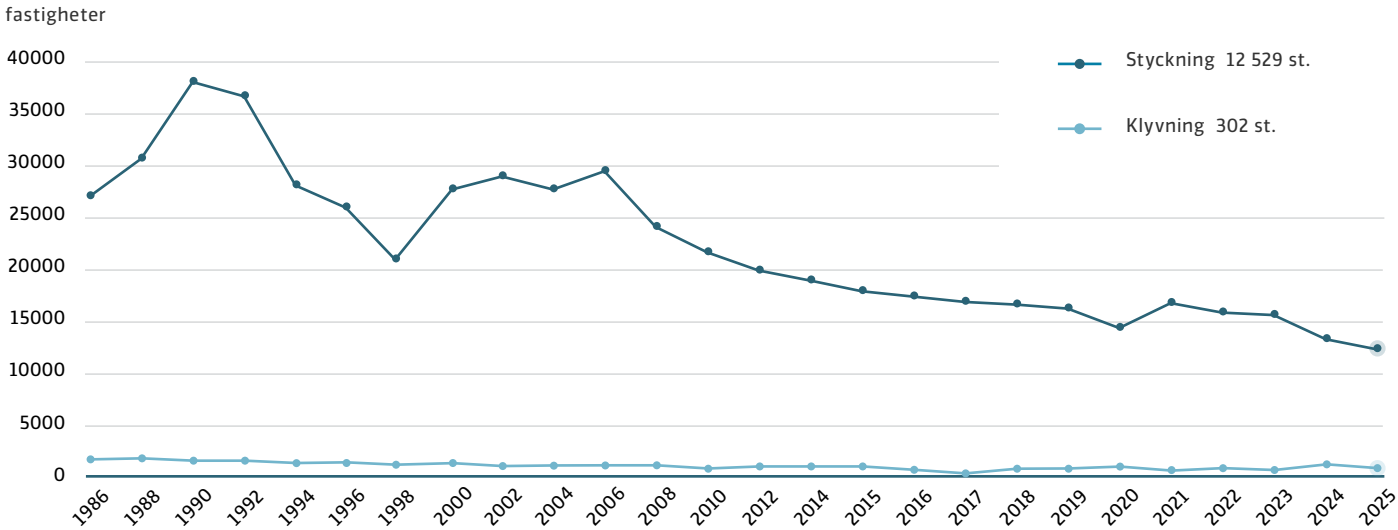
Budgetfinansierad lokal vägförrättning
94 (112)

Totalt
14 027 st. (15 137)

Förrättningar som slutförts 2008 – 2025



Fastigheter som bildats vid stycknings- och klyvningsförrättningar 1986 – 2025



Antal oavslutade förrättningar som överförts till år 2026 *(till år 2025)*

Antalet förrättningar som inte har inletts, är i ett behandlingsskede som föregår registreringen hos Lantmäteriverket eller beträffande vilka besvär behandlas hos jorddomstolen eller högsta domstolen.

Styckning
7 137 (6 306)

Enskild vägförrättning
885 (806)

Inlösningsförrättning
482 (430)

Avgränsning av järnvägsområde
0 (0)

Landsvägsförrättning
202 (203)

Sammanslagning av samfällda områden
7 (6)

Projektnyskifte
6 (6)

Klyvning
143 (171)

Bildande av samfälld skog
45 (43)

Lokal vägförrättning
35 (45)

Rågång
346 (359)

Budgetfinansierad lokal vägförrättning
70 (94)

Inlösning, FBL
432 (386)

Ägoreglering
39 (40)

Fastighetsbestämning
24 (50)

Ledförrättning
12 (16)

Järnvägsförrättning
44 (57)

Servitutsförrättning
132 (95)

Landsvägsförrättning för bestämmande av gräns
116 (123)

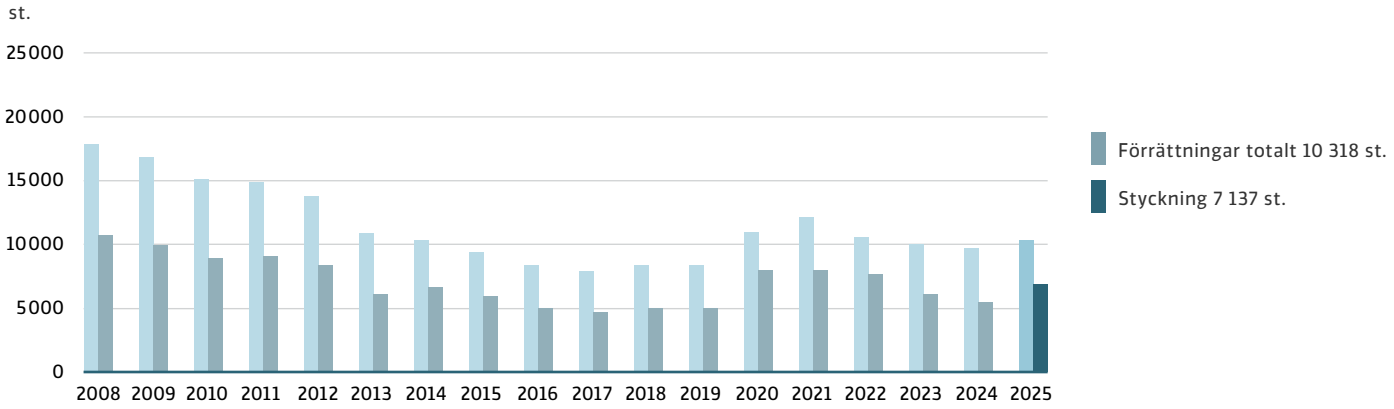
Bildande av skyddsområdesfastighet
1 (1)

Ägobyte, bildande av ett samfällt område
66 (68)

Fastighetsbestämning, FBL 283 § och 277.1 §
94 (105)

Totalt
10 318 st. (9 410)

Anhängiga förrättningar i slutet av 2008 – 2025



Genomsnittliga förrättningstider för lantmäteriförrättningar 2025 (månader) *(år 2024)*

Genomsnittliga förrättningstider för lantmäteriförrättningar (median), när de förrättningar som har varit föremål för domstolsbehandling inte beaktas.

Styckning
7,8 (7,5)

Projektnyskifte
3,3 (0,0)

Inlösning, FBL
7,0 (6,9)

Servitutsförrättning
4,0 (3,8)

Enskild vägförrättning
7,1 (6,4)

Klyvning
15,7 (14,3)

Ägoreglering
57,1 (48,7)

Landsvägsförrättning för bestämmande av gräns
30,0 (25,7)

Inlösningsförrättning
19,2 (14,4)

Bildande av samfälld skog
5,7 (5,6)

Fastighetsbestämning
5,5 (8,3)

Bildande av skyddsområdesfastighet
0,0 (10,4)

Avgränsning av järnvägsområde
0,0 (0,0)

Alueellinen Enskild vägförrättning
47,9 (8,5)

Ledförrättning
8,2 (10,2)

Ägobyte, bildande av ett samfällt område
5,2 (5,3)

Landsvägsförrättning
19,9 (21,2)

Rågång
5,0 (4,3)

Järnvägsförrättning
26,2 (25,8)

Fastighetsbestämning, FBL 283 § och 277.1 §
4,5 (4,7)

Beslut om sammanslagning
0,4 (0,5)

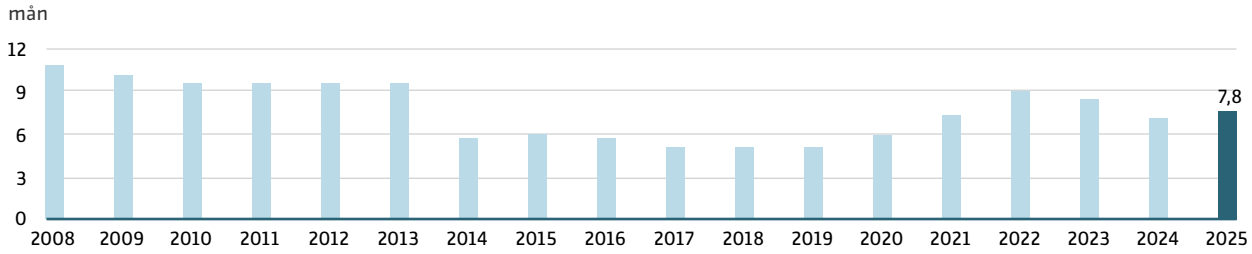
Beslut som berör samfällda områden
3,9 (3,9)

Övriga avgiftsbelagda beslut
0,3 (0,4)

Sammanslagning av samfällda områden
6,0 (5,1)

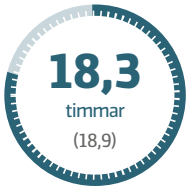
Budgetfinansierad lokal vägförrättning
13,6 (13,4)

Genomsnittliga förrättningstider för styckningar 2008–2025

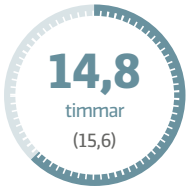


Arbetstid och kostnader för styckningar (medelvärde) år 2025

Per styckningsförrättning



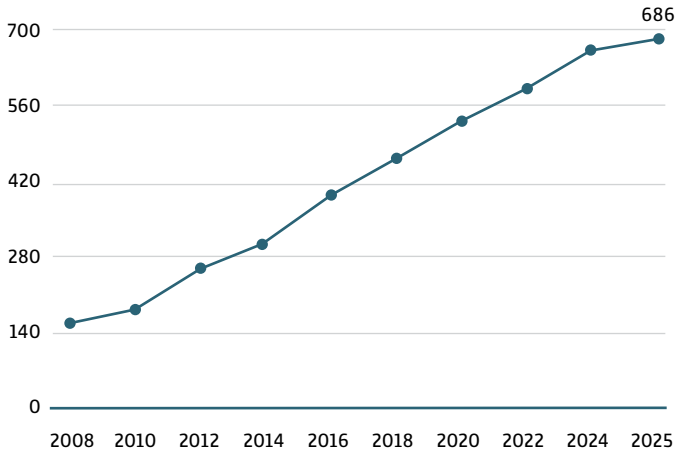
Per bildad styckningsfastighet



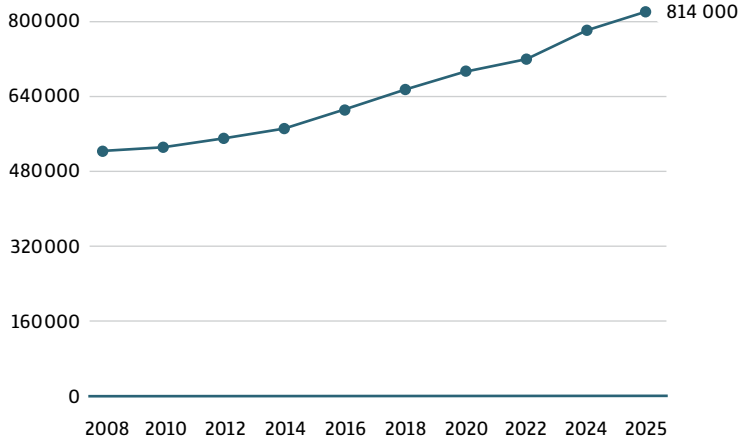
Kostnader per styckningsfastighet

Utveckling av antal och areal för samfällda skogar

Antal samfällda skogar 2008–2025, st.

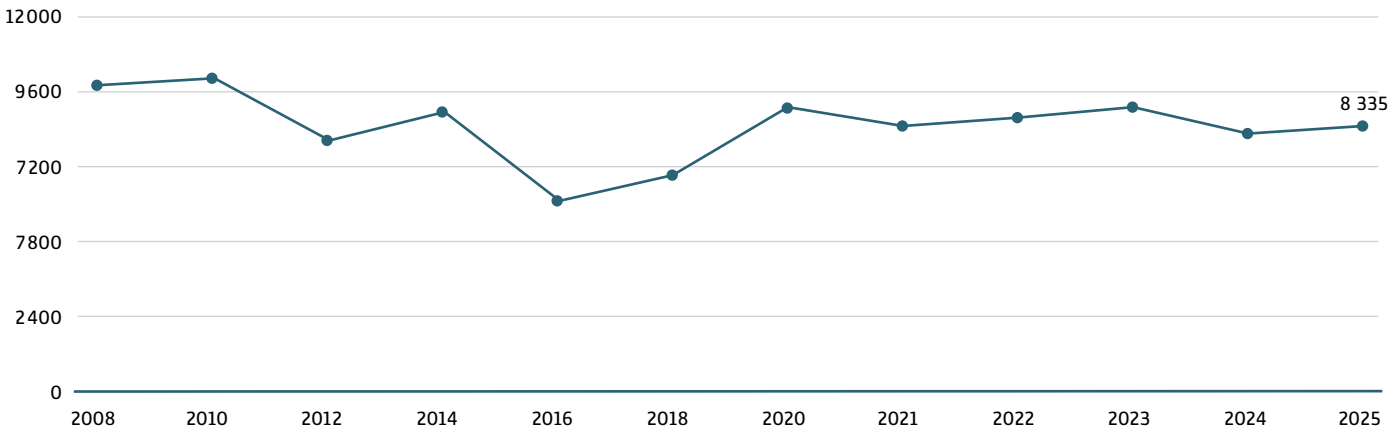


Totala ytan för samfällda skogar 2008 – 2025, ha



Utveckling av ägoregleringar

Hektar ägoregleringar på årsnivå 2008–2025, ha



3D-Fastigheter

År 2024 registrerades **6** (sex) 3D-fastigheter (**5** ovanför och **1** nedanför).

Det finns **31** 3D-fastigheter i fastighetsregistret: **17** (sjutton) ovanför basfastigheten och **14** (fjorton) nedanför (per den 1 januari 2026).

Antalet lägenheter

Antalet lägenheter enligt areal 1.1.2026

Landskap	Lägenhetens areal (ha)														
	0 [1]	under 0,25 ha	0,25–1 ha	1–2 ha	2–5 ha	5–10 ha	10–20 ha	20–50 ha	50–100 ha	100–300 ha	300–500 ha	över 500 ha	ej känd	totalt	upp-hörda
Nyland	5173	69777	69988	23333	16706	9892	7816	5791	1856	812	69	54	131	211398	143936
Egent. Finland	1758	55177	66680	22126	21400	14665	11394	7804	2413	913	36	28	27	204421	91312
Satakunta	1119	34568	33837	12103	14757	10960	8304	5908	1662	581	39	26	65	123929	66705
Egent. Tavastland	999	25557	26286	7617	7221	5757	5197	3777	1070	445	30	25	35	84016	46272
Birkaland	1665	61579	58263	17578	17965	13803	12183	9863	3086	1233	87	60	80	197445	106099
Päijänne Tavastl.	820	26483	27489	6694	6179	4666	5192	4854	1578	598	36	20	31	84640	54567
Kymmenedalen	1032	24792	19992	6653	7914	5931	5072	3809	1005	291	21	16	4	76532	29923
Södra Karelen	791	17854	18178	6320	8056	6085	5990	5209	1274	275	20	33	1	70086	55692
Södra Savolax	893	20729	38524	11537	11471	8714	10074	11496	3754	1153	91	73	7	118516	52910
Norra Savolax	1036	25330	37584	13487	14510	11129	13154	14312	4370	1658	159	178	16	136923	93546
Norra Karelen	1008	17490	29989	13325	14306	10977	12001	12844	3614	1112	107	196	13	116982	77351
Mellersta Finland	1065	39185	41226	12285	12783	9991	11306	12084	3954	1654	153	133	13	145832	85647
Södra Österbotten	1236	35046	38634	18503	27224	19014	15417	12595	3538	888	49	19	32	172195	110411
Österbotten	1016	25172	33113	13092	18870	13467	9865	6591	1388	290	13	10	62	122949	87919
Mellersta Österbotten	694	9050	9210	3035	4334	3465	3409	3687	1453	483	18	13	11	38862	27069
Norra Österbotten	2997	52283	49906	19763	24745	18997	17990	19061	9053	4704	241	125	5	219870	149647
Kajanaland	565	8838	11897	4652	5462	4155	4656	6382	3928	2008	125	136	4	52808	36744
Lappland	2401	30534	36182	13062	13776	9688	10084	12801	8402	7077	448	161	8	144624	81439
Landskapet Åland	232	4815	9199	3129	3209	1762	1250	1040	427	192	9	1	0	25265	18455
Hela landet	**26500**	**584259**	**656177**	**228294**	**250888**	**183118**	**170354**	**159908**	**57825**	**26367**	**1751**	**1307**	**545**	**2347293**	**1415644**

Antalet lägenheter 1924 – 2025

År	under 1 ha	1 – 3 ha	3 – 5 ha	5 – 10 ha	10 – 20 ha	20 – 50 ha	50 – 100 ha	100 – 200 ha	200 – 300 ha	300 – 500 ha	över 500 ha	ej känd	totalt
1924	64935	32364	15239	28131	36634	62535	43581	28454	9287	6558	4388	1473	333579
1940 [2]	198873	85143	40715	63858	76205	107639	57232	32116	8380	5391	3048	835	679435
1944 [2]	219332	91143	43513	67161	79194	110604	58104	31908	8255	5273	2970	832	718289
1950	232056	87086	40858	60014	68617	96683	52582	30258	7808	5096	2936	855	684849

År	0 [1]	under 0,25 ha	0,25 – 1 ha	1 – 2 ha	2 – 5 ha	5 – 10 ha	10 – 20 ha	20 – 50 ha	50 – 100 ha	100 – 300 ha	300 – 500 ha	över 500 ha	ej känd	totalt
1960		238006	98932	161591	118277	93970	104182	130654	59029	35359	3775	2027	154	1045956
1970		332177	141330	207937	144686	111841	119819	145155	63244	36295	3007	1644	16	1307151
1980		439179	190722	260490	167870	127111	131121	151330	63607	34869	2514	1497	16	1570856
1990	9567	519850	378009	202529	191724	142929	142285	155573	63335	32932	2379	1415	2241	1844768
2000	15334	546710	510795	182769	211918	156666	151408	157861	62047	30692	2138	1356	4309	2034003
2010	14081	577730	592741	206551	231225	169857	160815	159854	60789	29003	2002	1311	7838	2213797
2011	14062	580089	599095	208395	232566	170817	161450	159961	60681	28844	1999	1310	8315	2227584
2012	13371	582453	605762	210472	234305	171975	162146	160008	60484	28612	1984	1162	9069	2241803
2013	12585	585047	615898	213589	236927	173810	163483	160330	60198	28326	1958	1307	10859	2264317
2014	12405	585797	620207	215172	238431	174855	164276	160520	60050	28208	1937	1292	11588	2274738
2015	12280	585962	624255	216504	239819	175939	165086	160597	59861	28105	1923	1285	12518	2284134
2016	11485	585694	628079	217941	241121	176850	165872	160717	59726	27995	1901	1279	12974	2291634
2017	11086	585334	631460	219234	242366	177560	166360	160572	59493	27838	1868	1289	13633	2298093
2018	10606	584802	634621	220230	243474	178368	166794	160480	59307	27645	1859	1273	14381	2303841
2019	10118	584397	637773	221366	244547	179112	167511	160491	59166	27472	1846	1272	15505	2310577
2020	10108	584363	641093	222418	245411	179760	167901	160263	58920	27237	1811	1280	16291	2316856
2021	19864	584228	644832	223750	246679	180462	168292	160162	58616	27014	1770	1274	6796	2323739
2022	24379	584434	648079	225033	247822	181083	168668	160143	58444	26814	1762	1285	2997	2330943
2023	25864	584367	651126	226246	248827	181926	169249	160001	58280	26652	1754	1288	1988	2337568
2024	27451	584253	653968	227356	249847	182528	169854	160033	58022	26511	1752	1299	646	2343520
2025	**26500**	**584259**	**656177**	**228294**	**250888**	**183118**	**170354**	**159908**	**57825**	**26367**	**1751**	**1307**	**545**	**2347293**

1) Arealklass tagits i bruk år 1986

2) Inkl. lägenheter på de 1940 och 1944 överlåtna områdena

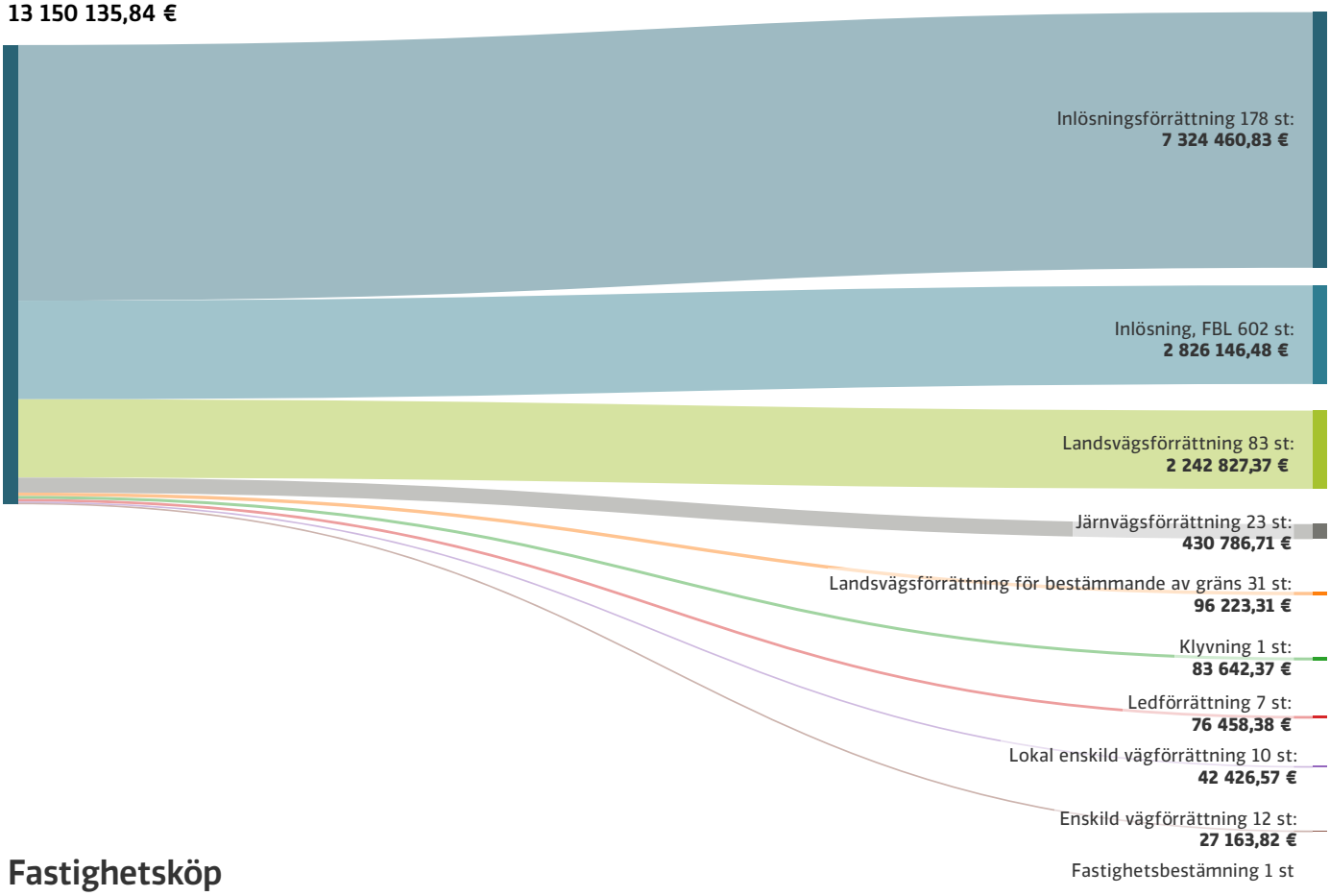
Förrättningar enligt inlösningslagen år 2025

Inlösningsförrättningar har verkställts sedan 1978 då lagen om inlösningsförrättningar trädde i kraft.

Inlösningsgrund	Anhängiggjorda förrättningar	Slutförda förrättningar	Anhängiga förrättningar 31.12.2025	Hos jorddomstolen eller högsta domstolen
Markanvändnings- och bygglag	41	53	83	7
Kraftöverföring	33	56	135	7
Järnvägsförrättning	14	26	44	3
Totalt	**88**	**135**	**262**	**17**

Ersättningar enligt olika inlösningsgrunder år 2025

Ersättningar totalt:
13 150 135,84 €



Fastighetsköp

År 2025 gjordes totalt 69 970 fastighetsöverlåtelser, av vilka 62 185 var fastighetsköp. Närmare uppgifter om antalet fastighetsköp och köpeskilling finns i Köpeskillingsstatistik över fastigheter, som Lantmäteriverket publicerar årligen, och i köpeskillingsregistret.

Överlåtelser

Boende
46,52 %, 32 549 st.

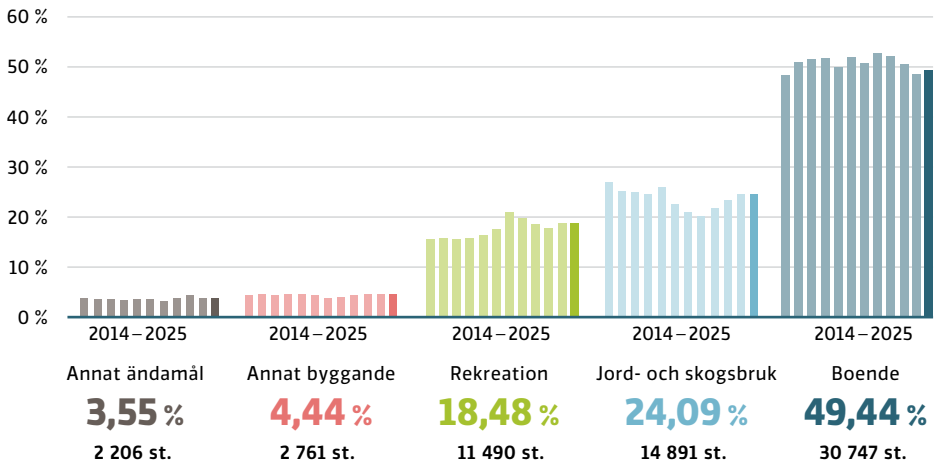
Jord- och skogsbruk
25,34 %, 17 731 st.

Rekreation
20,24 %, 14 161 st.

Annat byggande
4,27 %, 2 989 st.

Annat ändamål
3,63 %, 2 540 st.

Köp



Inskrivningsärenden

Anhängiggjorda inskrivningsärenden 2025 *(år 2024)*

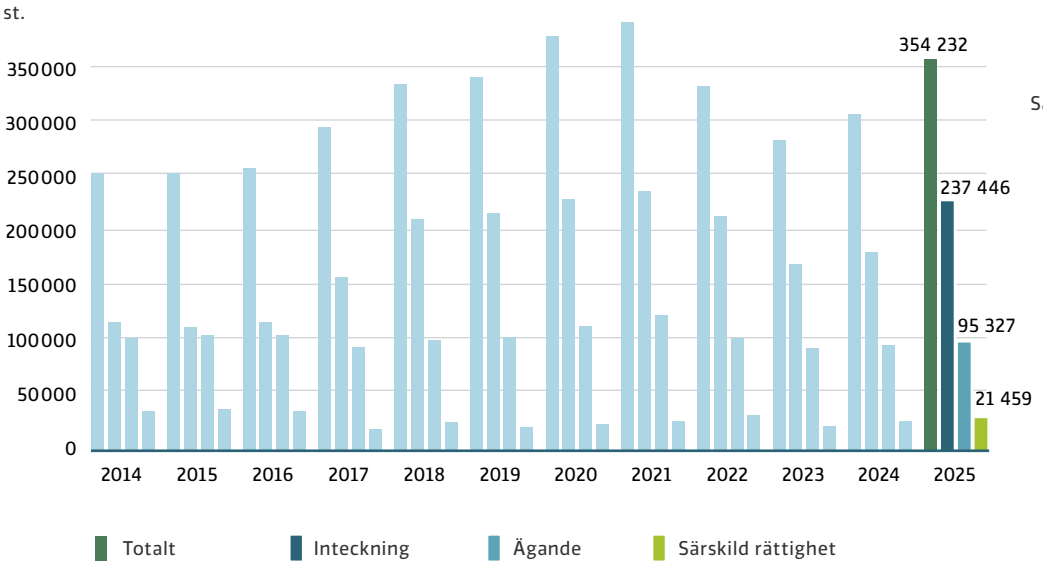
Ägande (lagfart)
95 327 st. (93 325)

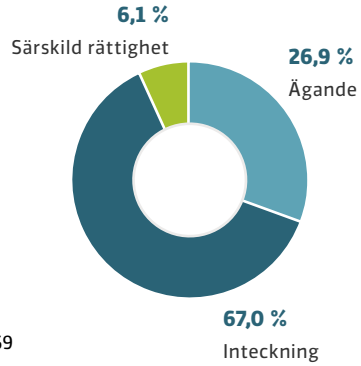
Särskild rättighet
21 459 st. (21 757)

Inteckning
237 446 st. (187 801)

Totalt
354 232 st. (302 883)

Antalet anhängiggjorda inskrivningsärenden 2014 – 2025





Antalet avgjorda inskrivningsärenden 2025 *(år 2024)*

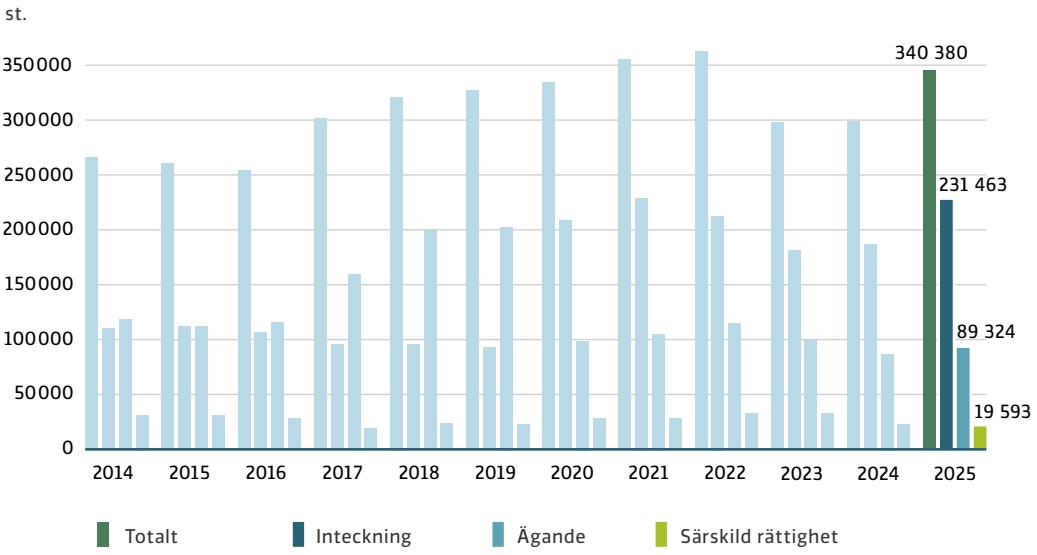
Ägande (lagfart)
89 324 st. (88 365)

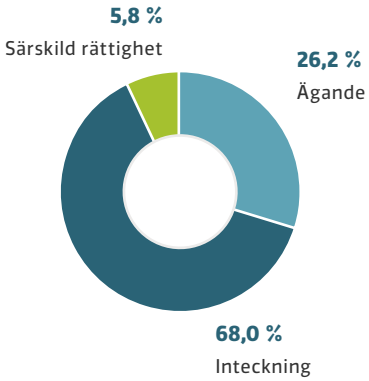
Särskild rättighet
19 593 st. (21 401)

Inteckning
231 463 st. (185 719)

Totalt
340 380 st. (295 485)

Antalet avgjorda inskrivningsärenden 2014 – 2025

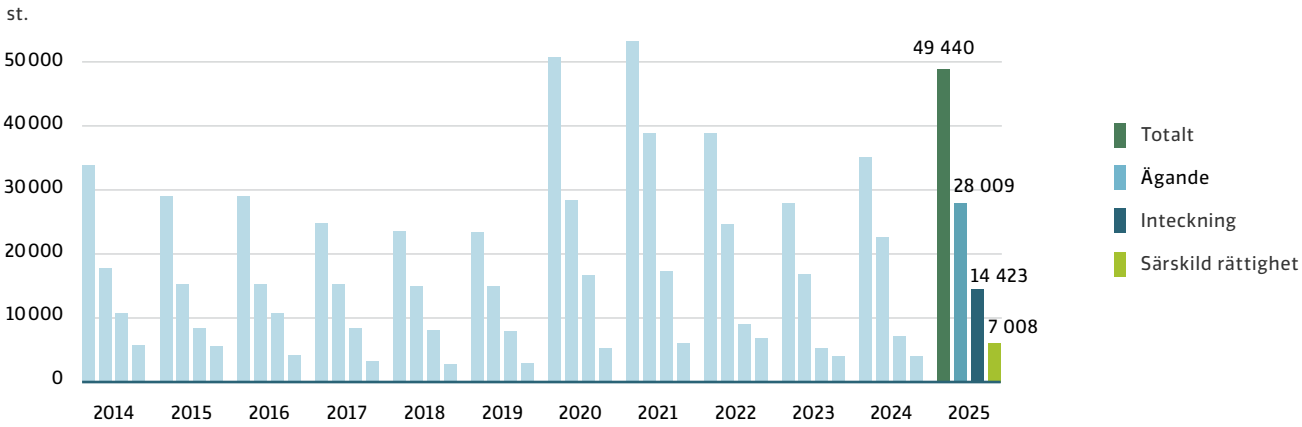




Till år 2026 överförda inskrivningsärenden *(till år 2025)*

Ägande (lagfart)	Särskild rättighet	Inteckning	Totalt
28 009 st. (22 077)	**7 008** st. (5 237)	**14 423** st. (8 458)	**49 440** st. (35 772)

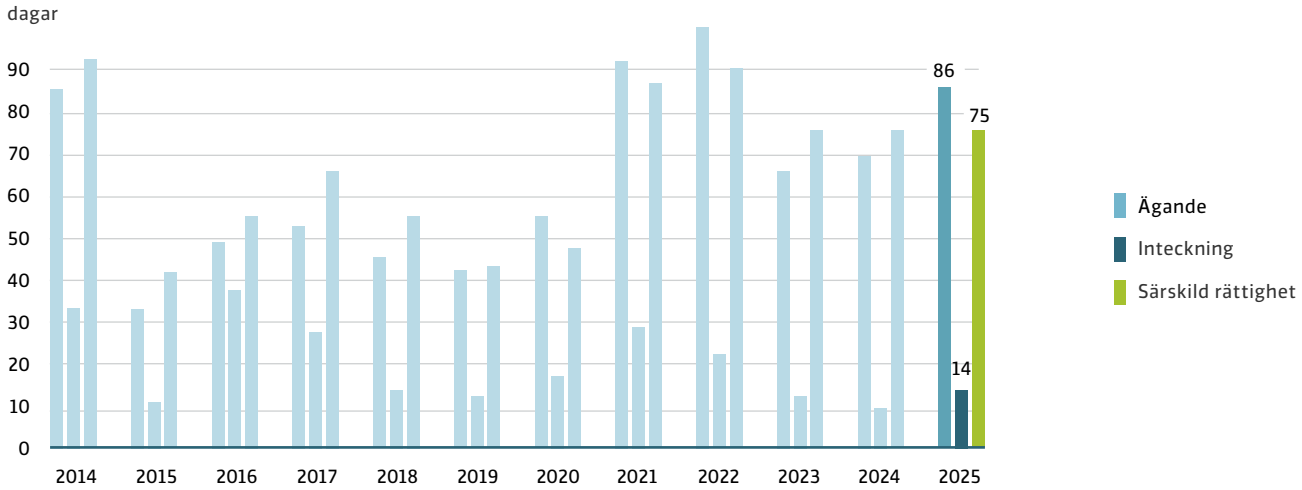
Anhängiga inskrivningsärenden i slutet av 2014 – 2025



inskrivningsärendenas genomsnittliga handläggningstider 2025 (i dagar) *(år 2024)*

Ägande (lagfart)	Särskild rättighet	Inteckning
86 (70)	**75** (75)	**14** (11)
Median 86	Median 50	

Inskrivningsärendenas genomsnittliga handläggningstider 2014 – 2025



BOSTÄDER

Bostadsdatasystemet *(situationen 1.1.2026)*

Antal husbolag i bostadsdatasystemet

90 739 st. (89 412)

Antal aktielägenheter i bostadsdatasystemet, som har en elektronisk ägaranteckning

584 044 st. (402 240)

Det finns totalt cirka 1 864 000 aktielägenheter, varav

31 % (22) omfattas av en elektronisk ägaranteckning

Inskrivningsärenden

Inkomna inskrivningsärenden 2025 *(år 2024)*

Ägande

194 624 st. (193 455)

Pantsättning

98 911 st. (78 895)

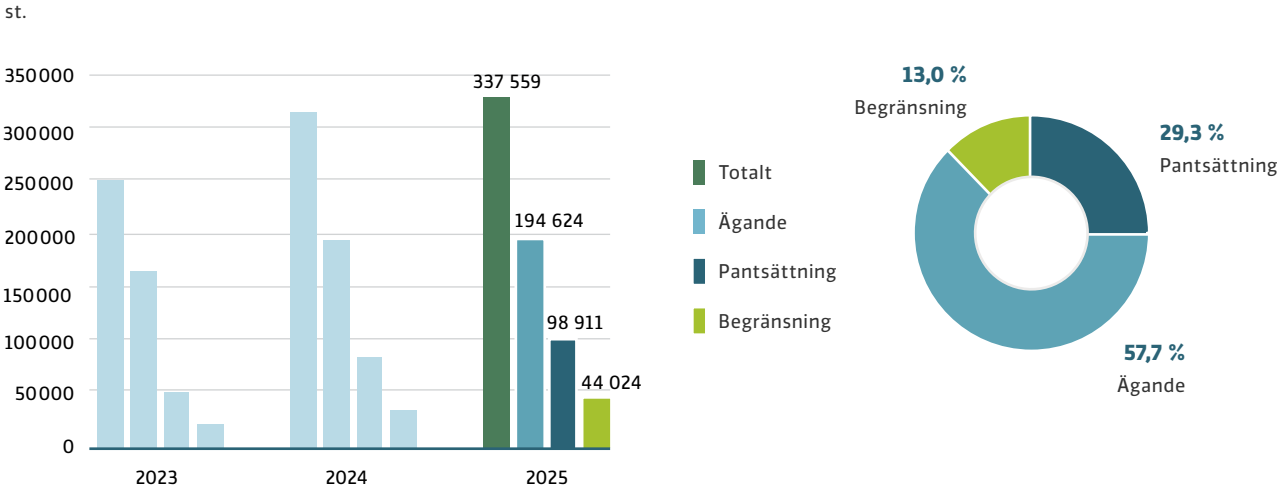
Begränsning

44 024 st. (39 897)

Totalt

337 559 st. (312 247)

Antalet inkomna inskrivningsärenden åren 2023–2025



Antalet avgjorda inskrivningsärenden 2025 *(år 2024)*

Ägande

215 649 st. (206 917)

Pantsättning

103 345 st. (57 338)

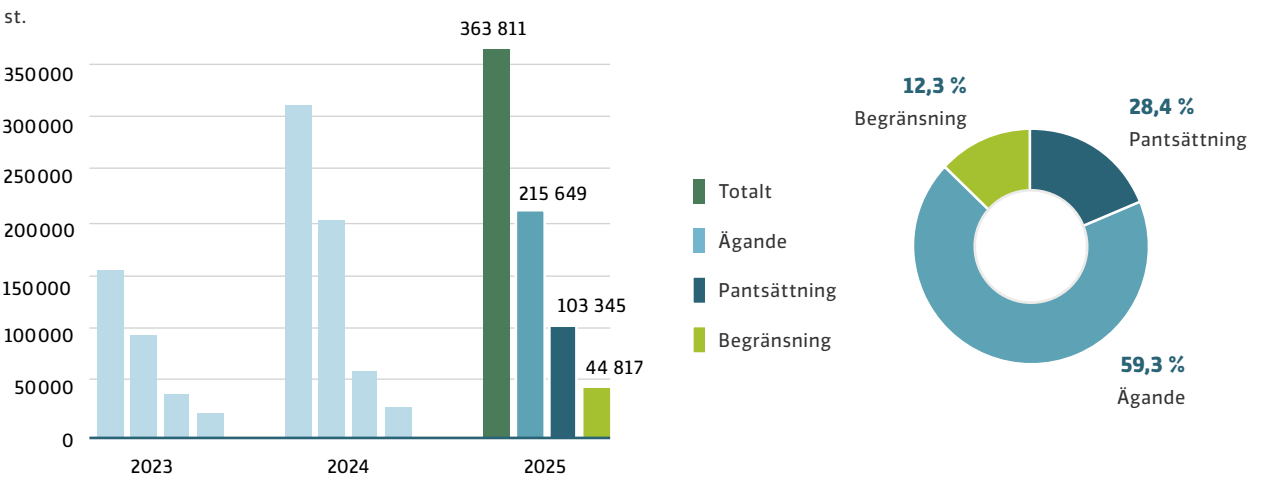
Begränsning

44 817 st. (39 834)

Totalt

363 811 st. (304 089)

Antalet avgjorda inskrivningsärenden 2023–2025

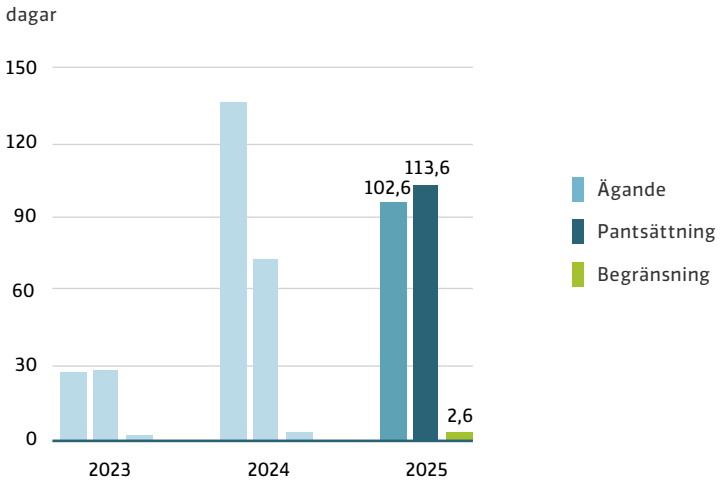


Inskrivningsärendenas genomsnittliga handläggningstider 2025 (i dagar) *(år 2024)*

Ägande	Pantsättning	Begränsning
102,6 (134,3)	**113,6** (72,1)	**2,6** (3,0)
Median 29,2	Median 112,1	Median 0*

***** *Majoriteten av begränsningarna antecknas i registret samma dag*

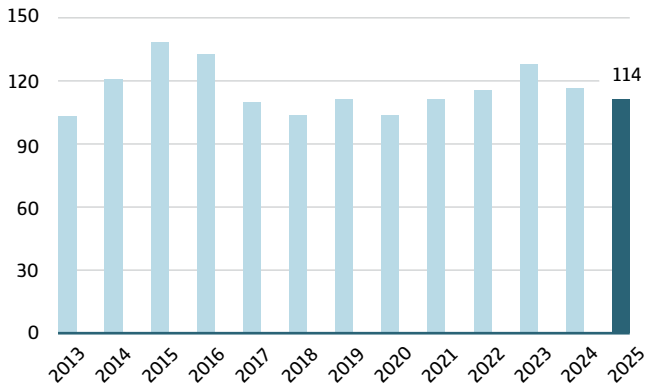
Inskrivningsärendenas genomsnittliga handläggningstider 2023 – 2025



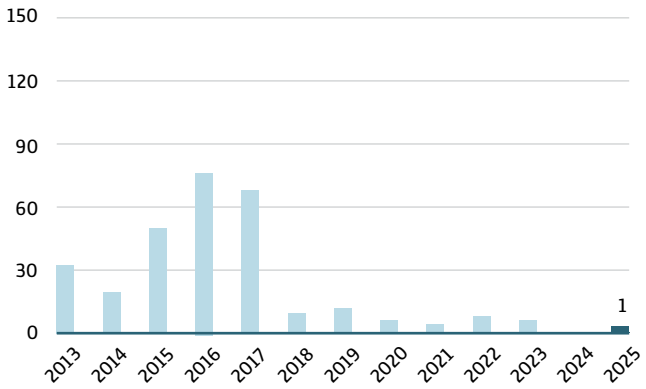
FORSKNING

Publikationer

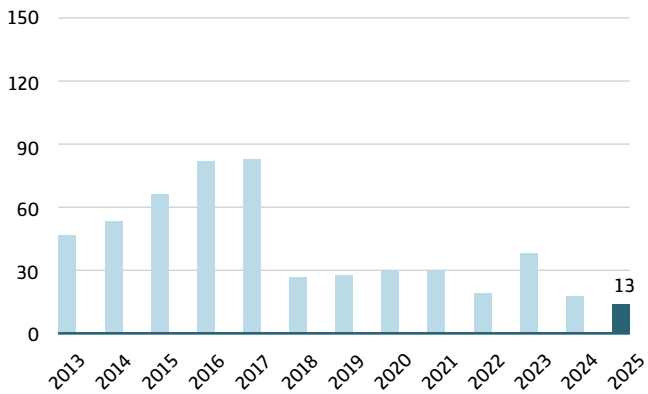
Referentgranskade vetenskapliga publikationer



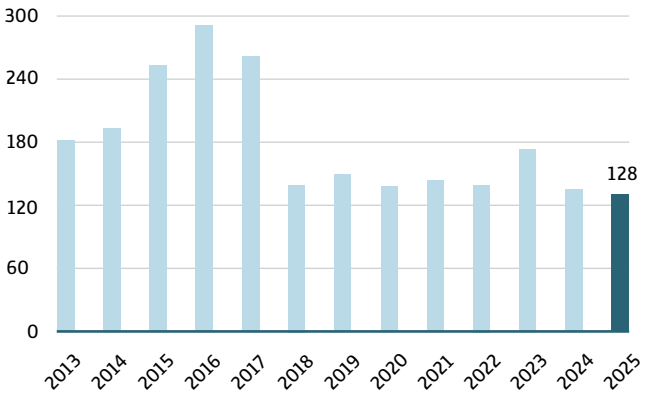
Övriga vetenskapliga artiklar



Övriga publikationer



Totalt



KARTOR OCH GEODATA

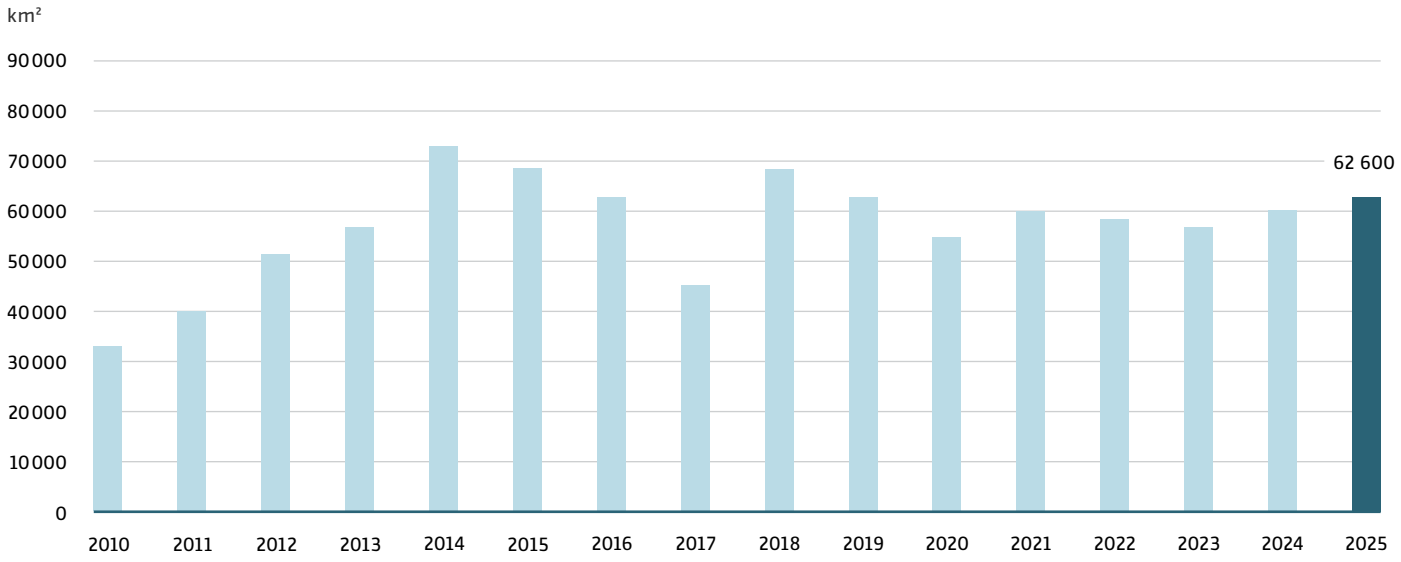
Flygbildstjänster

Flygfotograferingar och laserskanningar görs i enlighet med de nationella programmen för flygfotograferingar och laserskanningar. Material samlas in med hjälp av Lantmäteriverkets egna anordningar och beställs av konsulter.

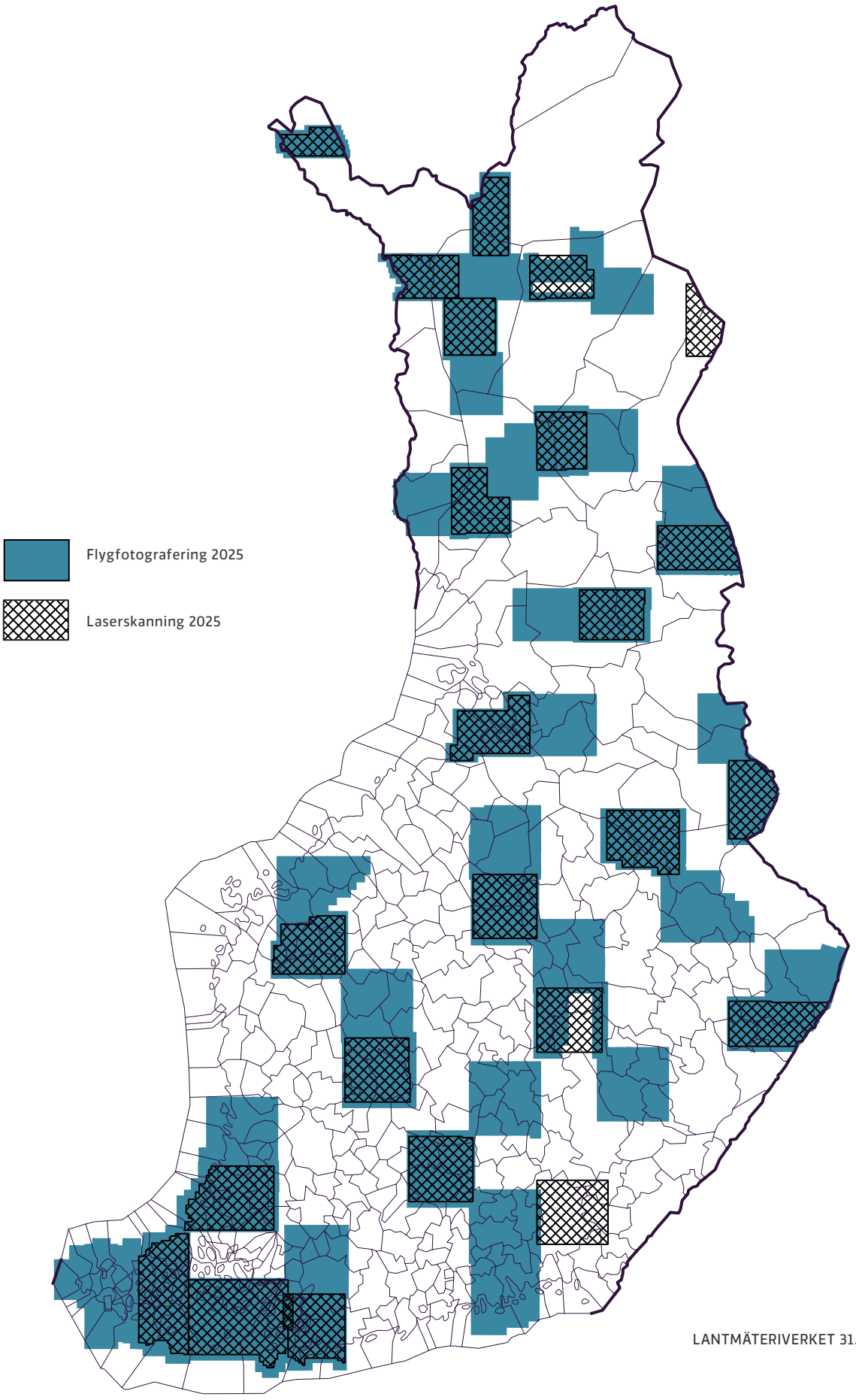
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	**2025**
Flygfoton (km²)*	96 250	36 622	41 080	33 624	28 321	24 727	47 141	43 826	44 287	58 609	55 200	44 100	61 800	**45 600**
Stereomodeller	47 758	37 009	88 593	116 193	120 403	109 512	100 872	90 842	100 808	121 401	114 000	104 000	128 100	**116 400**
Ortofoton (km²)	106 956	83 376	89 244	118 980	133 380	158 724	227 556	247 932	102 816	126 036	115 350	105 500	125 300	**118 500**
Historiska flygfotons ortofoton									100 873	137 736	90 900	207 000	206 600	**167 800**
Laserskannad areal (km²)	51 066	56 544	71 702	68 225	61 944	44 896	69 705	63 302	55 139	60 551	58 755	57 000	60 500	**62 600**

***** *Lantmäteriverkets egen produktion*

Laserskannad areal 2010 – 2025



Flygfotograferingar och laserskanningar



LANTMÄTERIVERKET 31.12.2025

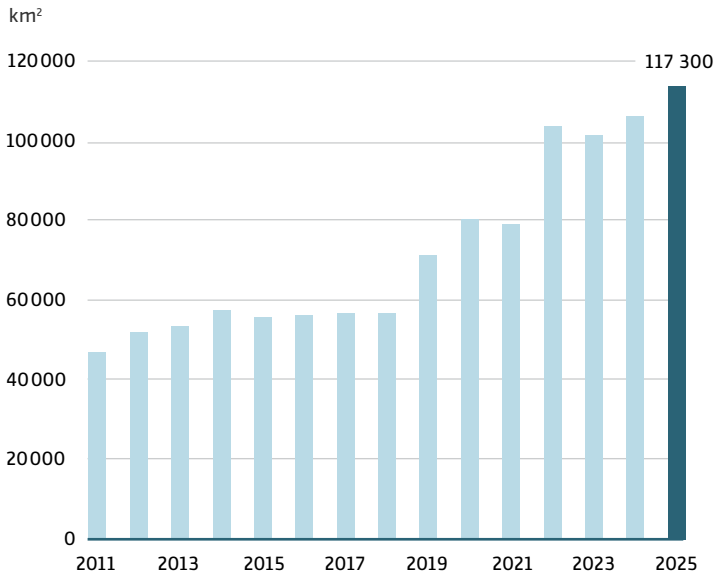
Terränginformation

Data samlas in i terrängdatabasen. Den täcker 100 % av hela landet. Kommunernas arealer beräknas utgående från data i terrängdatabasen. Statistik om kommunernas arealer publiceras årligen på Lantmäteriverkets webbsidor.

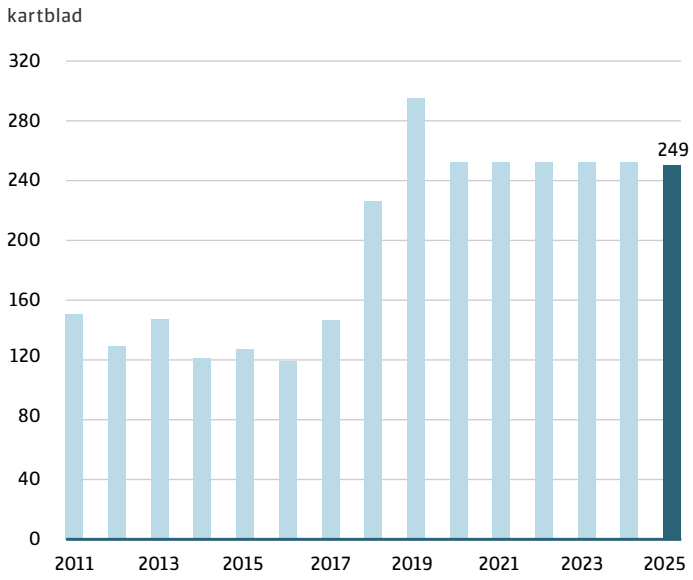
Insamlat terränginformation (km²):
Uppdatering av terrängdata 2025

117 300 km²

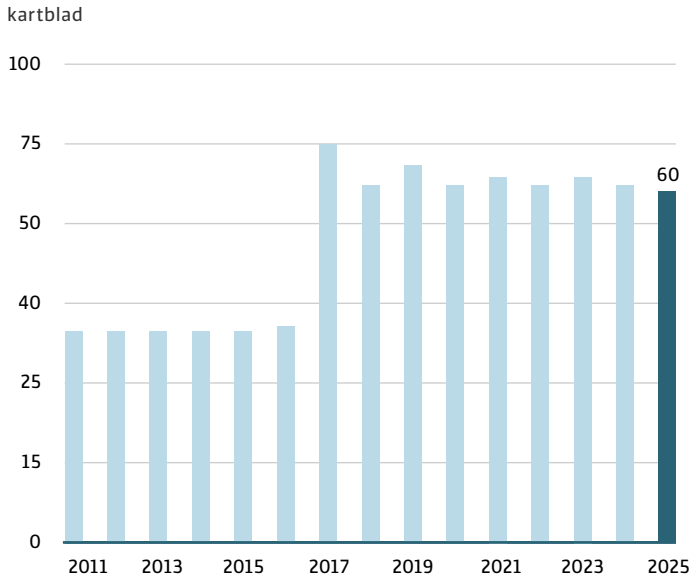
Uppdatering av terrängdata



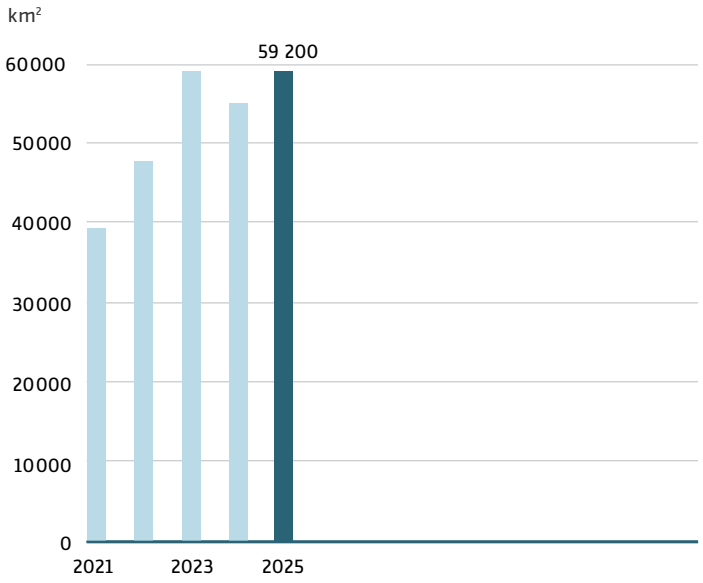
Grundkarta 1:25 000



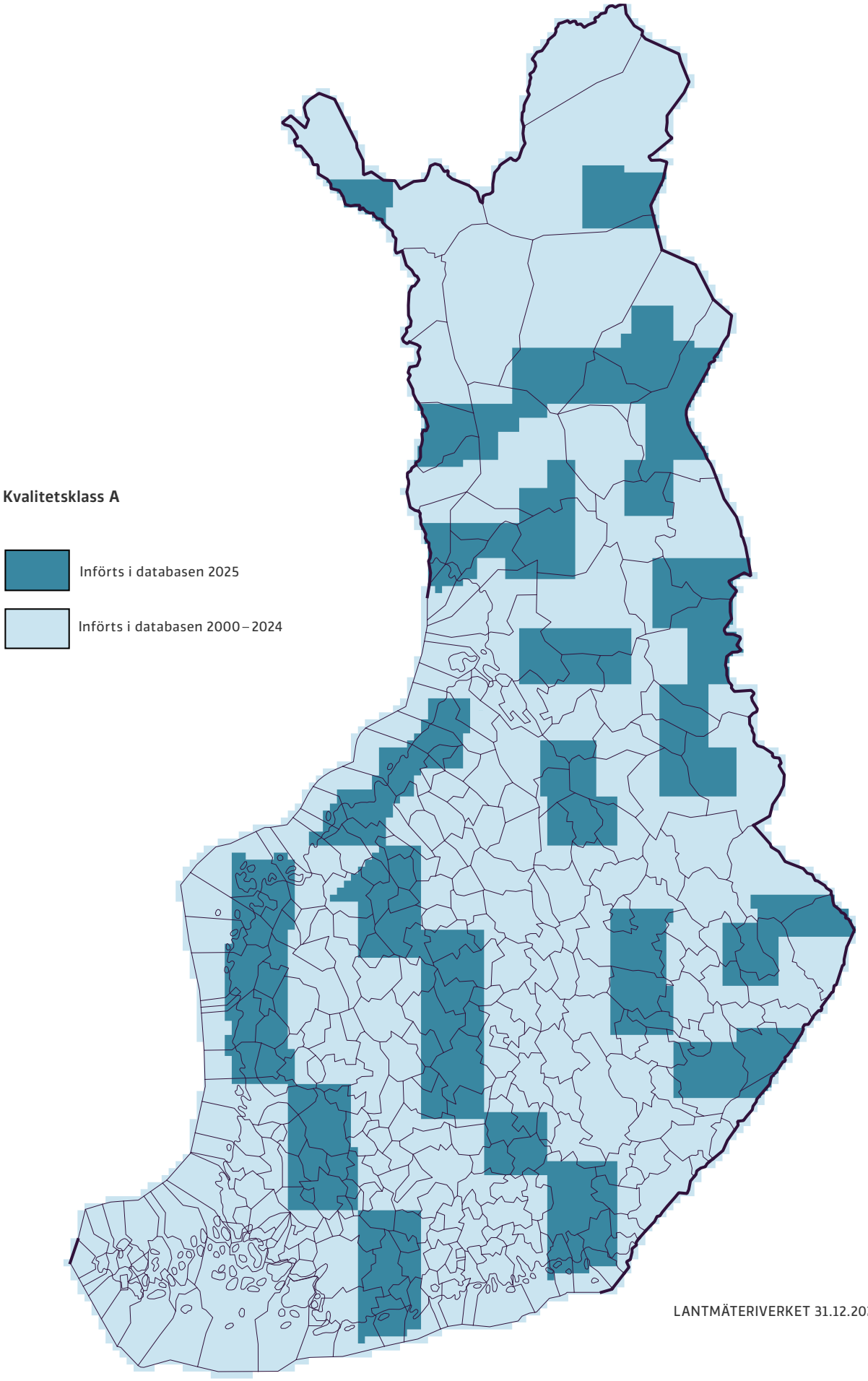
Terrängkarta 1:50 000



Höjdmodell 2 m underhåll



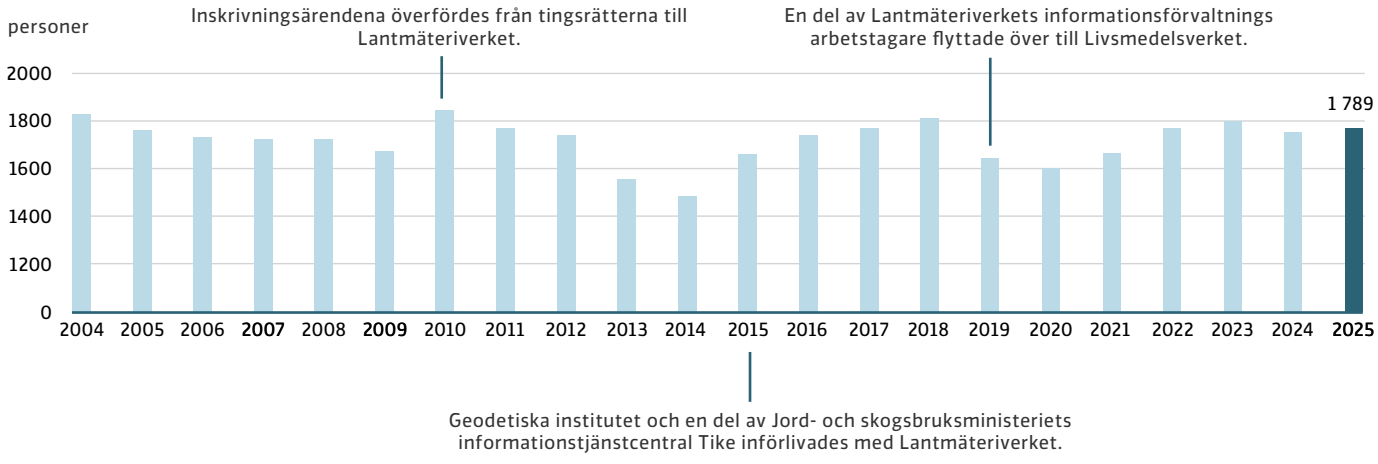
Terrängdatabasen



KUNDSERVICE

Kundservicekontakter 2025

	Besök på plats, st.	Andel av alla kontakter, %	Skötta ärenden per telefon, st.	Andel av alla kontakter, %	Inkomna e-brev, st.	Andel av alla kontakter, %	Kontakter via webbplatsen, st.	Andel av alla kontakter, %	Antal kontakter via chatten, st.	Andel av alla kontakter, %	Antal beställningar via e-tjänsten, st.	Andel av alla kontakter, %	Kundkontakter totalt, st.	Antal inloggade i e-tjänsten, st.
Januari	8147	23,3	10952	31,3	6238	17,8	3006	8,6	1883	5,4	4779	13,7	35005	51233
Februari	8142	25,0	9856	30,3	5448	16,7	2733	8,4	1886	5,8	4491	13,8	32556	51495
Mars	7970	22,5	10475	29,5	6273	17,7	3121	8,8	2156	6,1	5491	15,5	35486	64417
April	7549	22,3	10118	29,9	5985	17,7	2930	8,6	1934	5,7	5367	15,8	33883	63140
Maj	7371	21,4	10705	31,1	5904	17,1	2913	8,5	1996	5,8	5553	16,1	34442	61601
Juni	7016	21,2	11318	34,3	5244	15,9	2552	7,7	1816	5,5	5082	15,4	33028	59405
Juli	6501	20,8	11567	37,0	4338	13,9	2204	7,1	1688	5,4	4949	15,8	31247	53396
Augusti	6977	20,6	11938	35,2	5423	16,0	2362	7,0	1759	5,2	5452	16,1	33911	61154
September	7354	20,7	12647	35,5	5773	16,2	2749	7,7	1895	5,3	5160	14,5	35578	62732
Oktober	8031	21,7	13017	35,1	6066	16,4	2741	7,4	1933	5,2	5249	14,2	37037	65634
November	6807	21,3	11338	35,5	5236	16,4	2418	7,6	1599	5,0	4533	14,2	31931	59973
December	5860	21,0	9492	34,0	4638	16,6	2378	8,5	1503	5,4	4011	14,4	27882	53227
2025 totalt.	**87725**	**21,8**	**133423**	**33,2**	**66566**	**16,6**	**32107**	**8,0**	**22048**	**5,5**	**60117**	**15,0**	**401986**	**707407**
2024 totalt	100538	25,2	115755	29,0	77504	19,4	29673	7,4	20318	5,1	55799	14,0	399587	504567
2023 totalt	94026	24,4	118236	30,7	82243	21,3	22524	5,8	17089	4,4	51337	13,3	385455	398619
2022 totalt	40899	13,6	117422	39,1	54606	18,2	23200	7,7	12166	4,0	52286	17,4	300579	359311
2021 totalt	25776	8,4	133353	43,2	45550	14,8	23018	7,5	15688	5,1	65128	21,1	308513	370813
2020 totalt	27428	10,3	124389	46,7	25993	9,8	25122	9,4	15259	5,7	48390	18,2	266581	291819
2019 totalt	49627	22,3	91455	41,0	21219	9,6	19719	8,9	9646	4,3	31193	13,9	222859	196279
2018 totalt	50597	24,6	92224	44,8	21473	10,4	21467	10,8	2988	1,5	18838	9,1	205771	81537
2017 totalt	56526	28,4	98762	49,6	22412	11,2	21467	10,8					199193	
2016 totalt	71269	35,3	94801	47,0	25406	12,6	10003	5,0					201524	
2015 totalt	77640	38,7	97374	48,6	17659	8,8	7778	3,9					200451	

PERSONAL

Utveckling av personalmängd hos Lantmäteriverket 2004–2025