

## Maanmittaustoimitus, ratatoimitus, loppukokous

<b>Kohde</b>	Tasoristeyksien turvallisuuden parantaminen välillä Vuokatti - Vihtamo, Sotkamo rataosalla kmv 869+500 - 880+000, POPELY/2474/2021, Sotkamo
<b>Kokous</b>	<b>Keskiviikkona 21. kesäkuuta 2023 kello 9:30</b>
<b>Paikka</b>	<b>Sotkamon kunnanviraston valtuustosali (Markkinatie 1, Sotkamo)</b>
<b>Arvioitu kesto</b>	5-6 tuntia
<b>Hakija</b>	Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus/ Liikenne ja Infra
<b>Toimituksen tarkoitus</b>	Toimitus perustuu Liikenne- ja viestintävirasto Traficom:n 2.7.2021 hyväksymään rata-suunnitelmaan. Tässä toimituksessa käsitellään ratatoimitukseen kuuluvat asiat <b>välillä Vuokatti - Vihtamo</b> (rataosa kmv 869+500 - 880+000). Edellinen kokous ja katselmus pidettiin 2. ja 4.11.2022. Toimituksen vaatimat mastotyöt, teiden kartoitus, tie- ja rata-alueiden paalutukset ja pyykien siirrot on tehty Maanmittauslaitoksen kartoittajien toimesta syksyllä 2022.

Toimituksessa käsitellään tasoristeysjärjestelyistä aiheutuvat muutokset rata-alueeseen, maanteihin ja yksityisteihin sekä poistettaviin tasoristeyksiin liittyviin kulkuoikeuksiin sekä käsitellään korvauskysymykset niistä maanomistajille aiheutuvista taloudellisista menetyksistä.

Rata- ja maantiealueet lunastetaan omistusoikeudella ja yksityistiealueille perustetaan käyttäjille tarvittavat tieoikeudet.

<b>Kokouksen tarkoitus</b>	Kokouksessa mm. <ul style="list-style-type: none"><li>- selostetaan ja vahvistetaan lunastuksen kohteet</li><li>- käsitellään rajamerkkien siirrot, entisen tiealueen liittämiset ja tilussiirrot</li><li>- annetaan päätökset mm. korvauskysymyksiin ja maksujärjestelyihin</li><li>- käsitellään ao. yksityisteistä aiheutuvat toimenpiteet (mm. tieoikeuksien lakkauttamiset, uusien oikeuksien perustaminen, tienpidon osoittelut ja tiekuntien perustamiset)</li><li>- käsitellään muut ratatoimitukseen kuuluvat asiat</li><li>- julistetaan lunastuspäätös ja selostetaan muutoksenhakuasiat</li></ul> Toimitus on tarkoitus lopettaa.
----------------------------	---

Kokouksessa käsitellään *rakennettujen/muutettujen yksityisteiden (mm. Y1, Y3, Y8) osalta tieoikeuksien perustaminen* ja tiekuntien osalta aikaisemman kunnossapidon tieyksikönlaskelman ajantasaistus (mm. *Autiojärven ja Metsäpellon yksityistiet*) ja tarvittaessa uusien tiekuntien perustaminen ja tiekunnan perustavat kokoukset (Y1, ja Y3 *Mustaniementie*).

Oletus on, ettei tielle Y1 perusteta tiekuntaa ja että radan varteen rakennettua uutta tietä Y8 ei liitetä Metsäpellon yksityistien tiekunnan tiehen.

Ainakin **Mustaniemen tien** osalta pidetään **tienkunnan perustava kokous**, jossa käsitellään mm. tien nimi, hallinnon kokoonpano (toimitsijamies vai hoitokunta ja henkilövalinnat), tilinkäyttövaltuudet, teisännöintiin liittyvät asiat ja tarvittavat valtuutukset jne.

Korvauksia saavat maanomistajat, jotka eivät ole vielä palauttaneet aikaisemmin lähetettyä tilitietokyselylomaketta, saavat uuden *tilitietokyselylomakkeen* korvausten maksutilin ilmoittamista varten. Tilitieto tai tilitietokyselylomake pyydetään lähettämään toimitusinsinöörille (postitse/sähköpostitse) asianmukaisesti täytettynä taikka palauttamaan viimeistään kokouksessa.

Osoite: Maanmittauslaitos/ Juha Kempainen, Kaiterantie 20, 93600 Kuusamo, tai sähköpostitse juha.kempainen@maanmittauslaitos.fi.  
Tilitieto (miehellään yksi maksutili/tila) tarvitaan korvauksia saavilta tiloilta vaikka mitään vaatimuksia ei ole esitettykään.

Lisätietoa löytyy toimituksen internet-sivulta osoitteesta <https://www.maanmittauslaitos.fi/TN2021-672772> sekä myös Väyläviraston sivulla <https://vayla.fi/vuokatti-kontiomaki-perusparannus>.

Kutsu on lähetetty ao. toimitusalueen kiinteistöjen omistajille ja perikuntien osalta satunnaisesti valituille osakkaille.  
Kutsun saaneella perikunnan osakkaalla on velvollisuus informoida muita perikunnan osakkaita tästä toimituksesta (OK 11 luku 14 §).

#### **Huomioitavaa**

Toimitukseen kutsutaan niiden kiinteistöjen omistajat ja haltijat, joiden oikeutta toimitus koskee. Jos kokouksesta on tiedotettu lain mukaisesti, toimitus voidaan suorittaa, vaikka asianosainen olisikin poissa kokouksesta.

Toimitusinsinööri	Juha Kempainen
Puhelinnumero	+358 40 028 6561
Sähköposti	juha.kempainen@maanmittauslaitos.fi